

KARKKILAN KAUPUNKI  
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA  
VALTATIE 26 D  
03600 KARKKILA

Maa-aineslupa 7.4.2016, § 27, Dnro 44/10.03.00.17/2015

### **LISÄSELVITYS LIITTYEN MAA-AINESLUVAN SIIRTOON**

Morenia Oy (Y-tunnus 3169375-1) ja Niemisen Sora Oy (Y-tunnus 0987061-9) ovat keskenään sopineet Karkkilassa sijaitsevan Santalansuon soranottoalueen (kiinteistö Tapiola 224-411-7-62) maa-aines- ja ympäristöluvan siirtämisestä nykyiseltä lupien haltijalta Morenia Oy:ltä (ent. PSW Kivi Oy) Niemisen Sora Oy:lle. Luvan siirtoa on käsitelty ympäristölautakunnassa 20.1.2022.

Niemisen Sora Oy antaa seuraavan lisäselvityksen asian uudelleen valmistelua varten.

Maa-ainesluvan siirtämisestä ilmoittaminen perustuu maa-aineslain (MAL, 555/1981) 13 a §:ään.

Santalansuon sora-alueella on voimassa olevalla maa-ainesluvalla ottoaikaa ja -oikeutta jäljellä. Hyödynnettävän materiaalin määrä perustuu kolmannen osapuolen tekemiin mittauksiin. Tästä johtuen Niemisen Sora Oy tulee hakemaan uutta maa-aineslupaa alueelle. Uusi lupahakemus jätetään toukokuun 2022 loppuun mennessä. Hakemukseen liitetään ajantasaiset suunnitelmat, joista selviävät nykyisen luvan mukaisilla rajauksilla vielä hyödynnettävissä olevan harjukiviaineksen määrä sekä muut hakemuksen käsittelemiseksi tarvittavat asiakirjat.

Niemisen Sora Oy on soranjalostukseen ja kiviainesmyyntiin erikoistunut yritys, joka on toiminut sopimusurakoitsijana Santalansuon sora-alueella. Niemisen Sora Oy on Morenia Oy:n kanssa laaditulla sopimuksella vastannut maa-ainesluvan mukaisesta toiminnasta ja luvan ehtojen noudattamisesta. Myös maisemointi ja muut alueen viimeistelyyn liittyvät toimenpiteet ovat sopimuksella olleet Niemisen Sora Oy:n vastuulla.

Maa-ainesluvan siirtäminen Niemisen Sora Oy:lle selkeyttää toimijoiden keskinäistä suhdetta. Maanomistukseen sopimuksella tai luvan siirtämisellä ei ole vaikutusta. Niemisen Sora Oy:n intressit kohdistuvat siten yrityksen toimialan mukaisesti ainoastaan maa-ainesluvalla hyödynnettävissä olevan maa-aineksen ottamiseen, jalostamiseen ja myyntiin siten kuin maa-ainesluvassa toiminnasta on määrätty, luvan velvoitteineen.

Luvan siirtämisestä tehtävälle päätökselle pyydetään täytäntöönpano ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Päätös ei loukkaa yksityistä tai yleistä etua, eikä täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun lainvoimaisen maa-ainesluvan ja sen määräysten mukaiset velvoitteet otetaan huomioon. Päätöksellä siirrettävän ja päätöksen mukaisesti asetettavan vakuuden sekä päätöksen ja vakuuden asettamisesta perittävät maksut katsotaan riittävän takaamaan haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisen, jotka päätöksen kumoaminen tai siirtopäätöksen muuttaminen voi mahdollisesti aiheuttaa. Erillistä vakuutta mahdollisen muutoksenhaun varalta ei siten katsota tarpeelliseksi asettaa.


Muilta osin asiaan tai asiassa lautakunnan valmistelijan 20.1.2022 esittämään päätösehdotukseen ei ole lisättävää. Niemisen Sora Oy pyytää käsittelemään ilmoituksen viipymättä.

Hämeenlinnassa 3.3.2022,

Niemisen Sora Oy:n psta,

  
Heikki Turtiainen  
tekninen johtaja  
Savon Kuljetus Oy

Morenia Oy:n psta,

  
Jussi Kohtanen  
myyntijohtaja  
Morenia Oy