

Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta 23.05.2024 § 24

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ehdotus:

Tarkastuslautakunta valmistelee ja allekirjoittaa tilikauden 2023 arviointikertomuksen toimitettavaksi kaupunginvaltuustolle. Lisäksi tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiintuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista (tarkastuslautakunnan kannanotto). Selvitys pyydetään antamaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2024 loppuun mennessä ja toimittamaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 103
272/02.02.02/2022

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tarkastuslautakunta on raportissaan todennut teknisen lautakunna alaisen toiminnan osalta mm. seuraavaa

- Teknisen lautakunnan alaiset investoinnit ovat toteutuneet aikaisempia vuosia tarkemmin. Tarkastuslautakunta pitää myönteisenä asiana, että hätäkorjauksille on budjetoitu oma momenttinsa.
- Mittauksen ohi juoksevan veden määrä on pysytellyt huomattavan korkealla tasolla ja jopa kasvanut edelliseen vuoteen verrattuna. Tarkastuslautakunnan tiedossa on, että kaikkea itse käytettyä vettä ei mitata. Kaikki itse käytetty vesi tulisi mitata, jotta vesijohtoverkoston tilasta johtuva veden hävikki tiedettäisiin todellisella tasolla.
- Suunniteltu kiinteistöjen myynti ei ole tilikaudella 2023 toteutunut suunnitellusti. Ylläpidosta johtuvat kustannukset myyntiin tarkoitettujen kiinteistöjen osalta rasittavat tarpeettomasti kaupungin taloutta. Palveluverkkoselvitystä ei myöskään toteutettu tilikauden 2023 aikana
- Lisäksi arviointikertomuksessa on todettu että ympäristölautakunnan osavastuulla ollut metsasuunnitelma on tilattu ja saatu jo ennen

tilikauden 2022 alkua. Suunnitelman osalta ei ole tilinpäätöksen 2023 tietojen mukaan kuitenkaan edelleenkään ole ryhdytty toimenpiteisiin.

- Tarkastuslautakunta ehdottaa pohdittavaksi voitaisiinko investointien valmistumisen ohella tarkastella myös investoinnin toteutunutta laatua (esimerkiksi senioripuiston ja kuntoportaiden valmistuminen).

Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että investointien suunnitelman tarkkuutta ja toteuttamista tulee merkittävästi parantaa. Investointeihin on haettu tilikauden aikana lisämäärärahaa 0,167 miljoona euroa, mutta investointien lopullinen toteutuma on jäänyt muutetusta talousarviosta 1,770 miljoona euroa (-55 %) Investointien toteutuman ollessa 1,465 miljoona euroa. Tarkastuslautakunta suosittelee, että investointien määrärahalisäysten sijaan pyrittäisiin ensisijaisesti tekemään tarvittavia talousarviomäärärahamuutoksia investointihankkeiden kesken. Tarkastuslautakunta korostaa talousarvion täydellisyyperiaatetta, jonka mukaan talousarvioon on otettava kaupungin rahankäyttö ja rahan lähteet kokonaisuudessaan.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta toteaa antamassaan vastineessaan seuraavaa:

Kaupunkikehitys uusii vesijohtoverkostoaan suunnitellusti resurssien ja varattujen rahojen puitteissa. Myös katurakenteiden uusimisen painopisteenä on pidetty verkoston kuntoa, mikä vähentää mittarin ohi tapahtuvaa vedenkäyttöä sekä myös viemäriverkostoon ohjautuvian hulevesien määrää. Työn haasteena on työn kalleus ja henkilöstön rajallisuus.

Kiinteistöjen myyntiä tehdään koko ajan. Kaupunkikehitys pyrkii edelleen parantamaan myynnin tehokkuutta. Talouden kannalta vuoden 2024 aikana on myyty myös joitakin vuokratontteja, joista saatu tulo tasapainottaa tonteista saatuja tuloja.

Metsien kokonaisuuden osalta ympäristöpäällikkö on päivittänyt metsästrategiaa ja päivitys on tarkoitus saada valmiiksi syksyn 2024 aikana. Tämän jälkeen kaupunkikehitys käynnistää valtuustoaloitteissakin nostetut toimet metsäsuunnitelman ja siihen liittyvien tarkastelujen osalta tehtäväksi opinnäytetyönä. Tavoite on että työ saadaan käyntiin viimeistään vuoden 2025 alusta.

Investointien osalta todetaan että kaupunkikehitys kehittää prosessejaan koko ajan niin, että myös laatutekijä voitaisiin jatkossa huomioida. Kaupunkikehitys pyrkii parantamaan investointien edistymistä mm. vuosikellojen avulla.

Kaupunkikehitys kuitenkin myös muistuttaa että isojen investointien pitkä käsittelyaika asettaa määrällisiä haasteita kaikkien investointien läpiviennille. Tämä näkyy erityisesti silloin, jos edelliset isot investoinnit venyvät eikä henkilöstöllä ole resursseja ottaa uusia investointeja työnalle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus