



Karkkilan kaupunki
Valtatie 26 D
03600 Karkkilan kaupunki

Viite: Lausuntopyyntö 7.3.2023

Lausunto maisematyöluvasta (liito-orava-alue), Karkkila, kiinteistö 224-405-0001-0052

Karkkilan rakennusvalvonta pyytää Uudenmaan ELY-keskukselta lausuntoa maisematyöluvasta kiinteistöllä 224-405-1-52.

Maisematyölupa käsitellään uudelleen Helsingin hallinto-oikeuden (HAO päätös 23.12.2022, nro: H7453/2022) kumottua edellisen päätöksen (maisematyölupapäätös 21-123-M). Karkkilan kaupunki pyytää uudelleenkäsittelyä varten lausuntoa hakkuiden toteuttamisen ehtoista, joilla estetään rauhoitetun liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 197 §:n mukaan lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään. Liito-orava on luontodirektiivin liitteessä IV (a) tarkoitettu eläinlaji, jonka yksilöiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty luonnonsuojelulain 49 §:n 1 momentissa.

Uudenmaan ELY- keskus katsoo, että metsänkäyttöilmoituksen mukaiset avohakkuut hävittäisivät suunnitellulla hakkuualueella sijaitsevat liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat.

Maanomistajan/hakkuuoikeiden haltijan on esitettävä tarkennettu hakkuusuunnitelma osana maisematyölupahakemuksen käsittelyä. Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat on selvittävä sekä niiden huomioiminen hakkuissa on esitettävä ennen maisematyöluvun käsittelyä. ELY-keskukselle on varattava mahdollisuus lausua selvityksestä ja liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat huomioivasta hakkuusuunnitelmasta ennen maisematyölupapäätöksen käsittelyä kunnassa. Jos selvitys osoittaa, että suunnitellut hakkuut voivat hävittää tai heikentää liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, maisematyölupaa ei voi myöntää.

Selvityksestä täytyy ilmetä:

- kolopuut koko hakkuualueella
- kolopuiden ja niiden ympärille jätettävän riittävän suojapuuston säästäminen
- kolopuiden väliset liikkumisyhteydet
- metsikön suojaosan rakenteen turvaaminen
- liito-oravan liikkumisyhteys ympäröiviin metsäalueisiin

Maisematyölupahakemuksen yhteydessä on esitettävä selvitys myös suunnitellun hakkuualueen merkityksestä saukon elinympäristönä Helsingin hallinto-oikeuden päätöksessään edellyttämällä tavalla. ELY-keskukselle on varattava mahdollisuus lausua myös tästä selvityksestä.

Lisäksi Saavanjoen rantavyöhyke on huomioitava ELY-keskuksen 8.12.2020 antaman lausunnon mukaisesti.

Rantaan tulee jättää vähintään 20 metrin suojavyöhyke Katlakosken kutosoraikon pienilmaston ja vedenlaadun suojelemiseksi. Suojavyöhyke tulee jättää kaikkien toimenpiteiden (puuston ennakkoraivaus, hakkuu ja maanmuokkaus) ulkopuolelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esittelyt ylitarkastaja lida Kämäri ja ratkaissut ylitarkastaja Annukka Engström.

TIEDOKSI

UUDELY: Tomi Laukka, Janne Sormunen, Ilpo Huolman, Olga Hagström

Tämä asiakirja UUELY/508/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/508/2023 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kämäri Iida 31.03.2023 13:30

Ratkaisija Engström Annukka 31.03.2023 13:20