

Vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen korotus

Kaupunkikehityslautakunta 26.02.2026
32/14.05.00.00/2026

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja

Vesihuoltolain mukaan kunnan vesihuoltolaitoksen on katettava toimintansa, ylläpitonsa ja investointitarpeensa toiminnasta perittävillä maksuilla. Maksuilla katetaan koko toiminta laitteistoineen. Verkoston ja laitteiston vanhetessa ikä kasvattaa kunnostus- ja investointitarpeita. Investointien siirtäminen kasvattaa korjausvelkaa, joka kasvattaa edelleen riskiä laitteiston ja verkoston rikkoontumiselle. Kunnostustarpeen myötä maksujen korotustarve kasvaa. Korotuspainetta kasvattavat verkoston ikääntymisen lisäksi myös kustannustason nousu sekä tulevat saneerausvelvoitteet.

Tällä hetkellä Karkkilan vesihuoltolaitoksen voimassa olevat käyttömaksut ovat seuraavat (alv 0 %):

- Vesimaksu: 1,67 €/m³
- Jätevesimaksu: 2,18 €/m³

Asuinkiinteistöjen perusmaksut ovat:

- Omakotitalo: 4,44 €/kk
- Rivitalo/asunto: 4,44 €/kk
- Kerrostalo/asunto: 4,44 €/kk

Vertailtaessa maksuja (sis. alv 25,5 %) naapurikuntien maksuihin voidaan todeta, että talousvedestä perittävä maksu on hieman keskiarvoa korkeampi (Karkkila 2,10 €/m³ ja ka. 2,07 €/m³), kun taas jätevesimaksu on keskiarvoa 20 % alhaisempi (Karkkila 2,74 €/m³ ja ka. 3,44 €/m³). Myös perusmaksut ovat 31 % alueen keskiarvoa matalammat (Karkkila 133,73 €/v ja ka. 194,53 €/v).

(Lähde: Karkkilan vesihuoltolaitoksen talousmalli ja taloussuunnitelma / AFRY 4.9.2025)

Karkkilan vesihuoltolaitoksen maksut perustuvat vesihuoltolakiin (119/2001) 18 §, jonka mukaan maksujen tulee olla kohtuullisia, tasapuolisia ja niiden tulee kattaa vesihuoltolaitoksen toiminnasta aiheutuvat todelliset kustannukset. Lisäksi vesihuoltolain 19 § mukaan laitoksen perimien maksujen tulee olla kustannusvastaavia suhteessa palvelujen tuottamiseen.

Vesihuoltolaki ei suoraan määrittele sitä, mitä paljon maksuja voi nostaa.

Kilpailu- ja kuluttajaviraston (KKV) valtakunnallisen tutkimuksen mukaan vesihuoltomaksujen korotukset ovat yleisimmin alle 15 %. Tällä perusteella tätä tasoa on pidetty yleisesti kohtuullisena kertakorotustasona.

Käyttö- ja perusmaksujen 15 %:n korotuksen myötä uudet taksahinnat olisivat (alv 0 %) seuraavat:

Käyttömaksut:

- Vesimaksu: 1,92 €/m³
- Jätevesimaksu: 2,51 €/m³

Perusmaksut:

- Omakotitalo: 5,11 €/kk (4,44 × 1,15)
- Rivitalo/asunto: 5,11 €/kk
- Kerrostalo/asunto: 5,11 €/kk

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että Karkkilan vesihuoltolaitoksen käyttömaksuja ja perusmaksuja korotetaan 15 % 1.4.2026 alkaen, ja että uudet hinnat otetaan käyttöön liitteen mukaisesti.

Päätös:

Täytäntöönpano: Vesihuoltolaitos