

Vastaanottaja
Karkkilan kaupunki

Asiakirjatyyppi
Tarjouspyyntöasiakirja

Päivämäärä
23.6.2022

TARJOUSPYYNTÖ NYHKÄLÄN KOULUN AURINKOPANEELIVOI- MALAN SUUNNITTELU JA RA- KENTAMINEN



SISÄLTÖ

1.	Hankinnan CPV-koodi	2
2.	Hankintaviranomainen	2
3.	Hankintayksikön esittely	2
4.	Määraajat ja ohjeet	2
5.	Hankinnan tiedot	3
5.1	Kuvaus hankinnasta	3
5.2	Kohteen perustiedot	3
6.	Muut tiedot	3
6.1	Alihankinta	3
6.2	Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet	4
7.	Kohteeseen tutustuminen	4
8.	Soveltuvuusvaatimukset	4
8.1	Referenssit	4
9.	Pakolliset ominaisuudet	4
9.1	Tilaajavastuulaki	4
10.	Vertailukriteerit ja niiden pisteytys	4
11.	Tarjousten lähettäminen	5
12.	Tarjouspyynnön liitteet	5

1. HANKINNAN CPV-KOODI

09331000 Aurinkopaneelit
09331200 Aurinkosähkömoduulit
09332000 Aurinkoenergialaitteet
45261215 Aurinkopaneelien kattoasennustyöt

2. HANKINTAVIRANOMAINEN

Virallinen nimi	Karkkilan kaupunki
Y-tunnus	0127046-7
Postiosoite	Valtatie 26 D
Postitoimipaikka	Karkkila
Postinumero	03600
Yhteyshenkilö	Jani Hallenberg
Puhelin	044 7674 897
Sähköposti	jani.hallenberg@karkkila.fi
Internetsivut	https://www.karkkila.fi/sivut/FI/Etusivu

3. HANKINTAYKSIKÖN ESITTELY

Karkkila on noin 9 000 asukkaan vireä pikkukaupunki, joka tunnetaan parhaiten metalliteollisuudesta, mutta myös elektroniikan, biotekniikan ja elintarviketeollisuuden huipputeknologiasta. Karkkila sijaitsee Länsi-Uudellamaalla, valtatie kahden kupeessa, noin tunnin ajomatkan päässä Helsingistä. Naapurikuntia ovat Vihti, Lohja, Tammela ja Loppi.

4. MÄÄRÄAJAT JA OHJEET

Tarjousten vastaanottamisen määräaika

15.8.2022 klo 15.00

Tarjousten avaamisaika

16.8.2022

Tietoa valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelyistä

Tarjousten avaamistilaisuus ei ole julkinen.

Hankintaprosessissa käytettävä kieli

Hankintaprosessissa käytettävä kieli on suomen kieli. Tarjous ja mahdolliset lisäselvitykset tulee laatia suomen kielellä. Myös mahdolliset neuvottelut käydään suomen kielellä.

Vähimmäisaika, joka tarjouksen on oltava voimassa

16.10.2022

Lisätietokysymysten vastaanottamisen määräaika

5.8.2022 klo 12

Kysymyksiin vastataan viimeistään 10.8.2022

Lisätietokysymysten ohje

Tarjoajilla on mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä ja hankintamenettelyä koskevia kysymyksiä tarjousaikana tarjouspyyntöön merkityn kysymystenjättöajan päättymiseen asti. Kysymykset on jätettävä ClouDia-palvelun kautta. Myös vastaukset annetaan ClouDia-palvelun kautta. Hankintayksikkö ei vastaa muilla tavoilla esitettyihin kysymyksiin tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän

kohtelun takaamiseksi. Kysymykset käsitellään nimettöminä, eikä kysyjän nimeä tai muita tietoja ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä. Tarjoaja on velvollinen tutustumaan huolellisesti esitettyihin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ennen tarjouksensa jättämistä sekä käyttämään hyväkseen vastauksissa mahdollisesti täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

5. HANKINNAN TIEDOT

5.1 Kuvaus hankinnasta

Karkkilan kaupunki pyytää tarjoustanne Nyhkälän koulun katolle rakennettavan älykkään aurinkovoimalan suunnittelusta ja rakentamisesta rakennuksen omaan sähkökäyttöön sähköverkon rinnalle. Voimalan nimellisteho tulisi olla 55-60 kWp:n. Hanke sisältää aurinkovoimalan suunnittelun, toteutuksen kaikkine tavaroineen, toimituksineen ja töineen täysin valmiiksi asennettuna ja käyttökunnossa. Myös uusiutuvan energian edistävän investointituen hakee toimittaja.

Sopimuksen tekemisen jälkeen valittu toteuttaja vastaa hankkeen suunnittelusta ja toteutuksesta. Toteutus tapahtuu vuoden 2022 aikana.

5.2 Kohteen perustiedot

Nyhkälän koulu (Huhdintie 13, 03600 Karkkila)

Sähkön vuosikulutus tiedot:

2021: 555 795 kWh

2020: 524 619 kWh

2019: 586 354 kWh

6. MUUT TIEDOT

Urakasta tehdään erillinen hankintasopimus. Sopimus ei synny vielä Tilaajan tekemällä, tarjouksen hyväksyvällä päätöksellä eikä päätöstä koskevalla suullisella tai kirjallisella ilmoituksella asianosaiselle.

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Erikseen määritellyt asiakirjat tai niiden osat voivat olla salaisia viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain tai muun laissa säädetyn salassapitoperusteen nojalla. Karkkilan kaupunki pyytää, etteivät tarjoajat sisällytä tarjouksiin liikesalaisuuksia tai muuta salassa pidettävää tietoa. Mikäli tarjoaja katsoo jonkin tiedon omaksi tai kolmannen osapuolen salassa pidettäväksi liike- tai ammattisalaisuudeksi ja salassa pidettävien tietojen antaminen on välttämätöntä, tarjoajan on merkittävä salassa pidettävät asiakirjat selkeästi merkinnällä "SALAINEN" sekä tiedoston otsikkoon/nimeen, että itse asiakirjaan.

6.1 Alihankinta

Hankintasopimus tehdään hankintamenettelyssä tarjouksen jättäneen toimittajan kanssa. Kyseinen toimittaja on vastuussa kaikista sopimusvelvoitteista myös käyttäessään alihankkijoita. Toimittaja vastaa alihankkijoiden suorituksista kuin omistaan ja on selvitysvelvollinen alihankkijoistaan tilaajavastuulain mukaisesti.

Jos tarjoaja käyttää alihankkijoita, tarjoaja vakuuttaa, että alihankkija on merkitty ammatti- ja elinkeinorekisteriin, on maksanut verot ja sosiaaliturvamaksut ja että alihankkijaa ei koske hankintalain (1397/2016) 80 §:n mukainen pakollinen tai 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkuperuste.

6.2 Tilaajavastuulain mukaiset veloitteet

Toimittaja sitoutuu huolehtimaan siitä, että toimittaja ja sen käyttämät alihankkijat toimivat sopimussuhteen alkaessa ja sopimuksen voimassaollessa vastuullisesti. Ennen hankintasopimuksen solmimista toimittajan tulee toimittaa seuraavat selvitykset ja todistukset:

- selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin,
- kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot,
- selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain mukaista verovelkaa tai viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä ja maksusuunnitelmasta,
- todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty,
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, sekä selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Edellä mainitut selvitysasiakirjat eivät saa olla hankintasopimuksen allekirjoitushetkellä kolme (3) kuukautta vanhempia. Veloitteiden toteutumisessa voidaan hyödyntää myös Luotettava Kumppani -palvelua.

7. KOHTEESEEN TUTUSTUMINEN

Tarjoajan on tutustuttava kohteisiin ennen tarjouksen jättöä.

- Tutustuminen kohteeseen aikavälillä 15.7-5.8.2022

Tutustumiskäynneille tulee varata aika etukäteen vähintään kolme (3) arkipäivää ennen soittamalla: puh. 044 553 5222/Harri Lylylahti

8. SOVELTUVUUSVAATIMUKSET

8.1 Referenssit

Tarjoajalla on oltava vähintään kolme (3) referenssiä älykkään aurinkovoimalan kokonaisuurakoista (pitäen sisällään suunnittelun ja toteutuksen) viimeiseltä viideltä (5) vuodelta.

9. PAKOLLISET OMINAISUUDET

9.1 Tilaajavastuulaki

Tarjoaja noudattaa Suomen lakia ja voimassa olevia standardeja. Tarjoaja vakuuttaa ja sitoutuu huolehtimaan siitä, että Tarjoaja ja sen käyttämät alihankkijat toimivat sopimussuhteen alkaessa ja sopimuksen voimassaollessa vastuullisesti ja Tilaajavastuulain mukaisesti.

10. VERTAILUKRITEERIT JA NIIDEN PISTEYTYKSET

Vertailuperusteet:

- Kokonaishinta 90 %
- Laatuksiteerit 10 %

Edullisin kokonaishinta saa pistearvon 90. Muiden tarjousten hintapisteet saadaan jakamalla edullisimman tarjouksen hinta vertailuhinnalla ja kertomalla osamäärä 90. Pisteet painotetaan näin 90 %.

Laatupisteiden maksimisumma on 10. Laatupisteet saadaan suoraan kriteerin täyttävästä pisteestä. Laatupisteet painotetaan näin 10 %.

Lopuksi painotetut hinta- ja laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimman pisteluvun saanut tarjous valitaan, mikäli muuten tarjouspyynnössä määritellyt edellytykset täyttyvät.

Kokonaishinta, 90 %

Tarjoaja antaa tarjouksessa kokonaishinnan pitäen sisällään aurinkovoimalajärjestelmän toteutuksen kokonaisurakkana pitäen sisällään järjestelmien suunnittelun, toteutuksen ja projektinjohton. Tarjottavaan työhön kuuluu kaikki hankinnat ja asennukset täysin valmiiksi asennettuna ja käyttökunnossa sekä työmaan siivoamisen.

Kaikki hinnat on ilmoitettava euroina ilman arvonlisäveroa.

Laatu, 10 %

Järjestelmän toimintatakuuaika, max. 10 p.

Toimintatakuuaika	Pisteet
25 vuotta tai enemmän	10
20 vuotta	8
15 vuotta	6
12 vuotta	4
10 vuotta	2
5 vuotta	0

11. TARJOUSTEN LÄHETTÄMINEN

Tarjous muodostuu (ainakin) seuraavista asiakirjoista:

- Projektisuunnitelma
- Mahdollisten alihankkijoiden nimeäminen
- Referenssikuvaukset (ml. kohteen tilaajan yhteystiedot)
- Kokonaishinta sekä laatupisteisiin vaikuttavat asiat selkeästi esitettynä

Tarjoukset on lähetettävä 15.8.2022 klo 15.00 mennessä Cludia-palvelun kautta. Tarjousten on oltava voimassa 16.10.2022 asti.

12. TARJOUSPYYNNÖN LIITTEET

- Asemapiirros toiminta-alue rajauksella
- Viistoilmakuva kohteesta
- Pohjakartta