

Vastaanottaja
Karkkilan kaupunki

Asiakirjatyyppi
Tarjouspyyntöasiakirja

TARJOUSPYYNTÖ HENKILÖHIS- SIN HANKINTA



SISÄLTÖ

1.	Hankinnan CPV-koodi	2
2.	Hankintaviranomainen	2
3.	Hankintayksikön esittely	2
4.	Määraajat ja ohjeet	2
5.	Hankinnan tiedot	3
5.1	Kuvaus hankinnasta	3
5.2	Hankinnan vaatimuksia	3
6.	Muut tiedot	4
6.1	Alihankinta	4
6.2	Tilaa javastuulain mukaiset velvoitteet	4
7.	Kohteeseen tutustuminen	4
8.	Soveltuvuusvaatimukset	5
8.1	Referenssit	5
9.	Pakolliset ominaisuudet	5
9.1	Tilaa javastuulaki	5
10.	Vertailukriteerit	5
11.	Tarjousten lähettäminen	5

1. HANKINNAN CPV-KOODI

42416100-6 Hissit.

2. HANKINTAVIRANOMAINEN

Virallinen nimi	Karkkilan kaupunki
Y-tunnus	0127046-7
Postiosoite	Valtatie 26 B
Postitoimipaikka	Karkkila
Postinumero	03600
Yhteyshenkilö	Jani Hallenberg
Puhelin	044 7674 897
Sähköposti	jani.hallenberg@karkkila.fi
Internetsivut	https://www.karkkila.fi/sivut/FI/Etusivu

3. HANKINTAYKSIKÖN ESITTELY

Karkkila on noin 8 600 asukkaan vireä pikkukaupunki, joka tunnetaan parhaiten metalliteollisuudestaan, mutta myös elektroniikan, biotekniikan ja elintarviketeollisuuden huipputeknologiasta. Karkkila sijaitsee Länsi-Uudellamaalla, valtatie kahden kupeessa, noin tunnin ajomatkan päässä Helsingistä. Naapurikuntia ovat Vihti, Lohja, Tammela ja Loppi.

4. MÄÄRÄAJAT JA OHJEET

Tarjousten vastaanottamisen määräaika

6.5.2025 klo 12.00

Tarjousten avaamisaika

6.5.2025

Tietoa valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelyistä

Tarjousten avaamistilaisuus ei ole julkinen.

Hankintaprosessissa käytettävä kieli

Hankintaprosessissa käytettävä kieli on suomen kieli. Tarjous ja mahdolliset lisäselvitykset tulee laatia suomen kielellä. Myös mahdolliset neuvottelut käydään suomen kielellä.

Vähimmäisaika, joka tarjouksen on oltava voimassa

30.7.2025

Lisätietokysymysten vastaanottamisen määräaika

29.4.2022 klo 16

Kysymyksiin vastataan viimeistään 30.4.2025

Lisätietokysymysten ohje

Tarjoajilla on mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä ja hankintamenettelyä koskevia kysymyksiä tarjousaikana tarjouspyyntöön merkityn kysymystenjättöajan päättymiseen asti. Kysymykset on jätettävä Cloudia-palvelun kautta. Myös vastaukset annetaan Cloudia-palvelun kautta. Hankintayksikkö ei vastaa muilla tavoilla esitettyihin kysymyksiin tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun takaamiseksi. Kysymykset käsitellään nimettöminä, eikä kysyjän nimeä tai muita tietoja ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä. Tarjoaja on velvollinen tutustumaan huolellisesti esitettyihin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ennen tarjouksensa jättämistä sekä käyttämään hyväkseen vastauksissa mahdollisesti täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

5. HANKINNAN TIEDOT

5.1 Kuvaus hankinnasta

Karkkilan kaupunki kilpailuttaa yhden uuden hissin hankinnan vanhan hissin tilalle. Hissi on konehuoneeton hissi, joka sijoitetaan olemassa olevaan tilaan, jonka muutostyöt sisältyvät urakkaan. Hissi palvelee henkilöliikennettä ja tavaraliikennettä, kuten tavarantoimituksia. Hissin työaikainen käyttö on kielletty. Valittu toteuttaja vastaa uuden hissin suunnittelusta, toteutuksesta sekä vanhan hissin purusta ja kierrätyksestä.

Asennettaan hissiin tulee olla mahdollista saada huoltosopimus. Huoltosopimuksen kuukausimaksun on myös sisällettävä etäyhteyden ja valvonnan, jolla saadaan hissien korjausten vasteaikaa pienennettyä. Sopimus kattaa myös valvontalaitteet ja niiden asennuksen.

Hankinta tulee pystyä toteuttamaan vuoden 2025 aikana.

5.2 Hankinnan vaatimuksia

1. Hissin käyttöikä ja varaosat

Hissin laskennallinen käyttöikä tulee olla ≥ 25 vuotta, kun hissin vuosittainen käynnistysmäärä on 150.000. Taajuusmuuttajan tulee kestää $\geq 1.000.000$ käynnistystä. Varaosien saatavuusaika tulee olla ≥ 25 vuotta ja kaikki osat tulee olla vaihdettavissa yksittäin.

2. Hissin johteiden sijainti ja korin nosto

Hissin korin johteet tulee olla molemmin puolin koria ja noston tulee tapahtua symmetrisesti korin sivuilta.

3. Koneistotila, koneisto ja ohjauskeskus

Hissin laitteet sijoitetaan hajautetusti olemassa olevaan hissikuiluun. Ohjauskeskus varustetaan saranoidulla ovella ja kestäväällä lukituslaitteella. Koneisto sijoitetaan hissikuilun yläosassa ja koneiston tulee olla vaihteeton koneisto, jossa jarru on samalla akselilla vetopyörän kanssa. Hissin nopeus tulee olla vähintään 1,0 m/s. Hissin maksimi kuorma tulee olla vähintään 900kg.

4. Hissin aiheuttamat äänet

Hissistä ei saa aiheutua äänihaittaa, joka ylittää asetetut normit tai on muutoin selvästi häiritseviä. Ilmaa äänet ja äänien siirtyminen rakennuksen runkoon tulee estää oikeilla laitevalinnoilla ja käyttämällä ääntä vaimentavia materiaaleja. Huomio tulee kiinnittää asennus- ja säätötöiden laatuun.

5. Hissikori

Korin tulee olla luja- ja jäykkärakenteinen teräskori 2 oviaukolla. Tavoitteena on mahdollisimman suuri hissikori. Hissikorin vähimmäissisämitat leveys ≥ 1200 , syvyys ≥ 1500 , korkeus ≥ 2100 mm vapaa sisäkorkeus. Korissa ei saa olla näkyvissä ruuveja, vaatimus ei koske käsikaiteita, kynnykslietoja ja painikkeiden ja merkinantolaitteiden kansilevyjä. Valaisimet tulee olla kattoon upotetut led valaisimet. Lattian tulee olla kumimattoa.

Ovet

Sivulle avautuvat kaksilehtiset automaattiovet, jossa oviaukon Leveys ≥ 900 , korkeus 2000 mm. Kynnykset tulee olla edustan levyiset rosteri kynnykset

6.Hissin energialuokka tulee olla A. Hissi tulee olla myös varustettuna induktiosilmukalla.

7. Hissin laitteiston takuu-aika tulee olla vähintään 2 vuotta.

6. MUUT TIEDOT

Hankinnasta tehdään erillinen hankintapäätös. Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Erikseen määritelty asiakirjat tai niiden osat voivat olla salaisia viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain tai muun laissa säädetyn salassapitoperusteen nojalla. Karkkilan kaupunki pyytää, etteivät tarjoajat sisällytä tarjouksiin liikesalaisuuksia tai muuta salassa pidettävää tietoa. Mikäli tarjoaja katsoo jonkin tiedon omaksi tai kolmannen osapuolen salassa pidettäväksi liike- tai ammattisalaisuudeksi ja salassa pidettävien tietojen antaminen on välttämätöntä, tarjoajan on merkittävä salassa pidettävät asiakirjat selkeästi merkinnällä "SALAINEN" sekä tiedoston otsikkoon/nimeen, että itse asiakirjaan.

6.1 Alihankinta

Hankinta tehdään hankintamenettelyssä tarjouksen jättäneeltä toimittajalta. Kyseinen toimittaja on vastuussa kaikista sopimusvelvoitteista myös käyttäessään alihankkijoita. Toimittaja vastaa alihankkijoiden suorituksista kuin omistaan ja on selvitysvelvollinen alihankkijoistaan tilaajavastuulain mukaisesti.

Jos tarjoaja käyttää alihankkijoita, tarjoaja vakuuttaa, että alihankkija on merkitty ammatti- ja elinkeinorekisteriin, on maksanut verot ja sosiaaliturvamaksut ja että alihankkijaa ei koske hankintalain (1397/2016) 80 §:n mukainen pakollinen tai 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulku-peruste.

6.2 Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet

Toimittaja sitoutuu huolehtimaan siitä, että toimittaja ja sen käyttämät alihankkijat toimivat sopimussuhteen alkaessa ja sopimuksen voimassaollessa vastuullisesti. Ennen hankintasopimuksen solmimista toimittajan tulee toimittaa seuraavat selvitykset ja todistukset:

- selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin,
- kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot,
- selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain mukaista verovelkaa tai viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä ja maksusuunnitelmasta,
- todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty,
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, sekä selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Edellä mainitut selvitysasiakirjat eivät saa olla hankintasopimuksen allekirjoitushetkellä kolmea (3) kuukautta vanhempia. Velvoitteiden toteutumisessa voidaan hyödyntää myös Luotettava Kumppani-palvelua.

7. KOHTEESEEN TUTUSTUMINEN

Hissin uusintatyön toteuttavan urakointiliikkeen edustajan on tutustuttava urakkakohteeseen paikan päällä ennen urakkatarjouksen toimittamista. Kohteeseen tutustuminen on ehto tarjouksen hyväksymiselle. Työmaanäyttö on varattava aikavälille 22.4-28.4.2025

Tutustumiskäynneille tulee ilmoittautua etukäteen vähintään kaksi (2) arkipäivää ennen soittamalla: puh. 044 553 5222/Harri Lylylahti

8. SOVELTUVUUSVAATIMUKSET

8.1 Referenssit

Tarjoajalla on oltava vähintään viisi (5) referenssiä vastaavan laisista julkisen tilan hissien uusimisista. Referensseihin tulee ilmoittaa tilaajien yhteystiedot. Referenssit oltava todennettavissa.

9. PAKOLLISET OMINAISUUDET

9.1 Tilaajavastuulaki

Tarjoaja noudattaa Suomen lakia ja voimassa olevia standardeja. Tarjoaja vakuuttaa ja sitoutuu huolehtimaan siitä, että Tarjoaja ja sen käyttämät alihankkijat toimivat sopimussuhteen alkaessa ja sopimuksen voimassaollessa vastuullisesti ja Tilaajavastuulain mukaisesti.

10. VERTAILUKRITEERIT

Vertailuperusteet:

- Kokonaishinta

Kokonaishinta

Tarjoaja antaa tarjouksessa kokonaishinnan pitäen sisällään hissien toteutuksen kokonaisurakkana pitäen sisällään suunnittelun, toteutuksen ja vanhan hissien purkamisen ja kierrätyksen. Tarjottavaan työhön kuuluu kaikki hankinnat ja asennukset täysin valmiiksi asennettuna ja käyttökunnossa

Kaikki hinnat on ilmoitettava euroina ilman arvonlisäveroa.

11. TARJOUSTEN LÄHETTÄMINEN

Tarjous muodostuu (ainakin) seuraavista asiakirjoista:

- Tarjousasiakirjan, joka sisältää tiedot tarjotusta hissilaitteesta, sisältäen vähintään hankinnan vaatimuskohdassa vaaditut asiat selkeästi esitettynä. Tarjouksessa ilmoitettu kokonaishinta hissien uusimiselle
- Mahdollisten alihankkijoiden nimeäminen
- Referenssikuvaukset (ml. kohteen tilaajan yhteystiedot)

Tarjoukset on lähetettävä 6.5.2025 klo 12.00 mennessä Cloudia-palvelun kautta. Tarjousten on oltava voimassa 30.7.2025 asti.