

Kaupunginhallitus

Aika 23.02.2026 klo 16:00 -**Paikka** Formari**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
45	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
46	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
47	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	6
48	Omakotitalotonttien alennusmyynti kampanja (KV)	7
49	Kotitalouden lehtorin viran lakkauttaminen ja kotitalouden tuntiopettajan viran perustaminen	11
50	Täyttöluvat, sivistystoimi	13
51	Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet (KV)	16
52	Käsittelemättä olevat muut aloitteet (KV)	17
53	Kaupunginhallituksen vuosisuunnitelma 2026	18
54	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	19
55	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	20
56	Saapuneet pöytäkirjat	21
57	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	22

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Tallgren Anna	1. varapuheenjohtaja
	Malmberg Milla	2. varapuheenjohtaja
	Arvila Olli-Pekka	Jäsen
	Ilonen Jarkko	Jäsen
	Myllylahti Eevi	Jäsen
	Sundström Mia	Jäsen
	Tallgren Mika	Jäsen
	Toivonen Tomi	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv:n puheenjohtaja
	Liesmala Anssi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Rautiainen Mari	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Nikkilä Satu	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

44**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginhallitus

23.02.2026

45

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat:

Olli-Pekka Arvila, Jarkko Ilonen, Milla Malmberg, Eevi Myllylahti, Mia Sundström, Anna Tallgren, Mika Tallgren, Tomi Toivonen.

Tarkastusvuorossa ovat: Anna Tallgren ja Mika Tallgren.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 2.3.2026 klo 16.00.

Päätös:

Kaupunginhallitus

23.02.2026

46**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

23.02.2026

47

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- VT2 parantamissuunnitelman vaatimukset
- kaupunginhallitusten tapaaminen (Lohja-Karkkila)

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

- Keskustan elävöittämis -pilotointi torialueelle
- Yritystontit

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

- Liikenneturvallisuustyöryhmän tilanne
- Sisäiset rekrytoinnit

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Talous- ja hallintojohtajan ajankohtaiset asiat

- Perusturvakuntayhtymä Karviaisen aikaista toimintaa koskeva asia
-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	23.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 343	17.11.2025
Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	22.01.2026
Kaupunginhallitus		23.02.2026

48

Omakotitalotonttien alennusmyynti kampanja (KV)

Kaupunkikehityslautakunta 23.10.2025 § 31

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan kaupunginvaltuusto on 26.10.2020, §78 päättänyt omakotitalotontteja koskevasta alennusmyyntikampanjasta. Päätöksen mukaan kampanjan aikana uudet omakotitontit myydään 25 % alennuksella. Alennusmyyntikampanjaa on jatkettu kaupunginvaltuuston myöhemmillä päätöksillä § 5/2022 ja § 12/2023.

Kampanja on näin ollen ollut voimassa vuoden 2024 loppuun asti. Viimeisimmän päätöksen mukaan alennus on koskenut päätöshetkellä myynnissä olevia omakotitontteja. Vuokratontit on rajattu alennuksen ulkopuolelle.

Kaupunginjohtaja on esittänyt, että kaupunkikehityksikön tulee tarkastella, onko tonttien myyntiä tarpeen vauhdittaa. Kaupunkikehityksikön tehtävänä on tonttikauppojen valmistelu.

Kaupunkikehityksikön mukaan tonttien kysyntä on ollut hiljaista, ja kaikki myynnin vauhdittamistoimet ovat tervetulleita. Kaupunkikehitys ei näe esteitä tai epäkohtia tonttien alennusmyynnin jatkamiselle.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

1) se asettaa ajalle 1.1.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin omakotitontit myyntiin 25 %:n alennuksella aiemmin vahvistetuista tonttien myyntihinnoista.

2) alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja, ja

3) alennus koskee päätöshetkellä myynnissä olevia omakotitontteja.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 343

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	23.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 343	17.11.2025
Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	22.01.2026
Kaupunginhallitus		23.02.2026

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) se asettaa ajalle 1.1.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin omakotitontit myyntiin 25 %:n alennuksella aiemmin vahvistetuista tonttien myyntihinnoista.

2) alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja, ja

3) alennus koskee päätöshetkellä myynnissä olevia omakotitontteja.

Päätös: Jarkko Ilonen esitti Markku Korhosen kannattamana pykälän palauttamista valmisteluun. Pykälä palautettiin yksimielisesti valmisteluun.

Kaupunkikehityslautakunta 22.01.2026 § 6

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja
Valmistelija: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja

Kaupunkikehityslautakunta on jatkanut tonttialennusmyynti -kampanjan valmistelua. Viranhaltijat ovat kartoittaneet eri keinoja ja selvittäneet, minkälaisilla eri toimenpiteillä eri kuntien tonttimarkkinointia on tehty.

Medialähteiden mukaan monet kunnat ovat pyrkineet lisäämään tonttimyyntiä erilaisten alennuskampanjoiden ja ostajien kokonaiskustannuksia pienentävien toimenpiteiden avulla. Alennuskampanjat ovat olleet kestoaltaan vaihtelevia, ja hinnaanalennusten suuruus on nettietojen perusteella vaihdellut noin 20–70 prosentin välillä.

Varsinaisen prosenttialennuksen lisäksi tonttimyyntiä on pyritty vauhdittamaan myymällä tontteja määräaikaista kiinteällä alennushinnalla. Esimerkiksi Orimattila on tarjonnut kesän aikana tontteja 500 euron hinnalla ja Lopella on toteutettu 1 000 euron tonttikampanja.

Tonttikauppaa on edistetty myös tarjoamalla muita lisäetuja, kuten ilmaisia vesi- ja viemäriiitymiä. Joissain kunnissa alennuksia on kohdennettu rajatuille alueille, kun taas toiset ovat soveltaneet niitä koko kunnan alueella.

Keinovalikoimaan on kuulunut myös tehostettu markkinointi, joka on kohdennettu esimerkiksi paluumuuttajiin, lapsiperheisiin tai etätyöntekijöihin. Lisäksi myyntiä on edistetty tonttiesittelypäivillä, tonttivahtipalveluilla sekä sähköisten asuntoportaali- ja karttapalveluiden hyödyntämisellä. Osassa kuntia on järjestetty myös tonttiarpajaisia.

Kaupunkikehityksen virkahenkilöstö on omassa pohdinnassaan myös nostanut yhdeksi ajatuksesi tonttien koon kasvattamista. Tämän voisi toteuttaa vaikka niin, että kaksi vierekkäistä tonttia myytäisi yhden tontin hinnalla. Tällä voitaisiin vastata kasvavaan asumisväljyyden kysyntään ja samalla tarjota kilpailukykyisempiä vaihtoehtoja muiden kuntien tarjontaan verrattuna.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	23.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 343	17.11.2025
Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	22.01.2026
Kaupunginhallitus		23.02.2026

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se

- 1) asettaa ajalle 15.2.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin myynnissä olevat omakotitontit myyntiin vähintään 25 %:n alennuksella.
- 2) asettaa ajalle 15.2.-31.12.2026 kokouksessa päätettävien erikseen rajattujen alueiden tontit myyntiin 50 %:n alennuksella.
- 3) Päättää mahdollisista muista vuodelle 2026 kohdennetuista myynnin edistyskeinoista kokouksessa tehtävien päätösten mukaisesti.
- 4) Päättää, että alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja.

Käsittely:

Marja Rantanen ja Jani Hallenberg esittelivät asiaa.

Suvi Koivuharju teki Jukka Pekkilän kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Kohdaksi kaksi lisätään: päättää, että 224-3-52-9 osto-oikeus arvotaan varaushakemuksen tehneiden kesken 1€ myyntihinnalla luovutettavaksi sopivan markkinallisen tapahtuman yhteydessä vuonna 2026. Karkkilan kaupunki tarjoaa rakennuslupaan liittyvät kustannukset.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen yksimielisesti.

Melinda Paunonen teki Kari Laineen kannattaman seuraavan muutosehdotuksen:

Kohdaksi yksi lisätään: päättää asettaa ajalle 15.2.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin myynnissä olevat omakotitontit vähintään 50 %:n alennukseen. Tämä alennus ei koske Liistonkujan tontteja.

Lautakunta hyväksyi lisäyksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko yksimielisesti päätösehdotukseen lisätä seuraavat kohdat:

- Kohdaksi kolme: päättää, että alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja eikä vuokratonttien lunastamisia.
- Kohdaksi neljä: tarkastaa pykälän kokouksessa.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen yksimielisesti.

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 18.29-18.38

Jani Hallenberg ja Amanda Bogdanoff olivat esittelyn ajan paikalla klo 17.33-18.51.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se

- 1) päättää asettaa ajalle 15.2.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin myynnissä olevat omakotitontit vähintään 50 %:n alennukseen. Tämä alennus ei koske Liistonkujan tontteja.
- 2) päättää, että 224-3-52-9 osto-oikeus arvotaan varaushakemuksen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	23.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 343	17.11.2025
Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	22.01.2026
Kaupunginhallitus		23.02.2026

tehneiden kesken 1€ myyntihinnalla luovutettavaksi sopivan markkinallisen tapahtuman yhteydessä vuonna 2026. Karkkilan kaupunki tarjoaa rakennuslupaan liittyvät kustannukset.

3) päättää, että alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja eikä vuokratonttien lunastamisia.

4) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 23.02.2026
59/10.00.02/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Karkkilan kaupunki on ostanut vuonna 2018 aikaisemmin myymänsä omakotitontin takaisin. Tontille on nyt haettu lainhuutoa, kun tämä on oston yhteydessä jäänyt hakematta. Tämä tontti ei ole ollut myytävien listalla, joten alennus ei koske tätä tonttia. Tontille on kuitenkin valtuuston määrittelemä hinta, joten tämän tontin voi laittaa myytiin samalla alennuksella kuin muutkin omakotitontit. Tontin kiinteistötunnus on 224-6-33-2.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1) päättää asettaa ajalle 15.2.-31.12.2026 Karkkilan kaupungin myynnissä olevat omakotitontit, sekä 224-6-33-2 tontin 50 %:n alennukseen. Tämä alennus ei koske Liistonkujan tontteja.

2) päättää, että tontin 224-3-52-9 osto-oikeus arvotaan varaushakemuksen tehneiden kesken 1 €:n myyntihinnalla luovutettavaksi sopivan markkinallisen tapahtuman yhteydessä vuonna 2026. Karkkilan kaupunki ei veloita rakentajalta rakennuslupaan liittyviä kustannuksia.

3) päättää, että alennus ei koske vuokrahinnan osalta vuokralle annettavia tontteja eikä vuokratonttien lunastamisia.

Päätös:

49

Kotitalouden lehtorin viran lakkauttaminen ja kotitalouden tuntiopettajan viran perustaminen

Kaupunginhallitus 23.02.2026

154/01.01.00/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupunginhallitus päätti (19.1.2026, § 5) yhteistoimintamenettelyn päättymisestä ja tuloksesta, jonka mukaan opetuksen palvelualueelta vähennetään yhteensä korkeintaan 3 henkilötyövuotta. Kyseisten henkilötyövuosien vähentäminen toteutetaan kokonaisten virkojen lakkauttamisena sekä osittain tilalle perustettavina tuntiopettajan virkoina.

Yt-menettelyiden seurauksena toimeenpantavana on kotitalouden lehtorin viran lakkauttaminen ja sitä vastoin sen tilalle perustettava kotitalouden päätoimisen tuntiopettajan virka. Viran lakkauttamisen tarve johtuu oppilasmäärän vähenemisestä sekä taloudellisin ja toiminnallisin perustein toteutetusta tuntikehyksen vähentämisestä ja sitä kautta tarjottavien työtuntien vähenemisestä. Kotitalousopetuksen opettajan opetusvelvollisuus on 23 vuosiviikkotuntia eikä kyseinen viranopetusvelvollisuus tule täyttymään luuvuonna 2026-2027. Tuntien määrän ei nähdä myöskään olevan kasvusuuntainen oppilasmäärän vähetessä tulevaisuudessa.

Peruskoulun ja lukion opettajien työaikamuoto on pääasiassa opetusvelvollisuustyöaika eli se keskimääräinen opetustuntimäärä viikossa, joka kuuluu opettajan peruspalkkaan. Opetusvelvollisuuteen perustuva työaika koostuu kunkin opettajan vuosiviikkotunneista, 190 oppilastyöpäivästä ja 3 opettajatyöpäivästä. Näiden lisäksi opettajilla on velvollisuus osallistua yhteissuunnittelutyöaikaan eli ys-aikaan.

Yksinkertaistettuna opettajien virkasuhteet ovat usein joko;

- Lehtoreita, joille tulee tarjota opetusvelvollisuuttansa vastaava työmäärä (esimerkiksi matematiikan, fysiikan ja kuvataiteen lehtoreilla 21 vuosiviikkotuntia). Mikäli tunteja ei kerry opetusvelvollisuuden verran, tulee heille kuitenkin vähintään sen verran maksaa palkkaa.
- Päätoimisia tuntiopettajia, joille tulee osoittaa vähintään 16 vuosiviikkotuntia opetusta. Tuntimäärä voi olla tuntiopettajilla myös opetusvelvollisuuden suuruinen tai suurempi, mikäli tunteja on tarjolla. Päätoimisen tuntiopettajan palkkaus ja työvelvollisuus on muuten samoin kuin vastaavalla lehtoriviranhaltijalla. Oikeus palkallisiin virkavapaisiin riippuu palvelussuhteen kestosta.
- Sivutoiminen tuntiopettaja työskentelee korkeintaan 15 vuosiviikkotuntia ja tuntipalkkio maksetaan kultakin pidetyltä tunnilta. Sivutoimiselta tuntiopettajalta ei vaadita osallistumista yhteissuunnittelu-aikaan, palkkaus on matalampi mm.

Kaupunginhallitus

23.02.2026

vuosisidonnaisen osa ja lomarahan sekä lomapäiväkorvausten puuttuessa.

Näiden lisäksi opettajan virka voidaan myös osa-aikaistaa, mutta osa-aikaistaminen on tuntiopettajuutta jähmeämpi tapa eikä tässä tapauksessa palvele opetusmaailmassa tuntiopettajuuteen verrattavin tavoin.

Kyseistä lehtorin virkaa tekevä henkilö on irtisanoutunut joulukuussa 2025. Perustettavaan päätoimisen tuntiopettajan virka laitetaan julkiseen hakuun.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön § 51 mukaan kaupunginhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

1) lakkauttaa Karkkilan yhteiskoulun kotitalouden lehtorin viran päättyen 31.7.2026; ja

2) perustaa kotitalouden päätoimisen tuntiopettajan viran 1.8.2026 alkaen toistaiseksi.

Päätös:

Täytäntöönpano:

Yhteiskoulu

50**Täyttöluvat, sivistystoimi**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Täyttölupamenettelyn vuoksi kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta jo ennen rekrytointiprosessin aloittamista. Täyttölupamenettelystä on voinut poiketa vain välttämättömissä maksimissaan kahden viikon työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle 6 kk:n sijaisjärjestelyissä ja niiden mahdollisissa välttämättömissä rekrytoinneista sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Sivistystoimessa on tarpeen avata työ- ja virkatehtävien haku lukuvuodelle 2026-2027. Seuraaviin tehtäviin/virkoihin on myös varattu rahat talousarvioon.

Haukkamäen koulu

Koulunkäynninohjaaja, määräaikainen 10.8.2026-4.6.2027 / 2 palvelussuhdetta

Haukkamäen koulussa on tällä hetkellä kaksi määräaikaista koulunkäynninohjaaja. Ohjaajien määrää on vähennetty ja kaksi ohjaajaan on edelleen tarpeen luokissa tapahtuvaan ohjaamiseen sekä iltapäivätoiminnan ohjaajana toimimiseen. ehtävien tuntimäärä on noin 20-30 h/viikko sisältäen luokissa tapahtuvan oppilaidenohjaamisen lisäksi myös mahdollisesti iltapäiväkerhon ohjaajana toimimisen. Iltapäivätoiminnan osalta tunnit varmistuvat vasta iltapäivätoimintaan ilmoittautumisen myötä.

Nyhkälän koulu

Erytisyksienopettaja, vakituinen virka 1.8.2026 alkaen / 2 palvelussuhdetta

Nyhkälän koulussa on lukuvuonna 2026-2027 yhteensä seitsemän erityisopetuksen luokkaa. Kyseisten luokkien opettajista päteviä erityisluokanopettajia on tällä hetkellä kaksi. Päteviä erityisopettajia on pyritty lisäämään vuosittain, mutta valtakunnallisesti haastavan rekrytointitilanteen myötä rekrytoinnissa ei ole onnistuttu. Oppilasmäärän laskiessakin neljä erityisluokanopettajan virkaa on realistinen määrä pidemmälläkin tähtäimellä.

Erytisyksienopettaja, määräaikainen 10.8.2026-5.6.2027 / 3 palvelussuhdetta

Lukuvuodelle 2026-2027 erityisopettajien kokonaistarve Nyhkälässä on seitsemän erityisluokanopettajaa. Näistä kolmea haetaan määräaikaiseen palvelussuhteeseen oppilasmäärän vähenemisen vuoksi.

Koulunkäynninohjaaja, määräaikainen 10.8.2026-4.6.2027 / 2 palvelussuhdetta

Lukuvuonna 2025-2026 Nyhkälän koulussa on 15 vakituista koulunkäynninohjaajan tehtävää ja 3 määräaikaista tehtävää eli yhteensä 18 koulunkäynninohjaajan tehtävää. Kahden vakituisen ohjaajan ollessa muissa tehtävissä, on määrät todellisuudessa olleet 13 vakituista ja 5 määräaikaista. Ohjaajien määrää on tarkoitus laskea yhdellä lukuvuodeksi 2026-2027, joten täyttölupaa haetaan kahteen määräaikaiseen koulunkäynninohjaajan tehtävään tunnein 20-28 h/vko.

Tuorilan koulu

Koulunkäynninohjaaja, määräaikainen 10.8.2026-4.6.2027 / 2 tehtävää

Tuorilan koulussa on tällä hetkellä kaksi määräaikaista koulunkäynninohjaajaa. Kaksi ohjaajaa jatkossa edelleen tarpeen luokissa tapahtuvaan ohjaamiseen sekä iltapäivätoiminnan ohjaajana toimimiseen. Tehtävien tuntimäärä on noin 20-30 h/viikko sisältäen luokissa tapahtuvan oppilaidenohjaamisen lisäksi myös mahdollisesti iltapäiväkerhon ohjaajana toimimisen. Iltapäivätoiminnan osalta tunnit varmistuvat vasta iltapäivätoimintaan ilmoittautumisen myötä.

Karkkilan yhteiskoulu

Erityisluokanopettaja, vakituinen virka 1.8.2026 alkaen / 1 palvelussuhde
Lukuvuodelle 2026-2027 erityisopetuksen luokkia vähennetään yhdellä. Päteviä erityisopettajia on pyritty lisäämään vuosittain, mutta valtakunnallisesti haastavan rekrytointitilanteen vuoksi viime vuonna haetusta kahdesta vakituisesta erityisluokanopettajan paikasta saatiin täytettyä vain toinen. Tällä hetkellä oppilasmäärän laskiessakin kaksi erityisluokanopettajan virkaa on realistinen määrä pidemmälläkin tähtäimellä, joten tämän vuoden haussa haetaan toista pätevää erityisluokanopettajaa.

Erityisluokanopettaja, määräaikainen 10.8.2026-5.6.2027 / 3 palvelussuhdetta

Yläkoulun erityisluokille haetaan määräaikaisia erityisluokanopettajia lukuvuodelle 2026-2027 tarvittavaan erityisluokkien opetukseen. Erityisopetuksen luokkia vähennetään yksi, joten tänä vuonna erityisluokanopettajan määräaikaisia täyttölupia haetaan kolmelle opettajalle. Määräaikaisuus perustuu oppilasmäärän ennustettavaan vähentymiseen tulevana vuosina.

Koulunkäynninohjaaja, määräaikainen 10.8.2026-4.6.2027 / 2 palvelussuhdetta

Erityisen tuen luokkiin haetaan täyttölupaa kahteen koulunkäynninohjaajan tehtävään noin 32-34 h/vko työajalla.

Kotitalouden päätoiminen tuntiopettaja, määräaikainen 10.8.2026-5.6.2027 / 1 palvelussuhde

Kotitalouden opettajan lehtorin virka muutettiin päätoimisen tuntiopettajan viraksi. Nyt päätoimisen tuntiopettajan palvelussuhteeseen tarvitaan opettaja määräajaksi. Määräaikaisuus perustuu tulevaan opetuksen rakenteiden tarkasteluun sekä oppilaiden määrän laskuun myös yläkoulussa. Tällä hetkellä oppitunteja on riittävästi kahdelle opettajalle.

S2-opetuksen ja valmistavan opetuksen päätoiminen tuntiopettaja, määräaikainen 10.8.2026-5.6.2027 / 1 palvelussuhde

Suomi toisena kielenä opetukseen ja valmistavaan opetukseen tarvitaan määräaikainen päätoiminen tuntiopettaja.

S2-opetuksen päätoiminen tuntiopettaja, määräaikainen 10.8.2026-5.6.2027/ 1 palvelussuhde

Suomi toisena kielenä opetukseen tarvitaan määräaikainen päätoiminen tuntiopettaja.

Kirjasto

kirjastovirkailija, osa-aikainen määräaikainen 1.7.2026-31.12.2026

Kirjasvirkailijoista kaksi henkilöä tekee 80 % työaikaa omasta tahdostaan. Heidän tehtävänsä on paikannut yhteensä 40 % työajalla kirjastoalan ammattilaiseksi toisesta kaupungin tehtävästä itsensä kouluttautunut henkilö. Resurssi on näiltä osin edelleen tarpeen myös loppuvuodeksi.

Tehtävien täytössä huomioidaan ensisijaisesti Karkkila kaupungin YT-menettelyjen seurauksena irtisanottavat henkilöt ja heidän pätevyytensä tai soveltuvuutensa kyseisiin palvelussuhteisiin.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvut sivistystoimelle liitteen 'sivistystoimen täyttöluvut 23.2.2026' mukaisesti.

Päätös:

Täytäntöönpano: sivistystoimi

Liitteet

Liite 1 Sivistystoimen täyttöluvut KH 23.2.2026

Kaupunginhallitus

23.02.2026

51**Käsittelymättä olevat valtuustoaloitteet (KV)**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

33/00.01.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelijat:

Asianhallinnan asiantuntija Similä Minna, Talous- ja hallintojohtaja
Pieniniemi Leena

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo niistä valtuustoaloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2025 jätettiin yhteensä viisitoista valtuustoaloitetta (2024:5, 2023:9; 2022:5, 2021:22, 2020:13).

Valtuustoaloitteiden vuosikohtaiset koosteet sekä tilannetaulukot ovat liitteinä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä valtuustoaloitteet ja niiden käsittelytilanteen tiedokseen, ja
2) ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee valtuustoaloitteet ja niiden käsittelytilanteet tiedokseen sekä päättää todeta liitteessä valmiiksi merkityt aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Liitteet

Liite 2 Valtuustoaloitteet 2025 - 2020 excel

Oheismateriaali

Valtuustoaloitteet 2020_kooste
Valtuustoaloitteet 2021_kooste
Valtuustoaloitteet 2022_kooste
Valtuustoaloitteet 2023_kooste
Valtuustoaloitteet 2024_kooste
Valtuustoaloitteet 2025_kooste

Kaupunginhallitus

23.02.2026

52**Käsitlemättä olevat muut aloitteet (KV)**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

34/00.01.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Asianhallinnan asiantuntija Similä Minna

Kuntalain (10.4.2015/410) §:n 23 mukaan "Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet."

Valtuustokauden 2021 - 2025 ja valtuustokauden 2025 - 2029 muut aloitteet yhteensä 7 kpl ovat listattuna liitteissä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä muut aloitteet ja niiden käsittelytilanteen tiedokseen, ja
2) ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee muut aloitteet ja niiden käsittelytilanteet tiedokseen sekä päättää todeta liitteessä valmiiksi merkityt aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Liitteet

Liite 3 Muut aloitteet excel_kooste 2023_2025

Oheismateriaali

Muut aloitteet 2023_2025 kooste

Kaupunginhallitus

23.02.2026

53**Kaupunginhallituksen vuosisuunnitelma 2026**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

200/02.02.00/2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Tämä kaupunginhallituksen vuosisuunnitelma on kaupunginvaltuuston hyväksymän (KV 15.12.2025) talousarvion toimeenpanon yksityiskohtaisempi toiminnallinen ja taloudellinen linjaus kaupunginhallituksen alaisen toiminnan määrärahoista. Vastaavat vuosisuunnitelmat tehdään myös lautakuntien osalta (elinvoimalautakunta, sivistyslautakunta, kaupunkikehityslautakunta ja ympäristölautakunta). Vuosisuunnitelmassa esitetään valtuuston vahvistaman talousarvion määrärahojen kohdennukset tarkemmalle tasolle.

Kaupunginhallituksen vuosisuunnitelmassa esitetään vuoden 2026 taloudelliset kohdennukset koskien kaupunginhallituksen alaista toimintaa eli johtamisen sekä talous- ja hallintopalvelujen osalta. Lisäksi vuosisuunnitelmassa esitetään keskusvaalilautakunnan ja tarkastuslautakunnan osuudet. Vuosisuunnitelma sisältää määrärahat myös kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä vaikuttamistoimielinten toimintaan. Vuosisuunnitelma noudattaa kaikin osin kaupunginvaltuuston hyväksymää talousarviota vuodelle 2026.

Karkkilan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt uuden kaupunkistrategian Rautainen kotikaupunki kokouksessaan 20.12.2021. Vuosisuunnitelmassa esitetään kaupunkistrategiaan perustuvat valtuustoon nähden sitovat strategiset tavoitteet ja niiden vuodelle 2026 suunnitellut toimenpiteet kaupunginhallituksen alaisen toiminnan osalta. Strategiset tavoitteet ja vuoden 2026 sitovat toiminnalliset tavoitteet on hyväksytty valtuustossa 15.12.2025.

Talousarvion toteutumista seurataan kaupunginhallituksessa kuukausittaisilla talousraporteilla ja touko- ja syyskuun lopun tilanteista laadittavilla osavuosisikatsauksilla sekä tilinpäätöksellä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuosisuunnitelman.

Päätös:

Liitteet

Liite 4 Kaupunginhallituksen vuosisuunnitelma 2026

Kaupunginhallitus

23.02.2026

54**Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa**

Kaupunginhallitus 23.02.2026

7/10.00.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, toimistosihteeri Huhta Laura

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Liitteet

Liite
5Kiinteistönluovutusaineistot_9.1.2026_16.1.2026_EI_VERKKOJ
ULK

Kaupunginhallitus

23.02.2026

55

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 1 / 2026 (19.2.2026, yleispäätös) Yhteistyösopimus Hyvinvoiva vanhemmuus/ SOS-lapsikylä kumppanuussopimus

Talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset

§ 1 / 2026 (11.2.2026, hankintapäätös) Karkkilan kaupungin tietoliikennelaitteiden uusiminen, Nyhkälän koulukiinteistö

§ 2 / 2026 (16.2.2026, hankintapäätös) Palomuuripalvelun hankinta

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Oheismateriaali

Yhteistyösopimus Hyvinvoiva vanhemmuus SOS-lapsikylä kumppanuussopimus
Karkkilan kaupungin tietoliikennelaitteiden uusiminen, Nyhkälän koulukiinteistö
Palomuuripalvelun hankinta

Kaupunginhallitus

23.02.2026

56

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Sivistyslautakunta 3.2.2026

www-sivut:

<https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2026436>

Sähköinen kokousjärjestelmä:

<https://karkkila3.kokous.fi/#meeting/1ddff536-583e-4fee-9884-f03a5ba3df02/6eb8b60e-bf16-4f5b-a62b-6211bf288799>

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

23.02.2026

57

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 23.02.2026

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

23.2.2026 Uudenmaan maakuntahallitus, esityslista
[Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto](#)

Pöytäkirjat:

5.2.2026 Luksia hallitus, pöytäkirja
<https://luksiad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2026183>

Muut:

10.2.2026 Lupa- ja valvontavirasto, Isänpäiväkunniamerkit 2026, tiedote

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Oheismateriaali

10.2.2026 Lupa- ja valvontavirasto, Isänpäiväkunniamerkit 2026