Karkkilan kaupunki

Ympäristölautakunta

Osavuosikatsaus 30.9.2026

Ympäristölautakunta 12.11.2026



Sisällys

1 RAPORTOINTI TALOUSARVION/VUOSISUUNNITELMAN TOTEUTUMISESTA 3
2 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025 3
3 TOIMINNALLISET TAVOITTEET 4
4 KÄYTTÖTALOUS 7
4.1. Ympäristölautakunnan hallinto 7
4.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta 8
5 Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet 9

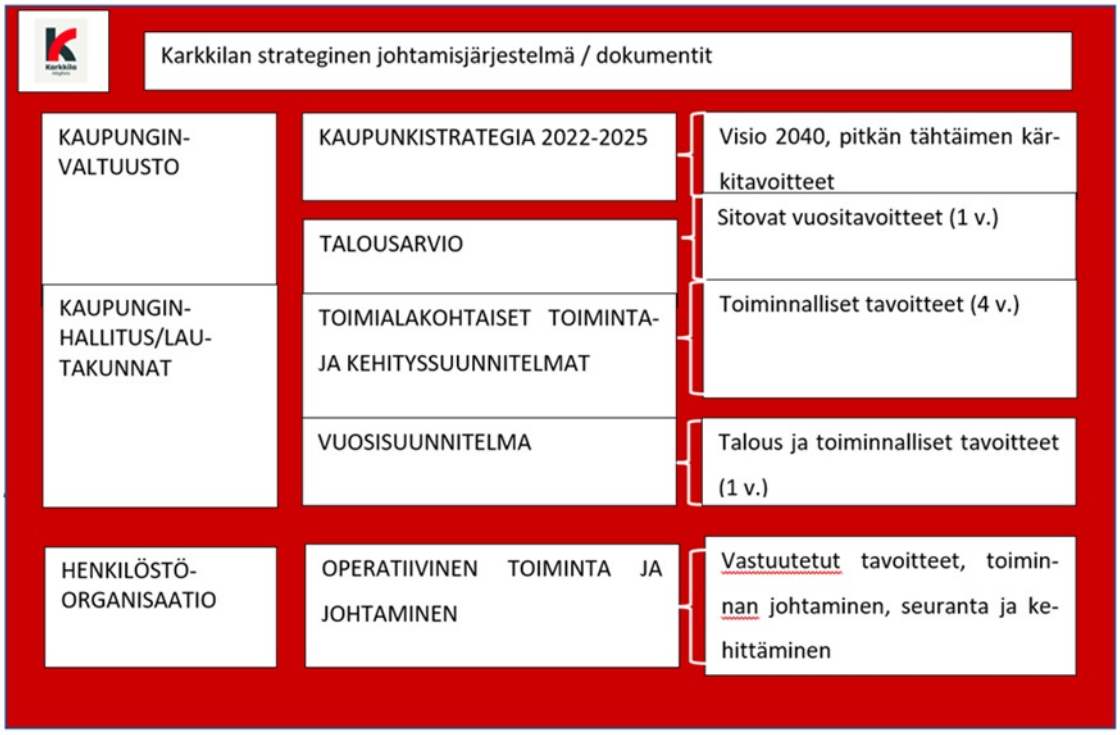
1 RAPORTOINTI TALOUSARVION/VUOSISUUNNITELMAN TOTEUTUMISESTA

Karkkilan kaupungin talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutumista seurataan kolme kertaa vuodessa osavuosiraportoinnilla, joka toteutetaan kaupunginhallitus- ja lautakuntatasolla. Toimielimet valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelmatason raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan. Osavuosikatsaukset laaditaan seuraavina kuukausina: toukokuu, lokakuu sekä koko vuoden tilanne, joka kootaan joulukuun tilinpäätökseen. Osavuosikatsaukset koostuvat kahdesta osasta; talouden raportoinnista sekä toiminnallisten tavoitteiden raportoinnista.

2 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025

Karkkilan kaupungin valtuusto on hyväksynyt Karkkilan kaupunkistrategian *Rautainen kotikaupunki* vuosille 2022–2025. Tähän strategiaan pohjautuvat linjaukset ohjaavat myös vuoden 2026 toimintaa ja talousarviota. Ympäristölautakunnan vuosisuunnitelmassa 2026 on esitetty kaupunkistrategiaan perustuvat valtuustoon nähden sitovat strategiset tavoitteet sekä niiden suunnitellut toimenpiteet, jotka valtuusto on hyväksynyt talousarvion hyväksymisen yhteydessä 15.12.2025. Alla on kuva Karkkilan kaupungin strategisten dokumenttien kokonaisuudesta.

Kuva 1. Karkkilan kaupungin strategisen johtamisjärjestelmän dokumenttien kokonaisuus.



Kaupunkistrategiassa on kolme yhteistä muutosteemaa sekä niille asetetut kahdeksan tavoitetta. Keskeisiä kaupunkistrategian tavoitteita ovat kaupungin elinvoiman vahvistaminen sekä talouden tasapainottaminen.

Taulukossa 1 on esitetty kaupunkistrategian mukaiset tavoitteet kaupunkistrategian kolmelle kaupungin yhteiselle muutosteemalle. Muutosteemat ovat 1) kasvun ja elinvoiman edistäminen, 2) hyvinvoinnin vahvistaminen ja 3) jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen.

Muutosteema	Kaupunkistrategian tavoite 2022–2025
Kasvun ja elinvoiman edistäminen	1. Karkkila on vetovoimainen asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunki 2. Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki 3. Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
Hyvinvoinnin vahvistaminen	4. Karkkila on hyvinvoinnin ja osallistamisen kotikaupunki 5. Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki 6. Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
Jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen	7. Karkkila on hyvän työn ja yhdessä tekemisen kotikaupunki 8. Karkkila on tasapainoisen talouden ja tehokkaan toiminnan kotikaupunki

Taulukko 1. Karkkilan kaupunkistrategian tavoitteet 2022–2025.

3 TOIMINNALLISET TAVOITTEET

Valtuustoon nähden sitovat vuoden 2026 tavoitteet on esitetty strategiakorttien muodossa, joista ilmenee myös viranhaltijat, jotka vastaavat tavoitteen toteuttamiseksi suunniteltujen toimenpiteiden toteutumisesta ja raportoinnin kokoamisesta. Ympäristölautakunnan alaisella ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontayksiköllä ei ole valtuustotasoisia toiminnallisia tavoitteita vuonna 2026.

Kunkin strategiakortin jälkeen on taulukko, jossa kuvataan vuonna 2026 lautakunnan alaisessa toiminnassa tehtävät toimenpiteet tarkemmin. Lisäksi taulukoissa esitetään toimenpiteiden karkea toteutusaikataulu ja vastuuyksikkö tai vastuuhenkilö.

KASVUN JA ELINVOIMAN EDISTÄMINEN	3
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Kasvihuonepäästöt / asukas (ekologinen kestävyys) ➢ Perusasteen jälkeen tutkinnon suorittaneiden osuus 15 vuotta täyttäneestä väestöstä (sosiaalinen kestävyys) ➢ Lainakanta / asukas (taloudellinen kestävyys)
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Kestävän kehityksen edistäminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aika-taulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Pintavesien hyvän laadun turvaaminen: veden laadun seuranta ja vesienhoitotoi-menpiteet	2025-2030	Pintavesien ekologinen tila	Ympäristöpäällikkö

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN	5
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Asukastyytyväisyyskyselyn tulosten kehitys ➢ Kaupungin palveluiden asiakastyytyväisyyden kehitys valituissa kohteissa
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Asukastyytyväisyyden vahvistaminen Suunnitelmallinen kaupunki-infran ja kaupunkiympäristön kehittäminen Saavutettavuuden edistäminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aikataulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Rakennusvalvonnan lupapro-sessien kehittäminen ja lupa-hakemusten sujuva käsittely	2025-2030	RakL 68 a §:n mukainen kä-sittelyaika.	Vastaava raken-nustarkastaja

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN	6
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Lähivirkistysalueiden kehittämisen toimenpiteet ja kävijämäärien kehitys ➢ Harrastaa jotakin harrastusta vähintään kerran viikossa, %-osuus (4-5 –luokkalaiset, 8-9 –luokkalaiset ja lukiolaiset)
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Suunnitelmallinen lähivirkistysalueiden kehittäminen Harrastustoiminnan kehittäminen kaikille ikäryhmille, yhteistyössä sidosryhmien kanssa
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aika-taulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Kartoitetaan mitä luonnon-suojeluohjelmia kuten esi-merkiksi Metso voidaan hyö-dyntää Karkkilan eri moni-muotoisten kohteiden suoje-luun toimintavuonna 2026.	2026	Suojeluohjelmaan osallistuminen vuonna 2026.	Ympäristöpääl-likkö, Kaupunkike-hitysjohtaja

Tilanne 2026: Ei ole ollut sopivia luonnonsuojelua edistäviä ohjelmia, joita olisi voitu hyödyntää.

4 KÄYTTÖTALOUS

Koko ympäristölautakunnan tasolla syyskuun loppuun mennessä toimintatuotot olivat noin 49 000 euroa. Tuotot riippuvat pääosin lupa- ja valvontamaksuista kertyvistä tuloista. Vuoden loppuun mennessä tuloja ennustetaan olevan 61 000 euroa, joka on noin 10 000 euroa talousarviossa suunniteltua vähemmän. Toimintakulut ovat talousarvion mukaisia muuten paitsi IT-kulut ylittyivät hieman ja kiinteistökartoittajan palkkojen osalta menot tulevat alittumaan noin 10 000 euroa. Ennuste on, että kokonaisuudessaan ympäristölautakunnan vuoden 2026 talous tulee olemaan talousarvion mukainen.

Ympäristölautakunta	Talousarvio 2026	TA+MUUTOS	Toteuma 01-09/2026	Ennuste 2026	Toteuma-%	Toteuma 01-09/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	1 000	1 000	48	1 000	5 %	673	3 800
Maksutuotot	71 000	71 000	48 898	60 000	69 %	72 795	86 471
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	0 %	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	0 %	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0 %	0	0
TOIMINTATUOTOT	**72 000**	**72 000**	**48 946**	**61 000**	**68 %**	**73 468**	**90 271**
Palkat ja palkkiot	-217 640	-217 640	-165 639	-209 356	76 %	-161 147	-209 974
Henkilösivukulut	-49 918	-49 918	-38 336	-48 218	77 %	-36 047	-48 031
Henkilöstökulut	-267 558	-267 558	-203 975	-257 575	76 %	-197 194	-258 005
Palvelujen ostot	-198 270	-198 270	-155 773	-202 270	79 %	-159 465	-195 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 200	-1 200	-574	-1 200	48 %	-268	-728
Avustukset	0	0	0	0	0 %	0	0
Muut toimintakulut	-37 966	-37 966	-29 890	-37 966	79 %	-28 077	-35 892
TOIMINTAKULUT	**-504 994**	**-504 994**	**-390 213**	**-499 011**	**77 %**	**-385 005**	**-490 425**
TOIMINTAKATE	**-432 994**	**-432 994**	**-341 267**	**-438 011**	**79 %**	**-311 537**	**-400 154**

Taulukko 2. Ympäristölautakunnan talous. 30.9.2026

4.1. Ympäristölautakunnan hallinto

Ympäristölautakunnan hallinnon vuosittaiset määrärahat ovat perinteisesti varsin pieniä.

Ympäristölautakunnan hallinto	Talousarvio 2026	TA+muutos	Toteuma 01-09/2026	Toteuma-%	Ennuste 2026	Toteuma 01-09/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Maksutuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Tuet ja avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0 %	0	0	0
TOIMINTATUOTOT	**0**	**0**	**0**	**0 %**	**0**	**0**	**0**
Palkat ja palkkiot	-5 000	-5 000	-2 310	46 %	-5 000	-2 595	-4 803
Henkilösivukulut	-37	-37	-117	319 %	-37	-150	-341
Henkilöstökulut	-5 037	-5 037	-2 427	48 %	-5 037	-2 745	-5 144
Palvelujen ostot	-770	-770	-282	37 %	-770	-402	-1 941
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	0	0	0	0 %	0	0	0
Avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintakulut	-2 200	-2 200	-2 089	95 %	-2 200	-2 076	-2 076
TOIMINTAKULUT	**-8 007**	**-8 007**	**-4 799**	**60 %**	**-8 007**	**-5 223**	**-9 161**
TOIMINTAKATE	**-8 007**	**-8 007**	**-4 799**	**60 %**	**-8 007**	**-5 223**	**-9 161**

Taulukko 3. Ympäristölautakunta/hallinto, talous. 30.9.2026

4.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta

Ympäristölautakunnan toiminnasta aiheutuvat menot ja tulot käsittävät omana toimintana järjestetyn ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan. Lisäksi toimintamenoihin sisältyy ympäristöterveyden- ja eläinlääkintähuollon järjestämisestä aiheutuvat kulut (96 330 euroa/2026).

Ympäristö- ja rakennusvalvonta	Talousarvio 2026	TA+muutos	Toteuma 01-09/2026	Toteuma-%	Ennuste 2026	Toteuma 01-09/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	1 000	1 000	48	5 %	1 000	673	3 800
Maksutuotot	71 000	71 000	48 898	69 %	60 000	72 795	86 471
Tuet ja avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0 %	0	0	0
TOIMINTATUOTOT	**72 000**	**72 000**	**48 946**	**68 %**	**61 000**	**73 468**	**90 271**
Palkat ja palkkiot	-212 640	-212 640	-163 329	77 %	-204 356	-158 552	-205 171
Henkilösivukulut	-49 882	-49 882	-38 219	77 %	-48 182	-35 897	-47 690
Henkilöstökulut	-262 521	-262 521	-201 548	77 %	-252 538	-194 449	-252 861
Palvelujen ostot	-197 500	-197 500	-155 490	79 %	-201 500	-159 063	-193 859
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 200	-1 200	-574	48 %	-1 200	-268	-728
Avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintakulut	-35 766	-35 766	-27 801	78 %	-35 766	-26 002	-33 816
TOIMINTAKULUT	**-496 987**	**-496 987**	**-385 413**	**78 %**	**-491 004**	**-379 781**	**-481 264**
TOIMINTAKATE	**-424 987**	**-424 987**	**-336 468**	**79 %**	**-430 004**	**-306 313**	**-390 993**

Taulukko 4. Ympäristölautakunta/Ympäristö- ja rakennusvalvonta, talous. 30.9.2026

Toimintatuotot:

Tuotot riippuvat pääosin ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan lupa- ja valvontamaksuista kertyvistä tuloista. Syyskuun loppuun mennessä toimintatuotot alittivat noin 5 000 euroa talousarvion tasaisesta toteumasta. Ennuste on, tulot jäävät noin 10 000 euroa talousarviosta.

Toimintakulut:

Ympäristönsuojelussa palvelujen ostot ovat etupainotteiset pitkäkestoisiin vesiensuojeluhankkeiden yhteistyösopimuksiin liittyen. Myös rakennusvalvonnan menot painottuvat alkuvuoteen. Syyskuun loppuun mennessä menot olivat tasaantuneet talousarvion tasaisen toteuman mukaiseksi. Ennuste on, että menot alittuvat noin 10 000 euroa.

Henkilöstö:

Vuonna 2026 ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan toiminnasta huolehtii yhteensä kolme vakituista henkilöä. Lisäksi ympäristölautakunnan kokouksista sekä ympäristönsuojelun asiakirjahallinnasta huolehtii kaupunkikehityksen toimialan asiahallintasihteeri. Kiinteistörekisterin korjaukseen palkatun projektisihteerin työpanos tulee olemaan 8 kuukautta vuonna 2026.

Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta			
AMMATTINIMIKE	VIRKA / TOIMI	TYÖYKSIKKÖ	LKM/HTV
Ympäristöpäällikkö	Virka	Ympäristönsuojelu	1,0
Vastaava rakennustarkastaja	Virka	Rakennusvalvonta	1,0
Lupasihteeri	Toimi	Rakennusvalvonta	1,0
Yht.			**3,0**

Taulukko 5. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan vakituinen henkilöstö vuonna 2026.

5 Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet

STRATEGAA TUKEVA TAVOITE	HANKKEEN PÄÄTAVOITE	HANKKEEN TALOUS	TOTEUTUS, RESURSSIT
Lohikalat Karjaanjoelle – vesistövisio 2030			
Strateginen tavoite: Vesistöjen hyvä tila on olennainen tekijä terveelliselle ja viihtyisälle asuinympäristölle. Edistää matkailua ja harrastusmahdollisuuksia sekä parantaa sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa.	Hankkeen tavoite ja toimet: Toimenpiteet Lohikalojen vaelluksen sekä raakkujen lisääntymisen ja elinolosuhteiden edistämiseksi eli vaelluslohi Karkkilaan.	Kaupungin rahoitusosuus vuonna 2026-2029 34 000€/v, n. 8% hankkeen koko rahoituksesta	LUVY:n toteuttama kuntien yhteishanke. Ympäristöpäällikkö osallistuu ohjausryhmien kokouksiin, edistetään niiden kautta toimenpiteitä Karkkilassa (2-3 pv/v).
Jätevesineuvonta-hanke vuonna 2026			
Strateginen tavoite: Hyvä jätevesien käsittely parantaa vesistöjen tilaa ja turvaa talousveden hyvän laadun. Voidaan parantaa kaupungin sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa.	Hankkeen tavoite: LUVY:n hanke tukee neuvonnalla jätevesien käsittelyn valvontaa, jolla pyritään parantamaan jätevesien käsittelyä ja vähentämään jätevesistä aiheutuvaa haittaa.	Ympäristölautakunnan rahoitus 1 200€, n. 8% hankkeen koko rahoituksesta	LUVY:n toteuttama kuntien yhteishanke. Ympäristöpäällikön osallistuminen ohjausryhmän kokouksiin (1 pv/v).
Vesistöjen yhteistarkkailu			
Strateginen tavoite: Pyhäjärven tarkkailulla seurataan järven tilaa, Saavajoen näytteenotolla Pyhäjärveen tulevaa kuormitusta. Saadaan tietoa toimenpiteiden vaikutuksista ja voidaan tarvittaessa ryhtyä järven kuntoa ylläpitäviin toimiin.	Hankkeen tavoite: Pyhäjärven ja Saavajoen näytteenotto järven tilan ja vedenlaadun seuraamiseksi.	Näytteiden haku, analysointi sekä raportointi 3 800€.	Vedenlaadun seuranta osana eri toimijoiden yhteistä Hiidenveden yhteistarkkailua (Hiidenvesi ja sen valuma-alue), toteuttaja LUVY. Ympäristöpäällikön osallistuminen ohjausryhmän kokoukseen (0,5 pv/v).
Kiinteistöveroselvitys-projekti			
Strateginen tavoite: Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän muutos vaatii tietojen korjaamista, mikä jatkossa saattaa lisätä kiinteistöverotuloja.	Hankkeen toiminta: Rekisterin rakennustietojen korjaaminen ja sähköiseksi muuttaminen.	Varattu määräraha proktihenkilön palkkaamiseen 40 000€.	Rakennusvalvonnan hanke: Määräaikaisen projektihenkilön työ määrärahan puitteissa.

Taulukko 6. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan osallistuminen kehityshankkeisiin

Ympäristön tilan parantamiseksi Karkkilan kaupunki on mukana Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n hankkeissa, joilla edistetään vesistöjen ja luonnon ekologisen tilan parantamista. Yhtenä tavoitteena on mm. kalojen vaellusreitin palauttaminen Karjaanjokeen sekä uhanalaisen jokihelmisimpukan pelastaminen. Ympäristöpäällikkö osallistuu hankkeen ohjausryhmän kokouksiin.

Vuonna 2025 aloitettu projekti, jossa on korjattu rakennusvalvonnan kiinteistötietorekisterin virheellisiä ja puutteellisia tietoja, jatkui toukokuussa. Tiedot on korjattava ennen niiden toimittamista

valtion rakennetun ympäristön tietojärjestelmään. Tietojen korjaaminen vaikuttaa kiinteistöverotietoihin ja sen kautta kiinteistöverotuloihin.