

## **Valtuustoaloite, Karavaanarimatka-alueen rakentamisen suunnittelu ja selvitystyön käynnistäminen Karkkilaan**

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 101  
169/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén  
Valmistelija: Vt. konsernipalvelujohtaja, hallintopäällikkö Leena Pieniniemi

Kaupunginvaltuusto 20.12.2021 § 145

Valtuutettu Hannamari Auvinen teki seuraavan valtuustoaloitteen:  
Karavaanarialueen rakentamisen suunnittelu- ja selvitystyön käynnistäminen Karkkilaan -kaupunkistrategian jalkautusehdotus vuosille 2022-2025

Karkkila on edellisellä valtuustokaudella profiloitunut idyllisenä pikkupuutarhakaupunkina, joka on syntynyt raudan jalostuksen ympärille ja sykkii edelleen elämää suomalaiselle metalliteollisuudelle. Karkkila tunnetaan myös luonnonläheisyydestään, kauniista joistaan, koskistaan sekä lukuisista järvistään. Karkkila on niittänyt mainettaan myös vireänä elokuva- ja kulttuurikaupunkina ja viimeisimpänä olemme syksyn kuluessa saaneet Karkkilaan oman elokuvateatterin Kino Laikan.

Karkkilan lukuisat ympärivuotiset tapahtumat etenkin kesäkaudella, kuten: Rautapäivät, Sunset Beach Party, Liimamäen kesä- ja syystanssit, Karkkilan Työväennäyttämön kesäteatteriesitykset, Teatteri Perän ja Kino Iglun näytökset, Pikkupässin elävän musiikin jammailuillat, Kukulele-festivaalit, Pruukki -päivät, Historian yön -tapahtuma, kirkkokonsertit sekä vireä keskustori tuovat mökkiläisiä, turisteja ja ulkopaikkakuntalaisia vierailijoita Karkkilaan runsain määrin ja näin ollen kaikki yhdessä edesauttavat Karkkilan menestymistä ja tuovat kaupungille verotuloja vilkastuneen liiketoiminnan myötä.

Karkkilan Kristillisdemokraatit haluavat olla tukemassa Karkkilan uutta kaupunkistrategiaa vuosille 2022-2025 ja edistää kulttuurin, matkailun, turismin sekä liiketoiminnan ja verotulojen kasvua kaupungissa.

Karavaanarialueen rakentaminen Karkkilaan toisi kotikaupunkiimme lisää sekä suomalaisia että ulkomaalaisia turisteja ja voisi toimia vetovoimaisena matkailukohteena etenkin lapsiperheille. Karkkilan keskusalueella peruspalvelut, kaupat, erikoisliikkeet, kirkko, kulttuuri, luonto ja urheilumahdollisuudet sekä harrastustoiminnot ovat kävely- ja pyöräilymatkan päässä. Näin ollen Karkkila on ihanteellinen paikka kesämatkailijalle. Täällä voi kokea monenlaisia perisuomalaisia luontoelämyksiä etenkin veden läheisyydessä: mm. kalastus ja veneily, sub-lautailu ja melonta, kävely ja maastopyöräily kauniiden jokien ja koskireitittien varsilla, frisbee- ja minigolffailu, lentopalloilu ja tennismahdollisuus, geokätköily ja suunnistus vaihtelevamaastoilla Karkki-rasteilla sekä uiminen kirkkaissa luonnonvesissä.

Karkkilan Kristillisdemokraatit esittää, että Karkkilan kaupunki käynnistää nyt meneillään olevalla valtuustokaudella selvitystyön karavaanarialueen sijoittamisesta kaupungin taajama-alueelle tai sen lähisyyteen sekä tekee

rahoitus- ja aikataulusuunnitelman karavaanarimatkailualueen rakentamiseksi Karkkilaan. Matkailualueen sijoittamisen lähtöajatuksena voisi olla Pyhäjärven läheisyys, minkä vuoksi Asemanrannan alueen kaava-alue ja maaperä tulisi kartoittaa ja käydä keskustelua, voisiko tämä alue toimia tulevaisuudessa Karkkilan turismin ja matkailupalveluiden keskuksena ja infopisteenä kuitenkin niin, että frisbee-golfin ja luistelun harrastaminen olisi edelleenkin mahdollista kyseisellä alueella. Myös yhteistyö Pyhäjärven Helmen ja Vähäveden tilan kotieläinpihan, kanootti- ja kajakkikeskuksen sekä Liesjärven kansallispuiston kanssa tulisi huomioida osana matkailualueen palveluiden kehittämistä Asemansuon luonnonsuojelualuetta unohtamatta.

Karavaanarialue tulisi kaavoittaa ja rakentaa siten, että sinne olisi mahdollista rakentaa, joko yhdellä kertaa tai myöhemmin myös oma uimaranta saunoineen sekä pieni ekomökkikyliä kesäturisteille. Toivomme, että matkailualueen rakentaminen voisi olla yksi Karkkilan keskeisimmistä kärkihankkeista lähivuosina, joka voisi olla kaupungin, kaikkien valtuustopuolueiden, paikallisten yrittäjien, matkailuun erikoistuneiden palveluntarjoajien, musiikki- ja kulttuurialan toimijoiden, seurakunnan ja kaupungissa toimivien aktiivisten järjestöjen ja urheiluseurojen sekä kaupunkilaisten yhteinen hanke monitoimi- ja palvelualueeksi.

Karavaanarialueen rakentaminen lisäisi varmasti Karkkilan valtakunnallista ja kansainvälistä tunnettavuutta sekä kiinnostavuutta kesäturismikohteena lähellä pääkaupunkiseutua, jonne voisi myydä matkailu- ja palvelupaketteja. Myös talvimatkailun kehittäminen avantouinnin, suomalaisen saunakulttuurin, Toivikkeen ja Pyhäjärven hiihtoreittien, kaupungin tarjoamien talviurheilumahdollisuuksien, kuten rusettiluistelun ja jääkiekkoilun sekä sesonkiaikana karavaanarialueelle rakennettavan tunnelmallisesti valaistun ja lumetetun joulukylän ympärille, voisivat tuoda lisää vetovoimaa kaupunkiin myös talvikautena sekä toimisi Karkkilan kaupungin tarinan markkinoinnin liikeidean kärkenä sekä uuden kaupunkistrategian konkreettisena toimeenpanoehdotuksena vuosille 2022-2025.

Karkkilassa 20.12.2021  
Karkkilan Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä

Päätös:  
Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja Tuija Telén