Kaupunginhallitus

Aika 23.06.2025 klo 17:00 -

Paikka Formari

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
199	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
200	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
201	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
202	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	6
203	Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen	7
204	Talousarvion toteutuminen 31.5.2025 (KV)	8
205	Liikunta- ja nuorisopäällikön sekä päiväkodinjohtajien työsuhteiden muuttaminen virkasuhteiksi	10
206	Kuvataiteen lehtorin viran lakkauttaminen ja kuvataiteen tuntiopettajan viran perustaminen	12
207	Varhaiskasvatusjohtajan virkanimikkeen muuttaminen varhaiskasvatuspäälliköksi	14
208	Mansikin maisemavallia koskeva sitoumus	15
209	Edustajan valinta Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 30.6.2025	25
210	Edustajan ja varaedustajan valinta kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025	26
211	Kaupunginhallituksen kokousajankohdat syyskaudella 2025	27
212	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	29
213	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	30
214	Saapuneet pöytäkirjat	31
215	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Tallgren Anna	1. varapuheenjohtaja
	Malmberg Milla	2. varapuheenjohtaja
	Arvila Olli-Pekka	Jäsen
	Ilonen Jarkko	Jäsen
	Myllylahti Eevi	Jäsen
	Sundström Mia	Jäsen
	Tallgren Mika	Jäsen
	Toivonen Tomi	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv:n puheenjohtaja
	Liesmala Anssi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Rautiainen Mari	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Nikkilä Satu	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

199
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

200
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat:
Olli-Pekka Arvila, Jarkko Ilonen, Milla Malmberg, Eevi Myllylahti, Mia Sundström, Anna Tallgren, Mika Tallgren, Tomi Toivonen.

Tarkastusvuorossa ovat: Olli-Pekka Arvila ja Jarkko Ilonen.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään maanantaina 30.6.2025.

Päätös:

201
Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä. Toimielin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

202
Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat
- kaupunginjohtajan talousarviokehys
- kuntajohtajakokouksen terveiset

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat
- käytännön asioiden muutokset → uusi toimiala
-

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat
-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat
- opetuspäällikön rekrytointitarve

Talous- ja hallintojohtajan ajankohtaiset asiat
- taloustilanne
- uuden valtuustokauden hallinnollisia asioita
- InHouse -lainsäädäntöasioiden tilanne

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

203
Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 23.06.2025
31/00.00.01/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta, jotta mahdolliset laillisuusvirheet voidaan korjata.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston 16.6.2025 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös:

204
Talousarvion toteutuminen 31.5.2025 (KV)

Kaupunginhallitus 23.06.2025
66/02.02.02/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Toukokuun 2025 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 2,0 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 32,0. Vuotta aiemmin toukokuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 2,1 milj. euroa. Muutosprosentti oli -3,9. Toukokuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 41,7.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -11,4 milj. euroa, toteutumaprosentti 39,4. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli toukokuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -11,2 milj. euroa, muutosprosentti on 1,8. Toukokuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -6,5 milj. euroa ja toteutumaprosentti 39,0. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli -2,9 %. Palveluiden ostoja kertyi toukokuun loppuun mennessä -2,8 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 43,3.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -9,4 miljoonaa euroa (tot-% 41,4).

Verotulojen kertymä oli toukokuun lopussa yhteensä 7,4 milj. euroa, toteutumaprosentti 38,3. Kunnan tuloverokertymä oli 5,7 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä 0,2 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä 0,4 milj. euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 4,9 % parempi.

Valtionosuuksien kertymä oli toukokuun lopussa 2,3 miljoonaa euroa (toteutuma-% 32,6).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli toukokuun lopussa noin -4,1 miljoonaa euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -0,5 miljoonaa euroa. Muiden rahoituskulujen kokonaisuus oli -3,7 miljoonaa euroa, tästä pakollisen varauksen osuus on -3,7 miljoonaa euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui -3,1 miljoonaa euroa, joka ei riitä kattamaan poistoja. Poistojen jälkeen tuloslaskelmassa ovat satunnaiset kulut, joiden euromäärä on -5,8 miljoonaa euroa. Satunnainen kulu on seurausta pakollisen varauksen kirjauksesta. Edellä mainittujen kohtien jälkeen tilinkauden tulos toukokuun lopussa on noin -10,1 miljoonaa euroa. Toukokuun lopun tilanteessa Karkkilan kaupungin tase muuttuu negatiiviseksi.

Väestökehitys 30.4.2025 (toukokuun tietoja ei raportin laatimishetkellä saatavissa)

Vuoden 2023 lopussa Karkkilan kaupungin väestömäärä oli tilastokeskuksen tietojen mukaan 8581 ja vuoden 2024 lopussa tilastokeskuksen ennakkotiedon mukaan 8444.

Tammi-huhtikuussa 2025 kaupunkiin syntyi yhteensä 12 lasta (2024: 16), kuolleiden määrä oli 41 (2024: 46).

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-huhtikuussa -9 (2024: -51) ja nettomaahanmuutto 8 (2024: 18).

Huhtikuun lopussa väestömäärä oli 8415 (2024: 8522), joka on 29 asukasta vähemmän kuin vuoden 2024 lopussa. Vuoden 2024 ja 2025 tiedot ovat vielä tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

Liite 1 Talousraportti toukokuu 2025

205
Liikunta- ja nuorisopäällikön sekä päiväkodinjohtajien työsuhteiden muuttaminen virkasuhteiksi

Kaupunginhallitus 23.06.2025
154/01.01.00/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Hallintosääntömuutosten myötä sivistystoimessa on tarkennettu työtehtäviä, henkilöiden sijaistuskäytänteitä sekä niihin liittyviä vastuita. Tehtävät, joissa käytetään osaksikin julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa, eli niitä varten on perustettava virka. Muunlaisia tehtäviä tekevä henkilöstö palkataan työsuhteeseen. Julkisen vallan käyttämisellä tarkoitetaan lakisääteistä toimivaltaa antaa velvoittava määräys tai päättää toisen edusta, oikeudesta tai velvollisuudesta. Virkasuhdetta edellytetään myös tehtävissä, joihin kuuluu päätöksentekoon liittyvää esittelyä tai vastuullista valmistelua.

Tavanomaiseen työnjohto-oikeuden käyttämistä tai virka- tai työehtosopimusmääräysten soveltamista ei pidetä julkisen vallan käyttämisenä. Tällaisia ovat esimerkiksi työvuoroluettelon hyväksyminen ja vuosilomien vahvistaminen. Sen sijaan esimerkiksi virkasuhteen alkamiseen, päättymiseen, virasta pidättämiseen ja harkinnanvaraisen virkavapauden myöntämiseen liittyvä päätöksenteko on julkisen vallan käyttöä.

Liikunta- ja nuorisopäällikkö
Sivistystoimessa liikunta- ja nuorisopäällikkö on ollut työsuhteessa. Hallintosäännön ja organisaatiomuutoksen myötä on tunnistettu esimerkiksi se, että sivistysjohtaja on koko nuorisopalveluiden ainut viranhaltija. Tämä aiheuttaa käytännön tasolla esimerkiksi sen, että sivistysjohtajan tekee viranhaltijapäätöstä vaativat työsopimukset välillä jopa kahden lähiesihenkilön yli eikä tämä ole tarkoituksenmukaista työn sujuvuuden ja päätöksenteon näkökulmasta. Tämän lisäksi liikunta- ja nuorisopäällikkö on yksi sivistysjohtajan sijaisista, jonka tulee käyttää tarvittaessa sivistysjohtajan päätösvaltaa. Liikunta- ja nuorisopäällikön tulee tarvittaessa tehdä viranhaltijapäätöksiä. Näin ollen liikunta- ja nuorisopäällikön tehtävä tulee muuttaa viraksi.

Päiväkodin johtajat, 2 kpl
Varhaiskasvatuksessa päiväkodin johtajat ovat olleet toimessa. Varhaiskasvatuksen osalta vain varhaiskasvatuspäälliköllä on virka. Varhaiskasvatuspäälliköllä tulee olemaan esimerkiksi lomiensa aikana sijainen, joka pystyy tekemään viranhaltijapäätöksiä esimerkiksi varhaiskasvatuksen sijoitteluun ja maksuihin liittyen. Karkkilan kaupungilla on 1.8.2025 alkaen kaksi muodollisesti pätevää päiväkodinjohtajaa, joiden on molempien syytä kyetä sijaistamaan varhaiskasvatuspäälliköä.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön (luku 8, 57 §) kohdan ‘Virkaan ottaminen palvelussuhdetta koskevien uudelleenjärjestelyjen vuoksi’

mukaan henkilö voidaan ottaa virkaan ilman julkista hakumenettelyä sellaiseen virkasuhteeseen, johon henkilö on tarkoituksenmukaista ottaa hänen palvelussuhdettaan koskevien uudelleenjärjestelyjen vuoksi. Sekä liikunta- ja nuorisopäällikön että päiväkodinjohtajien osalta tehtävissä olevat henkilöt on tarkoituksenmukaista ottaa virkoihin hallintosäännön muutosten ja käytännön tehtävien vuoksi. Liikunta- ja nuorisopäälliköllä on virkaan soveltuva korkeakoulututkinto ja päiväkodin johtajilla 1.9.2018 varhaiskasvatuslain siirtymäsäännöksen mukainen varmistettu kelpoisuus päiväkodinjohtajan virkaan.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) muuttaa liikunta- ja nuorisopäällikön työsuhteen virkasuhteeksi 23.6.2025 alkaen. Virkaan otetaan nykyistä liikunta- ja nuorisopäällikön tehtävää tekevä Anna Koivu, ja
2) muuttaa kahden päiväkodinjohtajan työsuhteen virkasuhteeksi 1.8.2025 alkaen. Virkoihin otetaan nykyisistä päiväkodinjohtajista Nina Mäkinen sekä Iina Huhmarniemi.

Päätös:

Täytäntöönpano/tiedoksi: sivistystoimi, henkilöstöhallinto, Anna Koivu, Nina Mäkinen, Iina Huhmarniemi

206
Kuvataiteen lehtorin viran lakkauttaminen ja kuvataiteen tuntiopettajan viran perustaminen

Kaupunginhallitus 23.06.2025
154/01.01.00/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupungin yt-menettelyiden seurauksena taloudellisin ja toiminnallisin perustein on syytä lakkauttaa yläkoulun ja lukion yhteinen kuvataiteen lehtorin virka ja sitä vastoin perustaa sen tilalle kuvataiteen päätoimisen tuntiopettajan virka. Viran lakkauttamisen tarve johtuu taloudellisin ja toiminnallisin perustein toteutetusta tuntikehyksen vähentämisestä ja sitä kautta tarjottavien työtuntien vähenemisestä. Kuvataiteen opettajan opetusvelvollisuus on 21 vuosiviikkotuntia ja näillä näkymin hänelle kertyisi lukuvuodelle 2025-2026 korkeintaan 18,7-19,2 vuosiviikkotuntia. Tuntien määrän ei nähdä olevan kasvusuuntainen oppilasmäärän vähetessä tulevaisuudessa.

Peruskoulun ja lukion opettajien työaikamuoto on pääasiassa opetusvelvollisuustyöaika eli se keskimääräinen opetustuntimäärä viikossa, joka kuuluu opettajan peruspalkkaan. Opetusvelvollisuuteen perustuva työaika koostuu kunkin opettajan vuosiviikkotunneista, 190 oppilastyöpäivästä ja 3 opettajatyöpäivästä. Näiden lisäksi opettajilla on velvollisuus osallistua yhteissuunnittelutyöaikaan eli ys-aikaan.

Yksinkertaistettuna opettajien virkasuhteet ovat usein joko;

- Lehtoreita, joille tulee tarjota opetusvelvollisuuttansa vastaava työmäärä (esimerkiksi matematiikan, fysiikan ja kuvataiteen lehtoreilla 21 vuosiviikkotuntia). Mikäli tunteja ei kerry opetusvelvollisuuden verran, tulee heille kuitenkin vähintään sen verran maksaa palkkaa.
- Päätoimisia tuntiopettajia, joille tulee osoittaa vähintään 16 vuosiviikkotuntia opetusta. Tuntimäärä voi olla tuntiopettajilla myös opetusvelvollisuuden suuruinen tai suurempi, mikäli tunteja on tarjolla. Päätoimisen tuntiopettajan palkkaus ja työvelvollisuus on muuten samoin kuin vastaavalla lehtoriviranhaltijalla. Oikeus palkallisiin virkavapaisiin riippuu palvelussuhteen kestosta.
- Sivutoiminen tuntiopettaja työskentelee korkeintaan 15 vuosiviikkotuntia ja tuntipalkkio maksetaan kultakin pidetyltä tunnilta. Sivutoimiselta tuntiopettajalta ei vaadita osallistumista yhteissuunnitteluaikaan, palkkaus on matalampi mm. vuosisidonnaisen osa ja lomarahan sekä lomapäiväkorvausten puuttuessa.

Näiden lisäksi opettajan virka voidaan myös osa-aikaistaa, mutta osa-aikaistaminen on tuntiopettajuutta jähmeämpi tapa eikä tässä tapauksessa palvele opetusmaailmassa tuntiopettajuuteen verrattavin tavoin.

Kyseistä päätoimisen tuntiopettajan virkaa tulee tarjota nykyiselle kuvataiteen lehtorin virkaa tekevälle henkilölle. Mikäli hän ottaa tuntiopettajan viran vastaan, voidaan hänet tällaisessa tilanteessa siirtää toiseen virkaan julkisesta hakumenettelystä poiketen. Samalla tulee huomioida mahdollinen edellisen palvelussuhteen irtisanomisaika.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää
1) lakkauttaa Karkkilan yhteiskoulun ja lukion kuvataiteen lehtorin viran päättyen 31.7.2025; ja
2) perustaa kuvataiteen päätoimisen tuntiopettajan viran 1.8.2025 alkaen toistaiseksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: sivistysjohtaja, henkilöstöhallinto

207
Varhaiskasvatusjohtajan virkanimikkeen muuttaminen varhaiskasvatuspäälliköksi

Kaupunginhallitus 23.06.2025
155/01.01.03/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 26.5.2025 (39 §) hyväksynyt Karkkilan kaupungin uuden hallintosäännön. Hallintosäännössä tarkennettiin muuan muassa henkilöstöorganisaation rakennetta. Henkilöstöorganisaatiota johtaa kaupunginjohtaja, jonka alaisuudessa toimivat toimialajohtajat. Toimialajohtajien alaisuudessa työskentelevät palvelualueen päälliköt ja heidän alaisuudessaan palveluyksikön vastaavat.

Hallintosäännössä on määritelty, että sivistystoimen palvelualueita ovat; varhaiskasvatus, opetus sekä vapaa-aika. Varhaiskasvatuksen palvelualueen päällikkönä toimii varhaiskasvatuspäällikkö. Opetuksen ja vapaa-ajan palvelualueen päällikköinä toimii sivistysjohtaja.

Varhaiskasvatuksen palvelualuepäällikön nimike on nyt varhaiskasvatusjohtaja ja tämä tulee muuttaa hallintosäännön mukaisesti varhaiskasvatuspäälliköksi.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 8. luvun 51 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkanimikkeen muuttamisesta. Itse viran sisältö ei muutu.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää muuttaa varhaiskasvatusjohtajan virkanimikkeen varhaiskasvatuspäälliköksi 23.6.2025 alkaen.

Päätös:

Täytäntöönpano/tiedoksi: sivistystoimi, henkilöstöhallinto, Kirsi Viitanen

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

208
Mansikin maisemavallia koskeva sitoumus

Tekninen lautakunta 06.10.2022 § 56

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Karkkilan kaupungille on 5.12.2008 myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa Puhdistamontien maankaatopaikalle. Lupamääräysten mukaisesti Karkkilan kaupungin valtuusto antoi 19.1.2009 § 7 sitoumuksensa tämän ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä. Vuonna 2020 tarkastuksessa havaittiin, että luvassa sallittu sijoitettavien maa-ainesten enimmäismäärä ja suunnitelman mukainen täyttö oli saavutettu, eikä maankaatopaikalle voinut enää tuoda lisää maa-aineksia. Maankaatopaikan ympäristölupa edellyttää alueen jälkihoitoa.

Maankaatopaikka sijaitsee Mansikin moottoriurheilupuiston vieressä. Maankaatopaikan ympäristölupahakemuksesta ja rakentamistavasta käy ilmi, että maa-aineksista on ollut tarkoitus rakentaa vallia moottoriurheiluradan viereen. Alueen kehittämiseksi ja vanhan maankaatopaikka-alueen maisemoimiseksi kaupungin tekninen toimi yhteistyössä Componenta Finland Oy:n kanssa toteuttivat alueelle vallin rakentamissuunnitelman, jolle haettiin ympäristölupa. Maisemavallista on tämän pykälän liitteessä kerrottu tarkemmin sijaintia ja muuta tietoa.

Ympäristölautakunnan 3.12.2019 § 63 myöntämä vallin ympäristölupa sai lainvoiman keväällä 2021. Ympäristölupamääräykset edellyttävät, että Karkkilan kaupunginhallitus antaa ympäristölautakunnalle sitoumuksensa luvan velvoitteiden täyttämisestä ennen kuin ympäristöluvan mukaista toimintaa voidaan aloittaa. Mikäli kaupunki ryhtyy Mansikin vallille myönnetyn luvan mukaiseen vallin rakentamiseen ja kapupunginhallitus antaa sitoumuksensa, korvaa tuleva vallin ympäristölupa vuonna 2008 myönnetyn maankaatopaikan ympäristöluvan. Hankkeelle tulee nimetä maisemavallin rakentamisesta vastaava työntekijä, joka vastaa siitä, että rakentamisessa ja muussa siihen liittyvässä toiminnassa noudatetaan toiminnalle myönnettyä ympäristölupaa.

Yhteistyösopimus Componentan kanssa sovitaan myöhemmin erikseen, mikäli kaupunginhallitus antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää, että
1) kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
2) ja esittää kaupunginhallitukselle, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö
3) ja asia lähetetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös: Keskustelun kuluessa Teija Hallenberg ehdotti Teemu Linnakosken kannattamana, että asia palautetaan uudelleenvalmisteluun. Lautakuntapäätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleenvalmisteluun.

Tekninen lautakunta 24.11.2022 § 83

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Asian käsittelyyn liittyvää liiteaineistoa on täydennetty ympäristölautakunnan lupapäätöksellä, lupamääräyksillä sekä ympäristöluvan eri käsittelyvaiheisiin liittyvillä muulla aineistolla. Ympäristölautakunnan 3.12.2019 § 63 myöntämästä vallin lupapäätöksestä valitettiin Vaasan hallinto-oikeuteen, joka on antanut päätöksensä 30.4.2021, jolloin ympäristölupa on tullut lainvoimaiseksi. Ympäristölupamääräykset edellyttävät, että Karkkilan kaupunginhallitus antaa ympäristölautakunnalle sitoumuksensa luvan velvoitteiden täyttämisestä ennen kuin ympäristöluvan mukaista toimintaa voidaan aloittaa.

Ympäristöluvan määräykset edellyttävät hulevesien käsitytelyä kosteikolla. Koska suunnitellun vallin alueen sadevesi ja lumensulamisvesi päätyy samalle alueelle kuin vanhan kaatopaikka-alueen, maankaatopaikan, jäteaseman sekä motocross-alueen hulevedet, on koko alueen hulevesien käsittelemiseksi ja laadun parantamiseksi teetätetty suunnitelma maankaatopaikan reunalle sekä suunnitellun vallin ja Karjaanjoen väliselle alueelle toteutettavasta hulekosteikkosta. Ajatuksena on ollut, että koko alueelta tulevien hulevesien käsittelyllä voitaisiin parantaa Karkaanjoen vesiensuojelua. Hulevesikosteikkoja käytetään kaipunkialueiden hulevesien käsittelyssä ja niillä voidaan estää haitallisten aineiden päätyminen vesistöön.

Toimintaa ei voida aloittaa ilman kaupunginhallituksen antamaa sitoumusta. Mikäli kaupunki ryhtyy Mansikin vallille myönnetyn luvan mukaiseen vallin rakentamiseen, korvaa tuleva vallin ympäristölupa vuonna 2008 myönnetyn maankaatopaikan ympäristöluvan, jolloin vanhan maankaatopaikan jälkihoitoa ei tarvitse tehdä. Maisemavallin rakentamisen on tarkoitus toimia ensisijaisesti kohteena, jonne voidaan sijoittaa Karkkilan kaupungin työmailta tulevia puhtaita ylijäämämaita. Lupa edellyttää, että hankkeelle nimetään maisemavallin rakentamisesta vastaava työntekijä,

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

joka vastaa siitä, että rakentamisessa ja muussa siihen liittyvässä toiminnassa noudatetaan toiminnalle myönnettyä ympäristölupaa.

Lupahakemus on tehty yhteistyössä Componentan valimon kanssa, mutta sopimusta valimolta saatavan materiaalin käytöstä ei sen kanssa ole vielä tehty. Yhteistyösopimus Componentan kanssa sovitaan myöhemmin erikseen, mikäli kaupunginhallitus antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että
1) kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
2) ja päättää, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö.

Päätös: Keskustelun kuluessa Teija Hallenberg ehdotti Risto Sintosen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Lautakunta päätti yksimielisesti kirjata evästyksenä, että ennen asian etenemistä tulee lautakunnalle esittää Componentan valimon ja kaupungin välinen yhteistyösopimusluonnos Componentalta saatavan materiaalin käytöstä alueella.

Tekninen lautakunta 04.05.2023 § 43

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Lautakunta päätti 24.11.2022 palauttaa asian uudelleen käsittelyyn sillä evästyksellä, että ennen asian etenemistä tulisi tekniselle lautakunnalle esittää Componentan valimon ja kaupungin välinen yhteistyösopimusluonnos Componentalta saatavan materiaalin käytöstä alueella. Kaupunkikehitystoimialan selvitysten mukaan ympäristölautakunnan 3.12.2019 §63 mukainen *Ympäristölupa sekä toiminnan aloituslupa / Karkkilan kaupunki, Mansikin meluvalli* ja kaupunginhallitukselta saatava sitoumus ovat kuitenkin jo sellaisenaan kaupungille riittäviä dokumentteja päätöksentekoa varten eikä mitään operatiivista sopmimusta tarvitse erikseen kaupungin päätöksenteossa hyväksyttää.

Kaikki mitä alkuperäisessä lupahakemuksessa ja lopullisessa luvassa mainitaan, ovat sitovia. Kaikki tehtaan kanssa jatkossa tapahtuva sopiminen on pelkästään operatiivista toimintaa kaupunkikehityksen ja

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

tehtaan välillä ja se pitää sisällään toimijoiden välistä käytännön sopimista siitä mitä luvassa jo sanotaan. Kaupunkikehitystoimiala siis sopii käytännön tasolla tarkemmin esimerkiksi Componentalta tulevan materiaalin kertamääristä, vallin täyttötavasta ja muusta käytännön toiminnasta, kuten tarkemmista aikatauluista. Kaikki on hoidettava ympäristöluvan mukaisesti eikä luvasta ja siinä luetelluista kriteereistä voida poiketa. Esimerkiksi kaikki ympäristölupaan liittyvä tarkkailu ja raportointi tapahtuu juuri ympäristöluvan mukaisesti eikä niistä tarvitse sopia enää erikseen.

Kaupunkikehitystoimialalla on valmisteltu vallin ympäristöluvan mukaista työ- ja rakentamissuunnitelmaa, jonka ympäristölautakunta tulee lopulta hyväksyä. Suunnitelmassa on lupamääräyksiin liittyviä vallin täyttön käytännön toimia ja siinä on kuvattu miten vallia ryhdytään täyttämään ja mitä valmisteluita on tehtävä ennen varsinaista täyttöä. Työ- ja rakentamissuunnitelmaluonnos liitteineen on tämän pykälän liitteenä. Lisäksi ympäristöuvassa on mainittu hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelma tuodaan ympäristölautakunnalle vasta kevään ja alkukesän 2023 valmistelevien toimepiteiden jälkeen. Talven jäljiltä olevat olosuhteet ovat olleet liian hankalia maastokäynnin toteutumisen kannalta.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta esittää, että
1) kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
2) ja esittää kaupunginhallitukselle, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö
3) ja asia lähetetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja
4) pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös: Risto Sintonen ehdotti Teija Hallenbergin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Lautakunta päätti yksimielisesti kirjata evästyksenä, että ennen asian etenemistä tulee lautakunnalle esittää sopimusluonnos, jossa on määritelty vastuukysymykset ja hinnoittelu.

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 58

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Tekninen lautakunta päätti 04.05.2023 § 43 edelleen palauttaa asian uudelleen käsittelyyn samalla evästyksellä, että ennen asian etenemistä tulisi tekniselle lautakunnalle esittää Componentan valimon ja kaupungin välinen yhteistyösopimusluonnos Componentalta saatavan materiaalin käytöstä alueella ja erityisesti lautakunta painotti palautuksessa sitä, että miten tehdas voi korvata matariaalin tuomisesta aiheutuvia kustannuksia vallin täyttöä tehtäessä juuri tehtaan valimohiekalla.

Kaupungin ja Componentan kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta on todettavissa, että mitään sopimusta ei edelleenkään tarvittaisi. Keskusteluissa on lisäksi todettu, että tehtaalta on saatavissa koneapua silloin, kun valimohiekkaa tuodaan paikalle ja tämä tapahtuu tehtaan kustannuksella. Tämä vallin alueella tehty toimenpide mahdollistaa vallin täytön tekemisen yhteistyössä kaupungin ja tehtaan kanssa asianmukiaisesti.

Ympäristölautakunnan 3.12.2019 §63 päätöksen mukainen Ympäristölupa sekä toiminnan aloituslupa / Karkkilan kaupunki, Mansikin meluvalli ja kaupunginhallitukselta saatava sitoumus ovat edelleen sellaisenaan kaupungille riittäviä perusteita toiminnan käynnistämiselle eikä mitään operatiivista sopmimusta tarvitse erikseen kaupungin päätöksenteossa hyväksyttää. Täten kaikki vallin täytön ympäristövaikutukset ovat ympäristöluvan mukaisesti riittävän tarkan kontrollin alla. Näin ollen vallin täytön tapahtuessa täyttösuunnitelman mukaisesti ja yhteistyössä tehtaan kanssa, ei alueelta pääse tapahtumaan mitään tehtaan valimohiekasta tai muusta johtuvaa haittavaikutusta ympäristöön.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka
Tekninen lautakunta
1) päättää, että kaupunkikehitys huolehtii Componentan tehtaan kanssa vallin alueen tasaamisesta maarakennuskoneella valimohiekan levityksen yhteydessä asiaselostuksessa mainitulla tavalla,
2) ja esittää, että kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
3) ja esittää kaupunginhallitukselle, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö
4) ja asia lähetetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja
5) pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Päätös: Kari Laine ehdotti Raino Velinin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.
Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.
Lautakunta päätti yksimielisesti kirjata evästyksenä, että lautakunnalle tulee esittää sopimusluonnos, josta ilmenee talous-, vastuu- ja ympäristönäkökulmat.

Merkittiin, että Niku Nurmi, Pirjo Siik ja Kari Seppälä saapuivat kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.06.
Merkittiin, että Niku Nurmi ja Pirjo Siik poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.03.

Tekninen lautakunta 14.03.2024 § 28

Esittelijä: Vt. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Valmistelija: vt. kaupunkiehitysjohtaja Hallenberg Jani

Keskustelutilaisuus pidettiin 11.3.2024 johon oli kutsuttu tekninen lautakunta, kaupunginhallitus, Componentan edustajat, sekä ympäristöpäällikkö ja vallin hulevesisuunnitelman laatija. Tilaisuudessa esiteltiin Componentan ja Karkkilan kaupungin välinen aiesopimusluonnos valimohiekan käyttämisestä vallin rakentamiseen. Karkkilan kaupunki on vallin ympäristöluvan haltija ja vallin rakentamisen toteuttaja, joten valimohiekan toimittamisesta vallin rakentamiseen on sopimusasia.

Aiesopimusluonnoksessa ilmenee Componentan vastuut ja toimintaan sitoutuminen, jos Karkkilan kaupunki tulee tekemään sopimuksen valimohiekan käyttämisestä vallin rakentamiseen. Componenta on 11.3.2024 käydyssä keskustelutilaisuudessa kertonut hyväksyvänsä tämä aiesopimusluonnoksen sisällön.

Liitteet: Aiesopimus valimohiekan käyttämisestä vallin rakentamiseen_luonnos

Ehdotus: Vt. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Tekninen lautakunta keskustelee ja antaa omat ehdotuksensa jatkovalmisteluun

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asian jatkovalmisteluna teknisen lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus antaa omat ehdotuksensa sopimukseen kaupunkikehitysjohtajalle sähköpostitse 28.3.2024 mennessä.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen kokouksesta klo 17.30.

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Tekninen lautakunta 10.04.2024 § 47

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg

Tekninen lautakunta päätti 14.3.2024 § 28, että asian jatkovalmisteluna teknisen lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus antaa omat ehdotuksensa kokouksessa esitettyyn aiesopimusluonnokseen kaupunkikehitysjohtajalle sähköpostitse 28.3.2024 mennessä. Teknisen lautakunnan jäseniltä ei tullut sähköpostiin yhtään ehdotusta aiesopimuksen osalta.

Keskustelutilaisuuden ja 13.4.2024 pidetyn teknisen lautakunnan kokouksen pohjalta aiesopimusluonnokseen ei ole tehty muutoksia. Aiesopimusluonnoksessa ilmenee Componentan vastuut ja toimintaan sitoutuminen, jos Karkkilan kaupunki suostuu tekemään sopimuksen valimohiekan käyttämisestä vallin rakentamiseen.

Ympäristölautakunnan 3.12.2019 §63 päätöksen mukainen Ympäristölupa edellyttää, että Karkkilan kaupunginhallitus antaa ympäristölautakunnalle sitoumuksen luvan velvoitteiden täyttymisestä ennen kuin ympäristöluvan mukaista toimintaa voidaan aloittaa. Componentalta edellytetään aiesopimuksessa, että valimohiekan tulee ennen vastaanottamista täyttää ympäristöluvassa esitetyt vaatimukset. Tällä voidaan osoittaa, että kaikki maavalliin Karkkilan kaupungin oman toiminnan ulkopuolelta tulevat massat täyttävät ympäristöluvan vaatimukset.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Tekninen lautakunta
1) päättää, että hyväksyy liitteenä olevan Karkkilan kaupungin ja Componentan välisen aiesopimuksen
2) esittää, että kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
3) esittää kaupunginhallitukselle, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö
4)pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös: Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
Tekninen lautakunta
1) päättää, että hyväksyy liitteenä olevan Karkkilan kaupungin ja Componentan välisen aiesopimuksen
2) esittää, että kaupunginhallitus päättää antaa Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumuksensa Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämisestä
3) esittää kaupunginhallitukselle, että vallin rakentamisen vastuuhenkilönä

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö
4)ja asia lähetetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja
5)pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa

Teemu Linnakoski ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteluun Melinda Paunosen kannattamana.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia palauttaa uudelleen valmisteluun yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta ei ollut yksimielinen asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiassa on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat keskustelun jatkamista, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin kolme (3) JAA-ääntä (Riikonen, Sintonen, Velin) ja kaksi (2) EI-ääntä (Linnakoski, Paunonen).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 3-2 jatketaan keskustelua.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta ei hyväksynyt muutettua päätösehdotusta yksimielisesti, joten asiassa on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat muutettua päätösehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka eivät voi hyväksyä muutettua päätösehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin kolme (3) JAA-ääntä (Riikonen, Sintonen, Velin) ja kaksi (2) EI-ääntä (Linnakoski, Paunonen).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 3-2 muutettu päätösehdotus tuli teknisen lautakunnan päätökseksi.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.50.

Melinda Paunonen ja Teemu Linnakoski jättivät eriävän mielipiteen.

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 111
Saapuneet pöytäkirjat ja teknisen lautakunnan päätös

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 27.2.2024 ja 26.3.2024
Tekninen lautakunta 14.3.2024
Vapaa-aikalautakunta 19.3.2024
Tekninen lautakunta 10.4.2024 § 47

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginjohtaja esitti lisättäväksi käsittelyyn teknisen lautakunnan päätöksen 10.4.2024 § 47, Mansikin maisemavallia koskevan sitoumuksen hyväksyminen, ja teki päätösehdotukseen seuraavan lisäyksen:
Kaupunginhallitus päättää
1) käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan 10.4.2024 § 47 tekemään päätökseen,
2) kumota päätöksen kokonaisuudessaan, ja
3) ottaa asian käsiteltäväkseen seuraavassa kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti
1) käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan 10.4.2024 § 47 tekemään päätökseen,
2) kumota päätöksen kokonaisuudessaan, ja
3) ottaa asian käsiteltäväkseen seuraavassa kokouksessa, sekä
4) merkitä muut pöytäkirjat tiedoksi ja olla käyttämättä niihin otto-oikeutta.

Esityslistan § 111, Mansikin maisemavallia koskevan sitoumuksen hyväksyminen, poistettiin yksimielisesti esityslistalta.

Tekninen lautakunta	§ 56	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 83	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 43	04.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 58	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	14.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	10.04.2024
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Kaupunginhallitus 23.06.2025
517/10.03.01.00/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Teknisen lautakunnan 10.4.2024 § 47 ehdottama, Mansikin maisemavallia koskeva sitoumus on herättänyt uudelleen tarpeen kaupungin hallinnossa käydä sisäistä keskustelua kaupungille lankeavista vastuista ja velvoitteista.

Kaupunginhallituksen käyttämän otto-oikeuden myötä keskustelua on käyty myös Componenta Finland Oy:n kanssa, joka on ilmaissut edelleen tarpeensa valimohiekan sijoituspaikalle. Käytyjen keskustelujen johdosta on tehty myös uusia haitta-ainemittauksia keväällä 2025. Mittaustulokset eivät poikkea merkittävästi aiemmista mittaustuloksista.

Keskustelujen myötä on noussut esille myös mahdollisuus löytää valimohiekalle jokin muu sijoituspaikka. Lyhyellä aikavälillä tämä ei kuitenkaan ole mahdollista. Karkkilan kaupunki kuitenkin pyrkii omalta osaltaan edistämään uutta valimohiekalle vaihtoehtoista sijoituspaikkaa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus
1) päättää, että kaupunginhallitus ei myönnä Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnalle (lupa- ja valvontaviranomainen) sitoumusta Mansikin vallille 3.12.2019 § 63 myönnetyn ympäristöluvan velvoitteiden täyttämiseksi.
2) velvoittaa teknisen lautakunnan valmistelemaan maankaatopaikkaan liittyvät järjestelyt.

Päätös:

Liitteet

Liite 2 Aiesopimus valimohiekan käyttämisestä vallin rakentamiseen_luonnos

209
Edustajan valinta Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 30.6.2025

Kaupunginhallitus 23.06.2025
11/00.00.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Toimistosihteeri Huhta Laura

Numera Palvelut Oy:n osakkeenomistajat kutsutaan ylimääräiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään maanantaina 30.6.2025 klo 9.00 alkaen etäkokouksena. Ilmoittautuminen viimeistään 25.6.2025 klo 14.00 mennessä.

Liiteaineisto toimitetaan osakkaille sähköpostitse viimeistään viikkoa ennen kokousta. Päätösehdotukset ja liiteaineisto ovat saatavilla myös yhtiökokouksessa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan yhtiökokoukseen.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: valittu edustaja, ilmoittautumislinkki tai sisaiset.palvelut(at)sarastia.fi

210
Edustajan ja varaedustajan valinta kuntien edustajainkokoukseen 19.8.2025

Kaupunginhallitus 23.06.2025
11/00.00.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Toimistosihteeri Huhta Laura

Uuden kuntavaalikauden alkaessa myös kuntayhtymille on tarpeen valita uudet luottamushenkilöt. Muista kuntayhtymistä poiketen Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet valitsee kuntien edustajainkokous.
Uudenmaan liiton perussopimuksen mukaan maakuntahallitus päättää edustajainkokouksen ajasta ja paikasta. Maakuntahallitus päätti 12.5.2025 § 67 kutsua edustajainkokouksen koolle tiistaina 19.8.2025 kello 10.00. Kokouspaikkana on Uudenmaan liitto, Esterinportti 2 B, 000240 Helsinki. Kokous pidetään läsnäkokouksena.

Uudenmaan liiton perussopimuksen mukaan jokainen jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen edustajansa ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Pyydämme jäsenkuntia nimeämään edustajansa ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan edustamaan kuntaanne edustajainkokoukseen 19.8.2025.

Kuntien nimeämille edustajille lähetetään edustajainkokouksen kokouskutsu ja esityslista perussopimuksen mukaisesti viimeistään seitsemän (7) päivää ennen kokousta. Kunnanjohtajia lukuun ottamatta edustajien tulee todentaa edustamisoikeutensa pöytäkirjanotteen tai valtakirjan avulla.

Kuntien edustajainkokouksen edustajien nimet (edustaja ja henkilökohtainen varaedustaja) tulee ilmoittaa sähköpostiosoitetietoineen 6.8.2025 mennessä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan ja varaedustajan kuntien edustajainkokoukseen.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: valitut edustajat, toimisto(at)uudenmaanliitto.fi

Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 169	09.06.2025
Kaupunginhallitus		23.06.2025

211
Kaupunginhallituksen kokousajankohdat syyskaudella 2025

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 148

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset toimielimen kokoontumisesta ja pöytäkirjan tarkistamisesta sekä nähtävänä pitämisestä.

Karkkilan kaupungin hallintosäännössä määrätään tarkemmin Karkkilan kaupungin kokousmenettelystä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää, että
1) kokoontumisajankohdat syyskaudella 2025 ovat seuraavat maanantaipäivät: 18.8., 15.9., 6.10., 27.10., 17.11., 24.11. ja 15.12.2025,
2) kokoukset alkavat klo 15.00 ja kokouspaikkana on kaupungintalon kokoushuone Formari,
3) kaupunginhallituksen seminaarien ajankohdat ovat seuraavat: perjantai 19.9. ja maanantai 27.10.2025,
4) kokouskutsu/esityslista julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kaupungin yleisessä tietoverkossa (www-sivulla), ja
5) kokousten tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kokousta seuraavan viikon tiistaina sähköiseen kokousjärjestelmään ja kaupungin julkiseen tietoverkkoon (www-sivulle).

Päätös: Keskustelun aikana esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen, jossa päätösehdotuksen kohdasta 2) poistettiin sanat: kokoukset alkavat klo 15.00 ja. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti, että
1) kokoontumisajankohdat syyskaudella 2025 ovat seuraavat maanantaipäivät: 18.8., 15.9., 6.10., 27.10., 17.11., 24.11. ja 15.12.2025,
2) kokouspaikkana on kaupungintalon kokoushuone Formari,
3) kaupunginhallituksen seminaarien ajankohdat ovat seuraavat: perjantai 19.9. ja maanantai 27.10.2025,
4) kokouskutsu/esityslista julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kaupungin yleisessä tietoverkossa (www-sivulla), ja
5) kokousten tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kokousta seuraavan viikon tiistaina sähköiseen kokousjärjestelmään ja kaupungin julkiseen tietoverkkoon (www-sivulle).

Täytäntöönpano: hallintokalenteri

Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 169	09.06.2025
Kaupunginhallitus		23.06.2025

Kaupunginhallitus 09.06.2025 § 169

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallituksen tulee päättää, mihin aikaan 23.6.2025 pidettäväksi päätetty kaupunginhalltiuksen kokous alkaa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää, että 23.6.2025 pidettävä kokous alkaa klo 17.00.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: hallintokalenteri

Kaupunginhallitus 23.06.2025
122/00.01.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus päätti syksyn kokouspäivät kokouksessaan 19.5.2025. Kokousten alkamiskellonaikaa ei tuolloin päätetty.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää, että kokoukset alkavat klo 15.00.

Päätös:

Täytäntöönpano: hallintokalenteri

212
Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa

Kaupunginhallitus 23.06.2025
12/10.00.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, toimistosihteeri Huhta Laura

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:
Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Liitteet

Liite 3 Kiinteistönluov_aineistot 22.5.2025-12.6.2025, EI VERKKOJULK.

213
Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 2 / 2025 (19.6.2025, yleispäätös) Hyvinvointisuunnittelijan työsuhteen täyttäminen

Elinvoimajohtajan viranhaltijapäätökset (jatkossa elinvoimalautakuntaan)

§ 4 / 2025 (17.6.2025, yleispäätös) Määräaikaisen hanketyöntekijän palkkaaminen lähivirkistysalueen ulkoilureittihankkeeseen 2025

Talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset

§ 7 / 2025 (19.6.2025, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

214
Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunta 3.6.2025
Tekninen lautakunta 5.6.2025
Vapaa-aikalautakunta 10.6.2025

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 30 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

215
Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:
-

Pöytäkirjat:

22.5.2025 Luksia hallitus, pöytäkirja
Dynasty tietopalvelu : Luksia
26.5.2025 Uudenmaan liitto maakuntavaltuusto, pöytäkirja
Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto
9.6.2025 Uudenmaan liitto hallitus, pöytäkirja
Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto
17.6.2025 Luksia hallitus, pöytäkirja
Dynasty tietopalvelu : Luksia

Muut:

11.6.2025 Helsingin hallinto-oikeuden päätös 3908/2025/Dnro/2467/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: