

Kaupunginhallitus

Aika 18.12.2025 klo 16:00 -**Paikka** Formari**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
392	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
393	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
394	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
395	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	6
396	Harkinnanvaraisen valtiosuuden korotuksen päätös vuodelle 2025 (KV)	7
397	Täyttöluvat 2026, Elinvoima	10
398	Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen	12
399	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	13
400	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	14
401	Saapuneet pöytäkirjat	15
402	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	16

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Tallgren Anna	1. varapuheenjohtaja
	Malmberg Milla	2. varapuheenjohtaja
	Arvila Olli-Pekka	Jäsen
	Ilonen Jarkko	Jäsen
	Myllylahti Eevi	Jäsen
	Sundström Mia	Jäsen
	Tallgren Mika	Jäsen
	Toivonen Tomi	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv:n puheenjohtaja
	Liesmala Anssi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Rautiainen Mari	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Nikkilä Satu	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

18.12.2025

392**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

393

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat:

Olli-Pekka Arvila, Jarkko Ilonen, Milla Malmberg, Eevi Myllylahti, Mia Sundström, Anna Tallgren, Mika Tallgren, Tomi Toivonen.

Tarkastusvuorossa ovat: Olli-Pekka Arvila ja Jarkko Ilonen.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan perjantaina 19.12.2025.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

394**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

395

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 270

15.09.2025
18.12.2025

396**Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen päätös vuodelle 2025 (KV)**

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 270

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiseksi ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päättäväisyydessä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous - että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen takia. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.
3. Kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu mainitun lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 270

15.09.2025
18.12.2025

Hakemukset tulee toimittaa 23.9.2025 klo 16.15 mennessä sähköpostiosoitteeseen kirjaamo.vm@gov.fi tai osoitteeseen:
Valtiovarainministeriö
PL 28
00023 VALTIONEUVOSTO

Mikäli hakuajan päättymisen jälkeen ilmenee oleellisia muutoksia kunnan talouteen tai muihin hakemuksessa esitettyihin tietoihin liittyen, hakemusta voidaan tarvittaessa täydentää niiltä osin 21.10.2025 saakka .
Täydennykset tulee toimittaa samaan osoitteeseen kuin varsinainen hakemus.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hakea harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta 1.676.000 euroa vuodelle 2025,
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan laatimaan ja toimittamaan hakemuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 18.12.2025
202/02.05.01.01/2025

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.9.2025 hakea valtiovarainministeriöltä harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 1.676.000 euroa vuodelle 2025.

Valtiovarainministeriö on tehnyt päätöksen vuoden 2025 harkinnanvaraisista valtionosuuden korotuksista 11.12.2025 (VN/24539/2025).

Valtiovarainministeriöstä 12.12.2025 kirjaamoon saapuneessa kirjeessä todetaan seuraavaa:

"Valtioneuvosto on valtiovarainministeriön esityksestä 11.12.2025 päättänyt myöntää tässä liitteessä luetelluille kunnille harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2025 liitteenä 1 olevasta luettelosta ilmenevät euromäärät.

Korotus maksetaan kunnille tämän päätöksen jälkeen.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen tarvearviointi on perustunut pääosin tilinpäätöksistä saataviin tietoihin kunnan taloudellisesta tilasta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 270

15.09.2025
18.12.2025

Lisäksi korotuksen tarveharkinnassa on huomioitu kunnan hakemuksessa esitetyt perustelut ja erityisolosuhteet, talouden tasapainottamissuunnitelma ja -toimet sekä aiempien vuosien korotusten saantihistoria. Korotuksen määrä on myönnetty pääsääntöisesti alennettuna, mikäli kunta on saanut korotusta myös edellisinä vuosina.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (681/2021) 27 §:n 2 momentin mukaan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Suunnitelma tuli liittää korotushakemukseen. Valtionosuuden korotuksen myöntämiselle ja käytölle voidaan asettaa myös muita kunnan talouden tervehdyttämistä koskevia ehtoja. Edellä mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa korotuksen käytölle seuraavat ehdot:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päättäväisyydessä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous- että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen seurauksena. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden muutoksiin.
3. Kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu mainitun lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä."

Karkkilan kaupungille päätöksellä myönnettiin harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta yhteensä 422.000 euroa (50 €/asukas).

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä päätöksen tiedoksi, ja
- 2) antaa päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Liitteet

Liite 1 Kirje hakijoille2025 su 9565008_2_1

Liite 2 Päätöksen liite2025pdf

397**Täyttöluvat 2026, Elinvoima**

Kaupunginhallitus 18.12.2025
25/01.00.02/2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Karkkilan kaupunginhallitus on kokouksessaan 09.06.2025 § 176 päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Kaupunginhallituksen tekemän päätöksen mukaan menettelyn avulla pyritään erittäin haastavassa taloudellisessa tilanteessa rekrytointien keskitettyyn ja parempaan hallintaan ja avoimeksi tuleva virka tai tehtävä täytetään vain välttämättömissä tilanteissa. Päätöksen mukaan täyttölupa tulee pyytää jo ennen rekrytoinnin aloittamista.

Vuoden 2025 alusta lähtien Karkkilan työvoimaviranomaisena on toiminut Lohja-Karkkila työllisyysalue. Karkkilassa on kuitenkin jatkettu työllistämistä edistäviä palveluja kaupungin omana toimintana, joka on tukenut työllisyydenhoidon uudistuksen alkua. Kuluvin vuoden aikana on ilmaantunut tarve kaupungin ja työllisyysalueen kiinteämpään yhteistyöhön mm. pitkäaikaistyöttömien asiakasohjauksessa ja näin vaikuttaa kaupungin työttömyysetuuden kuntarahoitusosuuteen vähenemiseen.

Kaupungin kotoutumispalveluille siirtyi vuoden 2025 lakisääteisiä tehtäviä kotoutumislain uudistuksen myötä. Tällä hetkellä lakisääteisiä tehtäviä hoitaa kaksi henkilöä, joista toinen on kotoutumistyöntekijä. Kiintiöpakolaisista ja kv. suojelun piirissä olevista henkilöistä saadun laskennallisen korvauksen turvin kaupunki on voinut pitää kaksi resurssia kotoutumispalveluissa. Syyskuun alusta lähtien laskennalliset korvaukset ja sen myötä laajempi ohjausvastuu vähenevät olennaisesti.

Työ- ja elinkeinoministeriö on myöntänyt (VN/23279/2024-TEM46) tilapäisen suojelun lisätuen valtionavustuksen Karkkilan kaupungille vuosille 2025-2026 pääasiassa ukrainankielisten asiakkaiden ohjaukseen. Karkkilan kaupunki sai avustuksen ukrainan tai venäjänkielisen henkilön palkkauskustannuksiin. Kuluvin vuoden ajan kotoutumispalveluissa on työskennellyt osa-aikaisena ukrainankielinen kotoutumisohjaaja, jonka palkkauskustannuksiin on kohdennettu TEM:n myöntämä avustus myös vuodelle 2026.

Elinvoimalautakunta on talousarviossaan varannut määrärahat edellä mainittuihin tehtäviin.

Elinvoiman toimiala hakee vuoden mittaista täyttölupaa työllisyyskoordinaattorin ja kotoutumisohjaajan tehtäviin sekä kotoutumistyöntekijän tehtävään ajalle 1.1.-31.8.2026. Vaatimuksena edellä mainittuihin tehtäviin on tehtävään soveltuva koulutus. Lisäksi työllisyyskoordinaattorin tehtävään vaaditaan vankka kokemus pitkäaikaistyöttömien asiakasohjauksesta sekä työllisyydenhoitoon liittyvien

Kaupunginhallitus

18.12.2025

lakien ja asetusten hallinnasta sekä hyvä perehtyneisyys kunnallishallinnon toimintaan. Kotoutumistyöntekijän tehtävään vaaditaan myös vankka osaaminen maahanmuuttajatyöstä mukaan lukien kiintiöpakolaisten ja kv. suojelun piirissä olevien henkilöiden ohjaus sekä kunnallishallinnon hyvä tuntemus. Kotoutumisohjaajan tehtävään vaaditaan ukrainan tai venäjän kielen erinomainen osaaminen sekä kokemusta ukrainankielisten ja muiden maahanmuuttajien ohjaus- ja neuvontatyöstä.

Tehtävät tullaan täyttämään 1.1.2026 lähtien kahdessa osassa niin, että mahdolliset Yt-menettelyjen seurauksena irtisanomisuhan alle joutuvat henkilöt tulevat huomioiduksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan työllisyyskoordinaattorin ja kotoutumisohjaajan tehtäviin ajalle 1.1.-31.12.2026 sekä maahanmuuttotyöntekijän tehtävään ajalle 1.1.-31.8.2026.

Päätös:

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

398

Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 18.12.2025

31/00.00.01/2022

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta, jotta mahdolliset laillisuusvirheet voidaan korjata.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston 15.12.2025 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

399**Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa**

Kaupunginhallitus 18.12.2025

12/10.00.01/2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, asiantuntija
Similä Minna

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Liitteet

Liite
3Kiinteistönluovutusaineistot_12.11.2025_3.12.2025_EI_VERKK
OJULK

Kaupunginhallitus

18.12.2025

400

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

Talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

401

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Kaupunkikehityslautakunta 27.11.2025

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjan tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

18.12.2025

402

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 18.12.2025

Esittelijä:

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

15.12.2025 Uudenmaan maakuntahallitus, esityslista
[Dynasty tietopalvelu: Uudenmaan maakuntahallitus](#)

Pöytäkirjat:

-

Muut:

5.12.2025 Valtiovarainministeriö, valtionosuusjärjestelmän kokonaisuudistus, kirje

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: