

Kaupunginhallitus

Aika 25.05.2026 klo 18:00 -**Paikka** Lohjan pääkirjaston Järnefelt-sali, Karstuntie 3**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
143	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
144	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
145	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
146	Läsnäolo ja puheoikeuden myöntäminen	6
147	Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen (KV)	7
148	Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat	11
149	Palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinta	12
150	Täyttöluvat, sivistystoimi	18
151	Täyttöluvat, kaupunkikehitys	19
152	Talous- ja väestöraportti 30.4.2026 (KV)	21
153	Talous- ja hallintojohtajan viran täyttämiseen liittyvät jatkotoimet	23
154	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pyhäjärven Vattolan uimarannan kehittäminen	28
155	Valtuustoaloite, Karkkilan elinvoimalupauksen laatimisesta	32
156	Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen 11.6.2026	34
157	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa	34
158	Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	35
159	Saapuneet pöytäkirjat	36
160	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Korhonen Markku	Puheenjohtaja
	Tallgren Anna	1. varapuheenjohtaja
	Malmberg Milla	2. varapuheenjohtaja
	Arvila Olli-Pekka	Jäsen
	Ilonen Jarkko	Jäsen
	Myllylahti Eevi	Jäsen
	Sundström Mia	Jäsen
	Tallgren Mika	Jäsen
	Toivonen Tomi	Jäsen
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Ahjoniemi Satu	Kv:n puheenjohtaja
	Liesmala Anssi	Kv 1. varapuheenjohtaja
	Salapuro Paula	Kv 2. varapuheenjohtaja
	Rautiainen Mari	Kv 3. varapuheenjohtaja
	Lilja Sini	Valmistelija
	Nikkilä Satu	Valmistelija
	Rantanen Marja	Valmistelija
	Huhtamäki Heli	Valmistelija
	Pieniniemi Leena	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

25.05.2026

143

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

144

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat:

Olli-Pekka Arvila, Jarkko Ilonen, Milla Malmberg, Eevi Myllylahti, Mia Sundström, Anna Tallgren, Mika Tallgren, Tomi Toivonen.

Tarkastusvuorossa ovat: Mika Tallgren ja Jarkko Ilonen.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 1.6.2026 klo 16.00.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

145

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

146

Läsnäolo ja puheoikeuden myöntäminen

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen myönnetään vastaavalle rakennustarkastaja Petri Iivarille §:n 125 osalta.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden vastaavalle rakennustarkastaja Petri Iivarille §:n 125 osalta.

Päätös:

Ympäristölautakunta	§ 57	09.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 6	19.02.2026
Ympäristölautakunta	§ 24	07.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

147**Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen (KV)**

Ympäristölautakunta 09.10.2025 § 57

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Iivari Petri

Uudistamisen tavoitteena on huomioida 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain muutokset. Rakentamislain mukainen rakennusjärjestys tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027 (RakL 28 §).

Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä.

Vuoden 2025 alussa voimaan tulleessa rakentamislaisissa ei edellytetä osallistumis- ja arviointisuunnitelman tekemistä rakennusjärjestyksen uudistamisen yhteydessä. Rakennusjärjestyksen laatiminen tulee kuitenkin tehdä avoimesti ja vuorovaikutteisesti. Tämän vuoksi on laadittu rakennusjärjestyksen uudistamisesta osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laaditaan riittävän vuorovaikutuksen arvioimiseksi. Tässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen päivittämisen lähtökohdat, tavoitteet ja menettelyt osallistumiselle, vuorovaikutukselle ja päätöksenteolle.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin verkkosivujen virallisella ilmoitustaululla sekä tarpeen mukaan lehdistössä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Nähtävilläoloaikana osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta ja esittää mielipiteensä rakennusjärjestyksen uudistamisesta.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Rakennusjärjestyksen uudistamista koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 20.21-20.28.

Täytäntöönpano: Rakennusvalvonta

Ympäristölautakunta	§ 57	09.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 6	19.02.2026
Ympäristölautakunta	§ 24	07.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Ympäristölautakunta 19.02.2026 § 6

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja livari Petri

Rakennusjärjestyksen uudistamista koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä oloaikana 15.10.-15.11.2025 osallisilla on ollut mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta, josta on jätetty yksi määräajassa jätetty muistutus. OAS:ssa kerrotaan Karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksen päivittämisen lähtökohdat, tavoitteet ja menettelyt osallistumiselle, vuorovaikutukselle ja päätöksenteolle. Muistutuksessa huomautettiin tulevan rakennusjärjestyksen sisällöstä ja huomautus ei koskenut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa.

Rakennusvalvonta on valmistellut OAS:n mukaisesti luonnoksen uudeksi rakennusjärjestykseksi. Uuden rakennusjärjestyksen laatimisen apuna päätettiin käyttää Kuntaliiton mallirakennusjärjestystä. Muutoksia tehdessä on vertailtu useiden muiden kuntien rakennusjärjestyksiä ja poimittu niistä Karkkilan oloihin sopivia määräyksiä ja ohjeita. Muutokset vuoden 2018 rakennusjärjestykseen on rakentamisen määrän ja sijainnin osalta pyritty pitämään mahdollisimman vähäisinä. Merkittävimmiksi muutoksiksi on esitetty rakentamislakiin perustuvat pienten rakennusten vapauttaminen lupaprosessista ja toimenpideluvan poistuminen.

Ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi käsitellään ympäristölautakunnassa, joka päättää sen nähtäville asettamisesta ja lausuntojen pyytämisestä. Rakentamislain 19 § mukaan kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Kaupunkilaisille varataan yleisötilaisuus, jossa on mahdollisuus keskustella rakennusjärjestyksen muutoksista. Ehdotus rakennusjärjestykseksi asetetaan Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnan päätöksellä nähtäville 30 vuorokaudeksi. Ehdotuksen voi lukea rakennusvalvonnan verkkosivuilla ja palvelupiste Serverissä. Nähtävilläoloaikana ehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot ja kerätään mielipiteitä ja lausuntoja.

Rakennusvalvonta käsittelee rakennusjärjestyksen ehdotuksesta saadut muistutukset ja lausunnot ja tuo ne tiedoksi ympäristölautakunnalle. Muistutusten pohjalta tehdään tarvittaessa muutoksia rakennusjärjestysehdotukseen. Jos rakennusjärjestysehdotukseen tehdään oleellisia muutoksia, se asetetaan uudelleen nähtäville.

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville ja pyytää lausunnot eri osallisilta viranomaisilta ja sidosryhmiltä.

Käsittely: Petri livari poistui ennen pykälän päätöksentekoa klo 18.42.

Ympäristölautakunta	§ 57	09.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 6	19.02.2026
Ympäristölautakunta	§ 24	07.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Rakennusvalvonta

Ympäristölautakunta 07.05.2026 § 24

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja
Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Petri Iivari

Rakennusjärjestyksen ehdotus

Ehdotus karkkilan kaupungin rakennusjärjestyksestä on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelman aikataulun mukaisesti. Rakennusjärjestys on ollut nähtävillä 3.3.-9.4.2026 välisen ajan. Ehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta.

Karkkilan kaupungintalon kokoushuone Viilarissa järjestettiin yleisötilaisuus 18.3.2026 klo 17.00-18.00. Yleisötilaisuudessa ei tullut esille yhtään rakennusjärjestystä koskevaa huomautusta.

Rakennusjärjestyksestä pyydettiin lausunnot eri osallisilta, viranomaisilta ja sidosryhmiltä. Lausuntoja saatiin viisi kappaletta ja ne on koottu erilliselle liitteelle. Lausuntojen perusteella on ehdotukseen tehty kirjoitusvirheiden korjauksia ja pieniä muutoksia.

Keskeisimmät esitetyt muutokset ovat:

- Vapaa-ajanasunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi § 23 on lisätty määräys talousveden saatavuudesta ja kohta kolme muutettu vanhan rakennusjärjestyksen mukaiseen sanamuotoon.
- Muutettu 2.Luvussa esiintynyt nimike puistomuuntamo yleismaininnaksi muuntamo.
- Rakentamisen luvanvaraisuus luku 6 on korjattu numeroinnit ja poistettu kohdat 1.jätevesijärjestelmän uusiminen 2.asunnon jakaminen ja yhdistäminen 3.kattomuodon muutos 4.lämmitysjärjestelmän muutos.
- Muokattu § 28.2 ilmoitusvelvollisuus lisäämällä sana valtion valvontaviranomaiselle ehdotuksen mukaisen valvontaviranomaisen eteen.
- Piharakentaminen § 32.2. lisätty määräys istutuksissa ei saa käyttää vieraslajeja
- Arvokkaan kulttuuriympäristöalueen § 26.1. lisätty kohta kolme merkittävistä arkeologisista alueista VARK

Ehdotus: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Ympäristölautakunta esittää liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Käsittely: Vastaava rakennustarkastaja Petri Iivari oli paikalla pykälän käsittelyn ajan klo18.22-18.35.

Ympäristölautakunta	§ 57	09.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 6	19.02.2026
Ympäristölautakunta	§ 24	07.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 25.05.2026
216/10.03.00.00/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen.

Päätös:

Liitteet

- Liite 1 Rakennusjärjestys ehdotus 2026
- Liite 2 Karttaliite 1 Arvokkaat kulttuuriympäristön alueet
- Liite 3 Vaikutusten arviointi
- Liite 4 Rakennusjärjestyksen OAS
- Liite 5 Lausunto Länsi-Uudenmaan museo
- Liite 6 Lausunto Lupa- ja valvontavirasto
Karkkila_rakennusjärjestysehdotus
- Liite 7 Karkkila rakennusjärjestys Fingridin lausunto
- Liite 8 Elenia Verkko Oyj lausunto_Karkkilan
rakennusjärjestysehdotus_01042026
- Liite 9 Lausunto Karkkilan rakennusjärjestysehdotus_8.4.2026

Kaupunginhallitus

25.05.2026

148

Kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtajat esittävät kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- henkilöstövaihdoista johtuvat tehtäväjärjestelyt
- Kunnallisjohdon seminaarin anti

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat

-
-

Sivistysjohtajan ajankohtaiset asiat

- varhaiskasvatuksen sijoittuminen, syksy 2026
- kuvataidekoulun tilat, syksy 2026

Talous- ja hallintojohtajan ajankohtaiset asiat

- henkilöstön työhyvinvointikyselyn tulokset toimialoittain ja kaupunkitasoisesti

-

Ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsaukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

149**Palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinta**

Kaupunginhallitus 16.03.2026 § 68

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Sivistysjohtaja Lilja Sini
Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan kaupungissa on viime vuosina toteutettu palveluverkkoa koskevia selvityksiä osana talouden tasapainotusta ja toiminnan kehittämistä. Toimintaympäristön muutokset, taloudelliset reunaehdot sekä palvelutarpeiden kehitys edellyttävät palveluverkon tarkastelua myös jatkossa kokonaisuutena ja ajantasaisiin lähtötietoihin perustuen.

Palveluverkon jatkokehittämiseen tähtäävän selvitystyön tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva kaupungin palvelurakenteen nykytilasta, kehittämistarpeista ja vaihtoehdoista. Selvityksessä tarkastellaan palveluiden järjestämistä, tilojen käyttöä ja kustannusvaikutuksia sekä väestö- ja palvelutarpeiden ennakoitua kehitystä. Selvitystyö tuottaa päätöksenteon tueksi vaihtoehtoisia kehittämismalleja ja arvioi niiden taloudellisia ja toiminnallisia vaikutuksia ml. lapsivaikutusten arviointi.

Ulkopuolisen asiantuntijaselvityksen hankkimisella varmistetaan työn riippumattomuus ja riittävä asiantuntemus. Selvitystyön hankinta toteutetaan kaupungin hankintaohjeiden mukaisesti.

Selvitystyön hankinta perustuu kaupunginvaltuuston 10.11.2025 tekemään päätöksen, jossa on linjattu, että palveluverkkotarkastelua tulee laajentaa koskemaan koko kaupunkiorganisaatiota, palveluja ja tilankäyttöä sekä kytkeä tarkastelu rakenteellisen alijäämän kattamiseen ja kaupungin talouden vahvistamiseen.

Selvitystyön keskiössä on valtuuston 10.11.2025 tekemän päätöksen mukaisesti palveluverkon kehittämisen periaatteet ja tavoitteita joissa huomioidaan myös kaupunginhallituksen asettaman ohjausryhmän kehittämisideoita.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää käynnistää palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinnan ja valtuuttaa kaupunginjohtajan toteuttamaan hankintaan liittyvän kilpailutuksen.

Päätös: Markku Korhonen esitti Jarkko Ilosen kannattamana pykälän palauttamista valmisteluun. Koska kaupunginhallitus ei ollut valmis yksimielisesti palauttamaan asiaa valmisteluun, palauttamisesta äänestettiin. Äänin 7 (Tallgren Anna, Etolin, Arila, Ilonen, Sundström, Mika Tallgren, Korhonen) - 2 (Myllylahti, Toivonen) kaupunginhallitus palautti pykälän valmisteluun.

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Satu Ahjoniemi poistui kokouksesta klo 17.58 pykälän käsittelyn aikana. Kaupunginjohtaja Juha Jokitalo, sivistysjohtaja Sini Lilja, elinvoimajohtaja Satu Nikkilä ja talous- ja hallintojohtaja Leena Pieniniemi poistuivat klo 19.07-19.18 väliseksi ajaksi.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.18 - 19.27.

Sini Lilja poistui kokouksesta klo 19.29 pykälän käsittelyn jälkeen.

Täytäntöönpano: sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 95

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupungin taloustilanne on haastava. Kaupungin menot ovat olleet tuloja suuremmat useamman vuoden ajan. Samanaikaisesti kaupungin väestömäärä on vähentynyt, väki ikääntynyt ja syntyvyys romahtanut. Tilastokeskuksen mukaan syntyneiden määrä Karkkilassa on laskenut vuosien 2010 – 2024 aikana 67 %. Tästä syystä kaupunki on jo keväällä 2024 käynnistänyt palveluverkkotyön talouden tasapainottamiseksi ja lakisääteisten palvelujen turvaamiseksi.

Kaupunginvaltuusto linjasi palveluverkon kehittämisestä 10.11.2025 § 101 seuraavasti:

Perusopetuksessa (1–6) opetusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän ja Tuorilan kouluilla. Tavoitteena on muodostaa pedagogisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukainen kouluverkko huomioiden kuljetukset, johtamisrakenteet ja erityisopetuksen järjestäminen.

Esiopetus ja varhaiskasvatus sijoittuvat ensisijaisesti alakoulujen yhteyteen. Varhaiskasvatusta järjestetään Toivikkeen ja Haukkamäen päiväkodeissa sekä mahdollisuuksien mukaan Tuorilan ja Nyhkälän koulujen yhteydessä. Kaksivuotisen esiopetuksen pilotointia hyödynnetään ryhmien ja tilojen tasauksessa, ja yhteistyötä yksityisten toimijoiden kanssa jatketaan.

Yläkoulu ja lukio jatkavat nykyisissä tiloissaan. Vähenevän oppilasmäärän vapautuvia tiloja voidaan ottaa muuhun päiväaikaiseen käyttöön, kuten vapaan sivistystyön ja taiteen perusopetuksen tarpeisiin.

Vapaan sivistystyön, nuorisotoimen ja taiteen perusopetuksen tilaratkaisut valmistellaan ensisijaisesti kaupungin omiin tiloihin. Selvitetään Nyhkälän koulun, yhteiskoulun, kaupungintalon ja muiden vapautuvien tilojen

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

käyttömahdollisuudet tavoitteena tilojen yhteiskäytön lisääminen ja tehokkuuden parantaminen.

Kaupungin kiinteistöjen osalta Anttilan talo laitetaan myyntiin, ja myytävien kiinteistöjen listaus päivitetään valtuuston hyväksyttäväksi. Högforsin päiväkodin vapautuvista tiloista laaditaan erillinen suunnitelma. Kaupungintalon tilankäyttöä tehostetaan, ja tavoitteena on, ettei sivistystoimella ole ulkoisia vuokratuloja.

Kaupungin talouden tasapainottamiseksi kaupunginvaltuusto hyväksyi 29.9.2025 § 83 talouden tasapainottamissuunnitelman vuosille 2025 – 2030. Taloudentasapainottamisohjelman toimenpiteitä arvioidaan ja tarvittaessa tarkistetaan vuosittain tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa vuonna 2030.

Karkkilan kaupungille on tilannut vuonna 2021 ”Talouden tila ja sopeuttaminen” selvityksen FCG:ltä osana talouden tasapainottamistoimia. Huomion arvoista on, että jo tuolloin oli nähtävissä merkittävä tarve rakenteellisille sopeutustoimille erityisesti väestökehityksestä johtuen. Edellä mainitun selvityksen jälkeen kuntakentässä on tapahtunut kaksi isoa muutosta, hyvinvointialueet ja työllisyysalueet joilla molemmilla on merkittävä vaikutus kaupungin talouteen.

Lisäksi kaupunki on tilannut FCG:ltä erillisen sivistystoimeen kohdistuvan vuonna 2024 palveluverkkoselvityksen sekä kiinteistökartoituksen. Selvityksiä hyödynnettiin palveluverkon tarkastelussa vuosina 2024-2025.

Kaupungin taloudellinen tilanne, palvelutarpeen muutokset sekä väestökehitys edellyttävät palveluverkon kattavaa tarkastelua. Valtuuston 10.11.2025 §101 päätöksen toteuttamiseksi on tarpeen hankkia ajantasainen, hyvinvointi- ja työllisyysalueudistukset huomioiva, talouden tilaa ja sopeuttamista koskeva selvitys (liite).

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) Käynnistää palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinnan liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti.
- 2) Hyväksyä, että tarjouspyyntö sisältää optiot tarvittavien vaikutusarvioiden tekemiselle.
- 3) Valtuuttaa kaupunginjohtajan toteuttamaan hankintaan liittyvän kilpailutuksen.
- 4) Edellyttää, että hankittava selvitys tuottaa alla mainitun mukaiset vaihtoehdot, jotka
 - kaupunginvaltuuston 10.11.2025 §101 linjausten mukaiset kaupungin palveluverkon kehittämistä vaihtoehdot,
 - mahdollistavat, että tase on vähintään 1 € vuonna 2030,
 - mahdollistavat, että tase on vähintään +1,5 M€ vuonna 2033.
- 5) Edellyttää, että selvitys sisältää talouden ulkoisten epävarmuustekijöiden tarkastelun, riskienhallinnan, skenaariot ja toimenpiteet, jotka varmistavat edellä mainittujen taloustavoitteiden

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

saavuttamisen.

6) Edellyttää, että selvitys sisältää tiedontuotannon, joka mahdollistaa valtuuston asettamien taloustavoitteiden saavuttamisen vuosina 2026–2033.

Päätös:

Markku Korhonen teki päätösehdotuksen kohtaan 4) seuraavan muutosesityksen:

Edellyttää, että hankittava selvitys tuottaa alla mainitun mukaiset vaihtoehdot, jotka mahdollistavat

- kaupunginvaltuuston 10.11.2025 §101 linjausten mukaiset kaupungin palveluverkon kehittämisehdot,
- että taseessa on vuonna 2030 talouskehityksen ja riskienhallinnan kannalta riittävä ylijäämä,
- että tase on vähintään +1,5 M€ vuonna 2033. Esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) Käynnistää palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinnan liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti.
- 2) Hyväksyä, että tarjouspyyntö sisältää optiot tarvittavien vaikutusarvioiden tekemiselle.
- 3) Valtuuttaa kaupunginjohtajan toteuttamaan hankintaan liittyvän kilpailutuksen.
- 4) Edellyttää, että hankittava selvitys tuottaa alla mainitun mukaiset vaihtoehdot, jotka mahdollistavat
 - kaupunginvaltuuston 10.11.2025 §101 linjausten mukaiset kaupungin palveluverkon kehittämisehdot,
 - että taseessa on vuonna 2030 talouskehityksen ja riskienhallinnan kannalta riittävä ylijäämä,
 - että tase on vähintään +1,5 M€ vuonna 2033.
- 5) Edellyttää, että selvitys sisältää talouden ulkoisten epävarmuustekijöiden tarkastelun, riskienhallinnan, skenaariot ja toimenpiteet, jotka varmistavat edellä mainittujen taloustavoitteiden saavuttamisen.
- 6) Edellyttää, että selvitys sisältää tiedontuotannon, joka mahdollistaa valtuuston asettamien taloustavoitteiden saavuttamisen vuosina 2026–2033.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 20.55 - 21.05.

Satu Nikkilä ja Sini Lilja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 21.17.

Täytäntöönpano:

sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Kaupunginhallitus 25.05.2026
58/00.01.03/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha, sivistysjohtaja Lilja Sini

Kaupunginhallitus päätti 30.3.2026 kokouksessaan käynnistää palveluverkon jatkokehittämiseen tarvittavan selvitystyön hankinnan kokouksessa esitellyn tarjouspyynnön mukaisesti, joka sisälsi optiot tarvittavien vaikutusarvioiden tekemiselle. Kaupunginjohtaja valtuutettiin toteuttamaan hankinnan kilpailutus.

Palveluverkkoselvityksen toimenpiteiden tulee tuottaa kaupunginhallituksen päätöksessä 30.3.2026 mainitut vaihtoehdot. Selvityksen tulee sisältää talouden ulkoisten epävarmuustekijöiden tarkastelun, riskienhallinnan, skenaariot ja toimenpiteet, jotka varmistavat edellä mainittujen taloustavoitteiden saavuttamisen sekä tiedontuotannon, joka mahdollistaa valtuuston asettamien taloustavoitteiden saavuttamisen vuosina 2026-2033.

Palveluverkon selvitystyön kilpailutus oli käynnissä Cloudia-hankintapalvelussa 12.4. – 4.5.2026 avoimena hankintamenettelyinä. Tarjouspyynnön kävi katsomassa 31 tahoja. Lisäkysymyksiä määräaikaan mennessä tuli yhdeltä toimijalta.

Kaupunki täydensi tarjouspyyntöä 23.4.2026, Menettelyn kuvauksen korjauksella. Palveluverkkoselvityksen valmistumisen määräaika 14.8. siirrettiin, selvitystyön tulee olla valmis ja tuotosten kaupungin käytössä 3.9.2026 klo 12 mennessä.

Kilpailutuksen avauspöytäkirja laadittiin 5.5.2026. Tarjouksia määräaikaan 4.5.2026 klo 15 mennessä saatiin yksi. Tarjouksen jätti FCG Finnish Consulting Group Oy. Tarjouksen kokonaishinta ilman optioita on 36.100 €, alv 0%.

Tarjouksen optioiden hinnat tarjouspyynnössä ilmoitetuista osa-alueista olivat: LAVA / IVA -vaikutusten arviointi 6.800 €, ympäristövaikutusten arviointi 3.000 €, liikenne- ja saavutettavuusvaikutusten arviointi 3.000 €, elinvoima- ja aluekehitysvaikutusten arviointi 3.000 €, yritysvaikutusten arviointi 3.000 € (hinnat alv 0%). Optioiden käytöstä sovitaan toimittajan kanssa erikseen.

Koska saatu tarjous täyttää tarjouspyynnössä esitetyt kelpoisuusvaatimukset ja kriteerit, kaupunginhallitukselle ehdotetaan hankittavaksi palveluverkon jatkokehittämisen selvitystyö FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä tarjouksen ja kaupungin tarjouspyynnön mukaisesti.

Hankinta sisältyy talousarvion 2026 kustannuksiin, kustannuspaikka on kaupunginhallituksen kehittämismääräraha.

Kaupunginhallitus	§ 68	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) tilata kaupungin palveluverkon jatkokehittämisen selvitystyön FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä tarjouksen ja tarjouspyynnön mukaisesti. Hankinnan kokonaishinta ilman optioita on 36.100 € (alv 0%),
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen ja koordinoimaan hankinnan toteutusta,
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään tarvittaessa optioiden käytöstä ja hankinnasta, ja
- 4) päättää perustaa ohjausryhmän, joka koostuu valtuustoryhmien puheenjohtajista ja kaupungin viranhaltijoista. Ohjausryhmän koollekutsuja on kaupunginjohtaja.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja, sivistysjohtaja

Liitteet

Liite 10 Tarjouspyyntöluonnos

Kaupunginhallitus

25.05.2026

150**Täyttöluvut, sivistystoimi**

Kaupunginhallitus 25.05.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöönotosta. Täyttölupamenettelyn vuoksi kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta jo ennen rekrytointiprosessin aloittamista. Täyttölupamenettelystä on voinut poiketa vain välttämättömissä maksimissaan kahden viikon työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle 6 kk:n sijaisjärjestelyissä ja niiden mahdollisissa välttämättömissä rekrytoinneista sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Sivistystoimessa on tarpeen avata kyseisten työtehtävien haun lukuvuodelle 2026-2027. Rahat tehtäviin on varattu talousarvioon.

Erityisopettaja, Nyhkälän koulu, määräajaksi 10.8.2026-5.6.2027

Nyhkälän koulun erityisopettaja on hakenut virkavapaata ja rehtori on sen hänelle korkeintaan vuodeksi myöntänyt. Oppimisen ja koulunkäynnin tuen vaatimien järjestelyiden vuoksi erityisopettajan virka on syytä täyttää virkavapaan ajaksi. Opetusvelvollisuus virassa on 24 vuosiviikkotuntia.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan Nyhkälän koulun erityisopettajan määräaikaisen viran täyttämiseksi ajalle 10.8.2026 - 5.6.2027.

Päätös:

Täytäntöönpano: Nyhkälän koulun rehtori, sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus

25.05.2026

151**Täyttöluvat, kaupunkikehitys**

Kaupunginhallitus 25.05.2026

5/01.01.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja

Karkkilan kaupunginhallitus on 9.6.2025 pidetyssä kokouksessaan päättänyt täyttölupamenettelyn käyttöön otosta. Täyttölupamenettelyn mukaisesti kaikissa vakinaisissa ja määräaikaisissa rekrytoinneissa tulee pyytää täyttölupa kaupunginhallitukselta ennen rekrytointiprosessin aloittamista.

Täyttölupamenettelystä on voitu poiketa ainoastaan välttämättömissä, enintään kahden viikon mittaisissa työ- ja virkasuhteissa, yli kahden viikon mutta alle kuuden kuukauden mittaisissa sijaisjärjestelyissä ja niihin liittyvissä välttämättömissä rekrytoinneissa sekä nuorten työpajalle palkattavien nuorten työsuhteissa.

Karkkilan kaupunkikehityksen toimiala hakee täyttölupia seuraaviin tehtäviin:

- Yhdyskuntatekniikan puistopuolen kausityöntekijä
- Mittaus- ja kiinteistötoimen paikkatietoinsinööri

Yhdyskuntatekniikan puistopuolen kausityöntekijä

Tämä täyttölupa koskee yhdyskuntatekniikan puistopuolen kausityöntekijän tehtävää.

Karkkilan kaupunki on tilannut Granlund Managerilta vuonna 2019 kuntatekniikkaa koskevan työmitoitusselvityksen, jonka mukaan ulkoalueiden hoitamisen vaatima resurssitarve on ollut vuonna 2019 yhteensä 3,6 henkilötyövuotta (htv). Vuoden 2019 jälkeen ulkoalueiden työvoimatarve on edelleen kasvanut muun muassa uusien rakennettujen ulkoilureittien myötä.

Puistopuolen kausityöntekijän tehtäviin kuuluu monipuolisia viheralan tehtäviä, kuten ruohonleikkaus päältä ajettavilla ja työnnettävillä leikkureilla, trimmerointi, raivaussahatyöt, kasvienhoito, puhtaanapito ja roskahuolto sekä kalusteiden ja leikkivälineiden rakenteiden huoltotehtäviä. Tehtävään sisältyy myös varallaoloa ja päivystystyötä, joten valmius näihin on välttämätöntä.

Tehtävän kustannukset katetaan yhdyskuntatekniikan palvelualueen talousarvion sisältä siirtämällä määrärahaa koneurakoinneista puistopuolen kausityöntekijän palkkakustannuksiin. Täyttöluvalla ei siten ole talousarviota ylittävää vaikutusta.

Kaupunginhallitus

25.05.2026

Vaatimuksena tehtävään on B-luokan ajokortti, puistopuutarhurin koulutus tai muu vastaava koulutus ja/tai vastaava työkokemus alan tehtävistä sekä suoritettu Tieturva 1 -kortti.

Yhdyskuntatekniikan toimialan vastaavaa puistotyötehtävää on aiemmissa rekrytoinneissa tarjottu yhteistoimintamenettelyjen (YT) seurauksena vapautuneille ja irtisanomisuhan alla olleille henkilöille yhteistoimintalainsäädännön edellyttämällä tavalla. Kyseisissä menettelyissä kenelläkään irtisanotuista henkilöistä ei kuitenkaan ole ollut halukkuutta tai edellytyksiä ottaa vastaan vastaavaa tehtävää. Mahdolliset tehtävään soveltuvat henkilöt huomioidaan rekrytointiprosessin yhteydessä.

Edellä esitetyin perustein kaupunkikehitys hakee täyttölupaa määräaikaiseen yhdyskuntatekniikan toimialueen puistopuolen kausityöntekijän tehtävään 31.10.2026 asti.

Mittaus- ja kiinteistötoimen paikkatietoinsinööri

Kaupunkikehitys hakee henkilövaihdosten takia toistaiseksi voimassa olevaa täyttölupaa mittaus-toimen paikkatietoinsinöörin tehtävään. Paikkatietoinsinöörin tehtäviin kuuluu mm. kaupungin kantakartan ja paikkatietoaineiston ylläpito, kuntarekisterin kiinteistöosan pääkäyttäjänä toimiminen, mittauksista vastaaminen, sekä tonttijakojen ja kiinteistötoimitusten valmistelut.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginhallitus päättää

1) myöntää täyttöluvan määräaikaiseen yhdyskuntatekniikan palvelualueen puistopuolen kausityöntekijän tehtävään 31.10.2026 asti, ja

2) myöntää täyttöluvan toistaiseksi voimassa olevaan paikkatietoinsinöörin tehtävään.

Päätös:

Täytäntöönpano:

kaupunkikehitys

Kaupunginhallitus

25.05.2026

152**Talous- ja väestöraportti 30.4.2026 (KV)**

Kaupunginhallitus 25.05.2026

46/02.02.02/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Talousarvion toteutuminen

Huhtikuun 2026 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 1,5 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 26,1. Vuotta aiemmin huhtikuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 1,7 milj. euroa. Muutosprosentti oli -6,5. Huhtikuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 33,3.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -8,9 milj. euroa, toteutumaprosentti 31,7. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli huhtikuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -9,2 milj. euroa, muutosprosentti on -3,3. Huhtikuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -5,0 milj. euroa ja toteutumaprosentti 31,7. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli -4,1 %. Palveluiden ostoja kertyi huhtikuun loppuun mennessä -2,1 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 30,5.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -7,3 miljoonaa euroa (tot-% 33,2).

Verotulojen kertymä oli huhtikuun lopussa yhteensä 6,5 milj. euroa, toteutumaprosentti 31,9. Kunnan tuloverokertymä oli 5,9 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä noin 0,1 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä noin 0,4 milj. euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 3,9 % parempi.

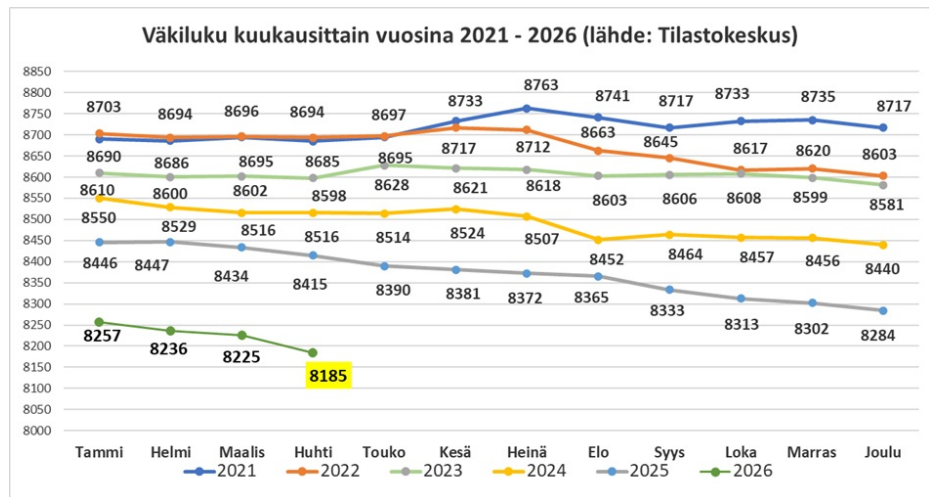
Valtionosuuksien kertymä oli huhtikuun lopussa 2,3 miljoonaa euroa (toteutuma-% 31,5).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli huhtikuun lopussa noin -0,4 miljoonaa euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -0,5 miljoonaa euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 1,0 miljoonaa euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos huhtikuun lopussa on -70.487 euroa.

Väestökehitys

Väestömäärä huhtikuun 2026 lopussa oli 8.185. Vähenemä vuoden 2025 loppuun verrattuna on 99 asukasta.

Seuraavassa kuvassa väestömuutos kuukausittain vuosina 2021 – 2026. Väestö on vähentynyt vuoden 2021 lopun tilanteesta helmikuun 2026 lopun tilanteeseen, noin neljässä vuodessa, yhteensä 532 asukkaalla.



Huhtikuussa 2026 syntyi kolme (3) lasta (2025: 2), kuolleiden määrä oli 11 (2025: 9). Tammi-huhtikuussa 2026 syntyi yhteensä 10 lasta (2025: 12) ja kuolleiden määrä oli 43 (2025: 42).

Kuntien välinen nettomuutto oli huhtikuussa -24 (2025: -8) ja nettomaahanmuutto -8 (2025: -2). Tammi-huhtikuussa kuntien välinen nettomuutto yhteensä oli -34 (2025: -4) ja nettomaahanmuutto -22 (2025: +9)

Vuoden 2025 ja 2026 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

Liite 11 Talous_ ja_ väestöraportti huhtikuu 2026

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 132

04.05.2026
25.05.2026

153**Talous- ja hallintojohtajan viran täyttämiseen liittyvät jatkotoimet**

Kaupunginhallitus 04.05.2026 § 132

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha ja HR-erityisasiantuntija Huhtamäki Heli

Nykyinen talous- ja hallintojohtaja on valittu toiseen kuntaan talous- ja hallintojohtajaksi 13.4.2026. Nykyinen talous- ja hallintojohtaja on ilmoittanut, että hän ottaa toisen työnantajan viran vastaan. Näin ollen Karkkilan kaupungin talous- ja hallintojohtajan virkaan haetaan kaupunginhallitukselta täyttölupaa.

Talous- ja hallintojohtaja on talous- ja hallintopalvelutoimialan johtaja. Talous- ja hallintojohtajan keskeisiä tehtäviä ovat kaupungin hallinnon, talouden, tiedolla johtamisen ja strategisen johtamisen koordinointi ja kehittäminen.

Talouden ja hallintopalveluiden toimiala tuottaa keskitetysti talous-, henkilöstö-, hallinto- ja tietohallintopalvelut sekä antaa niihin liittyvää asiantuntijapalvelua kaupungin kaikille toimialoille. Se huolehtii henkilöstön työsuojeluun ja työhyvinvointiin liittyvistä yleisistä toimenpiteistä sekä muista kaupunginhallituksen määräämistä tehtäväalueista. Kaupungin kirjanpito, palkanlaskenta ja reskontrat sekä ICT-palvelut ovat ulkoistettu palvelukeskuksiin, mikä vaatii talous- ja hallintojohtajalta sopimusjohtamista.

Talous- ja hallintojohtajan tehtävänä on johtaa, valvoa ja kehittää kaupungin taloushallintoa kokonaisuudessaan sekä vastata kaupunginjohtajan suorassa alaisuudessa talouden suunnittelusta ja rahatoimen käytännön hoitamisesta.

Kaupunginvaltuuston valitsema talous- ja hallintojohtaja toimii kaupunginvaltuuston ja -hallituksen sihteerinä ja vastaa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen valmistelu- ja toimeenpanotehtävistä. Talous- ja hallintojohtaja toimii myös kaupunginjohtajan sijaisena ja on kaupungin johtoryhmän jäsen.

Talous- ja hallintojohtajan virka on toistaiseksi voimassaoleva virka.

Nykyinen talous- ja hallintojohtaja jättää irtisanoutumisilmoituksensa sen jälkeen, kun virkavalinta toisen työnantajan virkaan tulee lainvoimaiseksi 10.5.2026. Talous- ja hallintojohtajan virka tulee avoimeksi nykyisen talous- ja hallintojohtajan eroilmoituksen myötä.

Talous- ja hallintojohtaja on kaupungin strategisesti keskeisimpiä viranhaltijoita. Tehtävä sijoittuu poliittisen päätöksenteon ja operatiivisen toiminnan rajapintaan. Tehtävällä on ratkaiseva vaikutus kaupungin toiminnan laillisuuteen, taloudelliseen kestävyYTEEN ja johtamisen laatuun. Kiristytvä kuntatalous, väestörakenteen muutokset ja epävarma

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 132

04.05.2026
25.05.2026

toimintaympäristö korostavat tarvetta asiantuntevalle talousjohtamiselle, joka tukee päätöksenteon toteuttamiskelpoisuutta ja pitkän aikavälin kestävyyttä.

Talous- ja hallintojohtaja tukee luottamushenkilöitä ja viranhaltijaorganisaatiota varmistamalla, että päätöksenteko on lainmukaista, läpinäkyvää ja ennakoitavaa. Tämä vähentää oikeudellisia ja taloudellisia riskejä sekä lisää kuntalaisten luottamusta kaupungin toimintaan. Talous- ja hallintojohtaja tuo päätöksentekoon kokonaiskuvaa talouden, henkilöstön, riskien ja hallinnon yhteisvaikutuksista sekä varmistaa päätösten käytännön toimeenpanon.

Tehtävässä kokonaispalkkahaitari on 6 841,78 – 7 300,00 euroa kuukaudessa. Tehtävä asettuu KVTES tasopalkkajärjestelmässä palkkaryhmään 99TAE020 C1.

Talous- ja hallintojohtajan virka tulisi edellä mainitun lisäksi täyttää mahdollisimman pian. Hallinnon rakenne on tällä hetkellä hyvin ohut, ja virkatehtävien sijaistukset tulevat kuormittamaan olemassa olevaa henkilöstöä.

Täyttölupaa talous- ja hallintojohtajan virkaan haetaan ehdollisena, niin että nykyinen talous- ja hallintojohtaja on jättänyt irtisanoutumisilmoituksensa Karkkilan kaupungin talous- ja hallintojohtajan virasta.

Ratkaisuvalta asiassa on kaupunginhallituksella, Karkkilan kaupungin hallintosääntö 26 §.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää,

- 1) että täyttölupa on siten ehdollinen toistaiseksi voimassaolevaan talous- ja hallintojohtajan virkaan, kun nykyinen talous- ja hallintojohtaja on jättänyt irtisanoutumisilmoituksensa virasta.
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan vastaanottamaan ja hyväksymään nykyisen talous- ja hallintojohtajan irtisanoutumisilmoituksen.
- 3) vahvistaa talous- ja hallintojohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon ja tehtävät ovat määriteltä kaupungin hallintosäännössä.
- 4) että tehtävässä kokonaispalkkahaitari on 6 841,78 – 7 300,00 euroa kuukaudessa. Tehtävä asettuu KVTES tasopalkkajärjestelmässä palkkaryhmään 99TAE020 C1.
- 5) julistaa talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi 25.5.2026 klo 12.00 mennessä.
- 6) että, haastattelut pidetään viikolla 24.
- 7) nimetä valintaa valmistelevan haastattelutyöryhmän.
- 8) että viran rekrytointia koordinoi kaupunginhallitukselle, ja edelleen kaupunginvaltuustolle, kaupunginjohtaja ja valintaa valmisteleva haastattelutyöryhmä.
- 9) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja HR-erityisasiantuntijan valmistelemaan ja hankkimaan talous- ja hallintojohtajan rekrytoinnissa tarvittavan ulkopuolisen asiantuntijapalvelun, ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 132

04.05.2026
25.05.2026

10) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee asiakokonaisuuden tiedokseen.

Päätös:

Keskustelun aikana Anna Tallgren teki Olli-Pekka Arvilan kannattamana päätösehdotukseen seuraavat muutosesitykset:
-7) nimetä valintaa valmistelevaan haastattelutyöryhmään yhden jäsenen jokaisesta valtuustoryhmästä,
-8) että viran rekrytointia koordinoi kaupunginhallitukselle kaupunginjohtaja ja valintaa valmisteleva haastattelutyöryhmä,
-kohta 10 poistetaan

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pykälän kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen Anna Tallgrenin esittämällä muutoksilla ja päätti

- 1) että täyttölupa on siten ehdollinen toistaiseksi voimassaolevaan talous- ja hallintojohtajan virkaan, kun nykyinen talous- ja hallintojohtaja on jättänyt irtisanoutumisilmoituksensa virasta.
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan vastaanottamaan ja hyväksymään nykyisen talous- ja hallintojohtajan irtisanoutumisilmoituksen.
- 3) vahvistaa talous- ja hallintojohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon ja tehtävät ovat määritelty kaupungin hallintosäännössä.
- 4) että tehtävässä kokonaispalkkahaitari on 6 841,78 – 7 300,00 euroa kuukaudessa. Tehtävä asettuu KVTES tasopalkkajärjestelmässä palkkaryhmään 99TAE020 C1.
- 5) julistaa talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi 25.5.2026 klo 12.00 mennessä.
- 6) että, haastattelut pidetään viikolla 24.
- 7) nimetä valintaa valmistelevaan haastattelutyöryhmään yhden jäsenen jokaisesta valtuustoryhmästä,
- 8) että viran rekrytointia koordinoi kaupunginhallitukselle kaupunginjohtaja ja valintaa valmisteleva haastattelutyöryhmä, ja
- 9) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja HR-erityisasiantuntijan valmistelemaan ja hankkimaan talous- ja hallintojohtajan rekrytoinnissa tarvittavan ulkopuolisen asiantuntijapalvelun

Lisäksi kaupunginhallitus tarkasti pykälän kokouksessa.

Kaupunginhallitus 25.05.2026
96/01.01.01/2026

Esittelijä:
Valmistelija:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha ja HR-erityisasiantuntija Huhtamäki Heli

Talous- ja hallintojohtajan virka on julkisessa haussa haettavana ajalla 11.-25.5.2026 klo 13.00 saakka.

Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekryssä, Työllisyysalueen sivustolla ja kaupungin some-kanavissa (Facebook ja LinkedIn).

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 132

04.05.2026
25.05.2026

”

Etsimme osaavaa, sitoutunutta ja motivoitunutta talous- ja hallintojohtajaa.

Talous- ja hallintojohtaja on kaupungin strategisesti keskeinen viranhaltija, joka toimii poliittisen päätöksenteon ja operatiivisen johtamisen rajapinnassa. Talous- ja hallintojohtaja tukee luottamushenkilöitä ja viranhaltijaorganisaatiota varmistamalla päätöksenteon lainmukaisuuden, läpinäkyvyyden ja toteuttamiskelpoisuuden. Tehtävään kuuluu kokonaisvastuu talouden, hallinnon, henkilöstöasioiden ja riskienhallinnan yhteensovittamisesta sekä päätösten toimeenpanon varmistamisesta. Muuttuva toimintaympäristö korostaa ennakoivan ja asiantuntevan talous- ja hallintojohtamisen tarvetta.

Talous- ja hallintojohtaja on talous- ja hallintopalvelutoimialan johtaja. Keskeisiä tehtäviä ovat kaupungin hallinnon, talouden, tiedolla johtamisen ja strategisen johtamisen koordinointi ja kehittäminen. Tehtävänä on johtaa, valvoa ja kehittää kaupungin taloushallintoa kokonaisuudessaan sekä vastata kaupunginjohtajan suorassa alaisuudessa talouden suunnittelusta ja rahatoimen käytännön hoitamisesta.

Talous- ja hallintopalvelutoimiala tuottaa keskitetysti talous-, henkilöstö-, hallinto- ja tietohallintopalvelut sekä antaa niihin liittyvää asiantuntijapalvelua kaupungin kaikille toimialoille. Se huolehtii henkilöstön työsuojeluun ja työhyvinvointiin liittyvistä yleisistä toimenpiteistä sekä muista kaupunginhallituksen määräämistä tehtäväalueista. Kaupungin kirjanpito, palkanlaskenta ja reskontrat sekä ICT-palvelut ovat ulkoistettu palvelukeskuksiin. Tämä vaatii talous- ja hallintojohtajalta sopimusjohtamista.

Talous- ja hallintojohtaja toimii kaupunginvaltuuston ja -hallituksen sihteerinä ja vastaa näiden valmistelu- ja toimeenpanotehtävistä. Talous- ja hallintojohtaja toimii myös kaupunginjohtajan sijaisena ja on kaupungin johtoryhmän jäsen.

Viran kelpoisuutena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Edellytämme riittävää kokemusta vaativista kunnan tai muun julkishallinnon hallinto- ja taloustehtävistä sekä esihenkilötyöstä. Arvostamme kunta-alan lainsäädännön hyvää tuntemusta sekä kokemusta vaativista valmistelutehtävistä. Viranhoito edellyttää suomen kielen erinomaista suullista ja kirjallista taitoa.

Tehtävä edellyttää vahvaa ammatinhallintaa, paineensietokykyä, huolellisuutta sekä kykyä ylläpitää ja kehittää osaamistaan. Lisäksi odotamme kehittämisorientoitunutta työtettä, hyviä vuorovaikutus- ja kirjallisia taitoja sekä kykyä hahmottaa laajoja kokonaisuuksia. Tarjoamme vastuullisen ja vaikuttavan tehtäväkentän kaupungin kehittämisessä, kilpailukykyisen palkan sekä mahdollisuuden kehittää omaa ammatillista osaamista. Työyhteisössämme arvostamme vuorovaikutteisuutta, avoimuutta ja ihmislähtöistä toimintakulttuuria.

Palkka ja muut virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaisesti. Tehtäväkohtainen

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 132

04.05.2026
25.05.2026

kokonaispalkkahaitari on 6 841,78 - 7 300,00 euroa kuukaudessa. Tehtävä asettuu KVTES tasopalkkajärjestelmässä palkkaryhmään 99TAE.

Viranhoito alkaa 3.8.2026 tai sopimuksen mukaan. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Osana rekrytointiprosessia saatamme teettää hakijoilla lisätehtäviä ja/tai käyttää soveltuvuusarviointia. Alustavan rekrytointiaikataulun mukaan haastattelut järjestetään 8.-9.6.2026. Mahdolliset soveltuvuusarviointit järjestetään 11.-12.6.2026.

Hakemukset tulee lähettää Karkkilan kaupunginhallitukselle 25.5.2026 klo 13.00 mennessä ensisijaisesti Kuntarekry.fi-palvelun kautta. Postitse lähetettävät hakemukset ansioluetteloineen osoitetaan Karkkilan kaupunginhallitukselle 25.5.2026 klo 13.00 mennessä osoitteeseen Karkkilan kaupunki/Kaupunginhallitus, Merkintä "Talous- ja hallintojohtaja", Valtatie 26, 03600 Karkkila.

Lisätietoja tehtävästä antavat:

kaupunginhallituksen puheenjohtaja Markku Korhonen, p. 045 135 4350,
lh-markku.korhonen@karkkila.fi
kaupunginjohtaja Juha Jokitalo, p.040 064 3384, juha.jokitalo@karkkila.fi

Määräaika loppuu 25.5.2026 klo 13.00, joten yhteenveto hakijoista toimitetaan kokoukseen ja liitetään pöytäkirjaan oheismateriaalina.

Ratkaisuvalta asiassa on kaupunginhallituksella. Kaupunginvaltuuston 18.5.2026 päättämän hallintosäännön muutoksen luku 8, §:n 55 mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginjohtajan. Toimialajohtajat valitsee kaupunginhallitus. Kaupunginjohtajan valinnasta enintään yhdeksi vuodeksi päättää kuitenkin kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus valitsee kaupunginjohtajaa lukuun ottamatta muut tehtäväalueensa johtavat viranhaltijat.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) talous- ja hallintojohtajan viran jatkotoimista.
- 2) nimetä valintaa valmistelevan haastattelutyöryhmän.

Päätös:

Täytäntöönpano:

kaupunginjohtaja, HR-erityisasiantuntija

Kaupunginhallitus	§ 324	27.10.2025
Sivistyslautakunta	§ 48	05.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

154**Vastaus valtuustoaloitteeseen, Pyhäjärven Vattolan uimarannan kehittäminen**

Kaupunginhallitus 27.10.2025 § 324

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Pieniniemi Leena

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.4.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:

”Liikuntapalveluiden vastuulla on toteuttaa terveystuettuja liikuntapalveluja ja hyvinvointia lisäävää liikuntaa, tarjota liikuntapalveluja sosioekonomisesti huonommassa asemassa oleville, koordinoita liikuntatilojen käyttöä sekä edistää kaupunkilaisten liikuntaa.

Tähän meidän tulee tarjota riittävät resurssit.

Liikkumattomuuden kustannukset Suomessa on noin 3.2 miljardia euroa. Karkkilassa liikkumattomuuden kustannukset ovat noin 2.5 miljoonaa ja paikallaolon kustannukset noin 2.6 miljoonaa.

Karkkilassa on hetki sitten ilmestynyt uusi liikkuva Karkkila-ohjelma, jossa käydään läpi mm. liikuntapalveluiden nykytilaa. Siitä muutama huomio "mahdollisuudet" sekä "uhat"- kohdista. Mahdollisuuksissa on mm. liikuntapaikkojen kehittäminen ja uhissa "ei haluta kehittää liikuntaolosuhteita (tahtotila)".

Uimapaikat ovat matalan kynnyksen liikuntaa.

Liikkuva Karkkila-ohjelmassa Pyhäjärven Vattolan uimarannan sekä rantapuiston suunnitelmassa on tavoitteita, toimenpiteitä sekä aikatauluja. Toimenpiteissä mm. lukee hanhien häätö, mutta siinä ei ole erikseen mainittu, että miten se tehdään. Teemme muutaman lisäyksen uimarannan suunnitelmaan ja toivomme, että saamme nyt sitä kuuluisaa tahtotilaa siihen, että se olisi jatkossa sekä siisti, että viihtyisä.

Esitämme:

1. Karkkila ottaa käyttöön äänikarkoittimen hanhien häätämistä varten.
2. Poistaa nurmikon rannan läheisyydestä ja korvaa se hiekalla.
3. Rakentaa laitureiden väliin ns. saarekkeen, jonne päästäkseen on uitava.
4. Palauttaa toiselle laiturille aikoinaan siellä olleen pomppulaudan ja tarvittaessa ruoppaa laiturin edustan.”

Valtuustoaloitteen ovat allekirjoittaneet Jani Laaksonen, Essi Jumisko, Antti Henttonen, Seppo Meri ja Katja Etolin.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus	§ 324	27.10.2025
Sivistyslautakunta	§ 48	05.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteen kaupunkikehityslautakunnan ja sivistyslautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunkikehityslautakunta, sivistyslautakunta

Sivistyslautakunta 05.05.2026 § 48

Esittelijä: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Valmistelija: Liikunta- ja nuorisopäällikkö Anna Koivu,
mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Jani Hallenberg,
työjohtaja Mika Merinen,
liikuntapaikkojen hoitaja Mikko Ahjoniemi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.10.2025 (324 §) jätettiin valtuustoaloite Pyhäjärven Vattolan uimarannan kehittämiseksi. Liikkumisen edistäminen sekä liikuntapaikkojen hoito sekä kehittäminen ovat sivistystoimen sekä kaupunkikehityksen yhteinen asia ja valtuustoaloitteeseen on vastannut sekä sivistystoimen että kaupunkikehityksen henkilöitä. Vastaukset esitettyihin toimenpiteisiin on esitetty alla:

1. Karkkila ottaa käyttöön äänikarkottimen hanhien häätämistä varten.

Äänikarkottimen käyttöä kanadanhanhien häätämiseen on selvitetty kysymällä kokemuksia muista kunnista ja kaupungeista kokemuksista (mm. Lohja, Helsinki). Muissa kaupungeissa ja kunnissa ei ole myöskään löydetty äänikarkottimen toimintaan perustuvia toimivia keinoja hanhien häätämiseen.

Varsinaista näyttöä ei ole toimivasta äänikarkottimen käytöstä uimarannalla. Viljelyssä on käytetty valkoposkihanhien häätämiseen äänikarkotinta, joka lähettää lintujen omaa tuskanhuutoa. Karkottimen hankinta on kallis ja mielestämme äänekäs, eikä sovellu uimarantaympäristöön. Olemme myös tarkastelleet eri vaihtoehtoja äänikarkottimista ja missään ei ole mainintaa tai näyttöä, että ne toimisivat kanadanhanhien karkotukseen.

Tehokkain keino kanadanhanhien häätämiseen uimarannoilla on ollut henkilöstön palkkaaminen rantojen siivoukseen sekä hanhien häätöön. Esimerkiksi Lahdessa on vuonna 2022 palkattu nuoria siistimään rantoja ja häätämään hanhia kävellen sekä droonin avulla.

2. Poistaa nurmikon rannan läheisyydestä ja korvaa se hiekalla.

Asiaa on käsitelty Ympäristölautakunnassa 22.05.2025 (§ 35), jossa asiasta oli päätetty seuraavasti:

Kaupunginhallitus	§ 324	27.10.2025
Sivistyslautakunta	§ 48	05.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

”Ympäristölautakunta pitää nurmikoiden poistoa kannattavana toimenpiteenä. Tämän avulla olisi mahdollista saada hanhet siirtymään Pyhäjärven Vattolan uimarannalta. Uimarantojen hoito kuuluu teknisen lautakunnan alaisuuteen, joten ympäristölautakunta päättää siirtää asian päätettäväksi tekniseen lautakuntaan. Ympäristölautakunta suosittelee koko rannan alueelle tehtävää kehityssuunnitelmaa.”

Tekninen lautakunta oli käsitellyt asiaa kokouksessaan 05.06.2025 (§ 56), jossa asiasta oli päätetty seuraavasti:

”Tekninen lautakunta päättää käynnistää uimarannan muutostoimet asiaselostuksessa esitetyin perustein.

Nurmikon poisto voidaan toteuttaa oman henkilöstön ja omien koneiden avulla. Koska alueen nurmialue on laaja, on nurmikon poisto perusteltua toteuttaa 5-10 metrin levyisissä kaistoissa. Nurmikaistoja poistetaan vaiheittain lopulta niin pitkälle, että hanhien oleskelu uimarannalla loppuu.

Koska asiasta on teknisen lautakunnan päätös, niin työ toteutetaan kevään 2026 aikana.”

3. Rakentaa laitureiden väliin ns. saarekkeen, jonne päästökseen on uitava.

Pyhäjärven uimarannalle olisi tarve hankkia myös lastenrantaan laituri, jolla pystyttäisiin rajaamaan turvallinen uintialue lasten uinnille. Laitureiden hankintaan ei ole varattu määrärahoja tai investointirahaa vuodelle 2026. Esitämme, että laitureiden hankinta lisätään vuoden 2027 investointisuunnitelmaan.

4. Palauttaa toiselle laiturille aikoinaan siellä olleen pomppulaudan ja tarvittaessa ruoppaa laiturin edustan.

Ponnahduslaudan alla tulee Tukesin ohjeistuksen mukaan olla vettä noin 4 metriä. Ponnahduslaudan asentaminen vaatii järven pohjan ruoppausta, pohjan ja betonijalan/alustan tarkistamista. Lisäksi ponnahduslaudan asentaminen vaatii selvitystä siitä, mitä velvollisuuksia ja vuotuisia toimenpiteitä laudan asentaminen vaatii. Kaupungilla ei ole olemassa ponnahduslautaa, joten kustannuksia syntyy myös uuden laudan hankinnasta.

Vuodelle 2026 ei ole varattu määrärahoja/investointirahaa hankinnalle. Mikäli ponnahduslautaa koetaan tarpeelliseksi ja ponnahduslautaa halutaan rannalle asentaa, niin esitämme, että hankinta lisätään vuoden 2027 investointisuunnitelmaan.

Ehdotus:

Sivistysjohtaja Lilja Sini

Kaupunginhallitus	§ 324	27.10.2025
Sivistyslautakunta	§ 48	05.05.2026
Kaupunginhallitus		25.05.2026

Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- 1) hyväksyä sivistyslautakunnan asiakohdassa annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen; ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus

Pöytäkirjamerkintä: Merkittiin, että liikunta- ja nuorisopäällikkö Anna Koivu saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa klo 17:30 ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17:44.

Kaupunginhallitus 25.05.2026
165/00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, valtuusto päättää

- 1) hyväksyä sivistyslautakunnan asiakohdassa annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen, ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

155**Valtuustoaloite, Karkkilan elinvoimalupauksen laatimisesta**

Kaupunginhallitus 25.05.2026

98/00.01.01/2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Asianhallinnan asiantuntija Similä Minna

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.4.2026 jätettiin seuraava valtuustoaloite, jonka kokouksessa esitti valtuutettu Virpi Vuoristo:

”Valtuustoaloite Karkkilan elinvoimalupauksen laatimisesta

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Karkkilan kaupunki laatii elinvoimalupauksen, jossa määritellään kaupungin selkeät periaatteet yritysmyönteiselle, sujuvalle ja ennakoitavalle toimintatavalle.

Karkkilan tulevaisuus rakentuu elinvoimasta: yrittäjyydestä, työpaikoista, investoinneista ja myönteisestä yhteistyöstä kaupungin ja yritysten välillä. Elinvoimalupaus olisi konkreettinen keino vahvistaa tätä suuntaa ja tehdä näkyväksi se, miten kaupunki sitoutuu tukemaan yritysten toimintaedellytyksiä käytännössä.

Pelkkä myönteinen tahtotila ei riitä, vaan sen rinnalle tarvitaan selkeä yhteinen lupaus ja toimintamalli. Elinvoimalupaus voisi sisältää tavoitteet muun muassa sujuvasta lupakäsittelystä, yrittäjävaikutusten arvioinnista, aktiivisesta vuoropuhelusta sekä investointien ja työllisyyden edistämisestä.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki valmistelee elinvoimalupauksen yhteistyössä yrittäjien kanssa ja tuo sen valtuuston hyväksyttäväksi osana strategian toteuttamista.

Karkkilassa 27.4.2026

Valtuustoaloitteen ovat allekirjoittaneet seuraavat: Virpi Vuoristo, Paula Salapuro, Anna Tallgren, Roosa Ryyppö, Olli-Pekka Arvila, Anssi Liesmala, Hannu Riikonen, Simo Pietiläinen, Mikko Leppikallio, Eevi Myllylahti, Marianne Boström, Jukka Hjelm, Milla Malmberg, Mika Kalliaiseno, Katja Etolin, Eino Huotari, Mari Rautiainen, Jukka Pekkilä, Tomi Toivonen, Pertti Toikka, Mark Nordberg, Arto Hyytiäinen, Elina Toikka, Mia Sundström ja Heidi Vesterinen.”

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: elinvoimalautakunta

Kaupunginhallitus

25.05.2026

156

Edustajan valinta Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen 11.6.2026

Kaupunginhallitus 25.05.2026

160/00.04.02/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha
Valmistelija: Toimistosihteeri Huhta Laura

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokous pidetään torstaina 11.6.2026 kello 15.00 Keuken toimistolla Keravalla, os. Puuvalonaukio 2, 2 krs. Valittu yhtiökokousedustaja tuo mukanaan tai lähettää etukäteen sähköisesti valtakirjan oikeudestaan edustaa yhteisöään. Ilmoitus osallistumisesta tulee tehdä viimeistään tiistaina 9.6.2026 sähköpostitse: elina.pekkarinen@keuke.fi

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää valita edustajan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen 11.6.2026.

Päätös:

Täytäntöönpano: valittu edustaja, elina.pekkarinen@keuke.fi

Kaupunginhallitus

25.05.2026

157**Etusto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa**

Kaupunginhallitus 25.05.2026

7/10.00.01/2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija:

Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Hallenberg Jani, toimistosihteeri Huhta Laura

Kaupungilla on etustolain mukainen etusto-oikeus alueellaan tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etusto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista, sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Hallintosäännön luvun 5, §:n 22 mukaan etusto-oikeuden käyttämisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liite:

Lista kiinteistökaupoista julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tehdyt kiinteistökaupat tiedokseen, ja
- 2) että kaupunki ei käytä etustolain mukaista etusto-oikeutta liitteessä listattuihin kiinteistökauppoihin.

Päätös:

Liitteet

Liite
12Kiinteistönluovutusaineistot_20.4.2026_10.5.2026_EI_VERKKO
JULK

Kaupunginhallitus

25.05.2026

158

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

§ 4 / 2026 (18.5.2026, hankintapäätös) Rekrytointiasiantuntijapalvelujen hankinta talous- ja hallintojohtajan rekrytointiin

§ 3 / 2026 (7.5.2026, yleispäätös) Karkkilan kaupungintalon kesän 2026 aukioloajat

§ 4 / 2026 (15.5.2026, yleispäätös) Täytäntöönpanopäätös lainan nostamisesta

Talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset

§ 9 / 2026 (20.5.2026, yleispäätös) Kuntatodistusohjelma, lyhytaikainen laina

§ 8 / 2026 (19.5.2026, yleispäätös) Karkkilan kaupungin KT-yhteyshenkilö ja KT-varayhteyshenkilö

§ 3 / 2026 (19.5.2026, hankintapäätös) Dynasty-asianhallintajärjestelmän ja Cloud Meeting-järjestelmän versiopäivitykset

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

159

Saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Pöytäkirjat

Ympäristölautakunta 7.5.2026

Sivistyslautakunta 5.5.2026

www-sivut:

https://karkkilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_handlers&id=

Sähköinen kokousjärjestelmä:

<https://karkkila3.kokous.fi/>

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 34 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kaupunginhallitus

25.05.2026

160

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 25.05.2026

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Esityslistat:

21.5.2026 Luksia hallitus, esityslista

[Dynasty tietopalvelu : Luksia](#)

25.5.2026 Uudenmaan maakuntahallitus, esityslista

[Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto](#)

Pöytäkirjat:

23.4.2026 LUVY kevätkokous, pöytäkirja

27.4.2026 Uudenmaan maakuntahallitus, pöytäkirja

[Dynasty tietopalvelu : Uudenmaan liitto](#)

29.4.2026 Tiera, varsinainen yhtiökokous, pöytäkirja

Muut:

5.5.2026 Länsi-Uudenmaan Ajoharjoitteluratasäätiö, kirje purkutoimista

6.5.2026 HAO:n päätös 3049/2026 dnro 6621/03.04.04.04.10/2025 ja valitusosoitus

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää merkitä kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös: