

**Kaupunginhallitus**

---

**Aika** 31.03.2025 klo 17:00 -**Paikka** Formari**Käsiteltävät asiat**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
81	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
82	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
83	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
84	Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen	6
85	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	7
86	Keskusvaalilautakunnan täydentäminen alue- ja kuntavaalien toteuttamista varten	8
87	Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 29.4.2025	10
88	Edustajan valinta Rosk'n Roll Oy Ab:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2025	11
89	Valtuustoaloite, Karkkilan kaupungin vaalitelineden uusimiseksi ja vaali-informaation tietoon saattamiseksi	12
90	Valtuustoaloite, Teini-ikäisten koulupäivät eivät saa alkaa ennen klo 9.00	14
91	Tilinpäätös vuodelta 2024	15
92	Talous- ja väestötiedot 28.2.2025	18
93	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	20
94	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	21

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Jumisko Essi	1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	2. varapuheenjohtaja
	Ahjoniemi Heli	Jäsen
	Bogdanoff Hannu	Jäsen
	Laaksonen Jani	Jäsen
	Meri Seppo	Jäsen
	Pietiläinen Outi	Jäsen
	Toikka Pertti	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Tallgren Anna	Kv:n puheenjohtaja
	Hellgren Päivi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Klemola Raine	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**81**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**82**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Heli Ahjoniemi, Hannu Bogdanoff, Essi Jumisko, Jani Laaksonen, Seppo Meri, Outi Pietiläinen, Paula Salapuro ja Pertti Toikka.

Tarkastusvuorossa ovat Pertti Toikka ja Hannu Bogdanoff.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 7.4.2025.

Päätös:

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**83**

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**84**

**Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen myönnetään Kristo Ristimäelle pykälän 85 Rudus-asian ajaksi.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden Kristo Ristimäelle pykälän 85 Rudus-asian ajaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**85**

**Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- Rudus-asian tilanne
- Kiinteistökartoituksen tilanne
- Markkinointisopimushaun jatkotoimet

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kiinteistöasia
- 

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- ankkuritoiminnan jatkoajatuksia
- asukasillan terveisiä

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 73

24.03.2025  
31.03.2025

86

**Keskusvaalilautakunnan täydentäminen alue- ja kuntavaalien toteuttamista varten**

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 73

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginvaltuusto valitsi keskusvaalilautakunnan toimikaudelle 2021 – 2025 kokouksessaan 9.8.2021. Sittemmin keskusvaalilautakunnan kokoonpanoon on tullut joitakin muutoksia, jäsenten muutettua pois paikkakunnalta.

Tällä hetkellä keskusvaalilautakunnan kokoonpano on seuraava:

**Jäsenet**

Arto Hyytiäinen, pj  
Heikki Liljasto, vpj  
Eija Kettunen  
Anna-Liisa Riekkinen  
Jiida Torjama

**Varajäsenet sisäntulojärjestyksessä**

Päivi Hellgren  
Kari Laine  
Anja Kinnunen  
Ulla Ahjoniemi  
Mika Simstedt  
Irene Brofeldt  
Teija Hallenberg  
Tuomo Korpela  
Jukka Hjelm  
Jarmo Lehto

Alue- ja kuntavaalit järjestetään 13.4.2025 ja ehdokashakemusten jättöaika päättyi 4.3.2025 klo 16.00. Keskusvaalilautakunnan sihteerille on tuotu tiedoksi, että keskusvaalilautakunnassa on useampi esteellinen henkilö.

Keskusvaalilautakunnan toiminnan varmistamiseksi, kaupunginhallituksen tulee nimetä keskusvaalilautakuntaan väliaikaisia varajäseniä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää valita keskusvaalilautakuntaan esteellisten jäsenten ja varajäsenten tilalle tarvittavan määrän väliaikaisia varajäseniä keskusvaalilautakunnan toiminnan laillisuuden turvaamiseksi.

Päätös: Väliaikaiseksi varajäseneksi valittiin Heli Ahjoniemi.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 73

24.03.2025  
31.03.2025

-----

Keskusvaalilautakunnan sihteeri Karl-Johan Wickström oli kokouksessa asiantuntijana klo 15.04-15.10.

Täytäntöönpano: keskusvaalilautakunnan sihteeri, keskusvaalilautakunta, valitut

Kaupunginhallitus 31.03.2025  
287/00.00.00/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Alue- ja kuntavaalit järjestetään 13.4.2025 ja ehdokashakemusten jättöaika päättyi 4.3.2025 klo 16.00 ja tiedossa on, että keskusvaalilautakunnassa on useampi esteellinen henkilö. Kokouksessaan 24.3.2025 kaupunginhallitus valitsi vain yhden väliaikaisen varajäsenen.

Lautakunnan kokoonpanossa on kuitenkin kokouksessa esille tulleiden tietojen perusteella vielä useampi esteellinen. Keskusvaalilautakunnan toiminnan varmistamiseksi, kaupunginhallituksen tulee nimetä keskusvaalilautakuntaan väliaikaisia varajäseniä vielä kolme henkilöä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää valita keskusvaalilautakuntaan esteellisten jäsenten ja varajäsenten tilalle tarvittavan määrän väliaikaisia varajäseniä keskusvaalilautakunnan toiminnan laillisuuden turvaamiseksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: keskusvaalilautakunta, keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**87**

**Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 29.4.2025**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

11/00.00.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Similä Minna

Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n osakkeenomistajat kutsutaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään tiistaina 29.4.2025 klo 14.00 Nurmijärven kunnanvirastolla, osoitteessa Keskustie 2 B, Nurmijärvi.

Virallisilla kokousedustajilla on mahdollisuus osallistua myös Teams-etäkokouksella.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan yhtiökokoukseen.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: Valittu edustaja, samuli.salantera(at)kutt.fi

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**88**

**Edustajan valinta Rosk'n Roll Oy Ab:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2025**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

11/00.00.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Similä Minna

Rosk'n Roll Oy Ab:n varsinainen yhtiökokous järjestetään perjantaina 25.4.2025 klo 14.00 Teams-videoneuvottelukokouksena.

Pyydämme ilmoittamaan yhtiökokouksessa kuntaanne edustavan henkilön nimen ja sähköpostiosoitteen etukäteen Teams-linkin lähettämiseksi. Samoin pyydetään toimittamaan valtakirja osallistujan valtuutuksesta.

Yhtiökokouksessa ei vielä päätetä yhtiömme uudesta hallituskokoonpanosta. Sitä varten järjestetään ylimääräinen yhtiökokous alkusyksystä kun kuntavaalien jälkeen hallituskokoonpanosta on käyty tarvittavat neuvottelut.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan yhtiökokoukseen.  
Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: Valittu edustaja, vesa.heikkonen(at)rosknroll.fi

Kaupunginhallitus

31.03.2025

89

**Valtuustoaloite, Karkkilan kaupungin vaalitelineden uusimiseksi ja vaali-informaation tietoon saattamiseksi**Kaupunginhallitus 31.03.2025  
165/00.01.02/2022Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Karkkilan kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.3.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:

Valtuustoaloite vaalitelineden uusimiseksi ja vaali-informaation tietoon saattamiseksi

Karkkilan Kristillisdemokraatit valtuustoryhmä ja Vihdin Seudun Kristillisdemokraatit ry, Suomen Kristillisdemokraattinen puolue (KD) r.p tekevät yhdessä valtuustoaloitteen Karkkilan kaupungin vaalitelineden, kehikoiden sekä taustalevyjen uusimiseksi. Karkkilalla on ollut aiemmissa vaaleissa käytettävissään kolme vaalitelinettä kolmessa eri paikassa, joista yksi Karkkilan torilla, yksi Tehtaan Hotellin alapuolisen tien vieressä kevyenliikenteen väylällä ja yksi Karkkilan K-Supermarketin takana kevyen liikenteen väylän vieressä. Tekninen lautakunta katsokoon telineden sijainnit katuosoitteen mukaan tarkemmin kartalta ja laatikoon asiasta virallisen kartan seuraavia vaaleja varten puolueille tiedoksi.

Nyt kevään 2025 vaaleissa, jolloin äänestetään sekä kuntavaaleissa, että aluevaaleissa, olemme saaneet Karkkilan hallintopäälliköltä tiedoksi, että äänestysalueita on enää yksi aiemman kolmen sijaan ja vaalikehikoita on tarkoitus sijoittaa ainoastaan torille ja K-Supermarketin läheisyyteen kevyenliikenteen tien viereen. Myöskin telineden määrää on supistettu siten, että molempia vaaleja varten on vain kaksi telinettä eli yhteensä neljä. Vattolan alueella asuville matka on jokseenkin pitkä, jos kulkupeliä ei ole ja kuuluu vanhempaan väestöryhmään. Varsinaisia kehikoita kaupungilla on useita kymmeniä, joihin vaalimainokset sijoitetaan taustalevyineen.

Vihdin Seudun Kristillisdemokraatit ry ja Karkkilan Kristillisdemokraatit valtuustoryhmänä olemme kuitenkin useissa viime vaaleissa joutuneet toteamaan, että vaalitelinedet ja niiden kehikot sekä taustalevyt ovat erittäin huonossa kunnossa verrattuna esim. Vihdin kunnassa käytössä oleviin telineisiin, jotka ovat suhteellisen uusia. Vihdin telineisiin vaalijulisteet on helppo sujauttaa, mutta Karkkilassa vaalikyntin asentamiseen on tarvittu jo järeämpiä työkaluja, jotta edes taustalevy saadaan työnnettyä pois paikoilleen. Ja koska vaaleissa esiintyy monesti myöskin ilkeävaltaa, niin on julisteita jouduttu ajoittain vaihtamaan useampaankin kertaan, jolloin pahimmassa tapauksessa on jouduttu lähtemään julistetta Vihdistä saakka vaihtamaan, mikä edellyttää levyn pois ottoa telineestä.

Edellisissäkin vaaleissa kävi niin, että yksi vapaaehtoinen oli menossa ensin hakemaan taustalevyjä Karkkilan kaupungin varikolta, kun niistä oli

Kaupunginhallitus

31.03.2025

etukäteen luvattu, että ne olisi saatavilla tietyinä päivinä, mutta kun henkilö meni paikanpäälle niitä hakemaan, niin metallikehikoita ei oltu vielä viety, eikä taustalevyjä voinut ottaa mukaan, joten hän joutui tulemaan erikseen sitten toisena päivän uudelleen, kun telineet oli saatavilla.

Myöhemmin, kun henkilö meni uudelleen hoitamaan asiaa, kun levytkin oli jo haettavissa, niin levyjä ei saatu kuitenkaan asennettua paikoilleen, koska taustalevyt ovat niin vanhat, kärsineet sekä mutkalla, että levyjä ei olisi saanut paikalleen pelkästään työntämällä ja perusvälinein, vaan vapaaehtoisen piti lähteä vielä erikseen kotoaan toiselle paikkakunnalle hakemaan järempiä työkaluja, jotta tehtävä saatiin suoritettua loppuun. Taustalevyissä on lisäksi paljon nastoja ja niittejä, mutta ne eivät ole se suurin ongelma, vaikkakin liisteröinti on parempi kiinnitystapa vaalijulisteille.

Joka tapauksessa on huomattu, että myöskin metallikehikot ovat sen verran vanhat ja ruosteessa, että ne repivät arvokkaat vaalijulisteet rikki ennen kuin ne on saatu kunnolla edes paikoilleen.

Vihdin Seudun Kristillisdemokraatit ry ja Karkkilan Kristillisdemokraatit valtuustoryhmä yhdessä esittävät, että Karkkilan kaupunki käynnistää selvitystyön uusien vaalitelien ja niiden kehikoiden sekä taustalevyjen hankkimiseksi ja budjetoit niiden hankinnan kaupungin taloussuunnitelmaan lähivuosille viimeistään niin, että uudet telineet olisi käytettävissä jo seuraavissa vaaleissa. Liitteenä kuva Vihdissä käytössä olevista vaalitelien, jotka toimivat hyvin. Myöskin toivotaan, että Karkkilan kaupunki informoisi vaaliasioissa puolueita hyvissä ajoin mm. vaalitelien sijaintipaikasta selkeästi kartoin sekä antaisi ohjeet vaalimainonnasta sekä kylttien asettelusta ja ilmoittaisi selkeästi, milloin vaalitelien ovat paikoillaan ja taustalevyt haettavissa. Tämä selkeyttäisi toimintaa puoluekentässä vaaleihin valmistautumisen osalta. Myöskin tiedotteessa olisi hyvä lukea vaalihenkilön yhteystiedot kaupungin ja teknisen toimen taholta, jos tulee lisäkysymyksiä sekä myöskin kaupungin varikon ja ELY-keskuksen varikon yhteystiedot, josta pois noudettuja vaalikylttejä voi sitten vaalien aikana ja sen jälkeen tiedustella. Niitä oli nimittäin viime vaaleissakin valtavat kasat varikolta haettavissa niiden kylttien osalta, jotka olivat sijoitettu virheellisesti.

Karkkilassa 3.3.2025

Karkkilan Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä  
Lauri Pohjola, 1. varakaupunginvaltuutettu

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**90****Valtuustoaloite, Teini-ikäisten koulupäivät eivät saa alkaa ennen klo 9.00**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

165/00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.3.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:

Teini-ikäisten koulupäivät eivät saa alkaa ennen klo 9.00

SDP:n kunta- ja aluevaaliohjelma tulevia vaaleja varten sisältää erinomaisen linja-ajatuksen: "Koulujen päivärytmi tukemaan lasten ja nuorten hyvinvointia mukaan aloittamalla koulupäivän yläkoulussa vasta kello 9"

Nyt on olemassa runsaasti tieteellistä näyttöä siitä, että tämä muutos tuo selkeitä etuja.

Forssan kaupunki on päättänyt siirtää peruskoulut alkamaan aamuyhdeksältä. Forssan kokemukset ovat olleet hyviä. Erityisesti hyötyjä on tullut oppilaille, joilla on myöhäisempi unirytm. Aamuiset myöhästymiset ja poissaolot ovat vähentyneet ja myöhäisemmän koulujen aloittamisajan vaikuttavan myönteisesti nuorten jaksamiseen.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Karkkilan kaupungin perusopetuksessa ja lukiossa kokeiltaisiin myöhäisemmän aloittamisajan vaikutuksia ja tarkoituksenmukaisuutta.

Valtuustoaloitteen ovat allekirjoittaneet: Satu Ahjoniemi, Heli Ahjoniemi, Katja Etolin, Duncan Heathfield, Jarkko Ilonen, Juha Jumisko, Hannu Bogdanoff, Päivi Hellgren, Teemu Linnakoski, Essi Jumisko, Mari Partanen, Paula Salapuro ja Mika Tallgren.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen kasvatus- ja opetuslautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: kasvatus- ja opetuslautakunta

Kaupunginhallitus

31.03.2025

91

**Tilinpäätös vuodelta 2024**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

256/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Lilja Sini,  
kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja, elinvoimapäällikkö Nikkilä Satu,  
konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa. (Kuntalain 113 §).

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. (Kuntalaki 114 §).

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. (Kuntalaki 115 §).

Ulkoisia toimintatuottoja vuonna 2024 kertyi 7,2 miljoonaa euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toimintatuottoja kertyi 453.003 euroa enemmän ja alkuperäiseen talousarvioon nähden noin 439.453 euroa enemmän.

Ulkoisia toimintakuluja kertyi 27,4 miljoonaa euroa, joka oli muutettuun talousarvioon nähden 390.662 euroa vähemmän ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 849.288 euroa enemmän.

Karkkilan kaupungin henkilöstökulut 16,8 miljoonaa euroa kasvoivat 1,3 prosenttia eli 214.665 euroa vuoteen 2023 nähden. Muutettuun talousarvioon nähden henkilöstökulut alittuivat 269.372 euroa ja alkuperäiseen talousarvioon nähden talousarvion euromäärä ylittyi 774.928 euroa.

Palvelujen ostot olivat vuonna 2024 yhteensä 5,7 miljoonaa euroa. Muutettuun talousarvioon nähden palvelujen ostot alittuivat 191.232 euroa ja alkuperäiseen talousarvioon nähden toteutuma oli 4.082 euroa pienempi.

Aineet, tarvikkeet ja tavarat kertymä oli 2,9 miljoonaa euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toteutuma oli muutettuun talousarvioon nähden 64.925 euroa pienempi ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 62.025 euroa pienempi.

Avustuksia maksettiin yhteensä 1,1 miljoonaa euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toteutuma oli 24.763 euroa suurempi ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 24.763 euroa suurempi.

Muita toimintakuluja kertyi 844.370 euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toteutuma oli 110.104 euroa suurempi ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 115.704 euroa suurempi.

Karkkilan kaupungin ulkoinen toimintakate vuonna 2024 oli -20.163.222 euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toimintakate oli 843.665 euroa parempi. Alkuperäiseen talousarvioon verrattuna toimintakate oli 409.835 euroa huonompi.

Korkokuluja maksettiin 1,7 miljoonaa euroa. Talousarvioon nähden korkokuluja maksettiin 47.423 euroa vähemmän. Korkotuottoja ja muita rahoitustuottoja kertyi yhteensä 1,4 miljoonaa euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen toteutuma oli 262.602 euroa parempi kuin talousarviossa.

Vuosikate vuonna 2024 oli 3,7 miljoonaa euroa, joka on 1,4 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2023. Muutettuun talousarvioon nähden vuosikate oli 2,0 miljoonaa euroa suurempi ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 699.861 euroa talousarviota parempi.

Poistot ja arvonalenemiset olivat 3,0 miljoonaa euroa eli noin 100.000 euroa suuremmat kuin vuonna 2023 (-2.888,625 e). Talousarvioon nähden poistot ja arvonalenemiset olivat 119.156 euroa pienemmät.

Vuoden 2023 lopussa kaupungin lainamäärä oli 43,4 miljoonaa euroa, joka on 2,3 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2023. Asukaskohtainen lainamäärä vuoden 2024 lopussa oli 5.140 € / asukas (asukasluku 8.444), kun vuoden 2023 tilinpäätöksessä se oli 5.322 € / asukas (asukasluku 8.578). Tilikauden tulokseksi muodostui 693 329,68 euroa.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha



Kaupunginhallitus

31.03.2025

Kaupunginhallitus päättää

- 1) allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
- 2) valtuuttaa konsernipalvelujohtajan tekemään vuoden 2024 tilinpäätökseen tarvittavia teknisiä korjauksia,
- 3) antaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi, ja
- 4) esittää kaupunginvaltuustolle, että tilikauden tulos 693 329,68 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisiltä tilikausilta kertyneisiin yli- ja alijäämiin.

Päätös:

Täytäntöönpano: konsernipalvelujohtaja, tilintarkastaja, tarkastuslautakunta

Liitteet

Liite 1 TILINPÄÄTÖS 2024 kh 31.3.2025

Kaupunginhallitus

31.03.2025

92

**Talous- ja väestötiedot 28.2.2025**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

66/02.02.02/2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

## Talousarvion toteutuminen

Helmikuun 2025 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 0,8 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 12,3. Vuotta aiemmin helmikuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 0,7 milj. euroa. Muutosprosentti oli 16,9. Helmikuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 16,7.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -4,5 milj. euroa, toteutumaprosentti 15,5. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli helmikuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -4,5 milj. euroa, muutosprosentti on -1,1. Helmikuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -2,6 milj. euroa ja toteutumaprosentti 15,4. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli -1,6 %. Palveluiden ostoja kertyi helmikuun loppuun mennessä -1,1 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 17,5.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -3,7 miljoonaa euroa (tot-% 16,4).

Verotulojen kertymä oli helmikuun lopussa yhteensä 3,4 milj. euroa, toteutumaprosentti 17,4. Kunnan tuloverokertymä oli 3,0 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä 0,1 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä 0,3 milj. euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna kertymä oli 3,5 % parempi.

Valtionosuuksien kertymä oli helmikuun lopussa 1,2 miljoonaa euroa (toteutuma-% 16,3).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli helmikuun lopussa noin -44.000 euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -100.000 euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui noin 0,8 miljoonaa euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos helmikuun lopussa on 269.774 euroa.

## Väestökehitys

Vuoden 2023 lopussa Karkkilan kaupungin väestömäärä oli tilastokeskuksen tietojen mukaan 8581 ja vuoden 2024 lopussa tilastokeskuksen ennakkotiedon mukaan 8444.

Tammi-helmikuussa 2025 kaupunkiin syntyi yhteensä kahdeksan lasta (2024: 5), kuolleiden määrä oli 20 (2024: 20).

Kaupunginhallitus

31.03.2025

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-helmikuussa kuusi (2024: -36) ja nettomaahanmuutto 11 (2024: -36).

Helmikuun lopussa väestömäärä oli 8450 (2024: 8535), joka on kuusi (6) enemmän kuin vuoden 2024 lopussa. Vuoden 2024 ja 2025 tiedot ovat vielä tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

Liite 2 Talous\_ ja\_ väestöraportti helmikuu 2025

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**93**

**Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

12/10.00.01/2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, toimistosihteeri Huhta Laura

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja

2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökaupoihin.

Päätös:

Kaupunginhallitus

31.03.2025

**94**

**Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset**

Kaupunginhallitus 31.03.2025

Esittelijä:

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

*Esityslistat:*

24.3.2025 Uudenmaan liitto maakuntahallitus, esityslista

*Pöytäkirjat:*

5.3.2025 Uudenmaan jätelautakunta, pöytäkirja

6.3.2025 Luksia hallitus, pöytäkirja

*Muut:*

-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: