

Kauppatorin myyntipaikkataksan tarkistaminen vuonna 2023

Tekninen lautakunta 12.05.2022 § 29

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Kauppatorin myyntipaikkataksa on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.11.2013 §116. Siihen liittyvää banderollitaksaa esitetään nyt muutettavaksi. Asian taustalla on Karkkilan uusi kaupunkistrategia, jossa on kolme yhteistä muutosteemaa sekä niille asetetut kahdeksan tavoitetta. Teemoihin sisältyy matkailun ja kulttuurin edistäminen. Koko kaupungin tasolla kaupunkistrategian valtuustoon nähden sitovat tavoitteet on linjattu vuoden 2022 talousarviossa. Kaupungin strategisia tavoitteita on esitetty tarkemmin strategiakorttien muodossa, joita käytetään myös tavoitteiden toteutumisen seurannassa.

Yhtenä keskeisenä kaupunkistrategiana tavoitteena vuosille 2022-2025 on kirjattu, että "Karkkila on vetovoimainen asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunki". Kaupunkikehitystoimialan käsityksen mukaan tätä tavoitetta voidaan edistää hyvin poistamalla banderollitaksa toistaiseksi. Banderollitaksa on 50 € / viikko. Banderollin vuokraajien kannalta banderollin käyttö olisi entistä kannustavampi senkin takia, koska banderollin varaajalla on lähes poikkeuksetta paljon suurempia kustannuksia esimerkiksi nostolaittien vuokraamisen kanssa. Banderollitaksan poistaminen toivotaan kannustavan tapahtumien järjestäjiä entistä enemmän käyttämään kaupungin tarjoamia banderollipaikkoja, jotka on tarkoitettu juuri Karkkilassa pidettävien tapahtumien paikalliseen ilmoittamiseen. Banderollipaikkoja on kaksi kappaletta, toinen on Helsingintiellä ja toinen Tammelantiellä. Banderollipaikkojen käytöstä saadut tulot ovat perinteisesti olleet hyvin vähäisiä eikä banderollitaksan poistaminen aiheuta mitään merkittävää tulonmenetystä kaupungille.

Kauppatorin taksaa torin myyntipaikkojen osalta tullaan esittämään tarkistettavaksi talouden tasapainottamisen toimenpiteenä loppuvuodesta siten, että uusi hinnasto olisi voimassa torimyyntipaikkojen osalta vuonna 2023. Kuluvalta vuodelta torin myyntipaikkojen sopiminen torimyyjien kanssa käynnistyi jo varhain keväällä 2022 eikä jo sovittuja paikkamaksuja voida kesken kauden lähteä muuttamaan.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
1) Tekninen lautakunta hyväksyy banderollitaksan toistaiseksi poistamisen asiaselostuksessa mainituilla perusteilla,
2) toteaa, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin. Merkittiin, että pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Kauppatorin myyntipaikkojen hintoja esitetään tarkistettavaksi edelleen kaupungin talouden yhtenä tasapainottamisen toimenpiteenä. Karkkilan kaupungin ylläpitämän kauppatorin toimintakausi on käytännössä aina huhtikuusta huhtikuuhun. Kaupunkikehityksen toimialan valmistelu on viivästynyt loppuvuodesta 2022 ja asia tuodaan nyt ratkaistavaksi, jotta uusi taksa voidaan ottaa käyttöön 2023 huhtikuuhun mennessä ja torimyyntipaikkojen uusi hinnasto olisi voimassa ennen kuluvan vuoden 2023 huhtikuuta. Kauppatorin myyntipaikkojen taksaluonnos on tämän pykälän liitteenä.

Torivalvontaa ja torimaksujen perimistä paikan päällä suorittaa kaupungin puistopuolen henkilöstö yhdyskuntatekniikan päällikön johdolla. Kauppatorin myyntipaikkojen osalta Karkkilan Kaupunki on siirtymässä yksittäistenkin myyntipaikkojen ja sähkömaksujen osalta sähköiseen toimintamalliin perinteisen käteisen jäädessä pois, jolloin torivalvojalla on mukana pankkikortin lukijalaite.

Torilla toimii kioskirakennuksen yhteydessä kaupungin ylläpitämä yleisö-WC, jonka osalta mietitään vielä mahdollisuuksia myös maksun sähköiseen palvelumuotoon siirtymisessä. Yleisö-WC toimii pääasiassa euron kolikolla, mutta osalla käyttäjistä on käytössään myös ennakoon lunastettu maksupoletti euron kolikon sijaan. Kolikon ja poletin käyttö on Karkkilan kaupungin ainoan yleisö-WC:n osalta nähty hyvänä toimintamallina asiakkaiden ja torimyyjien keskuudessa, mutta kaupungin linjaus käteisen rahan vastaanottamisen lopettamisessa on ristiriidassa asian kanssa. Tähän yleisö-WC:n käyttöön liittyvää maksukäytäntöä ja polettiasiaa pyritään ratkaisemaan kuluvan vuoden aikana.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
1) Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kauppatorin myyntipaikkojen taksan,
2) ja kaupunkikehitys valmistelee tekniselle lautakunnalle päätettäväksi torin yleisö-WC:n maksukäytännön kehittämisen kuluvan vuoden loppuun mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: yhdyskuntatekniikan päällikkö