



## Työ- ja rakentamissuunnitelma

20.4.2023/Luonnos

### Työ- ja rakentamissuunnitelma Mansikin vallille

Tämä suunnitelma on laadittu Mansikin meluvallin ympäristöluvan (ympäristölautaus 3.12.2019 § 63, (Dnro 48/11.01.00/2019) mukaisena vallin työ- ja rakentamissuunnitelmaksi. Luvan hakijana on ollut tekninen toimi, jota vastaa nykyisin kaupunkikehityksen toimiala.

Valli sijaitsee kiinteistöillä 2224-405-2-30 ja 224-401-12-20 ja ne omistaa Karkkilan kaupunki.

### Toiminnan aloittaminen

Tässä suunnitelmassa kuvataan lyhyesti ne periaatteet miten vallia aloitetaan rakentamaan ja miten sitä jatketaan kunnes valli on valmis lupamääräysten mukaisesti. Tämän työ- ja rakentamissuunnitelman lisäksi kevään ja kesän 2023 aikana kaupunkikehitys laatii erikseen myös hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelman. Sen valmistelu vaatii vielä maastokäyntiä kevään sulamisjakson jälkeen.

Vallin täyttötoimintaa ei aloiteta ennen kuin molemmat suunnitelmat on hyväksytty ympäristölautakunnassa.

Vallin täytön toimintaa valvoo Karkkilan kaupungin yhdyskuntatekniikan päällikkö.

Toiminnan käynnistyessä ja sen alkuvaiheissa kulkureitti vallin täyttöön tapahtuu motocrossradan puolelta. Tästä on alustavasti sovittu kevään 2023 aikana suullisesti motocrossharrastajien yhteyshenkilön kanssa. Ajoreittiä valliin motocrossradan puolelta varten rakennetaan vallin sivujoan ylittämiseen tarvittaessa väliaikainen ajotien rumpu. Se voidaan purkaa, kun ajoreittiä ei enää vallin sivusta tarvita ja vallin täyttöä voi jatkaa vanhan maankaatopaikan kärkeä päältä kulkiessa. Tuolloin kärkeä loivennetaan turvallisen maanajon takaamiseksi.

Alkuvaiheessa hulevesialtaiden ja niihin kytkeytyvien hulevesijärjestelyjen rakentamisen työn aikainen kulkureitti tapahtuu kaupungin jätevedenpuhdistamon reitin kautta. Ajoreittiä valliin motocrossradan puolelta varten rakennetaan vallin juurelle sivujoan ylittämiseen väliaikainen ajotien rumpu. Se voidaan purkaa, kun ajoreittiä ei enää tarvita.

Toimintaan liittyvä ajo- ja kulkuajat tapahtuvat luvan mukaisesti arkisin klo 7-18 välisenä aikana, mutta kulkeminen radan kautta sovitaan aina ajoissa etukäteen ja tarkemmin erikseen motocrossradan käyttäjien kanssa.

Täytön edetessä turvallinen kulku voidaan järjestää jatkossa myös vanhan maankaatopaikan päästä. Vallin alkutäyttö ja pohjan valmistelu tapahtuu kaupungin omien rakennuskohteiden ylijäämämailla.

## **Käsiteltävät materiaalit ja rakentaminen**

Vallin rakentamisessa käytetään Karkkilan maarakennuskohteista irrotettavia pilaantumattomia maa-aineksia, jätetönnä ja jätetönnä sekä Karkkilan valimon valimohiekkaa ympäristöluvassa mainittujen kriteerien mukaisesti.

Valliin tuotava valimohiekka tutkitaan lupahakemuksen laadunvarmistusjärjestelmän mukaisesti (tutkittu erä enintään 5000 tonnia). Valimohiekan ja jätetönnän laatu tutkitaan, jotta ne ovat luvan mukaisia. Mahdolliset muutokset laadunvarmistusjärjestelmän osalta hyväksytetään erikseen ympäristölautakunnalla.

Karkkilan kaupungin pilaantumattomia maa-aineksia välivarastoidaan enintään 3 vuoden ajan. Valimohiekkaa tai jätetönnä ei välivarastoida alueella. Valimohiekkaa tuodaan vähintään 1000 tonnia enintään viiden peräkkäisen arkipäivän jakson aikana. Peittäminen välivarastoiduilla puhtailla maa-aineksilla tapahtuu vähintään viikon sisällä siitä, kun valimohiekan tuomisen jakso on päättynyt.

Jätetönnäkerroksen paksuus voidaan tehdä niin, että se on korkeintaan 1.5 m kuten lupamääräyksissä kerrotaan, mutta se tehdään vähintään 0,5 m kerroksissa työteknisistä syistä. Jätetönnän päälle tulee 0,5m moreenimaa-ainekkerros, jota on vallin alueen välivarastossa puomitetun kulkutien varrella. Moreenikerroksen täytön yhteydessä huolehditaan siitä, että vedenläpäisevyys minimoidaan 0,5m kerrostäytöillä eikä muodosteta vettä kerääviä painanteita täytön aikana. Lisäksi vallin harja ja luiskat tasoitetaan lopuksi siten, että sadannasta imeytyy mahdollisimman vähän vettä (lupamääräyksissä mainittu enintään 5%) vallin sisäkerroksiin.

Poikkileikkauksessa esitetyt vallin pintakerrosten (pintamulta, moreenikerros + geotekstiili) tekemiselle varataan täytön aikana tilaa niin, että myös sivuojat pysyvät koko ajan toimintakunnossa.

## **Toiminta-aika**

Toiminta tapahtuu ainoastaan arkisin klo 7-18 välisenä aikana. Puomi pidetään kiinni ja lukittuna, kun ei ole toimintaa. Puomin lukon avain on vain niillä tahoilla, jotka suorittavat vallin täytön toimintaa. Toiminta keskeytetään, mikäli olosuhteet sen vaativat (pölyn leviäminen ympäristöön tai liian märkä ja upottava keli).

## **Hulevesien hallinta ja laadun seuranta**

Alueen alapuolelle ennen jokea rakennetaan hulevesien käsittelyaltaat. Altaista muodostuvaa kosteikkoaluetta ja sen kehittymistä lopulliseen tilaansa tarkkaillaan jatkuvasti.

Hulevesien tarkkailuohjelma ja hulevesinäytteiden ottamisen suunnitelma laaditaan erikseen myöhemmin. Vallin saatua ympäristölautakunnalta toimintaluvan, jokeen purettavasta hulevedestä kaupunki ottaa lupamääräysten mukaisesti vesinäyteen aina rakentamisen aikana kerran kuukaudessa.

Vallin rakentamisen aikana ja sen lopulta valmistuttua hulevesialtaiden paikalla varmistetaan, että ne toimivat lupamääräysten mukaisesti hulevesikosteikon tavoin.

## **Melu ja pöly**

Pölyä sidotaan tarvittaessa kastelulla. Vallin täytön työkohteessa käytetään normaaleja maanrakennuskoneita ja laitteita, jotka eivät aiheuta ylimääräistä melua.

## **Raportointi**

Toiminnasta pidetään kirjanpitoa lupamääräysten mukaisesti; alueelle tuotavien lajikkeiden laatu, määrä ja alkuperä, siirtoasiakirjat, poikkeukselliset tilanteet ja niihin liittyvät toimenpiteet raportoidaan. Raportointi tehdään vuosittain Karkkilan kaupungin ympäristöviranomaiselle lupamääräysten mukaisesti. Vallin täytön valmistuttua loppuraportti toimitetaan Karkkilan kaupungin ympäristöviranomaiselle lupamääräysten mukaisesti.

Laadittu 20.4.2023, Karkkilan kaupunki / Kaupunkikehitys

## **Liitteet**

Vallin täyttöperiaatteen pituus- ja poikkileikkauskuvat