

Karkkilan kaupunki

Vuosisuunnitelma 2025

Ympäristölautakunta 20.2.2025



Karkkila
Högfors

Sisällys

1 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025	3
2 VALTUUSTOON NÄHDEN SITOVAT TOIMINNALLISET TAVOITTEET	4
3 LAUTAKUNNAN VUOSISUUNNITELMA JA KÄYTTÖTALOUS	7
Ympäristölautakunta	7
3.1. Ympäristölautakunnan hallinto	8
3.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta	8
3.2.1 Ympäristönsuojelu	9
3.2.2 Rakennusvalvonta	9
3.2.3 Ympäristöterveydenhuolto.....	9
3.3. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet	10

1 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025

Karkkilan kaupunginvaltuusto hyväksyi Karkkilan uuden kaupunkistrategian *Rautainen kotikaupunki* vuosille 2022–2025 kokouksessaan 20.12.2021. Kaupunkistrategia ohjaa kaupungin toimintaa käynnissä olevalla valtuustokaudella sekä määrittää valtuustokauden keskeiset tavoitteet.

Taulukossa 2 on esitetty uuden kaupunkistrategian mukaiset tavoitteet kaupunkistrategian kolmelle kaupungin yhteiselle muutosteemalle. Muutosteemat ovat 1) kasvun ja elinvoiman edistäminen, 2) hyvinvoinnin vahvistaminen ja 3) jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen.

Muutosteema	Kaupunkistrategian tavoite 2022–2025
Kasvun ja elinvoiman edistäminen	1. Karkkila on vetovoimainen asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunki 2. Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki 3. Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
Hyvinvoinnin vahvistaminen	4. Karkkila on hyvinvoinnin ja osallistamisen kotikaupunki 5. Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki 6. Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
Jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen	7. Karkkila on hyvän työn ja yhdessä tekemisen kotikaupunki 8. Karkkila on tasapainoisen talouden ja tehokkaan toiminnan kotikaupunki

Taulukko. Karkkilan kaupunkistrategian tavoitteet 2022–2025.

Uuden kaupunkistrategian laatimisen yhteydessä päivitettiin myös kaupungin strategisen johtamisjärjestelmien dokumenttien kokonaisuus.



2 VALTUUSTOON NÄHDEN SITOVAT TOIMINNALLISET TAVOITTEET

Ympäristölautakunnan alaisella ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvonta-yksiköllä ei ole valtuustotasoisia toiminnallisia tavoitteita vuonna 2025.

KASVUN JA ELINVOIMAN EDISTÄMINEN		1
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on vetovoimainen asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunki	
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Asukasmäärän kehitys➤ Yritysten ja työpaikkojen määrän kehitys➤ Matkailutulon (€) ja työllisyysvaikutusten (htv) kehitys	
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Suunnitelmallinen ja kohdennettu kaupunkimarkkinointi (positiivisen tunnettuus, tonttimyynti, matkamessut)➤ Suunnitelmallinen investointien houkuttelu, yritystonttien tarjonnan kehittäminen➤ Matkailu- ja kulttuuripalvelujen kehittäminen (luontoreitit, matkailuneuvonta, oppaat, museon aukiolojen laajentaminen, markkinointiviestintä)➤ Kaupunkikeskustan suunnitelmallinen kehittäminen	
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, elinvoimapäällikkö	

KASVUN JA ELINVOIMAN EDISTÄMINEN		2
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki	
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Eri tasoisen koulutustarjonnan ja oppilas-/opiskelijamäärän kehitys➤ Työllisyyden kehitys ja työmarkkinatuen kuntaosuuden kehitys➤ TEAvisari: Kulttuurin kokonaistulos (vrt. koko maan ka)	
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Koulutustarjonnan suuntaaminen työelämävalmiuksia tuottaviin sisältöihin (Työväenopisto)➤ TE-uudistuksen käynnistymisen tukeminen sekä siihen liittyvän elinvoimaekosysteemin kehittäminen➤ Kulttuuri- ja luovien alojen toimintaedellytysten ja keskinäisen yhteistyön edistäminen (kulttuuriohjelma, rakenteet, resurssit, verkostot)	
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja, elinvoimapäällikkö	

KASVUN JA ELINVOIMAN EDISTÄMINEN**3**

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Kasvihuonepäästöt / asukas (ekologinen kestävyys)➤ Perusasteen jälkeen tutkinnon suorittaneiden osuus 15 vuotta täyttäneestä väestöstä (sosiaalinen kestävyys)➤ Lainakanta / asukas (taloudellinen kestävyys)
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Kestävän kehityksen tiekarttojen käyttöönotto ja toteutus➤ Kestävän kehityksen kriteerien käyttöönotto hankinnoissa➤ Metsäsuunnitelmien käytännön ja jatkuvan kasvatuksen periaatteen jalkauttaminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN**4**

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on hyvinvoinnin ja osallistamisen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ HYTE-kertoimen kokonaispisteet, 0-100 (vrt. koko maan ka)➤ TEAvisari: Kunnan kokonaistulos (vrt. koko maan ka)➤ TEAvisari: Kuntajohto, osallisuus (vrt. koko maan ka)
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Hyvinvoinnin suunnitelmallinen kehittäminen kouluterveyskyselyn ja hyvinvointiraportin pohjalta➤ Vaikuttajatoimielinten suunnitelmallinen osallisuuden lisääminen➤ Kuntalaisten osallisuuden suunnitelmallinen kehittäminen➤ Kaupungin HYTE-toimintamallin kehittäminen ja HYTE-yhteistyön toteuttaminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN**5**

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Asukastyytyväisyyskyselyn tulosten kehitys➤ Kaupungin palveluiden asiakastyytyväisyyden kehitys valituissa kohteissa
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Suunnitelmallinen kaupungin infran ja kaupunkiympäristön kehittäminen (kadut, vesi- ja viemäriverkostot, yleisilme, liikenneturvallisuus)➤ Saavutettavuuden edistäminen (VT2, joukkoliikenne)➤ Asukastyytyväisyyskyselyn toteuttaminen➤ Esteettömyyden huomioiminen palveluissa
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN**6**

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Lähivirkistysalueiden kehittämisen toimenpiteet ja kävijämäärien kehitys➤ Harrastaa jotakin harrastusta vähintään kerran viikossa, %-osuus (4-5-luokkalaiset, 8-9-luokkalaiset ja lukiolaiset)
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Suunnitelmallinen lähivirkistysalueiden kehittäminen (Koskireitti, muut luontoreitit, Toivike, Nyhkälänharju, kulttuurireitti)➤ Suunnitelmallinen monipuolisten harrastusmahdollisuuksien kehittäminen (liikuntapaikkojen kokonaisuuden kehittäminen)➤ Lähivirkistysalueiden kytkeminen osaksi HYTE-yhteistyötä (LUVN, PTV-kirjaukset)
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

JATKUVUUDEN JA TOIMINTAKYVYN TURVAAMINEN**7**

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on hyvän työn ja yhdessä tekemisen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none">➤ Kaupunkiorganisaation työhyvinvointikyselyn tulosten kehitys➤ Sairauspoissaolojen ja työkyvyttömyyskustannusten kehitys
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none">➤ Työhyvinvointisuunnitelman toimenpiteiden toteuttaminen➤ Kaupunkiorganisaation kehittäminen (tehtäväkuvat, rakenteiden selkeys, yhteistyö, työhyvinvointi, hallintosääntö)➤ Esihenkilötyön ja johtamisen kehittäminen (esihenkilökoulutuspaketin jatkaminen, johtoryhmäkoulutus)
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat, henkilöstö- ja hallintopäällikkö

VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on tasapainoisen talouden ja tehokkaan toiminnan kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Talouden kehitys (tilinpäätöksen tuloskehitys) ➤ Karkkilan kaupungin lainamäärän kehitys ➤ Palveluverkon kehittämistoimenpiteet ja niiden vaikutus talouteen ja toimintaan ➤ Kaupungin organisaatorakenteen kehittämistoimenpiteet ja niiden vaikutus talouteen, toimintaan ja työhyvinvointiin
VUODEN 2025 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Talouden tasapainotustoimenpiteiden toteuttaminen ➤ Palveluverkon sopeuttaminen väestökehityksen mukaiseksi ➤ Kaupungin organisaatorakenteen kehittäminen ➤ Sisäisten ohjeiden päivittäminen (ml. hallintosäätö ja valmiussuunnitelma)
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, konsernipalvelujohtaja, henkilöstö- ja hallintopäällikkö

3 LAUTAKUNNAN VUOSISUUNNITELMA JA KÄYTTÖTALOUS

Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta						
	TP2023	TA2024	MTA2024	TA2025	TS2026	TS2027
Tuloarviot ja määrärahat						
Toimintatuotot	111 569	120 000	120 000	84 000	79 000	79 000
<i>Sisäiset toimintatuotot</i>	<i>4 939</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Toimintakulut	-486 155	-525 294	-525 294	-510 336	-519 158	-528 815
<i>Sisäiset toimintakulut</i>	<i>-32 116</i>	<i>-34 203</i>	<i>-34 203</i>	<i>-32 130</i>	<i>-32 451</i>	<i>-33 100</i>
Toimintakate	-401 763	-439 497	-439 497	-458 466	-472 609	-482 915
Laskennalliset kustannukset						
Poistot ja arvonalennukset	0	0	0	0		
Muut laskennalliset tuotot/kulut	-36 152	-28 572	-28 572	-39 281		
Tehtävän kokonaiskustannukset	-437 915	-468 069	-468 069	-497 747	-472 609	-482 915

Taulukko. Ympäristölautakunnan talous 2024-2028.

Ympäristölautakunnan alainen toiminta muodostuu ympäristönsuojelun, ympäristöterveydenhuollon ja rakennusvalvonnan toiminnasta. Talousarvioesitykseen varattuja määrärahoja käytetään ympäristölautakunnan toimintaan kuuluvien peruspalvelujen tuottamiseen. Vuonna 2025 toimintakulujen on arvioitu nousevan noin 40 000 euroa, josta puolet johtuu ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintaosuuden merkittävästä noususta (aiheutui muutoksista Lohjan kaupungin talousarviorakenteessa). Lisäksi kulujen kasvuun vaikuttaa rakennusvalvonnan tulojen huomattava pienentyminen. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan tulojen arviointi on kuitenkin epävarmaa, koska niihin vaikuttaa hyvin paljon vireille tulevien lupahakemusten määrä ja hakemusten tyyppi.

Ympäristölautakunnan alaisilla toimenpiteillä edistetään kaupungin kasvua ja elinvoimaa sekä vahvistetaan kaupunkilaisten hyvinvointia. Toimenpiteet toteuttavat seuraavia kaupungin strategisia tavoitteita: Karkkila on kestävä kehityksen kotikaupunki ja Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki.

3.1. Ympäristölautakunnan hallinto

Ympäristölautakunnan hallinto						
	TP2023	TA2024	MTA2024	TA2025	TS2026	TS2027
Tuloarviot ja määrärahat						
Toimintatuotot	0	0	0	0	0	0
<i>Sisäiset toimintatuotot</i>						
Toimintakulut	-7 627	-5 750	-5 750	-8 328	-8 324	-8 324
<i>Sisäiset toimintakulut</i>	-128	0	0	0	0	0
Toimintakate	-7 755	-5 750	-5 750	-8 328	-8 324	-8 324
Laskennalliset kustannukset			0			
Poistot ja arvonalennukset			0			
Muut laskennalliset tuotot/kulut	7 781	5 750	5 750	8 324		
Tehtävän kokonaiskustannukset	26	0	0	-4	-8 324	-8 324

Taulukko. Ympäristölautakunta/hallinto, talous 2024-2028.

Ympäristölautakunnan hallinnon vuosittaiset määrärahat ovat perinteisesti varsin pieniä.

3.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta

Ympäristö ja rakennusvalvonta						
	TP2023	TA2024	MTA2024	TA2025	TS2026	TS2027
Tuloarviot ja määrärahat						
Toimintatuotot	111 569	120 000	120 000	84 000	79 000	79 000
<i>Sisäiset toimintatuotot</i>	4 939	0	0	0		
Toimintakulut	-478 528	-519 544	-519 544	-502 008	-510 834	-520 491
<i>Sisäiset toimintakulut</i>	-31 988	-34 203	-34 203	-32 130	-32 451	-33 100
Toimintakate	-394 008	-433 747	-433 747	-450 138	-464 285	-474 591
Laskennalliset kustannukset			0			
Poistot ja arvonalennukset	0	0	0	0		
Muut laskennalliset tuotot/kulut	-43 933	-34 322	-34 322	-47 605		
Tehtävän kokonaiskustannukset	-437 941	-468 069	-468 069	-497 743	-464 285	-474 591

Taulukko. Ympäristölautakunta/Ympäristö- ja rakennusvalvonta, talous 2024-2028.

Ympäristö- ja rakennusvalvonnan toimintatuotot sekä -kulut muodostuvat pääasiassa ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan lupamaksuista sekä ympäristönsuojelun valvontamaksuista. Toimintakulut puolestaan koostuvat ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kuluista sekä ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintaosuismaksuista.

Vuonna 2025 ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan toiminnasta huolehtii yhteensä kolme henkilöä, yksi rakennusvalvonnan virka on täyttämättä. Lisäksi ympäristölautakunnan kokouksista sekä ympäristönsuojelun asiakirjahallinnasta huolehtii kaupunkikehityksen toimialan asiahallintasihteeri.

Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta			
AMMATTINIMIKE	VIRKA / TOIMI	TYÖYKSIKKÖ	LKM/HTV
Ympäristöpäällikkö	Virka	Ympäristönsuojelu	1,0
Vastaava rakennustarkastaja	Virka	Rakennusvalvonta	1,0
Lupasihteeri	Toimi	Rakennusvalvonta	1,0
Yht.			3,0

Taulukko. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan henkilöstö vuonna 2025.

3.2.1 Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelun pääasiallisena tehtävänä on hoitaa lainsäädännössä ympäristönsuojeluviran-omaiselle määrättyjä tehtäviä, joita ovat mm. ympäristönsuojelu-, maa-aines-, jäte- ja vesilain mukainen valvonta sekä lupien ja ilmoitusten käsittely. Työssä pyritään neuvonnalliseen ja sujuvaan hakemusten käsittelyyn. Toiminnassa pyritään huomioimaan jatkuva lainsäädännön sekä toimintatapojen muuttuminen. Viranomaistoiminnan lisäksi ympäristönsuojelu huolehtii ympäristön tilan seurannasta sekä ympäristön- ja luonnonsuojelun edistämisestä, jota tehdään olemalla mukana erilaisissa yhteistyöhankkeissa. Ympäristönsuojelu pyrkii myös tukemaan ja edistämään kestävän kehityksen tavoitteiden mukaisen toiminnan jalkauttamista kaupungin toimintaan.

Vuonna 2025 normaalin toiminnan lisäksi pyritään edistämään haja-asutusalueen jätevesien parempaa käsittelyä sekä vanhojen soranottoalueiden, joissa toiminta on päättynyt, jälkihoitoa.

3.2.2 Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnan tehtävänä on valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia alueiden rakentamisesta ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kuntoa. Ohjauksella ja valvonnalla edistetään sekä asuin- että työpaikka-alueiden säilymistä viihtyisinä, elinvoimaisina ja korkealaatuisina.

Uusi rakentamista ohjaava laki tuli voimaan vuoden 2025 alussa, minkä johdosta rakennusvalvonnan toimivalta-asiat, taksa sekä rakennusjärjestys on käsiteltävä uudelleen mahdollisimman nopeasti alkuvuoden aikana. Lisäksi toimintaa työllistää lainsäädännön muutokset, ohjelmistopäivitykset sekä valtionhallinnon rekistereihin ja lupahakemusten digitalisointiin liittyvät asiat. Tavoitteena on päästä sujuvaan lupakäsittelyyn mahdollisimman nopeasti. Uuden lain aiheuttama muutos rakennusten ja rakennelmien luvittamisessa sekä yleinen rakentamisen vähäisyys vähentävät normaalia lupa- ja valvontatoimintaa, mutta sen sijaan rakennusvalvonnan toiminnan ja käytäntöjen uudelleen rakentaminen sekä ohjelmistoihin liittyvä työ ja rekisteritietojen korjaaminen työllistää huomattavasti enemmän kuin ennen. Rakennetun ympäristön siisteyden ja rakennusten kunnon valvontaa pyritään jatkamaan aikaisempaan tapaan.


3.2.3 Ympäristöterveydenhuolto

Ympäristöterveydenhuollon toimintaan kuuluu seuraavien lakisäätteisten tehtävien hoitaminen: elintarvike-, terveydensuojelu-, tupakka-, tuoteturvallisuus-, eläinsuojelu- ja eläintautivalvonta, eläinlääkintäpalvelut ja eläinlääkäripäivystys, ohjaus ja neuvonta em. asioihin liittyen, ilmoitusten ja hakemusten käsittely. Lisäksi se antaa lausuntoja oman erityislainsäädännön näkökulmasta.

Lohjan kaupungin organisaatiossa toimiva Lohjan Ympäristöterveyspalvelut tuottaa yhteistoimintasopimuksen perusteella Karkkilan kaupungille sen lakisäätteiset ympäristöterveyden- ja eläinlääkintähuollon palvelut. Lohjan ja Karkkilan lisäksi Lohjan Ympäristöterveyspalvelut tuottaa palvelut myös Vihdille ja Siuntiolle. Yhteistoimintaosuuden maksut on suhteutettu kuntien asukasmäärän mukaan. Ympäristöterveydenhuollon kustannukset Karkkilan kaupungille vuonna 2025 ovat n. 97 000 €.

3.3. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet

Ympäristön tilan parantamiseksi Karkkilan kaupunki on mukana Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n alla luetelluissa hankkeissa. Hankkeilla Länsi-Uudenmaan kunnat yhteistyössä edistävät alueen vesistöjen ja luonnon tilan parantamista. Yhtenä tavoitteena on vesistöreitit palauttaminen vaelluskaloille eli kalojen vaelluksen mahdollistaminen Karkkilaan ja Lopelle asti. Samoin tavoitteena on pelastaa uhanalainen jokihelmisimpukka eli raakku-kanta. Ympäristöpäällikkö osallistuu hankkeiden ohjausryhmien kokouksiin.

 Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta, osallistuminen ulkopuolisiin hankkeisiin vuonna 2025, €/a			
MUUTOSTAVOITE (KS TEEMA)	HANKKEEN PÄÄTAVOITE	HANKKEEN TALOUS	HANKKEEN HENKILÖRESURSSIT
Lohikalat Karjaanjoelle – vesistövisio 2030			
TAVOITE 1. Edistää matkailua ja parantaa sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa TAVOITE 6. Viihtyisän kaupunkiympäristön parantaminen, harrastusmahdollisuuksien parantaminen	Hankkeen tavoite: Lohikalojen vaelluksen sekä raakkujen lisääntymisen ja elinolosuhteiden edistäminen eli vaelluslohi Karkkilaan	Kaupungin rahoitusosuus vuonna 2025 39 000€ 5,9%: muu rahoitus 627 000€, 94,1%: vuonna 2026-2028 34 000€ 8,2%: muu rahoitus 381 000€, 91,8%:	Osallistuminen alahankkeiden ohjausryhmiin 2-3 pv
Karkkilassa asutaan kestävästi			
TAVOITE 1. Parantaa sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa TAVOITTEET 4.-6. Hyvä talousveden laatu ja vesistöjen tila tukevat tavoitteita	Hankkeen tavoite: Vähennetään jätevesistä kaivovesille ja vesistöille aiheutuvaa haittaa parantamalla jätevesien käsittelyä haja-asutusalueella	Jätevesineuvonta-hanke vuonna 2025 LUVY:n hanke 2 000€, 10,9%: muu rahoitus 18 400€ 89,1%	Osallistuminen kokouksiin 1-2 pv

Taulukko. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan osallistuminen kehityshankkeisiin