

Kaupunginhallitus

Aika 28.03.2022 klo 17:00 - 22:27**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 59	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 60	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 61	Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Lammenpää 224-404-2-69	7
§ 62	Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Kohiseva 224-407-1-172	11
§ 63	Eron myöntäminen Helena Kuusholmalle luottamustoimista	15
§ 64	Pankkitilien käyttöoikeudet	17
§ 65	Karkkilan kaupungin nimenkirjoitusoikeus	17
§ 66	Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet	18
§ 67	Kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän kelpoisuusehdot ja tehtävän auki julistaminen	19
§ 68	Kehityspäällikön tehtävän kelpoisuusehdot ja tehtävän auki julistaminen	21
§ 69	Konsernipalvelujohtajan viran täyttäminen	25
§ 70	Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous 11.4.2022	28
§ 71	Tilinpäätös vuodelta 2021	29
§ 72	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	31
§ 73	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	32
§ 74	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	34

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Markku	17:00 - 22:27	Puheenjohtaja	
	Tallgrén Mika	17:00 - 22:27	1. varapuheenjohtaja	
	Meri Seppo	17:00 - 22:27	2. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli	17:00 - 22:27	Jäsen	
	Jumisko Essi	17:00 - 22:27	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 22:27	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 22:27	Jäsen	
	Salapuro Paula	17:00 - 22:27	Jäsen	pöytäkirjanpitäjä § 65
	Toikka Pertti	17:00 - 22:27	Jäsen	
Muu	Tuija Telén	17:00 - 22:27	Kaupunginjohtaja	pöytäkirjanpitäjä § 69, esteellinen §:t 64 ja 65
	Tallgrén Anna	17:00 - 22:27	Kv:n puheenjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 22:27	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ilonen Jarkko	17:02 - 22:27	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Klemola Raine	17:00 - 18:45	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Esko Vuolukka	17:00 - 22:27	Valmistelija	esteellinen §:t 64 ja 65
	Arto Jormalainen	17:00 - 22:27	Valmistelija	pöytäkirjanpitäjä § 64, esteellinen § 65
	Pieniniemi Leena	17:00 - 22:27	Pöytäkirjanpitäjä	esteellinen §:t 64, 65 ja 69

Allekirjoitukset

Markku Korhonen
puheenjohtaja

Leena Pieniniemi
pöytäkirjanpitäjä, ei §:t 64, 65, 69

Arto Jormalainen
pöytäkirjanpitäjä, § 64

Paula Salapuro
pöytäkirjanpitäjä, § 65

Tuija Telén
pöytäkirjanpitäjä, § 69

Käsitellyt asiat

§: t 58 - 74

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi Karkkila

Heli Ahjoniemi
pöytäkirjantarkastaja

Essi Jumisko
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Kaupunginhallitus

§ 58

28.03.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 58

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 59

28.03.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 59

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Mika Tallgren, Pertti Toikka, Outi Pietiläinen ja Paula Salapuro.

Tarkastusvuorossa ovat Heli Ahjoniemi ja Essi Jumisko.

Ehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 4.4.2022 klo 17.00.

Päätös: Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heli Ahjoniemi ja Essi Jumisko.

Merkittiin, että valtuuston 2. varapuheenjohtaja Jarkko Ilonen saapui kokoukseen klo 17.02, tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 60

28.03.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 60

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitella hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Lammenpää 224-404-2-69

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 61
171/10.03.02.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Asiaselostus

Uuden vapaa-ajan asunnon rakentaminen purettavan kesäasunnon tilalle Saarlammen rannassa.

Hakemuksen sisältö

Rantapoikkeusluvan hakijat hakevat lupaa omistamalleen tilalle LAMMENPÄÄ 224-404-2-69 (1961, 1000m², rv n.23m) II kerroksisen 50k-m² vapaa-ajan asunnon rakentamiseen kiinteistöllä olevien I kerroksisten 30m² + 10m² rakennusten tilalle. Hakemus saapunut 1.9.2021.

Saanto: Lainhuuto 20.7.1961

Hakijan perustelut

Tilalla LAMMENPÄÄ sijaitsee 60-luvulla rakennettu, luvallinen, pieni kesäasunto ja talousrakennus. Rakennus sijaitsee lähellä rantaviivaa. Uusi rakennus liitetään suoraan viereisellä tontilla olevan asuinrakennuksen vesi- ja viemäriverkkoon.

1. Vanha rakennus on kosteusvaurioinen
2. Rakennus on huonossa kohtaa ja maaperä on kostea ja pehmeä
3. Rakennuspaikka on vakiintunut ja ranta on aktiivisessa käytössä eikä rakentaminen vähennä muiden rannan käyttäjien rakennusoikeutta

Rakennuspaikan sijainti

Rakennuspaikka sijaitsee Saarlammen rannalla näköetäisyydellä kaupungin uimarannasta. Sijaintikartat liitteessä 1.

Hakijat omistavat rakennuspaikan viereisen tilan ja sen päärakennuksen, jonka kunnallistekniikkaan uusi loma-asunto liitetään.

Rakennuspaikka on haja-asutusaluetta, jossa rakentamista ohjaa Karkkilan Rakennusjärjestys 2018 ja se sijaitsee rakennusjärjestyksessä osoitetun suunnittelutarvealueen ulkopuolella.

Rakennuspaikka ei sijaitse pohjavesialueella.

Rakennuspaikka ei ole erityisten luontoarvojen kohde Luontoselvitys 2000 mukaisesti.

Naapurit ja kuulemiset

Kaikki naapurit kuultu kaupungin toimesta. Naapureilla ei huomautettavaa.

Kaavoitustilanne

MAAKUNTAKAAVA: Alueella ei ole Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaavan alaisia määräyksiä.

YLEISKAAVA: ei ole

ASEMAKAAVA: ei ole

RANTAKAAVA: ei ole

Alue ei ole Karkkilan kaupungin Kaavoitusohjelmassa 2021

Kantatilaperiaate

Olemassa olevan rakennuspaikan täydennysrakentaminen ei edellytä kantatilatarkastelua.

Kunnallistekninen valmius

1. Rakennuspaikalle kunnostetaan tieyhteys: Keuraanpolku 24
2. Uusi rakennus liitetään viereisen tilan (224-402-2-115) vesi- ja viemäriverkostoon.

Rakentamisrajoitus ranta-alueilla

Rantarakentamista ohjaa Maankäyttö ja rakentamislaki.

"MRL 72 § Suunnittelutarve ranta-alueella

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena."

Tässä luvassa poikkeamista rakentamiseen haetaan alueelle, jolta puuttuu MRL 72§:n mukainen asemakaava ja rakennusluvan myöntämiseen tarkoitettu, oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Rantarakentamisen poikkeamisen edellytykset määritellään MRL 171§:ssä.

Rakentamista ranta-alueella ohjaa Karkkilan kaupungin rakennusjärjestys 2018 34§ ja 35§.

MRL 171§:n poikkeamisen edellytykset

MRL 171§:n mukaiset maankäytölliset erityiset syyt toteutuvat. Kysymys on korvaavasta rakentamisesta jo rakennetulla rakennuspaikalla sekä varsin pienestä rakennushankkeesta, jossa rakennusten sijoittelu kiinteistöllä paranee.

Rantapoikkeuslupa ei haittaa kaavoitusta, kulttuurihistoriallisia tai ympäristöarvoja, ei johda merkittävään rakentamiseen ja toteuttaa

Kaupunginhallitus

§ 61

28.03.2022

maanomistajien tasapuolista kohtelua. Rantapoikkeusluvan myöntämiselle ei ole estettä.

Katso MRL 171§:n analyysi liitteestä 2.

Rakennusjärjestys

Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen 34§ ja 35§ ohjaavat rantarakentamista.

Rakennusjärjestyksen mukaan rannan rakennuspaikan tulee olla 0,5ha ja rantaviivan 40m. Rantapoikkeusluvan kohteena olevan tilan määräalan koko on 0,1ha ja rantaviiva noin 23m.

Katso Rakennusjärjestysanalyysi liitteestä 2.

Tarvittavat poikkeamiset

Hanketta varten tarvittavat poikkeamiset:

1. MRL 72§, poikkeaminen rannan suunnittelun tarpeesta
2. MRL 116§, poikkeaminen rakennuspaikan 2000m² minimikoosta
3. Poikkeaminen kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesta
 - a.rakennuspaikan koosta 5000m² (1000m²)
 - b.rantaviivan pituudesta 40m (23m)
 - c.loma-asunnon etäisyys rantaviivasta 30m (15m)
 - d.rakennuksen korkeudesta 1,5 krs (2krs)

Ratkaisuvalta

Kaupunginhallitus. Karkkilan kaupungin hallintosäätö, kaupunginhallituksen erityistehtävät ja ratkaisuvallta, kohta 25.

Oikeusohjeet

Sovellettuina oikeusohjeina on käytetty seuraavia pykäläiä:
MRL 72§, MRL 116§ ja MRL 171§

Liitteet:

Liite1:Sijaintikartta

Liite2:Rakennusjärjestys- ja MRL171§:n analyysit

Liite4:Asemapiirustus

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää myöntää rantapoikkeusluvan tilalle Lammenpää 224-404-2-69 II kerroksisen 50k-m² vapaa-ajan-asunnon rakentamiseen seuraavin ehdoin:

- 1) Nykyiset rakennukset on oltava purettu ennen uuden rakennuksen käyttöönottoa
- 2) Kiinteistöllä voi olla vain yksi loma-asunto
- 3) Loma-asunto liitetään viereisen kiinteistön 224-402-2-115 viemäriverkkoon.

Kaupunginhallitus

§ 61

28.03.2022

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätöksen perustelut:

Poikkeamisen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Kyseessä on korvaavaa rakentamista ja jo rakennettu rakennuspaikka. Uusi vapaa-ajanasunto sijoitetaan kauemmas rantaviivasta kuin tontilla nyt sijaitseva rakennus. Rakennettava vapaa-ajanasunto kytkeytyy hakijan omistaman naapurikiinteistön läheisyyteen, kunnallistekniikkaan sekä pihapiiriin. Päätöksessä annetut ehdot huomioon ottaen hankkeeseen suostuminen ei aiheuta haittaa ympäristölle, kaavoitukselle eikä alueidenkäytön muulle järjestämiselle.

Maksu:

Asiakas maksaa 500 € Karkkilan kaupungin kaavoitustaksan 1.1.2021 mukaisesti sekä naapurikuulemiset 50€/kuuleminen.

Kaupunginhallitus tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Hakija

Tiedoksi:

Uudenmaan ELY-keskus
Rakennustarkastaja
Kaupunkikehitysjohtaja
Tekninen lautakunta
Ympäristölautakunta
Lupasihteerin kopio

Liitteet

Liite [1]
Liite [2]
Liite [3]
Liite [4]
Liite [5]
Liite [6]

RPL_LAMMENPÄÄ_Liite1_julkinen
RKL_LAMMENPÄÄ_Liite2
RPL_LAMMENPÄÄ_KH_liite3_julkinen
RPL_LAMMENPÄÄ_liite4_julkinen
RPL_LAMMENPÄÄ_Liite3_Nimet
RPL_LAMMENPÄÄ_Liite4_Nimet

Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Kohiseva 224-407-1-172

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 62
171/10.03.02.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginkehitysjohtaja Esko Vuolukka

Asiaselostus

Uuden asuinrakentamisen rakentaminen purettavan asuinrakennuksen tilalle.

Hakemuksen sisältö

Rantapoikkeusluvan hakijat hakevat lupaa omistamalleen tilalle KOHISEVA 224-407-1-172 (1978, 0,5ha, rv n.110m) 1,5 kerroksisen 120k-m2 asuinrakennuksen rakentamiseen kiinteistöllä olevan II kerroksisen 92k-m2 asuinrakennuksen tilalle. Hakemus saapunut 27.1.2022. Lainhuutotodistus 12.1.2022.

Hakijan perustelut

Rakennuspaikalla on vanha asuinrakennus, joka halutaan purkaa ja korvata uudella asuinrakennuksella. Toimenpiteiden jälkeen käytetty rakennusoikeus 190m2 (uusi asuinrakennus 120m2 ja vanha talousrakennus 70m2).

Haitallisia vaikutuksia ei ole, koska rakennuspaikalla on jo omakotitalo. Tulevan asuinrakennuksen pohjapinta-ala on samassa suuruusluokassa kuin vanhassa. Uuden rakennuksen sijainti siirtyy muutama metri verrattuna vanhaan.

Rakennuspaikan sijainti

Rakennuspaikka sijaitsee Saavajoenrannalla Siikalassa. Sijaintikartat liitteessä 1.

Rakennuspaikka on haja-asutusaluetta, jossa rakentamista ohjaa Karkkilan Rakennusjärjestys 2018 ja se sijaitsee rakennusjärjestyksessä osoitetun suunnittelutarvealueen ulkopuolella.

Rakennuspaikka ei sijaitse pohjavesialueella.

Rakennuspaikka ei ole erityisten luontoarvojen kohde Luontoselvitys 2000 mukaisesti.

Naapurit ja kuulemiset

Kaikki naapurit kuultu kaupungin toimesta. Naapureilla ei huomautettavaa.

Kaavoitustilanne

MAAKUNTAKAAVA: Alueella ei ole Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaavan alaisia määryksiä.

YLEISKAAVA: ei ole

ASEMAKAAVA: ei ole

RANTAKAAVA: ei ole

Alue ei ole Karkkilan kaupungin Kaavoitusohjelmassa 2021

Kantatilaperiaate

Olemassa olevan rakennuspaikan täydennysrakentaminen ei edellytä kantatilatarkastelua.

Kunnallistekninen valmius

1. Rakennuspaikalle on olemassa oleva tieyhteys
2. Kiinteistölle on tulossa uusi porakaivo ja määräysten mukainen jätevesijärjestelmä.

Rakentamisrajoitus ranta-alueilla

Rantarakentamista ohjaa Maankäyttö ja rakentamislaki.

"MRL 72 § Suunnittelutarve ranta-alueella

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena."

Tässä luvassa poikkeamista rakentamiseen haetaan alueelle, jolta puuttuu MRL 72§:n mukainen asemakaava ja rakennusluvan myöntämiseen tarkoitettu, oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Rantarakentamisen poikkeamisen edellytykset määritellään MRL 171§:ssä.

Rakentamista ranta-alueella ohjaa Karkkilan kaupungin rakennusjärjestys 2018 34§ ja 35§.

MRL 171§:n poikkeamisen edellytykset

MRL 171§:n mukaiset maankäytölliset erityiset syyt toteutuvat. Kysymys on korvaavasta rakentamisesta jo rakennetulla rakennuspaikalla.

Rantapoikkeuslupa ei haittaa kaavoitusta, kulttuurihistoriallisia tai ympäristöarvoja, ei johda merkittävään rakentamiseen ja toteuttaa maanomistajien tasapuolista kohtelua. Rantapoikkeusluvan myöntämiselle ei ole estettä.

Katso MRL 171§:n analyysi liitteestä 2.

Rakennusjärjestys

Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen 34§ ja 35§ ohjaavat rantarakentamista.

Rakennusjärjestyksen mukaan rannan rakennuspaikan tulee olla 0,5ha ja rantaviivan 40m, asuinrakennuksen etäisyys rantaviivaan tulee olla 30m. Rantapoikkeusluvan kohteena olevan tilan määräalan koko on 0,5ha ja rantaviiva noin 110m. Asuinrakennuksen etäisyys rantaviivaan on 16,5m.

Katso Rakennusjärjestysanalyysi liitteestä 2.

Tarvittavat poikkeamiset

Hanketta varten tarvittavat poikkeamiset:

- 1.MRL 72§, poikkeaminen rannan suunnittelun tarpeesta
- 2.Poikkeaminen kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesta
 - a. loma-asunnon etäisyys rantaviivasta 30m (16,5m)
 - b. muiden talousrakennusten kerrosala yhteensä enintään 50 m² (70 m²)
 - c. yksittäisen talousrakennuksen maksimikoko ei saa ylittää 40 m² (70 m²)

Ratkaisuvalta

Kaupunginhallitus. Karkkilan kaupungin hallintosääntö, kaupunginhallituksen erityistehtävät ja ratkaisuvallta, kohta 25.

Oikeusohjeet

Sovellettuina oikeusohjeina on käytetty seuraavia pykäläiä:
MRL 72§ ja MRL 171§

Liitteet:

- Liite1:Sijaintikartta ja asemapiirros
- Liite2:Rakennusjärjestys- ja MRL171§:n analyysit
- Liite3:Hakemus
- Liite4: Rakennus- ja asuntorekisteriote

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää myöntää rantapoikkeusluvan tilalle Kohiseva 224-407-1-172 1,5 kerroksisen 120k-m2 asuinrakennuksen rakentamiseen seuraavin ehdoin:

- 1.Nykyinen asuinrakennus on oltava purettu ennen uuden rakennuksen käyttöönottoa
- 2.Hakija esittää rakennusluvan yhteydessä selvityksen määräysten mukaisesta jätevesijärjestelmästä

Päätös annetaan julkisanon jälkeen.

Päätöksen perustelut:

Poikkeamisen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Kyseessä on korvaavaa

Kaupunginhallitus

§ 62

28.03.2022

rakentamista jo rakennetulle rakennuspaikalle. Uusi asuinrakennus sijoitetaan samalle paikalle kuin kiinteistöllä aiemmin sijainnut asuinrakennus. Kiinteistöllä sijaitsee vanha 70 m² talousrakennus. Poikkeama talousrakennuksen koossa kiinteistöllä ei johda rakentamisen kiihtymiseen alueella. Päätöksessä annetut ehdot huomioon ottaen hankkeeseen suostuminen ei aiheuta haittaa ympäristölle, kaavoitukselle eikä alueidenkäytön muulle järjestämiselle.

Maksu

Asiakas maksaa 500 € Karkkilan kaupungin kaavoitustaksan 1.1.2021 mukaisesti sekä naapurikuulemiset 50€/kuuleminen.

Kaupunginhallitus tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Uudenmaan ELY-keskus
Rakennustarkastaja
Kaupunkikehitysjohtaja
Tekninen lautakunta
Ympäristölautakunta
Lupasihteeri kopio

Liitteet

Liite [7]	RPL_KOHISEVA_Liite1_julkinen
Liite [8]	RPL_KOHISEVA_Liite2
Liite [9]	RPL_KOHISEVA_Liite3_julkinen
Liite [10]	RPL_KOHISEVA_Liite4_julkinen
Liite [11]	RPL_KOHISEVA_Liite2
Liite [12]	RPL_KOHISEVA_Liite3_Nimet
Liite [13]	RPL_KOHISEVA_Liite4_nimet

Kaupunginhallitus

§ 63

28.03.2022

Eron myöntäminen Helena Kuusholmalle luottamustoimista

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 63
163/00.00.01/2022

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Vt. konsernipalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Helena Kuusholma on lähettämällänsä sähköpostilla pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston varavaltuutetun tehtävästä ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä sekä Lohjan ympäristöterveyslautakunnan jäsenen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi 7.3.2022 alkaen.

Kuntalain 10. luvun, 70 §:n 3:n momentin mukaan "Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle."

Kuntalain 4. luvun 17 §:ssä, Varavaltuutetut, todetaan seuraavaa: "Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua."

Kuntalain 10 luvun 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Uutta jäsentä ja varajäsentä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain (609/1986) säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä valtuustoa lukuun ottamatta tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä siten, että lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

- 1) myöntää eron Helena Kuusholmalle kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä ja muista luottamustoimista 7.3.2022 alkaen, sekä
- 2) valita uuden varajäsenen vapaa-aikalautakuntaan, ja
- 3) valita uuden jäsenen Lohjan ympäristöterveyslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

§ 64

28.03.2022

Pankkitilien käyttöoikeudet

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 64
161/02.06.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Vt. konsernipalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupungilla on pankkitilit Danske Bankissa, Nordea Pankki Suomessa, Länsi-Uudenmaan Osuuspankissa ja Länsi- Uudenmaan Säästöpankissa. Näiden lisäksi kaupungilla on sijoitus Skandinaviska Enskilda Bankissa.

Kaupungin organisaatiossa on tapahtunut henkilövaihdoksia, joiden vuoksi tilinkäyttöoikeudet pitää päivittää.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus

- 1) päättää päivittää liitteen mukaiset tilien käyttöoikeudet, ja
- 2) päättää, että tämä päätös kumoaa kaikki aiemmat käyttöoikeudet.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Tuija Telén, Esko Vuolukka ja Leena Pieniniemi poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.16-17.19.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi sivistysjohtaja Arto Jormalainen.

Täytäntöönpano: Talousyksikkö
Danske Bank
Nordea Pankki Suomi
Länsi-Uudenmaan Osuuspankki
Länsi- Uudenmaan Säästöpankki
Skandinaviska Enskilda Bank

Liitteet

Liite [14]

LIITE_PANKKITILIEN
KÄYTTÖOIKEUDET

Kaupunginhallitus

§ 65

28.03.2022

Karkkilan kaupungin nimenkirjoitusoikeus

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 65
167/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Vt. konsernipalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Kaupungin puolesta nimenkirjoitusoikeus on johtavilla viranhaltijoilla ja kun he ovat estyneitä, heidän sijaisillaan. Organisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi nimenkirjoitusoikeudet tulee päivittää.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää nimenkirjoitusoikeuden kaupungin puolesta kaupunginjohtaja Tuija Telénin, sivistysjohtaja Arto Jormalaisen ja heidän sijaistensa lisäksi myös kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukalle ja vt. konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemelle sekä heidän sijaisilleen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Tuija Telén, Esko Vuolukka, Arto Jormalainen ja Leena Pieniniemi poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.19 - 17.26.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi hallituksen jäsen Paula Salapuro.

Kaupunginhallitus

§ 66

28.03.2022

Käsittelyä olevat valtuustoaloitteet

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 66
165/00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Vt. konsernipalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo niistä valtuustoaloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2019 jätettiin yhteensä 11 valtuustoaloitetta, vuonna 2020 yhteensä 13 valtuustoaloitetta ja vuonna 2021 yhteensä 22 valtuustoaloitetta.

Valtuustoaloitteiden vuosikohtaiset koosteet sekä tilannetaulukot ovat liitteinä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä valtuustoaloitteet ja niiden käsittelytilanteen tiedokseen, ja
2) ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee valtuustoaloitteet ja niiden käsittelytilanteet tiedokseen sekä päättää todeta liitteissä valmiiksi merkityt aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [15]	Valtuustoaloitteet 2019 kooste
Liite [16]	Valtuustoaloitteet 2020_kooste
Liite [17]	Valtuustoaloitteet 2021_kooste
Liite [18]	Valtuustoaloitteet yhteenveto 2019
Liite [19]	Valtuustoaloitteet yhteenveto 2020
Liite [20]	Valtuustoaloitteet yhteenveto 2021

Kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän kelpoisuusehdot ja tehtävän auki julistaminen

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 67
176/01.01.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan sihteerinä aiemmin toiminut henkilö on tullut esteelliseksi tehtävään vuoden 2022 alusta, ja on siirtynyt kaupunkiorganisaatiossa toisiin tehtäviin.

Kaupunginjohtajan sihteerin tehtävä on erittäin kriittinen kaupunginjohtajan päivittäisten tehtävien hoitamisen apuna.

Kaupunginjohtajan sihteerin keskeiset tehtäväalueet ovat

- kaupungin johtoryhmän sihteeritehtävät (kokousten valmistelu, esityslistat, muistiot, kokoustiedotteet)
- kaupunginjohtajan viestintätehtävät
- kaupunginjohtajan päätösten valmistelu
- kaupunginjohtajan kalenterin hallinta
- kaupunginjohtajan kokousvalmistelut
- erilaisten materiaalien valmistelu ja hallinta
- kaupunginjohtajan sähköpostin hoitaminen
- kaupunginjohtajalle kuuluvien sidosryhmätilaisuuksien valmistelu
- kaupunginjohtajan auttaminen päivittäisissä tehtävissä
- muut kaupunginjohtajan kanssa sovittavat käytännön tason tehtävät.

Tehtävän luonteen ja laajuuden vuoksi kelpoisuusehdoksi on tarkoituksenmukaista päättää soveltuva korkeakoulututkinto.

Tehtävässä menestyminen edellyttää lisäksi

- hyvää kunnan toiminnan ja päätösmenettelyn kokonaisuuden tuntemusta
- erittäin hyvää suullista ja kirjallista viestinnällistä osaamista
- hyviä organisointitaitoja, joustavuutta ja paineensietokykyä
- hyviä tietoteknisiä taitoja

Tehtävän palkkaus on toimistosihteerin tehtäväkohtainen palkka. Työssä noudatetaan toimistotyöaikaa, mutta tehtävässä on ajoittain tarvetta myös iltatyölle. Tehtävän sijaintipaikka on Karkkilan kaupungintalossa.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaisesti tehtävän julistaa haettavaksi tehtävään ottamisesta päättävä viranomainen. Edelleen hallintosääntö linjaa, että tehtävään ottamisesta päättää esimiehen esimies. Koska kaupunginjohtajan sihteeri on kaupunginjohtajan suora alainen, on tehtävään ottava taho kaupunginhallitus (kaupunginjohtajan esimies).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus

§ 67

28.03.2022

Kaupunginhallitus päättää

- 1) julistaa kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän auki,
- 2) että hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, työvoimahallinnon sivuilla sekä kaupungin viestintäkanavilla,
- 3) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän sijainniksi johtamisen kokonaisuuden,
- 4) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon,
- 5) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän tehtäväkohtaiseksi palkaksi Karkkilan kaupungin toimistosihteerin palkan 2.525,09 euroa/kuukaudessa,
- 6) että kaupunginjohtajan sihteerin tehtävä on vakituinen tehtävä,
- 7) että valinnassa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa, ja
- 8) että käytännön rekrytoinnista vastaavat yhdessä kaupunginhallituksen puheenjohtaja sekä kaupunginjohtaja.

Päätös:

Keskustelun aluksi kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) julistaa kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän auki,
- 2) että hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, työvoimahallinnon sivuilla sekä kaupungin viestintäkanavilla,
- 3) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän sijainniksi johtamisen kokonaisuuden,
- 4) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon,
- 5) kaupunginjohtajan sihteerin tehtävän tehtäväkohtaiseksi palkaksi Karkkilan kaupungin toimistosihteerin palkan 2.525,09 euroa/kuukaudessa,
- 6) että kaupunginjohtajan sihteerin tehtävä on vakituinen tehtävä,
- 7) että valinnassa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa, ja
- 8) nimetä valintaryhmän jäsenet
- 9) että käytännön rekrytoinnista vastaa kaupunginjohtaja.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Paula Salapuro esitti Seppo Meren kannattamana, että valintaryhmään nimetään kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Valintaryhmän jäsenet hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

kaupunginjohtaja, henkilöstöyksikkö

Kehityspäällikön tehtävän kelpoisuusehdot ja tehtävän auki julistaminen

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 68
180/01.01.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus 18.10.2021 § 321

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungilla on käynnissä useita kaupunkistrategiaa toteuttavia kehittämishankkeita ja projekteja. Hankkeiden etenemisessä on ollut haasteita, koska hankkeisiin ei ole voitu allokoita tarvittavaa resurssointia. Hankkeiden merkitys korostuu uudella valtuustokaudella 2021-2025, jolloin viedään eteenpäin uuden kaupunkistrategian teemoja sekä kaupungin talouden tasapainottamistyötä, kehitetään palveluverkkoa ja toteutetaan työhyvinvointia ja toiminnallista fokusointia selventäviä projekteja. Hankkeita on tarkoituksenmukaista koordinoita jatkossa keskitetysti kaupungin keväällä 2019 (KH 6.5.2019) hyväksytyn ohjelmajohtamismallin pohjalta.

Karkkilassa käynnistettiin vuonna 2019 kaksi strategista kehitysohjelmaa; Kasvuohjelma ja Kestävä Karkkila. Kasvuohjelmaan on varattu talousarvioissa palkkavarauksia, mutta ohjelmaan ei ole osoitettu henkilöresurssia. Kestävä Karkkila -ohjelmassa on koottu rahoitusta ulkopuolelta rahoitettujen hankkeiden kautta ja ohjelmassa on ollut projektipäällikkö.

Keskitetyn hankejohtamisen vahvistamiseksi on perusteltua nimittää kaupungille kehityspäällikkö. Kehityspäällikkö toimii kaupungin hankkeiden koordinaattorina ja vastaa hankesalkun rakentamisesta, kehittämisestä ja ylläpidosta. Kehittämispäällikkö vastaa myös Kasvuohjelman ja Kestävä Karkkila -ohjelman koordinoinnista.

Yksittäisiin hankkeisiin tullaan jatkossa osittamaan harkinnanvaraisesti tarvittava henkilöresurssi. Kehityspäällikkö toimii yhteistyössä kaupunginjohtajan kanssa kaupungin strategisen kehittämisen johtamisessa, ohjaamisessa ja koordinoinnissa.

Kehityspäällikön tehtävä on määräaikainen kesään 2025 saakka. Edellä esitettävien muutosten perusteella on tarkoituksenmukaista muuttaa Kestävä Karkkila -ohjelman määräaikainen projektipäällikön tehtävä määräaikaiseksi kehityspäällikön tehtäväksi 1.1.2022 alkaen 30.6.2025 saakka.

Kestävä Karkkila -ohjelman projektipäällikön on perusteltua jatkaa kehityspäällikkönä, jotta varmistetaan muun muassa Kestävä Karkkila -

ohjelmassa toteutettavien hankkeiden jatkuvuus sekä asioiden mahdollisimman nopea eteneminen.

Kehityspäällikön tehtävä on vaativuudeltaan Kestävä Karkkila -ohjelman projektipäällikön tehtävää laajempi vastuu (erittäin laaja strateginen kokonaisuus, kaupunkitasoisten strategisten kehittämiskokonaisuuksien koordinointi). Kehityspäällikkö kokoaa kuukausittain salkkuraportin kehityshankkeista kaupungin johtoryhmälle sekä kaupunginhallitukselle. Kehityspäällikön tehtäväkohtainen palkka on 4.493,75 euroa. Palkkavaraus on varattu talousarvioon Kestävä Karkkila -ohjelmassa ja Kasvuohjelmassa.

Kehityspäällikön tehtävä on suoraan kaupunginjohtajan alaisuudessa oleva tehtävä ja kuuluu kaupunkiorganisaatiossa johtaminen ja elinvoima -kokonaisuuteen.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää muuttaa Kestävä Karkkila -ohjelman projektipäällikön tehtävän kehityspäällikön tehtäväksi ajalle 1.1.2022-30.6.2025 ja nimittää tehtävään projektipäällikkö Niina Kankaan tehtäväkohtaisella palkalla 4.493,75 euroa.

Käsittely:

Essi Jumisko esitti asian palauttamista valmisteluun, Paula Salapuro, Heli Ahjoniemi ja Outi Pietiläinen kannattivat ehdotusta. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi asian yksimielisesti hyväksytyksi. Päättös: Kaupunginhallitus päätti palauttaa kehityspäällikön tehtävän uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 28.3.2022

Kaupunginhallitus palautti 18.10.2022 kehityspäällikön tehtävän uuteen valmisteluun. Tehtävänkuvaa on uudessa valmistelussa valmisteltu suhteessa uuteen kaupunkistrategiaan, joka hyväksyttiin valtuustossa 20.12.2021. Uusi kaupunkistrategia on luonteeltaan muutosohjelma ja se nostaa esiin useita kaupungin tulevaisuuden kannalta kriittisiä kehittämiskohteita.

Keskitetyn kehittämisen resurssointi korostuu myös suhteessa vuoden 2022 talousarvioon ja vuosien 2022-2024 taloussuunnitelmaan, jossa linjataan Karkkilan keskeiset kehittämiskohteet talouden tasapainoon saamiseksi taloussuunnitelmakaudella.

Kaupungin useat kehittämistavoitteet eivät ole edenneet viime vuosien aikana kehittämisresurssin vajeen johdosta. Jotta kaupungin tulevaisuuden kannalta kriittiset tavoitteet täyttyvät, on kehityspäällikön tehtävän täyttäminen ensiarvoisen tärkeää.

Kehityspäällikön keskeiset vastuualueet ovat -kaupungin ohjelmajohtamisen mallin kehittäminen ja ylläpitäminen sekä sen jalkautukseen liittyvä viestintä ja ohjeistus

- kaupungin kehityshankkeiden salkkumallin valmistelu ja kehittäminen sekä hankesalkun koordinointi
- hankesalkkuun liittyvän raportoinnin kehittäminen ja raportoinnin valmistelu sekä raportointi (johtoryhmälle ja politiikkaan)
- kaupungin strategisten kehityshankkeiden valmistelu, toimeenpanon koordinointi, seuranta ja raportointi (johtoryhmälle ja politiikkaan)
- hankkeisiin saatavan ulkopuolisen rahoituksen seuranta, viestintä ja koordinaatio
- taloussuunnitelmakauden kriittisten kehittämishankkeiden koordinointi
- muut strategisen tason kehittämistehtävät

Kehityspäällikön tehtävä on strategisen koordinaation tehtävä, joten on tarkoituksenmukaista, että kehityspäällikkö toimii suoraan kaupunginjohtajan alaisena (johtamisen alue) ja kuuluu kaupungin johtoryhmään. Tämän roolin perusteella kehityspäällikön tehtävä asettuu vaatavuustasoltaan Karkkilan kaupungin päällikötason tehtävien sekä toimialajohtajien tehtävän vaatavuuden väliin.

Kehityspäällikön tehtävän kelpoisuusehdoksi on tehtävän vaatavuustason vuoksi perusteltua päättää ylempi korkeakoulututkinto. Tämän lisäksi tehtävässä menestymiselle on olennaista kuntaorganisaation ja toimintakentän sekä kuntatalouden tuntemus, innovatiivinen kehittämisote, laajojen kokonaisuuksien hallinta sekä asioiden systemaattinen läpivienti. Tehtävässä tarvitaan hyviä tietoteknisiä sekä vuorovaikutustaitoja.

Kehityspäällikön tehtävä on tarkoituksenmukaista perustaa määräaikaisena menossa olevalle strategiakaudelle (1.4.2022-31.8.2025).

Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaisesti tehtävän julistaa haettavaksi tehtävään ottamisesta päättävä viranomainen. Edelleen hallintosääntö linjaa, että tehtävään ottamisesta päättää esimiehen esimies. Koska kehityspäällikköä esitetään kaupunginjohtajan suoraan alaisuuteen, on tehtävään ottava taho kaupunginhallitus (kaupunginjohtajan esimies).

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää

- 1) julistaa kehityspäällikön tehtävän auki,
- 2) että hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, työvoimahallinnon sivuilla sekä kaupungin viestintäkanavilla,
- 3) kehityspäällikön tehtävän sijainniksi johtamisen kokonaisuuden,
- 4) kehityspäällikön kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon,
- 5) kehityspäällikön tehtävän tehtäväkohtaiseksi palkaksi 3.923,67 euroa/kk
- 6) että kehityspäällikön tehtävä on määräaikainen 31.8.2025 asti,
- 7) että kehityspäällikön valinnassa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa, ja
- 8) että käytännön rekrytoinnista vastaavat yhdessä kaupunginhallituksen puheenjohtaja sekä kaupunginjohtaja.

Päätös:

Keskustelun aluksi kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus

§ 68

28.03.2022

- 1) julistaa kehityspäällikön tehtävän auki,
- 2) että hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, työvoimahallinnon sivuilla sekä kaupungin viestintäkanavilla,
- 3) kehityspäällikön tehtävän sijainniksi johtamisen kokonaisuuden,
- 4) kehityspäällikön kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon,
- 5) kehityspäällikön tehtävän tehtäväkohtaiseksi palkaksi 3.923,67 euroa/kk
- 6) että kehityspäällikön tehtävä on määräaikainen 31.8.2025 asti,
- 7) että kehityspäällikön valinnassa noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa, ja
- 8) nimetä valintaryhmän jäsenet
- 9) että käytännön rekrytoinnista vastaavaa kaupunginjohtaja.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pertti Toikka esitti, että valintaryhmään nimetään kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja. Paula Salapuro esitti, että lisäksi valintaryhmään nimetään kaupunginvaltuuston puheenjohtaja.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä valintaryhmän jäseniksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan, kaupunginjohtaja ja kaupunginvaltuuston puheenjohtajan.

Merkittiin, että tämän pykälän jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18.45 – 18.55. Valtuuston 3. varapuheenjohtaja Raine Klemola poistui kokouksesta klo 18.45.

Täytäntöönpano:

kaupunginjohtaja, henkilöstöyksikkö

Konsernipalvelujohtajan viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 69
179/01.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 377

Karkkilan kaupungin konsernipalvelujohtaja Jaana Niemelä on irtisanoutunut virastaan 19.11.2021, ja hänen virkasuhteensa päättyy 19.1.2022. Käytännössä viranhaltija on ollut poissa virkatehtävästään 25.11.2021 alkaen. Viran väliaikaisesta hoitamisesta on päätetty erikseen. Konsernipalvelujohtajan virka tulee täyttää vakinaisella järjestelyllä mahdollisimman pian.

Konsernipalvelujohtajan virka on toimialajohtajan virkaan rinnastettava tehtävä. Konsernipalvelujohtaja johtaa kaupungin konsernipalveluita, mihin kuuluvat kaupungin henkilöstöasiat, talousasiat, hallinnon ja päätösvalmistelun asiat sekä ict-asiat. Lisäksi konsernipalvelujohtaja vastaa kaupungin varautumiseen liittyvien asioiden koordinoinnista. Konsernipalvelujohtajan tehtävät ja ratkaisuvallta määritellään Karkkilan kaupungin hallintosäännössä.

Toimialajohtajat valitsee Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto. Viran julistaa haettavaksi kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus päättää konsernipalvelujohtajan viran kelpoisuusehdoista.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että konsernipalvelujohtajan virka avataan haettavaksi,
- 2) että konsernipalvelujohtajan viran hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekrypalvelussa, työvoimahallinnon työpaikkasivuilla (mol.fi) sekä kaupungin www.karkkila.fi -sivustolla,
- 3) että konsernipalvelujohtajan viran kelpoisuusehtona on hallinnon, talouden tai muu soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, minkä lisäksi arvostetaan vahvaa taloushallinnon prosessien ja kunnallistalouden tuntemusta ja kokemusta esimies- ja johtotehtävistä, sekä
- 4) nimetä valintaryhmään kaupunginjohtajan sekä neljä luottamushenkilöedustajaa ja nimeää yhden näistä ryhmän puheenjohtajaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

- 1) että konsernipalvelujohtajan virka avataan haettavaksi,

2) että konsernipalvelujohtajan viran hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekry-palvelussa, työvoimahallinnon työpaikkasivuilla (mol.fi) sekä kaupungin www.karkkila.fi -sivustolla,

3) että konsernipalvelujohtajan viran kelpoisuusehtona on hallinnon, talouden tai muu soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, minkä lisäksi arvostetaan vahvaa taloushallinnon prosessien ja kunnallistalouden tuntemusta ja kokemusta esimies- ja johtotehtävistä, sekä

4) nimetä valintaryhmään kaupunginjohtajan, Seppo Meren, Eino Huotarin, Mika Tallgrenin ryhmän puheenjohtajaksi Markku Korhosen

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja, henkilöstöyksikkö

Kaupunginhallitus 28.3.2022

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungin konsernipalvelujohtajan (aiemmin talousjohtaja) virka julistettiin haettavaksi kaupunginhallituksen 13.12.2021 päätöksen mukaisesti. Hakuaika päättyi 4.3.2022 klo 15.00. Määräaikaan mennessä virkaan saapui 11 hakemusta.

Kaupunginhallituksen nimeämä valintaryhmä kävi saapuneet hakemukset läpi ja kutsui niiden perusteella haastatteluun neljä hakijaa. Haastattelut toteutettiin 11.3.2022 lähihaastatteluina.

Haastattelujen perusteella valintaryhmä valitsi kaksi hakijaa kutsuttavaksi soveltuvuusarviointiin. Toinen arviointiin valittavista hakijoista perui hakemuksensa ennen soveltuvuusarvioinnin toteuttamista, joten soveltuvuusarviointi tehtiin vain yhdelle hakijalle.

Soveltuvuusarviointi tehtiin aikavälillä 14.3.-18.3.2022.

Soveltuvuusarvioinneista vastasi Psycon Oy, Paula Holtari.

Valintaryhmä sai soveltuvuusarvioinnista arvioinnin tehneeltä konsultilta suullisen selostuksen kokouksessaan 22.3.2022. Valintaryhmä teki päätöksen konsernipalvelujohtajan virkaan esitettävästä hakijasta kokouksessaan 22.3.2022.

Valintaryhmän yksimielinen esitys on, että Karkkilan kaupungin konsernipalvelujohtajan virkaan valitaan hallintotieteiden maisteri Leena Pieniniemi.

Pieniniemi toimii tällä hetkellä Karkkilan kaupungilla hallintopäällikön vakituisessa virassa sekä hoitaa (1.2.2022 alkaen) avointa konsernipalvelujohtajan virkaa. Pieniniemi on toiminut vastaavissa tehtävissä aiemmin ja hänellä on laaja kokemus strategisen tason tehtävistä kuntasektorilla. Valintaryhmä arvioi, että Pieniniemi täyttää parhaiten viran vaatimukset ja on virkaan soveltuvin. Kokonaisarvio perustuu hakemusiakirjoihin, henkilökohtaisiin haastatteluihin sekä soveltuvuusarviointien tuloksiin.

Kaupunginhallitus

§ 69

28.03.2022

Valintaryhmän puheenjohtaja esittelee hakijayhteenvedon sekä valintaryhmän valintaprosessin kaupunginhallituksen kokouksessa 28.3.2022.

Konsernipalvelujohtajan valinnasta päättää Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto. Palvelussuhteen ehdoista ja koeajasta päättää kaupunginhallitus.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) valtuusto valitsee Karkkilan kaupungin konsernipalvelujohtajan virkaan hallintotieteiden maisteri Leena Pieniniemen 1.6.2022 alkaen,
- 2) valtuusto toteaa, että valinta on ehdollinen, kunnes valittu on ilmoittanut ottavansa tehtävän vastaan sekä toimittanut hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää

- 1) vahvistaa konsernipalvelujohtajan kokonaispalkaksi virkasuhteen alkaessa 6171,52 euroa/kk, minkä lisäksi konsernipalvelujohtajalle suoritetaan vallitsevan käytännön mukaiset kokouspalkkiot, ja
- 2) todeta, että valinnassa sovelletaan 6 kk koeaikaa 1.2.2022 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että vt. konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.55 - 19.15.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja Tuija Telén.

Kaupunginhallitus

§ 70

28.03.2022

Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous 11.4.2022

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 70
181/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelussa ja päätöksentekoon tulevien asioiden vuoksi 11.4.2022 tulee pitää ylimääräinen kokous.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää pitää ylimääräisen kokouksen 11.4.2022 klo 17.00.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tilinpäätös vuodelta 2021

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 71
164/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Sivistysjohtaja Arto Jormalainen
Vt. konserniapalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginjohtaja ja kaupunginhallituksen jäsenet.

Toimintakertomus on osa tilinpäätöstä ja sekä tilinpäätös että toimintakertomus ovat välineitä sen varmistamiseksi, että kunnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta saadaan vertailukelpoinen kuva. Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Vuonna 2021 ulkoisia toimintatuottoja kertyi yhteensä 6,8 milj. euroa. Toimintatuotot vähenivät 147 532 euroa (2,1 %) vuoteen 2020 verrattuna. Muutettuun talousarvioon verrattuna toimintatuottoja kertyi 170 305 euroa enemmän. Ulkoiset toimintakulut olivat 58,3 milj. euroa, toimintakuluja kertyi vuoteen 2020 verrattuna 1,6 milj. euroa enemmän (2,0 %). Muutettuun talousarvioon verrattuna toimintakuluja kertyi 85 796 euroa vähemmän.

Kaupungin vuoden 2021 toimintakate oli -51,5 milj. euroa (2020: -50,2 milj.e). Toimintakate heikkeni vuoteen 2020 nähden 1,3 milj. euroa eli 2,6 %. Toimintakate toteutui 256 101 euroa muutettua talousarviota parempana.

Kaupunginhallitus

§ 71

28.03.2022

Verotuloja Karkkilan kaupungille vuonna 2021 kertyi yhteensä 34,3 milj. euroa, joka on 2,3 milj. euroa enemmän kuin vuonna 2020. Verotulot toteutuivat 2,0 milj. euroa talousarviota suurempana.

Valtionosuuksia kertyi 20,8 milj. euroa (2020: 23,1 milj. euroa). Toteuma oli 189 448 euroa talousarviota parempi. Vuosikatteeksi muodostui 3,5 milj. euroa (2020: 4,6 milj.e), joka 2,5 milj. euroa muutettua talousarviota parempi ja 3,7 milj. euroa parempi kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 2,9 milj. euroa ja ne toteutuivat 94 090 euroa talousarviota pienempänä.

Investointituotot vuonna 2021 olivat 169 266 euroa ja -kulut -1,7 milj. euroa, investointien netto oli -1,5 milj. euroa. Kaupungin nettoinvestoinnit alittivat 926 974 eurolla muutetun talousarvion.

Lainakanta oli 31.12.2021 yhteensä 55,9 milj, euroa. Lainakanta pieneni 2,1 milj, euroa vuodesta 2020. Asukaskohtainen lainamäärä oli 6 413 euroa / asukas (2020: 6 671 e).

Toiminnan ja talouden toteutuminen on selostettu tarkemmin liitteenä olevassa tilinpäätöksessä.

Karkkilan kaupungin tilikauden tulokseksi vuonna 2021 muodostui 603 718 euroa.

Tilinpäätöskooste lisätään esityslistalle, kun se on valmistunut.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää

- 1) allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
- 2) valtuuttaa vt. konsernipalvelujohtajan tekemään vuoden 2021 tilinpäätökseen teknisiä korjauksia,
- 3) antaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi, ja
- 4) esittää kaupunginvaltuustolle, että tilikauden tulos 603 717,91 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisiltä tilikausilta kertyneisiin yli- ja alijäämiin.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälän jälkeen pidettiin kokoustauko klo 21.00-21.10.

Liitteet

Liite [21]

Tilinpäätös 2021 kooste KH 28032022

Kaupunginhallitus

§ 72

28.03.2022

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 72

Esittelijä:

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

Vt. konsernipalvelujohtajan viranhaltijapäätökset:

§ 5 / 2022 (16.03.2022) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 73

28.03.2022

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 73

Esittelijä:

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslista/kutsut:

HUS, hallitus 21.3.2022

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, ylimääräinen yhtymäkokous 6.4.2022

Monetra Pirkanmaa Oy, neuvottelukunta, kutsu 7.4.2022

Pöytäkirjat:

Karviainen, yhtymähallitus 1.3.2022

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 21.3.2022

HUS, hallitus 21.3.2022

Muut asiakirjat:

STM, kuntainfo 11.3.2022

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, kirje 17.3.2022

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisäksi päätettiin yksimielisesti nimetä kaupunginhallituksen puheenjohtaja Markku Korhonen edustajaksi Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtiökokoukseen 6.4.2022.

Liitteet

Liite [22]

Liite [23]

Liite [24]

Liite [25]

Liite [26]

Esityslista HUS Hallitus 21.03.2022

Uudenmaan päihdehuollon yhtymäkokous 060422 esityslista

Kutsu neuvottelukunnan kokoukseen 7.4.2022 Monetra Pirkanmaa Oy

Pöytäkirja-Karviainen_yhtymähallitus - 01.03.2022

Pöytäkirja Uudenmaan liitto maakuntahallitus 21.3.2022

Kaupunginhallitus

§ 73

28.03.2022

Liite [27]

Pöytäkirja HUS Hallitus 21.03.2022

Liite [28]

VN_8126_2022-OKM-1Kirje kunnanhallituksille; Hyvinvointialueiden valmistelu
nuorten työpajatoiminta - kuntouttava työtoiminta ja liitteet

Liite [29]

Kuntainfo_1_2022_Ukraina_oikeus palveluihin 09032022

Kaupunginhallitus

§ 74

28.03.2022

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 74

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- Covid19 -tilannekatsaus
- Ukrainan vaikutusten varautumisen tilannekatsaus
- TE24-uudistuksen tilannekatsaus
- ajankohtainen rekrytointitilanne

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

- lumen aurauksen tilanne
- lumen kaatopaikan tilanne

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Högforsin päiväkodin kehittäminen

Vt. konsernipalvelujohtajan ajankohtaiset asiat

- vaikuttajatoimielinten nimeämiset
- luottamushenkilökoulutus
- kh:n ja kv:n seminaarit

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 60, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Puhelin asiakaspalvelu/kirjaamo: 029 56 42069 (ma-pe klo 8.00-16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42000

Faksinumero: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: (09) 4258 3600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.30–11.30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9.00–12.00.