

Kaupunginhallitus

Aika 17.04.2023 klo 17:00 - 20:13**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 85	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 86	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 87	Talouden tasapainottamistoimenpiteiden tilannekatsaus	7
§ 88	Vuoden 2023 investointien toteuman tilannekatsaus, maaliskuu 2023	10
§ 89	OKM:n kulttuuri- ja luovien alojen uudistumisen rakennetuen hakeminen Luova Karkkila -ohjelmaan	12
§ 90	Vammaisneuvoston asettaminen kaksivuotiskaudelle 2023 - 2024	15
§ 91	Edustajan valinta Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen	18
§ 92	Edustajan valinta Rosk`n Roll Oy Ab:n varsinaiseen yhtiökokoukseen	19
§ 93	Museokahvila Pakarin käyttö kesällä 2023 ja ja laadittava käyttöoikeussopimus	20
§ 94	TOPI - kaupunkijunan liikennöinti kesällä 2023	22
§ 95	Matkahuollon palvelusopimuksen irtisanominen	25
§ 96	Länsi-Uudenmaan kuntien joukkoliikenteen järjestämistapamallin yhteistyösopimus	29
§ 97	As Oy Karkkilan Toivikkeenrinne ostotarjous vuokratontista	34
§ 98	Talousarvion 2023 investoinnin lisämäärärahaesitys	38
§ 99	Kaupungin omistamien metsien suojelu / Karjaanjokivarren metsien METSO-suojelu ja Vattolan suojelualue	42
§ 100	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	47
§ 101	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	48
§ 102	Saapuneet pöytäkirjat	49
§ 103	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	50
§ 104	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	51
§ 105	Tilavuokran perimättä jättäminen: Hyväntekeväisyyskonsertti 26.4.2023	52

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Markku	17:00 - 20:13	Puheenjohtaja	
	Tallgren Mika	17:08 - 20:13	1. varapuheenjohtaja	
	Jumisko Essi	17:00 - 20:13	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 20:13	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 20:13	Jäsen	Poissa 18.20-18.32
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 20:13	Varajäsen	
	Paunonen Melinda	17:00 - 20:13	Varajäsen	
	Salván Anu	17:00 - 20:13	Varajäsen	
	Arvila Olli-Pekka	17:00 - 20:13	Varajäsen	
Muu	Tallgren Anna	17:00 - 20:13	Kv:n puheenjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 20:13	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ilonen Jarkko	17:17 - 20:13	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Esko Vuolukka	17:00 - 20:13	Esittelijä	
	Arto Jormalainen	17:00 - 20:13	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Meri Seppo	17:00 - 20:13	2. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli	17:00 - 20:13	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 20:13	Jäsen	
	Salapuro Paula	17:00 - 20:13	Jäsen	
	Tuija Telén	17:00 - 20:13	Kaupunginjohtaja	
	Klemola Raine	17:00 - 20:13	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Pieniniemi Leena	17:00 - 20:13	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

84 - 105

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk.tark.:

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 84

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus

§ 85

17.04.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 85

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Mika Tallgren, Pertti Toikka, Outi Pietiläinen ja Paula Salapuro.

Tarkastusvuorossa ovat Mika Tallgren ja Heli Ahjoniemi.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 24.4.2023 klo 17.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Essi Jumisko ja Melinda Paunonen.

Kaupunginhallitus

§ 86

17.04.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 86

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Lisälistalle otettiin asia Tilavuokran perimättä jättäminen:
Hyväntekeväisyyskonsertti 26.4.2023.
Kaupunginhallitus hyväksyi muilta osin esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Kaupunginhallitus

§ 70

27.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 87

17.04.2023

Talouden tasapainottamistoimenpiteiden tilannekatsaus

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 47

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan valtuusto päätti talouden tasapainotustoimenpiteistä kokouksessaan 23.5.2022. Toimenpiteiden etenemisestä vuonna 2022 annetaan kaupunginhallitukselle tilannekatsaus kokouksessa 6.3.2023. Tilannekatsaus on tämän asiakohdan liitteenä.

Karkkilan kaupungin talouden tasapainotusohjelma toteutetaan vuosina 2022-2024. Ohjelman tavoitteena on saada Karkkilan kaupungin talous kestäväälle pohjalle. Talouden osalta kaupungilla on sekä akuutteja käyttötalouden että pitkän aikajänteen rahoituksellisia haasteita (erityisesti suuresta velkamäärästä johtuen).

Kuntalain mukaan kaupungin tulee olla kattanut aiempien tilikausien (2019) alijäämänsä vuoden 2024 loppuun mennessä. Tasapainotusohjelman suunnitelmassa on tavoitteena alijäämän kattaminen vuoden 2023 aikana. Tilinpäätöksen 2021 jälkeen kaupungin taseessa oli alijäämää 495.000 euroa. Vuoden 2022 tilinpäätöksen ennakkotietojen (KH 13.2.2023) perusteella kaupungin tilinpäätöksestä muodostuu ylijäämäinen (noin 2,7 milj. euroa), minkä myötä aiempien tilikausien alijäämä tulee katetuksi vuonna 2022.

Yhteenvedona voidaan todeta, että talouden tasapainotuksen toteutukseen päätetyt toimenpiteet eivät ole edenneet kaikin osin päätösten mukaisesti vuoden 2022 aikana. Päätösten loppuunsaattamiseen tulee kiinnittää vastuualueilla erityistä huomiota jatkossa.

Talouden tasapainotusohjelmaa jatketaan edelleen vuosina 2023-2024. Vuoden 2023 aikana teetetään erilliset asiantuntijaselvitykset ja kehityssuunnitelmat Karkkilan kaupungin sivistystoimen sekä kiinteistönhallinnan toiminnan ja rakenteen kehittämiseksi lähivuosina.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022.

Päätös: Keskustelun kuluessa Satu Ahjoniemi teki Paula Salapuron kannattamana seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022 ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 70

27.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 87

17.04.2023

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 70

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta, jotta mahdolliset laillisuusvirheet voidaan korjata.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Valtuuston kokouksessa 20.3.2023 oli käsittelyssä 9§ Talouden tasapainottamistoimenpiteiden tilannekatsaus. Hallituksen esitys valtuustolle oli, että valtuusto merkitsee asian tiedokseen. Valtuustolle oli valmisteltu asia toteutuneen asian raportointina vuoden 2022 osalta.

Valtuusto päätti asiassa äänestyksen jälkeen valtuuston kokouksessa tehdyn muutosesityksen perusteella seuraavasti:

” 1.Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022.

2. ja päättää , että taloudentasapainotustoimet vuosille 2023 ja 2024 esitellään valtuustoseminaarissa 12.5.2023 ja tuodaan sen jälkeen tiedoksi kesäkuun valtuustoon.”

Valtuuston päättämä asia on sisällöllisesti hallituksen valmisteleman asian ulkopuolella (tehty päätös ei koske menneen vuoden raportointia vaan linjaa tulevaa suunnittelua), eikä noudata Karkkilan kaupungin talousarvion 2024 valmisteluaikataulua. Päätös on luonteeltaan toimenpidealoite ja sellaisena se olisi voitu päättää ko. asiakohdassa. Lisäksi Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan (22 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta) kaupunginhallitus päättää valtuuston linjaamista kaupunkistrategiaa toteuttavista merkittävistä strategisista ohjelmista ja suunnitelmista, jollainen talouden tasapainotusohjelma on. Asia, josta valtuusto nyt päätti, olisi näin ollen pitänyt tuoda hallituksen valmistelemana esityksenä valtuustolle.

Valtuuston 20.3.2023 kokouksessaan tekemä päätös asian 9§ kohdalla voidaan katsoa syntyneen virheellisessä järjestyksessä ilman asian valmistelua. Asia on syytä valmistella uudelleen viipymättä valtuuston käsittelyyn.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus toteaa

1) että valtuuston 20.3.2023 päätös asiakohdassa 9§: Talouden tasapainottamistoimenpiteiden tilannekatsaus on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä asiaa panna täytäntöön vaan se tulee valmistella viipymättä uudelleen valtuustoon päätettäväksi, ja

Kaupunginhallitus

§ 70

27.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 87

17.04.2023

2) valtuuston 20.3.2023 tekemät päätökset muilta osin laillisiksi ja täytäntöön pantaviksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 87
31/00.00.01/2022

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallituksen 27.3.2023 tekemän päätöksen perusteella valtuuston 20.3.2023 tekemä päätös koskien vuoden 2022 talouden tasapainotustoimenpiteiden raportointia on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, ja asia on tuotava viipymättä uudelleen valtuustolle.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022 ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022 ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.
- 2) Kokousasian käsittelyjärjestys muutetaan oikeaksi ja
- 3) Kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Puheenjohtaja kysyi, voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska asiaa ei vastustettu, puheenjohtaja totesi, että muutettu päätösehdotus voidaan hyväksyä yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

- 1) merkitä tiedokseen talouden tasapainotustoimenpiteiden toteutumisen vuonna 2022 ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.
- 2) että kokousasian käsittelyjärjestys muutetaan oikeaksi ja
- 3) että Kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa

Vuoden 2023 investointien toteuman tilannekatsaus, maaliskuu 2023

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 88
196/02.02.02/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Karkkilan kaupungin investointisuunnitelmien pitkäjänteisyyden ja suunnitelmanmukaisen toteutuksen varmistamiseksi on siirrytty vuoden 2023 alusta alkaen investointien tarkempaan seurantaan. Lisäksi vuoden 2023 aikana otetaan käyttöön valmistelussa oleva investointien pitkän tähtäimen suunnittelua ja jaksottamista kehittävä investointien salkkumalli.

Kaupunginhallitus saa kokouksessaan 17.4.2023 ensimmäisen katsauksen vuoden 2023 investointien etenemistilanteeseen, tässä raportissa kuvataan toteuma maaliskuun 2023 lopussa. Raportti koostuu investointien koontitaulukosta sekä talousarvion pohjalta laaditusta hankekohtaisesta selosteesta.

Seuraavat vuoden 2023 investointien toteumaraportit laaditaan kesäkuun ja syyskuun sekä vuoden lopun tilanteista (tilinpäätös). Raporteissa seurataan investointikohteita hankekohtaisesti valtuuston hyväksymän vuoden 2023 talousarvion perusteella. Kaikista talousarviossa päätetyistä investointihankkeista esitetään sen vaihe raportoitavalla ajanhetkellä sekä suunnitelma ja ennuste hankkeen toteutuksen jatkosta. Mikäli valtuusto muuttaa investointien määrärahoja tai päättää lisätä tai poistaa investointeja kesken vuotta 2023, nämä huomioidaan myös seurannassa.

Investointien seurannan koko kaupungin tasolla valmistelee ja koordinoi kaupunkikehitysjohtaja ja seurantaa ohjaa kaupunginjohtaja. Maaliskuun 2023 seuranta tuodaan suoraan kaupunginhallitukselle je edelleen osavuosikatsauksen yhteydessä tiedoksi valtuustolle. Raportit valmistellaan jatkossa (kesäkuusta 2023 alkaen) tekniselle lautakunnalle, joka vastaa toimielintasolla investointien talousarviovalmistelusta ja seurannasta. Jatkossa tekninen lautakunta esittää raportoinnin osavuosikatsauksen yhteydessä hallitukselle ja edelleen tiedoksi valtuustolle.

Tässä ensimmäisessä investointien toteumaraportoinnissa annetaan tilannekuva maaliskuun 2023 lopun tilanteesta. Kokonaisuutena todetaan, että tällä hetkellä investointikohteet ovat pääosin valmisteluvaiheessa. Ensimmäiset vuoden 2023 investoinnit etenevät toteutukseen huhtikuun aikana.

Valtuusto päätti vuoden 2023 talousarviokäsittelyn yhteydessä 12.12.2022 lisätä talousarvioon seuraavan kirjauksen: "Investointien edistyminen on osa säännöllistä talousraportointia. Kilpailutukseen perustuvat toteutussuunnitelmat tulee olla käytettävissä toimialoilla toukokuun 2023 aikana." Tämä aikataulukirjaus on käytännössä mahdoton toteuttaa, koska investointeja kilpailutetaan ja toteutetaan suunnitelmallisesti koko vuoden

Kaupunginhallitus

§ 88

17.04.2023

2023 ajan. Tarkemmista aikatauluista eri investointihankkeille päätetään kaupungin operatiivisessa johdossa.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä vuoden 2023 investointien tilannekatsauksen maaliskuulta 2023 tiedokseen ja

2) saattaa sen edelleen tiedoksi tekniselle lautakunnalle ja valtuustolle, ja

3) toteaa, että vuoden 2023 talousarvioon valtuustossa 12.12.2022 lisättyä kirjausta "Kilpailutukseen perustuvat toteutussuunnitelmat tulee olla käytettävissä toimialoilla toukokuun 2023 aikana" ei ole mahdollista toteuttaa, vaan että investointeja kilpailutetaan ja toteutetaan juoksevasti koko vuoden 2023 aikana operatiivisen toiminnan aikataulujen mukaisesti.

Käsittely:

Keskustelun kuluessa Olli-Pekka Arvila ehdotti, että päätösehdotuksesta poistetaan kohta 3 pois. Essi Jumisko kannatti Arvilan ehdotusta.

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen: Päätösehdotuksesta poistetaan kohta 3 pois ja lisätään, että pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Puheenjohtaja kysyi, voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska asiaa ei vastustettu, puheenjohtaja totesi, että muutettu päätösehdotus voidaan hyväksyä yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

1) merkitä vuoden 2023 investointien tilannekatsauksen maaliskuulta 2023 tiedokseen ja

2) saattaa sen edelleen tiedoksi tekniselle lautakunnalle ja valtuustolle, ja että

3) pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta tässä kokouksessa

Täytäntöönpano:

Tekninen lautakunta

Liitteet

Liite [1]

investointien toteutuma 2023 taulukko

Liite [2]

investointien toteutuma 2023 maaliskuun lopun tilanne

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 200
§ 89

19.09.2022
17.04.2023

OKM:n kulttuuri- ja luovien alojen uudistumisen rakennetuen hakeminen Luova Karkkila -ohjelmaan

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 201

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginjohtaja Tuija Telén, kulttuuri- ja opistosihtööri Mari Rautiainen,
elinkeinosihtööri Birgitta Holttinen

Opetus- ja kulttuuriministeriö tukee kulttuuri- ja luovien alojen uudistumista rakennetuella. Rakennetuki on ollut haettavissa 1.9.2022 mennessä.

Karkkilan Rautainen kotikaupunki -kaupunkistrategiassa teeman 'Kasvun ja elinvoiman edistäminen' yhtenä tavoitteena on 'Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki'. Tämän tavoitteen saavuttamiseksi Karkkilan kaupungilla on valmisteltu uutta hanketta, jolla edistetään luovien alojen ja kulttuuritoimijoiden toimintaa Karkkilassa. Hankkeen toteuttamiseen tarvitaan ulkopuolista rahoitusta, ja mahdollisia rahoituskanavia on kartoitettu kevään 2022 aikana. OKM:n rakennetuki kohdistuu samoihin tavoitteisiin kuin valmisteltu Luova Karkkila -hanke, joten on tarkoituksenmukaista hakea hankkeen toteuttamiseen tätä rahoitusta.

Luova Karkkila -hankkeen yleisenä tavoitteena on 1) luovan talouden kasvu (alan yritysten ja työpaikkojen määrä kasvaa), 2) aluetalouden vahvistuminen (alan toimijoiden liikevaihto kasvaa), 3) Karkkilan houkuttelevuus lisääntyy (tapahtumien kävijämäärät kasvavat, Karkkilan matkailijamäärät ja matkailutulo kasvavat). Hankkeen suorat toiminnalliset tavoitteet ovat 1) uuden toimintamallin ja rakenteiden luominen ja pilotointi, 2) yhteistoimintaverkostojen toiminnan ja osaamisen sekä yhteiskehittämisen vahvistaminen, 3) elämyksellisen kaupunkiympäristön kehittäminen valituissa pilottikohteissa, 4) uuden luovan alan taloudellisen ja toiminnallisen tuen suunnittelu sekä 5) uuden luovaa taloutta edistävän tiedolla johtamisen ja digitaalisen tietovarannon kehittäminen.

Hankkeen toteutusaikataulu on alustavan hankesuunnitelman mukaan 1.10.2022-31.12.2024. Hanke voidaan käynnistää vuonna 2022 kaupungin nykyisillä resursseilla, ja vuoden 2023 alusta hankkeelle on tarve rekrytoida (hankerahoituspäätöksestä riippuen) kaksi (2) päätoimista uutta työntekijää.

Luova Karkkila -hankkeen valmistelusta ovat vastanneet kaupunginjohtaja Tuija Telén sekä kulttuuri- ja opistosihtööri Mari Rautiainen ja elinkeinosihtööri Birgitta Holttinen. Hanke on poikkihallinnollinen hanke, joten sitä koskevat päätökset tekee kaupunginhallitus. Luova Karkkila -hanke toteuttaa kaupunkistrategiaa sekä kaupungin elinvoimaohjelmaa kuluvalle valtuustokaudella.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 200
§ 89

19.09.2022
17.04.2023

Kaupunginjohtaja Tuija Telén esittelee hanketta tarkemmin kaupunginhallituksen kokouksessa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hakea OKM:n kulttuuri- ja luovien alojen rakennetukea Luova Karkkila -hankkeen toteutukseen, ja
- 2) todeta, että mahdollisen myönteisen rahoituspäätöksen perusteella hankkeesta valmistellaan tarkempi hankesuunnitelma ja resurssivaraukset.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 89
488/00.01.05/2022

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginjohtaja Tuija Telén, kulttuuri- ja opistosihtööri Mari Rautiainen, elinkeinosihtööri Birgitta Holttinen, kehityspäällikkö Taru Härkönen

Opetus- ja kulttuuriministeriö tukee kulttuuri- ja luovien alojen uudistumista rakennetuella. Rakennetuki on ollut haettavissa 13.4.2023 mennessä.

Karkkilan Rautainen kotikaupunki -kaupunkistrategiassa teeman 'Kasvun ja elinvoiman edistäminen' yhtenä tavoitteena on 'Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki'. Tämän tavoitteen saavuttamiseksi Karkkilan kaupungilla on valmisteltu uutta hanketta, jolla edistetään luovien alojen ja kulttuuritoimijoiden toimintaa Karkkilassa. Hankeen toteuttamiseen tarvitaan ulkopuolista rahoitusta, ja mahdollisia rahoituskanavia on kartoitettu vuodesta 2022 lähtien. OKM:n rakennetuki kohdistuu samoihin tavoitteisiin kuin valmisteltu Luova Karkkila -hanke, joten on tarkoituksenmukaista hakea hankkeen toteuttamiseen tätä rahoitusta. Karkkilan kaupunki osallistui vastaavaan rahoitushakuun syksyllä 2022, mutta päätös oli kielteinen.

Luova Karkkila -hankkeen yleisenä tavoitteena on 1) luovan talouden kasvu (alan yritysten ja työpaikkojen määrä kasvaa), 2) aluetalouden vahvistuminen (alan toimijoiden liikevaihto kasvaa), 3) Karkkilan houkuttelevuus lisääntyy (tapahtumien kävijämäärät kasvavat, Karkkilan matkailijamäärät ja matkailutulo kasvavat). Hankkeen suorat toiminnalliset tavoitteet ovat 1) uuden toimintamallin ja rakenteiden luominen ja pilotointi, 2) yhteistoimintaverkostojen toiminnan ja osaamisen sekä yhteiskehittämisen vahvistaminen, 3) elämyksellisen kaupunkiympäristön kehittäminen valituissa pilottikohteissa, 4) uuden luovan alan taloudellisen

Kaupunginhallitus

§ 200

19.09.2022

Kaupunginhallitus

§ 89

17.04.2023

ja toiminnallisen tuen suunnittelu sekä 5) uuden luovaa taloutta edistävän tiedolla johtamisen ja digitaalisen tietovarannon kehittäminen.

Hankkeen toteutusaikataulu on päivitetyn hankesuunnitelman mukaan 1.5.2023 – 30.6.2025. Hanke voidaan käynnistää toukokuussa 2023 kaupungin nykyisillä resursseilla, ja 1.9.2023 lähtien hankkeelle on tarve rekrytoida (rahoituspäätöksestä riippuen) kaksi (2) päätoimista uutta työntekijää. Hankkeen aikataulu tarkentuu rahoituspäätöksen perusteella.

Luova Karkkila -hankkeen valmistelua on johtanut kaupunginjohtaja Tuija Telén ja valmistelua ovat toteuttaneet kulttuuri- ja opistosihteerit Mari Rautiainen, elinkeinosihteerit Birgitta Holttinen ja kehityspäällikkö Taru Härkönen. Hanke on poikkihallinnollinen A-salkun hanke, jota koskevat päätökset tekee kaupunginhallitus. Hankeen omistaja on kaupunginjohtaja.

Luova Karkkila -hanke toteuttaa kaupunkistrategiaa sekä kaupungin elinvoimaohjelmaa kuluvalle valtuustokaudella.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus päättää

- 1) hakea OKM:n kulttuuri- ja luovien alojen rakennetukea Luova Karkkila -hankkeen toteutukseen,
- 2) todeta, että mahdollisen myönteisen rahoituspäätöksen perusteella hankkeesta valmistellaan tarkempi hankesuunnitelma ja resurssivaraukset, ja
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan hakemaan jatkossa muuta ulkoista rahoitusta Luova Karkkila -hankkeeseen sopivien avustushakujen avautuessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hakea OKM:n kulttuuri- ja luovien alojen rakennetukea Luova Karkkila -hankkeen toteutukseen,
- 2) todeta, että mahdollisen myönteisen rahoituspäätöksen perusteella hankkeesta valmistellaan tarkempi hankesuunnitelma ja resurssivaraukset, ja
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan hakemaan jatkossa muuta ulkoista rahoitusta Luova Karkkila -hankkeeseen sopivien avustushakujen avautuessa.

Täytäntöönpano:

Kaupunginjohtaja

Vammaisneuvoston asettaminen kaksivuotiskaudelle 2023 - 2024

Kaupunginhallitus 10.05.2021 § 158

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: hallintopäällikkö Katja Kneckt

Kaupunginhallitus asetti vammaisneuvoston, päätti sen jäsenistä ja hyväksyi vammaisneuvoston toimintaohjeen 23.10.2017 § 239.

Karkkilan vammaisneuvoston toimintaohjeen mukaan kaupunginhallitus asettaa vammaisneuvoston kahdeksi vuodeksi kerrallaan.

Vammaisneuvosto esitti päätöksellään 11.2.2021 § 11 kaupunginhallitukselle vammaisneuvoston jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen toimikaudelle 1.1.2021-31.12.2022 seuraavat henkilöt:

Yhdistys: Karkkilan Kuulo ry; jäsen Jarmo Koivunen; varajäsen Juhani Salminen
Yhdistys: Karkkilan Seudun Invalidit; jäsen Seija Saarni; varajäsen Anja Kinnunen
Yhdistys: Uudenmaan munuais- ja maksayhdistys Uumu ry; jäsen Maritta Salo; ei varajäsenehdokasta
Yhdistys: Karkkilan Hengitysyhdistys ry; jäsen Eino Huotari; ei varajäsenehdokasta
Yhdistys: Länsi-Uudenmaan näkövammaiset ry; jäsen Jarmo Koivunen; ei varajäsenehdokasta
Perusturvakuntayhtymä Karviainen; jäsen Jaana Heinonen (toistaiseksi voimassa oleva päätös); ei varajäsenehdokasta

Esityslistan oheismateriaali
- Vammaisneuvoston toimintaohje

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää
1) asettaa vammaisneuvoston 1.1.2021-31.12.2022 ja
2) vahvistaa jäseniksi vammaisneuvoston päätöksessä 11.2.2021 § 11 esitetyt henkilöt.

Käsittely:

Keskustelun kuluessa Maritta Salo ehdotti Timo Hongelin kannattamana muuttaa päätösehdotusta seuraavasti:
Kaupunginhallitus päättää
1) asettaa vammaisneuvoston 1.1.2021-31.12.2022 ja
2) vahvistaa jäseniksi vammaisneuvoston päätöksessä 11.2.2021 § 11 esitetyt henkilöt sekä lisäksi Suomen Kipu ry:stä Laura Degerstedtin.
Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti
1) asettaa vammaisneuvoston 1.1.2021-31.12.2022 ja
2) vahvistaa jäseniksi vammaisneuvoston päätöksessä 11.2.2021 § 11 esitetyt henkilöt sekä lisäksi Suomen Kipu ry:stä Laura Degerstedtin.

Kaupunginhallitus

§ 90

17.04.2023

Täytäntöönpano: valitut, yhdistykset, hallinnon sihteer

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 90
193/00.00.01/2023

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan vammaisneuvoston toimintaohjeen mukaan kaupunginhallitus asettaa vammaisneuvoston kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Vammaisneuvoston asettamispäätös on tehty viimeksi 30.5.2021. Tuolloin vammaisneuvosto asetettiin vuosille 2021 – 2022.

Näin ollen kaupunginhallituksen tulee päättää vammaisneuvoston asettamisesta vuosille 2023-2024.

Vammaisneuvoston puheenjohtaja on ilmoittanut saaneensa yhdistyksiltä seuraavat esitykset valittavista edustajista:

Länsi-Uudenmaan hengitysyhdistys ry: Eino Huotari
Karkkilan seudun invalidit ry: Seija Saarni, varalla Anja Kinnunen
Suomen kipu ry: Laura Degerstedt
Länsi-Uudenmaan näkövammaiset ry: Jarmo Koivunen
Karkkilan kuulo ry: Pentti Lopina varalla Juhani Salminen
MG-yhdistys ry: Tarja Salminen
Karkkilan seudun diabetesyhdistys ry: Jorma Snellman
UUMU ry: Leena Ahonen

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää

- 1) asettaa Karkkilan kaupungin vammaisneuvoston toimikaudeksi 2023-2024, ja
- 2) nimetä vammaisneuvostoon seuraavat yhdistysten edustajat:
Länsi-Uudenmaan hengitysyhdistys ry: Eino Huotari
Karkkilan seudun invalidit ry: Seija Saarni, varalla Anja Kinnunen
Suomen kipu ry: Laura Degerstedt
Länsi-Uudenmaan näkövammaiset ry: Jarmo Koivunen
Karkkilan kuulo ry: Pentti Lopina varalla Juhani Salminen
MG-yhdistys ry: Tarja Salminen
Karkkilan seudun diabetesyhdistys ry: Jorma Snellman
UUMU ry: Leena Ahonen

Kaupunginhallitus

§ 90

17.04.2023

3) että vammaisneuvoston jäsenille ei makseta kokouspalkkioita tai muita korvauksia.

Käsittely:

Keskustelun kuluessa Satu Ahjoniemi ehdotti, että kohta 3 poistetaan. Arvila kannatti Ahjoniemen ehdotusta. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

- 1) asettaa Karkkilan kaupungin vammaisneuvoston toimikaudeksi 2023-2024, ja
- 2) nimetä vammaisneuvostoon seuraavat yhdistysten edustajat:
Länsi-Uudenmaan hengitysyhdistys ry: Eino Huotari
Karkkilan seudun invalidit ry: Seija Saarni, varalla Anja Kinnunen
Suomen kipu ry: Laura Degerstedt
Länsi-Uudenmaan näkövammaiset ry: Jarmo Koivunen
Karkkilan kuulo ry: Pentti Lopina varalla Juhani Salminen
MG-yhdistys ry: Tarja Salminen
Karkkilan seudun diabetesyhdistys ry: Jorma Snellman
UUMU ry: Leena Ahonen

Täytäntöönpano:

valitut

Pöytäkirjamerkintä:

Satu Ahjoniemi esitti toivomusponnen/ toimenpidealoitteen: Valmistellaan päätöksentekoon vaikuttajatoimielinten kokouspalkkioiden käyttöönotto.

Kaupunginhallitus

§ 91

17.04.2023

Edustajan valinta Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 91
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Asianhallintasihteeri Jaana Levoniemi

Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään
maanantaina 12.6.2023 klo 13.00 Lohjalla osoitteessa Toivonkatu 4.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan ja varaedustajan Länsi-
Uudenmaan koulutuskuntayhtymän 12.6.2023 pidettävään
yhtymäkokoukseen.

Käsittely: Satu Ahjoniemi ehdotti edustajaksi Eino Huotaria. Olli-Pekka Arvila ehdotti
edustajaksi Anna Tallgrenia. Markku Korhonen kannatti Tallgrenia.
Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko hyväksyä yksimielisesti Tallgren
edustajaksi ja Huotari varaedustajaksi. Koska ehdotusta ei vastustettu,
puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti nimetä Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän
12.6.2023 pidettävään yhtymäkokoukseen edustajaksi Anna Tallgrenin ja
varaedustajaksi Eino Huotarin.

Täytäntöönpano: valitut, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä

Kaupunginhallitus

§ 92

17.04.2023

Edustajan valinta Rosk`n Roll Oy Ab:n varsinaiseen yhtiökokoukseen

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 92
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Asianhallintasihteeri Jaana Levoniemi

Rosk`n Roll Oy Ab:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina
5.5.2023 klo 13.00 Teams neuvottelukokouksena.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan Rosk`n Roll Oy Ab:n 5.5.2023
pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen

Käsittely: Puheenjohtaja Markku Korhonen ehdotti Mika Tallgrenia. Koska ehdotusta
ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen
sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti nimetä Rosk`n Roll Oy Ab:n 5.5.2023 pidettävään
varsinaiseen yhtiökokoukseen edustajaksi Mika Tallgrenin.

Täytäntöönpano: valittu, Rosk`n Roll Oy Ab

Liitteet

Liite [3]

Esityslista_RR_yhtiökokous_5.5.2023

Museokahvila Pakarin käyttö kesällä 2023 ja ja laadittava käyttöoikeussopimus

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 93
192/14.02/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Elinkeinosihteeri Birgitta Holttinen

Valtakunnalliset ja alueelliset matkailun kehittymisen pitkän tähtäimen trendiennusteet ovat jo useita vuosia ennakoineet kotimaan matkailun sekä kestävän matkailun lisääntymistä. Karkkilan kaupunki on panostanut kaupungin matkailullisen vetovoiman edistämiseen suunnitelmallisesti vuodesta 2019 lähtien. Tavoitteena on ollut Karkkilan tunnettuuden ja vetovoiman edistäminen sekä matkailijamäärän kasvattaminen ja kaupungissa toimivien matkailualan toimijoiden ja yritysten toiminnan edistäminen. Tavoite on ollut osa aiemman Karkkilan kasvuohjelman sekä keväällä 2019 laaditun tiekartan toimeenpanoa. Kaupungin matkailijamäärän kasvutavoite perustuu sen suoraan ja välilliseen fiskaaliseen vaikutukseen kaupungin taloudelle sekä erityisesti kaupungin tunnettuudelle ja vetovoimalle, jotka edelleen näkyvät myös alan toimijoiden sekä kaupungin talouden ja palvelukentän positiivisena kehittymisenä.

Karkkilan uuteen Rautainen kotikaupunki -kaupunkistartegiaan (KV 20.12.21) päätettiin yhdeksi strategisista tavoitteista edistää Karkkilaa vetovoimaisena asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunkina. Kaupungin strategiaa toteutetaan vuosittain valtuuston päättämien sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimielinkohtaisesti vuosisuunnitelmissa päätettyjen toimenpiteiden mukaisesti. Matkailun kehittäminen kuuluu kaupunginhallituksen alaiseen toimintaan ja sen edistämisen toimenpiteet vuonna 2023 on päätetty kaupunginhallituksen vuosisuunnitelmassa.

Museokahvila Pakari on Karkkilan kaupungin omistama ympäri vuoden tilauksesta avoinna oleva tapahtuma-, juhla- ja kokoustila. Pakarin toiminta kuuluu vapaa-aikalautakunnan alaiseen museotoimeen ja Pakarin yksittäisestä vuokraamisesta vastaa kaupungin museotoimi.

Tulevaisuuden suunnitelmana on saada Pakariin koko kesän matkailusesongin ajaksi palvelutarjontaa. Vuoden 2023 kesän aikana tavoitteena on pilotoida ulkoisen toimijan toteuttamaa toimintamallia ja tehdä sen pohjalta jatkovuosien kehittämistoimenpiteitä.

Matkailun kehittämiseksi Karkkilan kaupunki on käynnistänyt kilpailutuksen, jolla tarjotaan kesäksi 2023 museokahvila Pakari vuokrattavaksi kahvila-, kokous, juhla- ja tapahtumakäyttöön. Kilpailutuksen perusteella laaditaan valittavan toimijan kanssa käyttöoikeussopimus kesän 2023 vuokrauksesta ja toiminnasta. Pakarin käyttöoikeussopimuksen tarjouspyyntö on avoinna kaupungin pienhankintapalvelussa 6.4. – 30.4.2023. Käyttöoikeussopimus tehdään ajalle 5.6. – 31.8.2023. Käyttöoikeussopimuksen tarjouspyyntö on tämän asiakohdan liitteenä.

Kaupunginhallitus

§ 93

17.04.2023

Kilpailutus ja tarjousten vertailu toteutetaan kaupungin elinkeinoyksikön ja museotoimen yhteistyönä kaupunginjohtajan johdolla. Asia on huomioitu kaupunginhallituksen ja vapaa-aikalautakunnan talousarviossa ja vosisuunnitelmassa. Museokahvila Pakarin käyttöoikeussopimuksesta saatavat tulot kirjataan kaupungin museotoimen kustannuspaikalle.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus päättää,

1) antaa kilpailutuksen perusteella museokahvila Pakarin vuokralle käyttöoikeussopimuksella ajalle 5.6.-31.8.2023, ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan käyttöoikeussopimuksen sekä muut asiassa tarvittavat sitoumukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

1) antaa kilpailutuksen perusteella museokahvila Pakarin vuokralle käyttöoikeussopimuksella ajalle 5.6.-31.8.2023, ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan käyttöoikeussopimuksen sekä muut asiassa tarvittavat sitoumukset.

Täytäntöönpano:

Liitteet

Liite [4]

Pakari_tarjouspyyntö_cloudia_EI
VERKKOJULKINEN

TOPI - kaupunkijunan liikennöinti kesällä 2023

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 94
191/14.02/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Elinkeinosihteeri Birgitta Holttinen

Valtakunnalliset ja alueelliset matkailun kehittymisen pitkän tähtäimen trendiennusteet ovat jo useita vuosia ennakoineet kotimaan matkailun sekä kestävän matkailun lisääntymistä. Karkkilan kaupunki on panostanut kaupungin matkailullisen vetovoiman edistämiseen suunnitelmallisesti vuodesta 2019 lähtien. Tavoitteena on ollut Karkkilan tunnettuuden ja vetovoiman edistäminen sekä matkailijamäärän kasvattaminen ja kaupungissa toimivien matkailualan toimijoiden ja yritysten toiminnan edistäminen. Tavoite on ollut osa aiemman Karkkilan kasvuohjelman sekä keväällä 2019 laaditun tiekartan toimeenpanoa. Kaupungin matkailijamäärän kasvutavoite perustuu sen suoraan ja välilliseen fiskaaliseen vaikutukseen kaupungin taloudelle sekä erityisesti kaupungin tunnettuudelle ja vetovoimalle, jotka edelleen näkyvät myös alan toimijoiden sekä kaupungin talouden ja palvelukentän positiivisena kehittymisenä.

Karkkilan uuteen Rautainen kotikaupunki -kaupunkistartegiaan (KV 20.12.21) päätettiin yhdeksi strategisista tavoitteista edistää Karkkilaa vetovoimaisena asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunkina. Kaupungin strategiaa toteutetaan vuosittain valtuuston päättämien sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimielinkohtaisesti vuosisuunnitelmissa päätettyjen toimenpiteiden mukaisesti. Matkailun kehittäminen kuuluu kaupunginhallituksen alaiseen toimintaan ja sen edistämisen toimenpiteet vuonna 2023 on päätetty kaupunginhallituksen vuosisuunnitelmassa.

Kesän 2022 aikana (kesäkuu-elokuu) Karkkilan keskustassa liikennöi paikallisten yritysten uutena toimintana kaupunkijuna, TOPI- Karkkilan juna. Junan omistavat Toikkakiinteistöt Oy ja Trigimi Oy. Kaupunkijuna on kaksivaunuinen ja noin 30-paikkainen kaupunkialueella henkilökuljetuskäyttöön tarkoitettu traktoriksi rekisteröity kaupunkijuna 400-AAA.

Jo vuoden 2022 aikana kaupunki suunnitteli yhdessä kaupunkijunan toiminnasta vastanneiden yritysten kanssa yhteistyömahdollisuuksia vuodelle 2023, ja samassa yhteydessä kaupungin vastuun ja roolin kasvattamista TOPIn toiminnassa. Kaupunkijunan omistajat ovat vuoden 2022 keskustelujen ja toiminnan pohjalta tarjonneet Karkkilan kaupungille kaupunkijunan käyttöoikeutta kesäksi 2023. Asiasta on neuvoteltu vuosien 2022-2023 vaihteessa.

Kaupungille tarjottu käyttöoikeus kattaa liikenteen järjestämisen ajalle 1.6. – 31.8. (ti, pe, la-su). Karkkilan kaupunki vastaa oman käyttönsä osalta kaupunkijunan liikenteen järjestämisestä sisältäen kuljettajien palkkauksen, liikenteen reittisuunnittelun ja aikataulutuksen sekä TOPI- junan käyttö- ja

Kaupunginhallitus

§ 94

17.04.2023

ylläpitokustannukset kaupungin käytön osalta. Kaupungin järjestämä Topi-liikenne on kaikille matkustajille avointa ja maksutonta. Niinä aikoina, kun juna ei ole kaupungin käytössä, kaupunkijunan omistajilla on oikeus suorittaa omia yksityisajaja.

Kaupunkijunan arvioidut käyttökustannukset ovat kesän 2023 osalta noin 10.000 €. TOPI- junan tuloja ovat junan mainospaikkojen myynnin mainostulot. Arvioidut nettokustannukset TOPI- junan käytöstä ovat 2.000 euroa. Kustannukset sisältyvät kaupunginhallituksen vuosisuunnitelmaan. Kustannustapaikkana on matkailu, KP 1211.

Käyttöoikeussopimuksen luonnos on tämän asiakohdan liitteenä. Käyttöoikeussopimuksen luonnos ei ole julkinen.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää

1) vuokrata Toikkakiinteistöt Oy:ltä ja Trigimi Oy:ltä TOPI- Karkkilan junan liikennekäyttöön ajalle 1.6.-31.8.2023,

2) että kaupungin järjestämä TOPI- liikenne on matkustajille avointa ja maksutonta, ja

3) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään liitteenä olevaan käyttöoikeussopimuksen luonnokseen mahdollisesti tarvittavia korjauksia sekä allekirjoittamaan käyttöoikeussopimuksen ja muut asiassa tarvittavat sitoumukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

1) vuokrata Toikkakiinteistöt Oy:ltä ja Trigimi Oy:ltä TOPI- Karkkilan junan liikennekäyttöön ajalle 1.6.-31.8.2023,

2) että kaupungin järjestämä TOPI- liikenne on matkustajille avointa ja maksutonta, ja

3) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään liitteenä olevaan käyttöoikeussopimuksen luonnokseen mahdollisesti tarvittavia korjauksia sekä allekirjoittamaan käyttöoikeussopimuksen ja muut asiassa tarvittavat sitoumukset.

Täytäntöönpano:

Kaupunginjohtaja, Toikkakiinteistöt Oy, Trigimi Oy, elinkeinosihteeri

Pöytäkirjamerkintä:

Pertti Toikka poistui tämän asian käsittelyn ajaksi (klo 18.20-18.32) esteellisenä.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.32-18.45

Kaupunginhallitus

§ 94

17.04.2023

Liitteet

Liite [5]

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS
TOPI_2023_EI VERKKOJULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 118

16.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 95

17.04.2023

Matkahuollon palvelusopimuksen irtisanominen

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 118

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua

Karkkilan valtuusto on päättänyt kaupunkistrategiassa (KV 20.12.2021) edistää Karkkilan kasvua ja elinvoimaa. Keskeinen osa-alue tämän osalta on Karkkilan saavutettavuuden kehittäminen joukkoliikennenyhteyksillä ja -palveluilla. On tärkeää, että pystymme palvelemaan joukkoliikenteessä kulkevia matkustajia paikallisesti.

Matkahuollon lipunmyynti päättyi Karkkilassa 31.10.2021. Tällä hetkellä Karkkilassa ei myydä matkahuollon lippuja. Lähimmät Matkahuollon palvelupisteet sijaitsevat Forssassa, Lohjalla ja Helsingin Kampissa. Vanhoja matkakortteja on pystynyt uudelleenlataamaan linja-autoissa.

Matkahuollon lipputuotteisiin kuuluu muun muassa Karkkilan kaupungin tukema Karkkila-lippu, jossa Matkahuollon 44-matkan sarjakortin hintaan saa kaupungilta 40 % alennuksen, sekä opiskelijoiden matkakortit.

Karkkilan kaupungin matkailuneuvonta siirtyy 31.5.2022 Karkkilan linja-autoasemalle. Matkahuollon ja kaupungin neuvottelujen pohjalta Matkahuollon lippujen myynti on mahdollista saada jatkossa Karkkilan kaupungin matkailuneuvonnan yhteyteen 1.6.2022 alkaen.

Lipunmyyntipalvelun sisällöstä sovitaan Karkkilan kaupungin ja Matkahuollon välisessä sopimuksessa – sopimus asiamiespalveluiden tuottamisesta. Matkahuolto maksaa Karkkilan kaupungille asiamiespalveluista palkkiota toteutuneiden myyntien mukaisesti. Karkkilassa myyntipalkkio on ollut 1.1.2021-31.10.2021 päivätyn raportin mukaan keskimäärin n. 115 euroa kuukaudessa.

Matkahuolto toimittaa matkailuneuvontaan asiamiespalveluita varten tarvittavan ohjelmiston ja matkakortin lukijan sekä opastaa asiakasneuvojat lipunmyyntijärjestelmien käyttöön.

Taloudelliset vaikutukset

- Matkahuollon asiamiespalvelut sisältyvät matkailuneuvonnan asiakaspalveluun, jolloin palvelun tuottamisesta ei synny kaupungille henkilöstöresurssien lisäystarvetta
- Tulot noin 115 €/kuukausi

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus

§ 118

16.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 95

17.04.2023

Kaupunginhallitus päättää, että

- Karkkilan kaupunki ottaa Matkahuollon lipputuotteet myyntiin Karkkilan matkailuneuvontaan – Visit Karkkila 1.6.2022 alkaen,
- valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan ja allekirjoittamaan Matkahuollon asiamiespalvelusopimuksen joukkoliikenteen lipunmyyntipalvelujen osalta..

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

joukkoliikennesuunnittelija, Matkahuolto

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 95
285/08.01.00/2022

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Valmistelija:

Joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua

Karkkilan kaupungin matkailuneuvonnassa linja-autoasemalla on 1.6.2022 alkaen ollut myynnissä Matkahuollon matkakorttituotteet. Matkakorttien myynnistä on sovittu Karkkilan kaupungin ja Oy Matkahuolto Ab:n välisellä palvelusopimuksella.

Matkahuollon kausi- ja sarjaliput siirtyvät Matkahuollon Reitit ja Liput -sovellukseen kevään 2023 aikana. Matkakortille myytävien lipputuotteiden myynti ja lataaminen päättyy pääsääntöisesti kahden kuukauden kuluttua lipputuotteen siirtymisestä Matkahuollon sovellukseen, kuitenkin viimeistään 30.6.2023. Tämän jälkeen kausi- ja sarjaliput ovat ostettavissa muiden matkalippujen rinnalla ainoastaan Reitit ja Liput -sovelluksessa.

Matkakorttimyyntin muutosten vuoksi Matkahuolto on 28.3.2023 irtisanonut Oy Matkahuolto Ab:n ja Karkkilan kaupungin välisen palvelusopimuksen (Linja-autoliikenteen asiakaspalvelusopimus, asiamiestoiminta, Karkkila).

Nykyinen Karkkilan kaupungin ja Matkahuollon välinen palvelusopimus tulee päättymään kolmen kuukauden irtisanomisajan mukaisesti 30.6.2023. Matkahuolto on ilmoittanut, että Karkkila-lipun matkakorttien myyntiä voidaan jatkaa 30.6.2023 asti ainoastaan palvelupistemyyntinä, vaikka muut matkakorttituotteet siirtyvätkin jo aikaisemmin myös digisovellusmyyntiin (1.5.2023 alkaen).

Matkakorttimyyntin siirtyminen Matkahuollon digitaaliseen sovellukseen vaikuttaa Karkkilan kaupungin tukeman Karkkila-lipun myyntiin. Kun matkakorttimyynti siirtyy verkkoon ja mobiiliin, kuntalaisuutta ei pystytä ilman lisätoimia myyntin yhteydessä tarkistamaan. Karkkila-lipputuote on ollut myynnissä vain karkkilalaisille, kaupungin tuki lipun hinnasta on 40 % (KH 5.11.2018 § 258).

Kaupunginhallitus

§ 118

16.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 95

17.04.2023

Matkahuolto selvittää Karkkilan kaupungille vaihtoehtoja, joilla Karkkila-lipun myyntiä voitaisiin 30.6.2023 jälkeen jatkaa, niin, että kotikuntalaisuus pystytään varmistamaan ja karkkilalaiset saisivat jatkossakin matkakorttiin Karkkilan kaupungin kustantaman 40 % alennuksen.

Matkahuollon selvityksessä olevia vaihtoehtoja matkakortin ostajan kotikuntalaisuuden varmistamiseksi ovat:

- 1) Henkilökohtaisella koodilla hankittava Karkkila-lippu.
Matkailuneuvonta voisi kotikuntalaisuuden varmistettuaan myöntää ostajalle koodin, jolla hän saa hankittua Karkkila-sarjalipun sovelluksesta oikeaan hintaan.
- 2) Asiakkaan vahva tunnistautuminen.
Kelalla jo käytössä oleva vahva tunnistautuminen lippua ostaessa, jolloin Karkkila-lippua hankkivan virallisena kotikuntana tulisi olla Karkkila.
- 3) Henkilötietojen (nimi, sähköposti) pakollinen syöttäminen lippua ostaessa, jolloin Matkahuolto voisi lähettää henkilötiedot tarkistettavaksi Karkkilan kaupungille kuntalaisuuden varmistamista varten.

Matkahuolto selvittää edellä kerrottuja vaihtoehtoja omien sovelluskehittelyresurssiensa ja henkilötietojen käsittelyn laillisuuden (gdpr) näkökulmasta. Selvitystyön jälkeen tiedetään, millä toiminnoilla Karkkila-lipun myynti voidaan lisätä myös Reitit ja liput-sovellukseen palvelupistemyyntiin päättymiseen mennessä.

Kustannusvaikutus: Matkakorttien myyntipalkkio on keskimäärin 1.296 € /v. (alv 0%). Palkkio on kirjattu joukkoliikenteen kustannuspaikan (KP 1214) tulotilille. Muutosta tuloihin ei ole huomioitu vuoden 2023 talousarviossa, koska asiaa ei ole osattu ennkoida talousarvion valmistelun yhteydessä.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää,

- 1) hyväksyä osaltaan Oy Matkahuolto Ab:n ja Karkkilan kaupungin välisen palvelupistesopimuksen irtisanomisilmoituksen,
- 2) että, Matkahuollon matkakorttien myynti Karkkilan matkailuneuvonnassa päättyy irtisanomisilmoituksen mukaisesti 30.6.2023,
- 3) merkitä tiedoksi, että Matkahuollon myyntipalkkiotulot Karkkilan kaupungille päättyvät 30.6.2023 mennessä, ja
- 4) että, Karkkila-lippu tuotetta myydään myös 30.6.2023 jälkeen vain karkkilalaisille (kotipaikka Karkkila), ja kotikuntalaisuus tulee myynnin yhteydessä luotettavasti varmistaa.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti

- 1) hyväksyä osaltaan Oy Matkahuolto Ab:n ja Karkkilan kaupungin välisen palvelupistesopimuksen irtisanomisilmoituksen,

Kaupunginhallitus

§ 118

16.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 95

17.04.2023

2) että, Matkahuollon matkakorttien myynti Karkkilan matkailuneuvonnassa päättyy irtisanomisilmoituksen mukaisesti 30.6.2023,

3) merkitä tiedoksi, että Matkahuollon myyntipalkkiotulot Karkkilan kaupungille päättyvät 30.6.2023 mennessä, ja

4) että Karkkila-lipputuotetta myydään myös 30.6.2023 jälkeen vain karkkilalaisille (kotipaikka Karkkila), ja kotikuntalaisuus tulee myynnin yhteydessä luotettavasti varmistaa.

Täytäntöönpano:

joukkoliikennesuunnittelija, Matkahuolto

Liitteet

Liite [6]

MATKAHUOLLON_ASIAKASPALVELUSOPIMUS_EI
VERKKOJULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 133

30.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 96

17.04.2023

Länsi-Uudenmaan kuntien joukkoliikenteen järjestämistapamallin yhteistyösopimus

Kaupunginhallitus 30.05.2022 § 133

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua ja elinkeinosihteeri Birgitta Holttinen

Joukkoliikenne on Länsi-Uudellamaalla toteutunut suurelta osin markkinaehtoisena liikenteenä, jossa liikennöitsijät määrittävät ajamansa reitit, aikataulut ja lippujen hinnat sekä päättävät, mitkä liput kyseisille vuoroille kelpaavat. Markkinaehtoista liikennettä on täydennetty ostoliikenteellä, jossa kunnan sisäisen liikenteen hankinnasta vastaavat kunnat ja seudullisesta liikenteestä Uudenmaan ELY-keskus yhteistyössä kuntien kanssa. Seudullisen liikenteen kustannukset jaetaan jo hankintavaiheessa Uudenmaan ELY:n ja kuntien kesken, jossa ELY:n osuus on maksimissaan 50 % kustannuksista.

Markkinaehtoisien ja ostoliikenteen yhteensovittaminen on usein ongelmallista, eikä siinä ole onnistuttu löytämään yhtenäistä lippuratkaisua, joka toimisi kaikkien liikennöitsijöiden kaikissa vuoroissa. Myös liikennemuutosten ennakoiminen on markkinaehtoisessa liikenteessä ollut erittäin hankalaa. Lisäksi markkinaehtoisien ja ostoliikenteen informaatiojärjestelmät ja markkinointi eivät ole olleet yhteneväisiä.

Uudenmaan ELY-keskus tilasi Sweco Infra & Rail Oy:ltä Länsi-Uudenmaan joukkoliikenteen järjestämistapaselvityksen keväällä 2021. Selvityksessä ovat olleet mukana Vihdin ja Inkoon kunnat sekä Karkkilan ja Lohjan kaupungit. Selvitys on valmistunut talvella 2022. Raportin esittelytilaisuus pidettiin kuntien joukkoliikenneasiantuntijoille ja joukkoliikenteen asioista kiinnostuneille 9.3.2022.

Järjestämistapaselvitystyön tavoitteena oli määrittää joukkoliikenteen järjestämistavan vaihtoehtoja sekä tuoda taustatietoja kuntien päätöksentekoon; 1) jatkavatko kunnat järjestämistä markkinaehtoisien ja ostoliikenteen yhdistelmällä nykyisen käytännön mukaan vai 2) ottavatko kunnat ja Uudenmaan ELY-keskus suuremman vastuun liikenteen järjestämisestä, taksa- ja lippujärjestelmistä sekä liikenteen suunnittelusta. Lisäksi työssä selvitettiin, miten eri järjestämistavoilla voidaan vaikuttaa matkustajien kokemaan palvelun laatuun ja muodostaa joukkoliikenteestä järkevä ja kustannustehokas kokonaisuus. Selvityksessä otettiin myös lähinnä vertailumielessä kantaa eri järjestämistapojen kustannuseroihin.

Karkkilassa vuonna 2021 ostoliikenteen kustannukset olivat 229.658 € euroa, joka pitää sisällään Höökikytyliikenteen ja ELY:n hankkimasta ostoliikenteestä Karkkilan maksaman osuuden. Swecon selvityksen mukaan nykyisen palvelutason mukaisen liikenteen hankkiminen

Kaupunginhallitus

§ 133

30.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 96

17.04.2023

järjestämistapaselvityksen mukaisena ostoliikenteenä maksaisi Karkkilalle bruttona noin 160 000 euroa (lipputulot kunnille) ja nettona noin 260 000 euroa (lipputulot liikennöitsijöille). Kustannusarvio on tehty nykytilanteen liikennemäärillä.

Kaupunginhallituksen tulee päätöksessään linjata:

- Säilytetäänkö Karkkilassa nykyinen joukkoliikenteen järjestämistapamalli

vai

- Lähteekö Karkkilan kaupunki mukaan Inkoon, Lohjan ja Vihdin kuntien yhteiseen joukkoliikenteen uuteen järjestämistapamalliin. Uudessa mallissa kunnilla ja Uudenmaan ELY-keskuksella on aiempaa laajempi vastuu joukkoliikenteen kokonaisuuden suunnittelusta ja hallinnasta ostoliikenteen osalta.

Jos Karkkila kaupunki osallistuu Inkoon, Lohjan ja Vihdin kanssa yhdessä joukkoliikenteen uuteen järjestämistapamalliin, tulee päättää joukkoliikenteen järjestämistavan vastuutaho:

- a) Ostoliikenteen järjestämisestä, sopimusliikenteen suunnittelusta ja hankinnoista sekä liikenteen kilpailuttamisesta vastaa soveltuvin osin Uudenmaan ELY-keskus toimivaltaisena viranomaisena

tai

- b) Ostoliikenteen järjestämisestä, sopimusliikenteen suunnittelusta ja hankinnoista sekä liikenteen kilpailuttamisesta vastaa Länsi-Uudenmaan kunnat yksin tai yhdessä toimivaltaisena viranomaisena (edellyttää lakimuutosta toimivaltaisuuksien osalta)

Jos Uudenmaan ELY-keskus (vaihtoehto a) valitaan järjestämisvastuutahoksi, kuntien yhteistyö ja vastualueet sovitaan kuntien ja ELY:n välisissä palvelusopimuksissa. Sopimusmalli pohjautuu EU:n palvelusopimusasetuksen mukaiseen säädökseen (ELYy N:o 1370/2007), missä toimivaltainen viranomainen voi puuttua liikennemarkkinoiden toimintaan.

Jos kaupunginhallitus päättää liittyä uuteen seudulliseen joukkoliikenteen järjestämistapaan, päättää kaupunginhallitus myöhemmin erikseen ostoliikenteen hankinnan kustannusmallista. Vaihtoehdot ovat:

- bruttomalli, jolloin tilaaja (kunnat ja ELY-keskus) saavat asiakkaiden lipputulot
- nettomalli, jossa asiakkaiden lipputulot jäävät liikennöitsijöille.

Uuden järjestämistapamallin hyödyt, kun järjestämisvastuussa on Uudenmaan ELY-keskus:

- Kokonaisuuden selkeys

Kaupunginhallitus

§ 133

30.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 96

17.04.2023

- Yhtenäiset lipputuotteet ja maksutavat
- Yhteensopiva ja yhtenäinen infojärjestelmä, mahdollisuus seurata ja kehittää
- Mahdollisuus vaikuttaa käytettävään kalustoon
- Selkeä asiakaspalvelu, mahdollisuus reagoida asiakaspalautteisiin

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että Karkkilan kaupunki osallistuu Inkoon, Lohjan ja Vihdin sekä Uudenmaan ELY-keskuksen yhteisen joukkoliikenteen järjestämistapamallin suunnitteluun ja toteutukseen,
- 2) että ostoliikenteen järjestämistapamallin järjestämisvastuu on Uudenmaan ELY-keskuksella, Uudenmaan ELY-keskus hankkii EU:n palvelusopimusasetuksen (ELY:n 1370/2007) mukaisesti soveltuvin osin Karkkilan kaupunkia palvelevan sisäisen ja seudullisen joukkoliikenteen palvelut,
- 3) että edellä esitettyjen päätösten toteutuminen edellyttää myös, että Inkoo, Lohja ja Vihti tekevät saman sisältöisen päätöksen, ja
- 4) että järjestämistavan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista päätetään vuosittain Karkkilan kaupungin talousarviossa ja vuosisuunnitelmassa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua oli paikalla asiantuntijana asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana klo 17.10 - 17.28.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Mika Tallgren saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.14 ja kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Jarkko Ilonen klo 17.25.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 96
330/08.00.00/2022

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua
Elinkeinosihteeri Birgitta Holttinen

Karkkilan kaupunginhallitus päätti 30.5.2022 kokouksessa, että Karkkilan kaupunki osallistuu Inkoon, Lohjan ja Vihdin sekä Uudenmaan ELY-keskuksen yhteisen joukkoliikenteen järjestämistapamallin suunnitteluun ja toteutukseen.

Kaupunginhallitus

§ 133

30.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 96

17.04.2023

Järjestämistapamallin kunnat päättivät yksimielisesti, että ostoliikenteen järjestämisvastuu on Uudenmaan ELY-keskuksella, ja Uudenmaan ELY-keskus hankkii EU:n palvelusopimusasetuksen (ELY:n 1370/2007) mukaisesti soveltuvien osien suunnitteluhankkeessa mukana olevien kuntien sisäisen ja seudullisen joukkoliikenteen palvelut.

Järjestämistavan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista päätetään vuosittain kuntakohtaisesti kuntien talousarvioissa ja vuosisuunnitelmissa.

Järjestämistavan suunnittelu on jatkunut suunnitellusti kevääseen 2023. Järjestämistapahankkeen ohjausryhmässä Karkkilan kaupungin edustajina ovat joukkoliikennesuunnittelija Anna Vähä-Herttua ja elinkeinosihtööri Birgitta Holttinen. Tammikuussa 2023 Uudenmaan ELY-keskus tilasi suunnittelutyön jatkoon Sweco Finland Oy:ltä ja uuden järjestämistapamallin mukaisen ostoliikenteen kilpailutuksen Swecon alikonsultilta Movili Oy:ltä.

Järjestämistapamallin toteutuksesta sovitaan kaikkien osapuolten (kunnat ja Uudenmaan ELY-keskus) kesken joukkoliikenteen järjestämistavan yhteistyösopimuksessa. Sopimuksessa sovitaan sopimusosapuolten kunta-alueitaan palvelevan joukkoliikenteen järjestämiseen liittyvistä tehtävistä ja periaatteista. Sopimuksen toteutumista johtaa ja valvoo ohjausryhmä.

Sopimus koskee joukkoliikennettä, joka on kaikille avointa. Avoimen joukkoliikenteen erityismuodot, kuten palveluliikenne sekä kutsuliikenne, ovat tämän sopimuksen ulkopuolella. Myöhemmässä vaiheessa on mahdollista harkita avoimen joukkoliikenteen erityismuotojen hyväksymistä sopimuksen piiriin.

Sopimuksen mukaisen joukkoliikenteen hankinnat toteutetaan bruttoperiaatteella, sopimusliikenteen lipputulot tulevat tilaajalle. Yhteistyösopimus kattaa liikenteen suunnittelun, kilpailuttamiset sekä sopimuskausien aikaiset toiminnot.

Sopimussyhteistyö koskee myös aluetta palvelevan lippujärjestelmän rakentamisen sisältäen lipputuotteet, hinnoittelun sekä lippujärjestelmän toimittajan valitsemisen. Lipputuotteet ovat käytössä kaikessa tämän sopimuksen mukaisessa liikenteessä.

Yhteistyösopimuksen on tarkoitus tulla voimaan kesäkuussa 2023, jolloin käynnistyy sopimuksen mukaisen liikenteen hankintojen suunnittelu ja kilpailutus.

Yhteistyösopimuksesta ei aiheudu Karkkilan kaupungille kustannuksia vuonna 2023. Asian valmisteluun liittyvät kustannukset on huomioitu Karkkilan kaupungin talousarviossa.

Sopimuksen mukaisen liikenteen tavoitteellinen alkamisaika on 3.6.2024.

Sopimusluonnos on tämän asiakohdan liitteenä. Sopimusluonnos ei ole julkinen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 133
§ 96

30.05.2022
17.04.2023

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä Karkkilan osalta Karkkilan kaupungin, Inkoon kunnan, Lohjan kaupungin, Vihdin kunnan ja Uudenmaan ELY-keskuksen yhteistyösopimuksen joukkoliikenteen järjestämisestä,

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sopimusluonnokseen mahdollisesti tarvittavat korjaukset sekä allekirjoittamaan valmiin sopimuksen, ja

3) toteaa, että järjestämistavan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista päätetään vuosittain Karkkilan kaupungin talousarviossa ja vuosisuunnitelmassa.

Käsittely: Puheenjohtaja ehdotti, että Kaupunginhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Olli-Pekka Arvila kannatti. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Liitteet

Liite [7]

Liite [8]

Liite [9]

Liite1-Länsi-Uudenmaan joukkoliikenteen
järjestämistapaselvitys skenaariot_valmis
Raportteja 26 2022_valmis12042022
Yhteistyösopimus Länsi
_Uudenmaan_Ely_EI_VERKKOJULKINEN

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023

As Oy Karkkilan Toivikkeenrinne ostotarjous vuokratontista

Tekninen lautakunta 15.12.2022 § 94

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Kiinteistön Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen (os. Miilutie 4) yhtiökokouksessa 28.6.2022 on päätetty tarjota Karkkilan kaupungille vuokratontin 224-003-0031-0007-V lunastusta 174.240€ hinnalla. Tarjoukseen sisältyi kiinteistön osuus viereisestä parkkipaikkatontista omaksi. Kyseinen parkkipaikkatontti on jaettu naapuritaloyhtiön (As Oy Karkkilan Miilutie 6) kanssa. Tarjoukseen sisältyi myös se, että Karkkilan kaupunki hoitaisi tontin muodostamiskulut. Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen tarjous on saapunut Karkkilan kaupungille Toivikkeenrinteen edustajalta 20.10.2022 lähettämän sähköpostin muodossa. Kiinteistö Oy Toivikkeenrinne (kiinteistötunnus 224-3-31-7) ja Kiinteistö Oy Karkkila Miilutie 6 (kiinteistötunnus 224-3-31-4) yhtiöt ovat yhdessä allekirjoittaneet vuokrasopimuksen parkkipaikkatontista (kiinteistötunnus 224-3-31-6) kaupungin kanssa. Vuokrasopimusten mukaan parkkipaikkatontin vuokran suhdeluvut ovat Toivikkeenrinne 23/44 ja Miilutie 6 suhteella 21/44.

Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinne (0127109-9) on tällä hetkellä vuokralla tontilla 224-3-31-7. Kiinteistön vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Tontit on asemakaavassa määritelty kuuluvan asuntokerrostalojen korttelialueeseen. Tällä hetkellä valtuuston 5.9.2011 päätöksen mukaan, kerrostalotonttien myyntihinta määräytyy luovutettavan rakennusoikeuden mukaan 120 €/k-m². Kaavassa tontin rakennusoikeudeksi on määritelty 1650 k-m². Tontin perusmyyntihinnaksi muodostuu näin ollen 198.000€. Voimassa olevan taksan mukaan tontin muodostamiskulut kyseisellä tontilla on 1.020€.

Ostotarjous on 12% alle kaupunginvaltuuston tekemän tontin myynnin hinnoittelupäätöksen vuodelta 2011. Perusteena lunastajalla on jo aiemmin toteutunut tonttikauppa Asunto Oy Karkkilan Rinteelän osalta, jossa kaupunginhallitus kokouksessaan 13.8.2018 § 167 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 10.9.2018 § 47 ovat hyväksyneet tontin kaupan 12% alennuksella Karkkilan kaupunginvaltuuston 5.9.2011 tekemän päätöksen tonttihinnoitteluun.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, mutta ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään siten, että ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus
Asunto Oy KarkkilanToivikkeenrinne

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 48

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, kaupunginjohtaja Tuija Telén

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 15.12.2022 Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen (0127109-9) 20.10.2022 tekemää tarjousta vuokralla olevan kiinteistön ostosta. Saatua ostotarjous poikkeaa Karkkilan valtuuston 5.9.2011 päättämistä myyntihinnoista, joten tarjouksen hyväksyminen tuodaan erikseen päätettäväksi.

Kyseinen kiinteistö sijaitsee kaupungin vuokratontilla 224-3-31-7. Kiinteistön vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Tontti on asemakaavassa määritelty kuuluvan asuntokerrostalojen korttelialueeseen.

Valtuuston 5.9.2011 päätöksen mukaan kerrostalotonttien myyntihinta määräytyy luovutettavan rakennusoikeuden mukaan 120 €/k-m2. Kaavassa tämän kyseisen tontin rakennusoikeudeksi on määritelty 1650 k-m2. Tontin perusmyyntihinnaksi muodostuisi näin ollen 198.000€. Voimassa olevan taksan mukaan tontin muodostamiskulut kyseisellä tontilla on 1.020€.

Ostotarjouksen perusteena tarjouksen tekijä on käyttänyt aiemmin toteutunutta tonttikauppaa Asunto Oy Karkkilan Rinteelän osalta, jonka valtuusto päätti vuonna 2018 (KH 13.8.2018 §167, KV 10.9.2018 §47) myydä valtuuston päättämistä myyntihinnoista poiketen (12% alennus).

Kaupunginvaltuusto päättänyt 5.9.2011 §56 tonttien hinnoitteluperiaatteen ja edelleen päättänyt 20.5.2019 §17,että vuokratonttien myynti toteutaan kyseisen vuoden 2011 päätöksen mukaan.

Asunto Oy Toivikkeenrinteen vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Kiinteistöstä saatava vuokratulo on 2701 € vuodessa (toteutunut vuonna 2022). Eriksen parkkipaikasta saatava vuokratulo on 186 € vuodessa. Mikäli kiinteistö myydään, on siitä kaupungille saatava kiinteistöverotulo 4521,31 euroa vuodessa (verottajan kiinteistötietojen mukaan).

Kaupunginhallituksen kokoukseen tehdyn lisävalmistelun perusteella on taloudellisten seikkojen perusteella tarkoituksenmukaista esittää valtuustolle aiemmin päätetyistä tontinmyyntihinnoista poikkeamista Asunto Oy Toivikkeenrinteen kohdalla ja hyväksyä tontista saatu ostotarjous.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023

Tämän asian valmistelussa tehtyjen selvitysten valossa on syytä myös tarkastaa kaupungin vuokratonttien hinnoitteluperusteet viipymättä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että
1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että kaupungin vuokratonttien hinnoittelua tarkastetaan vuoden 2023 aikana ja että asia tuodaan erikseen valmisteltuna kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle ennen kesää 2023.

Päätös: Keskustelun kuluessa Markku Korhonen ehdotti Seppo Meren kannattamana asian palauttamista valmisteluun. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 97
489/10.00.02/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kiinteistön Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinne (os. Miilutie 4) on tehnyt Karkkilan kaupungille ostotarjouksen vuokratontin 224-003-0031-0007-V lunastamisesta hintaan 174.240€.

Asunto Oy Toivikkeenrinteen nykyinen vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Kiinteistöstä saatava vuokratulo on 2.701 € vuodessa (toteutunut vuonna 2022). Eriksen parkkipaikasta saatava vuokratulo on 186 € vuodessa.

Asiaa käsiteltiin kaupunginhallituksessa 6.3.2023 kokouksessa. Kokouksessa todettiin, että asian esittelyssä olleet tiedot kiinteistön verotuloista olivat virheelliset, ja asia palautettiin valmisteluun verotustietojen tarkistamiseksi.

Kaupungille mahdollisen kiinteistön maapohjasta myynnin jälkeen saatava kiinteistöverotulo on 1.732,03 euroa vuodessa (verottajan kiinteistötietojen mukaan).

Taloudellisten seikkojen perusteella on perusteltua esittää valtuustolle aiemmin päätetyistä tontinmyyntihinnoista poikkeamista Asunto Oy Toivikkeenrinteen kohdalla ja hyväksyä tontista saatu ostotarjous.

Tämän asian valmistelussa tehtyjen selvitysten valossa on syytä myös tarkastaa kaupungin vuokratonttien hinnoitteluperusteet viipymättä.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
- 2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
- 2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista ja
- 3) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko hyväksyä yksimielisesti Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
- 2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista ja
- 3) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Täytäntöönpano: Kaupunkikehitys

Liitteet

Liite [10]

Liite [11]

Liite [12]

Asemakaava

määräykset

määräykset_MUSTATTU_VERSION

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 33	09.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 98	17.04.2023

Talousarvion 2023 investoinnin lisämäärärahaesitys

Kasvatus- ja opetuslautakunta 09.03.2023 § 33

Esittelijä: Sivistysjohtaja Arto Jormalainen
Valmistelija: Sivistysjohtaja Arto Jormalainen ja lukion rehtori Ossi Kokkonen

Lukion opettajakunta on esittänyt kasvatus- ja opetuslautakunnalle (Kasla 8.6.2021 § 59) lausunnon lukion kemian ja biologian laborointitilojen riittämättömyydestä. Lausunnossaan he toteavat, että lukion kemian ja biologian laborointitilat ovat uuden opetussuunnitelman sekä työturvallisuuden näkökulmasta riittämättömät. Nykyinen kemianluokka ei toteuta työturvallisuusnäkökohtia. Ratkaisuksi opettajakunta esittää laborointilisätilojen rakentamisen. Ennusteen mukaan yläkoulun ja lukion opiskelijamäärä ei ole pienenemässä ainakaan viiteen vuoteen.

Kasvatus- ja opetuslautakunta esitti 30 000 € määrärahaa lukion tilojen suunnitteluun vuodelle 2022. Vuoden aikana selvitettiin eri tilavaihtoehtoja pääasiassa kaupungin omistamista kiinteistöistä. 23.5.2022 kaupunginvaltuusto päätti, että kaupungin palveluja keskitetään tilojen osalta kaupungintalon yhteyteen. Tämän edistämiseksi kasvatus- ja opetuslautakunta esitti investointeja vuodelle 2023 seuraavasti:

- Lukion tilojen suunnittelu: investointimäärärahan 30 000 € siirto vuodelta 2022 vuodelle 2023 (erillinen investointi arkkitehdin suunnitelman pohjalta).

Kaupungintalon käytettävissä olevia tiloja arvioitiin lukion toiminnallisuuden ja opiskelijamäärän kannalta. Lukion opiskelijamäärä on kasvanut viime vuosina merkittävästi eikä koko lukio mahdu kaupungintalon vapaisiin tiloihin, mutta yksittäisiä luokkia olisi mahdollista sijoittaa sinne. Varattua suunnittelumäärärahaa voidaan käyttää kaupungintalon kokonaissuunnitteluun esim. lisäluokkien rakentamiseen.

Tilapalvelujen selvityksen perusteella lukion luokkatilaan 205 voidaan tehdä tarvittavat muutostyöt kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten mahdollistamiseksi. Alustavan suunnitellun aikataulun mukaan luokan remontti voidaan toteuttaa kesäloman 2023 aikana ja uusittu luokka olisi opiskelijoiden käytössä jo ensi lukuvuoden alkaessa.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 12.12.2022 § 71 talousarvion vuodelle 2023. Merkittävistä poikkeamista ja poikkeamien aiheuttamista toimenpiteistä tulee tehdä selvitys.

Taloudelliset vaikutukset
Muutostöiden arvioidut kustannukset 35 000 €

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 33	09.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 98	17.04.2023

Ehdotus: Sivistysjohtaja Arto Jormalainen
Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että lukion tilojen kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten muutostöihin haetaan 35 000 € lisämäärärahaa.

Päätös: Kasvatus- ja opetuslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että lukion tilojen kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten muutostöihin haetaan 35 000 € lisämäärärahaa.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus, valtuusto

Tekninen lautakunta 06.04.2023 § 28

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kasvatus- ja opetuslautakunnan investointimääräraha lukion luokkatilan 205 muutoksista perusteluineen on jo kertaalleen päätetty 9.3.2023 kasvatus- ja opetuslautakunnassa, mutta sen toteutus määrärahoineen siirretään tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi. Kaupungin kiinteistöjen rakenteiden muuttaminen ja rakennusten sekä tilojen saneeraaminen kuuluu teknisen lautakunnan alaisuuteen.

Kasvatus- ja opetuslautakunnan käsittelyn yhteydessä on lisäksi todettu, että kaupunkikehityksen tilapalvelujen selvityksen perusteella lukion luokkatilaan 205 voidaan tehdä tarvittavat muutostyöt kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten mahdollistamiseksi. Alustavan suunnitellun aikataulun mukaan luokan remontti voidaan toteuttaa kesäloman 2023 aikana ja uusittu luokka olisi opiskelijoiden käytössä jo ensi lukuvuoden alkaessa.

Perustelut hankinnalle ovat edelleen samat, eli:

- Lukion kemian ja biologian laborointitilat ovat uuden opetussuunnitelman sekä työturvallisuuden näkökulmasta riittämättömät.
- Nykyinen kemianluokka ei toteuta työturvallisuusnäkökohtia.
- Laborointilätilöiden rakentaminen on välttämätöntä.
- Ennusteen mukaan yläkoulun ja lukion opiskelijamäärä ei ole pienenemässä ainakaan viiteen vuoteen

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 12.12.2022 § 71 talousarvion vuodelle 2023. Merkittävistä poikkeamista ja poikkeamien aiheuttamista toimenpiteistä tulee tehdä selvitys.

Taloudelliset vaikutukset

- Muutostöiden arvioidut kustannukset 35 000 €

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 33	09.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 98	17.04.2023

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että lukion tilojen kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten muutostöihin haetaan 35 000 € lisämäärärahaa.

Päätös: Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
Tekninen lautakunta
1) päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että lukion tilojen kokeellisen luonnontieteen opettamiselle asetettujen vaatimusten muutostöihin haetaan 35 000 € lisämäärärahaa.
2) toteaa, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus, valtuusto

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 98
382/02.02.00/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 12.12.2022 § 71
talousarvion vuodelle 2023.

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 6.4.2023 esitystä
lisämäärärahasta 35.000 € Karkkilan lukion luokkatilan 205 muutosten
toteutuksesta.

Kaupungin tilapalvelujen selvityksen perusteella lukion luokkatilaan 205
voidaan tehdä tarvittavat muutostyöt kokeellisen luonnontieteen
opettamiselle asetettujen vaatimusten mahdollistamiseksi. Suunnitellun
aikataulun mukaan kyseisen luokkatilan remontti voidaan toteuttaa
kesäloman 2023 aikana. Täten uusittava luokkatila olisi opiskelijoiden
käytössä jo ensi lukuvuoden alkaessa.

Tähän investointiin ei ole varattu määrärahaa valtuuston hyväksymässä
(12.12.2022) vuoden 2023 talousarviossa, joten asiasta tulee päättää
erikseen valtuustossa talousarviomuutoksena.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Karkkilan lukion tilojen (luonnontieteen opetustilat) muutostöihin varataan talousarviossa vuoden 2023 investointeihin yhteensä 35.000 € lisämääräraha.

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 33	09.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 98	17.04.2023

1) Karkkilan lukion tilojen (luonnontieteen opetustilat) muutostöihin varataan talousarviossa vuoden 2023 investointeihin yhteensä 35.000 € lisämääräraha ja

2) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko hyväksyä yksimielisesti. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) Karkkilan lukion tilojen (luonnontieteen opetustilat) muutostöihin varataan talousarviossa vuoden 2023 investointeihin yhteensä 35.000 € lisämääräraha ja

2) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta	§ 81	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 26	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 99	17.04.2023

Kaupungin omistamien metsien suojelu / Karjaanjokivarren metsien METSO-suojelu ja Vattolan suojelualue

Tekninen lautakunta 24.11.2022 § 81

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunkikehitystoimiala esittää hyväksyttäväksi Karjaanjokivarren metsien suojelua METSO-luonnonsuojelualueina Koskireitin – Pitkälänkosken reitin varrella olevista kaupungin omistamista metsistä. Valtio maksaa alueista METSO-suojeluohjelman mukaisen korvauksen. Lisäksi esitetään suojeltavaksi alue Vattolasta Lapinniemen luoteispuolelta kiinteistöltä Liisto I kiinteistötunnuksella 224-409-2-202. Liisto 1 on voimassa olevassa asemakaavassa Ls-alueena, suojelusta ei makseta korvausta. Mikäli kaupunki antaa suostumuksensa, perustetaan näille metsäalueille pysyvä luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelualue. Asiaa on valmisteltu Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa ja se on toimittanut luonnokset suojelualueitten perustamista koskevat suostumuksista

Suojeltavaksi esitettävät METSO-suojeluohjelman mukaiset neljä aluetta, joista maksetaan kertakorvaus, sekä Vattolassa sijaitseva alue ovat:

- 224-404-2-156 Karkki, määräala noin 2,5ha
- 224-409-2-181 Ainola, määräala noin 2,7ha
- 224-405-3-84 Anttila I ja 224-405-3-39 Pitkälä, määräala yht. noin 6,9ha
- 224-409-2-56 Niemeke ja 224-409-2-207 Jussila, määräala yht. noin 6,0ha
- 224-409-2-202 Liisto I, määräala yht. noin 1,3 ha (ei kertakorvausta)

Näillä suostumusten rauhoitusmääräysten mukaan perustettavilla suojelualueilla on tietyt sallitut ja kielletyt toimet. Uudenmaan ELY-keskus maksaa METSO-alueista kertakorvausta yhteensä 33 050 €, joka koskee metsien taloudellista menetystä. Korvauksen perusteena on alueen metsätaloudellinen arvo, josta kunnille maksetaan ainoastaan osittainen korvaus. Osittaiskorvauksen takana on kunnille luonnonsuojelulaissa (6 § mom. 3) merkitty velvollisuus edistää luonnon- ja maisemansuojelua alueellaan.

Suostumukset luonnonsuojelualueiden perustamiesta ovat tämän pykälän liitteenä. Suojeltavat alueet nimetään seuraavasti: Fagerkullan, Massakosken, Pitkälän, Maijalankosken ja Liistoin suojelualue.

Tekninen lautakunta	§ 81	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 26	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 99	17.04.2023

Ympäristölautakunta on antanut tekniselle lautakunnalle lausuntonsa 20.10. § 63 (liitteenä) Karjaanjokivarren metsien suojelemisesta METSO-ohjelman mukaisina luonnonsuojelualueina.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että

- 1) kaupunginhallitus päättää suojella liitteiden kartoilta ilmenevät kiinteistöillä 224-404-2-126 Karkki (määräala noin 2,5ha), 224-409-2-181 Ainola (määräala noin 2,7ha), 224-405-3-84 Anttila I ja 224-405-3-39 Pitkälä (määräala yht. noin 6,9ha), 224-409-2-56 Niemeke ja 224-409-2-207 Jussila (määräala yht. noin 6,0ha) ja 224-409-2-202 Liisto I (määräala noin 1,3 ha).
- 2) alueet nimetään Fagerkullan, Massakosken, Pitkälän ja Maijalankosken sekä Liistoin suojelualueeksi.
- 3) kaupunginhallitus päättää, että kaupunkikehitysjohtaja toimii Uudenmaan ELY_keskuksen kanssa tehtävien suojelua koskevan suostumusten allekirjoittajana.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko 19.05-19.15

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 286

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) suojella liitteiden kartoilta ilmenevät kiinteistöillä 224-404-2-126 Karkki (määräala noin 2,5ha), 224-409-2-181 Ainola (määräala noin 2,7ha), 224-405-3-84 Anttila I ja 224-405-3-39 Pitkälä (määräala yht. noin 6,9ha), 224-409-2-56 Niemeke ja 224-409-2-207 Jussila (määräala yht. noin 6,0ha) ja 224-409-2-202 Liisto I (määräala noin 1,3 ha).
- 2) nimetä alueet Fagerkullan, Massakosken, Pitkälän ja Maijalankosken sekä Liistoin suojelualueeksi.
- 3) että kaupunkikehitysjohtaja toimii Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa tehtävien suojelua koskevan suostumusten allekirjoittajana.

Päätös: Keskustelun kuluessa Paula Salapuro ehdotti Pertti Toikan kannattamana, että kiinteistön Karkki osalta asia palautetaan valmisteluun ja muut kiinteistöt suojellaan. Kaupunginhallitus hyväksyi Salapuron

Tekninen lautakunta	§ 81	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 26	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 99	17.04.2023

muutosehdotuksen yksimielisesti ja päätti:

1) suojella liitteiden kartoilta ilmenevät kiinteistöt 224-409-2-181 Ainola (määräala noin 2,7ha), 224-405-3-84 Anttila I ja 224-405-3-39 Pitkälä (määräala yht. noin 6,9ha), 224-409-2-56 Niemeke ja 224-409-2-207 Jussila (määräala yht. noin 6,0ha) ja 224-409-2-202 Liisto I (määräala noin 1,3 ha).

2) nimetä alueet Massakosken, Pitkälän ja Maijalankosken sekä Liistoin suojelualueeksi.

3) että kaupunkikehitysjohtaja toimii Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa tehtävien suojelua koskevan suostumusten allekirjoittajana.

Täytäntöönpano: Kaupunkikehitysjohtaja

Tekninen lautakunta 06.04.2023 § 26

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Tekninen lautakunta hyväksyi 24.11.2022 § 81 kaupunginkkehitysjohtajan ehdotuksen Karjaanjokivarressa sekä Vattolassa sijaitsevien metsäalueiden METSO-ohjelman mukaisesta suojelusta ja se esitti kaupunginhallitukselle, että tämä päättäisi suojella esityksen mukaiset viisi aluetta. Kaupunginhallitus käsitteli teknisen lautakunnan esitystä 19.12.2022 § 286 ja päätöksellään hyväksyi neljän alueen suojelun sekä niille esitetyt nimet. Lisäksi se päätti, että kaupunkikehitysjohtaja toimii Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa tehtävien suojelua koskevan suostumusten allekirjoittajana. Esitteljän ehdotuksesta poiketen kaupunginhallitus kuitenkin päätti kiinteistön 224-404-2-126 Karkki (määräala noin 2,5ha) osalta palauttaa asian valmisteluun.

Kiinteistölle Karkki esitetyn alueen suojelun vaikutuksia Fagerkullan alueen kehittämiseen on selvitetty ja todettu, ettei suojelu millään tavoin estä alueen kehittämistä. Vuonna 2019 tehtiin selvitys valimolle kulkevan liikenteen liikennejärjestelyistä. Kaupunginvaltuusto on tehnyt asiasta päätöksen 20.5.2019 § 22. Liitteenä valtuuston päätökseen liittynyt selvitys sekä kartta liikenteen ongelmakohdista, johon on lisätty nyt suojeltavaksi esitetyn alueen sijainti.

Suojeltavaksi esitetty alue sijaitsee sivussa siten, ettei suojelulla ole vaikutusta alueella liikennöintiin. Suojeltavalla alueella sijaitsee ainoastaan joen rantaa kulkeva kevyenliikenteen reitti, joka myös kulkee suojeltavan alueen halki. Suojelu ei vaikuta tämän reitin käyttöön tai kunnossapitoon, sillä nämä on suojeluehdoissa huomioitu. Lisäksi alueelle sijoittuu vanhaa umpeutumassa olevaa peltoa, jonka laidunnuksen ja siihen liittyvien

Tekninen lautakunta	§ 81	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 26	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 99	17.04.2023

rakenteiden rakentamisen suojeluehdot sallisivat. On selvitetty myös, ettei suojelu estä tarvittaessa vesihuoltolaitoksen kunnossapitotöitä alueella. Suojelu lähinnä rajoittaa alueen kasvillisuuteen liittyviä hoitotöitä, jotka kaikki edellyttävät luonnonsuojeluviranomaisen hyväksyntää tai sen hyväksymää hoitosuunnitelmaa.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että
1) kaupunginhallitus päättää suojella kiinteistöillä 224-404-2-126 Karkki sijaitsevan määräalan (noin 2,5ha, liitteenä alueen rajaus ja suojeluehdot) ja
2) päättää antaa suojelualueen nimeksi Karkin metsä.

Päätös: Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että
1) kaupunginhallitus päättää suojella kiinteistöillä 224-404-2-126 Karkki sijaitsevan määräalan (noin 2,5ha, liitteenä alueen rajaus ja suojeluehdot) ja
2) päättää antaa suojelualueen nimeksi Karkin metsä
Tekninen lautakunta toteaa, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 99
510/10.03.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kiinteistön 224-404-2-126 Karkki (määräala noin 2,5ha) osalta asia palautettiin kaupunginhallituksesta 19.12.2022 valmisteluun kiinteistön lisäselvitysten osalta.

Alueen osalta tehtyjen lisäselvitysten perusteella voidaan todeta, että alueen suojelu ei millään tavoin estä alueen kehittämistä.

Vuonna 2019 tehtiin selvitys Componentan valimolle kulkevan liikenteen liikennejärjestelyistä. Kaupunginvaltuusto on tehnyt asiasta päätöksen 20.5.2019 § 22. Liitteenä valtuuston päätökseen liittynyt selvitys sekä kartta liikenteen ongelmakohdista, johon on lisätty nyt suojeltavaksi esitetyn alueen (Karkki) sijainti. Suojeltavaksi esitetty alue sijaitsee sellaisessa paikassa, ettei sen suojelulla ole vaikutusta alueella liikennöintiin.

Tekninen lautakunta	§ 81	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 26	06.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 99	17.04.2023

Suojeltavalla alueella sijaitsee joen rantaa kulkeva kevyenliikenteen reitti. Suojelu ei vaikuta tämän reitin käyttöön tai kunnossapitoon, sillä nämä on suojeluehdoissa huomioitu. Lisäksi alueelle sijoittuu vanhaa umpeutumassa olevaa peltoa, jonka laidunnuksen ja siihen liittyvien rakenteiden rakentamisen suojeluehdot sallivat.

Lisäselvitysten yhteydessä on selvitetty myös, ettei suojelu estä tarvittaessa vesihuoltolaitoksen kunnossapitotöitä alueella. Suojelu lähinnä rajoittaa alueen kasvillisuuteen liittyviä hoitotöitä, jotka kaikki edellyttävät luonnonsuojeluviranomaisen hyväksyntää tai sen hyväksymää hoitosuunnitelmaa.

Suojelualueen nimeksi ehdotetaan tässä samassa yhteydessä, että alue nimetään Karkin metsäksi.

Kaupunginhallitus päättää Karkkilan kaupungin hallintosäännön (22§) mukaisesti merkittävistä sopimuksista, joksi tämä alueen suojelu katsotaan.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus päättää
1) suojella kiinteistön 224-404-2-126 Karkki sijaitsevan määräalan (noin 2,5 ha, liitteenä alueen raja- ja suojeluehdot) ja
2) nimetä alueen Karkin metsäsuojelualueeksi ja
3) valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan asiassa Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa tehtävät suojelua koskevat sopimukset ja muut tarvittavat sitoumukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti
1) suojella kiinteistön 224-404-2-126 Karkki sijaitsevan määräalan (noin 2,5 ha, liitteenä alueen raja- ja suojeluehdot) ja
2) nimetä alueen Karkin metsäsuojelualueeksi ja
3) valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan asiassa Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa tehtävät suojelua koskevat sopimukset ja muut tarvittavat sitoumukset.

Täytäntöönpano:

Kaupunkikehitysjohtaja

Liitteet

Liite [13]	Suostumusluonnos_Karkki
Liite [14]	Fagerkullan liikennejärjestelyt Kuntalaisaloitteen esittely 2018
Liite [15]	Kartta Valimon saavutettavuuden ja liikenteen ongelmat Karkin metsä

Kaupunginhallitus

§ 100

17.04.2023

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 100
28/10.00.01/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistötoimen päällikkö Jani Hallenberg, asianhallintasihteeri
Jaana Levoniemi

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Liitteet

Liite [16]

Kiinteistökaupat 10.3. - 10.4.2023 EI
VERKKOJULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 101

17.04.2023

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 101

Esittelijä:

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 1 / 2023 (23.3.2023, hankintapäätös) Kaupungin kotisivueditorin uuden version hankinta

§ 4 / 2023 (23.3.2023, yleispäätös) Karkkilan kaupungin edustajan ilmoittaminen Kuntarahoitus Oyj:n varsinaiseen yhtiökokoukseen

§ 4 / 2023 (29.3.2023, henkilöstöpäätös) Toimistosihteerin valinta sivistyksen ja hyvinvoinnin toimialalle

Elinvoimapäällikön viranhaltijapäätökset

§ 1 / 2023 (3.4.2023, henkilöstöpäätös) Työllistetyn palkkaaminen

Konsernipalvelujohtajan viranhaltijapäätökset

§ 5 7 2023 (4.4.2023, yleispäätös) Webropol, Case Management -lisämoduulin hankinta

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Liitteet

Liite [17]

Viranhaltijapäätös 23.3.2023 Kaupungin kotisivueditorin uuden version hankinta

Liite [18]

Viranhaltijapäätös 23.3.2023 Karkkilan kaupungin edustajan ilmoittaminen Kuntarahoitus Oyj:n varsinaiseen yhtiökokoukseen

Liite [19]

Viranhaltijapäätös 29.3.2023 Toimistosihteerin valinta sivistyksen ja hyvinvoinnin toimialalle

Liite [20]

Viranhaltijapäätös 3.4.2023 Työllistetyn palkkaaminen

Liite [21]

Viranhaltijapäätös 4.4.2023 Webropol, Case Management -lisämoduulin hankinta

Kaupunginhallitus

§ 102

17.04.2023

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 102

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 4.4.2023

Tekninen lautakunta 6.4.2023

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Liitteet

Liite [22]

Kasla 4.4.2023

Liite [23]

Tekla 6.4.2023

Kaupunginhallitus

§ 103

17.04.2023

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 103

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat

Uudenmaan liitto, Maakuntahallitus 27.3.2023

Uudenmaan liitto, Maakuntahallitus 17.4.2023

Luksia, hallitus 20.4.2023

Pöytäkirjat

Pelastuslaitoksen johtokunta 9.3.2023

Uudenmaan liitto, Maakuntahallitus 27.3.2023

Muut

Uudenmaan liitto 27.3.2023, Korkeimman hallinto-oikeuden päätös
Uusimaa-kaavasta

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset
tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden
kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Kaupunginhallitus merkitsi kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saa-
tetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle
merki-tyt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Liitteet

Liite [24]

Uudenmaan liitto Maakuntahallitus 27032023

Liite [25]

Pelastuslaitoksen_johtokunta_9-3-2023_Pöytäkirja

Liite [26]

LUP tilinpäätös 2022

Liite [27]

Korkein_hallinto_oikeus_päätökset_Uusimaa-kaava 2050

Liite [28]

Maakuntahallitus pöytäkirja 27032023

Liite [29]

Maakuntahallitus esityslista 17042023

Liite [30]

Luksia hallitus esityslista 20042023

Kaupunginhallitus

§ 104

17.04.2023

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 104

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Konsernipalvelujohtajan ajankohtaiset asiat

- Kunta-alan palkankorotukset
-

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus merkitsi katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Kaupunginhallitus

§ 105

17.04.2023

Tilavuokran perimättä jättäminen: Hyväntekeväisyyskonsertti 26.4.2023

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 105
215/02.05.01.00/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Sivistysjohtaja Arto Jormalainen

Vihdissä toimiva humanitääristä avustustoimintaa tekevä rekisteröimätön toimintaryhmä KINNAS on järjestämässä Karkkilasalissa hyväntekeväisyyskonsertin nimellä UKRAINAN VÄRINEN TAIVAS keskiviikkona 26.4.2023.

Kinnas-ryhmä on lähettänyt Karkkilan kaupunginhallitukselle tukianomuksen (liite), jossa se tiedustelee, onko kaupunginhallituksella mahdollisuus tukea konserttia esim. antamalla Karkkilasali korvauksetta Ukrainan värinen taivas-konserttiin.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 22 § (Kaupunginhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta) mukaan kaupunginhallitus päättää (kohta 31) helpotuksista tai vapautuksista maksun tai korvauksen suorittamisesta.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Kaupunginhallitus myöntää Kinnas-ryhmälle Karkkila-salin korvauksetta Ukrainan värinen taivas -konsertin järjestämiseen.

Käsittely: Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:
Kaupunginhallitus myöntää avustuksena Karkkilasalin maksuttoman käytön 26.4. pidettävälle Ukrainan värinen taivas hyväntekeväisyyskonsertille.
Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko hyväksyä yksimielisesti. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus myöntää avustuksena Karkkilasalin maksuttoman käytön 26.4. pidettävälle Ukrainan värinen taivas hyväntekeväisyyskonsertille.

Täytäntöönpano: hakija, kulttuurisihteeri/ kulttuuripalvelut

Oheismateriaali
Tukianomus_Kinnas

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 91, § 92, § 97, § 98, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 89, § 90, § 93, § 94, § 95, § 96, § 99, § 105

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimus toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Kirjaamon puhelinaika on maanantaista perjantaihin klo 9:30 – 11:30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9:00 -12:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.30–11.30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9.00–12.00.