

Kuntatodistusten muuttaminen pitkäaikaiseksi lainaksi

Kaupunginhallitus 12.02.2025 § 28
671/02.05.04/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Karkkilan kaupungilla on lyhytaikaista lainaa kuntatodistuksissa yhteensä 18 miljoonaa euroa. Keväällä 2024 nostettiin 10 miljoonan euron 10 vuoden laina, jonka kiinteä korko on 3,114 %. Korkotasoa on viime aikoina ollut laskusuunnassa ja 10 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan nostaminen on perusteltua myös korkosuojauskulmasta.

Kuntatodistuksista on nyt tarkoituksenmukaista siirtää 10 000 000 euroa pitkäaikaiseksi lainaksi. 12 kuukauden lyhytaikaisen kuntatodistuksen korko on 12.2.2025 tilanteessa 2,25 % ja esimerkiksi neljän kuukauden mittaisen kuntatodistuksen korko 2,53 %. 10 vuoden SWAP-korko on keskimäärin 2,4 % (12.2.2025). Pitkäaikaiselle lainalle tulee lisäksi myös marginaali. Siirtämällä kuntatodistuksia pitkäaikaiseksi lainaksi kaupungille vapautuu vastaava määrä kuntatodistuslimiittiä käytettäväksi tarvittaessa.

Maksimissaan 15 vuoden pitkäaikaisen lainan tarjoukset pyydetään Kuntarahoituksen lisäksi myös liikepankeilta. Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Hankintalain 9 § 9. kohdan mukaisesti hankintalakia ei sovelleta keskuspankkipalveluja taikka arvopaperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskemiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyviä rahoituspalveluja koskeviin hankintoihin sekä muihin liiketoimiin, joilla hankintayksikkö hankkii rahaa tai pääomaa. Hankintayksikkönä tässä tapauksessa toimiva Karkkilan kaupunki voi suorittaa hankinnan esittämällä tarjouspyynnön riittäväksi katsomalleen määrälle mahdollisia tarjoajia.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että kuntatodistuksista muutetaan 10 000 000 euroa pitkäaikaiseksi maksimissaan 15 vuoden lainaksi,
- 2) konsernipalvelujohtaja valtuutetaan kilpailuttamaan laina,
- 3) että tarjousten perusteella kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä valitaan lainaehdoiltaan edullisin vaihtoehto, ja
- 4) kaupunginjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan lainavelkakirja.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pykälä otettiin käsittelyyn lisälistalta.

Täytäntöönpano: konsernipalvelujohtaja, kaupunginjohtaja