

## Tarjous tontista 224-12-62-3

Tekninen lautakunta 16.02.2023 § 8  
81/10.00.02/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka  
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Yksityinen taho (henkilö) on sähköpostissaan keskiviikkona 30. marraskuuta 2022 tarjonnut Karkkilan kaupungin omistamasta tontista 14.500€. Tontti kiinteistötunnuksella 224-12-62-3 sijaitsee Aurinkorinteen kaupunginosassa, Yli-Prusintiellä.

Kaupunkikehityksen selvityksen mukaan kyseisen tontin perusmyyntihinta on 25.822€ ja jo päättyneen alennuskampanjan mukainen hinta kyseisellä tontilla olisi 19.366,5€. Tarjous 14.500€ on noin 44 % edullisempi kuin tontin perusmyyntihinta. Tarjous alittaa reilusti tontin perusmyyntihinnan ja vuonna 2022 päättyneen Karkkilan kaupungin tonttien alennuskampanjan hinnan.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka  
Tekninen lautakunta päättää että tonttia, kiinteistötunnuksella 224-12-62-3, koskevaa tarjousta 14.500€ ei hyväksytä, koska se on kaupungin tonttien perusmyyntihintaan nähden noin 44% alempi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: tarjoaja  
kaupunginhallitus