

Kaupunginhallitus

Aika 11.11.2024 klo 17:00 - 21:02**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 268	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 269	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 270	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 271	Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomuksen havaintoihin	7
§ 272	Talous- ja väestötiedot 30.9.2024	9
§ 273	Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026 - 2027 taloussuunnitelma	10
§ 274	Etuoisto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	12
§ 275	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	13
§ 276	Saapuneet pöytäkirjat	14
§ 277	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	15
§ 278	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Markku	17:00 - 21:02	Puheenjohtaja	
	Salapuro Paula	17:00 - 21:02	2. varapuheenjohtaja	
	Bogdanoff Hannu	17:00 - 21:02	Jäsen	
	Laaksonen Jani	17:00 - 21:02	Jäsen	
	Meri Seppo	17:00 - 21:02	Jäsen	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 21:02	Jäsen	
	Toikka Pertti	17:00 - 21:02	Jäsen	
	Boström Marianne	17:00 - 21:02	Varajäsen	
	Ilonen Jarkko	17:10 - 21:02	Varajäsen	
	Jokitalo Juha	17:00 - 21:02	Kaupunginjohtaja	
	Tallgren Anna	17:00 - 18:22	Kv:n puheenjohtaja	
	Hellgren Päivi	17:00 - 21:02	Kv 1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Satu	17:00 - 21:02	Kv 2. varapuheenjohtaja	
	Klemola Raine	17:00 - 21:02	Kv 3. varapuheenjohtaja	
	Lilja Sini	17:00 - 21:02	Valmistelija	
	Rantanen Marja	17:00 - 21:02	Valmistelija	
	Pieniniemi Leena	17:00 - 21:02	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Jumisko Essi		1. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli		Jäsen	

Allekirjoitukset

Markku Korhonen
puheenjohtaja

Leena Pieniniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§: t 268 - 278

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Paula Salapuro
pöytäkirjantarkastaja

Pertti Toikka
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames dd.MM.yyyy

Kaupunginhallitus

§ 268

11.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 268

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 269

11.11.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 269

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 18.11.2024 klo 17.

Päätös:

Hyväksyttiin.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Paula Salapuro ja Pertti Toikka.

Kaupunginhallitus

§ 270

11.11.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 270

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi erityisistä syistä päätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitin hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 271

11.11.2024

Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomuksen havaintoihin

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 271
272/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Lilja Sini,
kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja, elinvoimapäällikkö Nikkilä Satu,
konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Tarkastuslautakunta on käsitellyt arviointikertomuksen kokouksessaan 23.5.2024 ja päättänyt esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiintuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista (tarkastuslautakunnan kannanotto). Selvitys pyydetään antamaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2024 loppuun mennessä ja toimittamaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Kaupunginvaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 17.6.2024 ja päätti

- merkitä vuoden 2023 arviointikertomuksen tiedokseen,
- pyytää kaupunginhallituksesta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista, ja
- että selvitys annetaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2024 loppuun mennessä ja toimitetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Toimielimet käsitelivät omat vastineensa seuraavissa kokouksissa:
Kasvatus- ja opetuslautakunta 24.9.2024
Vapaa-aikalautakunta 1.10.2024
Tekninen lautakunta 10.10.2024
Ympäristölautakunta 7.11.2024

Vastaukset on valmisteltu lautakunnissa syys-marraskuussa ja laaditussa koosteessa on lautakuntien vastausten lisäksi kaupunginhallituksen vastualueen vastaukset. Ympäristölautakunnan vastaus on esityslistan teksti, koska kokous on saman päivänä, kun kaupunginhallituksen esityslista lähtee.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) antaa liitteen mukaisen vastauksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023, ja
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Vastaukset arviointikertomukseen 2023 kooste

Kaupunginhallitus

§ 272

11.11.2024

Talous- ja väestötiedot 30.9.2024Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 272
89/02.02.02/2022Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Syyskuun 2024 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 5,2 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 76,7. Vuotta aiemmin syyskuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 5,3 milj. euroa. Muutosprosentti oli -2,7. Syyskuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 75,0.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -20,3 milj. euroa, toteutumaprosentti 76,3. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli syyskuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -19,3 milj. euroa, muutosprosentti on 4,9. Syyskuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -12,6 milj. euroa ja toteutumaprosentti 78,4. Henkilöstökulujen kasvu verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli 4,5 %. Palveluiden ostoja kertyi syyskuun loppuun mennessä -4,1 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 71,9.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -15,1 miljoonaa euroa (tot-% 76,2).

Verotulojen kertymä oli syyskuun lopussa yhteensä 13,8 milj. euroa, toteutumaprosentti 75,5. Kunnan tuloverokertymä oli 11,1 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä 2,0 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä 0,7 milj. euroa. Edellisen vuoden toteutumaan verrattuna verotulojen kertymä on noin 1,2 miljoonaa euroa heikompi.

Valtionosuuksien kertymä oli syyskuun lopussa 4,6 miljoonaa euroa (toteutuma-% 76,0).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli syyskuun lopussa -0,9 milj. euroa. Tästä korkokulujen osuus on -1,0 milj. euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 2,5 milj. euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos syyskuun lopussa on 0,3 miljoonaa euroa.

Väestökehitys

Vuoden 2023 lopussa Karkkilan kaupungin väestömäärä oli tilastokeskuksen tietojen mukaan 8581. Tammi-syyskuussa 2024 kaupunkiin syntyi yhteensä 31 lasta (2023: 37), kuolleiden määrä oli 90 (2023: 84).

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-syyskuussa -85 (2023: -59) ja nettomaahanmuutto +22 (2023: +109).

Kaupunginhallitus

§ 272

11.11.2024

Syyskuun lopussa väestömäärä oli 8459 (2023: 8606), joka on 122 henkilöä vähemmän kuin vuoden 2023 lopussa. Vuoden 2024 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Talous_ ja_ väestöraportti syyskuu 2024

Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026 - 2027 taloussuunnitelma

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 273
148/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Lilja Sini,
kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja, elinvoimapäällikkö Nikkilä Satu,
konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Samanaikaisesti valtuuston on hyväksyttävä vähintään kolme vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarvio on samalla suunnittelukauden ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman ja talousarvion valmistelusta vastaa kaupunginhallitus. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä tulee myös hyväksyä kaupungin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman lähtökohtana oli Karkkilan kaupunginhallituksen 24.6.2024 antama talousarvion laadintaohje.

Lautakunnat käsittelivät omat talousarvioesityksensä seuraavissa kokouksissaan:

Kasvatus- ja opetuslautakunta 14.10.2024
Tekninen lautakunta 10.10.2024
Ympäristölautakunta 26.9.2024
Vapaa-aikalautakunta 1.10.2024
Tarkastuslautakunta 10.10.2024

Lautakuntien käsittelyn jälkeen toimielinten esitykset ylittivät annetun kehyksen merkittävästi. Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien johdolla toimielinten talousarvioita tarkasteltiin kaupunginjohtajan talousarvioesitystä varten ja kokonaisuuteen tehtiin tarkennuksia siltä osin, kun se oli mahdollista.

Kesäkuussa annetussa talousarviokehyksessä koko kaupungin toimintakate oli -21.433.509 euroa ja kaupunginjohtajan talousarvioesityksessä se on -22.626.847 euroa. Kehys ylittyy yhteensä 1.193.338 euroa.

Talous heikkenee vuonna 2025, sekä toimintakate että vuosikate ovat heikompia kuin vuoden 2024 talousarviossa ja tilikauden 2025 tulos on alijäämäinen 821.255 euroa. Vuosikate on 2,5 miljoonaa euroa, eikä riitä kattamaan poistoja, jotka ovat 3,3 miljoonaa euroa.

Vuonna 2025 kaupungin verotulot on arvioitu tuloveroprosentin 8,9 mukaan ja kunnallisveron tuottoarvio on 15,9 miljoonaa euroa. Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan 2,6 miljoonaa euroa ja yhteisöverotuotoksi 0,9 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus

§ 273

11.11.2024

Valtionosuudet perustuvat Valtionvarainministeriön ennakkolisiin valtionosuuslaskelmiin vuodelle 2025. Lopulliset päätökset vuoden 2025 valtionosuuksista tehdään vuoden 2024 lopussa. Valtionosuutta kertyy arvion mukaan noin 7,2 miljoonaa euroa. Tästä noin 1,5 miljoonaa euroa on TE-uudistuksesta tulevaa valtionosuutta.

Vuoden 2025 investointimenot talousarvioesityksessä ovat 3,1 milj. euroa.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027, sekä
- 2) oikeuttaa kaupunginjohtajan ja konsernipalvelujohtajan tekemään tarvittaessa talousarvion ja -suunnitelmaan teknisiä ja ulkoasullisia muutoksia.

Päätös:

Markku Korhonen esitti ja Paula Salapuro kannatti, että pykälä palautetaan valmisteluun. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa pykälän valmisteluun.

Merkittiin, että Jarkko Ilonen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.10.

Merkittiin, että Anna Tallgren poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.22.

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 18.29-18.44.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 20.17-20.29.

Liitteet

Liite 3 Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026_2027
kaupunginjohtajan ta-esitys

Kaupunginhallitus

§ 274

11.11.2024

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 274
12/10.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, asiantuntija
Similä Minna

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Kiinteistönluovutusaineistot_9.10_31.10.24 EI VERKKOJULK

Kaupunginhallitus

§ 275

11.11.2024

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 275

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 18 / 2024 (23.10.2024, yleispäätös) Edustajan nimeäminen Luksian yhtymäkokoukseen 21.11.2024

§ 19 / 2024 (4.11.2024, yleispäätös) Karkkilan kaupungin joulunajan aukioloajat 2024

Konsernipalvelujohtajan viranhaltijapäätökset

§ 24 / 2024 (6.11.2024, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 276

11.11.2024

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 276

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 14.10.2024

Tekninen lautakunta 30.10.2024

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 277

11.11.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 277

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

11.11.2024 Uudenmaan liitto, maakuntahallitus,esityslista

13.11.2024 Luksia hallitus, esityslista

Pöytäkirjat:

7.10.2024 Hämeen liitto, maakuntahallitus, ote pöytäkirjasta

21.10.2024 Uudenmaan liitto, maakuntahallitus, pöytäkirja

24.10.2024 Luksia hallitus, pöytäkirja

Muut:

29.10.2024 ELY-keskus, joukkoliikennemääräraha, kirje

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 5 11.11.2024 Uudenmaan liitto_maakuntahallitus_esityslista
- Liite 6 13.11.2024 Luksia hallitus, esityslista
- Liite 7 7.10.2024 Hämeen liitto_maakuntahallitus,ote pöytäkirjasta
- Liite 8 21.10.2024 Uudenmaan liitto_maakuntahallitus, pöytäkirja
- Liite 9 24.10.2024 Luksia hallitus pöytäkirja
- Liite 10 29.10.2024 ELY_keskus_joukkoliikennemääräraha_kirje

Kaupunginhallitus

§ 278

11.11.2024

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 278

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- kuntalaiskysely
- yritysfoorumi
- yrityskatsaus
- joulunavaus
- joukkoliikenteen tilanne

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Vaskijärveläiset ry:n kannanotto, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kehoitus Karkkilan kaupungille
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Käsittelypyyntö Luksian perussopimuksen muuttamiseksi
- Nuorisotilatoiminnan siirtymistarve nykyisistä tiloista
- SIB-hankesopimus

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 268, § 269, § 270, § 271, § 272, § 273, § 274, § 275, § 276, § 277, § 278

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.