

Lähetäjä: neuvontapalvelu@kuntaliitto.fi <neuvontapalvelu@kuntaliitto.fi>

Lähetetty: torstai 3. huhtikuuta 2025 10.49

Vastaanottaja: Rantanen Marja <Marja.Rantanen@karkkila.fi>

Kopio: tuulia.innala@kuntaliitto.fi; riikka.lehtimaki@kuntaliitto.fi

Aihe: RE: Vesihuoltolaitoksen (Taseyksikkö) ja kaupungin sopimus hulevesien hallinnasta

Hei,

Vastuujakosopimus on tarpeen tehdä, vaikka vesihuoltolaitos toimii taseyksikkönä. Tämä on tarpeen muun muassa myöhempien mahdollisten organisaatiomuutosten vuoksi, koska silloin on selvästi tiedossa, miten vastuut ovat siihen mennessä sovittu jakautuvan kunnan ja vesihuoltolaitoksen kesken.

Olennaista on, että kunta voi sopia vesihuoltolaitoksen kanssa ainoastaan hulevesien viemäroinnin vastuusta. Hulevesien viemärointiin on vesihuoltolaissa (3 §:n kohdan 7 perustelut) määritelty kuuluvaksi hulevesien putkiviemärit sekä niihin *välittömästi yhdistyvät avoviemärit (ojat)*. Säännöstä voitaneen tulkita niin, että ojat voivat olla osa hulevesiviemäriä enintään putkiviemäristä lähtevän avo-ojan ensimmäiseen haarautumaan saakka. Näin ollen vastuuta avo-ojien rakentamisesta ja kunnossapidosta laajemmin ei voida sopimuksella siirtää kunnalta vesihuoltolaitokselle. Samoin vastuuta hulevesipainanteiden tai muiden vastaavien hulevesien hallintarakenteiden rakentamista tai kunnossapidosta ei voi vesihuoltolain hulevesisäännösten nojalla sopia siirrettäväksi vesihuoltolaitokselle. Tämä ei tarkoita sitä, etteikö kunta voisi käyttää kunnan oman vesihuoltolaitoksen asiantuntemusta ja kalustoa korvausta vastaan em. rakenteiden rakentamiseen ja kunnossapitoon, mutta silloin työstä ja kustannuksista vastaa kunta, ei vesihuoltolaitos. Nämä kustannukset kunnan tulee rahoittaa joko verovaroin tai perimällä julkisoikeudellista kunnan hulevesimaksua.

Vesihuoltolaitoksen tulee periä sille sopimuksella siirretystä hulevesien viemäroinnistä maksua ja hoitaessaan hulevesien viemärointiä kunnan kanssa tekemänsä sopimuksen nojalla vesihuoltolaitoksen (organisaatiomuodosta riippumatta) tulee kirjanpidossaan erottaa hulevesien viemäroinnin tuotot ja kulut vesihuollon tuotoista ja kuluista.

Päätöksenteko vastuunjako koskevasta sopimuksesta riippuu kunnan hallintosäännön toimivaltamääräyksistä hulevesien hallintaa koskevissa asioissa. Lähtökohtaisesti *kunta* on sopijaosapuolena vesihuoltolaitoksen kanssa. Jos hallintosäännössä on siirretty ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvia tehtäviä lukuun ottamatta kaikki muut kunnalle, kunnan määräämälle viranomaiselle tai kunnan monijäseniselle toimielimelle laissa säädetyt hulevesien hallinnan tehtävät tekniselle lautakunnalle, riittää teknisen lautakunnan päätös asiassa, jos lautakunta toimii vesihuoltolaitoksen johtokuntana/hallituksena eikä tämä kokoonnu erikseen.

Olennaista on kirjata päätökseen selkeästi vastuunjako kunnan ja vesihuoltolaitoksen kesken. Apua tähän valmisteluun löytyy mm. Kuntaliiton

verkkosivuilta <https://www.kuntaliitto.fi/yhdyskunnat-ja-ymparisto/tekniikka/hulevesien-hallinta> jonka alaosassa on osio *Kunnan ja vesihuoltolaitoksen välinen sopimusmalli huleveden viemäroinnistä* sekä Vesilaitosyhdistyksen kehittämisrahaston julkaisusta *Vesihuoltolaitoksen ja kunnan hulevesivastuiden rajapinnat*

https://vvy.etapahtuma.fi/eTaika_Tiedostot/5/Hanke/1463/hulevesirajapinnat_vvy_poyry_raport

[ti29042016korjattu10052016.pdf](#)

Ystävällisin terveisin

Paavo Taipale
yhdyskuntatekniikan päällikkö
Yhdyskunta ja ympäristö
Suomen Kuntaliitto ry
Toinen linja 14, 00530 Helsinki
+358 9 771 2559
Paavo.Taipale@kuntaliitto.fi
www.kuntaliitto.fi