

Leasingrahoitus, uuden pyöräkuormaajan hankinta

Tekninen lautakunta 10.04.2024 § 46

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Karkkilan kaupungin yhdyskuntatekniikan yksikkö huolehtii osaltaan katualueiden kunnossapito- ja huoltotoista, kuten katujen aurauksesta talvisin ja lakaisusta keväisin. Katualueiden hoito hoidetaan pääosin yhden traktorin, kuorma-auton sekä pyöräkuormaajan voimin. Osa katualueista on annettu kilpailutuksen kautta sopimus urakoitsijain hoitoon. Kaupungin omistama pyöräkuormaaja on n.16 v. vanha ja kunnoltaan parhaimmillaankin heikko. Vanhan pyöräkuormaajan käyttö vaatii tällä hetkellä aika ajoin korjaus- ja kunnostustoimia eikä koneen suorituskyky vastaa tämän päivän vaatimuksia. Kaluston ikä ja hitaus hankaloittaa näin päivittäisten töiden tehokasta suorittamista.

Kaupunki on pyytänyt avoimena hankintamenettelynä hankintaan liittyviä tarjouksia Cloudia hankintapalvelun kautta. Hankintailmoitu on julkaistu 12.2.2014 ja tarjoukset on tullut jättää 4.3.2024 mennessä. Hankintalain 2016/1397 26§ (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista) mukaan hankintahinta ylittää kansallisen kynnyсарvon (60 000€) mutta jää eu-kynnyсарvon (221 000 €) alapuolelle. Tarjouksia on pyydetty 7-vuoden leasing-rahoitus sopimuksella rahoitettavasta koneesta. Hankinnassa on pyydetty huomioimaan kaupungin vanhan pyöräkuormaajan Liebherr 514 hyvitysarvo. Tarjousten valintaperusteena on hinta.

Määräaikaan jätettyjä tarjouksia saatiin neljä, joista kolme on täyttänyt tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset. Vaatimukset täyttävät tarjoukset ovat Volvo L 60 H2, JCB 419 K SV ja Hyundai HL 940 A. Näistä koneista Volvon ja JCB on täyttänyt kaikki tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet. Hyndain osalta lisävarusteet on hinnoiteltu erikseen, joten heiltä pyydettiin lisäämään nämä lisävarusteet leasing-rahoitukseen.

Tarjouspyynnön mukaisten tarjousten hankintahinnat ja vanhan koneen hyvityshinnat ovat seuraavat:

	Kokonaishinta	Hyvitys vanhasta
Volvo L 60 H2	192 000 € (alv 0%)	22 000€ (alv 0%)
JCB 419 K SV	189 800 € (alv 0%)	43 000€ (alv 0%)
Hyundai HL 940 A TM	181 300 € (alv 0%)	35 000€ (alv 0%)

Tarjouspyynnössä pyydettiin tarjoukset 7 vuoden leasing-rahoituksella. Kuukausikohtaiset leasing-hinnat ovat seuraavat:

Volvo L 60 H2	2144,85 €/kk (alv 0%)
JCB 419 K SV	1444,49 €/kk (alv 0%)

Hyundai HL 940 A TM

1437,18 €/kk (alv 0%)

Tarjousvertailun perusteella edullisin hinta on Hyundai HL 940 A TM kuukausihintaan 1437,18€. Vuodelle 2024 kustannuksia tästä kertyy n.8700 euroa, ja tähän on talousarviossa varauduttu. Koko leasingajan kustannukset ovat yhteensä 121 816,12€. Kustannuksissa on otettu huomioon hyvitysarvo vanhasta koneesta, joka on 35 000€. Voittavan tarjouksen koneen jäännösarvoksi leasingajan jälkeen jää 53 640€.

Liitetiedosto:

-Tarjousten vertailu

-Avauspöytäkirja

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta päättää hankkia tarjousten perusteella Hyndai HL 940 A TM pyöräkuormaajan 7 vuoden leasin-rahoituksella kuukausihintaan 1437,18€

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 397
80/02.08.00/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelijat: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja, konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Karkkilan kaupungin hankintaohjeessa määrätään hankintatoimen periaatteista ja tavoitteista. Hankintaohjeen kohdassa 6 määritellään kansalliset kynnyksarvot ylittävien hankintojen toteuttamiseen liittyvistä asioista. Hankinnoissa noudatetaan hankintalakia.

Luottolaitokset tarjoavat lainojen lisäksi rahoitusmuotona myös rahoitusleasingiä. Hankinta voidaan normaalin lainan sijaan rahoittaa myös rahoitusleasingillä. Rahoitusleasingissä rahoitus hankitaan vuokrausta hyväksi käyttäen. Rahoitusleasing on irtaimen käyttöomaisuuden pitkäaikaisesta vuokrausta, eli rahoitusyhtiö ostaa hankinnan kohteena olevan koneen tai laitteen itselleen ja vuokraa sen eteenpäin rahoitusta tarvinneelle organisaatiolle. Rahoitusta tarvitseva yhtiö saa päättää tavarantoimittajan, jolta kone hankitaan. Omistusoikeus koneeseen tai laitteeseen pysyy rahoitusleasingiä liiketoimintana harjoittaneella rahoitusyhtiöllä.

Kaupungin rahoitus- ja takaustoiminnan periaatteissa ei erikseen todeta luottolaitokselta otettavaa rahoitusleasingiä. Ohjeessa todetaan, että pitkäaikaisen lainan ja tilapäisluoton ottamisessa noudatetaan hallintosäännön määräyksiä.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää lainan ottamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita (§ 69). Rahoituslaitokselta otettavan merkittävän suuruisen leasingrahoituksen voidaan arvioida kuuluvan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Danske Bankin sopimuksessa (liitteenä) vuokrauksen kohteen hankintahinta on 178 800 euroa (alv 0 %). Vuokra-aika on 84 kk (seitsemän vuotta). Vuokra on 1.437,18 euroa per kuukausi. Sopimuksessa on poikkeava 1. vuokra / kk 35.000 euroa ja jäännösarvo 53.640,00 euroa. Muita sopimukseen liittyviä kuluja ovat avauspalkkio 295,00 euroa ja palvelupalkkio 9,50 euroa/vuokran maksuväli.

Sopimuksessa veloitetaan vuokralleottaja vakuuttamaan kohteena olevan laitteen itse. Vakuutuksen tulee sisältää laajin mahdollinen vakuutusturva sisältäen rahoitusturvan. Vakuutuksen edunsaajaksi merkitään Danske Finance, Danske Bank A/S, Suomen sivuliike.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevan Danske Bankin sopimuksen,
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen, ja
- 3) velvoittaa kaupunkikehitysjohtajan huolehtimaan sopimuksen täytäntöönpanosta sopimusehtojen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Danske Bank, kaupunginjohtaja, kaupunkikehitys, talousasiantuntija