

Kaupunginhallitus

Aika 16.09.2024 klo 17:00 - 21:31**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 206	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 207	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 208	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 209	Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen	6
§ 210	Karkkilan kaupungin nimenkirjoitusoikeus	7
§ 211	Pankkitilien käyttöoikeudet	9
§ 212	Eron myöntäminen luottamustoimesta	11
§ 213	Karkkilan kaupungin edustajien nimeäminen Uudenmaan maakuntaparlamenttiin 31.10.–1.11.2024	12
§ 214	Edustajien valinta vuoden 2024 HYTE-neuvotteluihin	13
§ 215	Hankesalkkuraportointi 1.1. - 30.6.2024	14
§ 216	Investointihankkeiden salkkuraportointi 1.1. - 30.6.2024	15
§ 217	Talous- ja väestöraportti 31.7.2024	17
§ 218	Kuolinpesän omaisuuden hakeminen	18
§ 219	Ulkopuolinen selvitys kaupunkikehitystoimialan kiinteistöhallinnasta, palvelujen kokonaisuudesta ja kustannuksista	19
§ 220	Valtakunnallinen Lasten itsenäisyyspäivän juhla	20
§ 221	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja	21
§ 222	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Avohakkuuttomasta kuntametsien hoidosta Karkkilassa	24
§ 223	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	28
§ 224	Edustajan valinta Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n hallituksen varajäseneksi toimikaudelle 2025-2027	29
§ 225	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	30
§ 226	Saapuneet pöytäkirjat	31
§ 227	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	32
§ 228	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	34
§ 229	Kaupunginjohtajan tavoitteet vuodelle 2024	35

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Markku	17:00 - 21:31	Puheenjohtaja	
	Jumisko Essi	17:00 - 21:31	1. varapuheenjohtaja	
	Salapuro Paula	17:00 - 21:31	2. varapuheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä § 229
	Laaksonen Jani	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Meri Seppo	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Ilonen Jarkko	17:13 - 21:31	Varajäsen	
	Jokitalo Juha	17:00 - 20:49	Kaupunginjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:05 - 21:31	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 20:49	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Klemola Raine	17:00 - 21:31	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Lilja Sini	17:00 - 20:49	Valmistelija	
	Rantanen Marja	17:00 - 20:49	Valmistelija	
Pieniniemi Leena	17:00 - 20:49	Pöytäkirjanpitäjä		
Poissa	Ahjoniemi Heli	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Bogdanoff Hannu	17:00 - 21:31	Jäsen	
	Tallgren Anna	17:00 - 21:31	Kv:n puheenjohtaja	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

206 - 229

Pöytäkirjan tarkastusPöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito[https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames dd.MM.yyyy](https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_fr
ames dd.MM.yyyy)

Kaupunginhallitus

§ 206

16.09.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 206

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 207

16.09.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 207

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Hannu Bogdanoff, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Outi Pietiläinen, Paula Salapuro ja Pertti Toikka.

Tarkastusvuorossa ovat Essi Jumisko ja Outi Pietiläinen.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 23.9.2024 klo 17.

Päätös:

Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Essi Jumisko ja Pertti Toikka.

Kaupunginhallitus

§ 208

16.09.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 208

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Päätettiin ottaa lisälistalta §:ksi 224 Edustajan valinta Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n hallituksen varajäseneksi toimikaudelle 2025-2027. Muilta osin esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Kaupunginhallitus

§ 209

16.09.2024

Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 209
31/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta, jotta mahdolliset laillisuusvirheet voidaan korjata.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus toteaa valtuuston 26.8.2024 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 65	28.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 322	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 210	16.09.2024

Karkkilan kaupungin nimenkirjoitusoikeus

Kaupunginhallitus 20.11.2023 § 322

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupungin puolesta nimenkirjoitusoikeus on johtavilla viranhaltijoilla ja kun he ovat estyneitä, heidän sijaisillaan. Organisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi nimenkirjoitusoikeudet tulee päivittää.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Kaupunginhallitus päättää
1) myöntää nimenkirjoitusoikeuden kaupungin puolesta apulaiskaupunginjohtaja Kari Korkiakoskelle ajalle 1.11.2023 - 30.4.2024,
2) todeta kaupunginjohtaja Tuija Telénin ja kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukan nimenkirjoitusoikeudet päättyviksi 31.12.2023, ja
3) todeta, että nimenkirjoitusoikeudet ovat edelleen myös sivistysjohtaja Arto Jormalaisella ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemellä sekä sivistysjohtajan, kaupunkikehitysjohtajan ja konsernipalvelujohtajan sijaisina toimivilla, varsinaisen nimenkirjoittajan puolesta toimiessaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 106

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Kaupungin puolesta nimenkirjoitusoikeus on johtavilla viranhaltijoilla ja kun he ovat estyneitä, heidän sijaisillaan. Organisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi nimenkirjoitusoikeudet tulee päivittää.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Kaupunginhallitus päättää
1) myöntää nimenkirjoitusoikeuden kaupungin puolesta kaupunginjohtaja Juha Jokitalolle 2.4.2024 alkaen,
2) myöntää nimenkirjoitusoikeuden kaupungin puolesta kaupunkikehitysjohtaja Marja Rantaselle 2.4.2024 alkaen,
3) todeta, että nimenkirjoitusoikeudet ovat edelleen myös sivistysjohtaja Arto Jormalaisella ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemellä sekä sivistysjohtajan, kaupunkikehitysjohtajan ja konsernipalvelujohtajan sijaisina toimivilla, varsinaisen nimenkirjoittajan puolesta toimiessaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 65	28.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 322	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 106	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 210	16.09.2024

Merkittiin, että Juha Jokitalo, Marja Rantanen ja Arto Jormalainen poistuivat esteellisinä pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.25 - 19.26.

Täytäntöönpano: Konsernipalvelut, Juha Jokitalo, Marja Rantanen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 210
167/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupungin puolesta nimenkirjoitusoikeus on johtavilla viranhaltijoilla ja kun he ovat estyneitä, heidän sijaisillaan. Organisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi nimenkirjoitusoikeudet tulee päivittää.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) myöntää nimenkirjoitusoikeuden kaupungin puolesta sivistysjohtaja Sini Liljalle 1.8.2024 alkaen,
- 2) että Arto Jormalaisen nimenkirjoitusoikeus päättyy 31.7.2024, ja
- 3) todeta, että nimenkirjoitusoikeudet ovat edelleen myös kaupunginjohtaja Juha Jokitalolla, kaupunkikehitysjohtaja Marja Rantasella ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemellä sekä sivistysjohtajan, kaupunkikehitysjohtajan ja konsernipalvelujohtajan sijaisina toimivilla, varsinaisen nimenkirjoittajan puolesta toimiessaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sini Lilja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.04 - 17.05.

Täytäntöönpano: Konsernipalvelut, Sini Lilja, Arto Jormalainen

Kaupunginhallitus	§ 64	28.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 323	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 107	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 211	16.09.2024

Pankkitilien käyttöoikeudet

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 107

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupungilla on pankkitilit Danske Bankissa, Nordea Pankki Suomessa, Länsi-Uudenmaan Osuuspankissa ja Länsi- Uudenmaan Säästöpankissa. Näiden lisäksi kaupungilla on sijoitus Skandinaviska Enskilda Bankissa.

Kaupungin organisaatiossa on tapahtunut henkilövaihdoksia, joiden vuoksi tilinkäyttöoikeudet pitää päivittää.

Kaupungin organisaatiossa on tapahtunut henkilövaihdoksia, joiden vuoksi tilinkäyttöoikeudet pitää päivittää.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää liitteen mukaisista muutoksista tilinkäyttöoikeuksiin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Juha Jokitalo ja Marja Rantanen poistuivat esteellisinä pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.26 - 19.27.

Täytäntöönpano: Talousasiantuntija
Danske Bank
Nordea Pankki Suomi
Länsi-Uudenmaan Osuuspankki
Länsi- Uudenmaan Säästöpankki
Skandinaviska Enskilda Bank

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 211
161/02.06.00/2022

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi

Karkkilan kaupungilla on pankkitilit Danske Bankissa, Nordea Pankki Suomessa, Länsi-Uudenmaan Osuuspankissa ja Länsi- Uudenmaan Säästöpankissa.

Ehdotus: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 64	28.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 323	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 107	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 211	16.09.2024

Kaupunginhallitus päättää liitteen mukaisista muutoksista tilinkäyttöoikeuksiin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sini Lilja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.05 - 17.06.

Merkittiin, että Päivi Hellgren saapui kokoukseen klo 17.05.

Täytäntöönpano: Talousasiantuntija
Danske Bank
Nordea Pankki Suomi
Länsi-Uudenmaan Osuuspankki
Länsi- Uudenmaan Säästöpankki

Liitteet

Liite 1 Pankkitilien käyttöoikeudet_EI JULKINEN

Kaupunginhallitus

§ 212

16.09.2024

Eron myöntäminen luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 212
163/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Lehtinen Minna

Karkkilan kaupunki on saanut tiedon vasemmiston valtuustoryhmän puheenjohtajalta, että Maritta Salon nimissä on edelleen varajäsenyys keskusvaalilautakunnassa. Hänen kuolemasta johtuen tilalle tulee valita uusi varajäsen.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
1) toteaa Maritta Salon varajäsenyyden keskusvaalilautakunnassa päättyneen ja
2) valitsee keskusvaalilautakuntaan varajäsenen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 213

16.09.2024

Karkkilan kaupungin edustajien nimeäminen Uudenmaan maakuntaparlamenttiin 31.10.–1.11.2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 213

483/00.01.01/2022

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Uudenmaan maakuntaparlamentti järjestetään 31.10.–1.11.2024. Ohjelma rakentuu suurelta osin paneelikeskusteluista. Puheenaiheina ovat ilmastotyö, TKI-satsaukset, työllisyystavoitteet, hyvinvointialueiden tulevaisuus sekä liikennekysymykset.

Ensimmäisen päivän tapahtumapaikka on Sokos Hotel Tripla ja ohjelma jatkuu Tallinnaan matkaavalla Victoria-laivalla. Osallistuminen on mahdollista pelkästään maissa järjestettävään osuuteen tai koko tapahtumaan risteilyineen.

Tilaisuuden ilmoittautumislinkki ja ohjelma löytyy:

<https://uudenmaanliitto.fi/liitto/maakuntaparlamentti/>

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää nimetä osallistujat.

Päätös:

Edustajiksi valittiin Anna Tallgren, Markku Korhonen, Satu Ahjoniemi, Jarkko Ilonen, Juha Jokitalo Satu Nikkilä ja Marja Rantanen.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin, että Jarkko Ilonen saapui kokoukseen klo 17.13.

Täytäntöönpano:

Valitut edustajat

Kaupunginhallitus

§ 214

16.09.2024

Edustajien valinta vuoden 2024 HYTE-neuvotteluihin

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 214
26/00.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Lehtinen Minna

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue kutsuu kuntien nimeämät johdon edustajat sekä HYTE-vastuhenkilöt vuoden 2024 HYTE-neuvotteluun. Neuvotteluissa hyvinvointialuetta edustavat johdon nimetyt edustajat ja HYTE-asiantuntijat. Neuvotteluun osallistuvat myös HUS-yhtymän nimeämät edustajat sekä alueen järjestöjen edustajia.

Neuvottelut järjestetään 13.-14.11.2024 liitteenä olevan kuntakohtaisen aikataulun mukaisesti. Karkkilan osalta neuvottelu on 13.11.2024 klo 11.00 – 12.15.

Kuntakohtaiset neuvottelut toteutetaan lähitapaamisena Espoon Otaniemessä (Innopoli 2, os. Tekniikantie 14). Etäosallistuminen mahdollistetaan tarpeen vaatiessa Teams-yhteydellä.

Pyydämme teitä nimeämään ja ilmoittamaan kuntanne edustajat kutsussa olevan linkin kautta 1.10.2024 mennessä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) nimetä johdon edustajat sekä HYTE-vastuhenkilöt vuoden 2024 HYTE-neuvotteluihin, ja
2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Edustajiksi valittiin kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja, elinvoimapäällikkö ja suunnittelija.

Täytäntöönpano: <https://link.webropolsurveys.com/S/A6D189F1421A530E>, valitut

Liitteet

Liite 2 22.9.24 HYTE_neuvottelukutsu_2024_Injudan till HYTE förhandlingarna_2024

Kaupunginhallitus

§ 215

16.09.2024

Hankesalkkuraportointi 1.1. - 30.6.2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 215
675/00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Suunnittelija Satu Ahjoniemi

Kehityshankkeiden johtamisen ja keskitetyn koordinoinnin kehittämiseksi Karkkilassa on otettu käyttöön 1.2.2023 alkaen kehityshankkeiden salkkumalli (KH 23.1.2023). Hankkeiden salkkuraportointi tehdään puolivuositain. Raportointijaksot ovat tammi-kesäkuu ja tammi-joulukuu.

Salkkuraportoinnin tavoitteena on antaa kokonaiskuva kehittämishankkeiden määrästä, niiden kytkeytymisestä kaupunkistrategiaan, hankkeiden etenemisestä ja niihin käytetyistä resursseista. Osa hankkeista on Karkkilan kaupungin hallinnoimia hankkeita ja osa muiden tahojen hallinnoimia.

Päätöksentekotason mukaan jaoteltuna vuonna 2024 käynnissä olevista hankkeista 1 oli A-tason hanke ja 17 oli C-tason hankkeita. Kaikki käynnissä olevat hankkeet kuuluvat Sivistys ja hyvinvointi -toimialalle.

Salkkuraportoinnilla on haluttu täydentää osavuosisikatsausten ja tilinpäätöksen päätöksentekijöille tuottamaa informaatiota. Hankesalkkuraportoinnin sisältöä voidaan tarvittaessa edelleen kehittää ja muokata, jos tulee esiin uusia tietotarpeita.

Kehityshankkeiden salkkuraportti alkuvuodelta 2024 on esityslistan liitteenä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä hankkeiden salkkuraportin tiedokseen, ja
2) lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Hankesalkkuraportointi tammi-kesäkuu 2024

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 85
§ 216

22.08.2024
16.09.2024

Investointihankkeiden salkkuraportointi 1.1. - 30.6.2024

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 85

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Suunnittelija Satu Ahjoniemi
Vesihuoltopäällikkö Markku Kuusinen
Tilapalvelupäällikkö Harri Lylylahti
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kari Seppälä

Karkkilan kaupungin vuoden 2024 talouden ja toiminnan toteumaa seurataan kolme kertaa vuodessa laadittavalla osavuosikatsauksella ja tilinpäätöksellä. Näiden yhteydessä seurataan investointeja ja niiden toteutumista erikseen salkkuraportoinnilla. Investointien salkkuraportointi sisältää tiedot tehdyistä toimenpiteistä ja toteutuneista kustannuksista raportointijakson ajalta vuonna 2024.

Taloudellisesti kaupunkikehitys toimialan isoimmat investoinnit kohdentuvat vesi-, infra- ja yhdyskuntarakentamiseen liittyviin hankkeisiin, joiden toteutuminen ajoittuu pääosin kevään-syksyn ajalle.

Kesäkuun loppuun mennessä kaupunkikehityksen investoinneista laskennallisesti on toteutunut 21%.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta merkitsee investointihankkeiden salkkuraportoinnin ajalta tammi-kesäkuu 2024 tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 216
296/00.01.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä investointihankkeiden salkkuraportoinnin tiedokseen, ja
2) lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Investointien salkkuraportointi Tammi-kesäkuu 2024

Talous- ja väestöraportti 31.7.2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 217
89/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Heinäkuun 2024 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 3,7 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 54,1. Vuotta aiemmin heinäkuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 4,0 milj. euroa. Muutosprosentti oli -7,4. Heinäkuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 58,3. Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -15,8 milj. euroa, toteutumaprosentti 59,6. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli heinäkuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -15,5 milj. euroa, muutosprosentti on 2,5. Heinäkuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -9,9 milj. euroa ja toteutumaprosentti 61,6. Henkilöstökulujen kasvu verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli 1,7 %. Palveluiden ostoja kertyi heinäkuun loppuun mennessä -3,2 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 55,4.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -12,2 miljoonaa euroa (tot-% 61,5).

Verotulojen kertymä oli heinäkuun lopussa yhteensä 10,8 milj. euroa, toteutumaprosentti 59,0. Kunnan tuloverokertymä oli 9,3 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä 0,9 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä 0,6 milj. euroa. Kiinteistöverotuottojen tilitys painottuu loppuvuoteen ja laskennallinen kiinteistöverotuotto heinäkuun lopussa on 1,5 milj. euroa eli 0,6 miljoonaa euroa enemmän kuin heinäkuun loppuun mennessä on tilitetty. Laskennallisesti verotulojen toteutuma on talousarviota parempi, noin 0,7 milj. euroa (tot-% 62,4). Edellisen vuoden toteutumaan verrattuna verotulojen laskennallinen kertymä on noin 1,4 miljoonaa euroa heikompi. Valtionosuuksien kertymä oli heinäkuun lopussa 3,6 miljoonaa euroa (toteutuma-% 59,0).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli heinäkuun lopussa -0,6 milj. euroa. Tästä korkokulujen osuus on -0,7 milj. euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteen muodostui 2,2 milj. euroa.

Laskennallisten poistojen jälkeen tilinkauden tulos heinäkuun lopussa on -0,1 milj. euroa. Kun kiinteistöverotuoton laskennallinen kertymä huomioidaan, on tilikauden tulos heinäkuun lopussa 0,5 milj. euroa.

Väestökehitys

Vuoden 2023 lopussa Karkkilan kaupungin väestömäärä oli tilastokeskuksen tietojen mukaan 8581. Tammi-heinäkuussa 2024 kaupunkiin syntyi yhteensä 24 lasta (2023: 28), kuolleiden määrä oli 76 (2023: 65).

Kaupunginhallitus

§ 217

16.09.2024

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-heinäkuussa -48 (2023: +2) ja nettomaahanmuutto +21 (2023: +50). Heinäkuun lopussa väestömäärä oli 8502 (2023: 8618), joka on 79 henkilöä vähemmän kuin vuoden 2023 lopussa. Vuoden 2024 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 5 Talous_ ja_ väestöraportti heinäkuu 2024

Kaupunginhallitus

§ 218

16.09.2024

Kuolinpesän omaisuuden hakeminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 218
221/02.07.02/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

NN on kuollut 27.1.2023 viimeisenä kotikuntanaan Karkkilan kaupunki. Häneltä ei jäänyt perimään oikeutettuja sukulaisia, joten hänen omaisuutensa on tullut perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Valtion oikeutta perillisittä kuolleiden kuolinpesiin valvoo Valtiokonttori.

Perillisittä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea kiinteistöä.

Omaisuutta täytyy hakea erillisellä lomakkeella, joka tulee toimittaa Valtiokonttoriin 14.10.2024 mennessä.

Kaupunginhallitukselle esitellään kokouksessa asiaan liittyvät asiakirjat.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää hakea kuolinpesän omaisuutta.

Päätös: Pykälä jätettiin pöydälle.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.35 - 18.50.

Kaupunginhallitus

§ 219

16.09.2024

Ulkopuolinen selvitys kaupunkikehitystoimialan kiinteistöhallinnasta, palvelujen kokonaisuudesta ja kustannuksista

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 219

234/00.01.03/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus päätti keväällä 2022 käsitellessään talouden tasapainoitustoimenpiteitä, käynnistää ulkopuolisen suunnittelun hankinnan koskien sivistyspuolen sekä kaupungin kiinteistöhallinnan toiminnan kehittämistä.

Lokakuussa 2023 kaupunginhallitus päätti kilpailutuksen perusteella hankkia sivistys ja hyvinvoinnin toimialan palveluverkon, palvelujen sekä toiminnan kustannusten selvityksen, jonka toteutti FCG Finnish Consulting Group Oy.

Kiinteistöhallinnan selvitys on vielä hankkimatta ja tehty päätös tulee tältä osin laittaa täytäntöön ja kilpailuttaa myös tämän selvityksen hankinta.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää kilpailuttaa ulkopuolisen selvityksen kaupunkikehitystoimialan kiinteistöhallinnasta ja sen kehittämisestä sekä toimialan palvelujen kokonaisuudesta ja kustannuksista.

Päätös: Keskustelun kuluessa Paula Salapuro esitti Seppo Meren kannattamana, että päätösehdotukseen lisätään seuraava lause: Kilpailutettavan selvityksen tulee sisältää palveluprosessien kuvaus sekä ottaa kantaa tarvittaviin henkilöstöresursseihin.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Salapuron muutosehdotusta, äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin viisi (5) JAA-ääntä (Jumisko, Ilonen, Pietiläinen, Toikka, Korhonen) ja kolme (3) EI-ääntä (Salapuro, Meri, Laaksonen). Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 5-3.

Täytäntöönpano: johtaminen, konsernipalvelut

Kaupunginhallitus

§ 220

16.09.2024

Valtakunnallinen Lasten itsenäisyyspäivän juhla

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 220
549/00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Pääministeri Petteri Orpo on lähettänyt Karkkilan kaupungille 2.9.2024 päivätyyn kutsun, jolla kutsutaan jokaisesta Suomen kunnasta kaksi vuonna 2014 syntynyttä lasta juhlavieraaksi valtakunnalliseen Lasten itsenäisyyspäivän juhlaan keskiviikkona 4.12.2024 Oopperatalolle Helsinkiin.

Juhlan järjestävät valtioneuvoston kanslia, Mannerheimin Lastensuojeluliitto ja lapsiasiainvaltuutetun toimisto. Juhlan ohjelma on tehty tänä vuonna yhteistyössä Suomen kansallisoopperan ja -baletin kanssa. Juhlat alkavat alkuiltapäivästä, tarkka kellonaika ja muut yksityiskohdat ilmoitetaan kutsussa, jonka juhlaan tulevat lapset saavat marraskuussa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää pyytää Karkkilan perusopetuksen kouluja valitsemaan demokraattisella ja tasa-arvoisella menettelyllä Karkkilan kaupungin edustajaksi kaksi vuonna 2014 syntynyttä lasta 10.10.2024 mennessä 4.12.2024 pidettävään valtakunnalliseen Lasten itsenäisyyspäivän juhlaan Oopperatalolle Helsinkiin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: sivistysjohtaja, rehtorit

Liitteet

Liite 6 KUTSU_INBJUDAN_Lasten_itsenäisyyspäivän_juhla_04122024

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 77
§ 221

27.06.2024
16.09.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja

123/00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto 24.05.2021 § 44

Valtuutettu Jarkko Ilonen ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Kaupunki uusii ja päivittää Karkkilan keskuspuiston ilmettä ja toimintoja.

Yksi Karkkilan keskustan elävöittämisen kulmakivistä on näyttävä ja kutsuva keskuspuisto, joka elävöittää Karkkilan keskustan ilmettä.

Keskuspuisto on ja tulee olemaan Karkkilan ylpeys ja kuluneen, hyvin poikkeuksellisen vuoden jälkeen puistojen merkitys on kasvanut entisestään kuntalaisten kaupunkikuvassa.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 226

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 77

Esittelijä:

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

Keskuspuisto on osa kaupungin ydinaluetta ja kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti keskeisellä sijainnilla. Keskuspuiston tulisi olla paikka, jossa kaupunkilaiset voivat nauttia oleskelusta, kohtaamisista ja yhteisestä ajasta. Puistojen merkitys kaupunkilaisten hyvinvoinnille on kasvussa ja Keskuspuiston kehittäminen nykyistä houkuttelevammaksi ja viihtyisämmäksi voi tuoda paljon iloa ja hyötyä paikallisille ja vierailijoille.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 77
§ 221

27.06.2024
16.09.2024

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 2017. Kaavassa Keskuspuisto on puisto, jossa säilytetään sen ominaispiirteet, kuten puusto, muistomerkit ja rakennetut kävelyreitit. Asemakaavan mukaan keskuspuistossa tehtävien kunnostus- ja korjaustöiden tulee perustua puistosuunnitelmaan. Kaavassa keskuspuistoon on osoitettu 50 k-m² rakennusoikeus grillikioskille. Alueella on kioskirakennus ja tätä palveleva aidattu terassialue.

Puistosuunnitelman laatiminen Keskuspuistoon edellyttää erityistä asiantuntemusta puistohistorian ja maisemasuunnittelun aloilta. Mahdolliset muutokset tulee suunnitella ja toteuttaa huolellisesti ja kestäväällä tavalla. Puistokäytävät, rakenteet, pinnoitteet, puut ja muut istutukset sekä muistomerkit muodostavat kokonaisuuden, jonka ominaispiirteiden säilymistä tulee tukea. Mahdolliset muutokset tulee sovittaa kokonaisuuteen ja alueen järjestelyjen, rakenteiden, kalusteiden, varusteiden ja istutusten uusiminen tulee tehdä historialliseen luonteeseen sovittaen.

Puistosuunnitelman pohjaksi Keskuspuistossa tehdään puiden kuntokartoitus. Hyväkuntoiset maisemallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaat puut säilytetään. Olemassa olevat muut istutukset pyritään säilyttämään ja näitä voidaan täydentää esimerkiksi sipulikasvein ja perennoin. Kestävä kehitys huomioiden istutusalueita voidaan laajentaa ja kasvillisuutta kehittää nykyistä monimuotoisemmaksi muuttamalla nurmipintoja muille istutuksille.

Keskuspuisto sijaitsee alueella, jolla tarkastellaan maankäytön kehittämistä aluekehityskuvan avulla. Keskustan elinvoiman kehittämiseksi ja lähiympäristön parantamiseksi työssä määritellään keskeiset tavoitteet koskien toimintoja, reitistöä ja katutilaa, julkisia tiloja ja kaupunkivihreää sekä täydennysrakentamista. Kehittämisen suunnittelussa osallistetaan laajasti asukkaita, kiinteistönomistajia ja muita alueen toimijoita. Osallistamisen yhteydessä kartoitetaan myös Keskuspuistoa koskevat tarpeet ja toiveet, jotka huomioidaan puistosuunnitelman laatimisessa.

Kaupunkikehitys tarkastelee Keskuspuiston parantamisen suunnittelun ja toteutuksen kustannuksia ja mahdollisuuksia seuraavan talousarvion laatimisen yhteydessä.

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

- 1) se hyväksyy lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 77
§ 221

27.06.2024
16.09.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

- 1) hyväksyä lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 78
§ 222

27.06.2024
16.09.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Avohakkuuttomasta kuntametsien hoidosta Karkkilassa

177/10.03.01.05/2019

Kaupunginvaltuusto 28.10.2019 § 74

Valtuutetut Tiina Hentunen-Vanninen, Kristo Halme, Päivi Leppänen, Eino Huotari, Timo Lehto, Tapani Ylihärtilä, Jarkko Ilonen, Eino Hellstén, Antti Henttonen, Teemu Tuiskula, Outi Pietiläinen, Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi ja Heidi Savolainen tekivät seuraavan valtuustoaloitteen.

"Avohakkuu on tasarakenteisen metsänkasvatuksen päätehakkuu, jossa yksittäisiä säästöpuita lukuun ottamatta alueen puusto hakataan kokonaan. Avohakkuut vaikuttavat oleellisesti alueen lajistoon, vesistöihin ja virkistysmahdollisuuksiin.

Viihtyisät ja ulkoilemaan houkuttelevat kuntametsät ovat tarpeen kuntalaisten hyvinvoinnille. Lähivirkistysalueiden merkitys ihmisten terveydelle on koko ajan selvempi. Jo pieni määrä metsässä vietettyä aikaa alentaa verenpainetta ja laskee muita stressioireita. Kunnilla on erityisvastuu myös luonnonsuojelusta ja kestävästä kehityksestä alueellaan (KL 1 §, LSL 6 §).

Hyvinvoivat kuntametsät ovat oleellisia myös metsälajiston kannalta. 36 prosenttia uhanalaisista lajeista elää ensisijaisesti metsissä ja tämän lisäksi runsas joukko lajeja tarvitsee metsiä jossain vaiheessa elinkiertoaan. Suurin uhanalaisuuden syy ja tulevaisuuden riski metsälajeille on nykymallisen metsätalouden aiheuttamat muutokset muun muassa metsien ikärakenteessa ja lahoppuun määrässä. Metsäelinympäristöistä jopa 70 prosenttia on uhanalaisia joko määrän tai laadun muutosten perusteella. Tähänkin syynä on metsien intensiivinen käyttö.

Metsienkäsittelymenetelmillä on suuri merkitys myös ilmastonäkökulmasta. Avohakkuut ja sitä seuraava maanmuokkaus vaikuttaa merkittävästi ilmastoon esimerkiksi pienentämällä metsien kykyä sitoa hiiltä ja vapauttamalla maaperän hiiltä ilmakehään.

Metsänkäsittelymenetelmien valinnalla voidaan vaikuttaa myös kunnan vesistöjen tilaan. Avohakkuut ja sitä seuraava metsämaaperän muokkaus aiheuttavat vesistöpäästöjä, jotka ovat muun muassa ravinnepäästöjä (kuten typpeä ja fosforia) ja kiintoainepäästöjä. Erityisesti turvemailla metsätalous aiheuttaa myös liettymistä aikaan saavia humuspäästöjä vesistöön.

Monilla kunnilla on talous- tai virkistysmetsiksi luokiteltuja metsiä, joita hyödynnetään samoilla periaatteilla kuin yksityisten omistamia talousmetsiä. Metsiä käsitellään harvennus-, avo- ja siemenpuuhakkuilla, suometsiä kunnostusojitetaan ja maaperää käsitellään maanmuokkauksilla. Lopputulos on monesti luonnonarvojen ja virkistyskäytön kannalta huono.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 78
§ 222

27.06.2024
16.09.2024

Metsienkäsittelylle avohakkuilla on myös vaihtoehto, joka oikein toteutettuna huomioi paremmin virkistuksen sekä ilmasto- ja luontokysymykset. Metsien jatkuva kasvatus on metsänhoitoa, jossa aluetta ei hakata täysin paljaaksi, vaan metsä säilyy peitteisenä. Metsien jatkuva kasvatus antaa kunnalle siihen sopivissa metsissä tuloja. Näin metsistä saadaan tuloja myös tasaisemmin. Samalla säilytetään metsien maisema-arvot paremmin, marja- ja sienisatoa saadaan vuosittain ja metsiin sitoutuneen hiilen määrä säilyy suurempana. Metsäpeitteisyyden säilyminen on tärkeää virkistyskäyttäjien lisäksi myös muun muassa metsäkanalinnuille. Luonoltaan arvokkaat virkistysmetsät on tärkeää siirtää kokonaan pois metsätalouskäytöstä.

Vastuullinen kunta tarjoaa asukkailleen mahdollisuuden virkistyä lähimetsissä, kantaa vastuuta luonnon monimuotoisuuden säilymisestä ja vesistöjensä tilasta sekä toimii ilmastovastuullisesti.

Me valtuutetut esitämme, että kuntamme luopuu avohakkuista ja muista voimaperäisistä metsätaloustoimista ja siirtyy talousmetsissään jatkuvan kasvatuksen menetelmiin. Luonoltaan arvokkaat metsät on tärkeää siirtää kokonaan pois metsätalouskäytöstä. Esitämme myös, että kuntamme määrittelee metsänhoidon päätavoitteeksi luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen, metsiin ja niiden maaperään sitoutuneen hiilen määrän lisäämisen sekä monipuolisten virkistysmetsien tarjoamisen asukkaille."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen yksimielisesti kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi.

177/10.03.01.05/2019

Kaupunginhallitus 2.12.2019 § 272

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 78

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Jatkuvaan kasvatukseen perustuva metsänhoito on Suomessa kasvattanut suosiotaan. Syynä tähän ovat mm. vähenevät metsämaat sekä tietoisuus metsän roolista hiilinieluna. Ympäristönäkökulmien lisäksi metsätalouteen

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 78
§ 222

27.06.2024
16.09.2024

vaikuttaa usein myös taloudellinen hakkuutarve sekä mahdollinen hakattavan metsäalueen tuleva käyttö, Perinteisen metsänhoidon peruste on usein tuotto-odotus joka ns. avohakkuussa on lyhyellä aikajänteellä jatkuvan kasvatuksen metsistä saatavaa kertasuoritusta suurempi.

Jatkuva kasvatusta myös vaatii alkuvaiheessa huolellisuutta, oikeaa ajoitusta sekä suunnittelua siitä, millä tavoin erilaisilla metsänpohjilla ja metsäalueilla hakkuuta voidaan suorittaa niin, että mm. tuulituhoriskit minimoidaan ja alueelle jäävän puuston kasvu varmistetaan. Viljavilla alueilla rsikinä on myös pintakasvillisuuden ja vesakon runsastuminen.

Kaupungin metsänhoidon kannalta on merkittävää että myös luontoarvot sekä asukkaiden virkistyskäyttömahdollisuudet turvataan. On myös tärkeää, että yhteisten metsien olemassaolo säilyy. Metsät lisäävät ympäristöarvoja ja toimivat osaltaan myös lisäarvona vetovoiman ja pitovoiman näkökulmista.

Tulevaisuudessa metsienhoito- ja hakkuusuunnitelmien yhteydessä selvitetään, voidaanko suunniteltujen alueiden hakkuut suorittaa jatkuvan kasvatuksen periaatteiden mukaisesti. Lisäksi selvitetään voidaanko esim. opinnäytetyönä laatia selvitys kaupungin kaikkien metsien tilasta sekä mahdollisuudesta jatkuvan kasvatuksen metsätalouteen siirtymiseksi

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
1) se hyväksyy lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Keskustelun aikana Teija Hallenberg esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että Teija Hallenbergin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 222
330/00.01.02/2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

1) hyväksyä lautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 78
§ 222

27.06.2024
16.09.2024

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 223

16.09.2024

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 223
12/10.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: asianhallinnan asiantuntija Lehtinen Minna

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7 Kiinteistönluovutusaineistot_Kokous_16.9.2024_EI
VERKKOJULKIN

Kaupunginhallitus	§ 199	19.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	16.09.2024

Edustajan valinta Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n hallituksen varajäseneksi toimikaudelle 2025-2027

Kaupunginhallitus 19.08.2024 § 199

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Lehtinen Minna

Karkkilan kaupungin edustajan 3-vuotiskausi Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n hallituksessa päättyy kuluvan vuoden lopulla. Varsinaisena jäsenenä nykyisessä hallituksessa on toiminut ympäristöpäällikkö Pirjo Siik. Uusi ehdokas pyydetään nimeämään 31.8.2024 mennessä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) nimetä edustajan Luvy:n hallituspaikalle, ja
2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.
Edustajaksi valittiin Pirjo Siik.

Täytäntöönpano: Valittu edustaja, jaana.ponni@luvy.fi

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 224
26/00.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n hallituksessa Karkkilan kaupungin valitseman hallituksen jäsenen varajäsenenä on aiemmin toiminut Hangon kaupungin valitsema edustaja. Nyt Hangon kaupunki ei nimeä edustajaa ja Luvyn toiminnanjohtaja on tiedustellut, olisiko Karkkilan kaupungilla mahdollisuutta nimetä varajäsen hallituksen jäsen Pirjo Siikille.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää nimetä varajäsenen.

Päätös: Pykälä otettiin käsittelyyn lisälistalta.
Pykälä jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus

§ 225

16.09.2024

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 225

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 2 / 2024 (26.8.2024, henkilöstöpäätös) Asiakaspalvelusihteerin työsuhteen täyttäminen

§ 16 / 2024 (3.9.2024, yleispäätös) Jäsenten nimeäminen Palveluverkkotyöryhmään

Konsernipalvelujohtajan päätökset

§ 18 / 2024 (21.8.2024, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

§ 19 / 2024 (28.8.2024, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

§ 20 / 2024 (5.9.2024, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

§ 21 / 2024 (5.9.2024, yleispäätös) Yhteishankintamenettely, Formarin kokoustekniikan tilaus

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 8 Asiakaspalvelusihteerin työsuhteen täyttäminen
- Liite 9 Jäsenten nimeäminen Palveluverkkotyöryhmään
- Liite 10 Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina - 2024-08-21
- Liite 11 Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina - 2024-08-28
- Liite 12 Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina - 2024-09-05
- Liite 13 Yhteishankintamenettely, Formarin kokoustekniikan tilaus

Kaupunginhallitus

§ 226

16.09.2024

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 226

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Tekninen lautakunta 22.8.2024

Kasvatus- ja opetuslautakunta 27.8.2024

Ympäristölautakunta 29.8.2024

Vapaa-aikalautakunta 3.9.2024

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 14 Vapla 3.9.2024

Liite 15 Ymla 29.8.2024

Liite 16 Kasla 27.8.2024

Liite 17 Tekla 22.8.2024

Kaupunginhallitus

§ 227

16.09.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 227

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

-

Pöytäkirjat:

19.8.2024 Maakuntahallitus, pöytäkirja
22.8.2024 Luksia koulutuskuntayhtymä, pöytäkirja
27.8.2024 Lohja ympäristöterveyslautakunta, pöytäkirja

Muut:

15.8.2024 Yhdenvertaisuusvaltuutettu, Yhdenvertaisuuden huomioiminen TE-palvelut 2024 -uudistuksessa, kirje työllisyysalueille
19.8.2024 HUS Yhtymähallitus §99, Oikaisuvaatimukset yhtymähallituksen päätöksestä 17.6.2024 §80, pöytäkirjanote
19.8.2024 Valtiovarainministeriö, Vuotta 2026 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminen, päätös
20.8.2024 Valtiovarainministeriö, Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024, kirje
22.8.2024 Sisäministeriö, Vaaratiedotteesta annetun lain 3 §:n muuttaminen, päätös

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 18 19.8.2024_Maakuntahallitus_pöytäkirja
Liite 19 22.8.2024_Luksia_koulutuskuntayhtymä_poytakirja
Liite 20 27.8.2024 Lohja_ympäristöterveyslautakunta_pöytäkirja
Liite 21 15.8.2024_Yhdenvertaisuusvaltuutetun kirje työllisyysalueille_YVV_1504_2024
Liite 22 19.8.2024_HUS_yhtymahallitus_99_oikaisuvaatimukset_yhtymahallituksen_paatoksesta_17.6.2024__80P

Kaupunginhallitus

§ 227

16.09.2024

- Liite 23 19.8.2024_VM_Päätös_Vuotta 2026 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminenP
- Liite 24 20.8.2024_Valtiovarainministeriö_Hakukirje_valtionosuuden korotus_2024 7168162_2_1S
- Liite 25 22.8.2024_VN_22348_2024-SM-1Vaaratiedotteesta annetun lain 3 §n muuttaminen_

Kaupunginhallitus

§ 228

16.09.2024

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 228

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- Seniori vuokra-asunnot järjestelyjen tilanne
- epäasiallinen käyttäytyminen työyhteisössä
- Savonia Ammattikorkeakoulun oppilastyö / matkailun muotoilu
- TE-uudistuksen tilanne
- työllisyystyöt / reitistöt
- viestintäkyselyn vastaukset

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Juha Jokitalo, sivistysjohtaja Marja Rantanen, suunnittelija Satu Ahjoniemi ja konsernipalvelujohtaja Leena Pieniniemi poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.49.

Liitteet

Liite 26 Viestintäkyselyn 2024 vastaukset_SF

Liite 27 Tiedote_Karkkilan kaupungin viestintäkysely 2024

Kaupunginhallitus

§ 229

16.09.2024

Kaupunginjohtajan tavoitteet vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 229
236/00.01.03/2024

Esittelijä:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla on käyty kaupunginjohtajan ohjauskeskustelu 14.5.2024. Keskusteluun on osallistunut kaupunginvaltuuston puheenjohtaja.

Kaupunginjohtajan työhyvinvointia ja osaamisen kehittämistä koskeva jatkokeskustelu on käyty kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan välillä 11.9.2024. Tästä keskustelusta on annettu selostus kaupunginvaltuuston puheenjohtajalle.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja antaa selostuksen asiasta kaupunginhallitukselle.

Ehdotus:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että ennen pykälän käsittelyä pidettiin tauko klo 20.49 - 20.53. Pöytäkirjanpitäjäksi tämän pykälän ajaksi valittiin Paula Salapuro.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 206, § 207, § 208, § 209, § 210, § 211, § 212, § 213, § 214, § 215, § 216, § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.