

Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle / Rakennustyön keskeyttäminen kiinteistöllä 224-7-12-5

Ympäristölautakunta 24.03.2022 § 18
125/10.03.00/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: LVI-tarkastaja Timo Rautiainen

Helsingin hallinto-oikeus on 30.1.2022 päivätyllä läheteellään (Dnro 168/03.04.04.16/2022) pyytänyt ympäristölautakunnan lausuntoa kiinteistön 224-7-12-5 omistajan tekemän valituksen johdosta. Valitus koskee Karkkilan ympäristölautakunnan päätöstä 2.12.2021 § 87, jolla lautakunta on keskeyttänyt kiinteistöllä 224-7-12-5 käynnissä olleen rakennustyön (rakennuslupa 20-0080-R).

Kiinteistön omistaja ei hyväksy rakennustöiden keskeytystä asuinrakennuksen osalta ja vaatii valituksessaan hallinto-oikeutta muuttamaan tai perumaan päätöksen rakennustyön keskeyttämisestä asuinrakennuksen töiden osalta.

Valitus, Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, ympäristölautakunnan päätös § 87 sekä pöytäkirja 8.10.2021 rakennusluvan vastaisen rakennustyön keskeytyksestä ovat liitteenä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan hallinto-oikeudelle seuraavan: Oikaisuvaatimuksessa vaaditun ympäristölautakunnan päätöksen muuttaminen tai peruminen on toimenpiteenä aiheeton, koska päätöksessä keskeytys on määrätty koskemaan ainoastaan piha-alueen töitä. Päätös ei estä asuinrakennuksen rakennustöiden jatkamista.

Rakennustyön keskeytysmääräys on toimitettu postitse 16.12.2021

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Helsingin hallinto-oikeus