

Tekninen lautakunta

Aika 10.10.2024 klo 17:00 - 19:00**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 92	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 93	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 94	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 95	Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025	6
§ 96	Talousarvio 2024 investointimäärärahojen siirto	8
§ 97	Vesijohdon uusiminen pakkosujuttamalla	9
§ 98	Lietekuljetus ja lietteiden vastaanotto	11
§ 99	Sähkötoimittajan valinta ajanjaksolle 1.1.2025 – 31.12.2028	13
§ 100	Jääkenttien talvikunnossapito 2024-2028	15
§ 101	Harjun ulkoilureitin kunnostus	17
§ 102	Ahmoon urheilukentän käyttö koiraurheiluun	18
§ 103	Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023	20
§ 104	Vanhusneuvoston kannanotto tekniselle lautakunnalle	23
§ 105	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	25
§ 106	Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	26
§ 107	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sintonen Risto	17:00 - 19:00	Varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 17:58	Jäsen	
	Laine Kari	17:00 - 19:00	Jäsen	
	Velin Raino	17:00 - 19:00	Jäsen	
	Vesterinen Heidi	17:00 - 19:00	Varajäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 19:00	Varajäsen	
	Jumisko Essi	17:00 - 18:38	Kh:n edustaja	
	Rantanen Marja	17:00 - 19:00	Esittelijä	
	Hallenberg Jani	17:00 - 19:00	Valmistelija	
	Kuusinen Markku	17:00 - 18:38	Valmistelija	
	Seppälä Kari	17:00 - 18:38	Valmistelija	
	Öhman Rebecca	17:00 - 19:00	Pöytäkirjanpitäjä	
	Poissa	Riikonen Hannu	17:00 - 19:00	Puheenjohtaja
Hallenberg Teija		17:00 - 19:00	Jäsen	
Linnakoski Teemu		17:00 - 19:00	Jäsen	
Paunonen Melinda		17:00 - 19:00	Jäsen	
Torjama Jiida		17:00 - 19:00	Jäsen	
Jokitalo Juha		17:00 - 19:00	Kaupunginjohtaja	
Korhonen Markku		17:00 - 19:00	Kh:n puheenjohtaja	
Horttanainen Tarja		17:00 - 19:00	Valmistelija	
Lylylahti Harri		17:00 - 19:00	Valmistelija	
Nummikoski Milla		17:00 - 19:00	Valmistelija	

Allekirjoitukset

Risto Sintonen
puheenjohtaja

Rebecca Öhman
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

92 - 107

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi Karkkila

Kari Laine
pöytäkirjantarkastaja

Pertti Toikka
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 15.10.2024

Tekninen lautakunta

§ 92

10.10.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 92

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 93

10.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 93

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Risto Sintonen ja Satu Ahjoniemi. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 15.10.2024 klo 12 mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pertti Toikka ja Kari Laine.

Tekninen lautakunta

§ 94

10.10.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 94

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitin hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 95

10.10.2024

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 95
148/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaupunginhallitus on 24.6.2024 antanut talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2026–2027 laadintaohjeet ja valmisteluakataulun. Karkkilan kaupungin vuoden 2025 talousarvioraami perustuu vuoden 2024 muutettuun talousarvioon. Kehyksessä on pyritty huomioimaan mahdollisimman hyvin toimielinkohtaiset muutokset, joita vuoden 2025 osalta on tiedossa.

Lautakuntien talousarvioesitykset on tallennettu Accuna-taloussuunnitteluun 17.9.2024 mennessä. Kaupunginjohtajan 1. talousarvioesitys käsitellään kaupunginhallituksessa 21.10.2024.

Kaupunkikehitystoimialan laatima teknisen lautakunnan talousarvioehdotuksen luonnos esitetään kokouksessa.

Taloudelliset vaikutukset
-lopullisesti hyväksyttävän talousarvion mukaisesti

Esityslistan liite
- Lautakunnan talousarvioehdotus

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta
1) hyväksyy osaltaan talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 asiakohdassa esitetyin perustein, ja
2) esittää talousarvion ehdotuksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely: Asiasta käytiin keskustelua ja keskustelun jälkeen kaupunkikehitysjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Tekninen lautakunta
1) päättää, että investointiesitykseen lisätään 20 000 € kohteelle vesilaitos kiinteän varavoimakoneen hankinta, jonka sijoituspaikka on Haaviston vedenottamo
2) muuttaa sirkanpuistoon varatun kuntoilulaitteisiin varattua määrärahaa 30 000€ summasta 10 000€
3) hyväksyy muilta osin talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 asiakohdassa esitetyin perustein, ja
4) esittää talousarvion ehdotuksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä. Lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 95

10.10.2024

Päätös:

Tekninen lautakunta

1) päättää, että investointiesitykseen lisätään 20 000 € kohteelle vesilaitos kiinteän varavoimakoneen hankinta, jonka sijoituspaikka on Haaviston vedenottamo

2) muuttaa sirkanpuistoon varatun kuntoilulaitteisiin varattua määrärahaa 30 000€ summasta 10 000€

3) hyväksyy muilta osin talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 asiakohdassa esitetyin perustein, ja

4) esittää talousarvion ehdotuksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

Liitteet

Liite 1 Teknisen lautakunnan talousarvio vuodella 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027 (pöytäkirjaversio 15.10.2024)

Oheismateriaali

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodella 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027 (esityslistaversio)

Talousarvio 2024 investointimäärärahojen siirto

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 96
256/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Markku Kuusinen vesihuoltopäällikkö
Kari Seppälä yhdyskuntatekniikan päällikkö

Vesihuoltolaitoksen investointiin 8145 Laitteet ja laitososat (299 000 €) varattu rahaa, joka muodostuu useammasta pienemmästä hankkeesta. Investointihankkeen Aidat ja portit vesihuoltolaitoksen kiinteistöalueella hankerahat on käytetty loppuun. Saman investointiprojektinumeron alla on hankkeita, jotka eivät toteudu, koska ”työkalerit” erikoisosaajilla ovat tämän vuoden osalta täynnä. Aidat ja portit investointihanketta on hyvä jatkaa, koska tarve tälle turvataso nostoille on. Samalla investoinnin projektinumerolla 8145 laitteet ja laitososat on ”vedenottamoiden kaivojen saneerauksia ja raadonkaivojen asennuksia (85 000€)” kohteesta jää rahaa käyttämättä. Määrärahan muutosesityksenä on, että vedenottamoiden kaivojen saneerauksia ja raadonkaivojen asennuksia siirretään aidat ja portit hankkeeseen 30 000€. Siirto tapahtuu investoinnin projektinumeron sisällä, joten tähän investointikohtaa varattu määrärahan suuruus ei muutu.

Yleisten alueiden kunnostukseen projektinnumero 8130 on tänä vuonna varattu 45 000 €, tavoitteena oli uusia kaksi laituria. Laiturit tulivat maksamaan ennakoitua vähemmän 20460 €. Projektilla jäljelle jääneet rahat 24 540 euroa ehdotetaan kohdennettavan jo toteutettuun Nyhkälän harjun kentälle Helsingintien puoleiselle verkkoaidan korotukselle, joka estää pallojen kulkeutumisen kadulle, toteutetulle tekonurmen huoltotoimenpiteille sekä Asemarannan uusittavan kaukalon ja luistelualueen ympäröivän suoja-aidan rakentamiselle. Aidalla varmistetaan, ettei ajoneuvoilla päästä pilaaman tasattua pohjaa ja talviaikaan jäätä. Kohdennus muutokset tapahtuvat investoinnin projektin sisällä, joten tähän investointikohtaan varattu määrärahan ei muutu.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta päättää
1)vesilaitokselle esitetyn 30 000 euron ja yhdyskuntatekniikalle esitetyn 24 540 euron investointien määrärahojen kohdentamismuutokset investointien projektien 8145 ja 8130 sisällä
2)tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 97

10.10.2024

Vesijohdon uusiminen pakkosujuttamalla

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 97
230/14.05.03/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Markku Kuusinen

Vuoden 2024 talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.12.2023. Vesihuoltolaitoksen investointihankkeisiin sisältyy yksittäisten vesijohtojen uusinta. Vesijohto uusitaan kahdessa eri kohteessa, Fagerkullan ja Pumminmäen alueella. Urakka on määrä aloittaa syksyllä ja valmistua 20.12.2024 mennessä.

Vesihuoltolaitos kilpailutti urakkapyynnön 13.09.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä ja avoimena hankintamenettelyä Cloudia järjestelmän kautta. Tarjous pyydettiin kokonaisurakkana "avaimet käteen" periaatteella. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli halvin hinta. Tarjousten jättöaika päättyi 27.9.2024 klo 12.00, johon mennessä tarjouksen jättivät viisi (5) tarjoajaa. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 30.09.2024 klo 10:58 ja siitä tehtiin avauspöytäkirja.

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi.

Yksi tarjous hylättiin. Neljä muuta tarjousta olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät tarjouspyynnössä vaaditut ehdot.

Saadut tarjoukset:

Urakoitsija	Tarjottu urakkahinta (alv 0%)
1. Maanrakennus B.Dahlbacka Oy	125 000,00 €
2. Maanrakennus Jalo Oy	129 490,00 €
3. Putkistosaneeraus Eerola Oy	110 000,00 € (halvin)
4. VM Suomalainen Oy	207 000,00 €

Yllä olevan vertailun perusteella esitetään tekniselle lautakunnalle ratkaistavaksi, että vesijohdon pakkosujutusurakoitsijaksi valitaan Putkistosaneeraus Eerola Oy, jonka tarjoushinta 110 000,00 € (alv 0%) oli edullisin.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta päättää

- 1) hyväksyä vesijohtojen pakkosujutusurakoitsijaksi Putkistosaneeraus Eerola Oy:n, jonka tarjoushinta on 110 000,00 € (alv 0%), ja
- 2) delegoi kaupunkikehitysjohtajalle urakkasopimuksen neuvottelemisen ja allekirjoittamisen.
- 3) Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 97

10.10.2024

Täytäntöönpano:

urakoitsijat

Liitteet

Liite 2 Allekirjoitettu avauspöytäkirja (EI JULKINEN)

Liite 3 Vertailutaulukko (EI JULKINEN)

Lietekuljetus ja lietteiden vastaanotto

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 98
245/14.05.02.03/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Länsi- Uusimaan jätelautakunnan toimialueella on tehty 13.4.2021 päätös siirtävä jätevesilietteiden keräilyn osalta kunnan järjestämään jätteenkuljetusmalliin. Päätöksen mukaan siirtyminen alueella tapahtuu vaiheittain. Päätös on tehty koskien jätevesilietteitä.

Vesilaitospäällikkö on saanut 30.08.2024 päivätyn asiaan liittyvän sähköpostin, jonka mukaan jäteyhtiö tulee kilpailuttamaan lietteiden kuljetuksen ja aloittaa lietteiden laskutuksen. Asiasta on toimitettu sopimus pohja sähköpostin liitteenä. Rosk'n Roll Oy:n toimitusjohtaja Vesa Heikkonen on 26.9.2024 tehdyn vierailukäynnin yhteydessä kertonut, että tulevaisuudessa lietteet tullaan laskuttamaan läpilaskutuksena niin, että niistä ei peritä isompaa maksua kuin se, mikä kilpailuttamisen voittanut kuljetusyritys perii kuljetuksesta ja vastaanotosta.

Kirjeen liitteenä on karttaesitys siitä, miltä alueilta lietteitä Karkkilan puhdistamolle voitaisiin toimittaa. Sähköpostissa tai liitteessä ei ole esitetty laskelmaa Karkkilassa syntyvän lietteen laskennallisesta määrästä, keräilyyn liittyvää ympäristövaikutuksien arvioinnista tai siitä, millä tavoin kuljetus vaikuttaa paikalliseen toimintaan. Valmiussuunnitelmien päivitystyön yhteydessä on todettu, että varautumista ja huoltovarmuutta silmällä pitäen paikallinen lietekuljetus kapasiteetti tulee varmistaa niin, että alueelta löytyy jatkossakin paikallista tyhjennyskapasiteettia (sako-autoja kuljettajineen, VAP).

Kunnan ja palvelutehtävää hoitavan Jäteyhtiön välisistä tehtävistä on sovittu Rosk'n Roll Oy:n ja Karkkilan kaupungin välisessä osakassopimuksessa. Osakassopimuksen mukaan Rosk'n Rollin tehtävänä on ensisijaisesti huolehtia kunnan vastuulle jätelain (muutoksineen) mukaan kuuluvista jätehuollon palvelutehtävistä. Jätelain viimeisimmän muutoksen (15.7.2021 /714) myötä lakiin on sisällytetty EU:ssa kesällä 2018 hyväksytty jätessäädöspaketti. Muutoksen myötä jätelain 6§ mukaista jätteiden määritelmää muutettiin niin yhdyskuntajätteiden määritelmästä poistettiin saostus- ja umpisäiliölietteet omaksi määritelmäkseen. Osakassopimuksessa ei ole erikseen mainintaa lietteistä. Karkkilan kaupunki ei myöskään ole sopinut saostus- ja umpisäiliölietteiden laskutukseen liittyvien tehtävien siirrosta. Lietteiden laskutuksen hoitaa tällä hetkellä kaupunki. Mikäli Rosk'n Roll aloittaa päätöksen mukaisen keräilyn tulisi asia olla linjattuna myös osakassopimuksessa.

Kunnan osoittama lietekuormien tyhjennyspaikka on kunnan jätevedenpuhdistamo. Karkkilan jätevedenpuhdistamo toimii vastaanoton

Tekninen lautakunta

§ 98

10.10.2024

suhteen ympäristöluparajan ylätasolla. Puhdistamon AVL- on jo nyt lähellä lupaehtojen raja-arvoja, joten puhdistamolla ei voida juurikaan ottaa lisää lietettä vastaan (valtioneuvoston asetus 888/2006 (taulukko 2) <https://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2006/20060888>).

Puhdistamolle saa ympäristöluvan mukaisesti tuoda lietteitä Karkkilasta sekä Pusulan Ikkalasta. Koska lietteiden vastaanotto on määritelty ympäristöluvassa ei kuntarajan yli syntyviä lietteitä voi ilman erillissopimusta sijoittaa Karkkilan puhdistamolle.

Puhdistamon vahvistaman vastaanottomaksun tulee vastata käsittelyn ja jatkokuljetuksen lisäksi mahdollisiin investointeihin ja lietteen vastaanottoon liittyviin palveluihin kohdentuvia maksuja. Lietteiden keräyksen tulee perustua sovittuihin jätehuolto ja ympäristömääräyksien mukaisiin tyhjennyksiin, eikä maksuilla saa kerätä tuottoa, joka ei kohdennu palveluun.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Asia päätetään kokouksessa tehtävän päätösesityksen mukaisesti

Käsittely:

Asiasta käytiin keskustelua ja lautakunta totesi keskustelun jälkeen jättää asian pöydälle ja siirtää seuraavaan kokoukseen lisäselvityksiä varten.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui asian käsittelyn aikanaan klo 17.58.

Päätös:

Asia jätetään pöydälle ja siirretään seuraavaan kokoukseen lisäselvityksiä varten.

Liitteet

Liite 4 Sopimusluonnos lietevastaanotto RR vesilaitos
26.4.2023 (EI JULKINEN)Liite 5 Lietekuljetusten logistiikka ja purkupaikat
26.4.2023 (EI JULKINEN)

Sähkötoimittajan valinta ajanjaksolle 1.1.2025 – 31.12.2028

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 99
115/02.08.00/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

VENI Energia Oy on yksi Pohjoismaiden johtavista toimijoista energiahankintapalveluissa. VENI Energian yli 48 000 asiakasta toimivat mm. teollisuudessa, liike-elämässä sekä maataloudessa.

Karkkilan kaupunki on hyväksynyt 30.10.2020 sähkötoimittajan ja sähkön hankintaa koskevan toistaiseksi voimassa olevan hankintasopimuksen Yrittäjien sähkönhankinta Oy:n kanssa. Yrittäjien Sähkönhankinta Oy ja VENI Energia Oy ovat samaa yhteispohjoismaista konsernia ja vuodesta 2023 alkaen kaikki konsernin julkiset kilpailutukset on tehty VENI Energia Oy:n toimesta. Karkkilan kaupunki on uusinnut sopimuksen VENI Energia Oy:n kanssa 30.5.2024. Sopimuksen mukainen toimeksianto sisältää tarjouspyynnön sähkönhankinnan kilpailuttamisesta, sopimuskauden aikaisen sähkön hinnan kiinnittämisestä sekä sähkön lopullisen hinnan määräävästä sähkönmyyntisopimuksesta.

VENI Energia Oy on Karkkilan kaupungin toimeksiannosta julkaissut 15.8.2024 Hilma-hankintakanavalla Karkkilan kaupungin sähköenergian hankintaa koskevan tarjouspyynnön. Tarjouspyynnön mukaan lopullinen sähkön hinta määräytyy myyjän marginaalista, profiilikustannuksesta, prosentiosuuksina tehdyistä SYS- ja EPAD-hinnankiinnityksistä ja/tai kiinnittämättömistä Spot-osuuksista, kantaverkkoyhtiö Fingridin toimitusjaksolla kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyyminmaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista. Kuukauden sisäinen tuntiprofiilikustannus (+/-) lasketaan ja veloitetaan asiakkaalta kuukausittain tarjouspyynnössä kuvatun mukaisesti.

Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määritellyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD). Tuote voidaan kiinnittää niin kauan, kun kyseinen tuote noteerataan Nasdaq Oslo ASA:ssa. Ajanjakson hinta voidaan jättää määräytymään myös spot-hinnan mukaan (kk-keskiarvo) joko täysin tai osittain. Systeemi- ja aluehintaerotuotteen hinta tulee voida kiinnittää viidessä (5) erässä (yht. max. 10 erää).

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi liitteenä olevaa tarjousta:

1. Helen Oy
 2. Turku Energia Energiaratkaisut
- Molemmat tarjoajat olivat kelpollisia tarjoamaan ja molemmat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Valintaperusteet

Tarjousten valintaperusteina oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta. Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: $(ENOYR * 0,8) + (SPOT \text{ kk-ka} * 0,2)$. Kvartaali- ja kuukausituotteen marginaalit saivat olla enintään vuosituotteen marginaalin suuruisia.

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä. Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä. Tarjouspyynnössä maksuehdoksi määriteltiin 21 vrk. Alkuperätakuusertifioitu energia huomioitiin tarjouspyynnössä optiona (Tarjouspyyntöluonnos s. 5 ja eForms-lomake s. 3 kappale ’Tietoa lisähankinnoista’). Tämä mahdollistaa sen, että energiaa voidaan tarvittaessa hankkia myös uusiutuvana tai hiilidioksidivapaana.

VENI Energian suositus valittavaksi sähköntoimittajaksi oli Helen Oy. Perusteena oli tarjouksen edullisuus, tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta päättää, että Karkkilan kaupunki hyväksyy liitteenä olevan hankintasopimuksen ja valitsee sähköntoimittajakseen Helen Oy:n, tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: VENI Energian toimesta tarjonneille yhtiöille

Liitteet

Liite 6 Päivitetty vertailuraportti, Karkkilan kaupunki (EI JULKINEN)

Liite 7 Vertailutaulukko, Karkkilan kaupunki (EI JULKINEN)

Liite 8 Palvelusopimus Karkkilan kaupunki- VENI Energia Oy pvm. 30.5.2024 (EI JULKINEN)

Liite 9 Palvelusopimus Karkkilan kaupunki- Yrittäjien Sähkönhankinta Oy (YSH), pvm.2.11.2020 (EI JULKINEN)

Tekninen lautakunta

§ 100

10.10.2024

Jääkenttien talvikunnossapito 2024-2028

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 100
256/10.03.01.03/2024

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Seppälä Kari

Karkkilan kaupunki on kilpailuttanut jääkenttien jäädyttämisen ja hoidon syyskuun alussa. Ilmoitus julkaistiin Karkkilalainen lehdessä ja Me Karkkilalaiset sivulla. Kilpailutus koski Harjun kenttää, Asemanrantaa, Tuorilan ja Haukkamäen kenttiä. Tarjouspyyntö koski kenttien jäädytystä, jään hoitoa ja kenttien lumitöitä. Tarjouspyynnön mukaan sopimus koskee mainittujen kenttien hoitoa kolmen vuoden ajan ja erikseen neuvoteltavan takuusumman/päivystysrahan. Tarjouksen tulee täyttää tarjouslomakkeen (liite 1) kaikki ehdot.

Määräaikaan 20.9.2024 mennessä saatiin kaksi tarjousta. Tarjouksen tekivät Konepalvelu Henriksson Oy ja Tomi Toivonen Trigimi Oy/TT-Farm Toivonen Oy.

Konepalvelu Henriksson Oy

- Lumityöt 80 €/h (ALV 0%) 100,40 €/h (ALV 25,5%)
- Jäädytys ja sen hoito 80 €/h (ALV 0%) 100,40 €/h (ALV 25,5%)
- Päivystysraha 2500 €/kk (ALV 0%) 3137,50 €/kk (ALV 25,5%)

Tomi Toivonen Trigimi Oy/ TT-Farm Toivonen Oy

- Lumityöt 75 €/h (ALV 0%) 94,12 €/h (ALV 25,5%)
- Jäädytys ja sen hoito 75 €/h (ALV 0%) 94,12 €/h (ALV 25,5%)
- Päivystysraha 2000 €/kk (ALV 0%) 2510 €/kk (ALV 25,5%)

Tarjousvertailun perusteella edullisin tarjous on Tomi Toivonen Trigimi Oy/ TT-Farm Toivonen Oy tekemä tarjous 75 €/h (ALV0%) ja 94,12 €/h (ALV 25,5%) lumitöistä ja jäädytyksestä ja sen hoidosta ja päivystysraha 2000 €/kk (ALV0%) ja 2510 €/kk (ALV25,5%). Sopimus tehtäisiin kolmeksi vuodeksi (3 vuotta) ja sisältää sen lisäksi 1+1 vuoden option.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta valitsee jääkenttien jäädyttämisen sopimuskumppaniksi Tomi Toivonen Trigimi Oy/TT-Farm Toivonen Oy:n.

Valinnan perusteena on kokonaishinta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Tarjoajat

Liitteet

Liite 10 Tarjouspyyntö jääkenttien hoidosta

Tekninen lautakunta

§ 101

10.10.2024

Harjun ulkoilureitin kunnostus

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 101
222/10.03.01.03/2024

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Aluehallintovirasto on myöntänyt Karkkilan kaupungille 56 400€ avustusta 188 000€ hankkeeseen Harjun alueen ulkoilureittien parantamiseksi. Avustushankkeeseen kuuluu kaupungin omarahoitusosuus joka oli 131 600€. Avustussumman saaminen edellyttää, että kaupunki myös todellisesti osallistuu hankkeen kustannuksiin omarahoitusosuuden mukaisesti. Hankkeeseen saatu avustus tulee käyttää vuoden 2024 loppuun mennessä. Määrärahaa on 15.9.2024 kaupungin kirjanpidon mukaan jäljellä 114 500€.

Karkkilan kaupungin liikuntatoimi on käynyt yhdessä kaupunkikehityksen kanssa keskustelua siitä, mitä kunnostustoimia on vielä tekemättä. Yhdeksi parannustoimeksi on noussut kivikorimuurin rakentaminen Harjun kentän päätyyn jalkapallokentän ja harjun väliin. Tällä estettäisiin harjun eroosio ja valuminen alas polkujen ja jalkapallokentän alueelle.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö on kilpailuttanut keskusteluissa sovittujen kivikorien hankinnan. Alkuperäinen työ on ylittänyt hankintaohjeen mukaisesti viranhaltijan hankintarajan joten hankinta on peruttu. Nyt asiasta on käyty lisäkeskustelua sivistyksen ja kaupunkikehityksen sekä rakennusvalvonna ja liikuntatoimen kesken, jonka pohjalta on todettu, että kivikorimuurien sijoittaminen olisi oikeansuuntainen toimi ja myös muodostaisi yhtenäisen kokonaisuuden kentän toiseen päähän jo aiemmin sijoitettujen kivikorien kanssa. Aiemmin pyydettyssä tarjouksessa kivikori muurin pituudeksi tulisi n.80 m. Korkeudeksi on aiemmin kaavailtu yli 2 m. mutta tarkastelujen jälkeen on todettu, että n. 1,5 m korkuinen muuri olisi riittävä.

Työ vaatii maanrakennustöitä muurin paikan raivaamiseksi ja kentän ja harjun välisen tilan leventämiseksi sekä kivikorien hankinnan. Ennen hankkeen edistämistä varmistetaan AVI:lta, että aiottu toteutus on hankkeen mukainen.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta merkitsee asian tässä vaiheessa tiedoksi.

Käsittely:

Merkittiin, että Essi Jumisko, Kari Seppälä ja Markku Kuusinen poistuivat tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.38.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 101

10.10.2024

Liitteet

Liite 11 Alustava budjetti Nyhkälänharju

Liite 12 Hanke Nyhkälänharju

Oheismateriaali

Harjun muinaismuistot

Ahmoon urheilukentän käyttö koiraurheiluun

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 102
151/10.03.01.03/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski
Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan seudun koirakerho on laatinut 2023 kaupungille kirjeen, jossa se esittää, että Ahmoon urheilukenttä saataisiin koiraurheilun käyttöön. Ahmoon kentän valaistus mahdollistaisi kerhon toiminnan ja harjoitukset ympäri vuoden. Käytettävyyttä varten kenttä tulisi aidata. Nyt koirakerhon käytössä oleva Maijalantien kenttä on kirjeen mukaan mm. liian pieni.

Voimassa olevan vuoden 1989 asemakaavan mukaan Ahmoon kentän alue on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelualueeksi (VU). Alueelle voidaan rakentaa urheilu- ja virkistystarkoituksia palvelevia rakennuksia. Koira-aitauksen ja koulutuskentän sijoittaminen alueelle on asemakaavallisesti siis mahdollista. Alueen eteläpuolelle on osoitettu kaavassa pysäköintialue, jota ei ole toteutettu. Kenttäkiinteistön länsipuolelle sijoittuu asemakaavoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten kiinteistö, jolle on osoitettu rakennusala noin 30 metrin päähän kenttäalueesta.

Kaupunki omistaa kiinteistön, jonka koko on kaikkiaan noin 1,45 ha. Alueella on sorapintainen urheilukenttä, jonka koko on karkeasti mitattuna 5 000 m². Muu kiinteistön alue on puustoa ja muuta kasvillisuutta. Maapohja kentän alueella on esitettyyn käyttötarkoitukseen sopiva. Alueen saavutettavuus perustuu pääsääntöisesti autoiluun.

Ympäröivä asutus ja kaavoitetut toteutumattomat asuintontit sijaitsevat yli 100 metrin päässä kenttäalueesta, mitä voidaan pitää riittävänä etäisyytenä koiraurheilutoiminnan aiheutaman melun kannalta.

Liikuntatoimen mukaan Ahmoon urheilukenttä ei ole tällä hetkellä missään liikuntakäytössä, joten kentän koiraurheilukäytölle ei ole estettä. Ennen asian edistämistä tulee sivistystoimen taholta vielä varmistaa, että kentällä ei käy harjoittelemassa muita urheilijoita, eikä muilla koira- ja urheiluseuroilla yms. ole suunnitelmia tai tarpeita kentän käytölle.

Käyttötarkastelun lisäksi ennen sopimuksen laatimista kaupunkikehitys selvittää onko koirakerholla muita kentän käyttöönoton vaatimia muutostarpeita, minkälaisen aidan ja jätehuollon toiminta vaatii, onko kenttä varustelun jälkeen edelleen vapaasti myös muiden urheilijoiden käytössä sekä minkälaiset kustannukset kentän muutostöistä aiheutuu. Ennen kentän käyttöönottoa koirakerhon ja kaupunkikehityksen tulee laatia sopimus kentän käytöstä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta merkitsee asian tässä vaiheessa tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 102

10.10.2024

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Karkkilan seudun koirakerho

Tarkastuslautakunta
Tekninen lautakunta

§ 24
§ 103

23.05.2024
10.10.2024

Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta 23.05.2024 § 24

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ehdotus:

Tarkastuslautakunta valmistelee ja allekirjoittaa tilikauden 2023 arviointikertomuksen toimitettavaksi kaupunginvaltuustolle. Lisäksi tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiintuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista (tarkastuslautakunnan kannanotto). Selvitys pyydetään antamaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2024 loppuun mennessä ja toimittamaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 103
272/02.02.02/2022

Esittelijä:
Valmistelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tarkastuslautakunta on raportissaan todennut teknisen lautakunna alaisen toiminnalla osalta mm. seuraavaa

- Teknisen lautakunnan alaiset investoinnit ovat toteutuneet aikaisempia vuosia tarkemmin. Tarkastuslautakunta pitää myönteisenä asiana, että hätäkorjauksille on budjetoitu oma momenttinsa.
- Mittauksen ohi juoksevan veden määrä on pysytellyt huomattavan korkealla tasolla ja jopa kasvanut edelliseen vuoteen verrattuna. Tarkastuslautakunnan tiedossa on, että kaikkea itse käytettyä vettä ei mitata. Kaikki itse käytetty vesi tulisi mitata, jotta vesijohtoverkoston tilasta johtuva veden hävikki tiedettäisiin todellisella tasolla.
- Suunniteltu kiinteistöjen myynti ei ole tilikaudella 2023 toteutunut suunnitellusti. Ylläpidosta johtuvat kustannukset myyntiin tarkoitettujen

Tarkastuslautakunta
Tekninen lautakunta

§ 24
§ 103

23.05.2024
10.10.2024

kiinteistöjen osalta rasittavat tarpeettomasti kaupungin taloutta. Palveluverkkoselvitystä ei myöskään toteutettu tilikauden 2023 aikana

- Lisäksi arviointikertomuksessa on todettu että ympäristölautakunnan osavastuulla ollut metsasuunnitelma on tilattu ja saatu jo ennen tilikauden 2022 alkua. Suunnitelman osalta ei ole tilinpäätöksen 2023 tietojen mukaan kuitenkaan ei edelleenkään ole ryhdytty toimenpiteisiin.
- Tarkastuslautakunta ehdottaa pohdittavaksi voitaisiinko investointien valmistumisen ohella tarkastella myös investoinnin toteutunutta laatua (esimerkiksi senioripuiston ja kuntoportaiden valmistuminen).

Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että investointien suunnitelman tarkkuutta ja toteuttamista tulee merkittävästi parantaa. Investointeihin on haettu tilikauden aikana lisämäärärahaa 0,167 miljoona euroa, mutta investointien lopullinen toteutuma on jäänyt muutetusta talousarviosta 1,770 miljoona euroa (-55 %) Investointien toteutuman ollessa 1,465 miljoona euroa. Tarkastuslautakunta suosittelee, että investointien määrärahalisäysten sijaan pyrittäisiin ensisijaisesti tekemään tarvittavia talousarviomäärärahamuutoksia investointihankkeiden kesken. Tarkastuslautakunta korostaa talousarvion täydellisyyseriaatetta, jonka mukaan talousarvioon on otettava kaupungin rahankäyttö ja rahan lähteet kokonaisuudessaan.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta toteaa antamassaan vastineessaan seuraavaa:

Kaupunkikehitys uusii vesijohtoverkostoaan suunnitellusti resurssien ja varattujen rahojen puitteissa. Myös katurakenteiden uusimisen painopisteenä on pidetty verkoston kuntoa, mikä vähentää mittarin ohi tapahtuvaa vedenkäyttöä sekä myös viemäriverkoston ohjautuvian hulevesien määrää. Työn haasteena on työn kalleus ja henkilöstön rajallisuus.

Kiinteistöjen myyntiä tehdään koko ajan. Kaupunkikehitys pyrkii edelleen parantamaan myynnin tehokkuutta. Talouden kannalta vuoden 2024 aikana on myyty myös joitakin vuokratontteja, joista saatu tulo tasapainottaa tonteista saatuja tuloja.

Metsien kokonaisuuden osalta ympäristöpäällikkö on päivittänyt metsästrategiaa ja päivitys on tarkoitus saada valmiiksi syksyn 2024 aikana. Tämän jälkeen kaupunkikehitys käynnistää valtuustoaloitteissakin nostetut toimet metsäsuunnitelman ja siihen liittyvien tarkastelujen osalta tehtäväksi opinnäytetyönä. Tavoite on että työ saadaan käyntiin viimeistään vuoden 2025 alusta.

Investointien osalta todetaan että kaupunkikehitys kehittää prosessejaan koko ajan niin, että myös laatutekijä voitaisiin jatkossa huomioida. Kaupunkikehitys pyrkii parantamaan investointien edistymistä mm. vuosikellojen avulla.

Tarkastuslautakunta
Tekninen lautakunta§ 24
§ 10323.05.2024
10.10.2024

Kaupunkikehitys kuitenkin myös muistuttaa että isojen investointien pitkä käsittelyaika asettaa määrällisiä haasteita kaikkien investointien läpiviennille. Tämä näkyy erityisesti silloin, jos edelliset isot investoinnin venyvät eikä henkilöstöllä ole resursseja ottaa uusia investointeja työnalle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Liitteet

Liite 13 Karkkilan tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023 tarla
23.5.2024

Tekninen lautakunta

§ 104

10.10.2024

Vanhusneuvoston kannanotto tekniselle lautakunnalle

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 104
150/00.01.01/2024

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Vanhusneuvosto on käsitellyt kokouksessaan 9.9.2024 kaupunkikuvaan liittyviä kehitysehdotuksiaan, joiden toteutus edistää ja parantaa ikäväestön turvallisuutta ja mahdollisuutta kaupunkiympäristön, senioripuiston ja kävelyreittien käyttämiseksi. Ehdotuksessaan vanhusneuvosto esittää penkkien ja roska-astioiden lisäämistä sekä puiden istutusta sirkanpuiston edustalle.

Lisäksi vanhusneuvosto muistuttaa hissitalojen kaavoitustarpeesta ikäväestön tarpeet huomioiden.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta esittää, että

1. Kaupunkikehitys kartoittaa vanhat kunnostettavissa olevat penkit ja hankkii tarvittaessa suunnitellusti ja kohtuudella uusia penkkejä paikoille, jossa niiden sijoittaminen on yhdyskuntatekniikan huoltotarpeet huomioiden mahdollista.
2. Talven 2024-2025 aikana tullaan kartoittamaan mille alueille yleiseen käyttöön tarkoitettuja roska-astioita voidaan ja tulee sijoittaa. Roska-astioita hankitaan alueille, jossa ne toimivat osana tuottajavastuu alaisten SUP-jätteen keräilyverkostoa.
3. Sirkan-puistoon perustamisvaiheessa istutetuista aitaimista suuri osa on nyt uusittu. Koska uusi aita on vasta kasvuvaiheessa, ei uuden puuston istuttamiselle tällä hetkellä ole perusteita. Kasveja ja puita voidaan lisätä, kun nähdään minkälaisen näkösuojan alullaan oleva aita tulee muodostamaan.
4. Uusien asuinkerrostalojen kaavoittamista tarkastellaan yleiskaavan mahdollistamilla sijainneilla keskustan ja Asemanrannan alueilla. Keskustan rakennetuilla kerrostalotonteilla selvitetään lisäksi mahdollisuuksia lisärakentamiselle, tavoitteena mahdollistaa rakennusten korottaminen ja samassa yhteydessä hissien rakentaminen. Ennen uusien kerrostalojen kaavoittamista tulee käydä markkinavuoropuhelu, jonka tavoite on kartoittaa, minkä tyyppiselle rakentamiselle ja asumiselle olisi kysyntää tai onko kerrostalokohteille kiinnostuneita rakennuttajia

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Vanhusneuvosto

Liitteet

Tekninen lautakunta

§ 104

10.10.2024

Liite 14 Vanhusneuvoston kannanotto tekniselle lautakunnalle
puistopenkeistä roskiksista ym. 9.9.2024 (002)

Tekninen lautakunta

§ 105

10.10.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 105

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Voimaa vanhuuteen ohjelman info

Karkkilan kaupunki:

- Ote pöytäkirjasta KV 26.8.2024 §82 Eron myöntäminen luottamustoimesta

Uudenmaan ELY-keskus

- Ilmoitus MARA-rekisteröinti, UUDELY/13980/2024, Karkkilan kaupunki 09.09.2024

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunta merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Voimaa vanhuuteen -ohjelma info

Ote pöytäkirjasta KV 26.8.2024 §82 Eron myöntäminen luottamustoimesta

Ilmoitus MARA-rekisteröinti, UUDELY139802024, Karkkilan kaupunki 09.09.2024

Tekninen lautakunta

§ 106

10.10.2024

Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 106

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaavoituspäällikön viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös

- Maankäytönsuunnittelun kurssiprojektin hankinta Keskustan kehittämisen hankkeessa, 27.08.2024 § 2

Yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös

- Harjun ulkoilureitti, 27.08.2024 § 9
- Korpitie vaihe-I valvojan valinta, 10.09.2024 § 10
- Korotetun suojatien ja hidasteen rakentaminen Vihdintielle, 11.09.2024 § 11

Yleispäätös

- Lupa tapahtuman järjestämiseen Karkkilan torilla/ Luksia on the Road, 02.09.2024 § 8
- Pyhäjärven uimarannan varaus Karkkilan Köyri tapahtumaa varten, 27.09.2024 § 9

Mittaus- ja kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös

- Factan uuden väestöosan hankinta, 28.08.2024 § 6

Vuokrauspäätös

- Vuokrasopimuksen voimassaolon jatkaminen tontille 224-3-30-2, 26.09.2024 § 4

Vesihuoltopäällikön viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös:

- Käytetyn Pakettiauton vuokraaminen/vaihtoautoleasing 24 kk määräajaksi, 11.09.2024 § 2

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta. TAI Lautakunta toteaa, että asiakohdassa ei ole käsiteltäviä päätöksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 107

10.10.2024

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 107

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Toimialajohtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 98, § 101, § 102, § 104, § 105, § 106, § 107

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 97, § 100

MUUTOKSENHAKU KANSALLISEN KYNNYSARVON ALITTAVISSA HANKINNOISSA

Tähän päätökseen voi hakea oikaisua kirjallisella oikaisuvaatimuksella tai hankintoaikaisulla.

Oikaisuvaatimus- ja hankintoaikaisuus

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintoaikaisusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on

- 60.000 € tavarat ja palvelut,
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut tai
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat

Hankintoaikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Lisäksi oikaisuvaatimuksen voi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus- ja hankintoaikaisuus

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen/hankintoaikaisun tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Oikaisuvaatimus/hankintoaikaisuus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00–15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimus- ja hankintoaikaisuusajan. Jos

oikaisuvaatimus- ja hankintaoikaisuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen/hankintaoikaisuun tehdä ensimmäisen arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa/hankintaoikaisuun on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan sekä
- asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa

Oikaisuvaatimuksessa/hankintaoikaisuun on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus- ja hankintaoikaisuviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu tehdään, on Tekninen lautakunta. Oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Puhelinnumero: (09) 4258 3600
Tietoa aukioloajoista: <https://www.karkkila.fi>

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 99**MUUTOKSENHAKU KANSALLISEN KYNNYSARVON YLITTÄVISSÄ HANKINNOISSA**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella hankintaohjeella tai valitusosoituksella markkinaoikeuteen.

Hankintaohje tai valitusosoitus markkinaoikeuteen

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun hankintalain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä hankintaohjeita.

Tai asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansallisen kynnysarvon suuruus on

- 60.000 € tavarat ja palvelut,
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut tai
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaohjeita.

Hankintaohjeita voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaohjeita 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaohjeita on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00-15.00.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaohjeita vaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaohjeita vaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisu on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuviranomainen

Viranomainen, jolle hankintaoikaisu tehdään, on Karkkilan Tekninen lautakunta. Hankintaoikaisu toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Aukioloajat: www.karkkila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos

- asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai
- siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen

sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Erytisalojen hankintalain mukaiset hankinnat

Erytisalojen hankintalain tarkoittamissa teknisiä peruspalveluja (vesi-, energia-, liikenne- ja postipalvelut) koskevissa hankinnoissa markkinaoikeuden toimivalta alkaa vasta EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista 26.7.1993/701.

Markkinaoikeuden osoite ja yhteystiedot

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Puhelinvaihe: 029 56 43300
Faksi: 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 103**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta. Oikaisuvaatimus toimitetaan Karkkilan kirjaamoon.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 03601 Karkkila
Käyntiosoite: Valtatie 26 D, 03600 Karkkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkkila.fi
Puhelinnumero: 09 4258 3600

Tietoa aukioloajoista: www.karkkila.fi