

Kaupunginhallitus

Aika 16.03.2026 klo 16:00 -**Paikka** Formari**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
59	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
60	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
61	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	6
62	Liistonkujan hinnoittelu ja tonttijako (KV)	7
63	Täyttöluvat, kaupunkikehitys	9
64	Täyttöluvat, sivistystoimi	10
65	Sivistyslautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026	12
66	Palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinta	15
67	Täyttöluvat, elinvoima	16
68	Elinvoimalautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026	18
69	Rakentajan etupaketin myöntäminen	21
70	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pitkäaikaistyöttömien tilanteen selvittämiseksi (KV)	23
71	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Elinvoimaa saunasta ja leirintäalueesta (KV)	26
72	Hyvinvointiraportti 2025 (KV)	29
73	Talous- ja väestöraportti 31.1.2026 (KV)	31
74	Kuolinpesän omaisuuden vastaanottaminen	33
75	Hiiden alueen kuntien turvallisuustyöryhmän perustaminen	36
76	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	37
77	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	38
78	Saapuneet pöytäkirjat	39
79	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	40

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Tallgren Anna	1. varapuheenjohtaja
	Malmberg Milla	2. varapuheenjohtaja
	Arvila Olli-Pekka	Jäsen
	Ilonen Jarkko	Jäsen
	Myllylahti Eevi	Jäsen
	Sundström Mia	Jäsen
	Tallgren Mika	Jäsen
	Toivonen Tomi	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv:n puheenjohtaja
	Liesmala Anssi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Rautiainen Mari	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Nikkilä Satu	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

16.03.2026

58**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginhallitus

16.03.2026

59

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat:

Olli-Pekka Arvila, Jarkko Ilonen, Milla Malmberg, Eevi Myllylahti, Mia Sundström, Anna Tallgren, Mika Tallgren, Tomi Toivonen.

Tarkastusvuorossa ovat: Mika Tallgren ja Olli-Pekka Arvila.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 23.3.2026 klo 16.00.

Päätös:

Kaupunginhallitus

16.03.2026

60**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

16.03.2026

61**Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- LVV26 harjoitus
- ohjausryhmän tilannekatsaus
- Länsi-Uudenmaan edunvalvontailtapäivä 23.3.2026, Lohjan kaupungintalo
- kaupunginjohtaja lomalla 21.- 26.3.2026
- paneelikeskustelu rakentamisesta Kevätmessuilla 27.3.2026
- Kunnallisjohdon seminaarin osallistujat

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

- liityntäpysäköinti
- VT2 tilannekatsaus

Kaupunkikehitysjohdajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- esiopetuksen ja 1. luokan oppilaaksiotto
- varhaiskasvatuksen järjestäminen
- muutosneuvotteluiden tilanne
- vierailut kouluilla maaliskuu-huhtikuussa

Talous- ja hallintojohtajan ajankohtaiset asiat

- Lainoitustilanne, kuntatodistusten muuttaminen pitkäaikaiseksi lainaksi
- HR-erityisasiantuntija

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta § 16
Kaupunginhallitus

26.02.2026
16.03.2026

62

Liistonkujan hinnoittelu ja tonttijako (KV)

Kaupunkikehityslautakunta 26.02.2026 § 16

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja
Valmistelija: Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani
Kaavoituspäällikkö Bogdanoff Amanda

Liistonkujan alue on valmistunut vuonna 2024 ja yhtään tonttia ei ole vielä mennyt kaupaksi. Kiinnostuneilta ostajilta on saatu palautetta, että tontit ovat liian pieniä ja rakennusoikeutta on liian vähän tontin hintaan nähden. Asemakaavassa (Vattola II, kaava nr 217) Liistonkujalle on sijoitettu kaksi erillispientaloille tarkoitettua korttelia, joilla on yhteensä kahdeksan tonttia. Kaavan mukaisessa tonttijaossa jokaiselle tontille olisi rakennusoikeutta 150 k-m2 ja tonttien koot ovat 635 - 850 m2.

Tonttijako voidaan suorittaa muulla kuin kaavan esittämällä tavalla. Tonttijaossa määräytyy tontin koko ja rakennusoikeus. Asemakaavassa esitetyn kahdeksan tontin sijaan voidaan erillisellä tonttijaolla muodostaa suurempia tontteja. Uusi tonttijako toimii pohjana tonttien hinnoittelulle.

Tonttijaon vaihtoehdot

Tonttijaosta suuremmiksi tonteista on esitetty kolme vaihtoehtoa ve1, ve2 ja ve3. Nykyinen tonttijako on vaihtoehto ve0. Vaihtoehdot ve0-ve3 on esitetty omissa liitteissään.

Ve0: nykyinen tonttijako
Ve1: alueelle tulisi kuusi tonttia
Ve2: alueelle tulisi viisi tonttia
Ve3: alueelle tulisi kolme tonttia

Tonttien hinnoittelu

Jokaisessa vaihtoehdossa on esitetty tonttien uudet hinnat, jotka perustuvat Kaupungin valtuuston 28.1.2008 maapoliittisen ohjelman yhteydessä hyväksyttyihin pientalotonttien hinnoittelun periaatteisiin.

Vaihtoehdoissa on esitetty tonteille alennettu -33% hinta. 33 % alennuksella suurempien tonttien hinta pysyisi suurin piirtein nykyisen tonttijaon hintaluokassa.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohdaja Rantanen Marja

Kaupunkikehityslautakunta päättää
1) hyväksyä Liistonkujan tonttijaoksi vaihtoehdon, joka valitaan kokouksessa.
2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi valitun tonttijaon mukaiset tonttien hinnat.
3) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi 33 % alennuksen Liistonkujan tonttien hinnoista. Alennus on voimassa 31.4.2027 asti.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 16

26.02.2026
16.03.2026

Käsittely:

Kaupunkikehitysjohdaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkikehityslautakunta päättää

- 1) hyväksyä Liistonkujan tonttijaoksi vaihtoehdon 2.
- 2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi valitun tonttijaon mukaiset tonttien hinnat.
- 3) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi 50 % alennuksen Liistonkujan tonttien hinnoista. Alennus on voimassa 31.4.2027 asti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta päättää

- 1) hyväksyä Liistonkujan tonttijaoksi vaihtoehdon 2.
- 2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi valitun tonttijaon mukaiset tonttien hinnat.
- 3) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi 50 % alennuksen Liistonkujan tonttien hinnoista. Alennus on voimassa 31.4.2027 asti.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 16.03.2026
59/10.00.02/2024

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi valitun tonttijaon mukaiset tonttien hinnat, ja
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi 50 % alennuksen Liistonkujan tonttien hinnoista. Alennus on voimassa 31.4.2027 asti.

Päätös:

Liitteet

- Liite 1 Liite_VE2_Liistonkuja _tonttijako_alennus50prosenttia
- Liite 2 Liite_VE0_Liistonkuja _tonttijako
- Liite 3 Liite_VE1_Liistonkuja _tonttijako
- Liite 4 Liite_VE2_Liistonkuja _tonttijako
- Liite 5 Liite_VE3_Liistonkuja _tonttijako

Kaupunginhallitus

16.03.2026

63**Täyttöluvat, kaupunkikehitys**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Täyttölupamenettelyn vuoksi kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta jo ennen rekrytointiprosessin aloittamista.

Täyttölupamenettelystä on voinut poiketa vain välttämättömissä maksimissaan kahden viikon työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle 6 kk:n sijaisjärjestelyissä ja niiden mahdollisissa välttämättömissä rekrytoinneista sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Kaupunkikehitys hakee henkilövaihdosten takia toistaiseksi voimassa olevaa täyttölupaa ruokapalveluiden osa-aikaisen (56,99%) ruokapalvelutyöntekijä tehtävään. Tehtäväpaikkana on pääosin Tuorilan koulu. Loma-aikoina työskentely tapahtuu myös keskuskeittiöllä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan toistaiseksi voimassa olevan osa-aikaisen ruokapalvelutyöntekijän tehtävään. Tehtävän pääsääntöinen sijoituspaikka on Tuorilan koulu.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano:

ruoka- ja puhdistuspalvelupäällikkö

64**Täyttöluvat, sivistystoimi**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Täyttölupamenettelyn vuoksi kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta jo ennen rekrytointiprosessin aloittamista. Täyttölupamenettelystä on voinut poiketa vain välttämättömissä maksimissaan kahden viikon työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle 6 kk:n sijaisjärjestelyissä ja niiden mahdollisissa välttämättömissä rekrytoinneista sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Sivistystoimessa on tarpeen avata alla tarkemmin avattujen työtehtävien haku. Rahat kyseisiin tehtäviin on varattu talousarvioon.

Sivistystoimen toimistosihteeri, toistaiseksi 1.4.2026 alkaen

Sivistystoimen toimistosihteeri on hakenut ja valittu kaupungin sisäisessä haussa kaupunkikehityksen toimialle vesihuollon ja yhdyskuntatekniikan taloussihteerin tehtäviin.

Sivistystoimen toimistosihteeri toimii keskeisessä roolissa sivistystoimen hallinnon, päätösvalmistelun ja taloushallinnon kokonaisuudessa sekä tukee suoraan sivistysjohtajaa toimialan johtamisessa. Toimistosihteerin tehtävään sisältyvät mm. sivistystoimen asianhallinta ja päätösvalmistelu, sivistystoimialan esityslistojen ja pöytäkirjojen valmistelu ja toimeenpano, taloushallinnon keskeiset tehtävät (ostolaskut, myyntilaskutus, reskontra ja perintä), salassa pidettävien oppilaspäätösten valmistelu, tilastointi ja raportointi sekä useiden sähköisten järjestelmien ja palveluprosessien hallinta.

Tehtävä edellyttää hyvää kunnallishallinnon osaamista, itsenäistä harkintaa, vastuullisuutta sekä kykyä hallita useita samanaikaisia kokonaisuuksia. Työllä on suorat ja pysyvät vaikutukset sivistystoimen toiminnan sujuvuuteen, päätöksenteon lainmukaisuuteen ja talousprosessien oikeellisuuteen.

Toimistosihteerin tehtävä on sivistystoimen toiminnan kannalta välttämätön ja tukee osaltaan koko kaupungin palvelutuotannon ja hallinnon toimivuutta.

Uinninopettaja kesän 2026 rantauimakouluihin, määräajaksi ajalle 22.6. – 3.7.2026

Rantauimakoulut on suunniteltu pidettäväksi 22.6. – 3.7.2026 välisenä aikana. Jotta rantaturvallisuus saadaan taattua, tarvitaan liikuntakoordinaattorin työpariksi uinninopettaja. Uinninopettajan on oltava

18-vuotias, asianmukaisen koulutuksen saanut sekä vesipelastustaitoinen henkilö.

Uinninvalvoja Pyhjäjärven uimarannalle, määräajaksi ajalle 22.6.-7.8.2026

Pyhjäjärven uimaranta on kesäaikaan kovassa käytössä ja rannan käyttäjistä suurin osa on lapsia ja nuoria. Rannalla ei aikaisemmin ole ollut valvontaa, mutta valvojan tarve on kuitenkin noussut esiin aikaisempien kesien perusteella. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES) on laatinut uimarantojen turvallisuuden toimintaohjeen, jonka mukaan rantavalvonnan tarpeen riskiperusteinen arviointi on osa palveluntarjoajan huolellisuusvelvollisuutta (KuTuL 5 §). Rantavalvonnan tarvetta lisäävät mm. suuri kävijämäärä, erityiset käyttäjäryhmät, hyppytorni tai muu hyppypaikka, äkkisyvä ranta tai rannalla olevat leikkivälineet. Rantavalvojan tulee olla täysi-ikäinen, vesipelastustaitoinen sekä ymmärtää ennaltaehkäisevä turvallisuustyö rannalla. Uinninvalvojan tehtäviin kuuluu rannanvalvonta sekä rannan siistiminen. Työaika on 25 tuntia viikossa ajalla 22.6.-7.8.2026.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan

- 1) sivistystoimen toimistosihteerin tehtävään toistaiseksi 1.4.2026 alkaen;
- 2) uinninopettajan määräaikaiseen tehtävään ajalle 22.6.-3.7.2026; sekä
- 3) uinninvalvojan määräaikaiseen tehtävään ajalle 22.6.-7.8.2026.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano:

sivistysjohtaja, liikunta- ja nuorisopäällikkö, työväenopiston rehtori

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 23

03.03.2026
16.03.2026

65**Sivistyslautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026**

Sivistyslautakunta 03.03.2026 § 23

Esittelijä:

Lukion rehtori Kokkonen Ossi

Valmistelija:

Liikunta- ja nuorisopäällikkö Koivu Anna

Karkkilan kaupunki myöntää talousarviossa varatun määrärahan puitteissa kohde- ja tila-avustuksia. Avustusten tarkoitus on tukea sellaista ennaltaehkäisevää toimintaa, joka vaikuttaa kaupunkilaisten kokonaisvaltaiseen hyvinvointiin ja toteuttaa voimassa olevan kaupunkistrategian tavoitteita.

Avustusten jakamisessa noudatetaan kaupunginhallituksen kokouksessaan 19.1.2026 hyväksymää Karkkilan kaupungin kohde- ja tila-avustusten avustussääntöä (§10). Kaupunginhallitus on päättänyt myös avustettavan toiminnan painotuksista, vuoden 2026 avustusten hakuajoista ja myönnettävien avustussummien ylärajoista (19.1.2026 §11).

Talousarvioon on varattu avustusmäärärahaa vuodelle 2026 yht. 20 000 euroa, josta ensimmäisessä haussa 20.1.–8.2.2026 haettavissa on ollut n. 2/3. Toinen hakukierros, ns. täydennyshaku avataan 4.–17.5.2026. Täydennyshaussa voi täydentää ensimmäisen vaiheen hakemusta tai hakea avustusta uuteen kohteeseen.

Myönnettävä kohde- tai tila-avustus voi olla suuruudeltaan 100–1800 euroa. Sama hakija voi hakea yhdellä hakukierroksella avustuksia eri kohteisiin yhteensä enintään 3000 eurolla.

Saapuneet avustushakemukset käsitellään elinvoima- ja sivistyslautakunnissa niiden tehtäväalueiden mukaisesti. Päätökset avustuksista tekee kaupunginhallitus lautakuntien esitysten perusteella.

Hakemuksia saapui määräajassa 27 kappaletta yhteissummalla 27 937,08 euroa. Niistä sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan kohdentui 14 kpl summalla 14 121,30 euroa.

Osa hakemuksista ylitti avustushaussa asetetun myönnettävän avustuksen ylärajan. Näiden hakemusten summat on korjattu vastaamaan enimmäissummaa, jolloin hakemusten yhteissumma on 21 629,77 euroa, josta sivistyslautakunnan osuus on 11 492 euroa.

Maksettavia avustuksia esitetään ensimmäisellä hakukierroksella myönnettäväksi yhteensä 13 559 euroa, joista sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan 7504 euroa ja elinvoimalautakunnan alaiseen toimintaan 6055 euroa.

Esitys sivistyslautakunnan alaisista avustuksista jakautuu kaupunginhallituksen päättämien painopisteiden mukaan seuraavasti (suluissa haettu avustussumma tehtyjen korjausten jälkeen):

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 23

03.03.2026
16.03.2026

- nuorten syrjäytymisen ehkäiseminen: 845 e (1 250 e)
- ikääntyneiden toimintakyvyn tukeminen: 686 e (1 055 e)
- yhdistysten toimintakyvyn tukeminen: 2 653 e (4 427 e)
- toiminnan järjestämiseen tarvittavien tilojen vuokrat: 3 320 e (4 760 e)

Hakemusten arviointi ja keskinäinen vertailu on perustunut kokonaisharkintaan, jossa on otettu huomioon määrärahan käyttötarkoitus, hakuilmoituksessa ja avustussäännössä mainitut perusteet ja rajoitteet sekä käytettävissä oleva määräraha suhteessa avustettavan kohteen vaikuttavuuteen.

Ehdotus:

Lukion rehtori Kokkonen Ossi

Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää avustuksista liitteen "Sivistyslautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026" mukaisesti.

Lisäksi sivistyslautakunta tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Lukion rehtori Ossi Kokkonen saapui esittelijäksi kokoukseen klo 19:35.

Liikunta- ja nuorisopäällikkö Anna Koivu saapui kokoukseen klo 19:36 ja poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa klo 19:42.

Jäsen Eino Huotari ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä yhteisöjääviyden perusteella ja poistui kokouksesta ennen käsittelyn alkua klo 19:36 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Täytäntöönpano:

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 16.03.2026
10/02.00/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Sivistysjohtaja Lilja Sini

Sivistyslautakunta on käsitellyt vuoden 2026 kohde- ja tila-avustuksia kokouksessaan 3.3.2026 § 23 ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että avustukset myönnetään liitteen "Sivistyslautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026" mukaisesti.

Sivistyslautakunnan esityksessä avustuksia myönnetään sen tehtäväalueelle yhteensä 7 504,00 euroa. Lisäksi esitetään kaupungin omistamien tilojen vuokran perimättä jättämistä yhteensä 3 320,00 euron arvosta.

Avustusten myöntäminen perustuu

- talousarviossa 2026 avustuksiin varattuun määrärahaan,

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 23

03.03.2026
16.03.2026

- kaupunginhallituksen 19.1.2026 § 10 hyväksymään kohde- ja tila-avustusten avustussääntöön, sekä
- kaupunginhallituksen 19.1.2026 § 11 päätökseen vuoden 2026 kohde- ja tila-avustusten painotuksista, hakuajoista ja myönnettävien avustussummien ylärajoista.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää myöntää sivistyslautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset sekä tilavuokran perimättä jättämiset vuodelle 2026 liitteen mukaisesti.

Päätös:

Täytäntöönpano:

liikunta- ja nuorisopäällikkö

Liitteet

Liite 6 Sivistyslautakunnan-alaiset-kohde-ja-tila-avustukset-2026
Liite 7 Karkkilan kaupungin kohde- ja tila-avustusten avustussääntö

Kaupunginhallitus

16.03.2026

66**Palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinta**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

58/00.01.03/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Sivistysjohtaja Lilja Sini
Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan kaupungissa on viime vuosina toteutettu palveluverkkoa koskevia selvityksiä osana talouden tasapainotusta ja toiminnan kehittämistä. Toimintaympäristön muutokset, taloudelliset reunaehdot sekä palvelutarpeiden kehitys edellyttävät palveluverkon tarkastelua myös jatkossa kokonaisuutena ja ajantasaisiin lähtötietoihin perustuen.

Palveluverkon jatkokehittämiseen tähtäävän selvitystyön tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva kaupungin palvelurakenteen nykytilasta, kehittämistarpeista ja vaihtoehtoista. Selvityksessä tarkastellaan palveluiden järjestämistä, tilojen käyttöä ja kustannusvaikutuksia sekä väestö- ja palvelutarpeiden ennakoitua kehitystä. Selvitystyö tuottaa päätöksenteon tueksi vaihtoehtoisia kehittämismalleja ja arvioi niiden taloudellisia ja toiminnallisia vaikutuksia ml. lapsivaikutusten arviointi.

Ulkopuolisen asiantuntijaselvityksen hankkimisella varmistetaan työn riippumattomuus ja riittävä asiantuntemus. Selvitystyön hankinta toteutetaan kaupungin hankintaohjeiden mukaisesti.

Selvitystyön hankinta perustuu kaupunginvaltuuston 10.11.2025 tekemään päätöksen, jossa on linjattu, että palveluverkkotarkastelua tulee laajentaa koskemaan koko kaupunkiorganisaatiota, palveluja ja tilankäyttöä sekä kytkeä tarkastelu rakenteellisen alijäämän kattamiseen ja kaupungin talouden vahvistamiseen.

Selvitystyön keskiössä on valtuuston 10.11.2025 tekemän päätöksen mukaisesti palveluverkon kehittämisen periaatteet ja tavoitetilaja joissa huomioidaan myös kaupunginhallituksen asettaman ohjausryhmän kehittämisideoita.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää käynnistää palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinnan ja valtuuttaa kaupunginjohtajan toteuttamaan hankintaan liittyvän kilpailutuksen.

Päätös:

Täytäntöönpano: sivistysjohtaja

67**Täyttöluvat, elinvoima**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Täyttölupamenettelyn vuoksi kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta jo ennen rekrytointiprosessin aloittamista. Täyttölupamenettelystä on voinut poiketa vain välttämättömissä maksimissaan kahden viikon työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle 6 kk:n sijaisjärjestelyissä ja niiden mahdollisissa välttämättömissä rekrytoinneista sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Elinvoimassa on tarpeen avata alla tarkemmin avattujen työtehtävien haku. Rahat kyseisiin tehtäviin on varattu talousarvioon.

Määräaikainen ja osa-aikainen TOPI- Karkkilan junan kuljettajan tehtävä ajalle 2.6.-16.8.2026

TOPI- Karkkilan junan kuljettajan tehtäviin kuuluu kaupunkijunan kuljettaminen, matkustajien opastus, yhteistyö kaupungin matkailuneuvonnan ja kaupunkioppaiden kanssa, auton sisätilojen siivous päivittäin, auton kunnon ja toiminnallisuuden seuranta ja raportointi auton huoltotarpeista, auton tankkaus, auton ulkopuolinen pesu kaupungin autonpesupaikalla sekä muita auton kuljettamiseen liittyviä tehtäviä.

TOPI- Karkkilan junassa matkustaminen on asiakkaille ilmaista, kuljettajan tehtävään ei sisälly rahastusta. Kaupunkijunan kuljettaminen ei vaadi henkilöliikennelupaa. Kuljettajan valinnassa eduksi katsotaan henkilön kokemus vastaavista tehtävistä, soveltuvuus TOPI- Karkkilan junan henkilöliikennekuljetuksiin, Karkkilan paikallis- ja käyntikohteiden tuntemus, kokemusta asiakaspalvelutehtävistä ja matkakohteiden opastuksesta.

Kuljettajan työaika on 25 h / vk.

Määräaikainen matkailuneuvonnan asiakasneuvojan tehtävä ajalle 1.6. – 31.8.2026.

Asiakasneuvojan päätehtävänä on asiakaspalvelu matkailuneuvonnan toimipisteessä. Tehtäviin sisältyy tuotemyyntiä, Matkahuollon matkakorttisovellusten opastamista, linja-autovuorojen aikatauluneuvontaa, tapahtumalippujen myyntiä, liikuntavälineiden vuokrausta, verkko-ohjelmien käyttöä ja sisällöntuotantoa, sosiaalisen median päivityksiä, yhteistyötä TOPI- junan kuljettajan ja nuorten kaupunkioppaiden kanssa sekä muita työnantajan kanssa erikseen sovittavia työtehtäviä.

Matkailuneuvonnan työaika on 1.6.–31.8. tiistaista lauantaihin. Tehtävä ovat kokoaikainen (100 %), säännöllinen toimistotyöaika on 36,25 h /vk.

Tehtävään valitulta odotetaan hyviä asiakaspalvelu- ja viestintätaitoja, hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa, hyvää kielitaitoa, englannin kielen suulliset ja kirjalliset taidot, hyviä tietoteknisiä taitoja, MS-Office ohjelmien hallintaa, sosiaalisen mediaympäristön sisällöntuotantoa, hyvää paineensietokykyä, hyviä vuorovaikutustaitoja sekä kykyä omaksua uutta ja valmiutta työskennellä itsenäisesti ajoittain hektisessäkin ympäristössä.

Eduksi tehtävän hoitamiseen on Karkkilan hyvän paikallistuntemus, kokemus kassapalveluista ja tuotemyynnistä sekä kokemus vastaavista tehtävistä.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan

1) määräaikaisen ja osa-aikaisen TOPI-Karkkilan junan kuljettajan tehtävään ajalle 2.6.-16.8.2026 sekä

2) määräaikaisen matkailuneuvonnan asiakasneuvojan tehtävään ajalle 1.6.-31.8.2026

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano:

elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 7

25.02.2026
16.03.2026

68

Elinvoimalautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026

Elinvoimalautakunta 25.02.2026 § 7

Esittelijä:

Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Valmistelijat:

Kulttuurisihteeri Rautiainen Mari

Hyvinvointisuunnittelija Ahjoniemi Satu

Karkkilan kaupunki myöntää talousarviossa varatun määrärahan puitteissa kohde- ja tila-avustuksia. Avustusten tarkoitus on tukea sellaista ennaltaehkäisevää toimintaa, joka vaikuttaa kaupunkilaisten kokonaisvaltaiseen hyvinvointiin ja toteuttaa voimassa olevan kaupunkistrategian tavoitteita.

Avustusten jakamisessa noudatetaan kaupunginhallituksen kokouksessaan 19.1.2026 hyväksymää Karkkilan kaupungin kohde- ja tila-avustusten avustussääntöä (§10). Kaupunginhallitus on päättänyt myös avustettavan toiminnan painotuksista, vuoden 2026 avustusten hakuajoista ja myönnettävien avustussummien ylärajoista (19.1.2026 §11).

Talousarvioon on varattu avustusmäärärahaa vuodelle 2026 yht. 20 000 euroa, josta ensimmäisessä haussa 20.1.–8.2.2026 haettavissa on ollut n. 2/3. Toinen hakukierros, ns. täydennyshaku avataan 4.–17.5.2026. Täydennyshaussa voi täydentää ensimmäisen vaiheen hakemusta tai hakea avustusta uuteen kohteeseen.

Myönnettävä kohde- tai tila-avustus voi olla suuruudeltaan 100–1800 euroa. Sama hakija voi hakea yhdellä hakukierroksella avustuksia eri kohteisiin yhteensä enintään 3000 eurolla.

Saapuneet avustushakemukset käsitellään elinvoima- ja sivistyslautakunnissa niiden tehtäväalueiden mukaisesti. Päätökset avustuksista tekee kaupunginhallitus lautakuntien esitysten perusteella.

Hakemuksia saapui määräajassa 27 kappaletta yhteissummalla 27 937,08 euroa. Niistä elinvoimalautakunnan alaiseen toimintaan kohdentui 13 kpl summalla 13 815,78 euroa.

Osa hakemuksista ylitti avustushaussa asetetun myönnettävän avustuksen ylärajan. Näiden hakemusten summat on korjattu vastaamaan enimmäissummaa, jolloin hakemusten yhteissumma on 21 629,77 euroa, josta elinvoimalautakunnan osuus on 10 137,77 euroa.

Maksettavia avustuksia esitetään ensimmäisellä hakukierroksella myönnettäväksi yhteensä 13 559 euroa, joista elinvoimalautakunnan alaiseen toimintaan 6055 euroa ja sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan 7504 euroa.

Lisäksi elinvoimalautakunnan alaisista hakemuksista 3 kpl kohdentui kaupungin omistamien tilojen vuokran perimättä jättämiseen. Niiden haettu

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 7

25.02.2026
16.03.2026

laskennallinen arvo on 785,38 euroa, ja korjattuna tosiasiallisten tilavuokrien jälkeen 650,77 euroa.

Esitys elinvoimalautakunnan alaisista avustuksista jakautuu kaupunginhallituksen päättämien painopisteiden mukaan seuraavasti (suluissa haettu avustussumma tehtyjen korjausten jälkeen):

- kaupunkilaisten hyvinvointia edistävät yleisötapahtumat: 2 805 e (4 577 e)
- yhdistysten toimintakyvyn tukeminen: 275 e (420 e)
- toiminnan järjestämiseen tarvittavien tilojen vuokrat: 2 975 e (4 490 e)

Lisäksi myönnetään kaupungin tilojen vuokran perimättä jättämisiä 650,77 euron arvosta.

Hakemusten arviointi ja keskinäinen vertailu on perustunut kokonaisharkintaan, jossa on otettu huomioon määrärahan käyttötarkoitus, hakuilmoituksessa ja avustussäännössä mainitut perusteet ja rajoitteet sekä käytettävissä oleva määräraha suhteessa avustettavan kohteen vaikuttavuuteen.

Ehdotus: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää avustuksista liitteen "Elinvoimalautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026" mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että puheenjohtaja Katja Etolin poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.34 - 19.54.

Merkittiin, että kokouksen puheenjohtajaksi siirtyi varapuheenjohtaja Virpi Vuoristo asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi 19.34 - 19.54.

Merkittiin, että puheenjohtaja Katja Etolinin tilalla kokouksessa oli tämän pykälän käsittelyn aikana varajäsen Heli Ahjoniemi klo 19.34 - 19.54.

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi ja Mari Rautiainen olivat asiantuntijoina paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.34 - 19.53.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 16.03.2026
10/02.00/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelijat: Elinvoimajohtaja Satu Nikkilä, kulttuurisihteeri Mari Rautiainen,
hyvinvointisuunnittelija Satu Ahjoniemi

Elinvoimalautakunta on käsitellyt vuoden 2026 kohde- ja tila-avustuksia kokouksessaan 25.2.2026 § 7 ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle,

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 7

25.02.2026
16.03.2026

että avustukset myönnetään liitteen "Elinvoimalautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset 2026" mukaisesti.

Elinvoimalautakunnan esityksessä avustuksia myönnetään sen tehtäväalueelle yhteensä 6055 euroa. Lisäksi esitetään kaupungin omistamien tilojen vuokran perimättä jättämistä yhteensä 650,77 euron arvosta.

Avustusten myöntäminen perustuu

- talousarviossa 2026 avustuksiin varattuun määrärahaan,
- kaupunginhallituksen 19.1.2026 § 10 hyväksymään kohde- ja tila-avustusten avustussääntöön, sekä
- kaupunginhallituksen 19.1.2026 § 11 päätökseen vuoden 2026 kohde- ja tila-avustusten painotuksista, hakuajoista ja myönnettävien avustussummien ylärajoista.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää elinvoimalautakunnan alaiset kohde- ja tila-avustukset sekä tilavuokran perimättä jättämiset vuodelle 2026 liitteen mukaisesti

Päätös:

Täytäntöönpano:

kulttuurisihteeri ja hyvinvointisuunnittelija

Liitteet

- Liite 8 Elinvoimalautakunnan-alaiset-kohde-ja-tila-avustukset-2026.(2)
- Liite 9 Karkkilan kaupungin kohde- ja tila-avustusten avustussääntö

69

Rakentajan etupaketin myöntäminen

Kaupunginhallitus 16.03.2026

57/00.01.02/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Karkkilan kaupungin asukasluku ja rakentaminen ovat olleet laskussa usean vuoden ajan. Tämä kehitys on herättänyt huolta kaupungin elinvoimaisuudesta ja tulevaisuuden kasvumahdollisuuksista. Asukasluvun väheneminen ja rakentamisen hiipuminen vaikuttavat suoraan kaupungin talouteen ja palveluiden tarjontaan. Karkkilan kaupunki haluaa vastata tähän haasteeseen ja edistää rakentamista sekä helpottaa uusien asukkaiden sijoittumista kaupunkiin tarjoamalla erityisiä etuja rakentajille Karkkilan Raksabonus -paketilla. Kun Karkkilan kaupungin alueelle rakennetaan asuinrakennus, niin rakentaja voi saada Rakentajan Raksabonuksen.

RAKENTAJAN RAKSABONUS 2026-2027

Karkkilan kaupunki tarjoaa 1.1.2026 – 30.9.2027 aikana Karkkilassa kaikille omakotitalon rakentamisen aloittaneille rakentajan palvelupaketin etuja seuraavasti:

1.KARKKILAN RAKSAKÄRRY

Karkkilan kaupunki luovuttaa kaikille Karkkilassa omakotitalon rakennusluvan 1.1.2026 – 30.6.2027 saaneille ja 30.9.2027 mennessä rakentamisen aloittaneille, uuden omakotitalon rakentajille peräkärryn rakentamisen ajaksi käyttöön alla mainituilla ehdoilla. Raksakärryä haetaan sähköisellä lomakkeella, kun rakennuslupa on Karkkilan kaupungilla hyväksytty ja aloituskokous on pidetty.

Peräkärryn luovutusehdot:

- Peräkärryn arvo on noin 1.500 - 2.000 €
- Rakennusluvan oltava voimassa ja myönnettynä 30.6.2027 mennessä.
- Peräkärryn saa käyttöön, kun rakentaminen on todistettavasti käynnistynyt (aloitusilmoitus on tehty ja aloituskokous pidetty), viimeistään 30.9.2027.
- Karkkilan Raksapaketin kampanjaan liittyviä peräkärryjä luovutetaan Karkkilaan omakotitalonsa rakentaville enintään viisi kappaletta, yksi peräkärry /rakentaja/vuosi.
- Kärryt luovutetaan hakemusjärjestyksessä.
- Peräkärryn hankintahinta (enintään viisi kpl) sisältyy vuoden 2026 talousarviossa kaupunginhallituksen vuosisuunnitelman kustannuksiin. Vuonna 2027 peräkärry luovutetaan omakotitalon rakentajan käyttöön, sillä ehdolla, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hankintahinnan kaupunginhallituksen vuoden 2027 talousarvion kustannuksiin.
- Peräkärryn hankinnasta ja rekisteröinnistä vastaa kaupunki.
- Peräkärryn käytöstä sovitaan kirjallisesti kaupungin ja rakentajan välisessä käyttöoikeuden luovutussopimuksessa.

-Kärryssä näkyy Karkkilan kaupungin markkinointitunnus siihen asti, kun rakentaja lunastaa kärryn itselleen. Kaupunki vastaa tunnuksen merkitsemisestä.

-Rakentaja voi lunastaa peräkärryn veloituksesta omaksi, kun rakentaminen on valmis ja omakotitalon loppukatselmus on tehty hyväksyttävästi määräajassa.

2.KARKKILAN RAKSARAHA - RAKENTAJAN PALVELUSETELI

Karkkilan Raksaraha -palveluseteliä voi hakea Karkkilan kaupungilta Karkkilan Raksakärryn lisäksi. Karkkilan kaupunki luovuttaa Karkkilassa kaikille omakotitalon rakennuslupan 1.1.2026 – 30.6.2027 saaneille ja 30.9.2027 mennessä rakentamisen aloittaneille Karkkilan Raksaraha-palvelusetelin alla mainituin ehdoin. Rakentaja voi lunastaa palvelusetelin valitsemastaan karkkilalaisesta rakennusalan yrityksestä (suunnittelutoimisto, urakoitsija, kauppaliike). Raksarahaa haetaan sähköisellä lomakkeella, kun rakennuslupa on Karkkilan kaupungilla hyväksytty ja aloituskokous on pidetty.

Karkkilan raksarahan ehdot:

-Karkkilan Raksarahan arvo on 4.000 euroa vähennettynä Karkkilan Raksakärryn myyntihinta (hinta sis. alv). Peräkärryn arvo on noin 1.500–2.000 €. Jos ei halua peräkärystä käyttöönsä raksarahan palvelusetelin arvo on 4.000 euroa. Rakennuslupa on oltava voimassa ja myönnettynä 30.6.2027 mennessä.

-Raksaraha- palvelusetelin saa käyttöönsä, kun rakentaminen on todistettavasti käynnistynyt (aloitusilmoitus on tehty aloituskokous pidetty), viimeistään 30.9.2027.

-Karkkilan Raksarahaa maksetaan enintään viidelle kohteelle/vuosi, yksi raksaraha/uudiskohde.

-Raha myönnetään hakemusjärjestyksessä.

-Raksaraha-palveluseteli sisältyy vuoden 2026 talousarviossa kaupunginhallituksen vuosisuunnitelman kustannuksiin. Vuonna 2027 Raksarahan myöntäminen tapahtuu sillä ehdolla, että kaupunginvaltuusto hyväksyy ko. kustannukset kaupunginhallituksen vuoden 2027 talousarvion kustannuksiin.

-Kaupunki sopii Karkkilan alueella toimivien yritysten kanssa raksarahan lunastamisen käytännöistä. Omakotirakentaja voi hyödyntää saamansa palvelusetelin useammasta liikkeestä tai vain yhdestä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä Rakentajan Raksabonuksen yllä mainituin ehdoin ja
- 2) valtuuttaa elinvoimajohtajan käsittelemään ja myöntämään Rakentajan Raksabonushakemukset.

Päätös:

Täytäntöönpano: Elinvoimajohtaja

Kaupunginhallitus	§ 347	17.11.2025
Elinvoimalautakunta	§ 11	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

70**Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pitkäaikaistyöttömien tilanteen selvittämiseksi (KV)**

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 347

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.9.2025 jätettiin Karkkilan vasemmiston valtuustoryhmän valtuustoaloite, jonka Eino Huotari esitti:

”Valtuustoaloite pitkäaikaistyöttömien tilanteen selvittämiseksi

Esitämme, että Karkkilan kaupunki tekee selvityksen pitkäaikaistyöttömien tilanteesta kaupungin työllisyyspalveluissa.

Kaupungin tulisi selvittää myös mahdollisuudet hakea selvitykselle hankerahaa. Selvitys tulisi laatia nimenomaan pitkäaikaistyöttömyyden näkökulmasta.

Työllisyyspalveluissa on nähtävissä, että sakkomaksujen määrä on nousussa. Isolla osalla pitkäaikaistyöttömistä on työkyvyn haasteita. Työttömät, joilla on haasteita työkyvyn kanssa, tarvitsevat apua ja ohjausta, jotta pääsevät oikean palvelun piiriin. Näiden palveluiden saatavuus tulee turvata. Kelan kuntoutukseen ja työkyvyttömyyseläkkeelle pääsevät työttömät vähentävät sakkomaksuja. Työkyvyttömät eivät työllisty, vaan roikkuvat turhaan sakkolistoilla koko lopun työuran ajan.

Kaupungin vastuu työllisyyden hoitamisessa on merkittävästi kasvanut. Selvitys antaisi kaupungille eväitä parantaa työllisyyspalveluita, joka taas parantaisi kaupungin taloutta sakkomaksujen vähenemisien myötä. Oikeanlaisten tarpeiden mukaisten palveluiden tarjoaminen hyödyttäisi kaikkia. Lisäksi oikein kohdennetut palvelut vapauttavat työvoimapalveluiden resursseja työvoimamarkkinoille suuntautuville.

Karkkilassa 29.9.2025

Karkkilan vasemmiston valtuustoryhmä”

Valtuustoaloitteen ovat allekirjoittaneet: Eino Huotari, Satu Ahjoniemi, Milla Malmberg, Mika Kalliaiseno, Katja Etolin, Mari Rautiainen, Jarkko Ilonen, Duncan Heathfield.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteen elinvoimalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 347	17.11.2025
Elinvoimalautakunta	§ 11	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Täytäntöönpano: elinvoimajohtaja, elinvoimalautakunta

Elinvoimalautakunta 25.02.2026 § 11

Esittelijä: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu
Valmistelija: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.09.2025 tehdyssä valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupungin tulee tehdä selvitys pitkäaikaistyöttömien tilanteesta kaupungin työllisyyspalveluissa. Kaupungin tulisi selvittää myös mahdollisuudet hakea selvitykselle hankerahaa. Selvitys tulisi laatia nimenomaan pitkäaikaistyöttömyyden näkökulmasta.

Kaupungin työllistymistä edistävissä palveluissa on tunnistettu, että pitkäaikaistyöttömyys on usein yhteydessä osatyökykyisyyteen ja muihin työkykyä heikentäviin tekijöihin. Osa pitkäaikaistyöttömistä tarvitsee yksilöllistä ohjausta ja tukea päästäkseen oikea-aikaisten ja tarkoituksenmukaisten palveluiden, kuten Kelan kuntoutuksen tai työkyvyttömyyseläkkeen, piiriin. Palveluiden oikea kohdentaminen on keskeistä sekä asiakkaiden hyvinvoinnin että kaupungin talouden näkökulmasta.

Työllistymistä edistävissä palveluissa on tarkasteltu erilaisia hankehakuja, mutta toistaiseksi ei ole löytynyt sellaista hankerahoitusvaihtoehtoa, johon tämänkaltaisen selvitystyö olisi soveltunut. Hankehakemusten valmisteluun ja hankkeiden käynnistymiseen kuluu tyypillisesti useita kuukausia, eikä ajantasaisen tiedon tuottaminen ole tällöin välttämättä mahdollista. Elinvoimalautakunta pitää aloitteessa esitettyä selvitystä lähtökohtaisesti tarkoituksenmukaisena keinona saada tietoa pitkäaikaistyöttömien tilanteesta. Lautakunta katsoo kuitenkin, että kaupungin työllistymistä edistävät palvelut tuottavat jo nykyisellä toiminnallaan hyvin reaaliaikaista ja täsmällistä, selvitykseen rinnastettavaa tietoa pitkäaikaistyöttömien asiakkaiden tilanteesta. Tämä on toteutunut erityisen hyvin vuoden 2026 alusta lähtien, kun Lohja–Karkkila työllisyysalueen asiantuntijat ja Karkkilan kaupungin työllisyyskoordinaattori ovat alkaneet vastaanottaa karkkilalaisia pitkäaikaistyöttömiä asiakkaita yhdessä.

Karkkilan kaupunginvaltuusto myönsi kokouksessaan 2.2.2026 elinvoimalautakunnalle lisämäärärahan määräaikaisen työllisyyskoordinaattorin palkkaamiseen vuodelle 2026. Lisämäärärahan turvin työllisyyskoordinaattorin ja Lohja–Karkkila-työllisyysalueen asiantuntijoiden välinen hyvä yhteistyö voi jatkua, ja yhteistoiminta tuottaa ajantasaista ja faktoihin perustuvaa tietoa pitkäaikaistyöttömien tilanteista.

Kaupunginhallitus	§ 347	17.11.2025
Elinvoimalautakunta	§ 11	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Vuoden alusta hyvin käynnistynyt yhteistyö mahdollistaa sen, että asiakkaiden tilanteet, jatkopolut sekä niihin liittyvät haasteet tulevat sekä Karkkilan kaupungin että työllisyysalueen tietoon ajantasaisesti.

Ehdotus: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- 1) hyväksyä elinvoimalautakunnan asiakohdassa annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus, Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus 16.03.2026
151/00.01.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

- 1) hyväksyä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 372	01.12.2025
Elinvoimalautakunta	§ 12	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

71**Vastaus valtuustoaloitteeseen, Elinvoimaa saunasta ja leirintäalueesta (KV)**

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 372

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.5.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:

”Valtuustoaloite 26.05.2025

Elinvoimaa saunasta ja leirintäalueesta

Karkkilassa matkailu lisääntyy, onko Karkkila valmis? Karkkilasta puuttuu leirintäalue, joka tukisi matkailua ja se toisi yöpymispaikkoja ja töitä, Karkkilassa on paljon kesätapahtumia, mutta onko majoituskapasiteetti riittävä ja voisiko tapahtumat kasvaa? Leirintäalue toisi myös rahaa Karkkilan alueen yrityksiin, sekä ennen kaikkea myös näkyvyyttä, jotta voisimme myös saada uusia asukkaita houkuteltua.

Karkkila tarvitsee myös Pyhäjärven rannalle saunan tästä on jo tehty aloite Keskustan suunnalta valtuustokaudella 2017-2021 Velinin tuomana tähän saliin. Olisiko nyt aika saunan rakentamiselle? Sauna olisi kohtaamispaikkana tuoden yhteisöllisyyttä kaupunkilaisille ja olisi avoin myös matkailijoille tämä sauna voisi sijaita tuon leirintäalueen sisällä/lähellä, jolloin se takaisi puhtaanapidon ja huolenpidon saunalle. Raumalla Lillonkarin saunan omistaa kaupunki, mutta sauna operoinnista vastaa Unajan urheilijat. Tämä malli voisi sopia myös Karkkilaan, missä kaupunki omistaisi, mutta järjestöt ja yhdistykset yhdessä hoitaisivat saunaa yhdessä ellei leirintäalue siitä huolehdi.

Karkkilan KD valtuustoryhmän puolesta:
1.varakaupunginvaltuutettu,
Lauri Pohjola”

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 20.53 - 21.11.
Mika Tallgren poistui kokouksesta klo 20.53.

Täytäntöönpano: elinvoimajohtaja, elinvoimalautakunta

Kaupunginhallitus	§ 372	01.12.2025
Elinvoimalautakunta	§ 12	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Elinvoimalautakunta 25.02.2026 § 12

Esittelijä: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu
Valmistelija: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.5.2025 jätetyssä valtuustoaloitteessa esitetään, että Karkkilan kaupunki selvittää leirintäalueen perustamisen mahdollisuuksia matkailun ja tapahtumatoiminnan tukemiseksi. Lisäksi aloitteessa esitetään Pyhäjärven rantaan sijoittuvan saunan rakentamisen ajankohtaisuuden arviointia osana kaupungin matkailu- ja elinvoiman kehittämistä.

Aloitteessa esiin nostetut näkökulmat matkailun kasvusta, majoituskapasiteetin riittävydestä sekä tapahtumatoiminnan kehittämisestä ovat ajankohtaisia. Leirintäalue voisi osaltaan lisätä Karkkilan majoitusvaihtoehtoja, tukea kesätapahtumien kasvua sekä vahvistaa paikallisten yritysten toimintaedellytyksiä. Samalla se voisi lisätä kaupungin tunnettuutta ja vetovoimaa niin matkailijoiden kuin uusien asukkaiden näkökulmasta.

Pyhäjärven rantaan sijoittuva yleinen sauna tukisi aloitteen mukaisesti kaupunkilaisten yhteisöllisyyttä ja toimisi palveluna myös matkailijoille. Aloitteessa esitetty toimintamalli, jossa kaupunki vastaisi saunan omistuksesta ja toiminnan järjestäisivät järjestöt, yhdistykset tai muu toimija, on periaatteessa toteuttamiskelpoinen ja vastaa muissa kunnissa käytössä olevia hyviä käytäntöjä.

Kaupunki on käynyt keskusteluja saunayrittäjien kanssa saunatoiminnan aloittamisesta Pyhäjärven rannan läheisyydessä. Samoin on käyty alustavia keskusteluja Pyhäjärven läheisyyteen mahdollisesti rakennettavasta karavaanari- ja leirintäalueesta. Molempien kokonaisuuksien osalta keskustelut ovat edelleen käynnissä ja kaupunki selvittää osaltaan muun muassa sopivia sijaintivaihtoehtoja, ympäristövaikutuksia, investointi- ja käyttökustannuksia sekä mahdollisia toimintamalleja.

Ehdotus: Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- 1) hyväksyä elinvoimalautakunnan asiakohdassa annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus, Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus	§ 372	01.12.2025
Elinvoimalautakunta	§ 12	25.02.2026
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Kaupunginhallitus 16.03.2026
151/00.01.01/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

- 1) hyväksyä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuusto

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 8

25.02.2026
16.03.2026

72**Hyvinvointiraportti 2025 (KV)**

Elinvoimalautakunta 25.02.2026 § 8

Esittelijä:

Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Valmistelija:

Hyvinvointisuunnittelija Ahjoniemi Satu

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6 § säättää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä kunnassa. Sen mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä ja kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin se kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnan on muun muassa seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 31 § mukaan elinvoimalautakunta vastaa hyvinvointiraportin laadinnasta valtuustolle vuosittain. Esityslistan liitteenä on Karkkilan kaupungin hyvinvointiraportti 2025. Raportti pohjaa kaupungin hyvinvointisuunnitelmaan 2024-2025, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.5.2024 (64 §).

Karkkilan kaupungin hyvinvointiraportti 2025 kuvaa väestön hyvinvoinnin tilaa viimeisimmän tiedon valossa. Raportissa käydään läpi HYTE-kertoimen, TEAviisarin, kouluterveyskyselyn sekä Move! -mittauksen tuloksia vuodelta 2025. Lisäksi raportissa on vuoden 2025 asukaskyselyn vastausten koonti. Raportissa tarkastellaan mennyttä vuotta hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden valossa.

Hyvinvointiraportti on valmisteltu toimialarajat ylittäen ja asiakirjan valmistelussa on ollut mukana asiantuntijoita kattavasti eri yksiköistä.

Ehdotus:

Elinvoimajohtaja Nikkilä Satu

Elinvoimalautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan hyvinvointiraportin 2025 ja
2. antaa sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että puheenjohtaja Katja Etolin siirtyi puheenjohtajaksi tämän pykälän käsittelyn alussa klo 19.55.

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 8

25.02.2026
16.03.2026

Merkittiin, että Satu Ahjoniemi oli asiantuntijana paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.55 - 20.21.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus, kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus 16.03.2026
117/00.01.02/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee raportin tiedoksi ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

Liite 10 Hyvinvointiraportti 2025

73

Talous- ja väestöraportti 31.1.2026 (KV)

Kaupunginhallitus 16.03.2026

46/02.02.02/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Tammikuun 2026 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 0,3 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 5,2. Vuotta aiemmin tammikuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 0,3 milj. euroa. Muutosprosentti oli 0,3. Tammikuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 8,3.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -2,3 milj. euroa, toteutumaprosentti 8,1. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli tammikuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -2,3 milj. euroa, muutosprosentti on 0,1. Tammikuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -1,2 milj. euroa ja toteutumaprosentti 7,6. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli -5,7 %. Palveluiden ostoja kertyi tammikuun loppuun mennessä -0,7 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 9,3.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -2,0 miljoonaa euroa (tot-% 8,9).

Verotulojen kertymä oli tammikuun lopussa yhteensä 1,8 milj. euroa, toteutumaprosentti 8,6. Kunnan tuloverokertymä oli 1,6 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä noin 39.000 euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä noin 90.000 euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 5,5 % parempi.

Valtionosuuksien kertymä oli tammikuun lopussa 0,6 miljoonaa euroa (toteutuma-% 7,9).

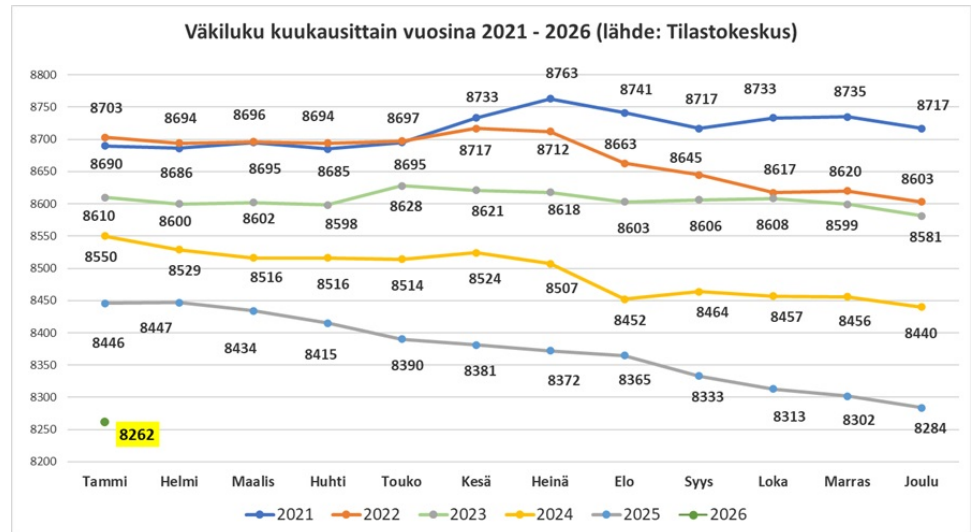
Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli tammikuun lopussa noin -0,1 miljoonaa euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -0,1 miljoonaa euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 0,3 miljoonaa euroa, joka ei riitä kattamaan poistoja. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos tammikuun lopussa on -609 euroa.

Väestökehitys

Tammikuussa 2026 kaupunkiin syntyi kaksi (2) lasta (2025: 5), kuolleiden määrä oli 8 (2025: 9). Kuntien välinen nettomuutto oli tammikuussa -10 (2025: 9) ja nettomaahanmuutto -1 (2025: 2).

Väestömäärä tammikuun 2026 lopussa oli 8.262. Vähenemä vuoden 2025 loppuun verrattuna on 22 asukasta.

Seuraavassa kuvassa väestömuutos kuukausittain vuosina 2021 – 2026. Väestö on vähentynyt vuoden 2021 lopun tilanteesta tammikuun 2026 lopun tilanteeseen, noin neljässä vuodessa, yhteensä 455 asukkaalla.



Vuoden 2025 ja 2026 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

Liite 11 Talous_ja_väestöraportti tammikuu 2026

Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	07.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 254	08.09.2025
Kaupunginhallitus		16.03.2026

74**Kuolinpesän omaisuuden vastaanottaminen**

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 218

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

NN on kuollut 27.1.2023 viimeisenä kotikuntanaan Karkkilan kaupunki. Häneltä ei jäänyt perimään oikeutettuja sukulaisia, joten hänen omaisuutensa on tullut perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Valtion oikeutta perillisittä kuolleiden kuolinpesiin valvoo Valtiokonttori.

Perillisittä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea kiinteistöä.

Omaisuutta täytyy hakea erillisellä lomakkeella, joka tulee toimittaa Valtiokonttoriin 14.10.2024 mennessä.

Kaupunginhallitukselle esitellään kokouksessa asiaan liittyvät asiakirjat.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää hakea kuolinpesän omaisuutta.

Päätös: Pykälä jätettiin pöydälle.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.35 - 18.50.

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 241

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Konsernipalvelujohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginhallitukselle esitellään kokouksessa kuolinpesän omaisuuden ja velkojen nettotilanne.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää hakea kuolinpesän omaisuutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: konsernipalvelujohtaja

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 254

Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	07.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 254	08.09.2025
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Valtiokonttori on tehnyt 25.8.2025 (VK/5625/08.02.01/2023) päätöksen haetun kuolinpesän omaisuuden luovuttamisesta Karkkilan kaupungille.

Päätöksen mukaan kuolinpesän omaisuus, mukaan lukien kiinteistöt Karkkila, tontti (224-6-35-1), Karkkila, tontti (224-6-28-9), Karkkila, tontti (224-6-28-10), Karkkila, tontti (224-6-28-11), Karkkila, tontti (224-7-15-22), Karkkila, Ruohola (224-409-1-162), luovutetaan Karkkilan kaupungille seuraavilla ehdoilla:

1. Kaupunki vastaa pesän veloista ja maksuista.
2. Kaupunki käyttää omaisuuden kuntalaisten hyvinvoinnin kasvattamiseksi kasvatukseen, kulttuuriin ja nuorisoon liittyviin palveluihin.
3. Jos ilmaantuu perimään oikeutettu sukulainen tai testamentin saaja, kaupunki luovuttaa omaisuuden tälle.

Annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.

Kuolinpesän velkojen osalta pesänselvittäjältä on saatu 26.8.2025 tieto, jonka mukaan avoimia tiedossa olevia velkoja ovat vuoden 2025 kiinteistöveron toinen erä sekä pesähoitajan loppulasku, jonka euromäärä on tällä hetkellä noin 12.500 euroa. Näiden tietojen perusteella tilivaroja Karkkilan kaupungille on siirtymässä tämän hetkisen käsityksen mukaan alle 10.000 euroa. Pesähoitaja toimittaa kaupungille lopputilityksen sen jälkeen, kun lainvoimaisuustodistus on saatu hallinto-oikeudelta.

Koska pienen euromäärän lisäksi omaisuus on kiinni kiinteistöissä, tulee omaisuuden mahdollisesta realisoinnista tehdä tarkempi suunnitelma ennen kuin varoja voidaan osoittaa käytettäväksi kuntalaisten hyvinvoinnin kasvattamiseksi kasvatukseen, kulttuuriin ja nuorisoon liittyviin palveluihin.

Hallintosäännön §:n 26 mukaan kaupunginhallitus päättää perinnön, valtionperinnön, testamentin tai lahjoituksen vastaanottamisesta kaupungille, jäämistön hoidosta tehdyn tilityksen hyväksymisestä ja pesän varojen sijoittamisesta.

Perintö- ja lahjaverolain (378/1940) 2 §:n mukaan perintöveroa ei suoriteta omaisuudesta, joka on annettu testamentilla kunnalle.

Talous- ja hallintopalvelut huolehtii siitä, että kuolinpesän omaisuudelle avataan oma kirjaustunniste, jonka avulla voidaan pitää varat erillään muista varoista, sekä seurata varojen käyttöä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus	§ 218	16.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 241	07.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 254	08.09.2025
Kaupunginhallitus		16.03.2026

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä valtiokonttorin päätöksen tiedokseen,
- 2) tyytyä päätökseen, ja
- 3) velvoittaa kaupunginjohtajan käynnistämään suunnitelman laatimisen omaisuuden käyttämisestä sen jälkeen, kun valtiokonttorin päätös on saanut lainvoiman.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: talous- ja hallintopalvelut, sivistysjohtaja, elinvoimajohtaja, kaupunkikehitysjohtaja, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus 16.03.2026
221/02.07.02/2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kuolinpesän lopputilitys on pesähoitajan toimesta tehty ja toimitettu Karkkilan kaupungille. Pesähoitajana toimi Asianajotoimisto Ferendan AA, VT Markku Huopaniemi Valtiokonttorin antamalla valtakirjalla.

Pesässä ollut omaisuus kuutta kiinteistöä lukuunottamatta on realisoitu. Pesähoitajan palkkiolaskun jälkeen Karkkilan kaupungille tilitetään noin 4.000 euroa. Tämän lisäksi kaupungille siirtyy kuusi tonttia.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös:

Täytäntöönpano: mittaus- ja kiinteistöpäällikkö, taloushallinto

Kaupunginhallitus

16.03.2026

75**Hiiden alueen kuntien turvallisuustyöryhmän perustaminen**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

59/09.00/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Hiiden alueen kuntien (Lohja, Vihti, Karkkila) sekä keskeisten viranomaisten kesken on valmisteltu yhteisen turvallisuustyöryhmän perustamista alueellisen turvallisuusyhteistyön ja yhteisen tilannekuvan vahvistamiseksi. Vihdin kunnanjohtaja Erkki Eerola on toimittanut kunnille turvallisuustyöryhmän perustamisasiakirjan (liite).

Karkkilan kaupungin näkökulmasta turvallisuustyöryhmä tukee arjen turvallisuuteen ja häiriötilanteisiin liittyvää ennakoivaa yhteistyötä sekä viranomaisten ja kuntien välistä tiedonvaihtoa. Työryhmä täydentää kaupungin omia lakisäätöisiä turvallisuus- ja varautumisrakenteita eikä aiheuta erillisiä taloudellisia velvoitteita.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää
1) hyväksyä Hiiden alueen kuntien turvallisuustyöryhmän perustamisen,
2) nimetä Karkkilan kaupungin edustajan ja varajäsenen
turvallisuustyöryhmään sekä
3) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan turvallisuustyöryhmän perustamiseen liittyvät asiakirjat.
4) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään sopimukseen
sopimuskumppaneiden kesken sovittuja teknisiä muutoksia.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja

Liitteet

Liite 12 Perustamisasiakirja

Kaupunginhallitus

16.03.2026

76**Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

7/10.00.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, toimistosihteeri Huhta Laura

Kaupungilla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Liitteet

Liite
13Kiinteistönluovutusaineistot_18.1.2026_4.3.2026_EI_VERKKOJ
ULK

Kaupunginhallitus

16.03.2026

77

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 1 / 2026 (10.3.2026, henkilöstöpäätös) HR-erityisasiantuntijan virkavalinta

§ 1 / 2026 (6.3.2026, hankintapäätös) Strategiatyön lisähankinta

§ 2 / 2026 (26.2.2026, yleispäätös) Turvallisen tilan periaatteet 1.3.2026 alkaen

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

16.03.2026

78

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Sivistyslautakunta 3.3.2026

Kaupunkikehityslautakunta 26.2.2026

Elinvoimalautakunta 25.2.2026

Ympäristölautakunta 19.2.2026

www-sivut:

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_handlers&id=

Sähköinen kokousjärjestelmä:

<https://karkkila3.kokous.fi/>

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

79**Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset**

Kaupunginhallitus 16.03.2026

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

31.3.2026 Luksia yhtymäkokous, esityslista

[Dynasty tietopalvelu : Luksia](#)*Pöytäkirjat:*

23.2.2026 Uudenmaan maakuntahallitus, pöytäkirja

[Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto](#)

5.3.2026 Luksia hallitus, pöytäkirja

<https://luksiad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2026186>*Muut:*

26.2.2026 KHOn päätös 531/2026 dnro 2969/03.04.04.23/2025

10.3.2026 Lupa- ja valvontavirasto, Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026, kirje

Ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: