

Korkeimman oikeuden päätös Rudus-asiassa

Kaupunginhallitus 09.06.2025 § 179

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 12.02.2025 § 26 merkitä Hovioikeuden päätöksen tiedokseen ja valtuutti kaupunginjohtajan , nostamaan maksimissaan 10 miljoonan euron suuruisen lainan vahingonkorvauksen ja viivästyskoron maksamista varten sekä päätti hakea muutosta Helsingin hovioikeuden tuomioon, ja valtuutti kaupunginjohtajan jatkamaan yhteistyötä Vestra Oy:n kanssa uudessa muutoksenhakuprosessissa.

Helsingin hovioikeus kumosi 5.2.2025 käräjäoikeuden tuomion ja tuomitsi Karkkilan kaupungin suorittamaan vahingonkorvauksena Rudus Oy:lle 5.666.640 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine korkoineen 18.5.2018 lukien. Viivästyskorot per 28.2.2025 olivat yhteensä noin 3.130.000 euroa.

Lisäksi Karkkilan kaupunki veloitettiin korvaamaan Rudus Oy:lle oikeudenkäyntikuluja 85.000 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine korkoineen kuukauden kuluttua hovioikeuden tuomion antamisesta lukien.

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 14.4.2025 § 102 Rudus-asian jatkotoimia. Karkkilan kaupunki on jättänyt 7.4.2025 valituslupahakemuksen ja valituksen asiassa S 23/392 korkeimmalle oikeudelle. Karkkilan kaupungin asiamiehenä edellä mainitussa asiassa on OKT Kristo Ristimäki Vestra Advisors Oy:stä. Kaupunginhallitus valtuutti kaupunginjohtajan valmistelevaan tarvittavat jatkotoimet.

Mikäli korkein oikeus ei myönnä valituslupaa, syntyy Karkkilan kaupungille maksuvelvollisuus Helsingin hovioikeuden päätöksen mukaisesti ja vahingonkorvaus viivästyskorkoineen sekä oikeudenkäyntikulut korkoineen tulee suorittaa välittömästi.

Vuoden 2025 talousarviossa ja vuosien 2026 – 2027 taloussuunnitelmassa ei ole huomioitu Rudus-asiaan liittyvää mahdollista lisälainan ottoa ja tälle tulee saada lainavaltuus kaupunginvaltuustolta.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää talous- ja hallintojohtajalle valtuuden nostaa maksimissaan 10.000.000 euron suuruisen kuntatodistuksen maksuvelvollisuuden suorittamista varten siinä tapauksessa, että Karkkilan kaupungille syntyy maksuvelvollisuus Helsingin hovioikeuden päätöksen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus:

kaupunginvaltuusto päättää myöntää talous- ja hallintojohtajalle valtuuden nostaa maksimissaan 10.000.000 euron suuruisen kuntatodistuksen maksuvelvollisuuden suorittamista varten siinä tapauksessa, että Karkkilan kaupungille syntyy maksuvelvollisuus Helsingin hovioikeuden päätöksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.40-19.53.

Täytäntöönpano:

talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus 17.11.2025
671/02.05.04/2022

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Helsingin hovioikeus kumosi 5.2.2025 käräjäoikeuden tuomion ja tuomitsi Karkkilan kaupungin suorittamaan vahingonkorvauksena Rudus Oy:lle 5.666.640 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine korkoineen 18.5.2018 lukien. Lisäksi Karkkilan kaupunki velvoitettiin korvaamaan Rudus Oy:lle oikeudenkäyntikuluja 85.000 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine korkoineen kuukauden kuluttua hovioikeuden tuomion antamisesta lukien.

Karkkilan kaupunki jätti 7.4.2025 valituslupahakemuksen ja valituksen asiassa S 23/392 korkeimmalle oikeudelle. Korkein oikeus ratkaisi asian 7.11.2025, eikä valituslupaa myönnetty. Karkkilan kaupungille syntyi välittömästi velvoite maksaa Helsingin hovioikeuden päätökset tuomion mukaiset saatavat Rudus Oy:lle, yhteensä 9.316.250,79 euroa. Suorituksen maksamista varten on otettu Kuntarahoitukselta uusi 9.350.000 euron kuntatodistus. Kuntatodistus on otettu 10.11.2025 ja suoritus on maksettu 10.11.2025.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä Korkeimman oikeuden päätöksen tiedoksi, ja
- 2) todeta Helsingin hovioikeuden päätöksen täytäntöönpanosta seuraneen 9.316.250,79 euron maksuvelvoitteen toteutumisen.

Päätös: