

Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle/Santalansuon soranottoalueen maa-ainesluvan siirto

Ympäristölautakunta 10.05.2022 § 30

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Ympäristölautakunnan kokouksen, 24.3.2022 § 15, päätöksestä valitettiin valitusajan puitteissa. Helsingin hallinto-oikeudelta on mahdollisesti tulossa lausuntopyyntö, johon ympäristöpäällikkö voi valmistella vastauksen.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Ympäristölautakunta valtuuttaa ympäristöpäällikkö Pirjo Siikin antamaan puolestaan lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle.

Päätös: Lautakunta päätti siirtää asian seuraavaan kokoukseen ratkaistavaksi.

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 42
1/11.02.00/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelijä: Ympäristöpäällikkö Pirjo Siik

Morenia Oy (Y-tunnus 3169375-1) ja Niemisen Sora Oy (Y-tunnus 0987061-9) ovat keskenään sopineet Karkkilassa sijaitsevan Santalansuon soranottoalueen (kiinteistö Tapiola 224-411-7-62) maa-aines- ja ympäristöluvan siirtämisestä nykyiseltä lupien haltijalta Morenia Oy:ltä (ent. PSW Kivi Oy) Niemisen Sora Oy:lle.

Yritykset esittivät Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (kirje 1.12.2021), että se kaupungin maa-ainelain lupaviranomaisena hyväksyisi Niemisen Sora Oy:n Santalansuon maa-ainesluvan haltijaksi ja vapauttaisi Morenia Oy:n kaikista maa-aineslupaan liittyvistä velvoitteista.

Maa-ainelain (555/1981) 13 a §:ssä on määrätty luvan velvoitteista vapauttamisesta seuraavasti.

”Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen ainesten ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden. Tällaiseen päätökseen ei sovelleta, mitä 13 §:ssä säädetään kuulemisesta ja 7 §:ssä sekä maa-ainesasetuksessa säädetään lausuntojen hankkimisesta.”

Ympäristölautakunta hyväksyi Santalansuon maa-ainesluvan siirron uudelle luvan haltijalle 24.3.2022 § 15. Päätöksen mukaan lupa siirtyy

Niemisen Sora Oy:lle muutoksenhausta huolimatta. Niemisen Sora Oy:n tulee toimittaa luvassa määrätty vakuus. Luvan aikaisempi haltija Morenia Oy vapautuu luvassa määrättyistä velvoitteista ja sen vakuus voidaan vapauttaa, kun Niemisen Sora Oy:n asettama vakuus on hyväksytty.

Kyseessä on maa-aineslain 13 a §:n mukainen menettely, päätöksellä ei muuteta varsinaista maa-aineslupapäätöstä. Päätöstä koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan, mitä laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) on säädetty. Päätös on annettu asianosaisille ja lautakunnan pöytäkirja on julkaistu sähköisesti kaupungin kotisivuilla, mutta päätöstä 24.3.2022 § 15 ei ole kuulutettu.

Ympäristölautakunnan päätöksestä 24.3.2022 § 15 on tehty valitus, jossa vaditaan mm. päätöksen kumoamista ottamisluvan osalta ja asian palauttamista uudelleen käsiteltäväksi. Valituksen perusteluina ovat mm. menettelyvirhe ja virheellinen valitusosoitus. Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt ympäristölautakunnan lausuntoa valituksen johdosta 8.7.2022 mennessä.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Lausuntonaan Helsingin hallinto-oikeudelle ympäristölautakunta toteaa seuraavaa.

Ympäristölautakunnan päätöstä 24.3.2022 § 15 koskeva valitus tulee hylätä. Päätös ei koske valittajan oikeutta, velvollisuutta tai etua, joten hänellä ei ole valitusoikeutta päätöstä koskevassa asiassa.

Ympäristölautakunnan päätös koskee maa-aineslain 13 a §:n mukaista luvan siirtoa ja uuden luvanhaltijan hyväksymistä sekä luvan vakuutta. Päätöksessä ei ole kyse maa-aineslain mukaisesta lupapäätöksestä (MAL 6 §). Päätökseen ei sovelleta maa-aineslain hakemuksen ja päätöksen tiedottamista koskevia pykäläiä 13 ja 19 § eikä valitusoikeutta koskevaa 20a §:ää. Asian käsittelyssä ei ole tapahtunut menettelyvirhettä. Valituksessa esitetyt muut asiat eivät koske varsinaista päätösasiaa, josta lautakunta on tehnyt ratkaisunsa.

Päätös:

Hyväksyttiin. Merkittiin, että kokouksessa pidettiin tauko klo 18:19 -18:29.

Täytäntöönpano:

Helsingin hallinto-oikeus