

Tarkastuslautakunta

Aika 13.02.2024 klo 16:00 - 18:37

Paikka Kaupungintalon neuvotteluhuone Viilari, Karkkilan jätevedenpuhdistamo, Puhdistamontie 12

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Kaupunkikehityksen toimialan tavoitteiden toteutuminen vuonna 2023	6
§ 5	Vesihuollon tavoitteiden toteutuminen vuonna 2023	8
§ 6	Muut esille tulevat asiat	10

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojanen Mikko	16:00 - 18:37	Varapuheenjohtaja	Toimi kokouksen puheenjohtajana Poistui klo 16:57
	Savola Heikki	16:00 - 16:57	Jäsen	
	Stigell Reima	16:00 - 18:37	Jäsen	
	Venho Sanna	16:00 - 18:37	Jäsen	
	Hallenberg Jani	16:00 - 18:37	Vt. Kaupunkikehitysjohtaja	
	Kuusinen Markku	16:00 - 18:37	Asiantuntija	
	Vuorio Jukka	16:00 - 18:37	Tilintarkastaja, pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Etolin Katja Leinamo Liisa		Puheenjohtaja Jäsen	

Allekirjoitukset

Mikko Ojanen
puheenjohtaja

Jukka Vuorio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 1 - 6

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Sanna Venho
pöytäkirjantarkastaja

Reima Stigell
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames](https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames)

Tarkastuslautakunta

§ 1

13.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 1

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin.

Tarkastuslautakunta § 2

13.02.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 2

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sanna Venho ja Reima Stigell.

Tarkastuslautakunta

§ 3

13.02.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 3

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitin hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunkikehityksen toimialan tavoitteiden toteutuminen vuonna 2023

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 4
621/00.03.01/2022

Karkkilan kaupungin talousarviossa vuodelle 2023 Kaupunkikehityksen toimialan kohdalla on valtuusto päättänyt seuraavasti:

Karkkilan kaupungin kaupunkistrategiassa määrittelemät muutosteemat ja tavoitteet on huomioitu kaupunkikehityksen talousarviovalmistelussa. Toimialan suunnitelmallista toimintaa jatketaan ja kehitetään entisestään. Toiminnallisia prosesseja pyritään edelleen tehostamaan ja palveluprosessien laatua parantamaan. Kaupunkikehityksen toimiala muodostuu viidestä palveluyksiköstä. Yhteiset tuotannon resurssit luovat haasteita resurssien jakamisessa ja kohdentamisessa oikeaan aikaan ja paikkaan. Vesihuoltolaitos kehittää ja organisoii vesihuoltolaitoksen toimintaa sen tuottavuuden parantamiseksi pitkällä aikavälillä.

Toimialalla huolehditaan kaupungille kuuluvasta muusta infrastruktuurista. Painopistealueita ovat korjausvelan suunnitelmallinen vähentäminen sekä kauppatoritoiminnoista ja ulkoliikuntapaikoista sekä keskustaajaman kaikista yleisistä alueista huolehtiminen. Pyöräilyolosuhteita pyritään edelleen parantamaan suunnitelmallisesti ja ne esitetään otettavaksi osaksi infran pitkän tähtäimen suunnittelua ja uudisrakentamisessakin kevyen liikenteen tarpeet pyritään huomioimaan.

Tavoitteena on myös jatkaa määrätietoista raakamaan hankintaa. Maanhankinnalla pyritään edelleen tukemaan maapoliittisiin linjauksiin perustuvaa kaavoitusohjelmaa. Laadukasta ja monipuolista tonttitarjontaa pyritään edistämään maapoliittisen ohjelman kautta. Kiinteistöjen myyntiohjelmaa päivitetään ja myytävien kohteiden hinnoittelua ja myyntikriteereitä tutkitaan kohdekohtaisesti. Toimialan toiminta tukee kokonaisuudessaan Karkkilan kaupungin strategiaa.

Kaupunkikehityksen toimialalla ylläpidetään ja kehitetään ammattitaitoa ja huolehditaan toimialan henkilöstön hyvinvoinnista ja jaksamisesta.

Vt. kaupunkikehitysjohdaja Jani Hallenberg selostaa kaupunkikehityksen toimialan tavoitteiden toteutumisesta vuonna 2023 sekä kertoo toimialan muista ajankohtaisista asioista

Ehdotus:

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta merkitsee selostuksen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Vt. kaupunkikehitysjohdaja Jani Hallenberg oli paikalla kokouksessa pykälän käsittelyn ajan.

Vesihuollon tavoitteiden toteutuminen vuonna 2023

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 5
621/00.03.01/2022

Vesihuollon kohdalla valtuusto on talousarviossaan vuodelle 2023 päättänyt seuraavasti:

Vesihuoltolaitos on oma taseyksikkö. Vesihuoltolaitoksen tulojen tulee suunnittelukaudella kattaa toiminnan kustannukset. Pitkällä aikavälillä sen tulee kattaa tulo-rahoituksella myös investoinnit niiltä osin, kuin niitä ei rahoiteta omanpääomanehtoisella rahoituksella. Vesihuoltolaitos pyrkii tekemään realistisia arvioita laitoksen kokonaistaloudesta. Tämä näkyy esimerkiksi vesilaitoksen tulojen vähentymisenä. Tähän on syynä energian hinnan nousu ja koko alaan liittyvä epävarmuus, joka melko todennäköisesti heijastuu myös laitoksen asiakkaisiin ja kuluttajien käyttäytymiseen yleensäkin.

Keskeiset muutokset vuodelle 2023

-Vedenkulutuksen väheneminen näkyy vesi- ja jätevesimaksujen kehityksessä ja se on ollut nähtävissä jo vuonna 2022.

-TA2023 myyntituottojen arvioidaan vähenevän vuoden 2021 tilinpäätökseen verrattuna noin 20.000 €.

-TA2023 toimintakulut kasvaa vuoteen 2021 nähden noin 124.000 €, tämä johtuu pääosin vesihuoltolaitoksen tarvitsemien kemikaalien, sähkön ja muiden aineiden sekä materiaalien hinnannousuista vuonna 2023 ja tämä yleinen kustannusten nousun kehitys on näkynyt jo vuonna 2022.

-Palvelujen ostoissa ja koneurakoitsijoissa kustannustason nousu on ollut myös näkyvissä jo vuonna 2022 ja on TA2023 toimintakuluissa noin 44.000 € suurempi vuoden 2021 tilinpäätökseen nähden.

Vesihuoltolaitoksen tärkeimpänä toiminnallisena tavoitteena ovat normit täyttävän talousveden toimittaminen asiakkaille, jätevesien käsittely sekä hulevesien hallinta. Hulevesien johtamista jätevesiin pyritään edelleen vähentämään. Vuotovesien omatoiminen tutkiminen sekä paikantaminen jatkuu edelleen nykyisten henkilöstöressurssien puitteissa.

Verkoston osalta korjausvelan hallinta suunnitelmallisilla saneerauksilla jatkuu. Tämän lisäksi tutkitaan verkoston uudisrakentamistarpeita. Verkostomittausasemien rakentamisella saadaan parannettua vesijohto verkoston seuranta eri kaupunginosissa pitkällä aikavälillä. Uusien mittausasemien tietojen pohjalta arvioida verkoston häiriöalttiutta ja siihen liittyviä riskejä.

Vesihuoltopäällikkö Markku Kuusinen selostaa vesihuollon tavoitteiden toteutumisesta vuonna 2023 ja kertoo muista vesihuollon ajankohtaisista asioista. Lopuksi tarkastuslautakunta suorittaa katselmuksen Karkkilan kaupungin jätevedenpuhdistamoon.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta

§ 5

13.02.2024

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta merkitsee selostuksen ja katselmuksella tehdyt havainnot tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Vesihuoltopäällikkö Markku Kuusinen oli paikalla kokouksessa pykälän käsittelyn ajan.

Tarkastuslautakunta § 6

13.02.2024

Muut esille tulevat asiat

Tarkastuslautakunta 13.02.2024 § 6

Käsitellään muita mahdollisesti esille tulevia asioita.

Ehdotus: Merkitään asiat tietoon saatetuksi.

Päätös: Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.