

Tekninen lautakunta

Aika 27.06.2024 klo 17:02 - 18:09**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 71	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 72	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 73	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 74	Korpitie vaihe-1 katusuunnitelman hyväksyminen	6
§ 75	Kaupungintalon turvallisuuden parantaminen ja TE-palveluiden aiheuttamat muutostarpeet	7
§ 76	Raakamaan hankinta teollisuustonttien kaavoittamiseksi	9
§ 77	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja	11
§ 78	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Avohakkuuttomasta kuntametsien hoidosta Karkkilassa	13
§ 79	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	16
§ 80	Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	17
§ 81	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riikonen Hannu	17:02 - 18:09	Puheenjohtaja	
	Sintonen Risto	17:02 - 18:09	Varapuheenjohtaja	
	Hallenberg Teija	17:02 - 18:09	Jäsen	
	Laine Kari	17:02 - 18:09	Jäsen	
	Paunonen Melinda	17:02 - 18:09	Jäsen	
	Velin Raino	17:02 - 18:09	Jäsen	
	Rantanen Marja	17:02 - 18:09	Esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Kuusinen Markku	17:02 - 18:09	Valmistelija	
	Lylylahti Harri	17:02 - 18:09	Valmistelija	
	Nummikoski Milla	17:02 - 18:09	Valmistelija	
Poissa	Ahjoniemi Satu		Jäsen	
	Linnakoski Teemu		Jäsen	
	Torjama Jiida		Jäsen	
	Jokitalo Juha		Kaupunginjohtaja	
	Korhonen Markku		Kh:n puheenjohtaja	
	Jumisko Essi		Kh:n edustaja	
	Hallenberg Jani		Valmistelija	
	Horttanainen Tarja		Valmistelija	
	Seppälä Kari		Valmistelija	
	Kettunen Eija		Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Hannu Riikonen
puheenjohtaja

Marja Rantanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

71 - 81

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Teija Hallenberg
pöytäkirjantarkastaja

Kari Laine
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr_ames

Tekninen lautakunta

§ 71

27.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 71

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Tekninen lautakunta § 72

27.06.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 72

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Teija Hallenberg ja Kari Laine. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 4.7.2024 klo 15 mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teija Hallenberg ja Kari Laine..

Tekninen lautakunta

§ 73

27.06.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 73

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitin hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 74

27.06.2024

Korpitie vaihe-1 katusuunnitelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 74
134/10.01.00/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kuusinen Markku

Karkkilan kaupunki on laatinut Korpitie, vaihe-1 katusuunnitelmaehdotuksen 29.05.2024 päivätyillä luonnoksilla. Korpitie sijaitsee Korven kaupuinginosassa, Mäntylänkadun molemmilla puolin. Saneerattava alue on vaiheistettu kahteen eri vaiheeseen ja vaihe-1 sisältää kunnallistekniikan uusintaa, noin 350 m katualue. Vaihe-2 saneerataan myöhemmin. Korpitie sijaitsee vesihuollon toiminta-alueella.

Korpitie vaihe-1 katusuunnitelmaehdotus on pidetty MRA 43 § mukaisesti nähtävillä 06.06.-20.06.2024. Karkkilalainen-lehdessä oli kuulutus 5.6.2024. Vuorovaikutusmenettelytilaisuus alueen asukkaiden kanssa pidettiin to 13.06.2023. Tilaisuudessa oli mahdollisuus jättää kirjallisesti muistutukset sekä huomautukset. Vuorovaikutusmenettelytilaisuudessa eikä myöskään kuulutuksen aikana ei ole tullut muistutuksia eikä huomautettavaa.

Kaupunkikehitystoimiala esittää Korpitie, vaihe-1 katusuunnitelman hyväksymistä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta hyväksyy Korpitie, vaihe-1 katusuunnitelman.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Täytäntöönpano:

Liitteet

Liite [1]
Liite [2]
Liite [3]

01_Kartta katusuunnitelma
02_Pituusleikkaus
Karkkilalainen 5.6.2024

Kaupungintalon turvallisuuden parantaminen ja TE-palveluiden aiheuttamat muutostarpeet

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 75
382/02.02.00/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani

Karkkilan kaupungintalon turvallisuus on herättänyt henkilöstössä huolta. Tällä hetkellä kaupungintalon Palvelupiste Serverin puoleinen ovi on aina lukittuna. Kaupungintalon toiseen (kirjaston puoleiseen) siipeen on kuitenkin vapaapääsy kaupungintalolle. Tähän siipeen johtavaa ovea ei voi lukita, koska samassa siivessä toimii ulkopuolisia vuokralaisia mm. Keski-Uudenmaan työterveys ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen toimintoja. Samaan siipeen on myös vuoden 2025 alusta tulossa TE-palveluja, joka lisää kaupungin oman henkilöstön asiakaspalvelun piiriin kuulumattomien asiakkaiden määrää. Kaupunkikehitykseltä on pyydetty ratkaisua tämän turvallisuusasian parantamiseen.

Kaupunki on käynyt keskusteluja ulkopuolisten vuokralaisten kanssa ratkaisusta tähän turvallisuusasiaan. Keskusteluissa esitettiin väliseinän rakentamista odotusaulan ja huoneisiin johtavan käytävän välille. Silloin tämä aula palvelisi edelleen työterveyttä ja samalla muut asiakkaat voivat käyttää aulaa odotusaulana. Oveen asennetaan ulkopuolisille vuokralaisille ja omille palveluille omat ovisummerit, jotta asiakkaan osaa noutaa oikea henkilö ovelta. Kutsuimme tämän asian osalta myös pelastustoimen edustajan katselmukselle, jossa väliseinän rakentaminen tähän kohtaa katsottiin mahdolliseksi.

Kaupunki on sitoutunut sopimusteitse tarjoamaan 2025 alusta neljälle henkilölle huoneet TE-palveluja varten. TE-palveluiden huoneisiin tarvitsee turvallisuussyistä rakentaa pakenemisovet viereisiin huoneisiin, sekä saattaa huoneet muiltakin osin heidän tarpeitaan vastaaviksi. Lisäksi edellä mainitun väliseinän rakentaminen auttaisi takaamaan turvallisemman asioinnin myös TE-palveluiden osalta. Heidänkään asiakkaat eivät pääse suoraan kävelemään asiakaspalvelijoiden huoneisiin, vaan asiakkaat voidaan hallitusti noutaa odotusaulasta.

TE-palveluiden uudistamisen muutuskustannuksiin myönnetään avustuksia, joista alustavan laskelman mukaan Karkkilan kaupungille myönnetään 75 000 euroa. Tätä avustussummaa käytetään edellä mainittuihin toimiin. Toimenpiteet pitää kuitenkin olla tehtynä vuoden 2024 aikana, joten toimille tarvitaan 30 000 euron lisämääräraha, jotta nämä pystytään toteuttamaan ennen loppuvuotta. Valtiolta ei ole tullut vielä tarkkaa ajankohtaa koska avustukset kaupungille maksetaan, mutta tätä avustussummaa käytetään muutostarpeiden kuluihin.

Tulevista muutostöistä on käyty keskustelua myös kaikkien Karkkilan Koskikiinteistö Oy:n osapuolten kanssa ja he hyväksyvät suunnitellut toimet.

Tekninen lautakunta

§ 75

27.06.2024

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta päättää,

1) hyväksyä investoinnin lisämäärärahaa yhteensä 30 000 euroa

väliseinän rakentamiseen ja TE-palveluiden tarvitsemiin muutostarpeisiin

2) lähettää asian edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Täytäntöönpano:

Raakamaan hankinta teollisuustonttien kaavoittamiseksi

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 76
190/10.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani,
Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

Karkkilan kaupungilla on suuri tarve kaavoittaa uutta teolliseen rakentamiseen soveltuvaa aluetta. Karkkilan maapoliittisen ohjelman (2021) mukaan kaavoitus etenee vuorovaikutuksessa maapolitiikan kanssa siten, että raakamaata pyritään hankkimaan yleiskaavan osoittamista kasvusuunnista. Yritystonttien kehittämissuunnitelman (2023) mukaan ensivaiheessa pyritään kehittämään ja laajentamaan nykyisiä yritysalueita Pitkälässä ja Keskinummessa. Suunnitelmassa on esitetty toimenpiteeksi maanhankinnan tarkastelujen aloittaminen yritystonteiksi soveltuvilla alueilla, priorisoiden osayleiskaavan teollisuusaluevarantoa, jossa asemakaavatyö voi käynnistyä nopeasti. Maanhankinnan ja luonnossuunnittelun tueksi on laadittu maisemaselvitys (2024), jossa on kartoitettu suunnittelun lähtökohtia ja uusien teollisuustonttien maankäytöllisiä mahdollisuuksia. Tarkemmat luontoarvot tulee kartoittaa rakennettaviksi tarkasteltavilla alueilla erikseen.

Karkkilan kaupunki on käynyt neuvotteluja yksityisen maanomistajan kanssa, jonka omistama kiinteistö 224-401-28-59 sijaitsee välittömästi Keskinummen teollisuusalueeseen tukeutuen ja soveltuu sijainniltaan erinomaisesti teollisuustontiksi/-tonteiksi. Neuvottelut ovat koskeneet kyseisestä kiinteistöstä noin 6 hehtaarin määräalaa, joka on Karkkilan keskustaajaman ja kaakkoisosan osayleiskaavassa (2014) pääosin teollisuuden laajenemisaluetta ja maisemaselvityksessä katsottu soveltuvan kokonaisuudessaan teollisuusrakentamiselle.

Ostettavaksi esitetty alue on noin 6 hehtaarin alue kiinteistöstä 224-401-28-59. Neuvotteluiden tuloksena alueen ostohinta on 105 000 euroa, jolloin yksikköhinta on 1,75 €/m².

Ehdotus

Kaupunkikehitysjohtaja Marja Rantanen

1) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi 105 000 euron ostohinnan noin 6 hehtaarin määräalasta kiinteistöstä 224-401-28-59

Päätös:

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi 105 000 euron ostohinnan noin 6 hehtaarin määräalasta kiinteistöstä 224-401-28-59

Tekninen lautakunta

§ 76

27.06.2024

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin

Täytäntöönpano:

Liitteet

Liite [4]

Liite [5]

Liite [6]

Ostettavan alueen rajaus

yleiskaava_ote

sijaintikartta

Tekninen lautakunta

§ 77

27.06.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja

123/00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto 24.05.2021 § 44

Valtuutettu Jarkko Ilonen ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja.

Yksi Karkkilan keskustan elävöittämissä kulmakivistä on näyttävä ja kutsuva keskuspuisto, joka elävöittää Karkkilan keskustan ilmettä.

Keskuspuisto on ja tulee olemaan Karkkilan ylpeys ja kuluneen, hyvin poikkeuksellisen vuoden jälkeen puistojen merkitys on kasvanut entisestään kuntalaisten kaupunkikuvassa.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 226

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 77

330/00.01.02/2023

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

Keskuspuisto on osa kaupungin ydinaluetta ja kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti keskeisellä sijainnilla. Keskuspuiston tulisi olla paikka, jossa kaupunkilaiset voivat nauttia oleskelusta, kohtaamisista ja yhteisestä ajasta. Puistojen merkitys kaupunkilaisten hyvinvoinnille on kasvussa ja keskuspuiston kehittäminen nykyistä houkuttelevammaksi ja viihtyisämmäksi voi tuoda paljon iloa ja hyötyä paikallisille ja vierailijoille.

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 2017. Kaavassa Keskuspuisto on puisto, jossa säilytetään sen ominaispiirteet, kuten puusto, muistomerkit ja rakennetut kävelyreitit. Asemakaavan mukaan keskuspuistossa tehtävien kunnostus- ja korjaustöiden tulee perustua puistosuunnitelmaan. Kaavassa keskuspuistoon on osoitettu 50 k-m² rakennusoikeus grillikioskille. Alueella on kioskirakennus ja tätä palveleva aidattu terassialue.

Puistosuunnitelman laatiminen Keskuspuistoon edellyttää erityistä asiantuntemusta puistohistorian ja maisemasuunnittelun aloilta. Mahdolliset muutokset tulee suunnitella ja toteuttaa huolellisesti ja kestäväällä tavalla. Puistokäytävät, rakenteet, pinnoitteet, puut ja muut istutukset sekä muistomerkit muodostavat kokonaisuuden, jonka ominaispiirteiden säilymistä tulee tukea. Mahdolliset muutokset tulee sovittaa kokonaisuuteen ja alueen järjestelyjen, rakenteiden, kalusteiden, varusteiden ja istutusten uusiminen tulee tehdä historialliseen luonteeseen sovittaen.

Puistosuunnitelman pohjaksi Keskuspuistossa tehdään puiden kuntokartoitus. Hyväkuntoiset maisemallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaat puut säilytetään. Olemassa olevat muut istutukset pyritään säilyttämään ja näitä voidaan täydentää esimerkiksi sipulikasvein ja perennoin. Kestävä kehitys huomioiden istutusalueita voidaan laajentaa ja kasvillisuutta kehittää nykyistä monimuotoisemmaksi muuttamalla nurmipintoja muille istutuksille.

Keskuspuisto sijaitsee alueella, jolla tarkastellaan maankäytön kehittämistä aluekehityskuvan avulla. Keskustan elinvoiman kehittämiseksi ja lähiympäristön parantamiseksi työssä määritellään keskeiset tavoitteet koskien toimintoja, reitistöä ja katutilaa, julkisia tiloja ja kaupunkivihreää sekä täydennysrakentamista. Kehittämisen suunnittelussa osallistetaan laajasti asukkaita, kiinteistönomistajia ja muita alueen toimijoita. Osallistamisen yhteydessä kartoitetaan myös Keskuspuistoa koskevat tarpeet ja toiveet, jotka huomioidaan puistosuunnitelman laatimisessa.

Kaupunkikehitys tarkastelee Keskuspuiston parantamisen suunnittelun ja toteutuksen kustannuksia ja mahdollisuuksia seuraavan talousarvion laatimisen yhteydessä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

- 1) se hyväksyy lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano:

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Avohakkuuttomasta kuntametsien hoidosta Karkkilassa

177/10.03.01.05/2019

Kaupunginvaltuusto 28.10.2019 § 74

Valtuutetut Tiina Hentunen-Vanninen, Kristo Halme, Päivi Leppänen, Eino Huotari, Timo Lehto, Tapani Ylihärsilä, Jarkko Ilonen, Eino Hellstén, Antti Henttonen, Teemu Tuiskula, Outi Pietiläinen, Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi ja Heidi Savolainentekivät seuraavan valtuustoaloitteen.

"Avohakkuu on tasarakenteisen metsänkasvatuksen päätehakkuu, jossa yksittäisiä säästöpuita lukuun ottamatta alueen puusto hakataan kokonaan. Avohakkuut vaikuttavat oleellisesti alueen lajistoon, vesistöihin ja virkistysmahdollisuuksiin.

Viihtyisät ja ulkoilemaan houkuttelevat kuntametsät ovat tarpeen kuntalaisten hyvinvoinnille. Lähivirkistysalueiden merkitys ihmisten terveydelle on koko ajan selvempi. Jo pieni määrä metsässä vietettyä aikaa alentaa verenpainetta ja laskee muita stressioireita. Kunnilla on erityisvastuu myös luonnonsuojelusta ja kestävästä kehityksestä alueellaan (KL 1 §, LSL 6 §).

Hyvinvoivat kuntametsät ovat oleellisia myös metsälajiston kannalta. 36 prosenttia uhanalaisista lajeista elää ensisijaisesti metsissä ja tämän lisäksi runsas joukko lajeja tarvitsee metsiä jossain vaiheessa elinkiertoaan. Suurin uhanalaisuuden syy ja tulevaisuuden riski metsälajeille on nykymallisen metsätalouden aiheuttamat muutokset muun muassa metsien ikärakenteessa ja lahoppuun määrässä. Metsäelinympäristöistä jopa 70 prosenttia on uhanalaisia joko määrän tai laadun muutosten perusteella. Tähänkin syynä on metsien intensiivinen käyttö.

Metsienkäsittelymenetelmillä on suuri merkitys myös ilmastonäkökulmasta. Avohakkuut ja sitä seuraava maanmuokkaus vaikuttaa merkittävästi ilmastoon esimerkiksi pienentämällä metsien kykyä sitoa hiiltä ja vapauttamalla maaperän hiiltä ilmakehään.

Metsänkäsittelymenetelmien valinnalla voidaan vaikuttaa myös kunnan vesistöjen tilaan. Avohakkuut ja sitä seuraava metsämaaperän muokkaus aiheuttavat vesistöpäästöjä, jotka ovat muun muassa ravinnepäästöjä (kuten typpeä ja fosforia) ja kiintoainepäästöjä. Erityisesti turvemaiilla metsätalous aiheuttaa myös liettymistä aikaan saavia humuspäästöjä vesistöön.

Monilla kunnilla on talous- tai virkistysmetsiksi luokiteltuja metsiä, joita hyödynnetään samoilla periaatteilla kuin yksityisten omistamia talousmetsiä. Metsiä käsitellään harvennus-, avo- ja siemenpuuhakkuilla, suometsiä kunnostusojitetaan ja maaperää käsitellään maanmuokkauksilla. Lopputulos on monesti luonnonarvojen ja virkistyskäytön kannalta huono.

Tekninen lautakunta

§ 78

27.06.2024

Metsienkäsittelylle avohakkuilla on myös vaihtoehto, joka oikein toteutettuna huomioi paremmin virkistuksen sekä ilmasto- ja luontokysymykset. Metsien jatkuva kasvatus on metsänhoitoa, jossa aluetta ei hakata täysin paljaaksi, vaan metsä säilyy peitteisenä. Metsien jatkuva kasvatus antaa kunnalle siihen sopivissa metsissä tuloja. Näin metsistä saadaan tuloja myös tasaisemmin. Samalla säilytetään metsien maisema-arvot paremmin, marja- ja sienisatoa saadaan vuosittain ja metsiin sitoutuneen hiilen määrä säilyy suurempana. Metsäpeitteisyyden säilyminen on tärkeää virkistyskäyttäjien lisäksi myös muun muassa metsäkanalinnuille. Luonoltaan arvokkaat virkistymetsät on tärkeää siirtää kokonaan pois metsätalouskäytöstä.

Vastuullinen kunta tarjoaa asukkailleen mahdollisuuden virkistyä lähimetsissä, kantaa vastuuta luonnon monimuotoisuuden säilymisestä ja vesistöjensä tilasta sekä toimii ilmastovastuullisesti.

Me valtuutetut esitämme, että kuntamme luopuu avohakkuista ja muista voimaperäisistä metsätaloustoimista ja siirtyy talousmetsissään jatkuvan kasvatuksen menetelmiin. Luonoltaan arvokkaat metsät on tärkeää siirtää kokonaan pois metsätalouskäytöstä. Esitämme myös, että kuntamme määrittelee metsänhoidon päätavoitteeksi luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen, metsiin ja niiden maaperään sitoutuneen hiilen määrän lisäämisen sekä monipuolisten virkistymetsien tarjoamisen asukkaille."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen yksimielisesti kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi.

177/10.03.01.05/2019

Kaupunginhallitus 2.12.2019 § 272

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 78

330/00.01.02/2023

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Jatkuvaan kasvatukseen perustuva metsänhoito on Suomessa kasvattanut suosiotaan. Syynä tähän ovat mm. vähenevät metsämaat sekä tietoisuus

metsän roolista hiilinieluna. Ympäristönäkökulmien lisäksi metsätalouteen vaikuttaa usein myös taloudellinen hakkuutarve sekä mahdollinen hakattavan metsäalueen tuleva käyttö, Perinteisen metsänhoidon peruste on usein tuotto-odotus joka ns. avohakkuussa on lyhyellä aikajänteellä jatkuvan kasvatuksen metsistä saatavaa kertasuoritusta suurempi.

Jatkuva kasvatusta myös vaatii alkuvaiheessa huolellisuutta, oikeaa ajoitusta sekä suunnittelua siitä, millä tavoin erilaisilla metsänpohjilla ja metsäalueilla hakkuita voidaan suorittaa niin, että mm. tuulituhoriskit minimoidaan ja alueelle jäävän puuston kasvu varmistetaan. Viljavilla alueilla rsikinä on myös pintakasvillisuuden ja vesakon runsastuminen.

Kaupungin metsänhoidon kannalta on merkittävää että myös luontoarvot sekä asukkaiden virkistyskäyttömahdollisuudet turvataan. On myös tärkeää, että yhteisten metsien olemassaolo säilyy. Metsät lisäävät ympäristöarvoja ja toimivat osaltaan myös lisäarvona vetovoiman ja pitovoiman näkökulmista.

Tulevaisuudessa metsienhoito- ja hakkuusuunnitelmien yhteydessä selvitetään, voidaanko suunniteltujen alueiden hakkuut suorittaa jatkuvan kasvatuksen periaatteiden mukaisesti. Lisäksi selvitetään voidaanko esim. opinnäytetyönä laatia selvitys kaupungin kaikkien metsien tilasta sekä mahdollisuudesta jatkuvan kasvatuksen metsätalouteen siirtymiseksi

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
1) se hyväksyy lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Keskustelun aikana Teija Hallenberg esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että Teija Hallenbergin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta § 79

27.06.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 79

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Lautakunnalle ei ole saapunut kirjelmiä, ilmoituksia tai päätöksiä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Lautakunta merkitsee tiedokseen, ettei asiakohdassa ole saapuneita kirjelmiä, ilmoituksia tai päätöksiä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 80

27.06.2024

Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 80

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaupunkikehitysjohtajan viranhaltijapäätökset:**Tonttijaon hyväksymispäätös**

17.6.2024 § 1 Tonttijaon hyväksyminen 7. kaupunginosa Taka-Vattola korttelit 2 ja 25 tontit 11-15 ja 1-3

Yleispäätös

6.6.2024 § 7 Tontin 224-4-12-11-27 myynti

13.6.2024 § 8 Vahingonkorvaustapaus 4.6.2024 Nyhkäläntiellä

17.6.2024 § 9 Tontin 224-4-13-11 myynti

18.6.2024 § 10 Harjukadun sulkeminen liikenteeltä juhannusaaton torin laajennusta varten

Mittaus- ja kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset:**Vuokrauspäätös**

29.5.2024 § 2 Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä Koillismaa 224-408-67-0

Yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätökset:**Yleispäätös**

12.6.2024 § 6 Harjukadun sulkeminen Rautapäivien toritapahtumaa varten

13.6.2024 § 7 Takkointien ja Valtatien sulkeminen 14.6. ja 15.6.2024 Rompetori-tapahtumaa varten

Kaavoituspäällikön viranhaltijapäätökset:***Hankintapäätös***12.6.2024 § 1 Vuorovaikutuksen asiantuntijapalveluiden hankinta Keskustan kehittämisen hankkeessa
(asia toimitettu sähköpostitse lautakunnan jäsenille esityslistan julkaisemisen jälkeen)Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta § 81

27.06.2024

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 81

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Toimialajohtaja esitti kokouksessa katsauksen seuraavista ajankohtaisista asioista.

- Skenarios tilanhallintaohjelmistoa ollaan ottamassa käyttöön kaupunkikehitysyksikössä
- Seuraava teknisen lautakunan kokous 22.8.2024
- Keskusteltiin kaupungin myynnissä olevista tonteista ja kiinteistöistä

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 73, § 74, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintoaikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintoaikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta. Oikaisuvaatimus toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi