

Maan hankinta leikkipuistolle

Tekninen lautakunta 21.05.2025
109/10.03.02.01/2025

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani

Karkkilan kaupunki on rakentanut vuosia takaperin leikkikentän yksityisen maanomistajan maalle. Rakentamisen yhteydessä maanomistajan kanssa ei kuitenkaan ole tehty mitään sopimusta leikkikentän sijoittamisesta. Kiinteistöstä jolla leikkikenttä sijaitsee on tehty määräalakauppa. Uusi maanomistaja lähestyi kaupunkia ja kysyi haluaako kaupunki ostaa alueen, jolla leikkikenttä sijaitsee. Kyseinen leikkikenttä on Pumminmäen ainoa rakennettu leikkikenttä ja on näin ollen alueella paljon käytetty. Jos kaupunki ei osta aluetta, niin nykyinen omistaja voi vaatia leikkikentän purkamista. Määräala, jolla leikkikenttä sijaitsee on 224-404-12-0-M506.

Neuvotteluissa ehdotettiin, että kaupunki ostaa leikkikentän lisäksi jo rakennetun Kuusankaaren katualueen. Leikkikenttä sijaitsee asemakaavan VL-1, merkinnällä mikä tarkoittaa lähivirkistysalue. Kaavassa tälle alueelle on varattu myös leikkikentälle paikka, Katualueen ja VL-1 merkinnällä oleva alue kokonaispinta-alaksi muodostui n. 4219 m². Myyjän hyväksymä alueen ostohinta on 6000 euroa.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi 6000 euron ostohinnan n. 4219 m² määräalasta, joka sijaitsee määräalalla 224-404-12-0-M506.

Päätös:

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus