

Kaupunginhallitus

Aika 30.10.2023 klo 17:00 - 23:04**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 282	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 283	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 284	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	7
§ 285	Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen	8
§ 286	Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma 2023–2024 päivitys	9
§ 287	Karkkilan kaupungin työllisyyden kehittämissuunnitelma vuosille 2023-2024	12
§ 288	Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen	14
§ 289	Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2022 arviointikertomuksen havaintoihin	14
§ 290	Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen	17
§ 291	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2024 presidentinvaaliin	20
§ 292	Rautainen kotikaupunki - Karkkilan kaupunkistrategian vuosille 2022-2025 puolivälitarkastelu	24
§ 293	Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024	32
§ 294	Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous 27.11.2023	35
§ 295	Talousarviovalmistelun aikataulun täsmennykset, lähetekeskustelu ja investointien priorisointi	36
§ 296	KAS-asunnot Oy takausanomus tertiäärilainalle	37
§ 297	Oikaisuvaatimus, Suomi-Venäjä-Seura ry:n jäsenyyden irtisanominen	42
§ 298	Henkilöstö- ja hallintopäällikön virka	43
§ 299	Elinvoimapäällikön palkan ja työajan tarkistus	45
§ 300	Hallintosääntötyöryhmän nimeäminen	48
§ 301	Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho	50
§ 302	Edustajan valinta Karjaanjoen vesistön neuvottelukuntaan	53
§ 303	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	54
§ 304	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupungin ruokapalveluiden hankinnoissa suosittava kotimaista lähiruokaa	55
§ 305	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pyöräparkki	58
§ 306	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	61
§ 307	Saapuneet pöytäkirjat	62
§ 308	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	63

§ 309	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	64
§ 310	Kaupunginjohtajan viranhoidon väliaikaiset järjestelyt	65
§ 311	Kaupunginjohtajan viran aukijulistaminen, kelpoisuusvaatimukset ja palvelussuhteen luonne	70

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Markku	17:00 - 23:04	Puheenjohtaja	
	Jumisko Essi	17:00 - 23:04	1. varapuheenjohtaja	
	Salapuro Paula	17:00 - 23:04	2. varapuheenjohtaja	
	Bogdanoff Hannu	17:00 - 23:04	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 23:04	Jäsen	
	Meri Seppo	17:00 - 23:04	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 23:04	Jäsen	
	Ilonen Jarkko	17:02 - 23:04	Varajäsen	
	Tuija Telén	17:00 - 23:04	Kaupunginjohtaja	
	Tallgren Anna	17:00 - 23:04	Kv:n puheenjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 23:04	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:09 - 17:58	Kv 2. varapuheenjohtaja	
		20:31 - 23:04		
	Klemola Raine	17:00 - 21:20	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Esko Vuolukka	17:00 - 22:39	Valmistelija	
	Arto Jormalainen	17:00 - 22:39	Valmistelija	
	Joensuu Terhi	17:08 - 17:31	Asiantuntija	
	Tuula Mikkola	17:34 - 17:40	Asiantuntija	
	Nikkilä Satu	17:08 - 17:40	Asiantuntija	
	Pieniniemi Leena	17:00 - 23:04	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Ahjoniemi Heli	17:00 - 23:04	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 23:04	Jäsen	

Allekirjoitukset

Markku Korhonen
puheenjohtaja

Leena Pieniniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 282 - 311

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Seppo Meri
pöytäkirjantarkastaja

Paula Salapuro
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames](https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames)

Kaupunginhallitus

§ 282

30.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 282

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 283

30.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 283

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Hannu Bogdanoff, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Outi Pietiläinen, Paula Salapuro ja Pertti Toikka.

Tarkastusvuorossa ovat Seppo Meri ja Outi Pietiläinen.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 6.11.2023 klo 17.

Päätös: Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Seppo Meri ja Paula Salapuro.

Kaupunginhallitus

§ 284

30.10.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 284

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Päätettiin käsitellä esityslistan pykälä 295 ennen pykälää 294. Muilta osin esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Merkittiin, että Jarkko Ilonen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 17.02.

Kaupunginhallitus

§ 285

30.10.2023

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 285

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen on tarkoituksenmukaista myöntää elinvoimapäällikkö Satu Nikkilälle §:ien 286 ja 287, maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuulle §:n 286 ja työllisyyskoordinaattori Tuula Mikkolalle §:n 287 ajaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden elinvoimapäällikkö Satu Nikkilälle §:ien 286 ja 287, maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuulle §:n 286 ja työllisyyskoordinaattori Tuula Mikkolalle §:n 287 ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma 2023–2024 päivitys

189/00.01.01/2015

Kaupunginhallitus 18.01.2021 § 8

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuu

Kotoutumista edistävä laki (1386/2010) velvoittaa kunnat laatimaan oman kotouttamisohjelman kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi. Edellinen Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma oli tehty vuosille 2016–2020.

Karkkilan kaupungin maahanmuuttopalveluissa on valmisteltu kotouttamisohjelma vuosille 2021–2024. Kotouttamisohjelma on päivitetty sekä osittain kirjoitettu uudestaan vastaamaan paremmin nykyistä kaupungin maahanmuuttajatilannetta sekä pakolaisten vastaanottoon liittyvää palvelukuvausta.

Kotouttamisohjelmaa on valmisteltu monialaisena yhteistyönä eri hallintokuntien ja yhteistyökumppaneiden kanssa. Ohjelmaa on käsitelty mm. Karkkilan maahanmuuton asiantuntijaryhmän kokouksessa loppuvuodesta 2020.

Kotouttamisohjelma tulee tarkistaa ja hyväksyä kaupungin päättävissä elimissä vähintään kerran neljässä vuodessa.

Kotouttamisohjelman ajantasaisuus päivitetään joka toinen vuosi.

Maahanmuuttokoordinaattori vastaa siitä, että kotouttamisohjelma tarkistetaan ja päivitetään oikea-aikaisesti sekä viedään eteenpäin kaupungin päätöksenteossa.

- liite Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma 2021-2024

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1)hyväksyä Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2021-2024 ja
- 2)valtuuttaa maahanmuuttokoordinaattorin tekemään kotouttamisohjelmaan tarvittavat tekniset korjaukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 01.03.2021 §47

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuu

Kaupunginhallituksessa 18.1 .2021 käsitelty Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma 2021–2024 tulee käsitellä myös kaupunginvaltuustossa, koska kyseessä on lakisääteinen ohjelma, eikä Karkkilan kaupungin hallintosäännössä ole annettu kaupunginhallitukselle toimivaltaa asiassa.

Kaupunginhallitus

§ 286

30.10.2023

Kaupunginhallituksen aiempaa 18.1.2021 tekemää päätöstä tulee näiltä osin muuttaa.

Kotoutumista edistävä laki (1386/2010) velvoittaa kunnat laatimaan oman kotouttamisohjelman kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi. Edellinen Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma oli tehty vuosille 2016–2020.

- liite Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma 2021–2024

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se
1)hyväksyy Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2021–2024 ja
2)valtuuttaa maahanmuuttokoordinaattorin tekemään kotouttamisohjelmaan tarvittavat tekniset korjaukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 12.04.2021 § 4

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se
1)hyväksyy Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2021–2024 ja
2)valtuuttaa maahanmuuttokoordinaattorin tekemään kotouttamisohjelmaan tarvittavat tekniset korjaukset.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 286
405/04.03.01/2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Valmistelija:

Maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuu

Kotoutumista edistävä laki (1386/2010) velvoittaa kunnat laatimaan oman kotouttamisohjelman kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi. Nykyinen Karkkilan kaupungin kotouttamisohjelma on tehty vuosille 2021–2024.

Kotouttamisohjelma tulee tarkistaa ja hyväksyä kaupungin päättävissä elimissä vähintään kerran neljässä vuodessa. Kotouttamisohjelman ajantasaisuus päivitetään joka toinen vuosi. Maahanmuuttokoordinaattori vastaa siitä, että kotouttamisohjelma tarkistetaan ja päivitetään oikea-aikaisesti sekä viedään eteenpäin kaupungin päätöksenteossa.

Nykyinen kotouttamisohjelma on päivitetty vastaamaan paremmin nykyistä kaupungin maahanmuuttajatilannetta sekä pakolaisten vastaanottoon

Kaupunginhallitus

§ 286

30.10.2023

liittyvää palvelukuvausta. Päivitetystä kotouttamisohjelmassa on myös otettu huomioon uuden yhteistyöorganisaation, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen, toiminnan aloitus 1.1.2023.

Karkkilan kaupungin nykyisen hallintosäännön mukaan (§22) kaupunginhallitus ohjaa kaupungin maahanmuutto- ja kotouttamispolitiikkaa ja näin ollen päätös asiassa kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä Karkkilan kaupungin päivitetyn kotouttamisohjelman vuosille 2023–2024, ja

2) saattaa asian kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälän käsittelyn aikana klo 17.08 - 17.31 asiantuntijoina olivat paikalla maahanmuuttokoordinaattori Terhi Joensuu ja elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 17.09.

Liitteet

Liite [1]

Karkkilan Kotouttamisohjelma 2023-2024_päivitys

Karkkilan kaupungin työllisyyden kehittämissuunnitelma vuosille 2023-2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 287
404/14.00.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä

Karkkilan kaupungin työllisyyden kehittämissuunnitelma on käytännön työväline työllisyyspalveluiden työntekijöille, poliittisille päättäjille sekä yhteistyökumppaneille. Suunnitelmassa esitellään tämänhetkinen työllisyydenhoidon toimintaympäristö ja työllistymistä tukevat palvelut, joita Karkkilan kaupunki voi tarjota työllisyyspalveluiden asiakkaille. Työllisyyspalvelut toimii osana kaupungin elinvoiman kokonaisuutta ja siten osaltaan on toteuttamassa ja kehittämässä elinvoimaista Karkkilaa.

Karkkilassa työllisyysasioita edistetään yhteistyössä mm. kaupungin eri toimialojen, yritysten ja kolmannen sektorin, TE-toimiston sekä oppilaitosten kanssa. Työllisyyden edistäminen on moniammatillista verkostotyötä.

Kunnilla ei tällä hetkellä ole lakisääteisiä velvoitteita työllisyydenhoidossa, lukuun ottamatta ikääntyneiden työttömien velvoitetyöllistämistä, mutta tähän on tulossa merkittävä muutos vuoden 2025 alusta. 1.1.2025 lähtien valtiolta siirtyy kunnille pääosa TE-toimistojen vastuulla olevista henkilöasiakas-, työnantaja- ja yrityspalveluista, jolloin kuntien rooli työllisyydenhoidossa muuttuu merkittävästi. Suuren muutoksen takia Karkkilan kaupungin työllisyyden kehittämissuunnitelma on voimassa vain vuoden 2024 loppuun asti. Vuoden 2025 alusta voimaan tulevaa laajempaa suunnitelmaa aletaan laatia jo vuoden 2024 aikana.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan (§22) kaupunginhallitus ohjaa työllisyydenhoidon linjauksia ja näin ollen kehittämissuunnitelma tuodaan hallituksen päätettäväksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Karkkilan kaupungin työllisyyden kehittämissuunnitelman vuosille 2023–2024.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälän käsittelyn aikana klo 17.34 - 17.40 asiantuntijoina olivat paikalla työllisyyskoordinaattori Tuula Mikkola ja elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä.

Täytäntöönpano: elinvoimapäällikkö

Liitteet

Liite [2]

Työllisyyden kehittämissuunnitelma
231023

Kaupunginhallitus

§ 288

30.10.2023

Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 288
31/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta, jotta mahdolliset laillisuusvirheet voidaan korjata.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus toteaa valtuuston 23.10.2023 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 47	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	19.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 289	30.10.2023

Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2022 arviointikertomuksen havaintoihin

Tarkastuslautakunta 12.06.2023 § 47

Tarkastuslautakunnan kokouksessa jatketaan vuoden 2022 arviointikertomuksen työstämistä.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää

- 1) valmistella arviointikertomusta, hyväksyä, allekirjoittaa ja luovuttaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää
 - merkitä vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedokseen ja
 - pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä.
 - että vastineiden tulee olla valtuuston käsiteltävänä lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti

- 1) valmistella arviointikertomusta, hyväksyä, allekirjoittaa ja luovuttaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää
 - merkitä vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedokseen ja
 - pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä ja
 - että vastineiden tulee olla valtuuston käsiteltävänä lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Pöytäkirja on tarkastettu kokouksessa tämän pykälän osalta.

Kaupunginvaltuusto 19.06.2023 § 42

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta:

Kaupunginvaltuusto päättää

- merkitä vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedokseen ja
- pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä ja
- että vastineiden tulee olla valtuuston käsiteltävänä lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

Tarkastuslautakunta	§ 47	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	19.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 289	30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 289
272/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, sivistysjohtaja Arto Jormalainen, kaupunginjohtaja Tuija Telén, elinvoimapäällikkö Satu Nikkilä, konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Tarkastuslautakunta on käsitellyt arviointikertomuksen kokouksessaan 12.06.2023 ja päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

- merkitä vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedokseen ja
- pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä ja
- että vastineiden tulee olla valtuuston käsiteltävänä lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Vastaukset on valmisteltu lautakunnissa lokakuussa ja laaditussa koosteessa on lautakuntien vastausten lisäksi kaupunginhallituksen vastualueen vastaukset.

Tekninen lautakunta ja vapaa-aikalautakunta käsittelevät vastauksiaan kokouksissaan 26.10.2023 ja tästä syystä kooste valmistuu vasta perjantaina ja se liitetään valmistumisen jälkeen esityslistalle.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää

- 1) antaa liitteen mukaisen vastauksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022, ja
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastauksen tiedokseen.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Paula Salapuro esitti ja Seppo Meri kannatti asian palauttamista valmisteluun.
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 17.58.

Liitteet

Liite [3]
Liite [4]

Karkkilan_tarkastuslautakunnan_arviointikertomus_2022
Vastaukset arviointikertomukseen 2022

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 290
401/00.04.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Karkkilan kaupungin osuus kuntayhtymän peruspääomasta on 3,4 prosenttia. Kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen, ja kuntayhtymä jäi omistamaan Ridasjärven laitосkiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi 6.4.2022, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla.

Yhtymäkokous päätti 21.6.2023 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitосkiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitосkiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

Kuntayhtymän purkamismenettely

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen 22 §:n mukaan "Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa."

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään

Kaupunginhallitus

§ 290

30.10.2023

jäsenkuntien valtuustoissa. Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi, kun purkamissopimus on tullut voimaan ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut n. 3,7 miljoonalla eurolla. Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen. Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli Kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuita, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat Jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1) päättää hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen, ja
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan purkamissopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.02 - 18.15.

Liitteet

Kaupunginhallitus

§ 290

30.10.2023

Liite [5]

Sopimus Uudenmaan Päihdehuollon
kuntayhtymän purkamisesta

Liite [6]

Peruspääomaosuudet

Liite [7]

Aikataulu ja toimenpiteet

Kaupunginhallitus

§ 248

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 291

30.10.2023

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2024 presidentinvaaliin

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 248

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

henkilöstö- ja hallintopäällikkö Karl-Johan Wickström

Presidentinvaalit toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024. Vaalien ennakoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on keskiviikosta tiistaihin 17.1 – 23.1.2024. Mahdollisen toisen kierroksen varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja ennakoäänestyspäivät keskiviikosta tiistaihin 31.1. – 6.2.2024.

Karkkilan kaupungissa on seuraavat äänestysalueet:

1. Keskusta
2. Haukkamäki
3. Toivike

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyväksyttävä ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten, että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä presidentinvaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita. Oikeuskirjallisuudessa on katsottu, että niin kauan kuin yksikin ehdokkaan asettanut puolue on vailla edustusta, muusta puolueesta ei saa valita kahta edustajaa. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a § tulee sovellettavaksi, eli sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä tulee olla naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilautakuntien nimeäminen

Vaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2023) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas.

Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä

Kaupunginhallitus

§ 248

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 291

30.10.2023

riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva aluevaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Valittavat henkilöt ovat velvollisia osallistumaan vaalityöhön. Heidän tulee hyvissä ajoin varautua siihen, ja varata vaalipäivä yksinomaan vaalityötä varten. Tämä on huomionarvoista myös varajäsenten osalta. Vaalien tuloslaskennalta vaaditaan tarkkuutta ja tiedotukselta nopean aikataulun noudattamista: vaalien ääntenlaskenta pyritään toteuttamaan siten, että ääntenlaskentaan osallistuvat kaikki vaalilautakuntaan valitut henkilöt. Karkkilassa on ollut tapana valita vaalilautakuntiin viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä. Vaalilautakunnan jäsenten työmäärän tasaamiseksi vaalipäivän aikana pyritään siihen, että varajäsenetkin osallistuisivat vaalityöhön.

Vaalitoimikunnan nimeäminen

Vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2023) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa "mahdollisuuksien mukaan" voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä. Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan. Sinänsä ei ole estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan, kunhan henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää asettaa vuoden 2024 presidentinvaalia varten

- 1) kullekin kolmelle äänestysalueelle vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja viisi varajäsentä sekä määrää, missä järjestyksessä varajäsenet tulevat jäsenten sijaan, sekä
- 2) laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten vaalitoimikunnan,

Kaupunginhallitus

§ 248

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 291

30.10.2023

johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen ja kolme varajäsentä sekä määrää, missä järjestyksessä varajäsenet tulevat jäsenten sijaan.

Päätös:

Markku Korhonen esitti ja Paula Salapuro kannatti asian jättämistä pöydälle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että henkilöstö- ja hallintopäällikkö Karl-Johan Wickström oli keskusvaalilautakunnan sihteerin ominaisuudessa paikalla asiantuntija asian käsittelyn aikana klo 17.35 - 17.45.

Täytäntöönpano:

Keskusvaalilautakunta, keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 291

378/00.00.00/2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää asettaa vuoden 2024 presidentinvaalia varten

1) kullekin kolmelle äänestysalueelle vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja viisi varajäsentä sekä määrää, missä järjestyksessä varajäsenet tulevat jäsenten sijaan, sekä

2) laitoksissa toimitettavaa ennakköäänestystä varten vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen ja kolme varajäsentä sekä määrää, missä järjestyksessä varajäsenet tulevat jäsenten sijaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat:

Vaalilautakunta, Keskusta

puheenjohtaja Irene Brofeldt

varapj Jarkko Ilonen

jäsen Olli-Pekka Arvila

jäsen Tiina Vuorikkinen

jäsen Maija Riekkinen

varajäsen Viveka Haapio

varajäsen Mikko Nyman

varajäsen Jukka Riekkinen

varajäsen Kaisa Siivonen

varajäsen Inge-Maj Bergman

Vaalilautakunta, Haukkamäki

puheenjohtaja Risto Sintonen

varapj Anu Salven

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 248
§ 291

09.10.2023
30.10.2023

jäsen Marja Holli
jäsen Viljo Takala
jäsen Anneli Hellgren
varajäsen Maarit Pynnönen
varajäsen Mia Sundström
varajäsen Mari Partanen
varajäsen Rauno Salonen
varajäsen Krister Österlund

Vaalilautakunta, Toivike

puheenjohtaja Katja Etolin
varapj Klaus Rantala
jäsen Paula Salapuro
jäsen Pertti Lehtonen
jäsen Marianne Boström
varajäsen Ulla Henriksson
varajäsen Timo Palenius
varajäsen Erkki Ollakka
varajäsen Anu Brofeldt-Ahonen
varajäsen Tiina Hentunen-Vanninen

Vaalitoimikunta

puheenjohtaja Seppo Meri
varapj Milla Malmberg
jäsen Urpo Nikander
varajäsen Aulis Stenholm
varajäsen Suvi Koivuharju
varajäsen Markku Korhonen.

Täytäntöönpano:

Keskusvaalilautakunta, keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

Rautainen kotikaupunki - Karkkilan kaupunkistrategian vuosille 2022-2025 puolivälitarkastelu

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 360

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kuntalain mukaan (7 luku - Kunnan johtaminen ja kunnanhallitus) kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista.

Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet; 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Kunnan toimintaa johdetaan valtuuston hyväksymän kuntastrategian mukaisesti (kuntalaki 38§).

Karkkilan uutta kaupunkistrategiaa on valmisteltu uuden valtuustokauden alussa syksyn 2021 aikana kaupunginjohtajan johdolla valtuuston ohjauksessa. Valmistelun edistämiseksi on toteutettu syksyn 2021 aikana kolme valtuuston strategiaseminaaria.

Seminaareissa on linjattu Karkkilan uusi visio, tavoitearvot, yhteiset muutosteemat sekä muutosteemoja toteuttavat strategiset tavoitteet vuosille 2022-2025.

Kaupunkistrategian valmistelun lähtökohtina on ollut, että uusi kaupunkistrategia on tiivis, yksinkertainen, helposti ymmärrettävä sekä visiolähtöinen ja onnistumiseen ohjaava. Kaupunkistrategian valmistelun yhteydessä on selkeytetty myös kaupungin strategisten dokumenttien kokonaisuutta ja vähennetty dokumenttien lukumäärää uudelle strategiakaudelle.

Kaupunkistrategia sisältää tiiviin kuvauksen kaupungin toimintaympäristön tilasta ja keskeisistä muutoshaasteista, kuvauksen kaupungin strategisista

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

dokumenteista, linjaukset kaupungin johtamisen ja henkilöstöpolitiikan keskeisistä periaatteista sekä Karkkilan uuden vision, tavoitearvot, muutosteemat sekä vuosien 2022-2025 strategiset tavoitteet ja niiden saavuttamista mittaavat mittarit. Kaupunkistrategiassa linjataan myös, miten strategia jalkautetaan sekä miten toteutumista seurataan ja raportoidaan.

Kaupunkistrategian luonnos esitellään kaupunginhallitukselle kokouksessa 29.11. Strategia käsitellään kaupunginvaltuustossa 20.12.2021. Uusi kaupunkistrategia julkistetaan joulukuussa 2021.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1) esittää valtuustolle, että se hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022-2025 ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistelyn kaupunginhallituksen kokouksen ohjauksen mukaisesti.

Käsittely:

Paula Salapuro ehdotti, että strategia palautettaisiin uudelleen valmisteluun. Satu Ahjoniemi kannatti ehdotusta. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esitys hyväksyä yksimielisesti. Koska esitystä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti palauttaa strategian uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 378

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.11.2021 palauttaa Karkkilan uuden kaupunkistrategian valmisteluun. Valmistelua on jatkettu kaupunginhallituksen antaman ohjauksen mukaisesti.

Karkkilan kaupungin uusi kaupunkistrategia '*Raudasta syntynyt kotikaupunki*' linjaa Karkkilan kaupungin vision tulevaisuuteen sekä ohjaa kaupungin toimintaa vuosina 2022-2025. Strategiassa määritellään kaupungin keskeiset muutosteemat sekä niiden tavoitteet ja strategian onnistumisen mittarit.

Karkkilan visio uuden kaupunkistrategian esityksessä on '*Karkkila - rohkeasti uudistuva mahdollisuuksien kotikaupunki*'.

Karkkilan visio kertoo kaupungin yhteisen tahtotilan. Visio on pohja kaupungin strategisille tavoitteille. Se antaa suunnan kaikelle kaupungin

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

toiminnalle ja tarvittaville muutoksille. Visio korostaa tahtotilaa Karkkilan tämänhetkisen positiivisen ja innostuneen kehittymisen jatkumiselle.

Karkkilan uutta kaupunkistrategiaa on valmisteltu yhtä aikaa vuoden 2022 talousarvion valmistelun kanssa ja strategiassa on huomioitu Karkkilan talouden realiteetit. Strategian kolme muutosteemaa korostavat asioita, joissa kaupungin on onnistuttava lähivuosien aikana. Uuden kaupunkistrategian muutosteemat ovat: 1) kasvun ja elinvoiman edistäminen, 2) hyvinvoinnin vahvistaminen ja 3) jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen.

Kaupunkistrategian valmistelun yhteydessä on uudistettu myös kaupungin johtamisen strategisten asiakirjojen kokonaisuus. Tässä, kuten myös strategian valmistelussa, on pyritty selkeyteen ja yksinkertaisuuteen sekä lisäksi asiakirjojen määrän vähentämiseen.

Kaupunkistrategia luo pohjan kaupungin toiminnalle ja asettaa tavoitteet toiminnan johtamiselle. Kaupunkistrategiaa konkretisoidaan vuoden 2022 toiminnallisiksi tavoitteiksi valtuuston talousarviossa (KV 20.12.2021) sekä uusissa kaupunginhallituksen ja lautakuntien toiminta- ja kehityssuunnitelmissa. Nämä uudet suunnitelmat linjaavat toimielinkohtaisesti toimenpiteet vuosille 2022-2025. Uusi kaupunkistrategia ja asiakirjakokonaisuuden uudistaminen korostavat toiminnan pitkäjänteistä suunnitelmallisuutta.

Kaupunginhallituksen ja lautakuntien toiminta- ja kehityssuunnitelmien raamina toimii hyväksytty kaupunkistrategia ja ne valmistellaan kevään 2022 aikana. Toiminta- ja kehityssuunnitelmien laadintaan osallistetaan niin kaupungin henkilöstö, keskeiset sidosryhmät kuin myös karkkilalaiset.

Uuden strategisen asiakirjojen kokonaisuuden myötä kaupunki luopuu aiemmin käytössä olleiden useiden erillisohjelmien laatimisesta. Jo hyväksytyjen strategisten ohjelmien (mm. elinkeino-ohjelma, hyvinvointisuunnitelma, henkilöstöpoliittiset linjaukset) keskeinen sisältö tuodaan joko kaupunkistrategiaan tai uusiin toiminta- ja kehityssuunnitelmiin.

Esitys Karkkilan kaupungin uudeksi kaupunkistrategiaksi vuosille 2022-2025 on esityslistan liitteenä.

Kaupunkistrategian luonnos julkistetaan 10.12.2021.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1) esittää valtuustolle, että se hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022-2025 ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistelyn kaupunginhallituksen kokouksen ohjauksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

Päätös: Kaupunginhallitus päätti

1) esittää valtuustolle, että se hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022-2025 ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistelyn kaupunginhallituksen kokouksen ohjauksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 20.12.2021 § 139

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022-2025.

Käsittely:

Puheenvuorossaan Heikki Savola teki kaupunkistrategiaan muutosehdotuksia seuraavasti:

1) Tekstimuutos, strategiset tavoitteet, kohta 2 (sivulla 7):
Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki.
(lisätään sana "innovaatioiden")

Savolan muutosehdotusta kannatti valtuutettu Auvinen. Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

2) 2 Lisätään uusi mittari kohtaan mittarit, sivulle 7. 3.3. Luontokadon estäminen ja ilmastonmuutoksen vastaiset toimet.
Ehdotusta ei kannatettu.

3) Lisäys, vision kuvaukseen sivulle 5, toiseksi viimeiseksi lauseeksi:
Kestävä kehitys on Karkkilan kaupungin kaikki toiminnat läpileikkaava ominaisuus.

Savolan muutosehdotusta kannatti valtuutettu Partanen.
Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

4) Tekstimuutos, strategian otsikko:
Rautainen kotikaupunki
Savolan muutosehdotusta kannattivat valtuutetut Partanen ja Stenholm.

Puheenjohtajan kysyessä voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti, vastasi valtuusto ei.

Muutosehdotuksesta äänestettiin kaupunginhallituksen ehdotuksen ollessa JAA ja valtuutettu Savolan "Rautainen kotikaupunki" otsikkoehdotuksen ollessa EI.

Äänestys suoritettiin nimenhuuto-äänestyksenä.

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

JAA äänet: Katja Etolin, Maija Riekkinen, Anssi Liesmala, Markku Korhonen, Harri Lindfors, Hannamari Auvinen, Outi Pietiläinen, Kati Sinervä, Mia Sundström, Pertti Toikka ja Raino Velin.

EI äänet: Erkki Ollakka, Satu Ahjoniemi, Risto Sintonen, Duncan Heathfield, Päivi Hellgren, Jarkko Ilonen, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Kari Laine, Antti Henttonen, Teemu Linnakoski, Seppo Meri, Eevi Myllylahti, Mark Nordberg, Mikko Ojanen, Aulis Stenholm, Mari Partanen, Melinda Paunonen, Hannu Riikonen, Paula Salapuro, Heikki Savola, Veikko Ala-Hiiri, Anna Tallgren ja Mika Tallgren.

Ääniä annettiin 35, joista JAA: 11 ja EI: 24
Muutosehdotus hyväksyttiin.

5) Tekstimuutos, Karkkilan vision sanamuoto:
Karkkila – rohkea kotikaupunki
Savolan muutosehdotusta kannatti valtuutettu Partanen.

Puheenjohtajan kysyessä voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti, vastasi valtuusto ei.
Muutosehdotuksesta äänestettiin kaupunginhallituksen ehdotuksen ollessa JAA ja valtuutettu Savolan ”Karkkila - rohkea kotikaupunki” - ehdotuksen ollessa EI.
Äänestys suoritettiin nimenhuuto-äänestyksenä.

JAA äänet: Erkki Ollakka, Maija Riekkinen, Markku Korhonen, Jani Laaksonen, Kari Laine, Antti Henttonen, Harri Lindfors, Seppo Meri, Hannamari Auvinen, Mikko Ojanen, Aulis Stenholm, Paula Salapuro, Veikko Ala-Hiiri, Mia Sundström, Mika Tallgren.
Pertti Toikka ja Raino Velin.

EI äänet: Satu Ahjoniemi, Risto Sintonen, Katja Etolin, Duncan Heathfield, Päivi Hellgren, Jarkko Ilonen, Essi Jumisko, Anssi Liesmala, Teemu Linnakoski, Eevi Myllylahti, Mark Nordberg, Mari Partanen, Melinda Paunonen, Outi Pietiläinen, Hannu Riikonen, Heikki Savola, Kati Sinervä ja Anna Tallgren.

Ääniä annettiin 35, joista JAA: 17 ja EI: 18
Muutosehdotus hyväksyttiin.

Puheenvuorossaan Jarkko Ilonen teki seuraavan muutosehdotuksen jakaa ja numeroida ko. kaupunkistrategian päätös kohta yhdeksi ja lisätä siihen kohta kaksi seuraavasti:

- 1) Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022–2025.
- 2) Kaupunkistrategian mittaristoa ja toimintasuunnitelmia (toimielinkohtaiset toiminnalliset ja kehittämistavoitteet) arvioidaan osavuositarkastuksien yhteydessä.

Ilosen muutosehdotusta kannattivat valtuutetut Etolin ja Liesmala.

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

Puheenjohtajan kysyessä voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti, vastasi valtuusto ei. Muutosehdotuksesta äänestettiin kaupunginhallituksen ehdotuksen ollessa JAA ja valtuutettu Ilosen muutosehdotuksen ollessa EI. Äänestys suoritettiin nimenhuuto-äänestyksenä.

JAA äänet: Erkki Ollakka, Kari Laine ja Aulis Stenholm.

EI äänet: Satu Ahjoniemi, Risto Sintonen, Katja Etolin, Duncan Heathfield, Päivi Hellgren, Jarkko Ilonen, Essi Jumisko, Maija Riekkinen, Anssi Liesmala, Markku Korhonen, Jani Laaksonen, Antti Henttonen, Harri Lindfors, Teemu Linnakoski, Seppo Meri, Eevi Myllylahti, Mark Nordberg, Hannamari Auvinen, Mikko Ojanen, Mari Partanen, Melinda Paunonen, Outi Pietiläinen, Hannu Riikonen, Paula Salapuro, Heikki Savola, Kati Sinervä, Veikko Ala-Hiiri, Mia Sundström, Anna Tallgren, Pertti Toikka ja Raino Velin.

Tyhjää äänesti Mika Tallgren.

Ääniä annettiin 35, joista JAA: 3 ja EI: 31 ja tyhjä: 1
Muutosehdotus hyväksyttiin.

Puheenvuorossaan Satu Ahjoniemi teki seuraavan muutosehdotuksen: Valtuutettu Ilosen muutosehdotuksen kahden kohden lisäksi lisättäväksi kohta kolme:

3) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistelyn kaupunginvaltuuston kokouksen ohjauksen mukaisesti.

Ahjoniemen ehdotusta kannattivat valtuutetut Stenholm ja Sundström
Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokous keskeytettiin asiakohdan käsittelyn aikana ajassa 17.05 puurotauon ja Karkkilan lukion esityksen takia. Kokous jatkui klo 17.45.

Kaupunkistrategian muutosehdotusten käsittely ja niistä päättäminen jatkui ehdotusten esittelyjärjestyksessä.

Selkeyden vuoksi, kokouksen kulusta poiketen muutosehdotusten käsittelyn äänestykset ja päätökset on merkitty pöytäkirjaan jo kyseisen ehdotuksen kohdalle.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti edellä esitetyin muutoksin, että se

1. Hyväksyy Karkkilan uuden kaupunkistrategian vuosille 2022-2025.

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

2. Kaupunkistrategian mittaristoa ja toimintasuunnitelmia (toimielinkohtaiset toiminnalliset ja kehittämistavoitteet) arvioidaan osavuositarkastuksien yhteydessä ja

3. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistelyn kaupunginvaltuuston kokouksen ohjauksen mukaisesti.

Liitteet Liite 1 Raudasta syntynyt kotikaupunki - Karkkilan kaupunkistrategia 2022-2025

Kaupunginhallitus 07.02.2022 § 25

Strategia-asiakirjaan on tehty päätetyt muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun viimeistely.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Kaupunginhallitus päättää

1)
merkitä strategia-asiakirjan tiedokseen

2)
antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän pykälän jälkeen pidettiin tauko klo 18.48 - 18.56.

Kaupunginvaltuusto 28.02.2022 § 6

Ehdotus: Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee strategia-asiakirjan tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 292
55/00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén, kehityspäällikkö Taru Härkönen,
suunnittelija Satu Ahjoniemi

Kaupunginhallitus	§ 25	07.02.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 292	30.10.2023

Karkkilan kaupunkistrategiaan on tehty kevään ja syksyn 2023 aikana valtuustokauden puolivälissä päivitys. Keskeisin syy päivitykseen on ollut toimintaympäristön muutokset, erityisesti kunnan roolin muutokset hyvinvointialueiden perustamisen jälkeen. Lisäksi puolivälitarkastelun yhteydessä on tehty joitain muutoksia kaupunkistrategian onnistumisen mittareihin vaikuttavuudesta seurannan parantamiseksi.

Kaupunginhallitus ja valtuusto ovat ohjanneet kaupunkistrategian päivitystä erillisissä seminaareissa sekä kannanotoilla keväällä ja syksyllä. Viimeisin seminaaripidettiin koko valtuustolle 12.-13.10.2023. Myös henkilöstöä on osallistettu strategian päivittämiseen toimialoilla sekä päällikkö- ja johtajataso laajennetussa johtoryhmässä.

Liitteinä (2 kpl) on esitys päivitetyksi Karkkilan kaupungin Rautainen kotikaupunki -kaupunkistrategiaksi. Toisessa liitteessä (Rautainen kotikaupunki –kaupunkistrategia_alkuperäinen ja muutosesitykset) on näkyvillä kaikki tehdyt muutokset joulukuussa 2021 laadittuun strategiaan, ja toinen liite (Rautainen kotikaupunki -kaupunkistrategia_päivitetyin strategia luonnos) on näiden muutosten pohjalta valmisteltu esitys uudeksi kaupunkistrategiaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle
1) liitteenä olevan päivitetyin Rautainen kotikaupunki -kaupunkistrategian hyväksymistä, ja
2) että valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtajaa tekemään strategian päivitykseen sovitut muutokset, tekniset korjaukset sekä ulkoasun tarvittavan viimeistelyn.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8]	Rautainen kotikaupunki - kaupunkistrategia_alkuperäinen ja muutosesitykset
Liite [9]	Rautainen kotikaupunki - kaupunkistrategia_päivitetyin strategia luonnos

Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 293
551/02.03.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan vuodesta 2024 alkaen prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella, kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella. Jos kunta ei itse muuta tuloveroprosenttia, niin se pyöristetään lähimpään kymmenykseen.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskeva uudistus vaikutti kuntien vuoden 2023 kunnallisveroprosenttien tasoon. Kunnat eivät voineet päättää itsenäisesti vuoden 2023 kunnallisveroprosenttia, vaan se muodostui vuoden 2022 veroprosentista, jota leikattiin -12,64 prosenttiyksikköä samansuuruisesti kaikilta kunnilta. Veroprosenttileikkaus huomioiden Karkkilan vuoden 2023 kunnallisveroprosentiksi muodostui 8,61 prosenttia. Vuodelle 2024 esitetään Karkkilan veroprosentin korotusta 8,7 prosenttiin.

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistöverolain (654/1992) mukaan rakennuksista ja maapohjasta sille kunnalle, jonka alueella kiinteistö sijaitsee. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta, ja se määrätään erikseen maapohjan ja erikseen rakennusten ja rakennelmien osalta.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %,
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %,
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %,
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %. Ellei voimalaitoksen kiinteistöveroprosenttia ole määritetty, verotetaan voimalaitoksia yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan,
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt), ja
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %.

Hallitus esittää eduskunnalle kiinteistöverolain muutosta siten, että maapohjan kiinteistöveroprosentti eriyttäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja sen vaihteluvälin alaraja korotettaisiin yleisen

kiinteistöveroprosentin alarajasta 0,93:sta 1,30:aan. Yläraja säilyisi 2,00 prosentissa. Jatkossa yleinen kiinteistöveroprosentti olisi 0,93-2,00 ja maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30-2,00. Esitys liittyy valtion vuoden 2024 talousarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2024. Hallituksen esityksen perusteluissa maapohjan veroprosentin eriyttäminen rakennusten yleisestä veroprosentista tarjoaisi kunnille nykyistä paremmat edellytykset sopeuttaa kiinteistöveroprosenttejaan kunnan olosuhteet huomioiden.

Karkkilan kaupungin veroprosentit vuonna 2023 ovat seuraavat:

- tuloveroprosentti on 8,61
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,65
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,25
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 1,5
- tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Verotuloarviot perustuvat vuoden 2023 ennusteen ja vuoden 2024 arvion osalta uusimpiin tilitys- ja kertymätietoihin, yhteisöveron määrästä saatuihin valtiovarainministeriön arvioihin sekä Suomen kuntaliiton ylläpitämän verotuloennustekehikon tietoihin.

Kaupungin verorahoituksen (verotulot ja valtionosuudet) tasoon vuoden 2023 osalta ja edelleen vuoden 2024 osalta vaikuttaa merkittävästi hyvinvointialueuudistuksen johdosta tulleet verorahoitusmuutokset ja niiden jälkikäteistarkastusten aiheuttamat muutokset.

Kunnallisveron kertymään vuonna 2023 vaikuttavat korkeammalla prosentilla tulevat tilitykset aikaisemmilta verovuosilta (ns. verohännät). Ne kertyvät vanhoilla veroperusteilla ja korkeammilla tuloveroprosenteilla ja nostavat kuntien verokertymän tasoa väliaikaisesti vuonna 2023. Väliaikaisuudesta johtuen kunnallisveron tuoton arvioidaan laskevan vuoden 2023 ennusteeseen verrattuna 0,2 prosenttia vuonna 2024. Verotulokokonaisuuden arvioidaan laskevan vuoden 2023 ennusteeseen verrattuna 0,5 %.

	TP 2022	2023 ennuste	2024 arvio
			tulovero- % 8,7
Kunnallisvero	31 013 554	14 930 000	14 900 000
<i>Muutos %</i>		- 51,9	- 0,2
Yhteisövero	1 982 474	1 145 000	980 000
<i>Muutos %</i>		- 42,2	- 14,4
Kiinteistövero	2 391 753	2 455 000	2 550 000
<i>Muutos %</i>		2,6	3,9
Yhteensä	35 387 781	18 530 000	18 430 000

Kaupunginhallitus

§ 293

30.10.2023

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2024 seuraavat veroprosentit:

- tuloveroprosentti 8,7
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja (mikäli lakia ei hyväksytä, prosentti on yleisen kiinteistöveron mukainen)
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,65
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,25
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 1,5
- tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Paula Salapuro esitti Jani Laaksosen kannattamana, että tuloveroprosentiksi esitetään 8,6 %. Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Salapuron muutosesitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä (Jumisko, Ilonen, Toikka, Korhonen) ja 4 EI-ääntä (Salapuro, Bogdanoff, Laaksonen, Meri). Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen päättäneen äänin 4-4, puheenjohtajan äänen ratkaistessa äänestyksen, hyväksyä pohjaehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2024 seuraavat veroprosentit:

- tuloveroprosentti 8,7
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja (mikäli lakia ei hyväksytä, prosentti on yleisen kiinteistöveron mukainen)
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,65
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,25
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 1,5
- tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa pykälän kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 294

30.10.2023

Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous 27.11.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 294
181/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Talousarviokäsittelyn vuoksi kaupunginhallituksen tulee pitää ylimääräinen kokous maanantaina 27.11.2023.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Kaupunginhallitus päättää pitää ylimääräisen kokouksen maanantaina 27.11.2023 klo 17.00.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 295

30.10.2023

Talousarviovalmistelun aikataulun täsmennykset, lähetekeskustelu ja investointien priorisointi

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 295
256/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungin talousarviota vuodelle 2024 on valmisteltu kevään ja syksyn 2023 ajan kaupungin kehyspäättöksen sekä toimialojen talousarviovalmistelua ohjaavien toimielinakohtaisten kehysten pohjalta. Politiikka on ohjannut talousarviovalmistelua useissa seminaareissaan,

Viimeisimmässä seminaarissa 12.-13.10. todettiin lautakuntien esitysten poikkeavan vielä huomattavasti annetuista raameista. Kaupunginvaltuuston strategia- ja talousarvioseminaarissa 12. – 13.10.2023 todettiin tarve jatkaa valmistelua edelleen loka-marraskuun aikana.

Talousarvion valmistelun aikataulua on nyt päivitetty niin, että kaupunginhallitus käy ohjaavan lähetekeskustelun 30.10.2023. Tämän jälkeen valmistelua jatketaan edelleen, ja kaupunginjohtajan talousarvioesitys valmistuu 16.11.2023. Kaupunginhallitus saa talousarvioesityksen käsittelyynsä kokouksissa 20.11.2023 ja 27.11.2023. Kaupunginvaltuuston talousarviokokous on maanantaina 11.12.2023 klo 16.00.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää
1) todeta vuoden 2024 talousarvion aikataulun muutokset, ja
2) käy lähetekeskustelun talousarviovalmistelun jatkotyön ohjaamiseksi sekä tulevien vuosien investointien priorisoimiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.41 - 19.55.

KAS-asunnot Oy takausanomus tertiäärilainalle

Kaupunginhallitus 5.11.2012 § 259
177/02.04.07/2012

Karkkilan kaupungin omavelkainen takaus Kunta-asunnot Oy:n lainalle sekä yhtiön tiedustelu kaupungin kannasta suunnattuun osakeantiin ja uusien osakkeiden merkintään

Esittelijä: kaupunginjohtaja Juha Majalahti

Valmistelija/lisätietoja antaja:
kaupunginjohtaja Juha Majalahti, puh (09) 4258 3601
tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Kunta-asunnot Oy konsernin toiminta on laajentunut 11 vuoden aikana ja yhtiö toimii nykyään 30 paikkakunnalla. Yhtiön toimiala on sosiaalinen asuminen. Yhtiön mukaan perusongelmaksi on muodostunut yhtiön toimialaan soveltumaton rahoitusrakenne. Rahoitusrakenteen muodostuminen on alkanut kertyä yhtiön toiminnan alusta lähtien virheellisen menettelyn seurauksena.

Kunta-asunnot Oy:n mukaan rahoituksen uudelleenjärjestely on keskeisin osa yhtiön hallituksen hyväksymistä toimenpiteistä, jolla yhtiön rahoitusasemaa vakiinnutetaan. Tällä järjestelyllä turvataan yhtiön mukaan myös sosiaalisen vuokra-asumisen toteuttamista kohtuullisin vuokrin, järjestelyn toimiessa jopa ehdottomana edellytyksenä toteuttamiselle.

Kuntien siirtäessä asuntokantansa Kunta-asunnot Oy on maksanut kunnan vuokralokohteiden omarahoitusosuudet kattaneet tertiäärilainat kunnalle pois. Kunta-asunnot Oy on ottanut tertiäärilainojen poismaksamiseksi ja erityisesti niiden tilalle lyhytaikaista lainaa, jonka se on edelleen sijoittanut vuokralokohteiden omarahoitusosuudeksi. Enin osa asuntokantansa siirtäneistä osakaskunnista ei ole antanut yhtiölle näiden tertiäärilainojen tilalle otetuille lainoille takauksia.

Liitteenä olevan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) lausunnon (8.5.2012) mukaan Kunta-asunnot Oy konsernia muodostettaessa on omarahoitusosuudet kattaneet tertiäärilainat korvattu lyhytaikaisella rahoituksella. Omarahoitusosuudeksi annettua lainaa ei saa lyhentää ennen aravalainan poismaksua. ARAn mukaan tilanne tulisi uudelleen järjestellä siten, että rahoitusasema vastaa tytäryhtiöiden rahoitusasemaa ennen kuin kunnat luovuttivat yhtiönsä Kunta-asunnot Oy:lle. Järjestely voidaan toteuttaa ARAn mukaan esimerkiksi siten, että omistajakunnat takaavat alkuperäisen tertiäärilainan määrän Kunta-asunnot Oy:n ottamaa pitkäaikaista lainaa tai tytäryhtiöiden suoraan rahalaitoksilta ottamaa tertiäärilainat kattavaa pitkäaikaista lainaa.

Kunta-asunnot Oy:n hakemuksen mukaan tällaista tertiäärilainojen tilalle otettua lainakantaa on yhtiössä kaikkiaan 20.009.155 euroa, takauksia lainoille on 7.230.235 euroa, takausvajeen ollessa 12.778.920 euroa. ARAn lausunto tarkoittaa Kunta-asunnot Oy:n mukaan sitä, että kuntien tulee taata Kunta-asunnot Oy:n vuokra-asuntokohteiden hyväksi ottamat lainat. Takaustarve kohdistuu niihin lainoihin, jotka on otettu aravavuokra-asuntokohteelle niillä

olleen tertiäärilainan sijaan. Käytännössä tämä tarkoittaa Kunta-asunnot Oy:n mukaan sitä, että kunnat jotka eivät ole antaneet Kunta-asunnot Oy:n ottamien lainojen vakuudeksi takauksia, tai joiden antamat takaukset alittavat niihin kohdistuvan takaustarpeen, tulee antaa niiden alueella olevaan vuokra-asuntokantaan liittyviin lainoihin kohdennetut takaukset.

Toinen takaushakemus on laskettu omistajakuntien vastuun ja takausten jakaantumisen tasapuolisuuden näkökulmasta. Takausvastuun jakaantumista omistajakuntien kesken epätasaisesti ei voida pitää osakkaiden yhdenvertaisena kohteluna. Varsinkin sosiaalista vuokra-asumista toteuttavassa kuntien omistamassa yhtiössä kunkin omistajakunnan tulisi olla mukana kantamassa takausvastuuta. Yhtiö esittää takausvastuun ja sen rajaamista 85 €/m².

Takauksilla on tavoitteena, että tertiäärilainojen osalta päästään ARA:n edellyttämään tilanteeseen. Lisää lainaa ei oteta lainkaan vaan rahoitusrakennetta muutetaan takausten avulla lyhytaikaisesta lainasta pitkäaikaiseen lainaan, mikä on oikea rahoitusrakenne sosiaalista asumisen vuokrausta harjoittavaan yhtiöön. Tertiäärilainojen takausten kautta pystytään vaikuttamaan myös omakustannusvuokran määritykseen ja tasapainottamaan vuokrankorotuspainetta osakaskunnissa.

Kunta-asunnot Oy hakee Karkkilan kaupungilta 6.9.2012 lähettämässään kirjeessä

1.Kunta-asunnot Oy:n tytäryhtiölle Kunta-aravat Oy:lle 859.364 euron suuruisen omavelkaisen takauksen lainalle, joka otetaan korvaamaan kaupungille pois maksettuja tertiäärilainoja varten otettua lyhytaikaista lainaa. Tertiäärilainatakaus kohdennetaan vuokratiloikohtaisesti Karkkilan kaupungissa.

2.Kunta-asunnot Oy:lle 2.362.796 euron suuruisen omavelkaisen takauksen sosiaalisen asumiseen otettujen lainojen muuntamiseksi lyhytaikaisesta pitkäaikaiseksi lainaksi. Tämän takauksen jälkeen kaupungin takausvastuu on 85 €/m², mikä on vielä huomattavasti alle keskitason muihin omistajakuntiin verrattuna.

Samassa yhteydessä Kunta-asunnot Oy tiedusteleo kaupungin kantaa yhtiön suunnattuun osakeantiin ja halukkuutta merkitä yhtiön uusia osakkeita.

Tekninen lautakunta on 25.10.2012 § 72 päättänyt, että Karkkilan kaupunki puoltaa Kunta-asunnot Oy:n anomuksessaan esittämin perustein Miilutie 1 ja Käpytie 4 -kohteiden aravarajoitusten poistamista. Muiden kohteiden osalta ei aravarajoituksista vapauttamista tässä yhteydessä puollata.

Taloudelliset vaikutukset

-859.364 euron omavelkainen takaus ja 2.362.796 euron omavelkainen takaus

Esityslistan oheismateriaali

Anomus 6.9.2012 Karkkilan kaupunginvaltuustolle omavelkaisen takauksen myöntämiseksi Kunta-asunnot Oy:n tytäryhtiölle Kunta-aravat Oy:lle sekä anomuksen liitteet: Tertiäärilainaerittely kunnittain, Aran lausunto, Kunta-asunnot Oy:n yhtiökokouspöytäkirja, Kunta-asunnot Oy:n tasekirja 2011 ja Kuntien antamat takaukset erittely

Kaupunginhallitus

§ 296

30.10.2023

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää seuraavaa:

Karkkilan kaupunki ei myönnä Kunta-aravat Oy:lle 859.364 euron suuruista omavelkaista takausta lainalle, joka otetaan korvaamaan kaupungille pois maksettuja tertiäärilainoja varten otettua lyhytaikaista lainaa eikä Kunta-asunnot Oy:lle 2.362.796 euroan suuruista omavelkaista takausta sosiaalisen asumiseen otettujen lainojen muuntamiseksi lyhytaikaisesta pitkäaikaiseksi lainaksi, koska takausten antamiselle ei ole lainsäädännöstä ilmenevää eikä yhtiö osakkuudesta lähtevää velvollisuutta. Karkkilan kaupungin myydessä asuntokantansa Kunta-asunnot Oy:lle on lähtökohtana ollut, että Karkkilan kaupungin vastuut ja velvollisuudet päättyvät myyntihetkellä.

Lisäksi kaupunginvaltuusto ilmoittaa Kunta-asunnot Oy:lle, että Karkkilan kaupunki ei osallistu Kunta-asunnot Oy:n suunnattuun osakeantiin eikä aio merkitä yhtiön uusia osakkeita.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuustoon

Kaupunginvaltuusto 12.11.2012 § 70

Esityslistan oheismateriaali

Anomus 6.9.2012 Karkkilan kaupunginvaltuustolle omavelkaisen takauksen myöntämiseksi Kunta-asunnot Oy:n tytäryhtiölle Kunta-aravat Oy:lle sekä anomuksen liitteet: Tertiäärilainaerittely kunnittain, Aran lausunto, Kunta-asunnot Oy:n yhtiökokouspöytäkirja, Kunta-asunnot Oy:n tasekirja 2011 ja Kuntien antamat takaukset erittely

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää seuraavaa:

Karkkilan kaupunki ei myönnä Kunta-aravat Oy:lle 859.364 euron suuruista omavelkaista takausta lainalle, joka otetaan korvaamaan kaupungille pois maksettuja tertiäärilainoja varten otettua lyhytaikaista lainaa eikä Kunta-asunnot Oy:lle 2.362.796 euroan suuruista omavelkaista takausta sosiaalisen asumiseen otettujen lainojen muuntamiseksi lyhytaikaisesta pitkäaikaiseksi lainaksi, koska takausten antamiselle ei ole lainsäädännöstä ilmenevää eikä yhtiö osakkuudesta lähtevää velvollisuutta. Karkkilan kaupungin myydessä asuntokantansa Kunta-asunnot Oy:lle on lähtökohtana ollut, että Karkkilan kaupungin vastuut ja velvollisuudet päättyvät myyntihetkellä.

Lisäksi kaupunginvaltuusto ilmoittaa Kunta-asunnot Oy:lle, että Karkkilan kaupunki ei osallistu Kunta-asunnot Oy:n suunnattuun osakeantiin eikä aio merkitä yhtiön uusia osakkeita.

Päätös: Kaupunginhallituksen päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 296

30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 296
402/02.05.06/2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

KAS asunnot Oy (ent. Kunta-asunnot Oy) on lähettänyt Karkkilan kaupungille takausanomuksen tertiärilainoille myönnettävästä omavelkaisesta takauksesta.

Karkkilan kaupunginhallitus ja -valtuusto ovat vuonna 2012 käsitelleet ja päättäneet olla myöntämättä omavelkaista takausta. Tuolloin takausta esitettiin 859.364 euron suuruiselle tertiärilainalle. Yhtiö kertoo anomuksessa lyhentäneensä tertiärilainojen sijaan otettuja lainoja kiinteistötoiminnan yhteydessä myytyjen kohteiden lainamäärillä yhteensä 389.263 euroa ja toteaa, että tällä hetkellä Karkkilan kaupungissa sijaitsevien vuokratilojen ns. tertiäritakausvaje on 470.101 euroa.

KAS asunnot Oy esittää, että Karkkilan kaupunki myöntäisi omavelkaisen takauksen lainalle, joka kohdistuu Karkkilassa sijaitsevien ARA-rajoitusten alaisten vuokratilojen tertiärilainojen sijaan otettavaan lainaan. Takaushillitsee yhtiön mukaan rahoituskuluja ja sitä kautta myös nousevien kustannusten aikana vuokrankorotuspainetta.

Takausanomuksessa KAS-asunnot Oy ja sen yleishyödylliseksi nimetty tytäryhtiö KAS kodit Oy pyytää, että Karkkilan kaupunginvaltuusto myöntää KAS kodit Oy:lle 100 % omavelkaisen takauksen 470.101,00 euron suuruiselle, 10-vuoden laina-ajalla olevalle lainalle siten, että takaus kattaa lainan pääoman, korot, viivästyskorot sekä muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä mahdolliset perimiskulut ja siten, että takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takaukselle voidaan maksaa takausprovisio, jonka toivotaan sosiaalisen asumisen kohtuuhintaisuuden varmistamiseksi asettuvan 0,1 - 0,5 % välille.

Takausten antamiselle ei ole lainsäädännöstä ilmenevää eikä yhtiö osakkuudesta lähtevää velvollisuutta. Karkkilan kaupungin myydessä asuntokantansa Kunta-asunnot Oy:lle oli lähtökohtana se, että Karkkilan kaupungin vastuut ja velvollisuudet päättyvät myyntihetkellä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Karkkilan kaupunki ei myönnä KAS kodit Oy:lle 470.101,00 euron suuruisen omavelkaista takausta lainalle.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 225
§ 297

18.09.2023
30.10.2023

Oikaisuvaatimus, Suomi-Venäjä-Seura ry:n jäsenyyden irtisanominen

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 225

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupunki on selvittänyt jäsenyyksiään eri yhteisöissä taloudellisista ja toiminnallisista näkökulmista. Karkkilan kaupunki on Suomi-Venäjä-Seura ry:n yhteisöjäsen. Jäsenyys seurassa ei ole tämänhetkisessä tilanteessa enää tarkoituksenmukaista.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää irtisanoa jäsenyytensä Suomi-Venäjä-Seurassa.

Päätös: Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää irtisanoa jäsenyytensä Suomi-Venäjä-Seurassa taloudellisista ja toiminnallisista perusteista.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.25 - 19.34.

Täytäntöönpano: Suomi-Venäjä-Seura ry

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 297
355/00.04.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti toimivaltaiselle viranomaiselle. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kunnan jäsen on henkilö, jonka kotikuntalaissa tarkoitettu kotikunta kyseinen kunta on; yhteisö, laitos ja säätiö, jonka kotipaikka on kunnassa; se, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja sen voi tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimusta käsittelevä viranomainen on sidottu niihin vaatimuksiin, joita oikaisuvaatimuksessa esitetään, eikä se voi käsitellä asiaa laajemmin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 225
§ 297

18.09.2023
30.10.2023

Karkkilan Venäjä-Seura ry on oikaisuvaatimuksessa pyytänyt, että kaupunginhallitus käsittelee jäsenasian uudelleen ja päättää, että keskusseuran asemesta kaupunki liittyy Karkkilan Venäjä-Seuran jäseneksi. Kaupunginhallitus on päättänyt irtisanoa jäsenyyden keskusseurasta (Suomi-Venäjä-Seura ry).

Mahdollinen liittyminen toiseen yhdistykseen tehdään eri päätöksellä, ei oikaisuvaatimuksen käsittelyn yhteydessä. Karkkilan Venäjä-Seura ry voi osoittaa kaupunginhallitukselle kaupungin kirjaamoon toimitetun esityksen asiasta ja saada asian käsittelyyn tällä tavalla.

Tehdystä päätöksestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella. Näitä perusteita ei tehdyssä oikaisuvaatimuksessa katsota tuotavan esille ja tästä syystä oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Karkkilan Venäjä-Seura ry

Liitteet

Liite [10]

Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätöksestä 18.9.2023

Liite [11]

Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätöksestä allekirjoituksin

Kaupunginhallitus § 219
Kaupunginhallitus § 298

31.10.2022
30.10.2023

Henkilöstö- ja hallintopäällikön virka

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 219

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén, konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginvaltuusto on päättänyt Karkkilan kaupungin talouden tasapainottamistoimenpiteistä toukokuussa 2022. Yhtenä tasapainottamistoimenpiteenä on järjestellä konsernipalveluiden virka- ja työtehtäviä uudelleen. Näillä järjestelyillä saadaan kustannuksia vähennettyä vuosittain noin 160 000 euroa.

Hallintopäällikön virka on mahdollista lakkauttaa ja tehtävät jakaa konsernipalvelujohtajan ja henkilöstöpäällikön kesken. Hallintopäällikön tehtävistä konsernipalvelujohtajan tehtäviin lisätään kaupungin päätöksentekoon liittyvät koordinointi-, valmistelu- ja kehittämistehtävät, kaupungin toimintaan ja menettelyihin liittyvä juridinen neuvonta sekä kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousvalmistelut sekä pöytäkirjanpitäjän tehtävät. Henkilöstöpäällikön tehtäviin lisätään kaupungin valmiuden ja varautumisen kokonaiskoordinaatio (ml. valmiussuunnittelu) ja valmiuspäällikön tehtävät, kaupungin tietosuojavastaavan tehtävä sekä vaalien järjestäminen (keskusvaalilautakunnan sihteerin tehtävä).

Asiat on käsitelty yhteistoiminnassa konsernipalvelujohtajan ja henkilöstöpäällikön kanssa. Samassa yhteydessä on sovittu, että talouspäällikön tehtävät liitetään konsernipalvelujohtajan tehtäviin, eikä työsuhdetta enää täytetä. Konsernipalvelujohtajan kokonaispalkkaan asialla ei ole vaikutusta. Henkilöstöpäällikön tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan tehtävän vaativuuden lisääntymisen perusteella 300 euroa. Keskusvaalilautakunnan sihteerin tehtävästä maksetaan vaalikohtaisesti erillinen korvaus.

Hallintosääntöön muutokset tullaan päivittämään hallintosäännön päivittämisen yhteydessä keväällä 2023.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää
1) lakkauttaa hallintopäällikön viran 1.11.2022 alkaen, ja
2) merkitä tiedokseen tehtävien siirrot konsernipalvelujohtajalle ja henkilöstöpäällikölle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jarkko Ilonen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.21.

Täytäntöönpano: Konsernipalvelut, henkilöstöasiat

Kaupunginhallitus § 219
Kaupunginhallitus § 298

31.10.2022
30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 298
548/01.01.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Konsernipalveluiden päällikkötehtäviä vähennettiin kaupunginhallituksen päätöksellä 31.10.2022. Hallintopäällikön virka lakkautettiin ja tehtävät jaettiin konsernipalvelujohtajalle ja henkilöstö- ja hallintopäällikölle. Hallintosäännön mukaan konsernipalvelujohtajan ensisijainen sijainen on hallintopäällikkö, jota virkaa ei enää ole.

Konsernipalveluissa tarvitaan edelleen virkatehtävä, jonka viranhaltija toimii tarvittaessa julkisen vallan käyttäjänä konsernipalvelujohtajan poissa ollessa. Työsuhteisessa tehtävässä oleva ei voi tehdä viranhaltijapäätöksiä.

Muutos huomioidaan tulevassa hallintosääntöpäivityksessä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää muuttaa henkilöstö- ja hallintopäällikön työsuhteen virkasuhteeksi 1.11.2023 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: konsernipalvelut

Kaupunginhallitus

§ 261

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 299

30.10.2023

Elinvoimapäällikön palkan ja työajan tarkistus

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 261

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungin elinvoimapäällikön tehtävä rinnastetaan kaupungin hallintosäännössä toimialajohtajan tehtävään. Syksyn 2023 alusta elinvoimapäällikölle on siirtymässä kaikki hallintosäännön mukaiset tehtävät, jotka ovat olleet aiemmin jaettuna elinvoimapäällikön ja kaupunginjohtajan kesken tietyin ennalta sovituin osin.

Karkkilan kaupungin tasa-arvoisen henkilöspolitiikan toteutumiseksi elinvoimapäällikön virkasuhteen ehtoja on perusteltua tarkastaa vastaamaan toimialajohtajan tehtävätasoa. Elinvoimapäällikön virka on johtava, tilivastuullinen ja tilivelvollinen virka.

Kaupunginhallitukselle esitettävistä muutoksista on käyty keskustelut elinvoimapäällikkö Satu Nikkilän kanssa ja hän on hyväksynyt esitettävät muutokset.

Kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää elinvoimapäällikön palvelussuhteen ehdoista (7 luku / §41, § 45).

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) tarkastaa elinvoimapäällikön viran palkkauksen samalle tasolle toimialajohtajien palkan kanssa 1.11.2023 alkaen, ja
- 2) että elinvoimapäällikön palkka on 1.11.2023 alkaen kokonaispalkka, ja
- 3) että elinvoimapäällikön työaika on 1.11.2023 alkaen kokonaistyöaika.

Päätös:

Essi Jumisko teki Paula Salapuron kannattamana esityksen asian palauttamisesta valmisteluun. Kaupunginhallitus palautti asian yksimielisesti valmisteluun.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 20.55 - 21.08.

Täytäntöönpano:

konsernipalvelut/henkilöstö- ja hallintopäällikkö, elinvoimapäällikkö

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 299
57/01.01.03/2022

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus palautti esityksen elinvoimapäällikön viran ehtojen tarkastamisesta valmisteluun kokouksessaan 9.10.2023. Hyvän

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 299

09.10.2023
30.10.2023

työnantajapolitiikan toteuttamiseksi asia on valmisteltu nopealla aikataululla uuteen käsittelyyn kaupunginhallitukselle.

Päivitykset elinvoimapäällikön tehtäviin ja ratkaisuväliltään on kirjattu Karkkilan nykyiseen hallintosääntöön ja niitä tarkastellaan loppuvuonna 2023 käynnistyvän hallintosääntöpäivityksen yhteydessä. Viran rinnasteisuus toimialajohtajan tehtävään on jo nyt hallintosäännössä hyvin selkeä, joten on perusteltua tarkastaa elinvoimapäällikön viran palkkaus ja työaika viipymättä.

Hallintosäännön mukaiset elinvoimapäällikön viran rinnasteisuudet toimialajohtajan virkaan:

33 § Toimialajohtajan ja konsernipalvelujohtajan yleiset tehtävät ja ratkaisuväliltään

"Elinvoiman palvelualueella johtaa elinvoimapäällikkö. Jäljempänä olevat toimialajohtajien ja konsernipalvelujohtajan tehtävät kuuluvat elinvoiman palvelualueen osalta elinvoimapäällikölle."

37 § Elinvoiman palvelualueen palvelupäällikön erityiset tehtävät ja toimiväliltään

"Sen lisäksi, mitä edellä on linjattu toimialajohtajien yleisistä tehtävistä ja ratkaisuväliltään, elinvoiman palvelupäällikkö..."

Elinvoimapäällikön ja toimialajohtajan viran vaatavuuden erona on poliittisen toimielimen esittely- ja/tai pöytäkirjavastuun puuttuminen elinvoimapäällikön virassa. Tällä perusteella elinvoimapäällikön viran palkkausta ei ole tarkoituksenmukaista korjata toimialajohtajan palkan tasolle. Viran vaatavuus on kuitenkin olennaisin osin lähes samalla tasolla kuin toimialajohtajan viran vaatavuustaso, ja viran hoitamisen kannalta on olennaista korjata elinvoimapäällikön työaika kokonaistyöajaksi.

Nyt esitettävästä palkkatason korjauksesta on käyty keskustelu kaupungin palkka-asiamiehen kanssa, koska kyseessä on uusi aiemmin rinnastamaton palkkauksen taso. Palkka-asiamies kannattaa kaupunginhallitukselle tehtyä esitystä.

Nyt esitettävistä (KH 30.10.2023) muutoksista on käyty keskustelu elinvoimapäällikkö Satu Nikkilän kanssa, ja hän on hyväksynyt esitettävät muutokset.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää

- 1) tarkastaa elinvoimapäällikön viran palkkauksen niin, että elinvoimapäällikön viran palkka on 5.600 euroa (kokonaispalkka) 1.12.2023 alkaen, ja
- 2) että elinvoimapäällikön palkka on 1.12.2023 alkaen kokonaispalkka, ja
- 3) että elinvoimapäällikön työaika on 1.12.2023 alkaen kokonaistyöaika.

Päätös:

Hannu Bogdanoff esitti Paula Salapuron kannattamana, että palkka ja työaika pidetään nykyisellään. Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli

Kaupunginhallitus

§ 261

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 299

30.10.2023

äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Bogdanoffin muutosesitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä (Laaksonen, Toikka, Korhonen) ja 5 EI-ääntä (Jumisko, Salapuro, Ilonen, Bogdanoff, Meri). Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen päättäneen äänin 5-3 hyväksyä Bogdanoffin muutosesityksen päätökseen.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 20.31.

Täytäntöönpano:

konsernipalvelut, elinvoimapäällikkö

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 231
§ 300

18.09.2023
30.10.2023

Hallintosääntötyöryhmän nimeäminen

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 231

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline on hallintosääntö. Kuntalain (410/2015) §:ssä 90 määritellään, että jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö. Laki määrittelee myös asiat, jotka hallintosäännössä on oltava. Näiden lisäksi kunnalla on oikeus hallintosäännössään ottaa huomioon omia määräyksiä, jotka eivät ole ristiriidassa lainsäädännön kanssa.

Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Kunnan toimivallalla tarkoitetaan lakiperusteisesti kunnan hoidettavia tai muutoin kunnalle kuuluvia asioita, joissa kunta voi tai kunnan edellytetään tekevän päätöksiä. Kunnan hallintomalli pohjautuu kaksoisjohtamisjärjestelmään; poliittiseen ja ammatilliseen johtamiseen.

Valtuusto päättää toimivallan siirroista aina hallintosäännöllä. Samalla valtuusto määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan suhteen. Hallintosäännössä valtuusto päättää toimielinten ja viranhaltijoiden välisestä työnjaosta sekä jatkodelegoinneista.

Karkkilan kaupungin hallintosääntö uudistettiin vuonna 2021. Lainsäädäntömuutokset sekä alueelliset ja kaupunkikohtaiset toiminnalliset ja rakenteelliset uudistukset edellyttävät hallintosäännön kokonaispäivitystä.

Vuoden 2023 talousarviossa valtuustoon nähden sitovana toiminnallisena tavoitteena on sisäisten ohjeiden päivittäminen. Kaupunginhallituksen vuosisuunnitelmassa hallintosäännön päivittäminen on määritelty vuoden 2023 toimenpiteenä tavoitteen saavuttamiseksi.

Hallintosäännön uudistamista varten tulee asettaa hallintosääntötyöryhmä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää
1) käynnistää hallintosäännön päivittämisen ja
2) nimetä työryhmän.

Päätös: Essi Jumisko esitti asian palauttamista valmisteluun. Seppo Meri kannatti palautusesitystä. Koska oli tehty kannatettu asian palautusesitys, eikä kaupunginhallitus ollut valmis yksimielisesti hyväksymään palautusta, suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattava asian palauttamista valmisteluun, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin kuusi (6) EI-ääntä (Bogdanoff, Ilonen, Jumisko, Meri, Salapuro, Toikka) ja kaksi (2) JAA-ääni (Korhonen, Paunonen).

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 231
§ 300

18.09.2023
30.10.2023

Kaupunginhallitus päätti äänin 6-2 palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 300
343/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus palautti hallintosääntötyöryhmän nimittämisen valmisteluun kokouksessaan 18.9.2023. Asiaa on valmisteltu ja se on syytä tuoda viipymättä hallitukseen uudestaan työn käynnistymisen mahdollistamiseksi.

Hallintosäännön päivittäminen on linjattu vuoden 2023 vuositavoitteissa, ja se on kytköksissä niin kaupunkistrategian valmisteltuun päivitykseen kuin organisaatiotarkasteluunkin, jotka myös ovat olleet vuoden 2023 tavoitteissa.

Hallintosääntötyön päivitys on pitkä prosessi, joka käynnistetään valmistelemalla pohjatyötä, ja jonka aluksi laaditaan työsuunnitelma ja vaiheistus päivitykselle. Työn aluksi on perusteltua koota niin organisaation kuin politiikankin kannanotot keskeisistä hallintosäännön muutostarpeista.

Hallintosääntö on yksi valtuuston keskeisimmistä kaupungin toimintaa ohjaavista dokumenteista, joten on perusteltua nimittää päivitystyötä ohjaamaan poliittinen ohjausryhmä. Työsuunnitelmaan tulee aikataulutus myös ohjausryhmän työlle. Työsuunnitelma tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle sen valmistuttua.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää
1) nimetä työryhmän kaupungin hallintosäännön päivitystä varten sekä
2) saattaa valtuustolle tiedoksi työryhmän nimeämisen ja valmistelutyön käynnistymisen, ja
3) tarkastaa tämän asian osalta pöytäkirjan kokouksessa.

Päätös: Essi Jumisko esitti pykälän jättämistä pöydälle. Seppo Meri kannatti pöytäämisesitystä.
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus

§ 227

18.09.2023

Kaupunginhallitus

§ 301

30.10.2023

Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 227

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija:

Suunnittelija Satu Ahjoniemi

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on yksi kuntien lakisääteinen perustehtävä. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä, vastuista ja toimenpiteistä säädetään useissa laeissa. Kuntalain (410/2015) 1 §:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaiden hyvinvointia ja alueen elinvoimaa sekä järjestettävä palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävästi. Hyvinvoinnin edistäminen tulee ottaa huomioon kuntalain 37 §:n mukaan kunnan strategiassa.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) säättää 6 §:ssä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä kunnassa. Sen mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnilla on ensisijainen vastuu asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä omassa toiminnassaan niiltä osin kuin se liittyy muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnan on strategisessa suunnittelussa asetettava tavoitteita hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi ja määriteltävä toimenpiteitä tavoitteita tukemaan. Kunnan päätöksenteossa on huomioitava väestöryhmittäin päätösten arvioidut vaikutukset hyvinvointiin ja terveyteen. Kunnassa on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä ohjaavat edellä mainittujen lakien lisäksi myös monet muut lait, kuten alkoholilaki (1143/1994), laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista (vanhuspalvelulaki, 980/2012), laki kuntien kulttuuritoiminnasta (166/2019), laki vapaasta sivistystyöstä (632/1998), lastensuojelulaki (417/2007), liikuntalaki (390/2015), maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) mielenterveyslaki (1116/1990), museolaki (314/2019), oppilas- ja opiskelijahuoltolaki (1287/2013), oppivelvollisuuslaki (1214/2020), perusopetuslaki (628/1998), sosiaalihuoltolaki (1301/2014), terveydenhuoltolaki (1326/2010), tupakkalaki (549/2016), työturvallisuuslaki (738/2002), varhaiskasvatuslaki (540/2018) sekä ympäristönsuojelulaki (527/2014). Hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen vaikuttavat myös kansainväliset sopimukset, kuten YK:n lasten oikeuksien sopimus, EU-lainsäädäntö sekä ministeriöiden ja virastojen informaatio-ohjaus, kuten oppaat, suositukset ja ohjeet. Hyvinvointialueuudistus muutti kuntien roolia siirtämällä sosiaali- ja terveyspalvelujen sekä pelastustoimen järjestämisen hyvinvointialueiden vastuulle, mutta kunnilla säilyy edelleen vastuu asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä yhdessä hyvinvointialueen kanssa.

Jokaisessa kunnassa tulee määritellä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen rakenteet. Käytännössä Karkkilan kaupungissa

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 227
§ 301

18.09.2023
30.10.2023

kaupunginhallitus vastaa jo nyt monesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen liittyvästä tehtävästä, kuten kaupunginvaltuuston asioiden valmistelusta kuntalain 39 §:n perusteella. Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen tehtäviä on muun muassa huolehtia kuntademokratian sekä kuntalaisten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien edellytyksistä. Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus toimii tartuntatautien torjunnasta vastaavana tartuntatautilain mukaisena toimielimenä. Karkkilan kaupungissa on tarkoituksenmukaista, että myös hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen nimettynä vastuutahona toimii kaupunginhallitus.

On suositeltavaa, että kaupunkiorganisaatioon nimetään hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen työryhmä, jonka kokoonpanosta päättää kaupunginjohtaja. Työryhmän kokoonpanon tulee olla moniammatillinen ja koko organisaation läpileikkaava. Kaupungin HyTeTu-työryhmän nimeää kaupunginjohtaja viranhaltijapäätöksellään. Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä nimetään myös organisaation hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koordinoiva yhdyshenkilö.

Kunnissa tulee olla lakisääteisesti nimettyjä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahoja myös nuorisolain (1285/2016) 9 § mukainen monialainen yhteistyöryhmä, oppilas- ja opiskelijahuoltolain (1287/2013) 14 § mukainen koulutuksen järjestäjäkohtainen monialainen opiskeluhuollon ohjausryhmä. Karkkilassa on kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä aikanaan nimetty perusturvakuntayhtymä Karviaisen ja Vihdin kunnan yhteinen lasten ja nuorten työryhmä, mutta hyvinvointialueuudistuksen jälkeen yhteistyö Vihdin kunnan kanssa on loppunut. Onkin tarkoituksenmukaista nimetä organisaatiosta uudelleen lasten ja nuorten työryhmä, joka toimii nuorisolain mukaisena yhteistyöryhmänä sekä koulutuksen järjestäjäkohtaisena työryhmänä. Tämä nimeäminen tehdään kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.

Laki ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä (523/2015) 5 § velvoittaa kunnan huolehtimaan ehkäisevän päihdetyön tarpeen mukaisesta organisoinnista alueellaan ja nimeämään ehkäisevän päihdetyön tehtävistä vastaavan toimielimen. Karkkilan kaupungissa ehkäisevän päihdetyön vastaavana toimielimenä toimii kaupunginhallitus. Kaupunkiorganisaatiossa toimii kaupunginjohtajan 4.2.2019 tekemällä päätöksellä nimetty ehkäisevän päihdetyön työryhmä, mutta on tarkoituksenmukaista nimetä myös ehkäisevän päihdetyön yhdyshenkilö. Tämä nimeäminen voidaan tehdä kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää

- 1) nimetä kaupunginhallituksen Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahoksi,
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös: Hannu Bogdanoff esitti Essi Jumiskon kannattamana asian palauttamista valmisteluun. Koska oli tehty kannatettu asian palautusesitys, eikä

Kaupunginhallitus

§ 227

18.09.2023

Kaupunginhallitus

§ 301

30.10.2023

kaupunginhallitus ollut valmis yksimielisesti hyväksymään palautusta, suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattava asian palauttamista valmisteluun, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin seitsemän (7) EI-ääntä (Bogdanoff, Ilonen, Jumisko, Meri, Paunonen, Salapuro, Toikka) ja yksi (1) JAA-ääni (Korhonen).

Kaupunginhallitus päätti äänin 7-1 palauttaa asian valmisteluun.

Satu Ahjoniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20.00 - 20.10.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 301
349/00.00.01/2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Valmistelija:

Suunnittelija Satu Ahjoniemi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.9.2023 § 227 palauttaa asian Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahosta valmisteluun. Asia tuodaan nyt uudelleen valmisteltuna päätettäväksi.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä on kunnissa kehitetty hyvinvointialueuudistuksen myötä muun muassa tekemällä rakenteellisia muutoksia. Lakisääteisesti on kunnassa nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho (612/2012, 6 §).

Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahoksi esitetään kaupunginhallitusta. Mahdollisen organisaatiouudistuksen ja hallintosäännön päivittämisen yhteydessä on mahdollista arvioida uudelleen minkä toimielimen on tarkoituksenmukaista toimia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahona.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää

- 1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto nimeää kaupunginhallituksen Karkkilan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahoksi, ja
- 2) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 21.07 - 21.08.

Täytäntöönpano:

suunnittelija Satu Ahjoniemi, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 302

30.10.2023

Edustajan valinta Karjaanjoen vesistön neuvottelukuntaan

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 302
189/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: asianhallinnan asiantuntija Minna Lehtinen

Karjaanjoen vesistön neuvottelukunnan kokous pidetään tiistaina 21.11.2023 klo 13-16, Länsi-Louhenkatu 31, 08100 Lohja (myös etänä Teamsin kautta).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Kaupunginhallitus päättää valita edustajan Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n Karjaanjoen vesistön neuvottelukuntaan.

Päätös: Edustajaksi valittiin Teemu Linnakoski.

Täytäntöönpano: henna.bjorkqvist@luvy.fi, valittu edustaja

Liitteet

Liite [12]

10.10.2023 LUVY, kutsu Karjaanjoen
vesistön neuvottelukuntaan

Kaupunginhallitus

§ 303

30.10.2023

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 303
28/10.00.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistötoimen päällikkö Jani Hallenberg, asiantuntijasihteeri Minna Lehtinen

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [13]

Kiinteistöluovutusilmoitukset 4.10.2023
- 23.10.2023 EI VERKKOJULKINEN

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 88
§ 304

28.09.2023
30.10.2023

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupungin ruokapalveluiden hankinnoissa suosittava kotimaista lähiruokaa

122/00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto 24.05.2021 § 43

Valtuutettu Mia Sundström ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Suomessa on maailman paras elintarvike turvallisuus. Näin on todettu 2021 tehdyssä 113 maata käsittävässä kansainvälisessä Global Food Security Index mukaisessa vertailussa. Indeksissä tarkkaillaan mm. ruoan kohtuullista hintaa, saatavuutta, laatua ja turvallisuutta sekä maiden luonnonvaroja ja niiden sietokykyä esimerkiksi ilmastonmuutoksen varalta.

Kestävä Karkkila –ohjelmassa panostetaan siihen, että ympäristö- ja ilmastotavoitteisiin päästään tinkimättä asukkaiden hyvinvoinnista ja viihtyvyydestä ja Karkkilan kilpailukykyä ja vetovoimatekijöitä vahvistetaan. Näiden tavoitteiden saavuttamiseksi kaupungin on näytettävä omalla toiminnallaan esimerkkiä. Puhtaan, ympäristöystävällisen ja turvallisen lähiruuan käyttäminen omassa ruokapalvelussa on yksi oleellinen osa tavoitteisiin pääsemisessä. Näillä ratkaisulla otamme askeleen kohti ympäristöystävällisempää kuntaa ja tuemme maaseudun elinvoimaisuutta ja kasvatamme maaseudun ja kaupungin välistä vuorovaikutusta.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että kaupungin ruokapalvelun hankinnoissa otetaan käyttöön laajemmat hankintakriteerit, joissa painotetaan seikkoja, joilla voidaan tukea kotimaisen lähiruuan hankintaa. Kotimainen lähiruoka on puhdasta ja se tukee paikallista toimintaa. Lisäksi satokausihankintoja suosiessa kustannustaso on täysin kilpailukykyistä. Hankintalainsäädännön vastaista ei ole esimerkiksi toimitusketjun lyhyteen liittyvien kriteerien huomioiminen silloin, kun toimitusketjulla on vaikutusta elintarvikehankintojen laatuun ja ympäristövaikutuksiin.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 224

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää asian tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano: tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 88
§ 304

28.09.2023
30.10.2023

Tekninen lautakunta 28.09.2023 § 186

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohdaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Ruoka- ja puhdistuspalvelupäällikkö Tarja Horttanainen,
Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupungin ruokapalveluiden hankinnoissa otetaan käyttöön laajemmat hankintakriteerit, joissa painotetaan seikkoja, joilla voidaan tukea kotimaisen lähiruoan hankintaa.

Vastauksena valtuustoaloitteeseen kaupunkikehitystoimiala toteaa, että lähiruokaohjelman toimenpiteet kattavat lisäksi elintarvikealan erikoistuotteet, joiden merkittävimmät markkinat ovat lähialueella, mutta joita myydään eri kanavissa muuallakin Suomessa. Näitä tuotteita on lähinnä pienempien yritysten valikoimassa. Lähiruokaohjelmassa korostetaan myös lyhyitä jakeluketjuja. Lähiruoka ja ruoan paikallisuus liittyvät erityisesti lyhyisiin jakeluketjuihin, joita määrittää taloudellisten toimijoiden määrän väheneminen ketjussa, toimijoiden yhteistyö, paikallinen talouskasvu sekä tuottajien ja kuluttajien maantieteelliset ja sosiaaliset yhteydet.

Karkkilan kaupungin ja Hansel Oy:n elintarvikkeiden osalta sopimus on voimassa 31.12.2027 sisältäen kaikki Kesprolta hankittavat elintarvikkeet ja non-food -tuotteet. Lähiruoan tarjonta aloitteessa esitetyssä muodossa ja määrin ei ole mahdollista saada. Tällä hetkellä kaupunki tilaa elintarvikkeet Aromi-ruokatuotanto -ohjelman kautta tukusta. Tämä ohjelma toimii vain tukusta tilattaessa. Maito- ja hedelmätuotet kaupunki anoo ruokaviraston kautta ja tukusta saadaan koontilistat tuotteista. Tämän on todettu toimivan tukusta tilattaessa. Kaikki elintarvikkeet tulevat yhdellä kuormalla tukusta, jolloin tarvitaan vähemmän kuljetuksia ja säästyy kuljetuskustannuksia.

Hankintalain vastaista ei ole hankkia joitain tuotteita huomioimalla se sopimuksissa, mutta paikallisilla toimijoilla ei ole tarjota tuotteita siinä määrin tai käsiteltynä, että ruokapalvelut voisi niitä hankkia. Käytössämme on Kespron raportti-palvelu, jossa näemme ostojemme kotimaisuusasteen ja hiilijalanjäljen. Hankintatukkimme Kespron raporttien mukaan vuonna 2023 hankinnoistamme on kotimaista 69%. Vuonna 2023 tammikuusta elokuulle hankintojemme hiilijalanjälki on 372866 Co2 -ekv/kg. Hankinnoissamme pyrimme hankkimaan mahdollisimman paljon kotimaisia tuotteita.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohdaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen seuraavaa: Vastaus valtuustoaloitteeseen on kerrottu asiaselostuksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että valmistelija Jani Hallenberg poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen kokouksesta klo 17.37.

Tekninen lautakunta § 88
Kaupunginhallitus § 304

28.09.2023
30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 304
330/00.01.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää
1) hyväksyä asiaselostuksessa kerrotun vastauksen valtuustoaloitteeseen,
ja
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [14]

Kespro_Palvelut_Raportit-
palvelu_hiilijalanja__lki_15.5.2023

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 90
§ 305

28.09.2023
30.10.2023

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pyöräparkki

Kaupunginvaltuusto 21.09.2020 § 65

Maritta Salo, Eino Huotari, Satu Ahjoniemi, Teemu Tuiskula, Eino Hellsten, Timo Lehto, Erkki Ollakka, Tapani Ylihärsilä, Jarkko Ilonen, Katja Etolin ja Hannamari Auvinen tekivät valtuustoaloitteen.

Moni karkkilalainen lähtee päivittäin linja-autolla töihin mm. pääkaupunkiseudulle. Osa heistä pyöräilee kaupungin keskustaan ja jättää pyöränsä linja-autoaseman kulmille päivän ajaksi. Nämä kaupunkilaiset ovat pitkään toivoneet kyseiseen kortteliin kunnollista pyöräparkkia, jossa olisi katos.

Niinpä Karkkilan Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää nykyaikaisen, katollisen ja sopivan kokoisen pyöräparkin hankkimista linja-autoaseman kortteliin. Samalla esitämme, että tarvittava määräraha varataan vuoden 2021 talousarvioon.

Pyöräparkin hankinta on hyvä, kaupunkilaisia palveleva teko, joka omalta osaltaan edistää kuvaamme pyöräilykaupunkina.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päättää
antaa valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 28.09.2020 § 251

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: hallintopäällikkö Maarit Sihvonen

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää
antaa valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 28.09.2023 § 188

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Valtuustoaloitteessa esitetään nykyaikaisen, katollisen ja sopivan kokoisen pyöräparkin hankkimista linja-autoaseman kortteliin. Samalla aloitteessa on esitetty, että tarvittava määräraha varataan vuoden 2021 talousarvioon.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 90
§ 305

28.09.2023
30.10.2023

Kaupunkikehitystoimiala toimitti 29.9.2020 Traficomiin tukihakemuksen Kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelmaan 2020. Hakemus sisälsi parannuskohteita yhteensä 80.000€ edestä ja Traficomin rahoitusosuus oli 50%. Hakemus evättiin muun muassa sillä perusteella, että hanke oli liian pieni tukea varten ja tästä syystä kaupunki ei ryhtynyt hanketta toteuttamaan.

Kaupunkikehitystoimiala on tehnyt uuden hakemuksen Traficomiin 18.8.2023 päivätyllä tukihakemuksella samaan ohjelmaan vuodelle 2023. Hakemukseen sisältyy polkupyöräparkit seuraaviin kohteisiin:

- Linja-autoasema
- Tuorilan koulu
- Vattolan uimaranta
- Haukkamäen koulu
- Harjun koulu
- Yhteiskoulu
- Kirjasto
- Helsingintien liityntäpysäköintipaikka

Lisäksi Traficomin tukihakemukseen sisältyi kevyen liikenteen reittien parantaminen Tuorilantiellä (välillä Tammelantie-Puutarhakatu), Vattolantien kevyen liikenteen reitin kunnostus (välillä Vanha Turuntie – Koivukatu) ja puuttuva jalankulkureitti Haukkamäen koululle välillä (Vattolantie – Vanhakylä).

Hakemuksessa toteutuksen aikataulu on jaettu kahdelle toimintavuodelle 2024-2025 ja koko hankkeen kustannusarvio on kahdelle vuodelle yhteensä 672.000€. Traficomin tukiosuudeksi on esitetty 50% hankkeen kokonaiskustannuksista. Karkkilan kaupungin vuoden 2024 investointikohteet on vielä valmistelussa. Traficomin tukihakemuksen sisällön mukaisesti edellä luetellut parannustoimet ja -kohteet ovat valmisteluussa ja esitetään hyväksyttäväksi vuoden 2024 investointiohjelmaan.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohdaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen seuraavaa: Vastaus valtuustoaloitteeseen on kerrottu asiaselostuksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 90
§ 305

28.09.2023
30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 305
330/00.01.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Telén Tuija

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Telén Tuija
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää
1) hyväksyä asiaselostuksessa kerrotun vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Raine Klemola poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 21.20.

Pykälän jälkeen pidettiin tauko klo 21.20 - 21.29.

Kaupunginhallitus

§ 306

30.10.2023

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 306

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 22 / 2023 (11.10.2023, yleispäätös) Päätös Sodankylän elokuvajuhlat kylässä -tapahtuman 2023 markkinointiyhteistyösopimuksesta

§ 13 / 2023 (13.10.2023, henkilöstöpäätös) Asianhallintasihteerin valinta

§ 14 / 2023 (27.10.2023, henkilöstöpäätös) Määräaikaisen maahanmuuttokoordinaattorin työsuhteen täyttäminen

Konsernipalvelujohtajan päätökset

§ 17 / 2023 (6.10.2023, yleispäätös) Arvo-osuustilin avaaminen

§ 18 / 2023 (17.10.2023, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [15]

Päätös Sodankylän elokuvajuhlat kylässä -tapahtuman 2023 markkinointiyhteistyösopimuksesta

Liite [16]

Asianhallintasihteerin valinta

Liite [17]

Määräaikaisen maahanmuuttokoordinaattorin työsuhteen täyttäminen

Liite [18]

Arvo-osuustilin avaaminen

Liite [19]

Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Kaupunginhallitus

§ 307

30.10.2023

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 307

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 5.10.2023

Tekninen lautakunta 5.10.2023

Ympäristölautakunta 5.10.2023

Vapaa-aikalautakunta 3.10.2023

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [20]

Kasla 5.10.2023

Liite [21]

Tekla 5.10.2023

Liite [22]

Ymla 5.10.2023

Liite [23]

Vapla 3.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 308

30.10.2023

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 308

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

23.10.2023 Maakuntahallitus esityslista

26.10.2023 Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä esityslista

30.10.2023 Uudenmaan virkistysalueyhdistys esityslista

Pöytäkirjat:

3.10.2023 Lohjan ympäristöterveyslautakunta pöytäkirja

9.10.2023 Maakuntahallitus pöytäkirja

11.10.2023 Lohjan kaupunginvaltuusto, TE24-uudistus pöytäkirjanote §119

Muut:

12-13.10.2023 Vetoomus valtuutetuille-valtuustolle, metsästrategia

17.10.2023 KHO päätös valituslupahakemus ympäristönsuojelulaki ja maa-aineslaki 1994/2023

17.10.2023 KHO päätös valituslupahakemus ympäristönsuojelulaki ja maa-aineslaki 1995/2023

21.11.2023 Luvy, kutsu Karjaanjoen vesistön neuvottelukuntaan

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [24]

23.10.2023 Maakuntahallitus esityslista

Liite [25]

26.10.2023 Luksia L-U koulutuskuntayhtymä esityslista

Liite [26]

30.10.2023 Uudenmaan virkistysalueyhdistys_esityslista

Liite [27]

3.10.2023 Lohjan ympäristöterveyslautakunta_pöytäkirja

Liite [28]

9.10.2023 Maakuntahallitus pöytäkirja

Liite [29]

11.10.2023 Lohjan kaupunginvaltuusto, TE24_uudistus, pöytäkirjanote §119

Liite [30]

12-13.10.2023 Vetoomus valtuutetuille-valtuustolle_metsastrategia

Liite [31]

17.10.2023 KHO päätös valituslupahakemus 1994_2023

Liite [32]

17.10.2023 KHO päätös valituslupahakemus 1995_2023

Liite [33]

21.11.2023 LUVY, kutsu Karjaanjoen vesistön neuvottelukuntaan (2)

Kaupunginhallitus

§ 309

30.10.2023

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 309

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- rekrytointitilanne
- muut ajankohtaiset asiat

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn aikana klo 22.08 - 22.37.

Merkittiin, että Esko Vuolukka ja Arto Jormalainen poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 22.39.

Kaupunginhallitus	§ 264	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 280	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 310	30.10.2023

Kaupunginjohtajan viranhoidon väliaikaiset järjestelyt

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 264

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupunginjohtaja Tuija Telén on valittu Uudenmaan maakuntavaltuustossa 12.9.2023 Uudenmaan seuraavaksi maakuntajohtajaksi. Tämän johdosta kaupunginjohtaja Telén tulee irtisanoutumaan Karkkilan kaupunginjohtajan virasta, kun Uudenmaan maakuntavaltuuston päätös on lainvoimainen.

Kaupunginjohtajan todennäköinen irtisanoutuminen käsiteltäneen kaupunginhallituksen ylimääräisessä kokouksessa 23.10.2023 ja valtuusto merkinnee asian tiedokseen kokouksessaan 23.10.2023.

Uuden kaupunginjohtajan rekrytoinnin nopeaksi käynnistämiseksi kaupunginhallituksen on jo tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista merkitä suunniteltu irtisanoutumisaikataulu tiedokseen sekä käynnistää viipymättä seuraajahakuun liittyviä toimenpiteitä. On tarkoituksenmukaista hankkia rekrytoinnin tueksi ulkoinen asiantuntijapalvelu.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tiedokseen kaupunginjohtaja Tuija Telénin suunnitellun irtisanoutumisaikataulun,
- 2) valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja konsernipalvelujohtajan valmistelevan ja hankkimaan kaupunginjohtajan rekrytoinnissa tarvittavan ulkopuolisen asiantuntijapalvelun, ja
- 3) että valtuustoryhmien puheenjohtajat, valtuuston puheenjohtajisto ja kaupunginhallituksen puheenjohtajisto käyvät hallituksen puheenjohtajan johdolla lähetekeskustelun kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdoista ja viran auki julistamisesta .

Päätös: Essi Jumisko esitti Paula Salapuron kannattamana, että päätösehdotukseen lisätään kohdaksi 4) päättää perustaa työryhmän valmistelevan uuden kaupunginjohtajan valintaa ja viransijaisuusjärjestelyjä. Kukin valtuustoryhmä voi asettaa ryhmään yhden edustajan. Edustajat nimetään kaupunginhallituksen kokouksessa 23.10.2023. Esittelijä teki päätösehdotukseen lisäyksen kohdaksi 5) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi esitetyt muutokset yksimielisesti ja tarkasti pykälän kokouksessa.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Tuija Telén poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 21.24 - 22.16.

Kaupunginhallitus	§ 264	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 280	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 310	30.10.2023

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 22.17 - 22.24.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja, konsernipalvelujohtaja

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 280

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginhallitus merkitsi tiedokseen kaupunginjohtaja Tuija Telénin suunnitellun irtisanoutumisaikataulun kokouksessaan 9.10.2023 ja valtuutti kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja konsernipalvelujohtajan valmistelemaan ja hankkimaan kaupunginjohtajan rekrytoinnissa tarvittavan ulkopuolisen asiantuntijapalvelun.

Kaupunginhallitus päätti myös, että valtuustoryhmien puheenjohtajat, valtuuston puheenjohtajisto ja kaupunginhallituksen puheenjohtajisto käyvät hallituksen puheenjohtajan johdolla lähetekeskustelun kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdoista ja viran auki julistamisesta.

Kaupunginhallitus päätti myös perustaa työryhmän valmistelemaan uuden kaupunginjohtajan valintaa ja viransijaisuusjärjestelyjä. Päätöksen mukaan kukin valtuustoryhmä voi asettaa ryhmään yhden edustajan ja edustajat nimetään kaupunginhallituksen kokouksessa 23.10.2023.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää
1) nimetä työryhmän jäsenet,
2) antaa asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle, ja
2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Työryhmään nimettiin seuraavat:
Markku Korhonen, Essi Jumisko, Seppo Meri, Jarkko Ilonen, Jani Laaksonen, Mia Sundström, Heikki Savola ja Arto Hyytiäinen.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 16.39.

Täytäntöönpano: kaupunginhallituksen puheenjohtaja, valitut

Kaupunginhallitus	§ 264	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 280	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 310	30.10.2023

Kaupunginvaltuusto 23.10.2023 § 87

Ehdotus:

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

kaupunginhallituksen puheenjohtaja, valitut

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 310
380/01.01.01/2023

Esittelijä:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Valmistelija:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Karkkilan nykyinen kaupunginjohtaja Tuija Telén on irtisanoutunut 23.10.2023 jättämälläan ilmoituksella virastaan 1.1.2024 alkaen. Tuija Telénin kanssa on sovittu, että hän jää käyttämään vuosilomiaan 1.11.2023 alkaen ja siirtyy tuolloin vs. maakuntajohtajaksi Uudenmaan liittoon. On selvää, että vaikka uuden kaupunginjohtajan rekrytointi käynnistetään nopealla aikataululla, uusi kaupunginjohtaja voi aloittaa virassa vasta kevään 2024 aikana. Näin ollen kaupunginhallituksen tulee päättää Karkkilan kaupunginjohtajan viranhoidon koskevista väliaikaisista järjestelyistä.

Järjestelyiden osalta on syytä huomioida, että kaupunginjohtajan 23.10. jättämän irtisanoutumisilmoituksen lisäksi hallintosäännön määräämä kaupunginjohtajan ensimmäinen varhenkilö kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka on siirtymässä myös pois Karkkilan kaupungin palveluksesta.

Kaupunginjohtajan viranhoidon väliaikaisista järjestelyistä on käyty valmistelevaa poliittista keskustelua yhteisesti kaikkien valtuustoryhmien edustajien kesken ennen asian tuomista kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Tarkoituksenmukaisimmaksi ratkaisuksi asiaan on arvioitu määräaikaisen apulaiskaupunginjohtajan viran perustaminen Karkkilan kaupungille. Apulaiskaupunginjohtaja toimisi kaupunginjohtajan viran ensimmäisenä varhenkilönä eli käytännössä hoitaisi kaupunginjohtajan viransijaisuutta 31.12.2023 saakka. Apulaiskaupunginjohtajan viran määräaikaisuuden kesto olisi kokonaisuudessaan 1.11.2023 - 30.4.2024. Näin varmistetaan merkittävien asioiden edistyminen valmistelussa sekä uuden kaupunginjohtajan viran hakuun ja virassa aloittamiseen liittyvät sujuvat järjestelyt.

Asian valmistelusta säädetään sekä laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003/304) että Karkkilan kaupungin hallintosäännössä.

Kaupunginhallitus	§ 264	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 280	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 310	30.10.2023

Alla on esitetty keskeiset tähän asiaan vaikuttavat säädökset ja määräykset.

Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003/304) määrää seuraavaa:

- Viranhaltija voidaan ottaa määräajaksi vain viranhaltijan omasta pyynnöstä tai jos määräajaksi ottamisesta erikseen säädetään taikka tehtävän luonne, sijaisuus, avoinna olevaan virkasuhteeseen kuuluvien tehtävien hoidon järjestäminen tai muu näihin rinnastettava kunnan tai hyvinvointialueen toimintaan liittyvä määräaikaista virkasuhdetta edellyttävä seikka sitä vaatii.
- Virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä, jollei jäljempänä toisin säädetä. Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä tai hyvinvointialueesta annetun lain 113 §:ssä säädetyllä tavalla.
- Virkasuhteeseen voidaan 1 momentista poiketen ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on sijaiseksi tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määräajaksi.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön (41§, 43§, 44§, 45§) tässä asiassa sovellettavat määräykset:

- Kaupunginhallitus päättää viran perustamisesta.
- Viran kelpoisuusehdoista päättää virkaan ottava taho viran tullessa avoimeksi tai virkaa perustettaessa huomioiden lainsäädännössä kyseiseen tehtävään asetetut mahdolliset kelpoisuusehdot.
- Viran tai virkasuhteen tai tehtävän julistaa haettavaksi virkasuhteeseen tai tehtävään ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.
- Virat ja toimet täytetään julkisella hakumenettelyllä, ellei jäljempää muuta johdu. Virkasuhteeseen voidaan ottaa henkilö ilman julkista hakumenettelyä kunnallisen viranhaltijalain 4 §:n 3 momentin tarkoittamissa tapauksissa.
- Viran tai virkasuhteen tai tehtävän julistaa haettavaksi virkasuhteeseen tai tehtävään ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.
- Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginjohtajan ja toimialajohtajat. Em. viranhaltijoiden valinnasta enintään yhdeksi vuodeksi päättää kuitenkin kaupunginhallitus.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1) perustaa Karkkilan kaupunkiin määräaikaisen apulaiskaupunginjohtajan viran ajalle 1.11.2023 – 30.4.2024, ja
- 2) että apulaiskaupunginjohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto sekä vähintään viiden vuoden kokemus kuntajohtamisesta, ja
- 3) että apulaiskaupunginjohtajan virassa noudatetaan kolmen kuukauden koeaikaa, ja

Kaupunginhallitus	§ 264	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 280	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 310	30.10.2023

- 4) että apulaiskaupunginjohtajan viran kokonaispalkka on 8.859,47 euroa kuukaudessa (sama kuin kaupunginjohtaja Tuija Telénin nykyinen palkka) ja työaika kokonaistyöaika,
5) ja että apulaiskaupunginjohtaja toimii kaupunginjohtajan viran ensimmäisenä varahenkilönä 1.11.2023 alkaen, sekä
6) nimeää henkilön suostumuksensa perusteella Karkkilan kaupungin apulaiskaupunginjohtajan tehtävään ajalle 1.11.2023-30.4.2024.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Suostumuksensa perusteella Karkkilan kaupungin apulaiskaupunginjohtajaksi ajalle 1.11.2023 - 30.4.2024 valittiin sosionomi Kari Korkiakoski.

Täytäntöönpano: konsernipalvelut, valittu

Kaupunginhallitus

§ 281

23.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 311

30.10.2023

Kaupunginjohtajan viran aukijulistaminen, kelpoisuusvaatimukset ja palvelussuhteen luonne

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 281

Esittelijä:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupunginjohtaja Tuija Telén irtisanoutunee kaupunginjohtajan virasta irtisanoutumisilmoituksella, jonka hän toimittaa 23.10.2023.

Kuntalain (10.4.2015/410, luku 7, § 41) mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan.

Virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta, luku 2, § 4). Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla. Virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakijan kelpoisuudesta. (Viranhaltijalaki, luku 2, § 5).

Kunnanjohtajan virkaan ja valtuuston päätöksen mukaisesti muuhunkin kunnan virkasuhteeseen voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys (Viranhaltijalaki, luku 2, § 5).

Virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty taikka kunnan päättämä erityinen kelpoisuus (Viranhaltijalaki, luku 2, § 6).

Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan viran kelpoisuusehdoista päättää virkaan ottava taho viran tullessa avoimeksi. Kaupunginvaltuustossa valittavan osalta kelpoisuusehdoista päättää kaupunginhallitus (§ 43).

Viran julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus (§ 44).

Edellisellä hakukerralla viran kelpoisuusvaatimukseksi oli määritelty ylempi korkeakoulututkinto. Lisäksi hakuilmoituksessa oli todettu, että viran menestyksellistä hoitamista tukevat hyvät yhteistyö-, vuorovaikutus- ja henkilöstöjohtamistaidot sekä strateginen johtamisosaaminen. Lisäksi hakuilmoituksessa kerrottiin arvostettavan kokemusta vaativista johtotehtävistä, kunnallishallinnon hyvää tuntemista sekä elinkeinoelämän ja kuntatalouden tuntemusta.

Kaupunginhallitus	§ 281	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 311	30.10.2023

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1) kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdot,
- 2) julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi toistaiseksi voimassa olevana virkasuhteena,
- 3) antaa asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle, ja
- 4) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Pykälä jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 311
380/01.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1) kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdot,
- 2) julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi toistaiseksi voimassa olevana virkasuhteena,
- 3) antaa asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle, ja
- 4) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin. Viran kelpoisuusehdoksi päätettiin ylempi korkeakoulututkinto.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 282, § 283, § 284, § 285, § 286, § 287, § 288, § 289, § 290, § 291, § 292, § 293, § 294, § 295, § 296, § 298, § 300, § 301, § 302, § 303, § 304, § 305, § 306, § 307, § 308, § 309, § 310, § 311

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 297**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Puhelin asiakaspalvelu/kirjaamo: 029 56 42069 (ma-pe klo 8.00-16.15)

Puhelinvaihe: 029 56 42000

Faksinumero: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta j;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: (09) 4258 3600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.30–11.30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9.00–12.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 299**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimus toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi