

Kaupunginhallitus

Aika 12.06.2023 klo 17:00 - 20:48**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 143	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 144	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 145	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 146	Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen	7
§ 147	TE24-uudistuksen tilannekatsaus	8
§ 148	Ammatillisen koulutuksen tilannekatsaus	9
§ 149	Perusturvakuntayhtymä Karviaisen arviointikertomus vuodelta 2022	13
§ 150	Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilinpäätös vuodelta 2022	15
§ 151	Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkaminen	18
§ 152	Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman laadintaohje	28
§ 153	As Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen ostotarjouksen hyväksyminen	32
§ 154	Kiinteistön Löyttypolku 21 ostotarjouksen hyväksyminen	38
§ 155	Valtuustoaloite avoimista kyselytunneista kuntalaisille	41
§ 156	Valtuustoaloite Kaavamuutos Helsingintien kerrostalotontti ja Pyhäjärven kunnantupa	43
§ 157	Valtuustoaloite ammatillisen koulutuksen opetuspisteen mahdollistamiseksi Karkkilaan	44
§ 158	Valtuustoaloite työsuhdepyöräedusta henkilöstölle	45
§ 159	Vastaus kuntalaisaloitteeseen, Toivikkeensuon ennallistamisesta luopuminen	46
§ 160	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	48
§ 161	Edustajan valinta Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen	49
§ 162	Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen	50
§ 163	Edustajan valinta KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen	51
§ 164	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	52
§ 165	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	54
§ 166	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	56
§ 167	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	56

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jumisko Essi	17:00 - 20:48	1. varapuheenjohtaja	Kokouksen puheenjohtaja
	Salapuro Paula	17:00 - 20:48	2. varapuheenjohtaja	
	Bogdanoff Hannu	17:03 - 20:48	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 20:48	Jäsen	
	Meri Seppo	17:00 - 20:48	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 20:48	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 20:48	Jäsen	
	Ilonen Jarkko	17:00 - 20:48	Varajäsen	
	Riikonen Hannu	17:00 - 20:48	Varajäsen	
Muu	Tuija Telén	17:00 - 20:48	Kaupunginjohtaja	
	Tallgren Anna	17:00 - 20:48	Kv:n puheenjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 20:48	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 20:48	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Esko Vuolukka	17:00 - 20:26	Valmistelija	
	Arto Jormalainen	17:00 - 20:26	Valmistelija	
	Satu Nikkilä	17:05 - 18:07	Asiantuntija	§:t 147 ja 148
Pieniniemi Leena	17:00 - 20:48	Pöytäkirjanpitäjä		
Poissa	Korhonen Markku	17:00 - 20:48	Puheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli	17:00 - 20:48	Jäsen	
	Klemola Raine	17:00 - 20:48	Kv 3. varapuheenjohtaja	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

143 - 167

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Kaupunginhallitus

§ 143

12.06.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 143

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 144

12.06.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 144

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Hannu Bogdanoff, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Pertti Toikka, Outi Pietiläinen ja Paula Salapuro.

Tarkastusvuorossa ovat Hannu Bogdanoff ja Jani Laaksonen.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 19.6.2023 klo 17.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jani Laaksonen ja Seppo Meri.

Merkittiin, että Hannu Bogdanoff saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.03.

Kaupunginhallitus

§ 145

12.06.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 145

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä. Toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Päätettiin, että lisälistalta otetaan käsittelyyn Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus pykäläksi numero 164.
Muilta osin esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Kaupunginhallitus

§ 146

12.06.2023

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 146

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen on tarkoituksenmukaista myöntää elinvoimapäällikkö Satu Nikkilälle §:ien 147 ja 148 ajaksi (TE24-uudistuksen tilannekatsaus ja ammatillisen koulutuksen tilannekatsaus).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden elinvoimapäällikkö Satu Nikkilälle §:ien 147 ja 148 ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 147

12.06.2023

TE24-uudistuksen tilannekatsaus

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 147
272/14.00.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä

Valtioneuvosto on antanut lain työvoimapalveluiden järjestämisestä. (L 380/2023) Laki on astunut voimaan osittain huhtikuussa 2023. Kokonaisuutena lakia sovelletaan 1.1.2025 lukien. Lain tarkoituksena on mm. siirtää työvoimapalvelut kuntien vastuulle.

Lain voimaan astuneen 12 § mukaan kunta voi järjestää kunnan järjestämisvastuulle kuuluvat työvoimapalvelut itse, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhdessä jonkin toisen tai useamman muun kunnan kanssa siten, että alueen työvoiman määrä on yhteensä vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen tulee muodostaa maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue. Kunnan työvoiman määrällä tarkoitetaan Tilastokeskuksen työssäkäyntitilastoon perustuvaa kunnan työllisten ja työttömien yhteismäärää.

Voimaan astuneen 13 § mukaan työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee sopia työvoimapalveluiden ja niihin liittyvien tehtävien järjestämisestä. Kuntien on kyseessä olevan lain mukaisesti sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta ja ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle 31.10.2023 mennessä. Työllisyysalueen muodostavien kuntien on myöskin toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimintatavasta, jolla ko. kunnat hoitavat yhdessä TE-palvelut.

Karkkilan kaupunki on käynyt keskusteluja yhteisen työllisyysalueen muodostamisesta Lohjan kaupungin kanssa ja keskusteluja on käyty viimeksi 2.6.2023. Yhteisen työllisyysalueen (Lohja ja Karkkila) muodostamiseen liittyvä pykälä tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi 26.6.2023.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää merkitä tilannekatsauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä oli asiantuntijana pykälän käsittelyn aikana klo 17.05 - 17.49.

Kaupunginhallitus

§ 39

06.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 148

12.06.2023

Ammatillisen koulutuksen tilannekatsaus

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 39

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä

Karkkilan kaupungin 2022-2025 voimassa olevassa strategiassa yhtenä tavoitteena on kasvun ja elinvoiman edistäminen, johon alueemme yritysten osaavan työvoiman saanti kiinteästi sisältyy.

Osaavan työvoiman saatavuuden takaaminen on myös elinkeino-ohjelman tärkeimpiä toimenpiteitä. Tämän avulla yritysten menestymistä mahdollistava toimintaympäristö pyritään Karkkilassa turvaamaan. Osaavan työvoiman saatavuuden edistämiseksi Karkkilan kaupunki toteuttaa elinkeino-ohjelman toimenpiteitä muun muassa kehittämällä ammatilliseen koulutukseen uusia ratkaisumalleja.

Edellisellä valtuustokaudella, elokuussa 2020, käynnistyi Kone – ja tuotantotekniikan perustutkinnon koulutus Karkkilan pilottimallilla. Koulutusyhteistyöstä sovittiin Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän (Forssan ammatti-instituutti) ja kuuden karkkilalaisen metalliyrityksen kanssa. Koulutusmalli esiteltiin kaupunginhallituksessa 22.6.2020. Koulutus päättyy tämän vuoden keväällä, jonka jälkeen arvioidaan pilotoinnin hyödyt ja haitat sekä kehittämiskohteet mahdollisen jatkon osalta. Koulutuksen aikana esiin nousseita haasteita olivat YTO-aineiden suorittaminen Karkkilan lukiossa sekä opiskelijoiden opintojen keskeyttämiset.

Kaupunginhallituksen kokouksessa 18.10.2021 § käsiteltiin Karkkilassa toteutettavan Sosiaali- ja terveysalan perustutkinnon pilottimallin suunnitelma. Koulutusmalli noudatti vuotta aiemmin aloitettua Kone- ja tuotantotekniikan koulutuksen pilotointia. Myös tämä koulutus oli tarkoitus toteuttaa yrityslähtöisesti. Valtaosa opetuksesta tapahtuisi Karkkilassa ja paikallisissa hoiva- ja terveysalan yrityksissä.

Kyseinen koulutussuunnitelma ei ole vielä toteutunut. Toteutumisen suurimpana haasteena oli koronapandemia, joka vaikeutti koulutuksen markkinointia koulun vanhempainilloissa ja yritysten tutustumiskäynneillä. Myös TET-harjoitteluja ei pystytty työpaikoilla korona-aikana järjestämään. Sosiaali- ja terveysalan heikentynyt houkuttelevuus on vähentänyt alalle hakeutuvien opiskelijoiden määrää. Vuonna 2022 Sosiaali- ja terveysalan perustutkinnon Luksiassa järjestettävään koulutukseen haki yhteisvalinnan kautta 5 karkkilalaista. Tämä on oppilaitokselle liian pieni määrä Karkkilassa järjestettävään koulutukseen toteuttamiseksi. Yritysten tarjoamia työssäoppimispaikkoja koulutukseen saatiin riittävästi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 39
§ 148

06.03.2023
12.06.2023

Alkusyksystä 2022 Luksian, Karkkilan kaupungin ja karkkilalaisten hoiva- ja terveydenhoitoalan yritysten kanssa aloitettiin uudelleen keskustelu koulutuksen käynnistämisestä Karkkilassa syksyllä 2023.

Tarkoituksena oli edetä vuoden 2021 suunnitelman mukaisesti. Loppusyksystä 2022 Karkkilan kaupunki sai Luksian ehdotuksen koulutuksen sisällöstä ja toteutuksesta. Suunnitelma poikkesi vuoden 2021 suunnitelmasta niin, ettei Karkkilassa olisi järjestetty lainkaan lähiopetusta, vaan opetus olisi tapahtunut Luksian omissa toimipisteissä. Koulutus toteutettaisiin normaalina Luksian opetuksena. Yrityksissä työssäoppimispaikkoja oli edelleen hyvin tarjolla.

Loppuvuodesta 2022 lähtien Karkkilan kaupunki on käynyt keskusteluja myös muiden toisen asteen ammatillisten oppilaitosten kanssa, jotka ovat kiinnostuneita tarjoamaan Karkkilassa järjestettävää koulutusta.

Keskustelujen tavoitteena on saada Karkkilaan eri kohderyhmille sopivia koulutuksia. Ajankohtaisin ja nopeasti toteutettava koulutusmalli on Hyrian kanssa aikuisille suunnattu, työvoimakoulutuksena järjestettävä Sosiaali- ja terveysalan perustutkinnon koulutus. Koulutus voisi käynnistyä jo syksyllä 2023. Nuorten, toisen asteen opiskelijoiden yhteishaussa olevien koulutusten pilotoinnit ovat keskusteluissa myös mukana, nämä voisivat toteutua aikaisintaan ensi vuoden syksyllä.

Työvoimakoulutuksena järjestettävä koulutusmalli tarjoaa aikuisille työttömille tai työttömyysuhan alaisille henkilöille mahdollisuuden kouluttautua joko hoiva-avustajaksi tai lähihoitajaksi.

Karkkilassa työttömien työnhakijoiden koulutustaso on melko alhainen, noin 35%:lla ei ole peruskoulun jälkeistä tutkintoa. Matala koulutustaso jakautuu tasaisesti eri ikäryhmien 15-24 v., 25-49 v. ja yli 50 v. kesken. Karkkilan kaupungin työttömyysaste tammikuussa 2023 oli 10,2 %.

Tähän tietoon perustuen on hyvä, että työllistymisen ja osaamisen kehittämisen työkalupakissa on mahdollista tarjota eritasoisia, -mittaisia ja -sisältöisiä koulutuksia hyvinkin joustavalla aikataululla yhteistyössä useidenkin eri koulutusten järjestäjien kanssa.

Taloudelliset vaikutukset

Kustannusarvio Karkkilan kaupungin kuluista opetuksen järjestämiseksi Karkkilassa ajalla 1.9.-31.12.2023 on arviolta 7.000 € sisältäen vuokran, siivouksen sekä mahdolliset materiaalihankinnat. Kustannukset sisältyvät vuoden 2023 elinvoiman palvelualueen talousarvioon.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä tiedoksi ammatillisen koulutuksen tilannekatsauksen ja
2) hyväksyä koulutusyhteistyön eriateisen koulutuksen suunnittelun ja toteuttamisen tarpeen mukaan useiden eri oppilaitosten kanssa sisältäen eritasoisia, -mittaisia ja -sisältöisiä koulutuksia.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 39
§ 148

06.03.2023
12.06.2023

Päätös:

Keskustelun kuluessa Paula Salapuro teki Seppo Meren kannattamana seuraavan muutosehdotuksen kohtaan 2:
2) hyväksyä koulutusyhteistyön pääosin Karkkilassa toteuttavan eriateisen koulutuksen suunnittelun ja toteuttamisen tarpeen mukaan talousarvion puitteissa useiden eri oppilaitosten kanssa sisältäen eritasoisia, -mittaisia ja -sisältöisiä koulutuksia. Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti

1) merkitä tiedoksi ammatillisen koulutuksen tilannekatsauksen ja
2) hyväksyä koulutusyhteistyön pääosin Karkkilassa toteuttavan eriateisen koulutuksen suunnittelun ja toteuttamisen tarpeen mukaan talousarvion puitteissa useiden eri oppilaitosten kanssa sisältäen eritasoisia, -mittaisia ja -sisältöisiä koulutuksia.

Merkittiin, että elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana klo 18.12 - 19.00.

Merkittiin, että kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 19.00 - 19.15.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 148
120/12.00.02/2023

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä

Ammatillisen koulutuksen tilannekatsaus on esitetty edellisen kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 6.3.2023. Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi tilannekatsauksen sekä hyväksyä koulutusyhteistyön pääosin Karkkilassa toteuttavan eriateisen koulutuksen suunnittelun ja toteuttamisen tarpeen mukaan talousarvion puitteissa useiden eri oppilaitosten kanssa sisältäen eritasoisia, -mittaisia ja -sisältöisiä koulutuksia.

Hyrian kanssa aikuisille suunnattu, työvoimakoulutuksena järjestettävä Sosiaali- ja terveysalan perustutkinnon koulutus alkanee syksyllä 2023. Tällä hetkellä hakijoita koulutukseen on jo yli 10.

Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä (FAKTIA Oy) on hakemassa rahoitusta kahteen eri koulutuskokeiluun (koneistaja ja ohutlevysärmääjä), jossa Karkkilan metallialan yritykset ovat mukana tarjoamassa työssäoppimispaikkoja ja mahdollisesti oppisopimuspaikkojakin. Koulutukset kestävivät 5 -7,5 kk riippuen koulutuksesta. Hankkeen kohderyhmänä ovat työssä olevat ja työvoiman ulkopuolella olevat henkilöt. Hankerahoittajana toimii Jotpa (Jatkuvan oppimisen ja työllisyyden palvelukeskus). Koulutus alkaisi tämän vuoden syksyllä.

Luksia hakee myös edellä mainittua Jotpa-rahoitusta, ja kohderyhmänä

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 39
§ 148

06.03.2023
12.06.2023

ovat työssä olevat sekä työvoiman ulkopuolella olevat varhaiskasvatuksen tehtävissä ilman pätevyyttä työskentelevät henkilöt sekä myös mahdollisesti alan vaihtajat organisaatioissa. Karkkilan kaupungin varhaiskasvatus tarjoaa tämän koulutuksen aikana mahdollisuuksia opiskelijoille työelämässä tapahtuvaan oppimiseen. Jos hanke saa rahoituksen, niin koulutus alkaisi tämän vuoden syksyllä.

Taloudelliset vaikutukset

Kustannusarvio Karkkilan kaupungin kuluista opetuksen järjestämiseksi Karkkilassa ajalla 1.9.-31.12.2023 on arviolta 7.000 € sisältäen vuokran, siivouksen sekä mahdolliset materiaalihankinnat. Kustannukset sisältyvät vuoden 2023 elinvoiman palvelualueen talousarvioon.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää merkitä tilannekatsauksen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä oli asiantuntijana pykälän käsittelyn aikana klo 17.50 - 18.07.

Kaupunginhallitus

§ 149

12.06.2023

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen arviointikertomus vuodelta 2022

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 149
354/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Perusturvakuntayhtymä Karviainen,
tarkastuslautakunta 12.4.2023 § 13

Arviointikertomuksen 2022 laadinta

Tarkastuslautakunta keskustelee arviointikertomuksen 2022 laadinnasta.

Esitys

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen ja lähettää sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupungin valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen ja lähettää sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupungin valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 49

Tarkastuslautakunnan tehtävät on määritetty kuntalaissa ja perusturvakuntayhtymä Karviaisen tarkastussäännössä.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on vuosittain arvioida, ovatko valtuustojen asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kuntayhtymässä toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja arkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on myös arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kuntayhtymän taseessa on kattamatonta alijäämää.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedokseen, ja
- 2) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Kaupunginhallitus

§ 150

12.06.2023

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilinpäätös vuodelta 2022

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 150
354/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Perusturvakuntayhtymä Karviainen
Yhtymähallitus 28.03.2023 § 6

Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

KAR-2023-6

Valmistelija / lisätiedot:

Eero Aitkoski, Timo Turunen

eero.aitkoski@karviainen.fi, timo.turunen@karviainen.fi

rahoituspäällikkö, LUVN, palvelulinjajohtaja, LUVN

Liitteet

1 Tilinpäätös_2022_kirja.pdf

Kuntalain 113 §:ssä on säädetty kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksestä. Tilinpäätösasiakirjojen laatimisessa noudatetaan kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeita.

Liitteenä on Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2022 tilinpäätös. Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen ja talousarvion toteutumisvertailun, tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman, tilinpäätöksen liitetiedot, käytetyt tilinpäätösasiakirjat ja allekirjoitukset. Toimintakertomuksessa on selostettu Karviaisen taloudellinen asema ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen. Perussopimuksen mukaan jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät tilinpäätöksen. Yhtymähallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilinpäätöksen allekirjoittavat yhtymähallituksen jäsenet ja hallinnon selvityshenkilö.

Yhteenveto tilinpäätöksestä:

Tilikauden 2022 toimintatuotot olivat yhteismäärältään 138 381 794,70 euroa. Toimintakulut olivat yhteensä -138 263 950,22 euroa. Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotus on toimintakate, joka on määrältään 117 844,48 euroa.

Karviaisen vuosikate (huomioiden toimintakatteen lisäksi rahoitustuotot ja -kulut) on yhteensä 159 757,86 euroa. Suunnitelman mukaiset poistot käyttöomaisuudesta ovat tuloslaskelman mukaan -159 756,23 euroa.

Karviaisen tuloslaskelman mukainen tilikauden ylijäämä on 1,63 euroa.

Karviaisen investointimenot olivat -24 775,00 euroa.

Yhtymähallitus esittää, että tilikauden 2022 ylijäämä, määrältään 1,63 euroa, siirretään taseeseen tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille.

Tilinpäätös voi edellyttää teknisiä korjauksia, joita ilmenee muun muassa tilintarkastuksen myötä sekä kirjoitusvirheitä tai vastaavia havaittaessa.

Ehdotus

Esittelijä: Mari Haapanen, Vihdin kunnan hyvinvointijohtaja

Yhtymähallitus toteaa vuoden 2022 tilinpäätöksen olevan ylijäämäinen 1,63 euroa.

Yhtymähallitus päättää allekirjoittaa liitteenä olevan vuoden 2022 tilinpäätöksen ja antaa sen tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle tarkastettavaksi.

Yhtymähallitus päättää esittää tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen Karkkilan kaupunginvaltuustolle ja Vihdin kunnanvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään ja, että vuoden 2022 tilikauden ylijäämä siirretään taseeseen tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille.

Yhtymähallitus päättää antaa hallinnon selvityshenkilölle sekä talouden selvityshenkilölle valtuutuksen tehdä asiakirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia.

Päätös

Yhtymähallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Perusturvakuntayhtymä Karviainen
Tarkastuslautakunta 12.4.2023 § 12

Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

Yhtymähallitus on hyväksynyt ja allekirjoittanut vuoden 2022 tilinpäätöksen 28.3.2023 § 6 ja antanut sen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan tarkastettavaksi. Kuntayhtymän talous- ja hallintojohtaja on esitellyt tilinpäätöstä 8.2.2023 tarkastuslautakunnalle.

Kuntalain 125 §:n mukaisesti tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä yhtymähallituksen lausunto. Valtuustot päättävät toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aiheita. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuustot päättävät vastuuvapaudesta tilivelvollisille. Tilintarkastaja on esitellyt tilintarkastuskertomuksen § 11:ssä.

Esitys

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle

Kaupunginhallitus

§ 150

12.06.2023

tiedoksi, toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista yhtymähallitukselta tai asianosaiselta, ja ehdottaa Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2022 tilinpäätös vahvistetaan ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus vuodelta 2022.

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle tiedoksi, toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista yhtymähallitukselta tai asianosaiselta, ja ehdottaa Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2022 tilinpäätös vahvistetaan ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus vuodelta 2022.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 150

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilinpäätöksen vuodelta 2022,
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää vastuuvapauden Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.2022 - 31.12.2022, ja
- 3) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [2]

Liite [3]

Tilinpäätös_2022_Ptky Karviainen
TP2022_tilintarkastuskertomus_Ptky
Karviainen

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkaminen

Kaupunginhallitus 20.06.2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistusta linjaava keskeinen lainsäädäntö on astunut voimaan 1.7.2021 ja hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa. Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille. Kuntien ja kuntayhtymien sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä oleva irtain omaisuus sekä siihen liittyvät sopimukset ja vastuut siirtyvät sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen voimaantulon annettussa laissa määritellysti hyvinvointialueelle. Kuntien ja kuntayhtymien henkilöstö, joiden tehtävistä vähintään puolet kohdistuu sosiaali- ja terveystalveluiden tai pelastustoimen palveluiden tuottamiseen, siirtyy liikkeen luovutuksena hyvinvointialueelle.

Karkkilan kaupungin ja Vihdin kunnan sosiaali- ja terveystoimen järjestämisvastuu on ollut 1.1.2009 lukien Perusturvakuntayhtymä Karviaisella. Sote-uudistuksen myötä Karviaisen toiminta, omaisuus, sopimukset ja sitoumukset sekä henkilöstö siirtyvät Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien. Karviaiseen ei sote-uudistuksen myötä jää mitään toimintaa, joten Karviaisen jäsenkuntien on syytä käynnistää kuntayhtymän purkamiseen tähtäävät toimenpiteet yhteistyössä Karviaisen toimivan johdon kanssa.

Kuntayhtymän tehtävistä, toiminnan ja hallinnon järjestämisestä, taloudesta, hallinnon ja talouden tarkastuksesta sekä kuntayhtymästä eroamisesta ja kuntayhtymän purkamisesta on tarkemmin sovittu Perusturvakuntayhtymä Karviaisen perussopimuksessa. Karviaisen perussopimusta on muutettu edellisen kerran jäsenkuntien valtuustojen päätöksellä keväällä 2020. (Karkkilan kaupunginvaltuuston päätös 15.6.2020 § 54).

Kuntalain 56 §:n mukaan perussopimuksessa tulee sopia kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Purkamista koskevissa määräyksissä voidaan ottaa kantaa muun muassa siihen, millä taholla on vastuu loppuselvityksen suorittamisesta ja miten kuntayhtymän varoja, velkoja ja vastuita käsitellään purkamistilanteessa. Karviaisen perussopimuksen 28 §:n mukaan kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot ja loppuselvityksestä huolehtii yhtymähallitus, elleivät jäsenkunnat muuta sovi.

Perussopimuksen 28 §:ssä on sovittu kuntayhtymän varojen jakamisesta kuntayhtymän purkautuessa. Kuntayhtymän varat jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jäsenkunnan osuutta kuntayhtymän

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

varoista pienentävät jäsenkunnan kuntakohtaiset sitoumukset ja velvoitteet, kuten osuus taseeseen kertyneestä alijäämästä sekä osuus velasta ja velan korosta palvelumaksuineen. Jos tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan osuutensa erotuksesta. Osuus erotuksesta määräytyy perussopimuksen määräysten ja muiden velvoitteiden sekä sitoumusten ehtojen mukaisesti. Purkamisen tarkemmista yksityiskohdista on mahdollista tarpeen vaatiessa laatia erillinen sopimus tai muu selvitys, jonka jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät. Sopimuksessa tai selvityksessä huomioidaan tarvittaessa kuntayhtymälle jäävät vastuut ja velvoitteet, ne omaisuuserät, jotka eivät siirry voimaanpanolain myötä hyvinvointialueelle sekä purkamisen käytännön toimenpiteet aikatauluineen.

Loppuselvitykseen liittyy varojen ja velkojen selvittäminen, loppuselvityksen kustannusten hyväksyminen sekä mahdollisesti myös omaisuuden myyntiin, luovutukseen ja suojaukseen liittyviä kysymyksiä. Myös esimerkiksi kuntayhtymän hallussa olevien henkilörekistereihin liittyvien vastuiden siirtyminen on selvitettävä. Perussopimuksen 28 §:n mukaan loppuselvityksestä huolehtii yhtymähallitus, elleivät jäsenkunnat muuta sovi.

Purkautuvan kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen laatimisesta ja sen hyväksymiskäsittelyyn saattamisesta vastaa yhtymähallitus. Kun jäsenkuntien valtuustot ovat hyväksyneet loppuselvityksen ja asiasta on ilmoitettu aluehallintoviranomaiselle, kuntayhtymä on katsottava purkautuneeksi. Purkautuvan kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen käsittely ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille käsitellään kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustoissa.

Sosiaali- ja terveystoimen järjestämisvastuun siirtyessä hyvinvointialueelle Perusturvakuntayhtymä Karviaisen jäsenkunnat kehottavat Karviaisen yhtymähallitusta ryhtymään toimiin perusturvakuntayhtymän purkamiseksi, sekä laatimaan purkamisen yksityiskohdista tarvittaessa erillisen sopimuksen tai selvityksen jäsenkuntien hyväksyttäväksi. Lisäksi jäsenkunnat kehottavat perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitusta huolehtimaan loppuselvityksen ja kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimisesta sekä sen saattamisesta asianmukaisesti käsittelyyn keväällä 2023.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää, että Perusturvakuntayhtymä Karviainen puretaan 31.12.2022 jälkeen, kun purkamista koskeva loppuselvitys on hyväksytty jäsenkuntien valtuustoissa,

2) esittää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitukselle, että se käynnistää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkamismenettelyn siten,

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

että jäsenkuntien kanssa yhteistyössä valmisteltu selvitys tai sopimus kuntayhtymän purkamisen tarkemmista toimenpiteistä sekä aikataulusta esitetään jäsenkuntien valtuustoille hyväksyttäväksi 30.9.2022 mennessä,

3) kehottaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitusta varautumaan kuntayhtymän loppuselvityksen ja vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimiseen ja sen toimittamiseen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi tilikauden 2022 päätyttyä, ja

4) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuusto, Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus

Kaupunginvaltuusto 20.06.2022 § 37

Ehdotus:

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Perusturvakuntayhtymä Karviainen puretaan 31.12.2022 jälkeen, kun purkamista koskeva loppuselvitys on hyväksytty jäsenkuntien valtuustoissa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Perusturvakuntayhtymä Karviainen

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 202

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Perusturvakuntayhtymä Karviainen, yhtymähallitus
30.8.2022 § 77

KARDno-2022-238

Valmistelija

Eero Aitkoski, hallinto- ja talousjohtaja, eero.aitkoski@karviainen.fi

Perustelut

Kuntayhtymän perussopimuksen 28 §:n mukaan: "Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Yhtymähallituksen tehtävänä on huolehtia loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat muuta sovi. Kuntayhtymän varat jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

suhteessa. Jäsenkunnan osuutta kuntayhtymän varoista tarkistetaan jäsenkuntakohtaisten sitoumusten ja veloitteiden perusteella, kuten osuus taseeseen kertyneestä alijäämästä sekä osuus velasta ja velan korosta palvelumaksuineen. Jos tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan osuutensa erotuksesta. Osuus erotuksesta määräytyy tämän sopimuksen määräysten ja muiden veloitteiden sekä sitoumusten ehtojen mukaisesti.”

Karkkilan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 37 ja Vihdin kunnavaaluusto päätti kokouksessaan 6.6.2022 § 36, että Perusturvakuntayhtymä Karviainen puretaan 31.12.2022 jälkeen, kun purkamista koskeva loppuselvitys on hyväksytty jäsenkuntien valtuustoissa.

Karkkilan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 151 ja Vihdin kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.5.2022 § 17 esittää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitukselle, että se käynnistää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkamismenettelyn siten, että jäsenkuntien kanssa yhteistyössä valmisteltu selvitys tai sopimus kuntayhtymän purkamisen tarkemmista toimenpiteistä sekä aikataulusta esitetään jäsenkuntien valtuustoille hyväksyttäväksi 30.9.2022 mennessä, sekä kehottaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitusta varautumaan kuntayhtymän loppuselvityksen ja vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimiseen ja sen toimittamiseen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi tilikauden 2022 päätyttyä,

Kuntalain mukaan:

”Perussopimuksessa on kuntalain 78 §:n mukaan sovittava, miten kuntayhtymä puretaan ja loppuselvitys suoritetaan. Kun jäsenkunnat ovat päättäneet purkamisesta, noudatetaan perussopimuksessa sovittua menettelytapaa. Perussopimuksessa määrätty toimitella päättää loppuselvityksestä. Loppuselvitykseen liittyviä asioita valmistelevat henkilöt valitsee ja palkkaa yhtymähallitus tai muu perussopimuksessa nimetty toimitella siihen varattujen määrärahojen puitteissa. Kuntayhtymän purkamisen yhteydessä voi olla tarpeen laatia erillinen purkamissopimus.

Loppuselvityksessä sovitaan, miten jäsenkunnat vastaavat kuntayhtymän sitoumuksista. Koska kuntayhtymä on perustettu jäsenkuntien valtuustojen hyväksymällä sopimuksella, kuntayhtymän purkamisesta päättäminen ja mahdollisen purkamissopimuksen sekä loppuselvityksen hyväksyminen kuuluvat jäsenkuntien valtuustoille. Valtuustojen hyväksymässä purkamissopimuksessa voidaan varojen ja velkojen sekä omaisuuden jakamisesta tarvittaessa sopia tarkemmin kuin perussopimuksessa. Kun jäsenkuntien valtuustot ovat hyväksyneet loppuselvityksen, kuntayhtymä on katsottava purkautuneeksi.

Jos purkautuvan kuntayhtymän viimeinen tilinpäätös ja vastuuvapausasia käsitellään niin, että asiat viedään kuntayhtymän kaikkien kuntien valtuustoihin, esityksen valtuustolle tekee muodollisesti kunkin kunnan

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

oma tarkastuslautakunta. Esitys perustuu kuitenkin sisällöllisesti lakanneen kuntayhtymän tarkastuslautakunnan valmisteluun.”

Liitteenä purkusopimuksen luonnos, johon jäsenkunnat voivat keskenään sopia tarkennuksia. Purkusopimusluonnoksessa esitellyt miten loppuselvitys ja varojen jako tehdään. Liitteenä myös toimenpide- ja asiakirjaluettelo, missä kuvattu keskeiset toimenpiteet ja selvitykset koskien kuntayhtymän purkautumisen valmistelua (”Selvitysvaihe”), päätöksenteko purkautumisen toteuttamiseksi (”Päätöksentekoprosessi”) ja loppuselvityksen vaatimat toimenpiteet ja päätökset.

Ehdotus

Esittelijä

Timo Turunen, kuntayhtymän johtaja, timo.turunen@karviainen.fi

Yhtymähallitus esittää Karkkilan kaupunginhallitukselle ja edelleen Karkkilan kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan purkusopimusluonnoksen hyväksymistä, sekä tiedoksi toimenpide- ja asiakirjaluettelo jossa on käsitelty purkamisen aikataulua.

Yhtymähallitus esittää Vihdin kunnanallitukselle ja edelleen Vihdin kunnavaaluustolle liitteenä olevan purkusopimusluonnoksen hyväksymistä, sekä tiedoksi toimenpide- ja asiakirjaluettelo jossa on käsitelty purkamisen aikataulua.

Päätös

Yhtymähallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Karviainen_Purkusopimusluonnos.pdf.pdf

Toimenpide_ ja_asiakirjasuunnitelma_Luonnos.pdf.pdf

Karviainen_laskelma_siirtyvistä_varoista_23082022.pdf.pdf

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- 1) päättää hyväksyä liitteenä olevan purkusopimusluonnoksen, ja
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa ennen sopimuksen allekirjoittamista, tekemään sopimusluonnokseen sellaisia vähäisiä muutoksia, jotka eivät heikennä Karkkilan kaupungin asemaa sopimusosapuolena.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tiedokseen toimenpide- ja asiakirjaluettelon, jossa on käsitelty purkamisen aikataulua, ja
- 2) tarkastaa tämän asian kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

Kaupunginvaltuusto 26.09.2022 § 49

Ehdotus:

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto

1) päättää hyväksyä liitteenä olevan purkusopimusluonnoksen, ja
2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa ennen sopimuksen allekirjoittamista, tekemään sopimusluonnokseen sellaisia vähäisiä muutoksia, jotka eivät heikennä Karkkilan kaupungin asemaa sopimusosapuolena.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kuntayhtymän johtaja Timo Turunen oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano:

Perusturvakuntayhtymä Karviainen

Perusturvakuntayhtymä Karviainen
Yhtymähallitus 17.05.2023 § 14

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen loppuselvitys

KARDno-2023-10

Valmistelija

Eero Aitkoski, rahoituspäällikkö, LUVN, eero.aitkoski@karviainen.fi
Timo Turunen, palvelulinjajohtaja, LUVN, timo.turunen@karviainen.fi

Perustelut

Karkkilan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 37 ja Vihdin kunnvaltuusto päätti kokouksessaan 6.6.2022 § 36, että Perusturvakuntayhtymä Karviainen puretaan 31.12.2022 jälkeen, kun purkamista koskeva loppuselvitys on hyväksytty jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymän perussopimuksen 28 §:n mukaan: "Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Yhtymähallituksen tehtävänä on huolehtia loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat muuta sovi. Kuntayhtymän varat jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jäsenkunnan osuutta kuntayhtymän varoista tarkistetaan

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

jäsenkuntaakohtaisten sitoumusten ja velvoitteiden perusteella, kuten osuus taseeseen kertyneestä alijäämästä sekä osuus velasta ja velan korosta palvelumaksuineen. Jos tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan osuutensa erotuksesta. Osuus erotuksesta määräytyy tämän sopimuksen määräysten ja muiden velvoitteiden sekä sitoumusten ehtojen mukaisesti.”

Karkkilan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 151 ja Vihdin kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.5.2022 § 17 esittää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitukselle, että se käynnistää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkamismenettelyn siten, että jäsenkuntien kanssa yhteistyössä valmisteltu selvitys tai sopimus kuntayhtymän purkamisen tarkemmista toimenpiteistä sekä aikataulusta esitetään jäsenkuntien valtuustoille hyväksyttäväksi 30.9.2022 mennessä, sekä kehottaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitusta varautumaan kuntayhtymän loppuselvityksen ja vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimiseen ja sen toimittamiseen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi tilikauden 2022 päätyttyä. Karviaisen yhtymähallitus esitti kokouksessaan 30.8.2022 § 77 Karkkilan kaupunginvaltuustolle ja Vihdin kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi purkusopimusluonnoksen. Purkusopimusluonnoksessa on esitelty miten loppuselvitys ja varojen jako tehdään. Purkusopimusluonnos on hyväksytty Karkkilan kaupunginvaltuustossa 26.9.2022 § 49 ja Vihdin kunnanvaltuustossa 26.9.2022 § 44.

Purkusopimuksessa on määritelty, että loppuselvityksen yhteydessä Karviaisen tulee maksaa kaikki jäljellä olevat velat sekä päättää mahdolliset voimassa olevat sopimukset. Karviaisen varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen, eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Purkusopimuksessa on myös määritelty, miten jäsenkunnat vastaavat velvoitteista ja vastuista jotka ilmenevät purkamisen jälkeen. Purkusopimuksessa on määritelty, että yhtymähallitus vastaa loppuselvityksestä sekä esittää jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi loppuselvityksen.

Liitteenä loppuselvityskertomus, missä käsitelty, miten Karviaisen loppuselvitys on tehty ja mitkä ovat Karviaisen jäljelle jääneet varat ja vastuut tilanteesta 6.4.2023 milloin Karviasen kirjanpito on suljettu. Osana loppuselvitystä on tilinpäätös tilikaudesta 1.1.-6.4.2023 sekä esitys Karviaisen varoista ja vastuista 6.4.2023 ja niiden jakautumisesta Vihdin kunnalle ja Karkkilan kaupungille. Ennen Karviaisen lopullisia varojen ja vastuiden jakoa Karkkilan kaupungille ja Vihdin kunnalle, tulisi Vihdin kunnan suorittaa Karviaisen rahoista ja pankkisaamisista Karviaisen velat.

Karviaisen tarkastuslautakunta käsittelee loppuselvityksen ja toimittaa kunnille esityksen tarkastuksesta.

Ehdotus

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

Esittelijä

Mari Haapanen, Vihdin kunnan hyvinvointijohtaja, mari.haapanen@vihti.fi

Yhtymähallitus päättää allekirjoittaa liitteenä olevan Perusturvakuntayhtymä Karviaisen loppuselvityksen liitteineen ja antaa sen tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle tarkastettavaksi.

Yhtymähallitus päättää esittää tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen Karkkilan kaupunginvaltuustolle ja Vihdin kunnanvaltuustolle, että loppuselvitys hyväksytään ja, että kun valtuustot ovat hyväksyneet loppuselvityksen, kuntayhtymä todetaan purkautuneen.

Yhtymähallitus päättää antaa hallinnon selvityshenkilölle sekä talouden selvityshenkilölle valtuutuksen tehdä asiakirjoihin mahdollisia teknisiä korjauksia.

Päätös

Yhtymähallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Eriävä mielipide

Tiina Haapala jätti eriävän mielipiteen. Eriävän mielipiteen perustelut liitteessä.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn aikana Tiina Haapala teki muutosehdotuksen, että yhtymähallitus päättää allekirjoittaa liitteenä olevan perusturvakuntayhtymä Karviaisen loppuselvityksen liitteineen vasta tilintarkastuksen ja tarkastuslautakunnan suorittaman tarkastuksen jälkeen. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Liitteet

Loppuselvityskertomus_Karviainen.pdf.pdf (pdf, 101 kt)

Tilinpäätös_2023.pdf.pdf (pdf, 399 kt)

Taseen_jako_Vihti_Karkkila.pdf.pdf (pdf, 8 kt)

Oheismateriaali

Eriävän_mielipiteen_perustelut.pdf.pdf (pdf, 54 kt)

Perusturvakuntayhtymä Karviainen
Tarkastuslautakunta 24.5.2023 § 20

Yhtymähallitus on 17.5.2023 § 14 hyväksynyt ja allekirjoittanut tilinpäätöksen 1.1-6.4.2023 ja kuntayhtymän purkamisen loppuselvityksen ja antanut sen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan tarkastettavaksi.

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

Kuntalain 125 §:n mukaisesti tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä yhtymähallituksen lausunto. Valtuustot päättävät toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aiheita. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuustot päättävät vastuuvapaudesta tilivelvollisille. Tilintarkastaja on esitellyt tilintarkastuskertomuksen § 19:ssa.

Esitys

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle tiedoksi, toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista yhtymähallitukselta tai asianosaiselta, ja ehdottaa Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilinpäätös ajalta 1.1-6.4.2023 ja kuntayhtymän purkamisen loppuselitys vahvistetaan ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus kyseiseltä ajanjaksolta.

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen sekä saattaa sen Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle tiedoksi, toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, joka edellyttäisi lausunnon hankkimista yhtymähallitukselta tai asianosaiselta, ja ehdottaa Vihdin kunnanvaltuustolle ja Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilinpäätös ajalta 1.1-6.4.2023 ja kuntayhtymän purkamisen loppuselitys vahvistetaan ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus kyseiseltä ajanjaksolta.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 151
364/02.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 37 esittää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitukselle, että se käynnistää Perusturvakuntayhtymä Karviaisen purkamismenettelyn siten, että jäsenkuntien kanssa yhteistyössä valmisteltu selvitys tai sopimus kuntayhtymän purkamisen tarkemmista toimenpiteistä sekä aikataulusta esitetään jäsenkuntien valtuustoille hyväksyttäväksi 30.9.2022 mennessä, sekä kehottaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitusta varautumaan kuntayhtymän loppuselityksen ja vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimiseen ja sen toimittamiseen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi tilikauden 2022 päätyttyä.

Kaupunginhallitus	§ 151	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 37	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 201	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 49	26.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	12.06.2023

Karviaisen yhtymähallitus esitti kokouksessaan 30.8.2022 § 77 Karkkilan kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi purkusopimusluonnoksen, jonka valtuusto hyväksyi kokouksessaan 26.9.2022 § 49.

Purkusopimuksessa on määritelty, että loppuselvityksen yhteydessä Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tulee maksaa kaikki jäljellä olevat velat sekä päättää mahdolliset voimassa olevat sopimukset. Karviaisen varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen, eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Purkusopimuksessa on myös määritelty, miten jäsenkunnat vastaavat velvoitteista ja vastuista jotka ilmenevät purkamisen jälkeen. Purkusopimuksessa on määritelty, että yhtymähallitus vastaa loppuselvityksestä sekä esittää jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi loppuselvityksen.

Pykälän liitteenä on Perusturvakuntayhtymä Karviaisen loppuselvityskertomus, esitys Perusturvakuntayhtymä Karviaisen varojen ja vastuiden jakautumisesta Karkkilan kaupungille ja Vihdin kunnalle sekä tilinpäätös tilikaudesta 1.1.-6.4.2023 ja tilintarkastuskertomus. Ennen Karviaisen lopullisia varojen ja vastuiden jakoa Vihdin kunta maksaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen varoista Perusturvakuntayhtymä Karviaisen velat.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1) merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi,
- 2) hyväksyy Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2023 tilinpäätöksen ja myöntää vastuuvapauden Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-6.4.2023.
- 3) hyväksyy Perusturvakuntayhtymä Karviaisen loppuselvityksen.

Päätös: Keskustelun aluksi esittelijä teki päätösehdotukseen seuraavan lisäyksen: Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [4]	Loppuselvityskertomus_Ptky Karviainen
Liite [5]	Tilintarkastuskertomus_Ptky Karviaisen loppuselvitys
Liite [6]	Taseen jako_Vihti_Karkkila

Kaupunginhallitus

§ 137

29.05.2023

Kaupunginhallitus

§ 152

12.06.2023

Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman laadintaohje

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 137

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi.

Kaupungin operatiivisessa vuosikellossa on määritelty, että kaupunkitasoinen talousarvion kehyksestä päätetään kaupunginhallituksessa toukokuussa 2023. Talousarviokehys laaditaan toimielintasolle, kun sisäiset kehysneuvottelut on saatu käytyä.

Toimielinten alaisessa toiminnassa toimialajohtajien johdolla toimielimen sitova toimintakate jaetaan palvelualueille/-yksiköille ja kustannuspaikoille.

Menettelyllä ohjataan sitä, että toimielinten talousarvioehdotukset pysyvät annetun kehyksen sisällä.

Myynti- ja maksutuloja tulee tarkistaa siltä osin kuin maksujen perusteet ovat muuttuneet. Kaupungin päätösvallassa olevat maksut ja taksat tulee tarkistaa säännöllisesti. Laista ja asetuksista määräytyvät maksut ja taksat tarkistetaan aina säädösten muuttuessa.

Talousarviokehys perustuu arvioon, että kunta-alan menokehitys on kuntatalousohjelman mukainen ja inflaatio säilyy kohtuullisella tasolla.

Ulkoisten toimintatuottojen arvioidaan olevan vuonna 2024 noin 7,7 miljoonaa euroa. Ulkoisten toimintakulujen arvio on noin -27,2 miljoonaa euroa. Näistä henkilöstökulujen osuus on noin -17,3 miljoonaa euroa ja palvelujen ostojen osuus noin -5,2 miljoonaa euroa. Toimintakatteeksi muodostuu noin -19,5 miljoonaa euroa.

Verorahoituksen osalta arviot perustuvat verotulokehikkoon.

Kunnallisveron tuotto on arvioitu tuloveroveroprosentilla 8,60 % (2023: 8,61), jolloin kunnallisveron tuotto ensi vuonna olisi arviolta 14,7 miljoonaa euroa. Hyvinvointialueuudistuksen takia kuntien tulee määrittellä vuodesta 2024 alkaen kunnallisveroprosentti veroprosenttiin kymmenyksen tarkkuudella. Tämä tarkoittaa sitä, että Karkkilan kaupungin tulee muuttaa nykyistä veroprosenttia (8,61) vuodelle 2024.

Kaupungin yhteisöveron tuotto näyttää laskevan kuluvan vuoden arviosta noin 200 000 euroa, ollen noin 1,0 miljoonaa euroa. Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan noin 2,5 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus

§ 137

29.05.2023

Kaupunginhallitus

§ 152

12.06.2023

Valtionosuustuloiksi arvioidaan 6,0 miljoonaa euroa. Tuottoarvio perustuu valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton laskelmiin. Maan tulevan hallituksen hallitusohjelma on vasta valmisteilla, ja sillä ennakoitaan olevan merkittäviä vaikutuksia kuntien valtionosuustuloihin.

Korkokulujen arvioidaan olevan vuonna 2024 noin 1,9 miljoonaa euroa.

Vuosikatteeksi muodostuu 2,8 miljoonaa euroa. Arvioituna poistojen määränä on laskelmassa käytetty 3,3 miljoonaa euroa.

Laaditun kehyksen mukaan kaupungin vuoden 2024 tulos on alijäämäinen lähes 0,5 miljoonaa euroa.

Myös suunnitelmavuosien 2025 ja 2026 osalta talousarvion tasapainon saavuttaminen näyttää erittäin haasteelliselta nykyisellä kustannusrakenteella ja arvioiduilla tuloilla.

Investointien osalta kokonaisuus arvioidaan sen jälkeen, kun kaupunkikehitystoimiala on työstänyt investointikoosteen kaikista kaupungin investoinneista.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä esitetyn mukaisen kaupunkitasoisen kehyksen pohjaksi vuoden 2024 talousarvion laadinnalle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 152
256/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginhallituksen kokouksessaan 29.5.2023 päättämän kaupunkitasoisen kehyksen pohjalta on laadittu toimielintasoinen kehys vuoden 2024 talousarvion laadintaa varten. Kehyksessä on pyritty huomioimaan mahdollisimman hyvin toimielinkohtaiset muutokset, joita vuoden 2024 osalta on tiedossa. Taloussuunniteluvuosien osalta muutokset tulee myös huomioida talousarvion ja -suunnitelman laadinnan yhteydessä mahdollisimman tarkasti.

Toimielintasoinen laadintakehys vuoden 2024 talousarvion laadintaa varten on seuraava:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 137
§ 152

29.05.2023
12.06.2023

Toimintakatteiden vertailu, ulkoiset ja sisäiset yhteensä, €									
Toimielimet	TP2021	MTA2022	TP2022	TA2023	TAE2024	Erotus TP22- TAE24, €	muutos-%	Erotus TA23- TAE24, €	muutos-%
Keskusvaalilautakunta	-24 372	-19 956	-7 510	-12 421	-12 741	-5 231	0,70 %	-320	2,57 %
Tarkastuslautakunta	-20 714	-27 338	-29 437	-28 595	-29 730	-293	0,01 %	-1 135	3,97 %
Kaupunginhallitus	-36 868 281	-39 428 620	-37 244 016	-4 424 149	-4 682 401	32 561 615	-0,87 %	-258 252	5,84 %
Kasvatus- ja opetuslautakunta	-15 456 362	-14 892 368	-15 748 711	-15 450 821	-16 322 405	-573 694	0,04 %	-871 584	5,64 %
Vapaa-aikalautakunta	-2 305 178	-2 422 863	-2 276 073	-2 560 573	-2 632 790	-356 717	0,16 %	-72 217	2,82 %
Tekninen lautakunta	3 487 946	3 799 114	3 440 744	4 559 915	4 587 426	1 146 682	0,33 %	27 511	0,60 %
Ympäristölautakunta	-294 789	-332 901	-294 092	-404 939	-420 146	-126 054	0,43 %	-15 207	3,76 %
YHTEENSÄ	-51 481 750	-53 324 932	-52 159 095	-18 321 583	-19 512 787	32 646 308	-0,63 %	-1 191 204	6,50 %

Kaupunkitasoinen kehys on seuraava:

Karkkilan kaupunki Talousarviokehys (ulk+sis)	TP 2022	MTA 2023	Kehys 2024	muutos-% MTA23/ kehys24
Toimintatuotot	7 146 932	7 181 525	7 692 290	7,1 %
Myyntituotot	2 644 159	2 758 415	3 128 752	13,4 %
Maksutuotot	490 403	513 000	533 520	4,0 %
Tuet ja avustukset	1 641 580	1 459 842	1 481 740	1,5 %
Muut toimintatuotot	2 370 790	2 450 268	2 548 279	4,0 %
Toimintakulut	-59 305 963	-25 503 108	-27 205 077	6,7 %
Henkilöstökulut	-15 879 568	-15 543 098	-17 266 587	11,1 %
Palkat ja palkkiot	-12 182 270	-12 448 424	-13 070 845	5,0 %
Henkilöstösivukulut	-3 697 298	-3 094 674	-4 195 741	35,6 %
Eläkekulut	-3 437 955	-2 660 649	-3 725 191	40,0 %
Muut henkilöstösivukulut	-259 344	-434 025	-470 550	8,4 %
Palvelujen ostot	-39 007 062	-5 338 348	-5 141 205	-3,7 %
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-2 776 464	-2 875 868	-2 985 151	3,8 %
Avustukset	-1 000 346	-1 017 400	-1 056 061	3,8 %
Muut toimintakulut	-642 524	-728 394	-756 073	3,8 %
Toimintakate	-52 159 032	-18 321 583	-19 512 787	6,5 %
Verotulot	35 387 781	18 506 300	18 222 000	-1,5 %
Kunnallisvero	31 013 554	14 900 000	14 730 000	-1,1 %
Kiinteistövero	2 391 752	2 300 900	2 473 000	7,5 %
Yhteisövero	1 982 474	1 305 400	1 019 000	-21,9 %
Valtionosuudet	22 198 173	5 833 485	6 000 000	2,9 %
Rahoitustuotot- ja kulut	-39 162	-1 597 600	-1 902 100	19,1 %
Korkotuotot	45 775	4 900	0	
Muut rahoitustuotot	256 263	100	500	400,0 %
Korkokulut	-246 522	-1 600 000	-1 900 000	18,8 %
Muut rahoituskulut	-94 677	-2 600	-2 600	0,0 %
Vuosikate	5 387 760	4 420 602	2 807 113	-36,5 %
Poistot ja arvonalentumiset	-2 893 188	-3 082 600	-3 300 000	7,1 %
Sumupoistot	-2 893 188	-3 082 600	-3 300 000	7,1 %
Tilikauden tulos	2 494 573	1 338 002	-492 887	

Talousarvion ja -suunnitelman laadinnan ja päätöksenteon aikataulu

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 137
§ 152

29.05.2023
12.06.2023

- Kaupunginhallitus antoi kaupunkitasoisen kehyksen 29.5.2023
- Johtajisto käsitteli laadintaa ja sen aikataulua 6.6.2023
- Kaupunginhallitus antaa toimielintasoisien kehyksen ja talousarvion laadintaohjeet sekä aikataulun 12.6.2023
- Talousarvion laadintaohjeet, aikataulu ja kehys käsitellään yhteistyötoimikunnassa 14.6.2023
- Lautakuntien talousarvioesitykset tulee olla tallennettuna Accuna-taloussuunnitteluun 31.8.2023 mennessä.
- Toimialajohtajat esittelevät talousarvioehdotukset kaupunginjohtajalle ennen lautakuntien päätöksentekoa
- Kaupunginhallituksen talousarvioseminaari pidetään perjantaina 15.9.2023
- Kaupunginvaltuuston talousarvioseminaari pidetään 13. – 14.10.2023
- Kaupunginjohtajan talousarvioesitys kaupunginhallituksessa 30.10.2023 (ensimmäinen käsittely)
- Kaupunginhallitus tekee ehdotuksen veroprosenteista kaupunginvaltuustolle 30.10.2023
- Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista 6.11.2023
- Kaupunginjohtajan talousarvioesitys kaupunginhallituksessa 20.11.2023 (toinen käsittely), esitys kaupunginvaltuustolle
- Kaupunginvaltuusto vahvistaa vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman 11.12.2023

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää antaa toimielimille talousarvion 2024 valmistelun pohjaksi edellä kerrotun mukaisen kehyksen ja laadinta-aikataulun.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18.25 - 18.40.

Täytäntöönpano: toimielimet/toimialat

Liitteet

Liite [7]

Laadintaohje vuoden 2024 talousarviolle

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

As Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen ostotarjouksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 15.12.2022 § 94

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Kiinteistön Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen (os. Miilutie 4) yhtiökokouksessa 28.6.2022 on päätetty tarjota Karkkilan kaupungille vuokratontin 224-003-0031-0007-V lunastusta 174.240€ hinnalla. Tarjoukseen sisältyi kiinteistön osuus viereisestä parkkipaikkatontista omaksi. Kyseinen parkkipaikkatontti on jaettu naapuritaloyhtiön (As Oy Karkkilan Miilutie 6) kanssa. Tarjoukseen sisältyi myös se, että Karkkilan kaupunki hoitaisi tontin muodostamiskulut. Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen tarjous on saapunut Karkkilan kaupungille Toivikkeenrinteen edustajalta 20.10.2022 lähettämän sähköpostin muodossa. Kiinteistö Oy Toivikkeenrinne (kiinteistötunnus 224-3-31-7) ja Kiinteistö Oy Karkkila Miilutie 6 (kiinteistötunnus 224-3-31-4) yhtiöt ovat yhdessä allekirjoittaneet vuokrasopimuksen parkkipaikkatontista (kiinteistötunnus 224-3-31-6) kaupungin kanssa. Vuokrasopimusten mukaan parkkipaikkatontin vuokran suhdeluvut ovat Toivikkeenrinne 23/44 ja Miilutie 6 suhteella 21/44.

Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinne (0127109-9) on tällä hetkellä vuokralla tontilla 224-3-31-7. Kiinteistön vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Tontit on asemakaavassa määritelty kuuluvan asuntokerrostalojen korttelialueeseen. Tällä hetkellä valtuuston 5.9.2011 päätöksen mukaan, kerrostalotonttien myyntihinta määräytyy luovutettavan rakennusoikeuden mukaan 120 €/k-m². Kaavassa tontin rakennusoikeudeksi on määritelty 1650 k-m². Tontin perusmyyntihinnaksi muodostuu näin ollen 198.000€. Voimassa olevan taksan mukaan tontin muodostamiskulut kyseisellä tontilla on 1.020€.

Ostotarjous on 12% alle kaupunginvaltuuston tekemän tontin myynnin hinnoittelupäätöksen vuodelta 2011. Perusteena lunastajalla on jo aiemmin toteutunut tonttikauppa Asunto Oy Karkkilan Rinteelän osalta, jossa kaupunginhallitus kokouksessaan 13.8.2018 § 167 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 10.9.2018 § 47 ovat hyväksyneet tontin kaupan 12% alennuksella Karkkilan kaupunginvaltuuston 5.9.2011 tekemän päätöksen tonttihinnoitteluun.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, mutta ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

Päätös: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään siten, että ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus
Asunto Oy KarkkilanToivikkeenrinne

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 48

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, kaupunginjohtaja Tuija Telén

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 15.12.2022 Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinteen (0127109-9) 20.10.2022 tekemää tarjousta vuokralla olevan kiinteistön ostosta. Saatu ostotarjous poikkeaa Karkkilan valtuuston 5.9.2011 päättämistä myyntihinnoista, joten tarjouksen hyväksyminen tuodaan erikseen päätettäväksi.

Kyseinen kiinteistö sijaitsee kaupungin vuokratontilla 224-3-31-7. Kiinteistön vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Tontti on asemakaavassa määritelty kuuluvan asuntokerrostalojen korttelialueeseen.

Valtuuston 5.9.2011 päätöksen mukaan kerrostalotonttien myyntihinta määräytyy luovutettavan rakennusoikeuden mukaan 120 €/k-m². Kaavassa tämän kyseisen tontin rakennusoikeudeksi on määritelty 1650 k-m². Tontin perusmyyntihinnaksi muodostuisi näin ollen 198.000€. Voimassa olevan taksan mukaan tontin muodostamiskulut kyseisellä tontilla on 1.020€.

Ostotarjouksen perusteena tarjouksen tekijä on käyttänyt aiemmin toteutunutta tonttikauppaa Asunto Oy Karkkilan Rinteelän osalta, jonka valtuusto päätti vuonna 2018 (KH 13.8.2018 §167, KV 10.9.2018 §47) myydä valtuuston päättämistä myyntihinnoista poiketen (12% alennus).

Kaupunginvaltuusto päättänyt 5.9.2011 §56 tonttien hinnoitteluperiaatteen ja edelleen päättänyt 20.5.2019 §17, että vuokratonttien myynti toteutaa kyseisen vuoden 2011 päätöksen mukaan.

Asunto Oy Toivikkeenrinteen vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Kiinteistöstä saatava vuokratulo on 2701 € vuodessa (toteutunut vuonna 2022). Erikseen parkkipaikasta saatava vuokratulo on 186 € vuodessa. Mikäli kiinteistö myydään, on siitä kaupungille saatava kiinteistöverotulo 4521,31 euroa vuodessa (verottajan kiinteistötietojen mukaan).

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

Kaupunginhallituksen kokoukseen tehdyn lisävalmistelun perusteella on taloudellisten seikkojen perusteella tarkoituksenmukaista esittää valtuustolle aiemmin päätetyistä tontinmyyntihinnoista poikkeamista Asunto Oy Toivikkeenrinteen kohdalla ja hyväksyä tontista saatu ostotarjous.

Tämän asian valmistelussa tehtyjen selvitsten valossa on syytä myös tarkastaa kaupungin vuokratonttien hinnoitteluperusteet viipymättä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että
1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että kaupungin vuokratonttien hinnoittelua tarkastetaan vuoden 2023 aikana ja että asia tuodaan erikseen valmisteltuna kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle ennen kesää 2023.

Päätös: Keskustelun kuluessa Markku Korhonen ehdotti Seppo Meren kannattamana asian palauttamista valmisteluun. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 330

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kiinteistön Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinne (os. Miilutie 4) on tehnyt Karkkilan kaupungille ostotarjouksen vuokratontin 224-003-0031-0007-V lunastamisesta hintaan 174.240€.

Asunto Oy Toivikkeenrinteen nykyinen vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Kiinteistöstä saatava vuokratulo on 2.701 € vuodessa (toteutunut vuonna 2022). Erikseen parkkipaikasta saatava vuokratulo on 186 € vuodessa.

Asiaa käsiteltiin kaupunginhallituksessa 6.3.2023 kokouksessa. Kokouksessa todettiin, että asian esittelyssä olleet tiedot kiinteistön verotuloista olivat virheelliset, ja asia palautettiin valmisteluun verotustietojen tarkistamiseksi.

Kaupungille mahdollisen kiinteistön maapohjasta myynnin jälkeen saatava kiinteistöverotulo on 1.732,03 euroa vuodessa (verottajan kiinteistötietojen mukaan).

Taloudellisten seikkojen perusteella on perusteltua esittää valtuustolle aiemmin päätetyistä tontinmyyntihinnoista poikkeamista Asunto Oy Toivikkeenrinteen kohdalla ja hyväksyä tontista saatu ostotarjous.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

Tämän asian valmistelussa tehtyjen selvitysten valossa on syytä myös tarkastaa kaupungin vuokratonttien hinnoitteluperusteet viipymättä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että
1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että
1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista ja
3) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko hyväksyä yksimielisesti Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista ja
3) pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta tässä kokouksessa

Täytäntöönpano: Kaupunkikehitys

Kaupunginvaltuusto 24.04.2023 § 22

Ehdotus:

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Päätös:

Keskustelun aikana Aulis Stenholm ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun. Paula Salapuro kannatti palautusehdotusta. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Tiedoksi/toimeenpano: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 153
489/10.00.02/2022

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kiinteistön Asunto Oy Karkkilan Toivikkeenrinne (os. Miilutie 4) on tehnyt Karkkilan kaupungille ostotarjouksen vuokratontin 224-003-0031-0007-V lunastamisesta hintaan 174.240€. Asunto Oy Toivikkeenrinteen nykyinen vuokrasopimus on voimassa 15.4.2025 saakka. Kiinteistöstä saatava vuokratulo on 2.701 € vuodessa (toteutunut vuonna 2022). Erikseen parkkipaikasta saatava vuokratulo on 186 € vuodessa.

Asiaa palautettiin kaupunginvaltuustossa 24.04.2023 § 22 uudelleen valmisteluun, koska tontin alueella olevien eri toimintojen ja maanpäällisten rakenteiden osalta haluttiin varmistua niiden hallinnoinnista ja vastuista tontilla vuokralla olevien kahden asuntoyhtiön kesken sekä mahdollinen kaupungin rooli niiden osalta.

Kaupungin selvitysten mukaan kaupunki vuokraa ainoastaan tontin maapohjaa molemmille asuntoyhtiölle eikä kiinteistöllä sijaitsevat rakenteet ole kaupungin hallinnassa tai ylläpidossa. Asian käsittelyn yhteydessä selvisi myös, että molemmilla kiinteistöillä on sama isännöitsijätoimisto (Retta Isännöinti), jonka isännöitsijä on toiminut jatkoselvityksissä yhteyshenkilönä kaupungille. Selvityksissä on todettu, että asuntoyhtiöiden kesken ei ole epäselvää, miten tontilla olevia maanpäällisiä rakenteita ja toimintoja hoidetaan ja vastuita jaetaan. Näitä tontilla sijaitsevia toimintoja ovat muun muassa parkkipaikka lämmitystolppineen, polkupyörätelineitä, katos ja ajotie pihoille. Kiinteistön edustajan mukaan tontin maanpäälliset rakenteet ja niiden käyttö ja ylläpito on asuntoyhtiöiden kesken sovittu eikä niitä tarvitse erikseen maapohjan vuokran yhteydessä kaupungin kanssa selvittää. Lisäksi edellä manittu kiinteistöjen edustaja on esittänyt 29.5. viestissään kuultuaan molempien kiinteistöjen hallitusta, että talon alla oleva pelkkä tontti ostetaan ja parkkipaikka jätettäisiin edelleen vuokralle.

Taloudellisten seikkojen ja lisäselvitysten perusteella on edelleen perusteltua esittää valtuustolle aiemmin päätetyistä tontinmyyntihinnoista poikkeamista Asunto Oy Toivikkeenrinteen kohdalla ja hyväksyä tontista saatu ostotarjous.

Tämän asian valmistelussa tehtyjen selvitysten valossa on syytä myös tarkastaa kaupungin vuokratonttien hinnoitteluperusteet viipymättä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää, että
1) tontin 224-3-31-7 ostotarjous hyväksytään, ja että
2) tontin ostaja vastaa tontinmuodostamiskuluista.

Tekninen lautakunta	§ 94	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	17.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	12.06.2023

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8]	Asemakaava
Liite [9]	määräykset
Liite [10]	määräykset_MUSTATTU_VERSIO

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 50
§ 154

07.06.2023
12.06.2023

Kiinteistön Löyttypolku 21 ostotarjouksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 07.06.2023 § 148

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Karkkilan kaupunki on valtuuston päätöksellä 23.5.2022 §25 päättänyt asettaa yhtenä tasapainotustoimenpiteenä eräitä kaupungin omistamia kiinteistöjä julkiseen myyntiin. Ohjeistuksena kaupungin kiinteistöjen myyntiin tuli, että myynti tulee tapahtua kiinteistövälittäjän toimesta. Kiinteistövälittäjän valinta kilpailutettiin ja siitä tehtiin kaupunkikehitysjohtajan hankintapäätös 3.4.2023 §1.

Kiinteistövälittäjän kautta myyntiin saatetusta Karkkilan kaupungin omistamasta kiinteistöstä Löyttypolku 21 kiinteistötunnuksella 224-412-11-59 on tehty ostotarjous. Ostotarjous on 45 000 euroa, joka voimassa 29.6.2023 asti. Kiinteistön alueella on ranta-asemakaava, jossa Löyttypolku 21 kiinteistölle on esitetty käyttötarkoitus RH loma-asunto alue. Kiinteistö ei rajoitu rantaan.

Karkkilan kaupunki on saanut myynnissä olevan kiinteistön perintönä vuonna 2020. Kaupungin omistuksen aikana kiinteistöllä ei ole ollut toimintaa. Kiinteistöllä sijaitsee 1984 rakennettu mökkirakennus, joka on asuinpinta-alaltaan 35,5m². Rakennus on alkuperäisessä kunnossa ja kiinteistön katselmuksessa on todettu, mm. että rakennuksen katto vuotaa ja vaatii uusimisen.

Kiinteistön tasearvo määräytyy perunkirjassa olleen arvon mukaan, joten tällä kiinteistön tasearvo rakennuksineen on 35 000€. Kiinteistön ylläpito vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan 607€. Kiinteistö on ollut tyhjiillään koko kaupungin omistuksen ajan, joten kiinteistöstä ei ole tullut Karkkilan kaupungille mitään tuloja.

Taloudelliset vaikutukset

- Kohteen ostotarjous 45 000 € - tasearvot 35 000€
- Vuosikulu 607€
- Kiinteistövälittäjän palkkio 3500€

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
1) Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan Karkkilan kaupungin omistaman kiinteistön osoitteessa Löyttypolku 21 ja kiinteistötunnuksella 224-412-11-59, saadun tarjouksen 45.000€, ja
2) hyväksyy omalta osaltaan kiinteistövälittäjän palkkion 3.500€, ja
3) ja esittää asian edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 50
§ 154

07.06.2023
12.06.2023

lopullisesti päätettäväksi, ja
4) tarkistaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta

- 1) hyväksyy omalta osaltaan Karkkilan kaupungin omistaman kiinteistön osoitteessa Löyttypolku 21 ja kiinteistötunnuksella 224-412-11-59, saadun tarjouksen 45.000€, ja
- 2) toteaa, että liitetään kauppakirjaluonnos mukaan liitteisiin, ja
- 3) hyväksyy omalta osaltaan kiinteistövälittäjän palkkion 3.500€, ja
- 4) ja esittää asian edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle lopullisesti päätettäväksi, ja
- 5) toteaa, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 154
268/10.00.02/2023

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Karkkilan kaupunki on valtuuston päätöksellä 23.5.2022 §25 päättänyt asettaa yhtenä tasapainotustoimenpiteenä eräitä kaupungin omistamia kiinteistöjä julkiseen myyntiin. Ohjeistuksena kaupungin kiinteistöjen myyntiin tuli, että myynti tulee tapahtua kiinteistövälittäjän toimesta. Kiinteistövälittäjän valinta kilpailutettiin ja siitä tehtiin kaupunkikehitysjohtajan hankintapäätös 3.4.2023 §1.

Kiinteistövälittäjän kautta myyntiin saatetusta Karkkilan kaupungin omistamasta kiinteistöstä Löyttypolku 21 kiinteistötunnuksella 224-412-11-59 on tehty ostotarjous. Ostotarjous on 45 000 euroa, joka voimassa 29.6.2023 asti. Ostotarjous käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 7.6.2023 ja pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Karkkilan kaupungin omistamasta kiinteistöstä osoitteessa Löyttypolku 21 ja kiinteistötunnuksella 224-412-11-59, saadun tarjouksen 45.000 €, ja
- 2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 50
§ 154

07.06.2023
12.06.2023

Liite [11]

Löytypolku 21 Ostotarjous

31.5.2023_EI_VERKKOJULKINEN

Liite [12]

kauppakirjaluonnos_löytypolku21_EI_VERKKOJULKINEN

Valtuustoaloite avoimista kyselytunneista kuntalaisille

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 155
175/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.3.2023 Satu Ahjoniemi, Erkki Ollakka, Mia Sundström, Heikki Savola, Paula Salapuro, Mari Partanen, Kati Sinervä, Risto Sintonen, Hannu Riikonen, Outi Pietiläinen, Timo Palenius, Sanna Venho, Maija Riekkinen, Duncan Heathfield, Jarkko Ilonen, Mika Tallgren, Marja Moisander, Pertti Toikka, Kari Laine, Jani Laaksonen, Antti Henttonen ja Anna Tallgren jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Kuntalaisten osallisuuden ja vaikuttamisen mahdollisuuksista huolehtiminen on lakisääteinen valtuuston tehtävä ja kuntalaisten riittäviä osallistumismahdollisuuksia tulee tukea ja vahvistaa.

Osallisuudesta on säädetty muun muassa perustuslaissa (731/1999), jossa käytetään termiä osallistuminen. Osallistuminen ja vaikuttaminen ovat väyliä osallisuuden kokemiseen. Perustuslain mukaan yksilöllä on oikeus osallistua ja vaikuttaa yhteiskunnan ja elinympäristön kehittämiseen. Perustuslain mukaan julkisen vallan tehtävänä on edistää yksilön mahdollisuuksia osallistua yhteiskunnalliseen toimintaan ja vaikuttaa häntä itseään koskevaan päätöksentekoon.

Kuntalain (410/2015) yhtenä tarkoituksena on luoda edellytykset kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien toteutumiselle kunnan toiminnassa. Kuntalain (410/2015) 22 § mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen ja vaikuttamisen mahdollisuuksista ja menetelmistä. Kunta voi päättää miten tämä velvollisuus käytännössä toteutetaan. Kyseisessä pykälässä on listattu myös esimerkkejä osallistumisen ja vaikuttamisen edistämisestä.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Karkkilassa aloitetaan avoimet valtuuston kyselytunnit kuntalaisille. Kyselytunti pidettäisi esimerkiksi ennen varsinaista valtuuston kokousta muutaman kerran vuodessa. Tilaisuus olisi avoin kaikille ja seurattavissa myös Karkkila-kanavalla. Paikalla olisivat valtuutettujen lisäksi keskeiset viranhaltijat. Kyselytunneilla voisi olla katsauksia ajankohtaisista asioista ja ne voisivat osaltaan parantaa dialogia päätöksentekijöiden ja kuntalaisten välillä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus

§ 155

12.06.2023

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

kaupunginjohtaja

Liitteet

Liite [13]

Valtuustoaloite_Valtuuston avoimet
kyselytunnit kuntalaisille

Kaupunginhallitus

§ 156

12.06.2023

Valtuustoaloite Kaavamuutos Helsingintien kerrostalotontti ja Pyhäjärven kunnantupa

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 156
175/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.5.2023 Mika Tallgren jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kaavamuutos Helsingintien kerrostalotontti ja Pyhäjärven kunnantupa

Karkkilan keskustassa on jo kaupungin osittain omistama Helsingintien kerrostalotontti. Tontille tarvitaan kaavamuutos, koska tontin pysäköinti tulee ratkaista. Samaan kaavamuutokseen tulisi liittää myös viereinen kerrostalotontti, jolloin syntyisi hyvä noin 1000 k-m² kokonaisuus.

Kerrostalotonttien kaavoitus muodostaisi houkuttelevan kokonaisuuden Nyhkälän koulun ympäristön asemakaavamuutoksen 214 kanssa ja voitaisiin yhdistää siihen.

Pyhäjärven kunnantuvan kohdan kaavaratkaisuksi otetaan kaupunginhallituksen 12.8.2019 tekemä linjaus. Siinä todetaan, että käynnistetään kaavamuutos ja suojelumerkintä poistetaan! Pyrkimyksenä on saada Nyhkälän koulun piha-alue ja Nyhkälän harjun lähiliikunta-alue lopulliseen, tarkoituksenmukaiseen käyttöön.”

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: tekninen lautakunta

Liitteet

Liite [14]

Valtuustoaloite_Kaavamuutos
Helsingintien kerrostalotontti ja
Pyhäjärven kunnantupa

Kaupunginhallitus

§ 157

12.06.2023

Valtuustoaloite ammatillisen koulutuksen opetuspisteen mahdollistamiseksi Karkkilaan

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 157
175/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.5.2023 Jarkko Ilonen, Jani Laaksonen, Essi Jumisko, Seppo Meri, Anna Tallgren, Eino Huotari, Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi, Katja Etolin, Mari Partanen, Arto Hyytiäinen, Paula Salapuro, Heikki Savola, Hannu Riikonen, Eija Kettunen jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että kaupunki mahdollistaisi ammatillisen koulutuksen opetuspisteen Karkkilaan. Opetuspiste toimisi hubina, jossa mahdollisimman moni ammatillinen koulutuslinja pystyisi toimimaan. Opetuspisteessä voitaisiin pilotoida erilaisia opetustapoja ja sisältöjä.”

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen elivoiman palvelualueen valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: elinvoimapäällikkö

Liitteet

Liite [15]

Valtuustoaloite_Ammatillisen
koulutuksen opetuspisteen
mahdollistaminen Karkkilaan

Kaupunginhallitus

§ 158

12.06.2023

Valtuustoaloite työsuhdepyöräedusta henkilöstölle

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 158
175/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.5.2023 Jarkko Ilonen, Anna Tallgren, Eino Huotari, Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi, Katja Etolin, Jani Laaksonen, Mari Partanen, Seppo Meri, Arto Hyytiäinen, Paula Salapuro, Heikki Savola, Hannu Riikonen ja Eija Kettunen jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että kaupunki mahdollistaa työsuhdepyöräedun henkilöstölleen. Tämä työsuhde-etu tukee myös Karkkilan kestäväen kehityksen tavoitteita sekä edistää henkilöstön työhyvinvointia eri tavoin.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteen konsernipalveluihin valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: henkilöstö- ja hallintopäällikkö

Liitteet

Liite [16]

Valtuustoaloite_Työsuhdepyöräetu
henkilöstölle

Vastaus kuntalaisaloitteeseen, Toivikkeensuon ennallistamisesta luopuminen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 159
641/10.03.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Pirjo Siik

Karkkilan kaupungille on 21.9.2020 klo 8:28 sähköpostilla toimitettu kuntalaisen tekemä aloite (kuntalaki 23 §), joka koskee Toivikkeensuon ennallistamisesta luopumista. Aloitteen otsikko: Kuntalain 23 §:n mahdollistama kuntalaisaloite käsiteltäväksi ja huomioon otettavaksi valtuuston kokous 21.9.2020 esityslistan asianumero 64 asiassa "Vastaus aloitteeseen / Toivikkeensuon ennallistaminen". Valtuuston kokouksen 21.9.2020 esityslistan § 64 vedettiin pois listalta, joten Toivikkeensuon ennallistamista koskevaa aloitetta ei käsitelty valtuustossa.

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnassa asuvalla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa ja aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Toivikkeensuon ennallistamishanketta on käsitelty kaupunginhallituksessa vuosina 2020-2021, mutta kaupunginhallituksen päätökset eivät ole koskeneet 21.9.2020 tehtyä kuntalaisaloitetta eikä kuntalaisaloitteen tekijälle ole ilmoitettu aloitteen johdosta tehdyistä toimenpiteistä. Tämän vuoksi on aloitteen tekijä toimittanut aloitteensa uudelleen perjantai 25. marraskuuta 2022.

Koska aloitteen tekijä katsoi, että ympäristöpäällikön joulukuussa 2022 antama selvitys asiasta ei ole riittävä, on hän toimittanut kaupunginhallitukselle 22.1.2023 kyselyn, jossa pyytää kaupunginhallitusta ilmoittamaan kirjallisesti vastauksen mm. seuraavaan kysymykseen: "Koska kaupunginhallitus käsittelee ja luetteloi yli 7500 asukkaan puhtaan veden saannin turvaamiseksi 21.9.2020 klo 8:28 sähköpostitse tekemäni kuntalaisaloitteeni siten, kuin kuntalaisaloitteet tulee ja kuuluu käsitellä ja luetteloida?"

Toivikkeensuon ennallistamista koskeva suunnittelu alkoi kaupunginhallituksen 6.5.2019 § 98 tekemän päätöksen jälkeen. Keväällä 2020 Uudenmaan ELY-keskus antoi lausuntonsa suunnitelman luonnosversiosta. Lausunnossaan ELY-keskus katsoi, että käytettävissä olevien tietojen perusteella hankkeen toteuttaminen edellyttää vesilain mukaista lupaa ja että hankkeen pohjavesivaikutukset tulisi arvioida uudelleen. Kesäkuussa 2021 ympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle Toivikkeensuon ennallistamishankkeesta luopumista ja 08.11.2021 § 340 kaupunginhallitus teki päätöksen Toivikkeen suon ennallistamishankkeen valmistelun lopettamisesta.

Toivikkeensuon ennallistamisesta luopumista koskevassa kuntalaisaloitteessa 21.9.2020 on esitetty, että Toivikkeen suon "ennallistamisesta luovutaan Karkkilan kärkihankkeena ja muutoinkin kokonaan". Perusteluna vaatimukselle on Toivikkeen

Kaupunginhallitus

§ 159

12.06.2023

pohjavedenvedenottamon vedenlaadun lain vastaisen pilaamisen estäminen.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää vastata kuntalaisaloitteen tekijälle seuraavasti:

1) Toivikkeensuon ennallistamista koskeva suunnittelu on lopetettu marraskuussa 2021 eikä suon ennallistamista koskevaa hanketta ole vireillä.

2) Toivikkeen suon ennallistamista koskeva 21.9.2020 saapunut kuntalaisaloite on tallennettu kaupungin vuoden 2022 alusta käyttöön otettuun uuteen asiahallintajärjestelmään 29.11.2022.

Päätös:

Paula Salapuro esitti Jani Laaksosen kannattamana asian palauttamista valmisteluun.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Täytäntöönpano:
Liitteet

Kuntalaisaloitteen tekijä

Liite [17]

Kuntalaisaloite 21.9.2020
Toivikkeensuon ennallistamisen
lopettaminen MUSTATTU

Liite [18]

Kuntalaisaloite 21.9.2020 Viesti
kokonaisuudessaan MUSTATTU

Liite [19]

Viesti 22.1.2023 ja 31.1.2023
Kokonaisuudessaan MUSTATTU

Liite [20]

Viesti 22.1.2023 Toimitetut liitteet
31.1.2023 EI JULK NETISSÄ

Liite [21]

Kh 6.5.2019 § 98 Toivikkeen suon
ennallistamishanke

Liite [22]

Kh 8.11.2021 § 340 Toivikkeensuon
ennallistamishankkeen lopettaminen

Kaupunginhallitus

§ 160

12.06.2023

Etusto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 160
28/10.00.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistötoimen päällikkö Jani Hallenberg, asianhallintasihteeri
Minna Lehtinen

Kaupungilla on etustolain mukainen etusto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etusto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etusto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etustolain mukaista etusto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [23]

Kiinteistönluovutusilmoitukset 28.4. -
31.5.2023 EI VERKKOJULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 161

12.06.2023

Edustajan valinta Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 161
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään keskiviikona 21.6.2023 klo 9.00. Kokoukseen voi osallistua paikan päällä osoitteessa Kielotie 14 A 4 krs neuvotteluhuone Kielo, Vantaa tai Teams-yhteydellä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää valita edustajan yhtymäkokoukseen.

Päätös: Edustajaksi valittiin Pertti Toikka.

Täytäntöönpano: Uudenmaan Päihdehuollon ky, valittu

Liitteet

Liite [24]

Yhtymäkokouksen kokouskutsu
21.6.2023

Kaupunginhallitus

§ 162

12.06.2023

Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 162
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokous pidetään keskiviikkona 14.6.2022 kello 15 Kokoushotelli Gustavelundissa, Kirkkotie 36, Tuusula.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää valita edustajan yhtiökokoukseen.

Päätös: Edustajaksi valittiin Anna Tallgren.

Täytäntöönpano: Keuke, elina.pekkarinen(at)keuke.fi

Kaupunginhallitus

§ 163

12.06.2023

Edustajan valinta KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 163
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

KAS asunnot Oy:n yhtiökokous pidetään torstaina 15.6.2023 klo 13.00
Kuntatalossa, kokoushuone A 3.25 Penger, Toinen linja 14, Helsinki.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää valita edustajan yhtiökokoukseen.

Päätös: Esittelijä muutti päätösehdotuksen kuulumaan seuraavasti:
Kaupunginhallitus päättää, että yhtiökokousedustajasta päättää
kaupunginjohtaja.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: KAS asunnot Oy, lilli.sivula(at)kas.fi, valittu

Liitteet

Liite [25]

Yhtiökokouskutsu 1_2023

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 164
239/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungin hallintosääntö, 2 § Kaupungin johtamisjärjestelmä:
"Karkkilan kaupungin ja kaupunkikonsernin johtaminen noudattaa hyvää hallinto- ja johtamistapaa sekä perustuu kaupunkistrategiaan, taloussuunnitelmaan, talousarvioon sekä muihin valtuuston päätöksiin.

Valtuusto vastaa kaupungin toiminnasta ja taloudesta, käyttää kaupungin päätösvaltaa ja siirtää toimivaltaansa hallintosäännön määräyksillä.

Kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kaupunginhallitus johtaa kaupungin toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kaupunginhallitus vastaa kaupungin toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta sekä kaupungin henkilöstöpolitiikasta ja huolehtii kaupungin sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Valtuusto valitsee kaupunginjohtajan. Kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisena kaupungin hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Kaupunginjohtaja vastaa asioiden valmistelusta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Poliittiset toimielimet sekä johtavat viranhaltijat edistävät toiminnallaan avoimuutta ja läpinäkyvyyttä asioiden valmistelussa ja päätöksenteossa."

Karkkilan kaupungin keskeinen toimintaperiaate on avoimuus kaikessa toiminnassa. Asiat ovat lähtökohtaisesti julkisia, ellei lainsäädännöstä muuta johdu. Kaupunginhallitus saa säännönmukaisesti kaupunginjohtajalta ja toimialajohdolta kokouksissaan tietoa asioista myös niiden toimeenpanovaiheessa.

Valtuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja ovat sopineet, että jatkossa myös valtuustolle tuodaan kokouksen esityslistalle asiana kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus. Materiaali valmistellaan aina kaupunginhallituksen kokouksen ajankohtaisten asioiden pohjalta hallituksen linjausten mukaisena valtuuston kokoukseen.

Kaupunginjohtaja esittää valtuuston kokouksessa 19.6.2023 katsauksen ajankohtaisiin valmistelussa ja toimeenpanossa oleviin asioihin. Katsaukset ovat julkisia, eikä niissä esitetä ei-julkisia eikä salassapidettäviä asioita.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää
1) että kaupunginjohtaja antaa valtuustolle ajankohtaiskatsauksen

Kaupunginhallitus

§ 164

12.06.2023

valtuuston kokouksessa 19.6.2023, ja
2) esittää valtuustolle, että se merkitsee kaupunginjohtajan
ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälä otettiin käsittelyyn lisälistalta.

Kaupunginhallitus

§ 165

12.06.2023

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 165

Esittelijä:

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 3 / 2023 (25.5.2023, hankintapäätös) Kuntoportaiden urakoitsijan valinta

§ 6 / 2023 (2.6.2023, henkilöstöpäätös) Määräaikaisen suunnittelijan ottaminen

Elinvoimapäällikön viranhaltijapäätökset

§ 6 / 2023 (30.5.2023) Päätös rekrytointilisästä, Karkkilan vapaa-ajattelijat ry

§ 2 / 2023 (30.5.2023) Työllistetyn palkkaaminen

Konsernipalvelujohtajan viranhaltijapäätökset

§ 7 / 2023 (6.6.2023, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

§ 8 / 2023 (7.6.2023, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.40 - 19.53.

Liitteet

Liite [26]

Viranhaltijapäätös 25.5.2023 Kuntoportaiden urakoitsijan valinta

Liite [27]

Viranhaltijapäätös 2.6.2023 Määräaikaisen suunnittelijan ottaminen

Liite [28]

Viranhaltijapäätös Päätös rekrytointilisästä, Karkkilan vapaa-ajattelijat ry 30.5.2023

Liite [29]

Viranhaltijapäätös Työllistetyn palkkaaminen_SALAINEN

Liite [30]

Viranhaltijapäätös 6.6.2023 Kuntatodistusohjelma lyhytaikainen laina

Liite [31]

Viranhaltijapäätös 7.6.2023 Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Kaupunginhallitus

§ 166

12.06.2023

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 166

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 05.06.2023

Uudenmaan maakuntahallitus 12.06.2023

Luksia, hallitus 12.06.2023

Luksia, yhtymäkokous 12.06.2023

Uudenmaan maakuntavaltuusto 13.06.2023

Pöytäkirjat

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 15.05.2023

Karviainen yhtymähallitus 17.05.2023

Muut

Oikeusministeriön kirje presidentinvaaleista ja Europarlamenttivaaleista
02.06.2023

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [32]	Uudenmaan maakuntahallituksen ylimääräinen kokous 5.6.2023
Liite [33]	Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 12.6.2023
Liite [34]	Luksia hallitus esityslista 12.6.2023
Liite [35]	Luksia yhtymäkokous esityslista 12.6.2023
Liite [36]	Uudenmaan maakuntavaltuuston esityslista 13.6.2023
Liite [37]	Uudenmaan liitto, maakuntahallitus pöytäkirja 15.5.2023
Liite [38]	Karviainen-Yhtymähallitus - 17.05.2023
Liite [39]	Oikeusministeriön kirje presidentinvaaleista ja Europarlamenttivaaleista kunnanhallitukselle (pl. Ahvenanmaan maakunta) 2.6.2023

Kaupunginhallitus

§ 167

12.06.2023

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 167

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- kaupungin johtamisjärjestelmän kehittämisen tilannekatsaus
- johtamisen vuosikellon päivittäminen syksyille 2023
- kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien vuosilomat kesän 2023 aikana
- rekrytointien tilannekatsaus

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Vattolan uimarannan hanhiongelman

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Ruukkimatkailun kehittämishanke

Konsernipalvelujohtajan ajankohtaiset asiat

- luottamushenkilöiden sähköpostikäytännöt

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Hannu Bogdanoff poistui pykälän käsittelyn aikana klo 20.05 - 20.12 väliseksi ajaksi.

Merkittiin, että Esko Vuolukka ja Arto Jormalainen poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 20.26.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytöntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.