

Lausunto valituksesta koskien Karkkilan kaupunginhallituksen päätöstä 15.5.2023 § 123 asiassa Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Mäntymäki 224-412-9-17

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 216
200/10.03.00.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski,
puh. 044 467 5531, sähköposti: etunimi.sukunimi@karkkila.fi

Karkkilan kaupunginhallitus on 15.5.2023 päättänyt hyväksyä asian § 123 Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Mäntymäki 224-412-9-17.

Kaupunginhallituksen hyväksymispäätöksestä 15.5.2023 § 123 on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittaja on Uudenmaan ELY-keskus.

Helsingin hallinto-oikeus on valituksen johdosta pyytänyt Karkkilan kaupunkia antamaan lausunnon ja toimittamaan hallinto-oikeudelle kaikki valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Lausuntoa pyydettiin 21.8.2023 mennessä. Lausunnon antamiseen on annettu lisäaikaa 19.9.2023 asti.

Kaupunkikehityksen toimialan kaavoituksessa, rakennusvalvonnassa ja ympäristönsuojelussa on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto.

Lausunnossa esitetään, että poikkeamisen myöntämisen edellytykset ovat täyttyneet poikkeamista myönnettäessä ja poikkeamispäätöksessä asetetuin ehdoin. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia eikä poikkeamispäätöksen mukainen rakentaminen johda vesikäymälöiden yleistymiseen huomioiden muut noudatettavat säädökset ja määräykset. Rantapoikkeusluvan myöntämistä koskeva valitus Helsingin hallinto-oikeudelle tulee hylätä ja kaupunginhallituksen 15.5.2023 § 123 tekemä päätös tulee jättää voimaan. Mikäli hallinto-oikeus katsoo vesikäymäläkiellon olevan poikkeamisen edellytys, pyytää Karkkilan kaupunki lisäämään kiellon oikaisuluonteisena korjauksena puheena olevaan kaupunginhallituksen päätökseen.

Kaupunginhallituksen tehtävänä on yleistoimivaltansa perusteella antaa nyt pyydetty lausunto.

Lausunto, lausuntopyyntö ja valitus on kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä. Lausuntoon liittyvä muu materiaali on nähtävillä kokouksessa.

Esityslistan liitteet:

- Lausunto
- Lausuntopyyntö
- Valitus

Esityslistan oheismateriaali:

- Päätös 15.5.2023 § 123 asiassa Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Mäntymäki 224-412-9-17 liitteineen

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Ptk tark.

Kaupunginhallitus päättää

- 1) antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteessä ilmenevän lausunnon Karkkilan kaupunginhallituksen päätöstä 15.5.2023 § 123 asiassa Rantapoikkeusluvan myöntäminen, Mäntymäki 224-412-9-17 koskevasta valituksesta, ja
- 2) esittää Helsingin hallinto-oikeudelle oikaisuluonteista korjausta vesikäymäläkiellon lisäämiseksi hallinto-oikeuden päätökseen 15.5.2023 § 123, mikäli valituksen johdosta annetusta lausunnosta ilmenevän perusteella kielto katsotaan poikkeamisen edellytykseksi, ja
- 3) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski oli asiantuntijana paikalla asian esittelyn aikana.

Täytäntöönpano:

kaavoituspäällikkö, Helsingin hallinto-oikeus