

Arviointikertomuksen 2022 vastineet

Ympäristölautakunta 25.10.2023 § 70
272/02.02.02/2022

Esittelijä: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 12.6.2022 §47 todennut Kaupunkikehityksen toimialan taloudellisista tavoitteista seuraavaa:

Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunnan alaisessa toiminnassa ulkoiset toimintatuotot nousivat 23 184 euroa ja kulut laskivat 45 624 euroa talousarvioon nähden ja siten toimintakate poikkesi 68 808 euroa talousarviosta.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA						
	TP2021	TA2022	MTA2022	TP2022	Tot -% TP/MTA	Poikkeama, €
Tuloarviot ja määrärahat						
Toimintatuotot	140 445	113 700	113 700	138 190	121,5	24 490
Sisäiset toimintatuotot	1 098	2 200	2 200	895	40,7	-1 306
Toimintakulut	-404 983	-447 414	-417 414	-403 998	96,8	13 416
Sisäiset toimintakulut	-31 349	-31 387	-31 387	-29 179	93,0	2 208
Toimintakate	-294 789	-362 901	-332 901	-294 093	88,3	38 808
Laskennalliset kustannukset						
Poistot ja arvonalennukset	-2 782	0	0	0	0,0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-57 364	-47 509	-47 509	-42 002	88,4	5 507
Tehtävän kokonaiskustannukset	-354 935	-410 410	-380 410	-336 095	88,4	44 315

Tarkastuslautakunnan arvio:

Ympäristölautakunnan osalta talous on toteutunut positiivisemmin kuin muutetussa talousarviossa. Selostusosan lukujen sanallinen käsittely koski kuitenkin alkuperäistä talousarviota, ei muutettuja lukuja. Lisäksi tarkastuslautakunta jäi kaipaamaan tietoa lupien käsittelyajoista ja niiden tavoitteiden toteutumisesta ja rakennusrekisterin ajantasaistamishankkeen tilanteesta.

Lisäksi tarkastuslautakunta toivoo ympäristölautakunnan alaisten projektien seurannasta kattavampaa raportointia, mm. väliaikatietoja haja-asutusalueen jätevesivalvontaprojektista.

Ympäristölautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuoden 2022 toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta ja toteaa lausuntonaan, että:

Tavoite: Talousarvion selostusosan sanallinen käsittely.

Tarkastuslautakunnan arvio: Selostusosan lukujen sanallinen käsittely koskee alkuperäistä talousarviota, ei muutettuja lukuja.

Perustelut: tarkennetaan selostusosan sanallista käsittelyä jatkossa niin, että muutokset tulevat myös esille.

Tavoite: Lupien käsittelyajat ja niiden tavoitteiden toteutuminen ja rakennusrekisterin ajantasaistamishankkeen tilanne.

Tarkastuslautakunnan arvio: Tarkastuslautakunta kaippaa tietoa lupien käsittelyajoista ja niiden tavoitteiden toteutumisesta ja rakennusrekisterin ajantasaistamishankkeen tilanteesta.

Perustelut: Lupien käsittelyajat ovat normaalilla tasolla, olen keskimäärin 4-5 viikkoa. Lupien käsittelyyn liittyvät muut tavoitteet saavutetaan myös pääosin. Rakennusvalvonta ylläpitää rakennustietoja useissa eri rekistereissä. Rakennusrekisterin ajantasaistaminen jatkuu ja sen tarkoituksena on päivittää rakennustietoja. Tietoja löytyy jatkossa Karkkilan kaupungin oman rakennusrekisterin lisäksi myös Digi- ja väestötietoviraston (DVV) Väestötietojärjestelmästä. Rakennusvalvonnassa tiedostetaan, että ajantasaiset rekisterit mahdollistavat kiinteistönomistajien tasapuolisen kohtelun kiinteistöverotuksessa ja ajan tasalla olevat rekisteri helpottavat myös rakennusvalvonnan omaa työtä.

Tavoite: Projektien seurannan parantaminen.

Tarkastuslautakunnan arvio: Tarkastuslautakunta toivoo ympäristölautakunnan alaisten projektien seurannasta kattavampaa raportointia, mm. väliaikatietoja haja-asutusalueen jätevesivalvonta-projektista.

Perustelut: Haja-asutusalueen jätevesien käsittelyn parantamista koskeva projekti koostuu erilaisista toimenpiteistä. Yksi näistä on jätevesien käsittelyä koskeva neuvonta, joka toteutetaan Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n palveluna. Siitä on toimitettu vuoden 2022 raportti ympäristölautakunnalle. Muut tavoitteena olleet toimet koskivat saapuneiden selvitysten käsittelyä sekä Järvenpään vesiosuuskunnan toiminnan selvittämistä. Vuoden 2022 aikana ympäristönsuojelulle tuli nopeaa käsittelyä vattavia tehtäviä, joiden vuoksi suunnitelluille jätevesivalvontatehtäville ei jäänyt tarpeeksi aikaa. Projekteista pyritään raportoimaan paremmin jatkossa.

Ehdotus:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

1) Ympäristölautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuoden 2022 toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta ja toteaa lausuntonaan, että:

Tavoite: Talousarvion selostusosan sanallinen käsittely.

Tarkastuslautakunnan arvio: Selostusosan lukujen sanallinen käsittely koskee alkuperäistä talousarviota, ei muutettuja lukuja.

Perustelut: tarkennetaan selostusosan sanallista käsittelyä jatkossa niin, että muutokset tulevat myös esille.

Tavoite: Lupien käsittelyajat ja niiden tavoitteiden toteutuminen ja rakennusrekisterin ajantasaistamishankkeen tilanne.

Tarkastuslautakunnan arvio: Tarkastuslautakunta kaipaa tietoa lupien käsittelyajoista ja niiden tavoitteiden toteutumisesta ja rakennusrekisterin ajantasaistamishankkeen tilanteesta.

Perustelut: Lupien käsittelyajat ovat normaalilla tasolla, olen keskimäärin 4-5 viikkoa. Lupien käsittelyyn liittyvät muut tavoitteet saavutetaan myös pääosin. Rakennusvalvonta ylläpitää rakennustietoja useissa eri rekistereissä. Rakennusrekisterin ajantasaistaminen jatkuu ja sen tarkoituksena on päivittää rakennustietoja. Tietoja löytyy jatkossa Karkkilan kaupungin oman rakennusrekisterin lisäksi myös Digi- ja väestötietoviraston (DVV) Väestötietojärjestelmästä.

Rakennusvalvonnassa tiedostetaan, että ajantasaiset rekisterit mahdollistavat kiinteistönomistajien tasapuolisen kohtelun kiinteistöverotuksessa ja ajan tasalla olevat rekisteri helpottavat myös rakennusvalvonnan omaa työtä.

Tavoite: Projektien seurannan parantaminen.

Tarkastuslautakunnan arvio: Tarkastuslautakunta toivoo ympäristölautakunnan alaisten projektien seurannasta kattavampaa raportointia, mm. väliaikatietoja haja-asutusalueen jätevesivalvonta-

projektista.

Perustelut: Haja-asutusalueen jätevesien käsittelyn parantamista koskeva projekti koostuu erilaisista toimenpiteistä. Yksi näistä on jätevesien käsittelyä koskeva neuvonta, joka toteutetaan Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n palveluna. Siitä on toimitettu vuoden 2022 raportti ympäristölautakunnalle. Muut tavoitteena olleet toimet koskivat saapuneiden selvitysten käsittelyä sekä Järvenpään vesiosuuskunnan toiminnan selvittämistä. Vuoden 2022 aikana ympäristönsuojelulle tuli nopeaa käsittelyä vativia tehtäviä, joiden vuoksi suunnitelluille jätevesivalvontatehtäville ei jäänyt tarpeeksi aikaa. Projekteista pyritään raportoimaan paremmin jatkossa, ja
2) ympäristölautakunta tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: