



Karkkila  
Högfors

Liite 2 päivitetty 27.11.2019  
Ympäristölautakunta 3.12.2019 § 63  
Päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.12.2019  
Dnro 48/11.01.00/2019

## **YMPÄRISTÖLUPA SEKÄ TOIMINNAN ALOITUSLUPA / KARKKILAN KAUPUNKI, MANSIKIN MELUVALLI**

**ASIA** Ympäristölupahakemus meluvallin rakentamiselle uusiomateriaaleista, Teollisuuskylän (Karkkilan keskusta, Pitkälän alue) läheisyydessä sijaitsevan motocrossradan viereen. Hakija hakee myös toiminnan aloittamislupaa (YSL 199 §).

**HAKIJA** Karkkilan kaupunki / tekninen toimi  
Valtatie 26  
03600 Karkkila

### **TOIMINNAN SIJAINTI, KIINTEISTÖT JA MAANOMISTAJAT**

Kohde sijaitsee Karkkilan keskustassa, Teollisuuskylän alueella ja Puhdistamontien varrella. Valli rakennetaan kiinteistöille 224-405-2-30 ja 224-401-12-20, omistaja Karkkilan kaupunki.

### **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Ympäristönsuojelulaki 27 §, 29 § sekä ympäristönsuojelu liitteen 1 taulukon 2 kohta 13f.

### **LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Ympäristölautakunta on toimivaltainen lupaviranomainen jätteen ammattimaista tai laitosmaista hyödyntämistä tai käsittelyä koskevassa ympäristölupa-asiassa ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin kohdan 12 b mukaan.

### **ASIAN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN**

Hakemus on tullut vireille 26.4.2019

### **TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE**

Karkkilan kaupungilla on voimassa oleva maankaatopaikan ympäristölupa (5.12.2008, Dnro UUS-2007-Y-637-111) kiinteistölle 224-405-2-30. Suunniteltu meluvalli tulee maankaatopaikan jatkoksi yhtenäiseksi rakenteeksi ja ulottuu myös kiinteistölle 224-401-12-20.

Karkkilan kaupungin keskustataajaman ja kaakkoisosan osayleiskaavassa rakentamiskohde sijoittuu yhdyskuntateknisen huollon ja käytöstä poistetun jätteenkäsittelyn alueelle. Voimassa olevassa asemakaavassa se puolestaan on kaatopaikka-alue. Suunnittelualueelle on kuitenkin vireillä 2012 käynnistetty asemakaavamuutos, jonka on tarkoitus tulla voimaan vuoden 2019 aikana. Asemakaavaehdotuksessa (10.10.2019) alue on urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta ja vallin sijaintipaikalla on merkintä, joka edellyttää meluesteen rakentamista.

## **TOIMINNAN SIJAINNIN JA YMPÄRISTÖ**

Motocrossradan viereen suunniteltu meluvalli sijaitsee Teollisuuskylän/Pitkälän teollisuusalueen läheisyydessä. Valli rakennetaan nykyisen maankaatopaikan jatkeena. Maankaatopaikan toisella puolella sijaitsevat jäteasema ja lämpökeskus. Näiden väliin jää suljettu yhdyskuntajätteen kaatopaikan alue. Kaupungin omistama vedenpuhdistamo sijoittuu vallin länsipuolelle. Kulku alueelle tapahtuu Puhdistamontietä pitkin.

Maastoltaan alue on kumpuilevaa. Pohjatutkimusten mukaan rakennuskohteen pintamaa on 0,6-2,9 m syvyydelle pääasiassa savea ja savista silttiä ja sen alla on muutaman metrin siltti/hiekkakerros ennen tiivistä moreenikerrosta.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat suunnittelualueen länsi- ja itäpuolella molemmat noin 450 metrin etäisyydellä radasta. Suunnittelualueen vaikutuspiirin alueella ei ole loma-asuntoja tai asuinalueita.

Karjaanjoki ja sen varressa sijaitseva Karjaanjokivarren luonnonarvometsä sijaitsevat alueen länsipuolella jätevedenpuhdistamon takana. Joen toisella puolella sijaitsee yksityisen maalla luonnonsuojelualue (päätös 3.9.2019). Rakennettavan vallin alue on pääasiassa avointa aukeaa vallin länsireunalle sijoitettavaa metsikköä lukuun ottamatta.

Nykyisen maankaatopaikan vedet ohjautuvat pintavaluntana maastoon ja sieltä Karjaanjokeen. Motocrossradan ja maankaatopaikan välissä paikoitellen pintavedet eivät pääse valumaan, joten motocrossradan alueelle muodostuu helposti märkiä painanteita. Alue ei ole luokitellulla pohjavesialueella.

## **KUVAUS TOIMINNASTA**

Vallin rakentamisella pyritään estämään motocrossradasta aiheutuvan melun leviämistä joen toisella puolella sijaitsevan asutuksen suuntaan. Samalla edistetään alueen ilmettä, kun meluvalli rakennetaan yhtenäiseksi rakenteeksi ja motocrossrata saadaan eristettyä muusta ympäristöstä, erityisesti Karjaanjoen puoleiselta reunalta. Jatkossa valli palvelee motocrossradan alueelle suunniteltavien toimintojen kehittämistä ja toisaalta tarjoaa suojaa Karjaanjokivarren luontoympäristölle.

Suunniteltu meluvalli tukeutuu nykyiseen ylijäämämaiden maankaatopaikkaan ja rakennetaan sen jatkeena. Maaston muodot sekä maaperän ja käytettävien uusiomateriaalien laatu ovat rajanneet vallin sijainnin, korkeuden ja muodon. Vallin suunnittelussa on erityisesti huomioitu motocrossradalta tulevan melun leviämisen estäminen sekä vallin rakenteen vakavuus.

Vallin rakentamisessa edistetään uusiomateriaalien hyötykäyttöä. Vallille myönnettävässä ympäristöluvassa on myös samalla kyse maankaatopaikkatoiminnan olennaisesta muuttamisesta, mikä sinänsä vaatisi uuden ympäristöluvan hakemista. Nyt haettavalla vallin ympäristöluvalla on tarkoitus korvata voimassa oleva maankaatopaikan ympäristöluva. Samalla tullaan parantamaan vanhan kaatopaikka-alueen maisemaa ja motocrossradan ympäristöä sekä parantamaan alueen pintavesien hallintaa. Valmistumisensa jälkeen valli edesauttaa muita motocrossradan melun torjumiseksi tehtäviä toimenpiteitä.

## **HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA**

### **VALLIA KOSKEVA SUUNNITELMA**

Hakemuksessa on esitetty vallin rakentamista koskeva suunnitelma piirustuksineen (asemapiirustus, poikki- ja pituusleikkaukset) sekä rakentamissuunnitelma. Valli rakennetaan

nykyisen maankaatopaikan vallin jatkeena. Vanhan maankaatopaikan pohjoisosa on varattu puhtaiden ylijäämämaiden välivarastointia varten.

Suunniteltu meluvalli on noin 130 m pitkä, pohjan leveys noin 45 m ja harjalla leveyttä on noin 5 m. Vallin kokonaistilavuus on 18 500 m<sup>3</sup>. Meluvallirakenteen suunniteltu korkein kohta on vallin pohjoisosassa tasolla +65, jossa uusi meluvalli yhdistyy vanhaan maanlajityspaikkaan. Vallin eteläisen alueen korkein kohta on tasolla +56.6, jossa uusi valli yhdistyy vallitsevaan maanpintaan. Valli on suunniteltu vallitsevien maanpintojen mukaisesti mahdollisimman hyvin melua torjuvaksi ja niin korkeaksi kuin mahdollista.

## **KÄYTETTÄVÄT MATERIAALIT**

Vallin rakentamisessa hyödynnetään Componenta Finland Oy:n Karkkilan tehtaalla syntyvää valimohiekkajätettä (10 09 08). Valimohiekka on hiekkaa, jossa on bentoniittisavea, kivihiielijauhetta sekä vettä. Hiekan rakennettavuuden kannalta se soveltuu hyvin meluvallin rakentamiseen. Valimohiekkajäte täyttää MARA-asetuksen laatukriteerit kaikkien muiden haitta-aineiden paitsi bentseenin ja fenolisten yhdisteiden osalta. Hiekasta tehdyn riskinarvion perusteella hiekan käytöstä ei synny merkittäviä ympäristövaikutuksia. Rakentamisessa hyödynnetään myös Karkkilan kaupungin omassa toiminnassa syntyviä pilaantumattomia ylijäämämaita (17 05 04) sekä MARA-asetuksen mukaisia betonimurskeita (17 01 01, 17 01 07, 19 12 12). Rakentamisessa ei saa käyttää löyhiä, korkean vesipitoisuuden omaavia maa-aineksia. Käytettävät jätemateriaalit luokitellaan tavanomaisiksi jätteiksi. Meluvallin rakentamiseen kuluu materiaaleja yhteensä noin 18 500 m<sup>3</sup>ktr. Vuosittain materiaaleja hyödynnetään 5 000 – 10 000 t (3 300 – 6 600 m<sup>3</sup>), enintään 20 000 tonnia. Tämä on autokuormina arviolta 150-250 kuormaa. Betonimurskeen kerrospaksuus on enintään 1,5 m ja valimohiekkakerroksen 9 m.

## **TOIMINTA**

Lupaa toiminnalle on haettu 10 vuoden ajaksi, mutta arvioidun vuosittain hyödynnettävän materiaalmäärän perusteella valli valmistuisi 3 – 5,5 vuodessa. Rakentamista toteutetaan arkipäivinä klo 7.00 – 18.00 välisenä aikana.

Aluksi poistetaan tulevan vallin alueelta puusto ja muu kasvillisuus. Vanha täyttömaalla peitetty varastokontti poistetaan. Vanhan yhdyskuntajätteen kaatopaikan suotovesilinjan sijainti selvitetään ja siihen liittyvän kaivon tarve ja sijainti tarkistetaan ennen vallin rakentamista. Samoin etukäteen tiivistetään maankaatopaikan vallinpuoleinen reuna ja toteutetaan vallin ympärille suunnitellut reunaojat, alitusrummut ja hulevesien viivästysallas.

Hyödynnettävien uusiomateriaalien päälle asennetaan suodatinkangas, jonka päälle tiivistetään 0,3 metrin kerros moreenimaata ja lopuksi 0,2 metrin kerros kasvualustaksi soveltuvaa maa-ainesta. Kasvukerros nurmetetaan. Kasvusto estää pintakerroksen eroosiota, edistää veden haihtumista pintakerroksesta ja vähentää veden suotautumista vallin kautta, mikä vähentää vallista aiheutuvaa pintavesikuormitusta. Rakentaminen toteutetaan vaiheittain siten, että vuoden aikana yksi osa meluvallista rakennetaan valmiiksi pintamaita myöden.

## **HULEVESIEN JOHTAMINEN JA KÄSITTELY**

Vallin itäpuoliset hulevedet johdetaan vallin alta rumpuputkella vallin länsipuolelle. Vallin länsipuolen vedet puolestaan ohjataan avo-øjalla ja purkuputkella viivästysaltaaseen, josta vedet menevät laskeutuksen jälkeen purkuputken kautta Karjaanjokeen. Tämä purkuoja toteutetaan siten, että jokeen purettavasta vedestä on näytteenottomahdollisuus. Meluvallin valmistuttua allas täytetään ja hulevedet johdetaan suoraan Karjaanjokeen.

## VASTAANOTTO JA SEURANTA

Meluvallissa käytettävät uusiomateriaalit tilastoidaan, sekä tutkitaan näiden ympäristökelpoisuus ennen kuin materiaalit tuodaan rakennuskohteeseen. Hyödynnettyjen jättemateriaalien määrät ja laatutulokset raportoidaan Karkkilan kaupungin ympäristöviranomaiselle vuosittain.

## TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA RISKIT

Meluvallin rakentamisella luodaan alueelle yhtenäinen kokonaisuus nykyisen maankaatopaikan alueen kanssa ja parannetaan alueen maisemallista ilmettä. Suunnittelualueella ei ole merkittäviä luonnonarvoja tai luonnonsuojelualueita eikä se sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Meluvallin pohjamaa on heikosti vettä johtavaa savea ja silttiä, joten rakenteella ei arvioida olevan pohjavesivaikutuksia. Laskeutusaltaan avulla pääosa kiintoaineesta pystytään poistamaan jokeen johdettavasta hulevedestä.

Valimohiekka ei ole pölyävää materiaalia. Pieniä pölyhaittoja voi syntyä ylijäämämaita käytettäessä. Hyödynnettävien ylijäämämaitten määrät ovat selvästi pienemmät kuin nykyisellä maankaatopaikalla on käsitelty, joten toiminnasta aiheutuva pölyäminen nykyiseen verrattuna vähenee. Melua ja tärinää aiheuttaa läjitettävien massojen tuonti kuorma-autoilla sekä massojen tasaus tai siirtely lopulliseen paikkaansa. Etäisyydet lähimpiin asuinrakennuksiin ovat kuitenkin niin suuret, ettei melusta ja tärinästä aiheudu haittaa näille asuinrakennuksille.

Käytettävän valimohiekan laatua on tutkittu kemiallisin analyysein. Valimohiekan haitallisten aineiden pitoisuudet ovat pienet ja ne alittavat MARA-asetuksen raja-arvot bentseeniä ja fenolisia yhdisteitä lukuun ottamatta. Näytteissä bentseenipitoisuus vaihteli välillä 1,4-6,1 mg/kg, paitsi yhdessä näytteessä pitoisuus oli 11 mg/kg (MARA-raja-arvo 0,2 mg/kg), ja sen liukoisuus veteen oli hyvin alhainen. Fenolistenyhdisteiden pitoisuus vaihteli välillä 12-70 mg/kg (MARA-raja-arvo 10 mg/kg). Bentseeni hajoaa maaperässä aerobisissa olosuhteissa, mutta hajoamisnopeus vaihtelee. Luonnonolosuhteissa bentseeni haihtuu vedenpinnalta. Fenoli on biologisesti nopeasti hajoava aerobisissa olosuhteissa. Vastaanotettavan jätebetonin tulee täyttää MARA-asetuksen vaatimukset ja ylijäämämaan on oltava pilaantumaton.

Materiaalien käytöstä kyseisessä kohteessa on tehty riskinarvio, jossa arvioitiin bentseenin ja fenolisten aineiden pitoisuuslisäyksen jokivedessä olevan niin pieni, ettei siitä aiheutuisi haittaa jokiympäristössä edes alivirtaaman aikana. Riskinarvion perusteella maaperän eliöille ei aiheudu haittaa, vaikka olisivat suorassa kosketuksessa valimohiekan kanssa.

## KÄYTTÖVALVONTA JA JÄLKIHOITO

Alueen käyttöä, rakenteiden toimivuutta sekä muuta alueella tapahtuvaa toimintaa valvotaan tarpeen mukaan. Rakentamiskohteelle nimetään vastaava hoitaja. Poikkeuksellisista tilanteista ilmoitetaan alueen hoidosta vastaavalle henkilölle.

Meluvallin valmistumisen jälkeen vallin kuntoa seurataan vuosittain. Mikäli pintakerroksissa esiintyy esimerkiksi painumista tai eroosiosta aiheutuvia kuoppia tai halkeamia, ne korjataan tai kunnostetaan siihen sopivilla pintamailla. Vallin pinta niitetään tarpeen mukaan.

Hakija esittää, että vallin rakennusaikana otetaan pintavesinäyte Karjaanjokeen johdettavasta vedestä kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä. Ennen valimohiekan ja betonimurskeen tuomista alueelle otetaan yksi näyte. Vesinäytteistä analysoidaan metallien kokonaispitoisuus (Sb, As, Cd, Co, Cr, Cu, Pb, Ni, Zn, V), kloridi, sulfaatti, BTEX-yhdisteet ja öljyhiilivetyjakeet. Rakentamisen jälkeen otetaan kaksi näytteenotokertaa, joiden perusteella päätetään tarkkailun jatkamisesta. Riskinarvion perusteella pohjavesitarkkailua ei esitetä suoritettavaksi.

## **HAKIJAN ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) KÄYTÖSTÄ**

Hakemuksen mukainen toiminta täyttää BAT-tekniikalle asetetut yleiset vaatimukset. BAT-tekniikan sovellukset perustuvat neitseellisten maa- ja kiviainesten käytön minimointiin, kierrätysmateriaalien käyttöön, käytön valvontaan, vesien hallintaan ja ympäristön tarkkailuun.

## **ASIAN KÄSITTELY**

### **HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN**

Vireillä olevista hakemuksista on kuulutettu Karkkilan kaupungin ilmoitustaululla 26.4.–27.5.2019 ja kuulutus on ollut nähtävänä myös Karkkilan kaupungin internetsivuilla samana aikana. Kuulutuksesta on myös ilmoitettu paikallislehdissä 30.4.2019 (Karkkilan Tienoo, Karkkilalainen). Lisäksi tieto kuulutuksesta on lähetetty postissa viereisten kiinteistöjen omistajille sekä lämpölaitoksen, jäteaseman, jätevedenpuhdistamon ja motocrossradan ylläpitäjille.

### **LAUSUNNOT**

Hakemuksesta lähetettiin 29.4.2019 lausuntopyyntö Karkkilan kaupungin kaavoituspäällikölle, Lohjan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle sekä Uudenmaan ELY-keskukselle. Annettuun määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään lausuntoa. Asian jatkokäsittelyyn yhteydessä pyydettiin toiminnan vaikutusten arvioimiseksi lausuntoa Länsi-Uudenmaan vesiensuojeluyhdistykseltä ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n (LUVY) lausunto saapui 20.9.2019 ja ELY-keskuksen lausunto 8.11.2019. Lisäksi kaavoituspäällikkö on toimittanut lausuntonsa 9.10.2019.

#### **LUVY:n asiantuntijalausunto**

Lausunnossa todetaan mm., että kiintoaineksen päätyminen jokeen tulisi estää, siihen laskeutusallasta parempi vaihtoehto on pysyvä hulevesikosteikko, joka on mitoitettu koko purkupisteen valuma-alueelle. Lausunnossa otetaan myös kantaa hulevesien laadun tarkkailuun ja niistä laadittavaan tarkkailuohjelmaan.

#### **Kaavoituspäällikön lausunto**

Lausunnosta käy ilmi, että alueella on käynnissä asemakaavan muutos, joka tulee hyväksyttäväksi vuoden 2019 aikana. Tämän kaavamuutoksen perusteella voidaan ympäristölupa myöntää. Kaavoituksen näkökulmasta maavallin rakentaminen alueelle ei ole mielekäästä pelkästään moottoriurheilun meluvallina, vaan hanke on perusteltu myös kestävän kehityksen näkökulmasta, koska valimohiekan kuljetusmatkat lyhenevät ja vallilla voidaan parantaa alueen maisemallista ilmettä. Valmistumisen jälkeen vallia voidaan käyttää näköalapaikkana osana Karjaanjoen virkistysreittiä sekä parantaa melutilannetta vallin toiselle puolelle jäävällä Karjaanjoen alueella ja toisella rannalla sijaitsevalla Pakarinmetsän suojelualueella.

#### **ELY-keskuksen lausunto**

ELY-keskuksen käsityksen mukaan valimohiekan käytöstä vallissa ei aiheudu vesistön pilaantumisen vaaraa, jos bentseenin ja fenolisten yhdisteiden kulkeutuminen vesistöön on hakemuksessa esitetyn riskiarvion mukaista. ELY-keskus kuitenkin toteaa, että riskinarviossa on käytetty lopputulokseen olennaisesti vaikuttavia oletuksia ja valintoja, joita ei ole perusteltu.

Lausunnossa todetaan myös, että mikäli hulevedessä todetaan korkeampia haitallisten aineiden pitoisuuksia kuin on arvioitu, ei vettä voi johtaa jokeen, ennen kuin huleveden vaikutukset jokiympäristöön on arvioitu uudelleen. Allaskapasiteetin mitoituksessa on otettava

huomioon rankkasateet ja muut poikkeavat vesimäärät sekä mahdolliset haitallisten aineiden arvioitua korkeammat pitoisuudet. Vesientarkkailua tulisi tehdä useammin kuin hakemuksessa on esitetty eli ainakin aluksi kuukausittain, määrityksiin tulisi sisältyä fenoliset yhdisteet sekä metallien liukoiset- ja kokonaispitoisuudet. Tutkimukset tulisi tehdä ympäristöhallinnon laatusuosituksen mukaisesti asetuksen 1022/2006 vaatimukset huomioiden sekä riskinarviossa esitettyihin tuloksiin verraten.

## **MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET**

### **Muistutus 1**

Muistutuksessa viitataan motocrossradan melusta tehtyyn selvitykseen, jonka mukaan meluhaitta ulottuu lähinnä radan länsipuolelle Vihdintien suuntaan. Mallinnuksen mukaan melu tienvarren asuinalueella on yli 60 dB vielä meluntorjuntatoimenpiteiden jälkeenkkin. Muistuttaja toteaa, että suunniteltu meluvalli ei täytä melutasolle asetettuja määräyksiä ja 10 vuoden rakentamisaikataulu on liian pitkä. Jollei voida rakentaa nopealla aikataululla, on toimintaa rajoitettava tai se on siirrettävä muualle.

### **Muistutus 2**

Muistutuksessa on arvioitu suunniteltua meluvallia melun vaimentamisen kannalta. Muistutuksessa esitetyn näkemyksen mukaan vallista on vain vähän hyötyä melun torjunnassa. ”Hakemuksessa esitetyllä meluselvityksellä ei voi uuden vallin melua vähentävää vaikutusta perustella eikä uuden vallin melua vähentävästä vaikutuksesta ole laadittu mallinnosta. Melukyselyäkään motocrossradan meluhaitoista ei ole tehty. Hakemuksen perusteella vaikuttaa siltä, että meluvallin rakentamisella ratkaistaan paikallisen yrityksen jäteongelma.” Muistutuksessa tuodaan esille myös se, että valimohiekan haitta-aineiden vaikutuksia pohjaveteen ei ole arvioitu. ”Valli voi katkaista pohjavesiyhteyksiä ja aiheuttaa arvaamatonta suotoveden lisääntymistä.” Käsitteenä esitetään, ettei meluvalli vähennä meluhaittoja, sen sijaan haitallisten aineiden päästöjen riskit jokiluonnolle ovat merkittäviä. ”Rakentamisen ympäristöriskit ja taloudelliset kustannukset jäävät kaupungille eli asukkaille.” Muistutuksessa ehdotetaan, että purkupuutken kohdalle rakennetaan esim. kosteikko edistämään joen vesiensuojelua.

### **Mielipide**

Kirjelmässä todetaan, että hakemuksessa ei ole huomioitu hankkeessa käytettävän Componenta Oy:n tehtaalta tuotavan aineen ympäristövaatimuksia ympäristöministeriön edellyttämällä tavalla. ”On huomioitava, onko aine luokiteltu jätteeksi, jota koskee jätelainsäädäntö ja ympäristönsuojelulaki vai onko kyse sivutuotteesta. Lisäksi lupahakemuksesta puuttuu prosessikuvaus riittävällä tarkkuudella haitallisten aineiden erottelusta.”

## **HAKIJAN VASTINE JA HAKEMUKSEN TÄYDENNYS**

Hakijalta on pyydetty vastinetta muistutusten ja mielipiteiden johdosta sekä annetuista lausunnoista ja lautakunnan kommentteista. Hakija on ilmoittanut, ettei anna vastinetta. Hakija on kuitenkin 26.11.2019 toimittanut selvityksen vallin rakentamisesta huomioon otettavista asioista ja rakentamisen teknisistä käytännöistä. Siinä todetaan mm., että vallin rakentaminen on tehtävä tasaisen täytön periaatteella kasaamalla aineksia kerroksittain puhtaan ylijäämämaan kanssa, näin varmistetaan rakenteen tiivistyminen ja hillitään vallin pinnan hienoainesten huuhtoutumista. Työteknisesti valimohiekkaa tulisi tuoda esimerkiksi viiden peräkkäisen päivän aikana vähintään 80 kuormaa (15 t/kuorma) ja hiekan peittäminen tapahtuu puhtailla ylijäämämailla viimeistään, kun tämä vähimmäismäärä on tuotu vallirakenteeseen.

Hakemuksen riskiarvioon (hakemuksen liite 9.) on riskiarvion tekijä 11.11.2019 toimitanut täydennyksen, josta käy ilmi perustelut laskennassa käytetyille bentseenin, fenolin ja bisfenoli A:n pitoisuustasolle. Riskiarvioinnissa on noudatettu ympäristöministeriön ohjetta ”Pilaantuneen maa-alueen riskinarviointi ja kestävä riskinhallinta” (Ympäristöhallinnon ohjeita 6/2014), jossa on ohjeet myös maaperän sekä pinta- ja pohjaveden pitoisuusmäärittäisiin.

## **ASIAN RATKAISU**

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle (Karkkilan kaupunki, tekninen toimi) ympäristöluvan meluvallin rakentamiseen (YSL 27 ja 29 §). Lupa korvaa Uudenmaan ympäristökeskuksen 5.12.2008 Karkkilan kaupungille myöntämän maankaatopaikan ympäristöluvan. Toiminta tulee toteuttaa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla, ellei lupapäätöksessä toisin määrätä.

Lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta ja muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §), mikäli Karkkilan kaupunginhallitus ennen aloittamista antaa ympäristölautakunnalle sitoumuksen alueen palauttamisesta ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.


## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

### **Toimet ennen rakentamisen aloittamista**

1. Viimeistään 3 kk kuluttua luvan myöntämisestä Karkkilan kaupunginhallituksen tulee antaa ympäristölautakunnalle sitoumuksensa luvan velvoitteiden täyttämistä.
2. Toiminnanharjoittajan tulee nimetä toiminnasta vastaava henkilö, joka vastaa siitä, että vallin rakentamisessa ja muussa siihen liittyvässä toiminnassa noudatetaan toiminnalle myönnettyä ympäristölupaa. Henkilön nimi ja yhteystiedot tulee ilmoittaa ympäristöpäällikölle ennen toiminnan aloittamista. Tiedot on päivitettävä muutosten yhteydessä.
3. Toiminta-alueen tulotien alkupäässä tulee olla lukittava puomi. Toiminta tulee muutoinkin järjestää siten, että asiattomilta kulkijoilta pääsy rakentamisalueelle on estetty tai kulkukielto ilmenee riittävän selvästi esim. maastoon sijoitetuista kylteistä, nauhoista tms.
4. Toiminnan järjestämisestä tulee tehdä **työ- ja rakentamissuunnitelma**, joka toimitetaan ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi. Toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin työ- ja rakentamissuunnitelma on hyväksytty. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi myös, miten rakentaminen toteutetaan niin, että se on sovitettu yhteen viereisillä alueilla tapahtuvien toimintojen (erityisesti toiminta motocrossalueella) kanssa.
5. Meluvallin ympäristön hulevesien keräily ja johtaminen on järjestettävä niin, ettei ympäristössä aiheudu hallitsematonta vettymistä. Alueella sijaitsevien hulevesiviemäreitten (motocrossradan alue) sekä entisen kaatopaikan suotovesilinjan ja siihen liittyvän kaivon sijainti tulee selvittää. Myös hulevesien käsittelyaltaan koko tulee arvioida siten, että viipymä altaassa on riittävä kiintoaineksen poistamiseksi hulevesistä. Altaasta jokeen johtava putkioja tulee olla suljettavissa siten, että tarvittaessa veden johtaminen jokeen voidaan estää. Jokeen johdettavasta vedestä on oltava näytteenottomahdollisuus (esim. näytteenottokaivo). Hulevesien johtamisesta, niiden käsittelyyn rakennettavasta altaasta ja sen toteuttamisesta kosteikkona sekä hulevesien vaihtoehtoisesta käsittelystä, mikäli niitä ei voida johtaa jokeen, tulee esittää tarkempi suunnitelma ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi. Suunnitelmassa

tulee ottaa huomioon myös hulevesien käsittely vallin rakentamisen jälkeen. Toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin **hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelma** on hyväksytty.

### Käytettävät materiaalit ja rakentaminen

6. Vallin rakentamisessa voidaan pilaantumattomien maa-ainesten lisäksi käyttää jätebetonia, joka täyttää MARA-asetuksen 843/2017 vaatimukset sekä Karkkilan valimon valimohiekkaa. Valimohiekan tulee myös täyttää **MARA-asetuksen mukaiset raja-arvot muiden aineiden kuin bentseenin ja fenolisten yhdisteiden osalta**. Valimohiekan laatu tulee tutkia hakemuksessa esitetyn laadunvarmistusjärjestelmän mukaisesti. Tämän mukaisesti tutkitun yhden hiekkaerän **bentseenipitoisuuden** tulee  alle 6 mg/kg (10 näytteen keskiarvo) ja sen tulee olla niukkaliukoista (jokaisesta tututusta erästä on oltava analyysi myös bentseenin liukoisuudesta). Vastaavasti **fenolisten yhdisteiden** pitoisuus tulee olla alle 40 mg/kg (10 näytteen keskiarvo). Jätebetonin ja valimohiekan **laadun tutkimus tulee toteuttaa MARA-asetuksen** liitteen 3 kohdan 2. Laadunvalvontatutkimukset mukaisesti (näytteenotto, määritykset) sekä soveltaen Ympäristöhallinnon ohjetta 6/2014 (Pilaantuneen maa-alueen riskinarviointi ja kestävä riskinhallinta) ja Ympäristöministeriön raportteja 15/2012 (Vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annettujen säädösten soveltaminen).
7. Luvanhaltijan tulee varmistaa, että valliin tuotava valimohiekka on tutkittu hakemuksessa esitetyn laadunvarmistusjärjestelmän mukaisesti (tutkittu erä enintään 5000 t) sekä että valimohiekan ja jätebetonin laatu on tutkittu luvassa määrättyllä tavalla ja niiden laatu on luvan mukainen. Jos esitettyä valimohiekan laadunvarmistusjärjestelmää on tarve muuttaa, muutokset tulee hyväksyttää ympäristölautakunnalla.
8. Luvassa määritellylle alueelle saa vastaanottaa vain pilaantumattomia maa-aineksia, jätebetonia ja hakemuksen mukaista valimohiekkaa. Pilaantumattomia maa-aineksia saa välivarastoida alueella korkeintaan 3 vuotta. Alueelle tuotua jätebetonia tai valimohiekkaa ei saa varastoida alueella, vaan ne on käytettävä vallin rakentamisessa välittömästi.
9. Käytettäessä rakentamiseen valimohiekkaa tulee sitä tuoda vähintään 1000 t enintään viiden peräkkäisen arkipäivän aikana. Valimohiekasta tai jätebetonista rakennettava vallin osa tulee peittää puhtaalla rakentamiseen soveltuvalla maa-aineksella mahdollisimman pian, kuitenkin siten että peittäminen tapahtuu vähintään yhden viikon sisällä.
10. Jätebetonikerroksen paksuus saa olla enintään 1,5 m. Valimohiekan ja jätebetonin päällä tulee olla tiivistettynä vähintään 0,5 m moreenimaakerros, jonka veden läpäisevyys on mahdollisimman pieni. Vallin harja ja luiskat tulee tasoittaa siten, ettei synny vettä kerääviä painanteita. Vallin pintakerros ja muotoilu tulee toteuttaa siten, että sadannasta enintään 5 % imeytyy valimohiekka/jätebetonikerrokseen.
11. Vallin pinnassa oleva moreenimaakerros tulee peittää vähintään 0,2 m paksulla nurmen kasvualustaksi soveltuvalla maa-ainekerroksella ja nurmettaa niin nopeasti, kuin se rakentamisen kannalta on mahdollista. Kasvukerros tulee perustaa ja hoitaa siten, että meluvallien päälle ei kasva syväjuurisia kasveja kuten puita.

### Toiminta

12. Toiminta-aika: arkipäivisin (ma-pe) klo 7.00-18.00  
Materiaalien kuljetus, rakentaminen ja muun toiminta on sallittu vain toiminta-aikana. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipäivinä eikä juhannus- ja jouluaattona.



13. Tulotien puomi on pidettävä alhaalla ja lukittuna aina, kun alueella ei ole toimintaa. Alueelle tulevista kuormista tulee tarkistaa, että kuljettajilla on asianmukaiset jätelain edellyttämät asiakirjat mukana. Alueelle tuotavista materiaaleista on pidettävä kirjaa.
14. Mikäli alueelle tai portin ulkopuolelle tuodaan luvottomasti rakentamiseen kelpaamattomia jättemateriaaleja, tulee toiminnanharjoittajan poistaa jätteet viipymättä ja toimittaa ne asianmukaiseen vastaanottoaikaan.
15. Työ on keskeytettävä ja ryhdyttävä tarvittaviin suojaustoimiin, jos tuulen tai sateen takia tai muusta syystä tapahtuu merkittävää pölyämistä tai muuta materiaalien leviämistä ympäristöön.

### Hulevesien hallinta ja laadun seuranta

16. Hulevesien käsittelyaltaan/altaitten on oltava tilavuudeltaan ja muodoltaan sellainen, että hulevedestä saadaan erotettua merkittävä osa kiintoaineksesta ennen jokeen johtamista. Altaasta/altaista tulee pyrkiä muodostamaan kosteikko heti kun se rakentamisen kannalta on mahdollista. Altaan/altaiden kuntoa ja kertyvän huleveden laatua on tarkkailtava silmämääräisesti jatkuvasti.
17. Ennen rakentamisen aloittamista tulee ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi toimittaa vesiasiantuntijan laatima **hulevesien tarkkailuohjelma**. Tarkkailuohjelmaan tulee sisällyttää myös toiminnan vaikutusten tarkkailu Karjaanjoesta otettavista vesinäytteistä. Jokiveden tarkkailu voidaan tehdä yhteistyössä jätevedenpuhdistamon ja Componenta Finland Oy:n valimon vaikutustarkkailun kanssa. Ensimmäiset vesinäytteet tulee ottaa ennen kuin jätebetonia ja valimohiekkaa on tuotu alueelle. Tarkkailua tulee jatkaa vähintään vuosi rakentamisen päätyttyä. Hulevesien tarkkailusta saatujen tietojen perusteella näytteenottoa voidaan harventaa ja tarkkailuohjelmaa muuttaa ympäristölautakunnan hyväksymällä tavalla.

Jokeen purettavasta hulevedestä tulee vallin rakentamisen aikana ottaa **näyte kerran kuukaudessa**, näytteestä analysoidaan suppean tarkkailun parametrit. Tämän lisäksi tulee kerran keväällä ja kerran syksyllä analysoida näytteestä laajan tarkkailun parametrit.

**Suppea tarkkailu:** pH, sähkönjohtokyky, sameus, kiintoaines, bentseeni, naftaleeni, fenolihdisteet sekä aistinvaraisesti tehdyt haju, väri ja muut havainnot.

**Laajassa tarkkailussa** tulee selvittää näiden parametrien lisäksi typen yhdisteet sekä MARA-asetuksen 843/2017 taulukossa 1. mainitut aineet (mm. metallit, kloridi, sulfaatti, BTEX, PAH, fenolihdisteet, öljyhiilivedyt).

Hulevesien tarkkailussa tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006) sekä vertailla tuloksia asetuksessa annettuihin ympäristölaatuunormeihin. Tarkkailussa on myös otettava huomioon soveltuvin osin Suomen ympäristökeskuksen raportissa (22/2016 Laatusuosituksia ympäristöhallinnon vedenlaaturekistereihin vietävälle tiedolle) esitetyt suositukset.

18. Mikäli käsittelyaltaaseen kertyvässä hulevedessä havaitaan aineita, joista saattaa aiheutua vaaraa vesiluonnolle, tulee huleveden jokeen johtaminen estää ja käsitellä ne hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelmassa esitetyllä vaihtoehdoisella tavalla.
19. Rakentamisen loputtua hulevesien käsittelyallasta ei saa täyttää, vaan viimeistään tällöin altaan paikalle tulee rakentaa hulevesikosteikko, ellei sen toteuttaminen ole ollut mahdollista

jo aiemmin. Mikäli hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelmassa esitetty suunnitelma kosteikosta on puutteellinen, tulee ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi toimittaa suunnitelma kosteikon rakentamisesta.

### **Melu- ja pöly**

20. Tarvittaessa toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on estettävä kastelemalla tai muulla tavoin.
21. Mikäli toiminnan aiheuttamasta melusta tai pölystä valitetaan, voi ympäristölautakunta tarvittaessa määrätä toiminnanharjoittajan teetättämään melu- tai pölymittauksia.

### **Kirjanpito, raportointi ja ilmoitukset**

22. Toiminnasta tulee pitää kirjanpitoa, josta käy ilmi seuraavat asiat: alueelle vastaanotettujen jätteen laatu (jätenimikkeet), määrä ja alkuperä, jätekuormien siirtoasiakirjat, poikkeukselliset tilanteet ja niihin liittyvät toimenpiteet.
23. Vuosiyhteenveto kirjanpidosta on toimitettava Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä.
24. Toiminnassa aiheutuvista poikkeuksellisista tilanteista, joista voi aiheutua vaaraa ympäristölle tai terveydelle, on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluun.
25. Vallin tulee olla valmis ennen lupa-ajan päättymistä. Vallin valmistuttua tulee Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toimittaa loppuraportti, jossa on kootut tiedot käytetyistä materiaaleista ja niiden määrästä sekä muut rakentamista koskevat olennaiset tiedot. Luvanhaltija vapautuu luvan velvoitteista vasta, kun ympäristöpäällikkö on suorittanut alueella lopputarkastuksen.

## **RATKAISUN PERUSTELUT**

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski.

### **Lupaharkinnan perusteet**

Vallin rakentaminen lupahakemuksessa esitetyllä tavalla toteutettuna ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelu- ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset (YSL 48 §). Lupahakemuksessa on esitetty riittävät tiedot hankkeesta lupaharkintaa varten (YSL 39 §).

Käyttämällä jättemateriaalia voidaan säästää luonnonmateriaalien käyttöä. Jättemateriaalien hyödyntäminen on valtakunnallisen jätesuunnitelman tavoitteiden mukaista. Hakijalla on käytettävissään toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus.

Valli sijoittuu alueelle, jossa on jo ennestään vanha yhdyskuntajätteen kaatopaikka ja muuta jätteenkäsittelytoimintaa. Käytettävän ylijäämämaan tulee olla pilaantumaton ja betonijätteen täyttää MARA-asetuksen mukaiset laatuvaatimukset. Käytettävä valimohiekkajäte tulee vain tietyltä valimolta (Componenta Finland Oy:n Karkkilan valimo). Sen laatua on tutkittu kemiallisin analyysein ja niiden perusteella hiekkajäte täyttää MARA-asetuksen laatuvaatimukset bentseenin ja fenolisten yhdisteiden pitoisuutta lukuun ottamatta. Näille aineille on määräyksissä annettu raja-arvo, jota ei saa ylittää. Riskiarvion perusteella valimohiekkajätteen käytöstä ei synny merkittäviä ympäristövaikutuksia. Valimohiekkajätteen toimittaja on laatinut MARA-asetuksen mukaisen laadunvarmistusjärjestelmän, mitä noudattamalla varmistetaan, että valliin vastaanotettavan hiekan laatu vastaa hakemuksessa esitettyä.

### **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Määräykset 1, 2 ja 22-25 on annettu asianmukaisen toiminnan varmistamiseksi ja valvonnan helpottamiseksi.

Määräyksillä 3 - 5, 9 – 15, 20, ja 21 on pyritty estämään ympäristölle ja naapurustolle aiheutuvaa haittaa rakentamisen aikana ja vallin valmistuttua sekä ehkäistä ihmisille mahdollisesti tulevaa altistusta ja onnettomuuksia.

Käytettävien materiaalien laadusta määräämällä varmistetaan rakenteen kestävyys sekä ehkäistään ympäristön pilaantumista ja mahdollisia haitallisia vaikutuksia (määräykset 6 – 8 ja 13). Toiminnassa tulee myös toiminta-alue pitää siistinä (määräys 14).

Asianmukainen hulevesien käsittely ja tarkkailu ehkäisevät hulevesien kautta aiheutuvaa pintavesien pilaantumista ja vedenlaadun huonontumisen aiheuttamia haittoja (määräykset 5, 16 – 19).

### **ASETUKSEN NOUDATTAMINEN**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

### **TOIMINNAN ALOITTAMINEN JA LUVAN VOIMASSAOLO**

Lupa on voimassa 31.12.2029 asti. Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

#### **Perustelut**

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristölupa myönnetään toistaiseksi, mutta se voidaan kuitenkin määrätä määräaikaiseksi, mikäli hakija sitä esittää tai siihen on painava syy. Määräaikainen lupa on tarpeen, jotta vallin rakentaminen tapahtuisi kohtuullisessa ajassa. Olemassa olevien materiaalien hyödyntäminen edellyttää, ettei toiminnan aloittaminen

viivästy valitusten takia kohtuuttomasti. Ympäristölautakunnalle annettava sitoumus varmistaa alueen palauttamisen ennalleen, mikäli lupapäätös kumotaan tai lupamääräyksiä muutetaan.

## **LUVAN SIIRTÄMINEN**

Mikäli tämä ympäristölupa halutaan siirtää toiselle toiminnanharjoittajalle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle. Ennen toimintaan ryhtymistä uuden toiminnanharjoittajan tulee toimittaa ympäristölautakunnan määräämä vakuus.

## **VASTAUS LAUSUNTOIHIN, MUISTUTUKSIIN JA ESITETTYIHIN MIELIPITEISIIN**

### **Lausunnot**

Lausunnoissa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä.

Luvassa on annettu toimintaa ja käytettäviä materiaaleja koskevia määräyksiä, joilla varmistetaan, että rakentamisesta ei aiheudu melu- tai pölyhaittaa tai vesistön ja muun ympäristön pilaantumista. Määräyksillä varmistetaan myös, että vallin rakentaminen tapahtuu valvotusti, hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti ja aiheuttamatta haittaa viereisille toiminnoille. Jos vesien tarkkailussa havaitaan sellaisia haitallisten aineiden pitoisuuksia, joista voi aiheutua vaaraa vesiympäristölle, tulee hulevesien johtaminen jokeen estää ja käsitellä hulevedet muulla tavoin ympäristölle haittaa aiheuttamatta. (Lupamääräykset 2.- 16., 18. sekä 20.- 21.)

Lupa edellyttää luvan haltijalta, että se valvoo rakentamisessa käytettävien materiaalien laatua. Rakentamisessa saa käyttää vain pilaantumattomia maa-aineksia (määräys 8.). Vastaanotettavien jättemateriaalien (betonijäte ja valimohiekka) laatua koskevassa määräyksessä on sovellettu vuonna 2018 voimaan tullutta MARA-asetusta (määräys 6.). Hakemuksessa on esitetty valimohiekan laadunvarmistusjärjestelmä, joka noudattaa MARA-asetuksen vaatimuksia ja luvassa on annettu myös valimohiekan laadunvarmistusta koskeva määräys (määräys 7.). MARA-asetus koskee eräiden jätteiden, mm. betonijätteen ja valimohiekan, hyödyntämistä maarakentamisessa ilman ympäristölupaa. Niiden aineiden osalta, jotka eivät täytä MARA-asetuksen raja-arvoja, on tehty riskiarvio ja pitoisuudelle asetettu raja-arvo.

Lupamääräyksessä 5. ja 16. on annettu rakennettavan hulevesien käsittelyaltaan mitoitusta ja rakennetta koskevia määräyksiä sekä edellytetty, että hulevesien johtamisesta ja käsittelystä toimitetaan erillinen tarkempi suunnitelma ennen rakentamisen aloittamista. Suunnitelmassa tulee huomioida hulevesien käsittely vallin valmistumisen jälkeen. Vallin valmistuttua hulevedet tulee käsitellä hulevesikosteikossa, jonka toteuttamisesta tulee toimittaa suunnitelma rakentamisen loppuvaiheessa (määräys 19.).

Lupamääräyksiä on annettu myös toiminnan vaikutusten seuraamiseksi. Hulevesien tarkkailua koskevasta määräyksestä 17. käyvät ilmi näytteenoton tiheys ja analysoitavat parametrit. Tarkkailu on aluksi määrätty tehtäväksi kerran kuukaudessa, myöhemmin tarkkailua voidaan harventaa näytteenotosta saatujen tulosten perusteella. Tarkkailuun tulee sisällyttää sellaiset haitalliset aineet, joita betonijätteessä ja valimohiekassa mahdollisesti saattaa esiintyä. Analyysien toteutuksessa tulee ottaa huomioon valtioneuvoston asetuksen 1022/2006 vaatimukset. Vesien tarkkailua tulee tehdä sekä jokeen purettavasta hulevedestä että

Karjaanjoesta otettavin vesinäyttein. Ennen tarkkailun alkamista tulee toimittaa erillinen tarkkailusuunnitelma, josta vesientarkkailu ilmenee tarkemmin. Kun vesien tarkkailu toteutetaan annetun määräyksen mukaisesti, tulevat LUVY:n ja ELY-keskuksen lausunnossa esitetyt seikat huomioiduksi.

Riskinarvion perusteella valimohiekan käyttö meluvallin rakentamiseen ei aiheuta ympäristö- tai terveysriskiä. Riskinarviossa on tarkasteltu niitä aineita, joiden pitoisuus ylittää MARA-asetuksen raja-arvon eli bentseeniä ja fenolisia yhdisteitä. Bentseenin riskiarvio perustuu valimohiekasta tehtyyn liukoisuusanalyysiin, jonka perusteella hiekan sisältämä bentseeni on heikosti veteen liukeneva. Fenolisista yhdisteistä tarkasteluun on valittu määrän ja haitallisuuden perusteella fenoli (68-74 % fenolisista aineista) ja bisfenoli A. Näiden riskiarvion pitoisuustasona on käytetty hiekan tutkimustuloksissa saatua enimmäispitoisuutta Ympäristöhallinnon ohjeen 6/2014 varovaisuusperiaatteen mukaisesti. Riskinarvion laatija on toimittanut hakemuksen täydennyksenä perustelut arvioinnissa käytetyille orgaanisten yhdisteiden pitoisuustasoille (Hakemuksen liite 9/Riskinarvio, sen uusi liite 4/ ”Perustelut laskennassa käytetyille pitoisuustasoille”).

### **Muistutukset**

Vallin rakentamisen tarkoituksena ei ole ratkaista kokonaan motocrossradan meluongelmaa, vaan ainoastaan edistää meluntorjunnan toteuttamista. Samalla kaupungin omat ylijäämämaat ja jätebetonit voidaan hyödyntää aikaisemman läjittämisen tai hautaamisen sijaan ja maisemoida aluetta. Kaupunki edistää myös uusiomateriaalien hyödyntämistä käyttämällä valimosta tulevaa valimohiekkaa. Valli on rakennettu niin korkeaksi, kuin se on rakenteen vakavuuden kannalta ollut mahdollista. Motocrossradan meluasua ratkaistaan toiminnan omassa luvassa ja lopullisessa meluntorjunnan toteutuksessa joudutaan todennäköisesti käyttämään myös muita ratkaisuja kuin vallien rakentamista. Rakentamiskohteen maaperätutkimusten ja rakennesuunnitelmien perusteella arvioituna vallista ei tule aiheutumaan vaaraa pohjavesille. Pintavesille aiheutuvat riskit ja muut mahdolliset haittavaikutukset on huomioitu lupamääräyksissä.

### **Mielipide**

Lupahakemuksesta käy ilmi, että rakentamisessa käytettävät materiaalit ovat jätettä (jäteluokat ilmenevät hakemuksesta). Rakentamiselle on haettu ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa juuri sen vuoksi, että rakentamisessa käytetään jätemateriaaleja. Luvassa on sovellettu MARA-asetusta, jonka perusteella on mahdollista hyödyntää jätemateriaaleja maanrakennuksessa ilman ympäristölupaa. Rakentamista ei kuitenkaan ole voitu toteuttaa MARA-asetuksen mukaisena ilmoitusmenettelynä, koska sitä ei voida soveltaa valimohiekasta rakennettavaan valliin ja koska valimohiekan laatu ei ole täysin vastannut MARA-asetuksen laatuvaatimuksia. Vastaanotettavan valimohiekkajätteen laatua seurataan laadunvarmistusjärjestelmän mukaisesti tehtävillä kemiallisilla analyysillä vastaavalla tavalla kuin MARA-asetuksessa vaaditaan.

Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, sillä alue on jo nyt maankaatopaikka-aluetta, eikä rakentamiskohteessa ole minkäänlaisia luontoarvoja tai muuta sellaista, mikä ei olisi palautettavissa.

## LUVAN KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

### **Ympäristölupa**

Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (kv 9.6.2014)

3 § Lupahakemuksen käsittely	
jätteiden hyödyntämis- tai käsittelypaikka (liite: kohta A 13.7)	5120 €
Kuulemiskulut	800 €
5 § Maksun alentaminen, käsittelyn vaativuuden mukaan – 30%	- 1776 €

### **Lupamaksu**

**Yhteensä: 4 144 €**

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014)

VNA ympäristönsuojelusta (713/2014)

VNA eräiden jätteiden hyödyntämisestä maanrakentamisessa (843/2017) nk. MARA-asetus

Jätelaki (JL 646/2011)

VNA jätteistä (179/2012)

VNP melutason ohjeisto (993/1992)

VNA ilmanlaadusta (79/2017)

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

VNA vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista 1022/2006

Karkkilan kaupungin hallintosääntö (kv 8.5.2017)

Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (kv 9.6.2014)

## **LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

Päätöksestä kuulutetaan Karkkilan kaupungin ilmoitustaululla. Kuulutus nähtävänä myös kaupungin kotisivuilla. Päätös annetaan julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Ote pöytäkirjasta liitteineen ja valitusosoitus lähetetään:

- hakijalle
- Karkkilan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle
- Uudenmaan ELY-keskukselle (myös hakemusasiakirjat)
- niille, jotka ovat sitä pyytäneet

Ote pöytäkirjasta liitteineen:

- kaupunginhallitus

Tieto päätöksen antamisesta lähetetään muistutuksen tehneille ja niille, joita hakemuksesta on tiedotettu erikseen.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.