

Ulkopuolinen selvitys kaupunkikehitystoimialan kiinteistöhallinnasta, palvelujen kokonaisuudesta ja kustannuksista

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 219
234/00.01.03/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus päätti keväällä 2022 käsitellessään talouden tasapainoitustoimenpiteitä, käynnistää ulkopuolisen suunnittelun hankinnan koskien sivistyspuolen sekä kaupungin kiinteistöhallinnan toiminnan kehittämistä.

Lokakuussa 2023 kaupunginhallitus päätti kilpailutuksen perusteella hankkia sivistys ja hyvinvoinnin toimialan palveluverkon, palvelujen sekä toiminnan kustannusten selvityksen, jonka toteutti FCG Finnish Consulting Group Oy.

Kiinteistöhallinnan selvitys on vielä hankkimatta ja tehty päätös tulee tältä osin laittaa täytäntöön ja kilpailuttaa myös tämän selvityksen hankinta.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää kilpailuttaa ulkopuolisen selvityksen kaupunkikehitystoimialan kiinteistöhallinnasta ja sen kehittämisestä sekä toimialan palvelujen kokonaisuudesta ja kustannuksista.

Päätös: Keskustelun kuluessa Paula Salapuro esitti Seppo Meren kannattamana, että päätösehdotukseen lisätään seuraava lause: Kilpailutettavan selvityksen tulee sisältää palveluprosessien kuvaus sekä ottaa kantaa tarvittaviin henkilöstöresursseihin.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Salapuron muutosehdotusta, äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin viisi (5) JAA-ääntä (Jumisko, Ilonen, Pietiläinen, Toikka, Korhonen) ja kolme (3) EI-ääntä (Salapuro, Meri, Laaksonen). Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 5-3.

Täytäntöönpano: johtaminen, konsernipalvelut