

Ympäristölautakunta

Aika 10.04.2025 klo 17:30 - 18:53**Paikka** Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 23	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 24	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 25	Eläinsuojan ympäristölupa / Maitotila Koskela, Pöytäkenkulma	7
§ 26	Vuonteenmäen soranottoalue, maa-aineslupa 2024 / Selvitys suppien geologisesta arvosta	9
§ 27	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	11
§ 28	Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	12

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtonen Pertti	17:30 - 18:53	Puheenjohtaja	
	Arvila Olli-Pekka	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Boström Marianne	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Heathfield Duncan	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Liesmala Anssi	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Lindfors Harri	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Sinervä Kati	17:30 - 18:53	Jäsen	
	Reikko Laila	17:30 - 18:53	Varajäsen	
	Meri Seppo	17:30 - 18:53	Kh:n edustaja	
	Rantanen Marja	17:30 - 18:53	Esittelijä	
	Siik Pirjo	17:30 - 18:53	Valmistelija	
	Öhman Rebecca	17:30 - 18:53	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Toikka Elina		Varapuheenjohtaja	
	Hentunen-Vanninen Tiina		Jäsen	
	Jokitalo Juha		Kaupunginjohtaja	
	Korhonen Markku		Kh:n puheenjohtaja	
	Ilvari Petri		Valmistelija	

Allekirjoitukset

Pertti Lehtonen
puheenjohtaja

Rebecca Öhman
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

21 - 28

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi
Karkkila

Olli-Pekka Arvila
pöytäkirjantarkastaja

Marianne Boström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 15.04.2025

Ympäristölautakunta

§ 21

10.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 21

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 22

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Elina Toikka ja Olli-Pekka Arvila. Pöytäkirja tarkastetaan 15.4.2025 klo 15.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Olli-Pekka Arvila ja Marianne Boström.

Ympäristölautakunta

§ 23

10.04.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 23

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi erityisistä syistä päätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitäin hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta

§ 24

10.04.2025

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 24

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Toimialajohtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

- Vaskijärven patovaihtoehdon suunnittelu
- Koskenalustan lohko
- Kaavoituspäällikön irtisanoutuminen

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Eläinsuojan ympäristölupa / Maitotila Koskela, Pöytäkivenkulma

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 25
581/11.01.00/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Siik Pirjo

Luvan hakija

Maitotila Koskela
Y-tunnus: 2732435-5

Toiminta ja sen sijainti

Päätös ympäristöluvasta koskee maitotilan olemassa olevia eläinsuojia ja nykyistä toimintaa. Ympäristönsuojelulain voimaan tulon jälkeen Karkkilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen antoi maitotila Koskelan toiminnan ympäristöluvan tarpeesta ratkaisunsa 22.1.2003 § 9 (ympäristönsuojelulain voimaannpanolain mukainen päätös). Nyt haettavan ympäristöluvan tarve perustuu siihen, että toiminnan eläinmäärä on tänä päivänä merkittävästi suurempi kuin se oli vuonna 2003.

Kyseessä on lypsykarjan pito ja nuorkarjan kasvatusta nykyisessä vakiintuneessa laajuudessaan ja nykyisissä tuotantotiloissa. Maitotilan talouskeskuksessa sijaitsee lypsykarjanavetta (eläinpaikkoja 67 kpl) ja sen yhteydessä katos/avokasvattamo nuorkarjalle (15 paikkaa nuorkarjalle). Vieressä sijaitsevan lantalan seinustalla sijaitsee pihatto-tyyppinen avokasvattamo, joka on mitoitettu 18 lypsylehmälle (tiineet lehmät) sekä siemennetyille hiehoille (paikkoja 38 kpl). Lisäksi vasikkala on oma rakennuksensa, jonne mahtuu vasikoita 32 kpl. Talouskeskus sijaitsee Pöytäkiventien varrella (Pöytäkiventie 117, kiinteistö 224-401-2-6).

Hakemuksen mukainen eläinmäärä: 85 lypsylehmää, 40 hiehoa (12-24 kk), 15 kpl nuorkarjaa (6-12 kk) ja 32 vasikkaa (alle 6 kk)
Ympäristönsuojelulain mukainen laskennallinen eläinyksikkö: 1183,4 ey

Eläinsuojien lisäksi talouskeskuksessa sijaitsee kolme katettua kuivalantala. Lantaloiden ja avokasvattamoiden kuivalannan kokonaisvarastotilavuus on 1826 m³. Avokasvattamoiden yhteydessä sijaitsee betonipohjainen jalottelualue. Lypsykarjanavetan virtsa sekä tiivispohjaisen jalottelualueen hulevedet on johdettu vasikkalan vieressä sijaitsevaan virtsasäiliöön. Tämän lisäksi tilalla on käytössä etäsäiliö. Virtsan ja muiden nesteiden varastointia varten säiliötilavuutta on yhteensä 592 m³.

Ympäri vuoden käytössä olevan jalottelualueen lisäksi talouskeskuksen lähistöllä sijaitsee laidunnukseen käytettäviä peltoalueita (n. 17 ha). Laidunkausi on 5-7 kk vuodessa, jolloin laiduntavat eläimet ovat ulkona vuorokauden ympäri. Lannan levitykseen käytettävää peltoa on yhteensä noin 357 ha, josta vajaa kolmannes on omia pelloja.

Hakemuksen käsittely

Hakemus on kuulutettu Karkkilan kaupungin verkkosivuilla/Kuulutukset 3.10.- 4.11.2024. Tieto kuulutuksesta on lähetetty kirjeitse kiinteistöjen omistajille, joiden kiinteistö sijaitsee enintään noin 700 m etäisyydellä tilan talouskeskuksesta.

Ehdotus ympäristölupaa koskevaksi päätökseksi liitteenä. Ehdotuksessa on tarkemmin selostettu hakemuksen sisältö ja asian käsittely. Siitä käyvät myös ilmi ehdotetut lupamääräykset sekä perustelut määräyksille ja luvan myöntämiselle.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle (Y-tunnus: 2732435-5) kiinteistölle 224-401-2-6 ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan hakemuksen mukaiseen maitotilan toimintaan. Lupamääräykset sekä luvan perustelut käyvät ilmi liitteestä. Lupa on voimassa toistaiseksi.

Käsittely: Keskustelun kuluessa kaupunkikehitysjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:
Asia palautetaan takaisin valmisteluun, jotta liitteeseen 1 (Ehdotus lupapäätökseksi) saadaan tehtyä tarvittavat korjaukset.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä. Lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Päätös: Asia palautetaan takaisin valmisteluun, jotta liitteeseen 1 (Ehdotus lupapäätökseksi) saadaan tehtyä tarvittavat korjaukset.

Täytäntöönpano: Ote pöytäkirjasta liitteineen ja valitusosoitus
- Hakija
- Uudenmaan ELY-keskus / Ympäristö
Ote pöytäkirjasta ja valitusosoitus
- Lohjan ympäristöterveyspalvelut
Ote pöytäkirjasta
- ympäristöpäällikkö

Liitteet

- Liite 1 Ehdotus lupapäätökseksi (kuvaus hakemuksesta, sen käsittelystä ja lupamääräykset)
- Liite 2 Ympäristölupahakemus 13.9.2024
- Liite 3 Terveysturvallisuuden viranomaisen lausunto

Vuonteenmäen soranottoalue, maa-aineslupa 2024 / Selvitys suppien geologisesta arvosta

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 26
559/11.03.03/2022

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Pirjo Siik

Karkkilan ympäristölautakunta myönsi Destia Oy:lle 30.5.2024 § 39 maa-aineslupan Vuonteenmäen soranottoalueelle (kiinteistöt Vaskijärven sora-alue 224-411-7-73 ja Vuonteenmäen Sora 224-411-7-104). Lautakunta myönsi luvansaajalle myös luvan toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 8.8.2024 hylännyt valittajan aloituslupan kumoamista koskevan vaatimuksen, joten uuden maa-aineslupan mukainen toiminta voidaan aloittaa, kun aloituslupaa koskeva vakuus on hyväksytty. Vuonna 2015 myönnetty maa-aineslupa päättyy huhtikuun lopussa.

Uudessa 2024 myönnetyssä luvassa on määrätty (lupamääräys 3), että maa-ainesten ottoa ei saa ulottaa korkeuskäyrän +145 pohjoispuolelle ennen kuin ympäristölautakunnalle on toimitettu selvitys kaivu/ottoalueen (hakemuksen nykytilannekartta 10.11.2022) pohjoisreunalla sijaitsevan suppajonon geologisesta arvosta ja lautakunta on arvioinut, voidaanko soranottoa harjoittaa tällä alueella.

Destia Oy on toimittanut 13.9.2024 Geologian tutkimuskeskuksen arvion (10.9.2024) Asemankulmalla sijaitsevan Vuonteenmäen soranottoalueen suppien geologisesta arvosta. Lausunnon mukaan supilla ei voida katsoa olevan merkittävää arvoa, koska supat eivät ole luonnontilaisia ja osin on kyse maa-aineskuopasta. Koekuoppien sekä vanhojen peruskarttojen perusteella läntisin kuoppa on syntynyt arviolta 1950-luvulla maa-aineksen oton seurauksena. Kahteen muuhun kuoppaan on aikoinaan ajettu pintamaata, mahdollisesti jonkin lähialueen sorakuopasta, eivätkä ne ole luonnontilaisia.

Uudenmaan ELY-keskukselta on 20.9.2024 saatu arvio selvityksen asianmukaisuudesta ja tulkinnan uskottavuudesta. ELY-keskus toteaa, että alueen geologiset arvot ovat kärsineet melko paljon aikaisemmasta jo toteutuneesta ottotoiminnasta.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta toteaa, että Vuonteenmäen soranottoalueella kaivutoimintaa voidaan harjoittaa koko hakemuksen nykytilannekarttaan 10.11.2022 merkityllä kaivu/ottoalueella.

Saadun selvityksen perusteella Vuonteenmäen soranottoalueen kaivu/ottoalueen pohjoisreunalla sijaitseva suppajono ei ole sellainen maa-aineslain tarkoittaman erikoinen geologinen luonnonesiintymä, minkä perusteella soranotto olisi kiellettävä.

Ympäristölautakunta

§ 26

10.04.2025

Päätös:

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Destia Oy

Liitteet

Liite 4 Selvitys suppakuoppien arvosta 13.9.2024 Lupamääräys 3

Liite 5 ELY Kommentti GTKn selvityksestä 20.9.2024

Ympäristölautakunta

§ 27

10.04.2025

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 27

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Uudenmaan jätehuoltoviranomainen

- Jätelautakunnan Pöytäkirja 5.3.2025

Uudenmaan ELY-keskus

- Päätös luonnonsuojelun alueen perustamisesta UUELY/231/2025, 20.3.2025

- Lausunto kirjanpajan aiheuttamien metsätuhojen hoitamisesta luonnonsuojelun alueella Karkkilassa UUELY/1711/2025, 31.3.2025

Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry (LUVY)

- Länsi-Uudenmaan hajajätevesiyhteistyö 2024 vuosiraportti

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Lautakunta merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Jätelautakunnan Pöytäkirja 5.3.2025 ja liitteet
Päätös luonnonsuojelun alueen perustamisesta Hevoshaka
Vuosiraportti 2024 Hajajätevesiyhteistyö
Uudenmaan ELY-keskus lausunto 31.3.2025

Ympäristölautakunta

§ 28

10.04.2025

Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 28

Esittelijä:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaupunkikehitysjohtajan viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös

- Ympäristönsuojelun pohjavesitarkkailu 2025, §1 3.4.2025

Vastaava Rakennustarkastaja

Myönnettyt luvat 12.2.2025-3.4.2025

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Ympäristönsuojelun pohjavesitarkkailu 2025, §1 3.4.2025
Vastaava rakennustarkastaja myönnettyt luvat 12.2.2025-3.4.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 27, § 28

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai
- tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26**VALITUSOSOITUS / MAL 555/1981 ja JL 646/2011**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta. **Kirjallinen valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai tiedon julkaisemisajankohdasta.** Valitusaika alkaa tiedoksisaantia seuraavasta päivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kenellä on valitusoikeus maa-aineslain mukaisesta valvonta-asiaa koskevasta päätöksestä

- asianosaisella, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea

Kirjallinen valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan **viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä (ennen klo 16.15)**. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat toimittaa postitse tai lähetin välityksellä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Puhelin asiakaspalvelu/kirjaamo: 029 56 42069 (ma-pe klo 8.00-16.15)
Faksi: 029 56 42079
Puhelinvaihe: 029 56 42000
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Lisäksi asiakirjoja voi toimittaa oikeusministeriön turvapostin kautta: <https://turvaviesti.om.fi>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti, myös sähköisen asiakirjan tulee täyttää vaatimukset kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka osoitetaan valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. Päätös, johon haetaan muutosta.
2. Vaatimukset eli miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan.
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
4. Valittajan nimi ja yhteystiedot (postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite).
Myös mahdollisen asiamiehen tai muun valituksen laatijan nimi ja yhteystiedot.
Osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).
Selvitys siitä, mihin valittajan valitusoikeus perustuu, jos päätös ei kohdistu valittajaan.
5. Valittajan, laillisen edustajan tai valtuutetun asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköisissä asiakirjoissa riittää, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valitukseen on liitettävä:

1. Päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen.
2. Tieto siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle.
4. Asiamiehen valtakirja, ellei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja.

Lisätietoja hallinto-oikeuteen valittamisesta oikeus.fi -sivustolta.

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/hallintooikeudet/fi/index/asiointi.html>

Oikeudenkäyntimaksu (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015)

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, joka määräytyy tuomioistuinmaksulain mukaan. Helsingin hallinto-oikeuden asian käsittelystä perittävä maksu on 310 euroa, ellei toisin ole määrätty.