

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valitseminen toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029

Kaupunginhallitus 09.06.2025 § 193

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kaupungin kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Maanmittauslaitoksen Lunastus ja Arviointi -tulosyksikön Eteläisen Suomen vastuualue katsoo kirjeessään 15.5.2025, että käytännössä on tarkoituksenmukaista valita uskottuja miehiä minimimäärää enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Uskotuksi mieheksi ei saa siten valita henkilöä, joka on valintahetkellä alle 25-vuotias tai täyttänyt 65 vuotta.

Maanmittauslaitos esittää, että kiinteistötoimitusten luonteen takia tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää arkipäivisin päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia, jolloin jatkuvuudesta olisi hyötyä. Valtuustokaudelle 2021-2025 Karkkilan kaupunki valitsi kahdeksan (8) uskottua miestä.

Kuntalain 70 §:n 1 momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää valita toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 kuusi (6) henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.06.2025
107/00.00.01/2025

Ehdotus: Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto päättää valita toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 kuusi (6) henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi.

Päätös:

Ptk tark.

Täytäntöönpano/tiedoksi: Asianhallinta, kaupunkikehitystoimiala, valitut, maanmittauslaitos