Karkkila
Högfors

Tarjouspyyntö
18.09.2026

Tarjouspyyntö, Karkkilan konetyöpalvelut ja talvikunnossapito vuosille 2026 - 2028

1 . Hankinnan kohde

Karkkilan kaupungin kaupunkikehitystoimiala pyytää yksikköhintatarjouksia erilaisiin kunnossapito- ja maarakennustöihin sekä talvikunnossapitotöihin soveltuvista työkoneista ajalle 15.10.2026— 31.08.2028 puitesopimusperiaatteella.
Varsinaisen sopimuskauden lisäksi on kaikkiin tarjouspyynnön osiin mahdollisuus kahteen (2) optiovuoteen, josta neuvotellaan erikseen.
Tarjouspyyntö sisältää kaksi osaa:

- Osatarjouspyyntö 1: Konetyöpalvelut
- Osatarjouspyyntö 2: talvikunnossapitoon

2. Osatarjouspyyntö 1 :

Tarjoukset tulee jättää seuraavista rakentamiseen ja kunnossapitoon soveltuvista työkoneista:

- traktorikaivurit
- pyörä- ja tela-alustaiset kaivinkoneet
- puskukoneet
- tiehöylät
- lakaisukoneet (harja ja / tai imulakaisu)
- imuautot
- kuorma-auto (=kuljetuskalusto)
- metsätyötraktori
- traktori (liikennekäyttö)

Traktorikaivureissa ja kaivinkoneissa on oltava käytettävissä työlaitteena myös iskuvasara.

Kaupunki ei tilaajana sitoudu työllistämään työkoneita koko sopimuskauden ajaksi. Työkoneet tilataan kuhunkin työkohteeseen ja hankkeeseen erikseen sopimuskauden aikana.

Kaupungilla ei tilaajana ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi teettää työkohteissa myös omaa konetyötä.

Työkoneiden laskutuksessa käytetään normaalityöaikaa seuraavasti:

- ma -to/ 7:00 – 15:30 ,
- pe / 7:00- 13:45
- ruokatauko (1.0 — 0,5 h) ja kahvitauot (2 x 15 min / päivä) eivät ole työaikaa

Maksuperusteena on työaika (€ / h) ja maksujakso vähintään 2 viikkoa, kuitenkin enintään yksi kalenterikuukausi. Maksuaika on 30 päivää netto siitä alkaen, kun kirjataan saapuneeksi kaupungille (ei laskun päiväyksestä).

3. Osatarjouspyyntö 2 talvikunnossapito:

Tarjoukset tulee jättää seuraavista talvikunnossapitoon liittyvistä tehtävistä:

- auraus
- hiekoitus
- polanteenpoisto

Tarjoajalta täytyy löytyä itseltään kalusto tarjottavan tehtävän tekemiseen kuten hiekoitin. Hiekoituksessa käytetään Karkkilan kaupungin hiekkaa. Tarjouksen voi jättää joko yhdestä tai useammasta tehtävästä. Tarjoaja täyttää *tarjouspyyntölomake ostotarjouspyyntö 2* lomakkeelle tunti hinnan niille tehtäville joita haluaa tarjota.

Kaupunki ei tilaajana sitoudu työllistämään työkoneita koko sopimuskauden ajaksi. Työkoneet tilataan kuhunkin työkohteeseen ja hankkeeseen erikseen sopimuskauden aikana.

Kaupungilla ei tilaajana ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi teettää työkohteissa myös omaa konetyötä.

Maksuperusteena on työaika (€ / h) ja maksujakso vähintään 2 viikkoa, kuitenkin enintään yksi kalenterikuukausi. Maksuaika on 30 päivää netto siitä alkaen, kun kirjataan saapuneeksi kaupungille (ei laskun päiväyksestä).

4. Talvikunnossapidon erityispiirteet

Talvikunnossa eri alueilla noudatetaan kaupungin tekemiä virallisia päätöksiä, koskien väylien talvihoidon kunnossapitoluokituksia, ohjeita ja kriteereitä sekä kunnossapitolakia.

5.Hinnat, tarjouspyyntö, osa 1, konepalvelut:

Tarjous on tehtävä tarjouspyynnön liitteenä olevalle *tarjouspyyntölomake ostotarjouspyyntö 1* liitteelle siten, että jokaisesta tarjottavasta työkoneesta täytetään oma lomake. Kaikki tarjouslomakkeet myös allekirjoitetaan.

Kaikkien työkoneiden osalta on ilmoitettava kirjallisesti tiedot koneen luokituksesta ja CE vaatimuksenmukaisuuden vakuutustodistus (EU:n konedirektiivi, Valtioneuvoston asetus koneiden turvallisuudesta 400/2008 ja 265/201 1 ja 574/201 1. Valtioneuvoston asetuksen mukaiset dokumentit on toimitettava 1 kuukauden kuluttua tarjousten jättöpäivästä lukien, kuitenkin viimeistään 09.10.2026.

Karkkila
Högfors

Tarjouspyyntö
18.09.2026

6. Hinnat, tarjouspyyntöosat 2 talvikunnossapito:

Tarjous tulee tehdä täyttämällä *tarjouspyyntölomake ostotarjouspyyntö 2*. Lomakkeelle täytetään kaikki tiedot ja käytettävän työkoneen yksikköhinnat erikseen aurauksen, hiekoituksen ja polanteenpoiston osalta. Tarjousta ei ole pakko jättää jokaisesta talvikunnossapidon tehtävästä. Tehtävää josta tarjousta ei jätä tulee kirjata, *ei tarjousta*. Tarjoaja merkitsee lomakkeelle myös koneen- ja työlaitetiedot. Tarjous on tehtävä tämän tarjouspyynnön ja liitteenä oleviin tarjouspyyntöasiakirjoihin perustuen.

Kaikki edellä mainitut hinnat ovat kiinteät varsinaiselle sopimuskaudelle.

Mahdollisesta 2 vuoden optioista neuvotellaan kaikkiin tarjouspyyntöosiin hinnat erikseen 3 kk ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

7. Hankintamenettely

Hankintamenettelynä tarjouspyynnön kaikissa osissa käytetään avointa menettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon alittava palveluhankinta. Hankinnassa noudatetaan lakia ja asetusta julkisista hankinnoista. Hankintamenettely on avoin. Hankintailmoitus on julkaistu Cloudia — ilmoituskanavalla ja kaupungin kotisivuilla.

8. Tarjouksen sisältö

Tarjouspyyntö tulee tehdä tarjouspyyntöä vastaavassa muodossa joko kaikista tarjouspyynnön osista 1 ja 2 tai kummastakin erikseen eli osatarjoukset 1 ja 2 hyväksytään. Muulla tavalla tehtyä tarjousta ei oteta huomioon. Määräajan jälkeen saapunutta tarjousta ei huomioida.

9. Tarjoukseen liitettävät todistukset

Tarjoukseen on liitettävä yhtenä kappaleena yritystä koskevat asiakirjat:

- todistus verojen maksamisesta
- todistus eläke- ja yms. lakisääteisistä maksujen suorittamisista
- ennakkoperintärekisterin ote

Todistukset eivät saa olla 2 kuukautta vanhempia eikä Lel-todistus yhtä kuukautta vanhempi.

Lisäksi tilaaja tarkistaa ja tulee selvittämään erikseen valittujen urakoitsijoiden osalta sopimusvaiheessa uusimpien tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat (tilaajavastuu.fi) ja puitesopimuksen edetessä ne tarkistetaan vuosittain.

10. Valintaperusteet tarjouspyyntöosassa 1:

Kokonaistaloudellisesti valittavien työkoneiden tilausjärjestyksen valintakriteereitä ovat tarjoushinta, kaluston ikä sekä kuljettajan ammattitaito, palvelun laatu ja luotettavuus.

11. Valintaperusteet tarjouspyyntöosissa 2

Kaupungille edullisin tarjoushinta.

12. Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, mikäli se ei vastaa tarjouspyyntöä tai se saapuu myöhässä.

13. Hankintaehdot

Hankinnassa sen kaikilta osin noudatetaan julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (J YSE 2014) sekä Kone- ja kuljetuspalveluiden hankinnan yleisiä ehtoja (KE 08).

14. Erityisehdot

Veronumero

Rakennusalalla on nykyisin veronumero käytössä. Tätä käytetään myös Karkkilan kaupungissa kaikissa rakennuskohteissa myös konepalvelua suorittavien palveluntuottajien palveluksessa olevien työntekijöitten osalta. Suomen verohallinto pitää yllä rakennusalan julkista veronumerokäytäntöä.

Veronumeron käyttöönotolla Karkkilan kaupunki varmistaa, että jokainen kaupungin rakennuskohteessa ja rakennusalalla työskentelevä on palveluntuottajan työntekijä ja on Suomen Verohallinnon rekisterissä ennen Karkkilan kaupungin työkohteessa suoritettavan työnteon alkua.

Tämä on ehdoton perusedellytys työntekijöiden ja työnantajien sekä itsenäisten liikkeen- ja ammatinharjoittajien verovalvonnan toteuttamiseksi.

Tämän puitesopimuksen piiriin tulevalla palvelua tuottava työnantaja voi tilata työntekijöidensä veronumerot keskitetysti Suomen Verohallinnolta toimittamalla Verohallintoon pyyntötiedoston Ilmoitin.fi-palvelun kautta.

Karkkilan kaupungilla on rakennustyömaata johtavana ja valvovana rakennuttajatahona velvollisuus huolehtia työturvallisuuslain 52 a S:n mukaan siitä, että jokaisella rakennustyömaalla työskentelevällä on näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Laki koskee ns. yhteistä rakennustyömaata ja edellä mainittu veronumero on pidettävä näkyvissä tämän kuvallisen tunnisteen mukana. Yhteisestä työmaasta on kyse silloin, kun siellä samanaikaisesti tai peräkkäin toimii useampi kuin yksi työnantaja tai itsenäinen työnsuorittaja.

Normaaliolojen häiriötilanteet ja poikkeusolot

Suomen Valmiuslain tarkoituksena on poikkeusoloissa suojata väestöä sekä turvata sen toimeentulo ja maan talouselämä, ylläpitää oikeusjärjestystä, perusoikeuksia ja ihmisoikeuksia sekä turvata valtakunnan alueellinen koskemattomuus ja itsenäisyys. Karkkilan kaupunki edellyttää tarjouspyynnössä Valmiuslakiin viitaten, että tarjouspyyntö osassa 1 valituksi tulleet koneurakoitsijat pystyvät olemaan käytettävissä normaalista toiminnasta poikkeavien häiriötilanteiden hallinnassa.

Sitoutuminen kaupungin häiriötilanteiden hallintaan sovitaan erikseen valituksi tulevien palveluntuottajien kanssa erityisesti niiltä osin, mitkä tarvittavat koneet kaupungilta itseltään puuttuvat (erityisesti kaivinkonekalusto). Tällä tavoin kaupunki pyrkii sopimusteitse saamaan tarvittavat koneresurssit selville häiriötilanteiden varalle.

Kunnossapitolain ja kaupungin päätösten mukaisten kriteerien seurannan ja mahdollisten vahinkotapausten arvioinnin vuoksi tilaajan ajoneuvoseurantalaite on asennettava niihin urakoitsijan työkoneisiin, jotka suorittavat tilaajalle talvikunnossapidon lumenaurauksia tai liukkaudentorjuntaa (hiekoitusta).

Karkkila
Högfors

Tarjouspyyntö
18.09.2026

15. Sopimus

Valittujen palveluntuottajien (osat 1 ja 2) kanssa tehdään jokaisesta erillinen sopimus. Sopimus voidaan tehdä kun hankintapäätös saa lainvoiman. Hankintapäätös ei siis itsesää tarkoita sopimuksen syntyä vaan sopimus tehdään vasta kun hankintapäätös on saanut lainvoiman

16. Asiakirjojen julkisuus

Viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset ovat päätöksenteon jälkeen julkisia. Siksi tarjous on pyrittävä laatimaan siten, että se ei sisällä liike- tai ammattisalaisuuksia. Mikäli liike- tai ammattisalaisuuksien sisällyttäminen on kuitenkin järkevän tarjouksen tekemiseksi välttämätöntä, tulee liike- tai ammattisalaisuuksiksi määritellyt tiedot ilmoittaa erillisellä liitteellä, jonka on oltava selkeästi merkitty. Liitteessä on oltava myös lyhyt perustelu siitä, mihin perustuen kyseessä on liike- tai ammattisalaisuus. Palvelun hinta ei ole liikesalaisuus.

17. Tarjousten jättäminen

Tarjous tulee jättää tarjouspalvelu Cloudiaan viimeistään 09.10.2026 klo 12.00.
Karkkilan kaupunki kuuluu käännetyn arvonlisäverovelvollisuuden piiriin.

18. Tarjousten avaus

Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan jälkeen. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

19. Lisätietojen antaja

Kari Seppälä, yhdyskuntatekniikan päällikkö
sähköposti: kari.seppala@karkkila.fi.
Puh. +358 40 4675 488

Liitteet

Liite 1	Tarjouspyynnön osa 1, konetyöpalvelut kokonaistaloudellisuus
Liite 2	Tarjouslomake osatarjouspyyntö 1
Liite 3	Tarjouslomake osatarjouspyyntö 2
Liite 4	Työkonepalvelut, yhteinen työpaikka maastotyökohteessa