Hallintosääntömuutos, rakentamislaki

Ympäristölautakunta 13.03.2025 § 16
343/00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Petri Iivari
Kaupunkikehitysjohtaja Marja Rantanen

Vuoden 2025 alussa tuli voimaan rakentamislaki (751/2023), joka korvaa osittain maankäyttö- ja rakennuslain (MRL). Tässä laissa säädetään rakennusten ja rakennuskohteiden suunnittelusta, rakentamisesta ja käytöstä. Samaan aikaan maankäyttö- ja rakennuslain nimike on muutettu alueidenkäyttölaiksi. Alueidenkäyttölaissa säädetään alueiden suunnittelusta sekä alueiden rakentamisesta ja käytöstä.

Lainmuutoksen myötä Rakentamislain perusteella kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle annetun toimivallan ja tehtävien siirrosta tulee määrätä hallintosäännöllä.

Tällä päätöksellä päätetään liitteen mukaisien vastaavan rakennustarkastajan, rakennustarkastajan sekä LVI-tarkastajan rakentamislaissa annetun toimivallan ja tehtävien siirrosta.

Liitteen kohtien 4,5,7,8,14,15,19 ja 22 toimivallan siirrosta päättää rakantamislain mukaisesti kunta ja näiden kohtien osalta toimivalta on siirretty vastaavalle rakennustarkastajalle jo kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.3.2025.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaiset hallintosääntöön tehdyt muutokset.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: rakennustarkastaja, kaupunkikehitysjohtaja, konsernipalvelujohtaja

Ptk tark.