



Karkkila
Högfors

YMPÄRISTÖLUPA SEKÄ TOIMINNAN ALOITUSLUPA / ROSK´N ROLL OY AB, KARKKILAN JÄTEASEMA

ASIA Jäteaseman (Puhdistamontie, Teollisuuskylä, Karkkilan keskusta) ympäristölupaa sekä toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaisuutta koskeva hakemus (YSL 27, 29 ja 199 §).

HAKIJA Rosk`n Roll Oy Ab
Munkkaanmäki 51
08500 Lohja

Y-tunnus: 2447281-1

TOIMINNAN SIJAINTI, KIINTEISTÖT JA MAANOMISTAJAT

Jäteasema sijaitsee Karkkilan keskustassa, Teollisuuskylän alueella Puhdistamontien varressa kiinteistöllä 224-405-2-30 sijaitsevalla määräalalla. Kiinteistön omistaa Karkkilan kaupunki ja maanomistajan kanssa on tehty 19.2.2019 uusi, toistaiseksi voimassa oleva maanvuokrasopimus määräalasta.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki 27 §, 29 § sekä ympäristönsuojelu liitteen 1 taulukon 2 kohta 13f.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristölautakunta on toimivaltainen lupaviranomainen jätteen ammattimaista tai laitosmaista hyödyntämistä tai käsittelyä koskevassa ympäristölupa-asiassa ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin kohdan 12 c ja f mukaan.

ASIAN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille 27.12.2018 ja sitä on täydennetty 19.8.2020.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Jäteaseman toiminta on alkanut jo 80-luvulla ja vuoden 2000 ympäristönsuojelulain vuomaan tulon jälkeen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on katsonut, ettei toiminta edellytä ympäristölupaa.

Rosk`n Roll Oy Ab:llä ja Karkkilan kaupungilla on ollut 4.4.2012 päivätty sopimus Karkkilan jäteaseman ylläpidosta paikalla, jossa jäteasema on sijainnut pitkään. Osapuolet ovat tehneet uuden maanvuokrasopimuksen 19.2.2020 määräalasta, jolle nyt haetaan ympäristölupaa. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Voimassa olevassa Uudenmaan maakuntakaavassa jäteasema sijoittuu taajamatoimintojen alueelle. Karkkilan kaupungin keskustataajaman ja kaakkoisosan osayleiskaavassa (2014) jäteasema sijoittuu seuraavien alueitten rajalle: käytöstä poistettu jätteenkäsittelyalue (EJ), moottoriurheilualue tai vaihtoehtoisesti jätteenkäsittelyalue (EMY/EJ) ja energiahuollon alue (EN). Voimassa oleva asemakaava on osayleiskaavaa vanhempi (1981), sen mukaan jäteaseman alue on

kaatopaikka-alue (EK). Valtuusto vahvisti alueelle muutetun asemakaavan 9.12.2019, mutta kumosi sen valitusten johdosta 18.5.2020 ja käynnisti kaavoituksen uudelleen. Tässä muutetussa asemakaavassa jäteasema olisi sijoittunut EN/EJ-alueelle (energiahuollon, jätteenkäsittelyn, jätteenkierrätyksen sekä yhdyskuntajätteen kompostoinnin alue).

TOIMINNAN SIJAINNATIPAIKKA JA YMPÄRISTÖ

Jäteaseman alueella on 90-luvulla suljettu yhdyskuntajätteen kaatopaikka ja sen reunassa maisemoimatonta maankaatopaikan aluetta. Vieressä sijaitsee kaukolämpölaitos sekä vähän kauempana motocrossrata-alue ja jätevedenpuhdistamo. Jäteaseman pohjois-itäpuolella on Teollisuuskylän alue, jossa on pk-sektorin yritystoimintaa. Alueen länsipuolella noin 300 m päässä jäteasemasta sijaitsee luonnonarvoiltaan merkittävä Karjaanjoki/Vanjoki ja sen länsirannalla yksityisen maalla sijaitseva luonnonsuojelualue (päätös 3.9.2019). Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luokiteltuja pohjavesialueita. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat jäteasemasta länteen noin puolen kilometrin etäisyydellä. Vaikutuspiirin alueella ei ole loma-asuntoja tai asuinalueita.

HAKEMUKSEN MUKAINEN JÄTEASEMAN TOIMINTA

YLEISKUVAUS TOIMINNASTA

Jäteasema on tarkoitettu jätteen pientuojille (pienerät henkilöautolla, peräkärryllä, pakettiautolla tai muulla kevyellä kuljetusvälineellä). Jäteasemalla vastaanotetaan, välivarastoidaan ja toimitetaan eteenpäin seuraavia jätelajeita: sekajäte, hyötyjätteet, puu- ja risujäte, vaarallisten jätteiden pienerät, haravointijäte. Jätelajit varastoidaan niille soveltuvissa astioissa, konteissa tai jäteaseman kentällä siten, etteivät jätelajit sekoitu keskenään eivätkä aiheuta vaaraa tai haittaa ympäristölle. Vastaanottopisteet on merkitty ja ohjeistettu jätelajeittain. Puu- ja risujäte haketetaan tai murskataan alueella ennen hyötykäyttöön toimittamista. Muuta säännöllistä konetyötä ei alueella ole. Asemalla on vastaanottorakennus, jossa on sosiaalitala työntekijöille (1-2 hlöä). Rakennus on liitetty vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin.

Hakemus koskee toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa.

TOIMINTA-AJAT, JÄTTEEN VASTAANOTTO

Jäteaseman toiminta-ajaksi haetaan maanantaista perjantaihin klo 6-22 sekä lauantaina ja sunnuntaina klo 8-20.

Tällä hetkellä jäteasema on auki maanantaina ja keskiviikkona klo 14-19 sekä lauantaina klo 9-12. Laajempaa toiminta-aikaa haetaan, jotta aseman aukioloa voidaan muuttaa toiminta-aikojen sisällä asiakkaiden tarpeiden mukaan. Aukioloaikana asemalla on vastaanottohenkilöstö.

Lisäksi on suunnitteilla mahdollistaa jäteasemalla automaattinen jätteiden vastaanotto, jolloin jätteitä olisi mahdollista tuoda haettavien toiminta-aikojen puitteissa sekä myös sunnuntaisin. Automaattinen vastaanotto perustuisi asiakkaan tunnistamiseen ja rekisteröitymiseen sähköisen järjestelmän avulla. Asiointia valvottaisiin tallentavalla kameravalvonnalla ja neuvontaa annettaisiin puhelimitse.

Puu- ja risujätteen haketusta tai murskausta tehdään ainoastaan maanantaista perjantaihin klo 7-18.

KULJETUKSET, LIIKENNE

Jätteiden siirrot ja kuljetukset pois asemalta tapahtuvat toiminta-aikojen puitteissa. Kuljetus tapahtuu raskaalla kalustolla (5-20 autoa kuukaudessa). Jätteet toimitetaan hyötykäyttöön tai jatkokäsittelyyn säännöllisin väliajoin: vähintään kolmen vuoden välein ja vaaralliset jätteet vähintään kerran vuodessa. Muuta asiointiliikennettä on noin 50 henkilöautoa/aukiolopäivä.

JÄTEJAKEIDEN VASTAANOTTO, VÄLIVARASTOINTI JA JÄTEMÄÄRÄT

Sekajäte

Jäteasemalla vastaanotetaan suurikokoisen sekajätteen ja rakennusjätteen pienkuormia (henkilöauto-, peräkärry- tai pakettiautokuormat). Jätteet vastaanotetaan lavoille, joiden määrää muutetaan tarpeen mukaan. Lavojen täytyttyä jätteet toimitetaan Munkkaan jätekeskukseen tai muuhun vastaanottopaikkaan, jolla on ympäristölupa. Lavoja tyhjennetään 4-18 kertaa/kuukausi.

Hyötyjätteet

Vastaanotettavia hyötyjätteitä ovat mm. paperi, pahvi, lasi, metalli, muovi, tekstiilijäte ja renkaat. Ne välivarastoidaan jätejakeen ominaisuuksien mukaisesti omissa keräysastioissaan, konteissa tai vastaanottokentällä. Hyötyjätteet toimitetaan eteenpäin hyödynnettäväksi säännöllisesti, vähintään vuosittain. Kausiluonteisesti jäteasemalla vastaanotetaan myös omenajätettä. Ne vastaanotetaan erillisiin astioihin ja toimitetaan Munkkaan jätekeskukseen hyödynnettäväksi muun biojätteen mukana.

Haravointijäte

Haravointijätettä vastaanotetaan pääasiassa kotitalouksista. Se varastoidaan vastaanottokentällä ja toimitetaan kompostoitavaksi Munkkaan jätekeskukseen tai muuhun vastaanottopaikkaan, jolla on ympäristölupa.

Vaaralliset jätteet

Jäteasemalla vastaanotetaan perinteisiä vaarallisia jätteitä, kuten esim. jäteöljyt, akut, loisteputket, kyllästetty puutavara sekä sähkö- ja elektroniikkaromu (SE-romu). Suurin osa vaarallisista jätteistä on peräisin kotitalouksista ja maataloudesta, mutta asemalla vastaanotetaan myös pieniä määriä pienyrityksistä peräisin olevaa vaarallista jätettä, joka määrältään ja laadultaan vastaa kotitalouksien vaarallista jätettä.

Vaaralliset jätteet vastaanotetaan niiden ominaisuuksien mukaisiin ehjiin keräysastioihin, jotka ovat nimettyjä ja vaaratunnuksin varustettuja. Kuljetuksissa käytettävät keräysastiat ovat tyyppihyväksytyjä ja määräaikaistarkastettuja. Vaarallisia jätteitä välivarastoidaan keräysastioissaan lukitussa suoja-altaalla varustetussa kontissa, jonka jälkeen ne toimitetaan eteenpäin käsittelyyn.

Sähkö- ja elektroniikkalaitteita välivarastoidaan joko lukituissa konteissa tai lavoilla. Kylmälaitteita, pesukoneita ja liesiä voidaan varastoida myös asfaltoidulla kentällä. SE-romu toimitetaan eteenpäin käsittelyyn useita kertoja vuodessa. Kyllästetty puujäte vastaanotetaan ja välivarastoidaan erillisellä lavalla.

Puupitoiset jätteet ja niiden haketus tai murskaus

Jäteasemalla vastaanotetaan puupitoisia jätteitä, kuten risuja, oksia, kantoja, puhdasta puuta ja käsiteltyä puuta, kuten maalattuja lautoja, levyjä, puuhuonekaluja yms. Puujätteiden välivarastointi tapahtuu vastaanottokentällä laadun mukaan erillisissä kasoissa. Kun puujätteiden määrä on riittävän suuri, paikalle tilataan ulkopuolinen urakoitsija hakettamaan kentälle kertyneet puupitoiset jätteet. Ennen haketusta jätteen joukosta poistetaan haketukseen sopimaton aines tai syntyvän hakkeen hyötykäyttöä rajoittavat jätteet.

Haketuksen yhteydessä metallit poistetaan magneetilla. Kyllästettyä puuta ei haketeta. Puuhake toimitetaan pääsääntöisesti hyödynnettäväksi energiana. Haketusta tehdään 2-4 kertaa vuodessa ja yksi haketuskerta kestää muutamasta päivästä viikkoon. Puujätteen haketusta tehdään ainoastaan arkisin (ma-pe) klo 7-18.

Vastaanotettujen ja välivarastoitujen jätteiden määrät

Lupaa haetaan seuraavien jätemäärien vastaanottoon, käsittelyyn ja välivarastointiin: Sekajäte 500 t/a, hyötyjätteet 200 t/a, haravointijäte 200 t/a, vaaralliset jätteet 150 t/a, puujäte 500 t/a (= hakettava määrä). Vaarallisia jätteitä varastoidaan kerralla enintään 50 t.

MATERIAALIEN JA ENERGIAN KÄYTTÖ

Jäteaseman omassa toiminnassa ei käytetä kemikaaleja tai polttoainetta. Vettä ja sähköä käytetään lähinnä vastaanottorakennuksessa, lisäksi sähköä kuluu alueen valaistukseen. Vedenkulutus on noin 16 m³/a ja sähkön noin 10 500 kWh/a.

MAAPERÄ, HULEVESIEN JOHTAMINEN JA KÄSITTELY

Jäteasema sijaitsee osittain vanhan suljetun kaatopaikan päällä. Jäteaseman laajennus on toteutettu 2020, jonka yhteydessä koko kenttäalue on asfaltoitu. Hulevedet kerätään kallistuksin hulevesikaivoihin ja johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta alueen eteläpuolelle avo-ojaan. Öljynerotuskaivo on varustettu hälyttimellä ja näytteenottokaivolla.

Alueen eteläreunalta hulevedet kulkevat kohti Karjaanjokea ja yhtyvät motocrossradalta ja maankatopaikalta kertyviin hulevesiin ennen niiden purkua jokeen.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA RISKIT

Melu, pöly, päästöt maaperään ja vesistöön

Hulevedet on ohjattu hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta ja rakennuksen jätevedet on johdettu viemäriin. Liikenteestä voi aiheutua pölypäästöjä, joita voidaan vähentää kentän huolellisella ja säännöllisellä hoidolla, sekä vähäistä liikenteen melua. Puujätteen haketuksesta voi ajoittain aiheutua pölypäästöjä, joita on mahdollista ehkäistä kastelulla haketuksen aikana, sekä ajoittain myös melua. Haketus suoritetaan kuitenkin arkipäivisin päiväaikaan (klo 7-18).

Jäteaseman alueen siisteyttä ja keräilyvälineiden täyttymistä valvotaan säännöllisesti. Jäteaseman toimintojen hyvällä hoidolla ja säännöllisellä siivoamisella vähennetään toiminnasta aiheutuvaa roskaantumista. Omien kuljetusten aiheuttamaa roskaantumista ehkäistään peittämällä kuormat huolellisesti.

Riskien hallinta

Ympäristöriskejä ovat tulipalot ja vaarallisten aineiden vuodot. Huolehtimalla asianmukaisesta jätejakeiden varastointitavasta voidaan tulipaloriski pitää pienenä. Myös vaarallisten aineiden vuotamisen tai läikkymisien riski on pieni ja sellaisen tapahtuessa ympäristöön joutuvan haitallisen aineen määrä vähäinen. Riskejä hallitaan noudattamalla annettuja määräyksiä ja ohjeita aineiden käsittelyssä, antamalla ohjeistusta aineiden käsittelystä ja varastoinnista sekä henkilökunnan koulutuksella. Tulipalo- ja onnettomuusriskejä pienennetään myös pitämällä jätteiden varastointiajat mahdollisimman lyhyinä. Jäteaseman kenttä on asfaltoitu, mikä hidastaa aineiden pääsyä maaperään. Vahinkojen torjuntaa varten on imeytysmateriaalia. Jäteasemalle on myös laadittu pelastussuunnitelma (16.12.2018) onnettomuus- ja vaaratilanteita varten.

Toiminnanharjoittajan arvio toiminnan ympäristövaikutuksista

Hakijan arvion mukaan jäteaseman toiminnalla ei ole normaalitilanteessa haitallisia vaikutuksia yleiseen viihtyvyyteen, ihmisten terveyteen, luontoon, luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön. Pölypäästöt ovat vähäisiä eikä niillä ole merkittävää vaikutusta ilmanlaatuun. Toiminnasta ei aiheudu myöskään haitallisia vaikutuksia maaperään, pohjaveteen tai alueen pintavesiin. Melua syntyy liikenteestä sekä puujätteen haketuksesta, mutta näiden melupäästöt on kuitenkin arvioitu vähäisiksi.

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Karkkilan jäteaseman toimintoja seurataan, valvotaan ja dokumentoidaan järjestelmällisesti. Valvonnan ja seurannan tarkoituksena on varmistaa jätteen turvallinen vastaanotto ja käsittely sekä ympäristölupamääräysten toteutuminen. Jäteaseman toiminnalle on laadittu seuranta- ja tarkkailusuunnitelma (19.8.2020).

Alueen toiminnasta vastaa käyttöpäällikkö. Kunnossapidosta vastaavat jäteaseman työntekijät. Vastuuhenkilöt perehdytetään työtehtäviinsä perehdytysuunnitelman mukaisesti.

Vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastaminen

Vastaanotettavat kuormat kulkevat vastaanottohenkilöstön kautta, joka selvittää kuormien laadun ja ohjaa jätteet kullekin jättejakeelle varattuun vastaanottoaikaan. Vastaanotettavien kuormien sisältöä tarkastetaan myös vastaanottoaikoissa. Kuorman sisältäessä jätettä, joka ei sovellu vastaanotettavaksi, käännytetään kuorma pois ja mahdollisuuksien mukaan ohjeistetaan jätteen tuojaa mahdollisista vastaanottoaikoista. Myös vastaanottamatta jääneet kuormat kirjataan. Yritysten jätekuormista vaaditaan tuojalta siirtoasiakirja, jos kuormassa on vaarallista jätettä tai rakennusjätettä.

Kunnossapito, vesien hallinta ja tarkkailu

Astioiden ja konttien sekä kenttäpintojen kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti. Päivittäisillä toimilla varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista tai pilaantumisvaaraa ympäristölle tai alueella työskenteleville. Henkilöstö varmistaa erityisesti, ettei mitään vuotoja esiinny. Jäteasemalla on jatkuvasti saatavilla imeytysainetta, jotta vuodot voidaan imeyttää välittömästi. Asfalttikentän hulevedet ohjataan maastoon öljynerotuskaivon kautta, joka tarkastetaan vuosittain ja tyhjennetään tarpeen mukaan.

Toiminta ja varautuminen vaara-, häiriö- ja poikkeustilanteissa

Merkittävimmät riskit jäteasemalla ovat tulipalojen riski ja haitallisten aineiden vuodot. Tulipalon riskiä vähennetään valvomalla aluetta säännöllisesti sekä pitämällä alueet ja käsittelykentät siistinä. Vaarallisten jätteiden kontti pidetään lukittuna aukioloaikojen ulkopuolella. Jäteasemalla on alkusammutuskalusto. Vaarallisten jätteiden vuotoihin on varauduttu asianmukaisilla varastointikonteilla ja lavoilla, säännöllisellä valvonnalla sekä pitämällä imeytyspurua helposti saatavilla. Vaarallisten jätteiden kontit on varustettu suoja-altaalla jätteiden maahan pääsyn estämiseksi. Vaara-, häiriö- ja poikkeustilanteet kirjataan ja käsitellään yhtiön palautejärjestelmässä.

Kirjanpito ja raportointi

Jäteaseman toimintoja seurataan, valvotaan ja dokumentoidaan järjestelmällisesti, käytössä on sertifioitu toimintajärjestelmä. Jäteaseman toiminnasta raportoidaan (jätemäärät, poikkeustilanteet ja toiminnan muutokset) vuosittain Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle maaliskuun loppuun mennessä.

TOIMINNANOHJAUS, PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT), PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

Rosk'n Roll Oy Ab:lla on standardien ISO 14001 ja ISO 9001 mukainen sertifioitu toimintajärjestelmä.

Hakija on arvioinut, että hakemuksen mukaisen jäteaseman toiminnan voidaan katsoa täyttävän parhaalle käyttökelpoiselle tekniikalle asetettavat periaatteet. Toiminta perustuu ympäristöjärjestelmään, jonka myötä on sitouduttu ympäristöhoidon jatkuvaan kehittämiseen. Riskinarviointi tehdään säännöllisesti ja toimintaa kehitetään sen tulosten perusteella. Jätteen vastaanottoa ja varastointia valvotaan ja tarkkaillaan ennalta hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti. Jätteet viedään muualle käsiteltäväksi. Ne pyritään ohjaamaan hyötykäyttöön mahdollisimman tehokkaasti, ensisijaisesti materiaalina ja toissijaisesti energiana. Toiminnan periaatteena on pyrkiä kehittämään toimintatapoja, jotta jätteiden kuljetustarve olisi mahdollisimman vähäistä. Tällä tavoin toimitaan myös ympäristön kannalta parhaan käytännön mukaan. Toiminnassa pyritään tehokkaaseen jätteiden synnyn, päästöjen ja ympäristövaikutusten minimoimiseen.

JÄTTEENKÄSITTELYTOIMINNAN VAKUUS (YSL 59 §)

Hakija esittää jäteaseman toiminnalle 24 000 euron vakuutta. Vakuussumman laskennassa on huomioitu arvioitujen suurimpien kertavarastointimäärien mukaiset kuljetuskustannukset sekä jätejaekohtaiset käsittelymaksut edelleen toimitettaessa. Laskennassa on käytetty HSY:n Ämmässuon jätteenkäsittelykeskuksen vuoden 2018 käsittelymaksuja. Vaarallisten jätteiden osuus vakuussummasta on 13 000 euroa.

HAKEMUKSEN TÄYDENNYS 19.8.2020

Hakija on täydentänyt ympäristölupahakemusta seuraavilla tiedoilla:

- Rosk'n Roll Oy Ab on vuokrannut määräalan Karkkilan kaupungilta jäteaseman toimintaa varten. Maanvuokrasopimus 19.2.2020.
- Hakija on toimittanut uuden asemapiirustuksen jäteaseman alueesta (Päivätty 1.7.2020).
- Uuden suunnitelman mukaan jäteaseman alue laajenee aikaisemmasta länteen ja etelään. Koko alue asfaltoidaan, hulevesien hallintaa parannetaan sekä toiminnot järjestetään uudelleen asemapiirustuksesta ilmenevällä tavalla.
- Hakija on toimittanut Karkkilan jäteaseman seuranta- ja tarkkailusuunnitelman 19.8.2020.
- Lisäyksenä alkuperäiseen hakemukseen hakija on esittänyt, että jäteasemalle vastaanotettu puu- ja risujäte haketettaisiin tai murskattaisiin alueella.

ASIAN KÄSITTELY

HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN

Hakemus on kuulutettu sähköisesti Karkkilan kaupungin verkkosivulla sekä kaupungintalon ilmoitustaululla 25.5.- 2.7.2021. Kuulutuksesta on myös ilmoitettu paikallislehdissä 2.6. ja 6.6.2021 (Karkkilan Tienoo, Karkkilalainen). Lisäksi tieto kuulutuksesta on lähetetty kirjeitse tai sähköpostilla viereisten kiinteistöjen omistajille sekä lämpölaitoksen, jätevedenpuhdistamon ja motocrossratatoiminnan edustajille.

LAUSUNNOT

Vireille tulleesta hakemuksesta pyydettiin lausunnot Karkkilan kaupungin kaavoituspäälliköltä ja terveydensuojeluviranomaiselta sekä hakemuksesta annettiin tieto kiinteistön omistajalle 18.2.2019. Hakemuksessa ilmenneiden puutteiden vuoksi käsittelyä jatkettiin vasta hakemuksen täydennyksen jälkeen, jolloin terveydensuojeluviranomaiselta pyydettiin lausuntoa uudelleen.

Kaavoituspäällikön lausunto 2.5.2019

Jäteasema sijoittuu vuonna 1981 laaditun asemakaavan kaatopaikka-alueelle (EK). Vuonna 2014 voimaan tulleessa osayleiskaavassa jäteaseman alue on jäänyt energiahuollon alueelle, koska vieressä sijaitsevan lämpölaitoksen on arveltu tarvitsevan lisää tilaa. Ennen luvan myöntämistä tulee selvittää lämpölaitoksen tilan tarve. Tilanne tullaan tarkentamaan valmisteilla olevassa asemakaavan muutoksessa, jossa alue todennäköisesti osoitetaan jätteenkäsittelylle ja kierrätykselle. Mikäli lämpölaitoksella ei ole laajentumissuunnitelmia, ei maankäytön näkökulmasta ole estettä luvan myöntämiselle. Karkkilan kaupungin ja Rosk`n Rollin välinen sopimus maan käytöstä 4.4.2012 täytyy ennen luvan myöntämistä varmistaa ja päivittää.

Lohjan ympäristöterveyspalvelujen lausunto 13.8.2021

Toiminnan mahdolliset haittavaikutukset ovat puujätteen murskauksen sekä liikenteen aiheuttamat melu- ja pölyhaitat. Päästöt ja meluhaitat on hakemuksessa arvioitu vähäisiksi, toiminnasta ei ole katsottu aiheutuvan vaikutuksia ihmisten terveyteen. Toiminta ei sijoitu talousvesihankinnan kannalta tärkeälle alueelle. Terveydensuojelun osalta toiminnalle ei siten ole esteitä.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Kuulutusajana ei saapunut muistutuksia tai mielipiteen ilmaisuja hakemuksesta.

HAKIJAN VASTINE 3.9.2021

Hakija on täydentänyt hakemusta kaavoituspäällikön lausunnon jälkeen. Täydennyksessä on otettu huomioon tämän lausunnon esittämät asiat.

Hakijalle on varattu tilaisuus vastineen antamiseen ympäristöterveyspalvelujen lausuntoon. Tähän hakija on ilmoittanut, ettei sillä ole lausunnon huomautettavaa.

ASIAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää Rosk`n Roll Oy Ab:lle ympäristöluvan jäteaseman toimintaan kiinteistöllä 224-405-2-30 sijaitsevalle määräalalle (YSL 27 ja 29 §). Toimintaa tulee harjoittaa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla, ellei tässä lupapäätöksessä toisin määrätä.

Lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta, mikäli Rosk`n Roll Oy Ab asettaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnan eduksi 24 000 euron vakuuden toiminnan palauttamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Toiminnan aloittaminen ei estä lupamääräysten muuttamista. (YSL 199 §).

LUPAMÄÄRÄYKSET

Jäteaseman toiminta, vastaanotettavien jätteiden laatu ja määrät, välivarastoinnin ja haketuksen määrät

1. Jäteasemalla saa vastaanottaa kotitalouksien, maatalouden ja pienyritysten tuomia jätteiden pieneriä (henkilöauto-, peräkärry- tai pakettiautokuormat tai niitä vastaavat). Vastaanotettavia jätteitä, joita välivarastoidaan sekä käsitellään kuljetusta varten ovat: sekajäte, hyötyjätteet, vaarallisten jätteiden pienerät, haravointijäte sekä puupitoiset jätteet.

Hyötyjätejakeita ovat sellaiset jätteet, jotka voidaan hyödyntää materiaalina. Puupitoisia jätteitä ovat mm. risut, oksat, kannot, puhdas puu ja muu käsitelty puumateriaali (esim. maalatut laudat, levyt, puuhuonekalut – ei painekyllästetty puu).

2. Jätteitä saa vastaanottaa vuodessa enintään seuraavat määrät:
sekajäte 500 t/a, hyötyjätteet 200 t/a, vaaralliset jätteet 150 t/a, haravointijäte 200 t/a, puupitoiset jätteet 500 t/a.

Vaarallisia jätteitä saa varastoidaan kerralla enintään 50 t. Muita jätteitä saa varastoida kerralla sellaisia määriä, ettei niiden varastoinnista aiheudu jäteasema-alueen tai ympäristön roskaantumista, haittaa jäteasema-alueen kunnossapidolle tai muuta ympäristöhaittaa.
3. Jäteaseman kentällä saa hakettaa puupitoista jätettä enintään 500 t vuodessa. Alueella ei saa hakettaa tai murskata painekyllästettyä puuta tai muita haitallisia tai vaarallisia aineita sisältäviä materiaaleja.
4. Jäteasema-alueen ympärillä on oltava aita, siten että se estää jätteiden leviämisen ympäristöön sekä ulkopuolisten kulun jäteaseman alueelle. Myös muulla tavoin on pyrittävä estämään ulkopuolisten pääsy jäteaseman alueelle sen ollessa suljettuna.
5. Karkkilan kaupungin ympäristöpäällikölle tulee välittömästi luvan mukaisen toiminnan alkamisen jälkeen ilmoittaa jäteaseman toiminnasta vastaavan käyttöpäällikön nimi ja yhteystiedot. Myös muiden yhteyshenkilöiden tiedot voidaan ilmoittaa. Vastuu- ja yhteyshenkilöiden tiedot on pidettävä ajan tasalla.
6. Ennen automaattisen jätteiden vastaanoton aloittamista tulee toimittaa ympäristöpäällikön hyväksyttäväksi suunnitelma automaattisen vastaanoton järjestelyistä. Automaattisessa vastaanotossa toiminnanharjoittajan on pystyttävä tunnistamaan jätteen tuoja sekä kirjaamaan tuodun jätteen määrä ja laatu. Automaattinen jätteiden vastaanotto voi olla mahdollinen vain toiminnalle luvassa myönnettyinä aukioloaikoina. Tällöin henkilökunnan tulee pystyä valvomaan aluetta kameravalvonnalla tai muutoin vastaavalla tavalla, pystyä tunnistamaan jätteen tuoja sekä antamaan hänelle reaaliaikaista neuvontaa ja tarpeen vaatiessa pystyä viipymättä käymään jäteasemalla, mikäli havaitaan jotakin epäasiallista, joka saattaisi aiheuttaa vaaraa tai haittaa ympäristölle.

Jäteaseman aukioloajat

7. Jäteaseman toiminta-aika on maanantaista perjantaihin klo 6-22 sekä lauantaina ja sunnuntaina klo 8-20. Tämän aukioloajan puitteissa toiminnanharjoittaja voi määrittellä, milloin jäteasema on avoinna asiakkaille. Tällöin asemalla on oltava henkilökuntaa. Tämän lisäksi toiminta-aikana voi olla automaattista jätteiden vastaanottoa erillisen ympäristöpäällikön hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Jäteasema ei saa kuitenkaan olla auki arkipyhinä eikä juhannus- ja jouluaattona. Myös kuljetusten tulee tapahtua näiden toiminta-aikojen puitteissa lukuun ottamatta tilanteita, joissa kuljetuksen suorittaminen on välttämätöntä toiminta-ajan ulkopuolella.
8. Edellisestä määräyksestä poiketen puupitoisen materiaalin haketus tai murskaus on sallittu ainoastaan maanantaista perjantaihin klo 7-18, ei kuitenkaan arkipyhinä tai juhannus- ja jouluaattona. Yhtäjaksoinen haketuksen/murskauksen kesto saa olla enintään 10 päivää.

Jätteiden vastaanotto, välivarastointi, käsittely sekä poiskuljetukset

9. Jätteiden vastaanoton tulee olla valvottua siten, että saadaan tiedot asemalle tuotujen jätteiden laadusta ja määrästä.

Jätekuormat, joita ei ole lupa ottaa vastaan tai muusta syystä ei voida ottaa vastaan jäteasemalla, tulee mahdollisuuksien mukaan ohjata asianmukaiseen käsittelypaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Käännyttyjen kuormien jätteen laatu sekä niiden tuojat tulee merkitä kirjanpitoon.

Yrityksiltä vastaanotetuista jätekuormista, jotka sisältävät vaarallista jätettä tai rakennus- tai purkujätettä, on oltava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjojen tiedot säilytetään 3 vuotta siirrosta.

10. Jätteet tulee varastoida siten, että varmistetaan niiden hyödyntäminen ja jatkokäsittely, estetään vuodot maaperään tai jätteiden leviäminen ympäristöön ja ehkäistään tulipalojen syttyminen sekä muut onnettomuustilanteet. Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että jätteiden varastoinnissa ja käsittelyssä noudatetaan jätelain ja sen nojalla annettujen asetusten määräyksiä.
11. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että henkilökunnalla on riittävä koulutus ja osaaminen asianmukaiseen jätteiden käsittelyyn jäteasemalla ja että henkilökunta tuntee toimintaa koskevat ohjeet ja määräykset sekä osaa toimia vahinkotilanteissa ripeästi ja asiantuntevasti.
12. Välivarastoidut jätteet tulee toimittaa eteenpäin riittävän usein ensisijaisesti materiaalihyötykäyttöön, toissijaisesti energiahyötykäyttöön tai asianmukaiseen loppukäsittelyyn, mikäli muuta hyödyntämistä jätejakeelle ei ole. Jätteen vastaanottajalla tulee olla lupa kyseisen jätteen vastaanottoon.

Vaaralliset jätteet sekä loppukäsittelyyn toimitettavat jätteet on kuljetettava pois alueelta vähintään kerran vuodessa, muut jätteet on toimitettava muualle käsiteltäväksi vähintään kolmen vuoden välein.

Alueelta pois toimitettavat jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain mukaan rekisteröityneelle jätteenkuljettajalle. Jätekuljetuksista, jotka sisältävät vaarallista jätettä tai rakennus- tai purkujätettä, on laadittava siirtoasiakirja.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että sen järjestämät jätekuljetukset on hoidettu siten, ettei kuljetuksen aikana tapahdu roskaantumista.

Ympäristöhaittojen ehkäiseminen

13. Toiminnasta aiheutuvan roskaantumisen estämiseksi henkilöstön tulee säännöllisesti huolehtia jäteasema-alueen siisteydestä sekä tarkkailla jäteaseman viereisten alueiden siisteyttä mahdollisen jäteasematoiminnan aiheuttaman roskaantumisen estämiseksi. Toiminnanharjoittajan velvollisuus on poistaa viipymättä portin ulkopuolelle jätetyt tai jäteasemalta ympäristöön levinneet jätteet.
14. Jätteiden välivarastointi- ja käsittelyalueiden tulee olla pinnoitettu siten, että ehkäistään jätteiden aiheuttama maaperän ja pohjaveden pilaantuminen. Puupitoisen jätteen haketuksen tai murskauksen tulee tapahtua myös pinnoitetulla alueella. Kentän pinnan kuntoa tulee seurata ja korjattava havaitut viat välittömästi.

15. Jäteaseman alueelle kertyvät hulevedet tulee kerätä hallitusti ja johtaa hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta alueen ulkopuolelle. Hulevesien purkamisesta ojaan tai maastoon tulee sopia Karkkilan kaupungin sekä viereisen motocrossalueen haltijan kanssa.
16. Liikenteen aiheuttamaa pölyämistä tulee estää kentän säännöllisellä siivouksella sekä tarvittaessa kastelemalla tai muulla vastaavalla tavalla. Haketuksesta tai murskauksesta syntyviä pölypäästöjä ja niiden määrää tulee seurata silmämääräisesti ja pyrkiä laitteiston sijoittelulla, pudotuskorkeutta säätämällä tai muulla vastaavalla tavalla vähentämään pölyn leviämistä ympäristöön. Tarvittaessa tulee käyttää kastelua.

Onnettomuus- ja muut poikkeukselliset tilanteet

17. Jäteasemalla tulee varautua onnettomuuksiin ja muihin poikkeuksellisiin tilanteisiin niissä mahdollisesti aiheutuvien päästöjen rajaamiseksi ja talteen keräämiseksi. Torjuntaa varten varattujen varusteiden kunto ja materiaalit tulee säännöllisin väliajoin tarkistaa ja torjuntatoimia testata aktiivisesti.
18. Poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa syntyy tai saattaa syntyä päästöjä ympäristöön tai muuta vaaraa tai haittaa ympäristölle, tulee henkilökunnan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin päästöjen ja niiden leviämisen estämiseksi sekä vahinkojen torjumiseksi.
19. Jäteasemalla tulee olla riittävästi palontorjuntakalustoa, imeytysainetta sekä muuta torjuntakalustoa mahdollisten tulipalojen ja kemikaalivuotojen torjuntaa ja muita onnettomuustilanteita varten.
20. Merkittävistä onnettomuuksista ja muista poikkeavista tilanteista, joissa aiheutuu päästöjä ympäristöön tai muutoin saattaa aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle, on ilmoitettava viipymättä Karkkilan kaupungin ympäristöpäällikölle tai kaupungin tekniseen toimeen.

Toiminnan tarkkailu

21. Jäteaseman toimintaa tulee seurata asemalle laaditun seuranta- ja tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Suunnitelma tulee pitää ajan tasalla ja mikäli se päivitetään, tulee uusi suunnitelma toimittaa ympäristöpäällikölle.
22. Toiminnanharjoittajan tulee selvittää jäteaseman kentältä kertyvä huleveden määrä ja laatu sekä huleveden mahdolliset vaikutukset lähiympäristössä. Näiden selvittämiseksi toiminnanharjoittajan tulee osallistua tulevaisuudessa toteutettavaan viereisen maankaatopaikan ja motocrossradan hulevesien hallintaa koskevaan suunnitteluun ja toteutukseen. Osallistumisesta sovitaan erikseen ympäristöpäällikön kanssa. Mikäli alueen hulevesien hallinnan suunnitelma ei toteudu, tulee jäteaseman hulevesien laatu selvittää kertaluontoisesti.
23. Mikäli toiminnan aiheuttamasta melusta valitetaan, voi ympäristöpäällikkö määrätä toiminnanharjoittajan suorittamaan melumittauksia, jos mittauksen tarpeellisuus voidaan perustella. Melun mittaustuloksia verrataan melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) annettuihin ohjearvoihin.
24. Jos jäteaseman aiheuttamasta pölyhaitasta tulee runsaasti valituksia, tulee toiminnanharjoittajan yhteistyössä vieressä toimintojen kanssa selvittää mittauksin alueen

pölypitoisuudet ja pölyn lähteet. Tuloksia verrataan valtioneuvoston asetukseen ilmanlaadusta (79/2017) sekä valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadun ohjearvoista (480/1996).

Kirjanpito ja raportointi

25. Jäteaseman toiminnasta on pidettävä kirjaa, josta käy ilmi ainakin seuraavat tiedot:
- vastaanotettujen ja käsiteltyjen jätteiden määrä (tonnia) jätejakeittain eriteltyinä
 - asemalta lähtevien jätteiden määrä (tonnia), laatu, toimituspäivä, kuljettaja ja vastaanottaja
 - tiedot käännytetyistä jätekuormista
 - vuoden lopussa välivarastossa olleen jätteen määrä (tonnia) jätejakeittain
 - ympäristön pilaantumisen kannalta merkittävät onnettomuudet ja häiriötilanteet sekä tehdyt toimenpiteet
 - toiminnassa tapahtuneet ja suunnitteilla olevat muutokset

Vuosittain helmikuun loppuun mennessä tulee yhteenveto edellisen vuoden kirjanpidosta toimittaa Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristöpäällikön hyväksymällä tavalla. Tarkempi kirjanpito on pyydettyä esitettävä ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle.

Toiminnan muutokset ja lopettaminen

26. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
27. Toiminnan loputtua alue on saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä käytöstä poistamisen jälkeen aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään 6 kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

Vakuus

28. Heti, kun tämä lupa on tullut lainvoimaiseksi, tulee toiminnanharjoittajan asettaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnan eduksi 24 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisen yhteydessä tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 5 vuotta kerrallaan ja uusi vakuus on esitettävä vähintään 6 kk ennen edellisen vakuuden päättymistä. Tarvittaessa lupaviranomainen voi tarkistaa vakuuden suuruutta.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski.

Lupaharkinnan perusteet

Jäteaseman toiminta lupahakemuksessa esitetyllä tavalla toteutettuna ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelu- ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset (YSL 48 §). Lupahakemuksessa on esitetty riittävät tiedot hankkeesta lupaharkintaa varten (YSL 39 §).

Hakijalla on käytettävissään toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus.

Jäteasema on toiminut samalla alueella jo 80-luvulta lähtien, eikä toiminnan aiheuttamista ympäristöhaitoista ole tullut valituksia. Alueella on ollut myös muuta jätteenkäsittelytoimintaa, kuten vanha suljettu yhdyskuntajätteen kaatopaikka sekä maankaatopaikka.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Määräykset 1- 3 ja 5 on annettu toiminnan rajaamiseksi ja valvonnan helpottamiseksi.

Määräyksellä 6 on haluttu varmistaa, että tulevasta suunnitteilla olevasta toiminnasta ei aiheudu ympäristöhaittoja.

Määräyksillä 7 ja 8 on rajoitettu jäteaseman toiminta-aikaa, jotta yöaikaa ja viikonloppua on saatu rauhoitettua etenkin melulta, joka kuuluu kauemmas puolen kilometrin päässä sijaitseville asuinkiinteistöille.

Jätteiden vastaanottoa, välivarastointia, käsittelyä ja poiskuljetuksia koskevilla määräyksillä 9 –12 on pyritty ehkäisemään roskaantumista ja muita toiminnasta aiheutuvia haittoja sekä varmistamaan jätteiden asianmukainen käsittely, jätteiden hyödyntäminen ja jätelain etusijajärjestyksen noudattaminen sekä henkilökunnan ammattitaito.

Ympäristön pilaantumista ja siitä mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia on pyritty ehkäisemään määräyksillä 4 ja 13-16. Toiminta-alueen siistinä pitämisellä vähennetään sekä ympäristövaikutuksia että lisätään turvallisuutta.

Nopea toiminta onnettomuustilanteissa vähentää niistä aiheutuvia haitallisia vaikutuksia ja ympäristöhaittoja (määräykset 17-20).

On olennaista, että toiminnanharjoittaja tuntee oman toimintansa ympäristövaikutukset, jotta on mahdollista parantaa toimintoja, joista haittaa aiheutuu (määräykset 21-24).

Määräykset 25-27 on annettu valvonnan helpottamiseksi.

Määräys 28 vakuudesta perustuu ympäristönsuojelulain 59 §:ään. Sillä varmistetaan, että alue voidaan saattaa kuntoon, vaikka toiminnanharjoittaja ei pystyisi hoitamaan luvan asettamia velvoitteita.

ASETUksen NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

TOIMINNAN ALOITTAMINEN JA LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa toistaiseksi. Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristölupa myönnetään toistaiseksi, ellei ole erityistä syytä myöntää lupaa määräaikaisena.

LUVAN SIIRTÄMINEN

Mikäli tämä ympäristölupa halutaan siirtää toiselle toiminnanharjoittajalle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle. Ennen toimintaan ryhtymistä uuden toiminnanharjoittajan tulee toimittaa ympäristölautakunnan määräämä vakuus.

VASTAUS LAUSUNTOIHIN

Kaavoituspäällikön lausunto

Lausunnon johdosta hakija neuvotteli maanomistajan ja kaavoituspäällikön kanssa, minkä pohjalta tehtiin uusi maanvuokrasopimus, joka huomioi tulevan asemakaavan.

Terveystieteiden osaston lausunto

Lausunnoissa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä.

LUVAN KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ympäristölupa

Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (ymla 17.12.2020)

3 § Lupahakemuksen käsittely, taulukko A 12

Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely

Lupamaksu

Yhteensä: 5 120 €

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014)

VNA ympäristönsuojelusta (713/2014)

Jätelaki (JL 646/2011)

VNA jätteistä (179/2012)

VNP melutason ohjeistoista (993/1992)

VNA ilmanlaadusta (79/2017)

VNP ilmanlaadun ohjeistoista (480/1996)

Laki eräistä naapurisuhteista (26/1920)

Karkkilan kaupungin hallintosääntö (kv 12.4.2021)

Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (ymla 17.12.2020)

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä kuulutetaan sähköisesti Karkkilan kaupungin verkkosivulla. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Ote pöytäkirjasta liitteineen ja valitusosoitus lähetetään:

- hakijalle
- Karkkilan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle
- Uudenmaan ELY-keskukselle (myös hakemusasiakirjat)
- niille, jotka ovat sitä pyytäneet

Ote pöytäkirjasta liitteineen:

- kaupunginhallitus
- ympäristöpäällikkö

Tieto päätöksen antamisesta:

- muistutuksen tehneet
- ne, joita hakemuksesta on tiedotettu erikseen.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.