

Kaupunginhallitus

Aika 24.06.2024 klo 17:00 - 19:31**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 170	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 171	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 172	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 173	Äänestysaluejaon muuttaminen 1.1.2025 alkaen	7
§ 174	Ennalta hinnoittele mattoman maan ostotarjous	9
§ 175	Talous- ja väestöraportti 30.4.2024	16
§ 176	Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman laadintakehys	18
§ 177	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Palstaviljelyä karkkilalaisille	21
§ 178	Eron myöntäminen luottamustoimesta	23
§ 179	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	24
§ 180	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	25
§ 181	Saapuneet pöytäkirjat	27
§ 182	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	28
§ 183	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	29
§ 184	Kaupunginjohtajan luottokortti	30
§ 185	Edustajan valinta Koy Karkkilan Koskikiinteistö Oy:n yhtiökokoukseen	31
§ 186	Oikaisuvaatimus HUS-yhtymän yhtymähallituksen päätöksestä 17.6.2024 Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö 80 §	32

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jumisko Essi	17:00 - 19:31	1. varapuheenjohtaja	kokouksen pj
	Salapuro Paula	17:00 - 19:31	2. varapuheenjohtaja	
	Bogdanoff Hannu	17:00 - 19:31	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 19:31	Jäsen	
	Meri Seppo	17:00 - 19:31	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 19:31	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 19:31	Jäsen	
	Ilonen Jarkko	17:00 - 19:31	Varajäsen	
	Riikonen Hannu	17:00 - 19:31	Varajäsen	
	Jokitalo Juha	17:00 - 19:31	Kaupunginjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 19:31	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 19:31	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Klemola Raine	17:00 - 19:31	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Rantanen Marja	17:00 - 19:31	Valmistelija	
	Pieniniemi Leena	17:00 - 19:31	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Korhonen Markku		Puheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli		Jäsen	
	Tallgren Anna		Kv:n puheenjohtaja	
	Jormalainen Arto		Valmistelija	

Allekirjoitukset

Essi Jumisko
puheenjohtaja

Leena Pieniniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 170 - 186

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Jani Laaksonen
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Bogdanoff
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Kaupunginhallitus

§ 170

24.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 170

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 171

24.06.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 171

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Hannu Bogdanoff, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Outi Pietiläinen, Paula Salapuro ja Pertti Toikka.

Tarkastusvuorossa ovat Heli Ahjoniemi ja Hannu Bogdanoff.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 1.7.2024 klo 17.

Päätös: Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jani Laaksonen ja Hannu Bogdanoff.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 172

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Päätettiin ottaa lisälistalta käsiteltäväksi §:ksi 185 Edustajan valinta Koy Karkkilan Koskikiinteistö Oy:n yhtiökokoukseen ja §:ksi 186 Oikaisuvaatimus HUS-yhtymän yhtymähallituksen päätöksestä 17.6.2024 Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö § 80.

Muilta osin esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Merkittiin, että Jarkko Ilonen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 17.03.

Äänestysaluejaon muuttaminen 1.1.2025 alkaen

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 173
184/00.00.00/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Vaalilain 8 § mukaan äänestysalueena on kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Päätöstä tehtäessä on otettava huomioon seuraavan kalenterivuoden alusta voimaan tulevat kuntajaon muutokset. Valtuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle.

Päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos se on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla viimeistään voimaantuloa edeltävän vuoden elokuussa, tänä vuonna 30.8.2024 mennessä.

Jos päätös kuntajaon muuttamisesta on tehty äänestysalueista tehdyn päätöksen jälkeen, valtuuston tai, jos muutoksesta on päättänyt ministeriö, kunnanhallituksen on viipymättä tarkistettava äänestysaluejako.

Äänestysalueista tehtyä päätöstä, josta on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle, noudatetaan hallinto-oikeudelle tehdystä valituksesta huolimatta, kunnes valitusasia on ratkaistu, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Hallinto-oikeuden valituksesta antamaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Äänestysalue määrittää äänestäjän vaalipäivän äänestyspaikan. Äänestysalueella ei sen sijaan ole merkitystä ennakkoäänestyksessä, koska jokainen voi äänestää ennakkoon missä tahansa yleisessä ennakkoäänestyspaikassa.

Kaupungin ilmoittaman päätöksen perusteella DVV huolehtii siitä, että väestötietojärjestelmän rakennustietoihin merkitään jokaiselle rakennukselle oikea, valtuuston päätöksen mukainen tieto äänestysalueesta. DVV huolehtii myös siitä, että äänestysalueiden tiedot ovat ajan tasalla vaalitietojärjestelmässä silloin, kun äänestyspaikkojen tietojen ylläpito kulloinkin toimitettavaa vaalia varten alkaa. Äänestysaluejaon muutoksesta on ilmoitettava myös kunnan rakennusvalvontaan ja ohjeistettava antamaan uusille rakennuksille äänestysaluetieto.

Voimassa olevan äänestysaluejaon mukaan Karkkilan kaupungissa on kolme äänestysaluetta:

1. Keskusta,
2. Haukkamäki ja
3. Toivike.

Kaupunginhallitus

§ 173

24.06.2024

Äänestysalueet sijaitsevat varsin lähellä toisiaan, joten kaupunkilaisten vaalipäivän äänestyksen osalta muutos ei ole suuri. Vaaleissa tarvitaan omat toimielimet äänestysalueittain ja luottamushenkilöiden löytäminen kaikkiin pakollisiin tehtäviin on osoittautunut haasteelliseksi. Äänestysalueet yhdistämällä tilanne helpottuu merkittävästi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää äänestysaluejaon muuttamisesta siten, että 1.1.2025 alkaen Karkkilan kaupungissa on yksi äänestysalue, jonka nimi on Karkkila.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Todettiin, että 2.9.2024 pidettäväksi päätetty kaupunginvaltuuston kokous tulee pitää 26.8.2024, koska kaupunginvaltuuston on hyväksyttävä äänestysaluejakoa koskeva muutos, joka tulee ilmoittaa DVV:lle elokuun loppuun mennessä.

Liitteet

Liite [1]

DVV Äänestysaluejaon muuttaminen
vuodelle 2025

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

Ennalta hinnoittele mattoman maan ostotarjous

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 70

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Kiinteistön 224-409-1-202 (Jussinraitti 21) omistajilta on tullut Karkkilan kaupungille tarjous päivämäärällä 18.12.2020 kaupungin omistaman maa-alueen ostamisesta. Maa-alue on noin 2500 m², joka on rajattuna tarjouksen liitteenä olevaan karttaan. Rajatulla alueella on puustoa ja tämä sijaitsee kaupungin omistamalta kiinteistöltä 224-409-1-255 (Stenbacka).

Alueella ei ole asemakaavaa, mutta yleiskaavassa tämä on maa- ja metsätalousaluetta, joka ei toisi nykyiselle rakennuspaikalle lisää rakennusoikeutta. Ostotarjouksessa esitetään maa-alueen hinnaksi 1€/m², joten kiinteistön sisältämän alueen ostohinnaksi muodostuisi näin ollen 2500 €.

Kaupunkikehityksen selvitysten mukaan asia on kiinteistön edustajalle edelleen ajankohtainen. Lisäksi Karkkilan kaupunki on myynyt viimeksi vuonna 2021 samaiselta alueelta 580 m² peltopalan neliöhinnalla 2,5 € / m². Tällä samalla hinnoittelun perusteella ja tasa-arvoisen kohtelun periaatteella alueella olevia muita kiinteistöjä myydä. Nyt kyseessä oleva kiinteistö tunnuksella 224-409-1-255 voidaan myydä 2,5 € /m² yksikköhinnalla, jolloin kauppahinnaksi muodostuu 6250 €. Lisäksi maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset kuuluvat ostajan maksettavaksi.

Liitteet: Yleiskaava, karttaote kiinteistörajat

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
1) maa-alue 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m² myydään neliöhinnalla 2,5€/m², ja
2) maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset kuuluvat ostajan maksettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 286

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

Kiinteistön esittämän tarjouksen sisältämä yksikköhinta on edullisempi kuin Karkkilan kaupungin hinnoittelun mukainen yksikköhinta.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää, että maa-aluetta 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m² ei myydä tarjotulla hinnalla.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Mika Tallgren poistui kokouksesta klo 20.33.

Tekninen lautakunta 04.05.2023 § 36

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Asia on ollut aikaisemmin esillä teknisessä lautakunnassa ja kaupunginhallituksessa vuoden 2022 lopulla, jolloin kaupunginhallitus päätti, että maa-aluetta 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m² ei myydä tuolloin käsittelyssä olleella tarjotulla hinnalla.

Tarjoaja on esittänyt uuden tarjouksen 5.4.2023 lähetetyllä sähköpostilla ja uusi tarjous on sisällöltään sellainen, joka oli teknisen lautakunnan käsittelyvaiheessa kaupungin hinnoittelun mukainen, eli 2,5 € /m², jolloin kauppahinnaksi muodostuisi 6250 €. Lisäksi tarjoaja suostuu maksamaan maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset. Uusi ostotarjous on liitteenä, jossa on mukana karttaote kyseessä olevasta maa-alasta.

Karkkilan kaupunki on myynyt viimeksi vuonna 2021 samaiselta alueelta 580 m² peltopalan neliö hinnalla 2,5 € / m². Tällä samalla hinnoittelun perusteella ja tasa-arvoisen kohtelun periaatteella alueella olevia muita kiinteistöjä voidaan myydä.

Asiasta on pyydetty myös kaavoituspäällikön näkökanta ja lausunto asiassa (alla oleva kursivoitu teksti):

Kaavatilanne

Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaavassa (Uusimaa-kaava, 2023) kaupan kohteena oleva kiinteistön osa lähialueineen sijoittuu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen ja kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeän alueen ulkopuolelle. Alue on merkitty pohjavesialueeksi.

Karkkilan keskustaajaman ja kaakkoisosan osayleiskaavassa (2014) alueen rakennetut asuinkiinteistöt on merkitty kyläasutusalueeksi (AT-1),

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

jolle saa sijoittaa pysyvää asutusta ja loma-asutusta. Uuden rakennuspaikan koko on vähintään 0,5 ha ja vähintään 0,2 ha, mikäli rakennuspaikka liitetään vesihuoltoverkkoon. Rakennusoikeus on enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin asuinrakennukselle enintään 300 kerrosneliötä ja talousrakennuksille enintään 100 kerrosneliötä. Kyläasutusalueita täydentäen ja sen läheisyydestä osayleiskaavassa on osoitettu alueet pientalovaltaisille asuntoalueille uudisrakentamiseen (AP). Kyläasutusalue ja pientalovaltaiset uudisalueet liittyvät kaupunkirakenteessa rakennettuun pientalovaltaiseen alueeseen (AP). Alue rajautuu lännessä, etelässä ja idässä maa- ja metsätalousalueeseen (M), joka on tarkoitettu maa- ja metsätalouden käyttöön ja hajakrakentamiseen. Pohjoisessa aluetta rajaa Vattolantie ja tämän pohjoispuoliset maa- ja metsätalousalueet (MU), joilla on erityistä ulkoilun ohjaustarvetta, maatalousalue (MT), palvelujen ja hallinnon alue (P) ja kyläasutus- ja pientalovaltaiseen alueet (AT-1, AP). Kaupan kohteena oleva määräala on osayleiskaavassa maa- ja metsätalousaluetta (M).

Kaupan kohteena oleva kiinteistön osa sijaitsee asemakaavoittamattomalla alueella. Asemakaavoittamattoman alueen itäpuolella on Taka-Vattolan pientalovaltainen alue, jossa on voimassa asemakaava vuodelta 1990.

Alueelle on suunnitteilla asemakaava ja asemakaavamuutos (Vattola III), jonka tarkempi aluerajaus ja sisältö määrittyvät selvitys- ja suunnittelutyön edetessä. Karkkilan kaupungin viimeisimmässä kaavoituskatsauksessa vuodelta 2021 on tiedotettu alueen suunnittelun vireilletulosta seuraavasti: "Vattolan kaavakokonaisuuteen liittyvään kolmanteen osa-alueeseen eli Taka-Vattolaan siirrytään I ja II vaiheiden valmistuttua, aikaisintaan vuonna 2023." Kaavoituskatsaus 2023 on parhaillaan laadittavana ja alueen kaavoituksen aikataulua tarkennetaan katsaukseen. Asemakaavatyön tarkoituksena on osayleiskaavaan pohjaten uusien pientalovaltaisten alueiden rakentamisen mahdollistaminen ja rakentamisen tarkempi ohjaaminen alueen rakennetuissa kiinteistöissä, päivittäen tarpeellisilta osin myös Taka-Vattolan rakennetun pientaloalueen voimassa oleva asemakaava.

Kaavoituspäällikkö toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Kiinteistön osan myynti ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kaupan kohteena oleva määräala ei sijoitu osayleiskaavassa määritellyllä rakentamiselle kehitettävällä alueella. Kaavoituspäällikkö puoltaa kiinteistön osan lohkomista ja myyntiä.

Näillä edellä mainituilla tarkennetuilla perusteilla kaupunkikehitystoimiala esittää hyväksyttäväksi asiaan liittyvää uutta ostotarjousta ennalta hinnoitteleamattoman maa-alueen 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500 m² ja hinnaltaan 2,5 € / m² yhteensä 6250 €. Ostaja suostuu maksamaan myös maanmittaus- ja lohkomiskustannukset, jotka ovat noin 1000€.

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
1) maa-alue 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m2 myydään neliöhinnalla 2,5€/m2, yhteensä 6250€ ja
2) ostaja maksaa maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset noin 1000 € ja
3) pöytäkirja tarkistetaan pykälän osalta kokouksessa.

Päätös: Teija Hallenberg ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.
Evästyksenä kirjataan, että tutkitaan mahdollisuutta maan vuokraukseen.

Puheenjohtaja totesi, että Teija Hallenbergin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Hyväksyttiin.

Teija Hallenberg jätti seuraavan eriävän mielipiteen:
Kaupan kohteena oleva määräala sijoittuu Karkkilan kaavoitusohjelmassa Taka-Vattola III nimetyksi jatkossa asemakaavoitettavaksi alueeksi. Siten on selvää, että kiinteistön osan myynti aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle.
Myyntiin tueksi ei ole esitetty mitään erityisiä syitä, joiden perusteella maapoliittisessa ohjelmassa ja kaavoitusohjelmassa alueelle vahvistetut tavoitteet ja päätökset voidaan sivuuttaa. Määräalan myynti esitetyn ehdoin ei ole kaupungin edun mukaista.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 64

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tämä ennalta hinnoittelematoman maan ostotarjous on ollut aikaisemmin ratkaistavana teknisessä lautakunnassa 19.10.2022 ja kaupunginhallituksessa 19.12.2022, jolloin kaupunginhallitus päätti, että maa-aluetta 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m2 ei myydä tuolloin käsittelyssä olleella tarjotulla hinnalla.

Teknisen lautakunnan käsittelyvaiheessa tapahtuneen hallintomenettelyvirheen takia kaupunki ei voi myydä suoraan ennalta hinnoittelematonta kiinteistöä suoraan jollekin taholle. Asiassa tulee kuunnella myös naapurustoa. Tästä syystä asia esitetään käsiteltäväksi uudelleen teknisessä lautakunnassa siten, että kaupungin maa-alueen 224-409-1-255 myyntiasiassa kuullaan myös asiaan kuuluvaa naapurustoa. Käytännössä kiinteistön naapurustolta tulee kysyä ostohalukkuus ja kaupungin tulee kilpailuttaa myyntiä koko naapuruston kesken. Sen jälkeen kaupunki voi tuoda suurimman tarjouksen jättänyt tarjous hyväksyttäväksi kaupungin päätöksentekoprosessissa.

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

Hallintosäännön mukaan ennalta hinnoittelemtoman maan myynnistä päättää kaupunginvaltuusto.

Viimeksi vuonna 2021 samaiselta alueelta on myyty 580 m2 peltopala neliöhinnalla 2,5 € / m2. Selvitysten mukaan tämä ei ole suoraan vertailukelpoinen päätös tässä asiassa eikä se varsinkaan noudata naapuruston tasa-arvoista kohtelun periaatetta.

Edellä mainituin perustein ennalta hinnoittemattoman maa-alueen 224-409-1-255 osalta naapuruston tasa-arvoisen kohtelun periaatetta noudattaen kiinteistön myyntiasia käsitellään uudelleen.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta päättää, että

- 1) kaupungin omistama ennalta hinnoittelemtoman maa-alue, kiinteistö 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m2 kilpailutetaan kiinteistön naapuruston kesken, ja
- 2) myynnin kilpailutuksen valmistelee kaupunkikehitystoimiala, ja
- 3) kaupunkikehitys tuo asian uudelleen tekniselle lautakunnalle, jonka jälkeen asia viedään kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle ratkaistavaksi.

Päätös:

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää, että

- 1) kaupungin omistama ennalta hinnoittelemtoman maa-alue, kiinteistö 224-409-1-255, pinta-alaltaan 2500m2 kilpailutetaan kiinteistön rajanaapureiden kesken, ja
- 2) myynnin kilpailutuksen valmistelee kaupunkikehitystoimiala, ja
- 3) kaupunkikehitys tuo asian uudelleen tekniselle lautakunnalle, jonka jälkeen asia viedään kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle ratkaistavaksi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Teija Hallenberg poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä klo 18.43.

Tekninen lautakunta 06.06.2024 § 67

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

Alkuperäisen tarjouksen tekijä ja tarjouksen mukaiseen aluerajaukseen tyytymättömän naapuri ovat keskustelleet alueesta ja siitä esitetystä aluerajauksesta, jossa rajattu alue sisältää kallioisen metsäalueen. Naapurin mielestä alueen pitäisi jäädä kaupungin hallintaan, koska se ei

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

sovellu piha-alueeksi. Naapurin mielestä luonnontilaisen alueen luontoarvot ovat piha-aluetta tärkeämpiä.

Keskustelujen myötä tarjouksen tekijä muutti ostotarjousta, sillä hän ei pitänyt itäpuolista alueetta lisäämaan oston kannalta itselleen tärkeänä.

Uudessa ostotarjouksessa rajauksen pinta-ala on noin 1819 m² ja yksikköhinna esitetään 2,5€/m². Tällöin myyntihinta olisi 4547,50€. Uudessa rajauksessa naapurin esittämä luontoarvoiltaan arvokas alue jää ostettavan alueen ulkopuolelle. Uusi raja ei myöskään muodosta naapureihin nähden uutta yhteistä rajaa, joten tarjouksen mukainen alue on näin järkevästi liitettävissä vain nykyisen tarjoajan kiinteistöön.

Naapuri on hyväksynyt uuden rajauksen

Stenbackan tilan 224-409-1-255 neliökohtainen tase-arvo on 0,96 €/m².

Kaavoituspäällikkö toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Kiinteistön osan myynti ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kaupan kohteena oleva määräala ei sijoitu osayleiskaavassa (2014) määritellyllä rakentamiselle kehitettävällä alueella. Maakuntakaava (Uusimaa-kaava 2023) ei tue yhdyskuntarakenteen laajentamista tällä suunnalla ja etäisyydellä keskustasta. Kaavoituskatsauksessa 2024 lähialueen asemakaavamuutoksen (Vattola III) aluerajaus kohdistuu pääsääntöisesti jo asemakaavoitettuun alueeseen, jonka laajentamista luoteeseen tarkastellaan maakuntakaava huomioiden eli vähäisissä määrin nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen välittömästi tukeutuen. Kaavoituspäällikkö puoltaa kiinteistön osan lohkomista ja myyntiä.

Liitteet:

- karttaote aluerajaus
- alkuperäisen tarjouksen rajaus
- yleiskaava

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
1) maa-alue 224-409-1-255, pinta-alaltaan noin 1819 m² myydään neliöhinnalla 2,5€/m², yhteensä 4547,50€ ja
2) ostaja maksaa maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 70	19.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 286	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 36	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 64	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 67	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	24.06.2024

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 174
490/10.00.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

1) myydä maa-alueen 224-409-1-255, pinta-alaltaan noin 1819 m², neliöhinnalla 2,5 €/m², yhteensä 4547,50 € ja

2) että ostaja maksaa maanmittaus- ja -lohkomiskustannukset.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [2]

Liite [3]

Liite [4]

Yleiskaava

karttaote_aluerajaus

Alkuperäisen tarjouksen rajaus

Talous- ja väestöraportti 30.4.2024

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 175
89/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Huhtikuun 2024 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 1,7 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 25,2. Vuotta aiemmin huhtikuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 1,9 milj. euroa. Muutosprosentti oli -8,1. Huhtikuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 33,3.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -9,0- milj. euroa, toteutumaprosentti 34,1. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli huhtikuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -8,7 milj. euroa, muutosprosentti on 3,8. Palveluiden ostoja kertyi huhtikuun loppuun mennessä -2,0 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 34,2. Huhtikuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -5,3 milj. euroa ja toteutumaprosentti 33,1. Henkilöstökulujen kasvu verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli 5,1 %.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -7,3 miljoonaa euroa (tot-% 37,1).

Verotulojen kertymä oli huhtikuun lopussa yhteensä 5,9 milj. euroa, toteutumaprosentti 32,4. Kunnan tuloverokertymä oli 5,3 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä 0,2 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä 0,4 milj. euroa. Kiinteistöverotuottojen tilitys painottuu loppuvuoteen ja laskennallinen kiinteistöverotuotto huhtikuun lopussa on 0,9 milj. euroa eli 0,7 miljoonaa enemmän kuin huhtikuun loppuun mennessä on tilitetty. Laskennallisesti verotulojen toteutuma on talousarviota parempi, noin 6,6 milj. euroa (tot-% 36,2).

Valtionosuuksien kertymä oli huhtikuun lopussa 2,1 miljoonaa euroa (toteutuma-% 33,7).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli huhtikuun lopussa -0,4 milj. euroa. Tästä korkokulujen osuus on -0,5 milj. euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteen muodostui 0,2 milj. euroa.

Laskennallisten poistojen jälkeen tilikauden tulos huhtikuun lopussa on -0,8 milj. euroa. Kun kiinteistöverotuoton laskennallinen kertymä huomioidaan, on tilikauden tulos -78 987 euroa.

Väestökehitys

Vuoden 2023 lopussa Karkkilan kaupungin väestömäärä oli tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan 8578. Tammi-huhtikuussa 2024 kaupunkiin syntyi yhteensä 16 lasta (2023: 21), kuolleiden määrä oli 44 (2023: 47).

Kaupunginhallitus

§ 175

24.06.2024

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-huhtikuussa -46 (2023: -10) ja nettomaahanmuutto +12 (2023: 32).

Huhtikuun lopussa väestömäärä oli 8523 (2023: 8600), joka on 55 henkilöä vähemmän kuin vuoden 2023 lopussa. Sekä vuoden 2023 että vuoden 2024 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [5]

Talous_ja_väestöraportti huhtikuu 2024

Kaupunginhallitus

§ 155

03.06.2024

Kaupunginhallitus

§ 176

24.06.2024

Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman laadintakehys

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 155

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Juha Jokitalo, konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Kaupunginhallituksen tehtävänä on antaa talousarvion laadintakehys noudatettavaksi toimialoilla talousarviovalmistelussa. Laadintakehys annetaan toimielimille toimintakatteen tasolla.

Kaupunginvaltuusto ja kaupunginhallitus pitivät seminaarit huhti- ja toukokuussa 2024. Seminaareissa esiteltiin talouteen liittyviä asiakokonaisuuksia. Kaupunginhallituksen seminaarissa käsiteltiin nykyisen taloustilanteen ja tulevien näkymien perusteilla esitettyjä skenaariolaskelmia kaupungin talousarviosta ja suunnitelmasta vuosille 2025 – 2027. Skenaariolaskelmat osoittavat, että kaupungin talouden tasapainon haasteet ovat suuret. Vuoden 2024 talousarvio vahvistettiin kaupunginvaltuustossa joulukuussa 2023 alijäämäisenä ja suunnitelmavuosille 2025 ja 2026 laskettiin verotuloihin merkittävä veroprosentin korotus.

Sivistystoimen (opetus ja varhaiskasvatus) osalta teetettiin kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti ulkopuolinen selvitys, jonka teki FCG Oy. Selvityksen pohjalta kaupunginhallituksen asettama palvelurakennetyöryhmä on työstänyt asiakokonaisuutta. Samaan aikaan opetustoimessa ja varhaiskasvatuksessa on viranhaltijoiden toimesta arvioitu lapsimäärän merkittävän vähenemisen vaikutuksia toimintaan jo vuoden 2024 syksyn osalta. Sekä opetustoimessa että varhaiskasvatuksessa lasten määrän vähenemisellä on luonnollisesti vaikutusta toiminnan volyymiin ja samalla myös kustannuksiin. Huomioin arvoista on myös se, että vähenevä lapsimäärä tulee pienentämään myös kaupungille maksettavia valtionosuuksia.

Kaupunginhallituksen tulee ennen toimielintasaisen kehyksen laatimista päättää koko kaupungintasoisesta kehyksestä ja linjata näin talousarvion ja -suunnitelman tasapainoedellytys. Tämän jälkeen talousarviokehys laaditaan toimielintasolle, kun sisäiset kehysneuvottelut on saatu toimialajohtajien ja kaupunginjohtajan kesken käytyä.

Toimielinten alaisessa toiminnassa toimialajohtajien johdolla toimielimen sitova toimintakate jaetaan palvelualueille/-yksiköille ja kustannuspaikoille. Menettelyllä ohjataan sitä, että toimielinten talousarvioehdotukset pysyvät annetun kehyksen sisällä.

Myynti- ja maksutuloja tulee tarkistaa siltä osin kuin maksujen perusteet ovat muuttuneet. Kaupungin päätösvallassa olevat maksut ja taksat tulee

Kaupunginhallitus

§ 155

03.06.2024

Kaupunginhallitus

§ 176

24.06.2024

tarkistaa säännöllisesti. Laista ja asetuksista määräytyvät maksut ja taksat tarkistetaan aina säädösten muuttuessa.

Kaupunkitasoisen talousarviokehityksen perustana on huomioitu valtionvarainministeriön ja kuntaliiton informaatio valtakunnallisista linjauksista ja niiden vaikutuksista kuntatalouteen. Verorahoituksen arviot perustuvat VM:n ja Kuntaliiton laskelmiin.

Ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen yhteismääräksi arvioidaan vuoden 2025 talousarvion kehityksessä 14,3 miljoonaa euroa. Toimintakulujen arvio on noin -35,9 miljoonaa euroa. Näistä henkilöstökulujen osuus on noin -16,4 miljoonaa euroa ja palvelujen ostojen osuus noin -7,7 miljoonaa euroa. Toimintakatteeksi muodostuu noin -21,6 miljoonaa euroa.

Kunnallisveron tuotto on arvioitu tuloveroveroprosentilla 8,9 % (2024: 8,6), jolloin kunnallisveron tuotto ensi vuonna olisi arviolta 16,1 miljoonaa euroa. Yhteisöveron tuotto näyttää edelleen laskevan kuluvan vuoden arviosta, ollen noin 0,9 miljoonaa euroa. Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan noin 2,6 miljoonaa euroa. Valtionosuustuloiksi arvioidaan noin 7,0 miljoonaa euroa. Tuottoarvio perustuu valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton laskelmiin.

Korkokulujen arvioidaan olevan vuonna 2025 noin 1,7 miljoonaa euroa.

Vuosikatteeksi muodostuu 3,2 miljoonaa euroa. Poistojen määränä laskelmassa on käytetty 3,2 miljoonaa euroa. Laaditun kehityksen mukaan kaupungin vuoden 2025 tulos on 0 euroa.

0-tulokseen pääsemiseksi, on henkilöstökulujen kokonaisuudessa arvioitu noin 400 000 euroa pienemmät kustannukset kuin vuoden 2024 talousarviossa. Palvelujen ostoissa vähennystä vuoden 2024 talousarvioon verrattuna on noin 290 000 euroa. Aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin on arvioitu noin 150 000 euroa vähemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa, avustuksiin. Yhteensä toimintakulujen kokonaisuus on vuoden 2025 kehityksessä noin 1 750 000 euroa pienempi kuin vuoden 2024 talousarviossa.

Myös suunnitelmavuosien 2026 ja 2027 osalta talousarvion tasapainon saavuttaminen näyttää erittäin haasteelliselta nykyisellä kustannusrakenteella ja arvioiduilla tuloilla.

Investointien osalta kokonaisuus arvioidaan sen jälkeen, kun kaupunkikehitystoimiala on työstänyt investointikoosteen kaikista kaupungin investoinneista.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä esitetyn mukaisen kaupunkitasoisen kehityksen pohjaksi vuoden 2025 talousarvion laadinnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 155
§ 176

03.06.2024
24.06.2024

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 176
148/02.02.00/2024

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Jormalainen Arto,
kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja, elinvoimapäällikkö Nikkilä Satu,
konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 3.6.2024 kaupunkitasoisen kehityksen. Kaupunginjohtaja on käynyt toimialojen kanssa kehysneuvottelut, joiden pohjalta toimielintasoinen kehys on laadittu.

Talousarviokehyksessä on neuvotteluiden jälkeen päästy hieman nollatulosta parempaan tilanteeseen ja talousarvion laadintakehyksen tulos on 216.191 euroa.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa toimielimille talousarvion 2025 valmistelun pohjaksi liitteen mukaisen laadintakehyksen ja -aikataulun.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

toimialat

Liitteet

Liite [6]

LAADINTAOHJEET VUODEN 2025
TALOUSARVIOLE

Kaupunginhallitus	§ 56	06.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 177	24.06.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Palstaviljelyä karkkilalaisille

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 56

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan Vasemmiston valtuustoryhmä teki seuraavan valtuustoaloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.8.2022:

Karkkila on teollisen ja urbaanin luonteensa lisäksi myös vehreä puutarhakaupunki. Kaikilla karkkilalaisilla ei ole kuitenkaan mahdollisuutta harrastaa tutkitusti hyvinvointia lisäävää puutarhanhoitoa ja viljelyä omalla pihallaan.

Karkkilan Vasemmiston valtuustoryhmä esittää, että Karkkilan kaupunki ryhtyy selvittämään yhteistyötahoja, joiden kanssa voitaisiin järjestää mahdollisuus palstaviljelyyn kaikilla kaupunkilaisille. Palstojen tulisi olla kohtuullisen matkan päässä asutuksesta ja niillä pitäisi olla mahdollisuus liitántään kasteluveden saamiseksi.

Palstaviljelyn mahdollistamisen avulla voidaan tukea yhteisöllisyyttä, edistää kaupungin tavoitteita saavuttaa hiilineutraalius, lisätä mahdollisuuksia omavaraiseen ruuantuotantoon ja lisätä karkkilalaisten tasavertaisia mahdollisuuksia nauttia puutarhakaupungissa asumisesta.

Karkkilassa 15.8.2022

Katja Etolin, Duncan Heathfield, Satu Ahjoniemi, Jarkko Ilonen, Heli Ahjoniemi, Mari Partanen

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen kaupunkikehityksen toimialan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunkikehitys, Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta 06.06.2024 § 66

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

Karkkilan kaavoitus käynnisti kumppanihaun yhteistyötahojen kartoittamiseksi palstaviljelyalueen perustamista varten kaupunkilaisille avoimessa Kylät kaupungissa -tapahtumassa 11.4.2024. Tapahtumassa jaettiin lentolehtisiä, joita vietiin myös kaupungintalon eri tiloihin ja

Kaupunginhallitus	§ 56	06.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	06.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 177	24.06.2024

ympäristöön. Kaupunki julkaisi hausta tiedotteen verkkosivuillaan ja Facebook-kanavallaan. Karkkilalainen-lehti julkaisi hausta artikkelin 17.4.2024.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen seuraavaa: Vastaus valtuustoaloitteeseen on kerrottu asiaselostuksessa.

Päätös: Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen: Kaupunkikehitys jatkaa palstanviljelykumppanin etsimistä valtuustoaloitteen linjauksen mukaisesti.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 177
169/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen: Kaupunkikehitys jatkaa palstanviljelykumppanin etsimistä valtuustoaloitteen linjauksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [7]

Valtuustoaloite_Palstaviljelyä
karkkilalaisille

Kaupunginhallitus

§ 178

24.06.2024

Eron myöntäminen luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 178
163/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Karkkilan kaupunki on saanut tiedon Jorma Kuuselan kuolemasta. Kuusela oli teknisen lautakunnan varajäsen.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
1) toteaa Jorma Kuuselan eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä ja
2) valitsee tekniseen lautakuntaan varajäsenen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 179

24.06.2024

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 179
12/10.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Minna Lehtinen

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8]

Kiinteistönluovutusaineistot
29.5.24_12.6.24, EI VERKKOJULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 180

24.06.2024

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 180

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 6 / 2024 (17.6.2024, yleispäätös) Edustajan valinta KAS Asunnot Oy:n yhtiökokoukseen

§ 7 / 2024 (24.6.2024, yleispäätös) Markkinointiyhteistyösopimus Liimamäen tanssilavan tapahtumista kesällä 2024

§ 8 / 2024 (24.6.2024, yleispäätös) Käyttöoikeussopimus Karkkilan kaupungin ja Karkkilan Työväen Näyttämön ry:n kesäteatterinäytöksestä

§ 9 / 2024 (24.6.2024, yleispäätös) Markkinointiyhteistyösopimus Ruukin joulumarkkinat -tapahtumasta 2024

Elinvoimapäällikön viranhaltijapäätökset

§ 2 / 2024 (10.6.2024, henkilöstöpäätös) Määräaikaisen asiakasneuvojan työsuhteen jatkaminen

§ 3 / 2024 (10.6.2024, henkilöstöpäätös) Määräaikaisen kotouttamisohjaajan työsuhteen jatkaminen

§ 5 / 2024 (20.6.2024, yleispäätös) Päätös rekrytointilisästä, Karkkilan Vapaa-ajattelijat ry

Konsernipalvelujohtajan päätökset

§ 17 / 2024 (12.6.2024, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [9]

Liite [10]

Edustajan valinta KAS Asunnot Oyn yhtiökokoukseen

Markkinointiyhteistyösopimus Liimamäen tanssilavan tapahtumista kesällä 2024

Kaupunginhallitus

§ 180

24.06.2024

- Liite [11] Käyttöoikeussopimus Karkkilan kaupungin ja Karkkilan Työväen Näyttämön
ryn kesäteatterinäytöksestä
- Liite [12] Markkinointiyhteistyösopimus Ruukin joulumarkkinat -tapahtumasta 2024
- Liite [13] Määräaikaisen asiakasneuvojan työsuhteen jatkaminen
- Liite [14] Määräaikaisen kotouttamisohjaajan työsuhteen jatkaminen
- Liite [15] Päätös rekrytointilisästä, Karkkilan Vapaa-ajattelijat ry
- Liite [16] Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Kaupunginhallitus

§ 181

24.06.2024

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 181

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 11.6.2024

Tekninen lautakunta 6.6.2024

Vapaa-aikalautakunta 4.6.2024

Ympäristölautakunta 30.5.2024

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [17]	Kasla 11.6.2024
Liite [18]	Tekla 6.6.2024
Liite [19]	Vapla 4.6.2024
Liite [20]	Ymla 30.5.2024

Kaupunginhallitus

§ 182

24.06.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 182

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

10.6.2024 Maakuntahallitus, esityslista

11.6.2024 Luksia Hallitus, esityslista

11.6.2024 Maakuntavaltuusto, esityslista

Pöytäkirjat:

23.5.2024 Sarastia-yhtiökokous, pöytäkirja

3.6.2024 Lohjan kaupunki, työllisyysalueiden yhteistyö, pöytäkirjanote §228

Muut:

22.5.2024 Uudenmaan Päihdehuollon tilinpäätös 2023 ja loppuselvitys

22.5.2024 Ridis loppuselvitys 2024 tpm allekirjoitettu

22.5.2024 Ridis ttk 2024 allekirjoitettu

7.6.2024 Länsi-Uudenmaan maaseutuhallinto, vuosikatsaus 2023
Vetoomus, Parvin talo

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

10.6.2024 Maakuntahallitus, esityslista

11.6.2024 Luksia Hallitus, esityslista

11.6.2024 Maakuntavaltuusto, esityslista

23.5.24 Sarastia-yhtiökokous, pöytäkirja

3.6.2024 Lohjan kaupunki, työllisyysalueiden yhteistyö, pöytäkirjanote §228

22.5.2024 Uudenmaan Päihdehuollon tilinpäätös 2023 ja loppuselvitys

Ridis loppuselvitys 2024 tpm allekirjoitettu

Ridis ttk 2024 allekirjoitettu

7.6.2024 Länsi-Uudenmaan maaseutuhallinto, vuosikatsaus 2023
vetoomus Parvin talo

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 183

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- kaupunginjohtajan tavoitekeskustelut on aloitettu ja niitä jatketaan kesälomien jälkeen
- TE24-uudistuksen tilannekatsaus
- LUVN:n parisuhdeneuvonnan tilanne – yhteistyö Karkkilan seurakunnan kanssa
- MLL:n toiminta
- HUS:n sopeuttamistoimien tilanne
- Hallintosääntötyöryhmän työn tilanne
- Yhteistoimintamuistio, L-U kunnat ja Kaartin jääkäriyrykmentti
- Ajankohtaiset HR-asiat

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisäksi päätettiin yksimielisesti valtuuttaa kaupunginjohtaja allekirjoittamaan Länsi-Uusimaan kuntien ja Kaartin jääkäriyrykmentin välisen yhteistoimintaa koskevan yhteistoimintamuistion (salassa pidettävä asiakirja, JulkL, 24 §, 1 mom, 10 k).

Merkittiin, että pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.19 - 18.35.

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja poistui kokouksesta klo 18.19.

Kaupunginhallitus

§ 184

24.06.2024

Kaupunginjohtajan luottokortti

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 184
191/02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginjohtaja tarvitsee työtehtävien hoitamisessa Karkkilan kaupungin luottokorttia. Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää asiasta.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa konsernipalvelujohtajan tilaamaan luottokortin kaupunginjohtajan käyttöön.

Päätös: Hyväksyttiin.
Merkittiin, että kaupunginjohtaja Juha Jokitalo poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.20 - 19.23.

Täytäntöönpano: konsernipalvelujohtaja, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 185

24.06.2024

Edustajan valinta Koy Karkkilan Koskikiinteistö Oy:n yhtiökokoukseen

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 185
26/00.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Koy Karkkilan Koskikiinteistö Oy pitää yhtiökokouksen 2.7.2024 klo 10.00. Kokous pidetään osoitteessa Valurinkatu 2D, Karkkila ja siihen on mahdollista osallistua myös Teams-yhteydellä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus valitsee edustajan yhtiökokoukseen.

Päätös: Edustajaksi valittiin kaupunginjohtaja Juha Jokitalo.

Täytäntöönpano: Koy Karkkkilan Koskikiinteistö Oy, valittu edustaja

Liitteet

Liite [21]

Koskikiinteistö yhtiökokous kutsu
1_2024

Kaupunginhallitus

§ 135

20.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 186

24.06.2024

Oikaisuvaatimus HUS-yhtymän yhtymähallituksen päätöksestä 17.6.2024 Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö 80 §

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 135

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Suunnittelija Satu Ahjoniemi

HUS yhtymähallitus käsitteli kokouksessaan 6.5.2024 asiakohdassa 49 § Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö sairaaloiden profiilimuutoksia. Yhtymähallitus päätti tuolloin hyväksyä sairaaloiden profiilimuutokset toteuttavaksi suunnitelman mukaisesti:

- Lohjan ja Porvoon sairaaloiden profiilit muuttuvat päiväkirurgisiksi sairaaloiksi
- virka-ajan ulkopuolinen kirurginen toiminta päättyy ja virka-aikainen kirurginen toiminta lisääntyy
- anestesiapäivystys jatkuu ennallaan Porvoon ja Lohjan sairaaloissa
- yhteispäivystys jatkuu nykyisen kaltaisena Porvoon ja Lohjan sairaaloissa ja valvontapaikat siirtyvät tai yhdistyvät vuodeosastotoimintoihin
- konservatiivinen vuodeosastotoiminta jatkuu Porvoon ja Lohjan sairaaloissa
- synnytystoiminta siirtyy Lohjan sairaalasta muihin HUSin synnytys sairaaloihin
- Lisäksi yhtymähallitus päättää, että Lohjan synnytykset siirtyvät esityksen mukaisesti hallitusti aikaisintaan Naistenklinikan A-osan remontin valmistuttua ja viimeistään Jorvin sairaalan lisätilan valmistuttua.

Päätöksen yhteydessä yhtymähallitus päätti myös käynnistää seuraavat toimenpiteet:

- Kaikille HUS-alueen synnyttäjille tarjotaan synnytysvalmennus, joka toteutetaan yhteistyössä HUSin synnytys sairaaloiden ja hyvinvointialueiden/ Helsingin kanssa. Levitetään sairaaloissa kehitettyjä hyviä käytäntöjä esimerkiksi synnytyspelon ehkäisyyn.
- Kehitetään kaikissa HUS:n synnytys sairaaloissa toimintamalleja matalan riskin synnytysten hoitoon tavoitteena lisätä synnyttäjien toimijuutta, hoidon laatua ja kohtaamista sekä vähentää synnytyspelkoa ja sektioita. Tällainen toimintamalli voi olla esimerkiksi kätilövetoinen yksikkö (ent. Haikaranpesä).
- Imetysohjausta kehitetään HUS:ssa systemaattisesti noudattaen WHO/ Unicefin Vauvamyönteisyysohjelmaa. Tavoitteena on, että kaikki HUS:n synnytys sairaalat saavat vauvamyönteinen sairaala sertifikaatin viimeistään vuonna 2027.
- ☐ Kehitetään lasta odottavien ja synnyttävien perheiden hoitoketjua koko HUS-alueella yhteistyössä hyvinvointialueiden ja Helsingin kanssa tavoitteena varmistaa yhdenvertaiset palvelut ja sujuva tiedonkulku.
- Huolehditaan muutoksessa synnytyksiä hoitavan henkilökunnan työhyvinvoinnista ja että kätilöt ja muu synnytysten aikaiseen ja jälkeiseen hoitoon osallistuva henkilökunta ovat mukana kehittämässä toimintaa.

Kaupunginhallitus

§ 135

20.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 186

24.06.2024

- Jorvin sairaalan synnytysosastoa vahvistetaan ja kehitetään siten, että sille laaditaan vauvamyönteisysohjelma ja haetaan vauvamyönteisen synnytysosaston sertifikaatti. Lisäksi varmistetaan palveluverkkotyön esityksessä Lohjan ja Porvoon sairaaloiden muutoksissa ensihoidon riittävyys ja huolehditaan palveluiden kielellisestä saatavuudesta.

HUS-yhtymän päätökseen voi hakea oikaisuvaatimusta ja oikaisuvaatimusoikeus on HUS-yhtymän jäsenenä olevilla hyvinvointialueilla, Helsingin kaupungilla ja näiden jäsenillä. Karkkilan kaupunki voi tehdä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen jäsenenä oikaisuvaatimuksen yhtymähallituksen päätökseen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kaupunginhallitukselle esitellään kokouksessa luonnos oikaisuvaatimuksesta.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) tehdä oikaisuvaatimuksen HUS yhtymähallituksen päätöksestä 6.5.2024 § 49,
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen ohjauksen perusteella, ja
- 3) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi ei osallistunut päätöksentekoon ja oli pykälän käsittelyn aikana läsnä asiantuntijana klo 19.30 - 19.43.

Täytäntöönpano:

HUS, kirjaamo

Kaupunginhallitus 24.06.2024 § 186
149/00.04.01/2024

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Suunnittelija Ahjoniemi Satu

HUS-yhtymän yhtymähallitus käsitteli kokouksessaan 17.6.2024 79 § oikaisuvaatimuksia yhtymähallituksen päätöksestä 6.5.2024 § 49: Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö. Yhtymähallitus päätti jättää Raaseporin kaupungin oikaisuvaatimuksen myöhässä saapuneena tutkimatta, hylätä Hangon kaupungin, Karkkilan kaupungin ja Vihdin kunnan oikaisuvaatimukset, hyväksyä Inkoon kunnan ja Siuntion kunnan oikaisuvaatimukset ja todeta, että oikaisuvaatimuksen kohteena olevaa päätöstä rasittaa esteellisyyteen perustuva menettelyvirhe ja poistaa menettelyvirheen perusteella virheellisen päätöksensä 6.5.2024 § 49 'Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö'. Yhtymähallituksen päätös ei ole tullut tiedoksi Karkkilan kaupungin kirjaamoon. HUS-yhtymän yhtymähallitus käsitteli samassa kokouksessa 17.6.2024 uudelleen asian talouden sopeuttamisohjelmasta ja palveluverkkotyöstä (§

Kaupunginhallitus

§ 135

20.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 186

24.06.2024

80). Yhtymähallitus päätti hyväksyä sairaaloiden profiilimuutokset toteutettavaksi suunnitelman mukaisesti:

- Lohjan ja Porvoon sairaaloiden profiilit muuttuvat päiväkirurgisiksi sairaaloiksi
- virka-ajan ulkopuolinen kirurginen toiminta päättyy ja virka-aikainen kirurginen toiminta lisääntyy
- anestesiapäivystys jatkuu ennallaan Porvoon ja Lohjan sairaaloissa
- yhteispäivystys jatkuu nykyisen kaltaisena Porvoon ja Lohjan sairaaloissa ja valvontapaikat siirtyvät tai yhdistyvät vuodeosastotoimintoihin
- konservatiivinen vuodeosastotoiminta jatkuu Porvoon ja Lohjan sairaaloissa
- synnytystoiminta siirtyy Lohjan sairaalasta muihin HUSin synnytyssairaaloihin

Lisäksi yhtymähallitus päättää, että Lohjan synnytykset siirtyvät esityksen mukaisesti hallitusti aikaisintaan Naistenklinikan A-osan remontin valmistuttua ja viimeistään Jorvin sairaalan lisätilan valmistuttua.

1. Päätöksen yhteydessä käynnistetään myös seuraavat toimenpiteet: Kaikille HUS-alueen synnyttäjille tarjotaan synnytysvalmennus, joka toteutetaan yhteistyössä HUSin synnytyssairaaloiden ja hyvinvointialueiden/ Helsingin kanssa. Levitetään sairaaloissa kehitettyjä hyviä käytäntöjä esimerkiksi synnytyspelon ehkäisyyn.
2. Kehitetään kaikissa HUSin synnytyssairaloissa toimintamalleja matalan riskin synnytysten hoitoon tavoitteena lisätä synnyttäjien toimijuutta, hoidon laatua ja kohtaamista sekä vähentää synnytyspelkoa ja sektioita. Tällainen toimintamalli voi olla esimerkiksi kättilövetoinen yksikkö (ent. Haikaranpesä).
3. Imetysohjausta kehitetään HUS:ssa systemaattisesti noudattaen WHO/ Unicefin Vauvamyönteisyysohjelmaa. Tavoitteena on, että kaikki HUSin synnytyssairaalat saavat vauvamyönteinen sairaala sertifikaatin viimeistään vuonna 2027.
4. Kehitetään lasta odottavien ja synnyttävien perheiden hoitoketjua koko HUS-alueella yhteistyössä hyvinvointialueiden ja Helsingin kanssa tavoitteena varmistaa yhdenvertaiset palvelut ja sujuva tiedonkulku.
5. Huolehditaan muutoksessa synnytyksiä hoitavan henkilökunnan työhyvinvoinnista ja että kättilöt ja muu synnytysten aikaiseen ja jälkeiseen hoitoon osallistuva henkilökunta ovat mukana kehittämässä toimintaa.

Jorvin sairaalan synnytysosastoa vahvistetaan ja kehitetään siten, että sille laaditaan vauvamyönteisyysohjelma ja haetaan vauvamyönteisen synnytysosaston sertifikaatti. Lisäksi varmistetaan palveluverkkotyön esityksessä olevissa Lohjan ja Porvoon sairaaloiden muutoksissa ensihoidon riittävyys ja huolehditaan palveluiden kielellisestä saatavuudesta.

HUS-yhtymän päätökseen voi hakea oikaisuvaatimusta ja oikaisuvaatimusoikeus on HUS-yhtymän jäsenenä olevilla hyvinvointialueilla, Helsingin kaupungilla ja näiden jäsenillä. Karkkilan kaupunki voi näin ollen tehdä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen

Kaupunginhallitus

§ 135

20.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 186

24.06.2024

jäsenenä oikaisuvaatimuksen yhtymähallituksen päätökseen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. HUS-yhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja on asetettu nähtäväksi 18.6.2024. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Koska Karkkilan kaupungin kaupunginhallitus ei enää kokoonnu ennen oletetun oikaisuvaatimusajan umpeutumista, oikaisuvaatimuksen teko ja arvio sen tarpeesta on tarkoituksenmukaista delegoida kaupunginjohtajalle.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa työstämään ja lähettämään oikaisuvaatimuksen HUS-yhtymän yhtymähallituksen päätökseen 17.6.2024 § 80 Talouden sopeuttamisohjelma ja palveluverkkotyö.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi oli pykälän käsittelyn aikana paikalla asiantuntijana.

Täytäntöönpano:

HUS, kaupunginjohtaja, suunnittelija

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 185, § 186

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtustoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 184**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus. Oikaisuvaatimus toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Faksinumero: 09 4258 3625
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi