Karkkilan kaupunki

Ympäristölautakunta

Osavuosikatsaus 31.5.2026

Ympäristölautakunta 10.9.2026



Sisällys

1 RAPORTOINTI TALOUSARVION/VUOSISUUNNITELMAN TOTEUTUMISESTA....3
2 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025....3
3 TOIMINNALLISET TAVOITTEET....4
4 KÄYTTÖTALOUS....7
4.1. Ympäristölautakunnan hallinto....7
4.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta....8
5 Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet....10

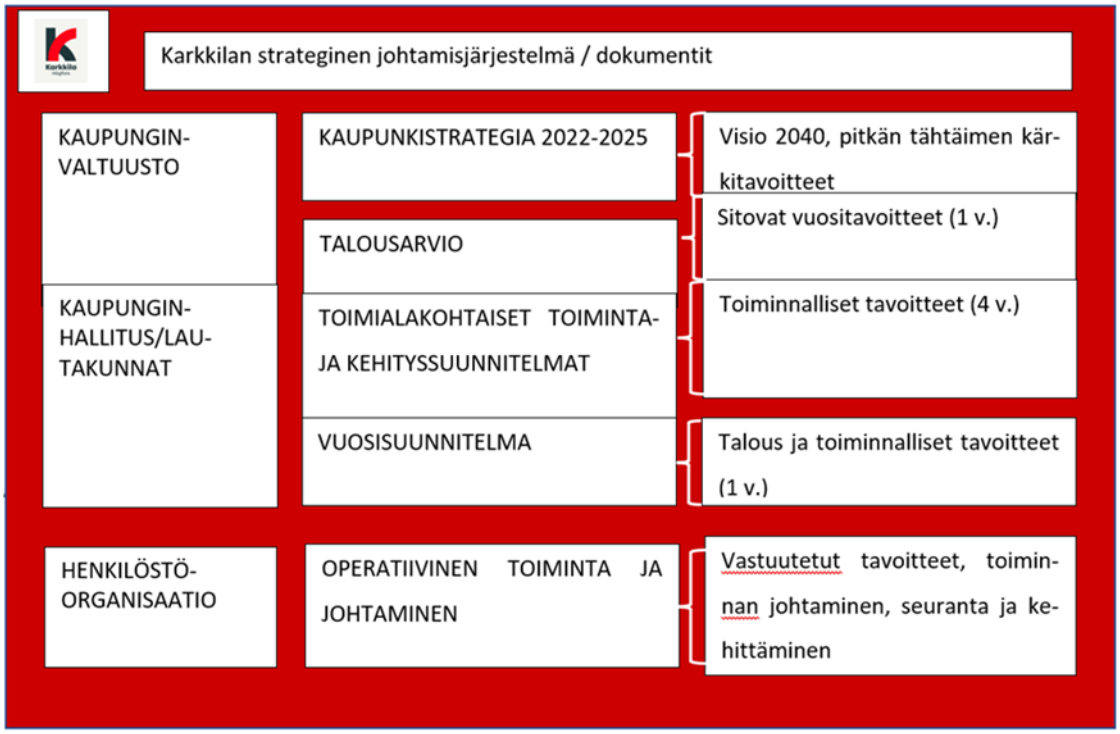
1 RAPORTOINTI TALOUSARVION/VUOSISUUNNITELMAN TOTEUTUMISESTA

Karkkilan kaupungin talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutumista seurataan kolme kertaa vuodessa osavuosiraportoinnilla, joka toteutetaan kaupunginhallitus- ja lautakuntatasolla. Toimielimet valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelmatason raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan. Osavuosikatsaukset laaditaan seuraavina kuukausina: toukokuu, lokakuu sekä koko vuoden tilanne, joka kootaan joulukuun tilinpäätökseen. Osavuosikatsaukset koostuvat kahdesta osasta; talouden raportoinnista sekä toiminnallisten tavoitteiden raportoinnista.

2 RAUTAINEN KOTIKAUPUNKI – KAUPUNKISTRATEGIA 2022–2025

Karkkilan kaupungin valtuusto on hyväksynyt Karkkilan kaupunkistrategian *Rautainen kotikaupunki* vuosille 2022–2025. Tähän strategiaan pohjautuvat linjaukset ohjaavat myös vuoden 2026 toimintaa ja talousarviota. Ympäristölautakunnan vuosisuunnitelmassa 2026 on esitetty kaupunkistrategiaan perustuvat valtuustoon nähden sitovat strategiset tavoitteet sekä niiden suunnitellut toimenpiteet, jotka valtuusto on hyväksynyt talousarvion hyväksymisen yhteydessä 15.12.2025. Alla on kuva Karkkilan kaupungin strategisten dokumenttien kokonaisuudesta.

Kuva 1. Karkkilan kaupungin strategisen johtamisjärjestelmän dokumenttien kokonaisuus.



Kaupunkistrategiassa on kolme yhteistä muutosteemaa sekä niille asetetut kahdeksan tavoitetta. Keskeisiä kaupunkistrategian tavoitteita ovat kaupungin elinvoiman vahvistaminen sekä talouden tasapainottaminen.

Taulukossa 1 on esitetty kaupunkistrategian mukaiset tavoitteet kaupunkistrategian kolmelle kaupungin yhteiselle muutosteemalle. Muutosteemat ovat 1) kasvun ja elinvoiman edistäminen, 2) hyvinvoinnin vahvistaminen ja 3) jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen.

Muutosteema	Kaupunkistrategian tavoite 2022–2025
Kasvun ja elinvoiman edistäminen	1. Karkkila on vetovoimainen asumisen, yrittämisen ja matkailun kotikaupunki 2. Karkkila on osaamisen, innovaatioiden, työn ja kulttuurin kotikaupunki 3. Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
Hyvinvoinnin vahvistaminen	4. Karkkila on hyvinvoinnin ja osallistamisen kotikaupunki 5. Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki 6. Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
Jatkuvuuden ja toimintakyvyn turvaaminen	7. Karkkila on hyvän työn ja yhdessä tekemisen kotikaupunki 8. Karkkila on tasapainoisen talouden ja tehokkaan toiminnan kotikaupunki

Taulukko 1. Karkkilan kaupunkistrategian tavoitteet 2022–2025.

3 TOIMINNALLISET TAVOITTEET

Valtuustoon nähden sitovat vuoden 2026 tavoitteet on esitetty strategiakorttien muodossa, joista ilmenee myös viranhaltijat, jotka vastaavat tavoitteen toteuttamiseksi suunniteltujen toimenpiteiden toteutumisesta ja raportoinnin kokoamisesta. Ympäristölautakunnan alaisella ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontayksiköllä ei ole valtuustotasoisia toiminnallisia tavoitteita vuonna 2026.

Kunkin strategiakortin jälkeen on taulukko, jossa kuvataan vuonna 2026 lautakunnan alaisessa toiminnassa tehtävät toimenpiteet tarkemmin. Lisäksi taulukoissa esitetään toimenpiteiden karkea toteutusaikataulu ja vastuuyksikkö tai vastuuhenkilö sekä tilanne 31.5.2026.

KASVUN JA ELINVOIMAN EDISTÄMINEN	3
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Kasvihuonepäästöt / asukas (ekologinen kestävyys) ➢ Perusasteen jälkeen tutkinnon suorittaneiden osuus 15 vuotta täyttäneestä väestöstä (sosiaalinen kestävyys) ➢ Lainakanta / asukas (taloudellinen kestävyys)
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Kestävän kehityksen edistäminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on kestävän kehityksen kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aika-taulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Pintavesien hyvän laadun turvaaminen: veden laadun seuranta ja vesienhoitotoi-menpiteet	2025-2030	Pintavesien ekologinen tila	Ympäristöpäällikkö

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN	5
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Asukastyytyväisyyskyselyn tulosten kehitys ➢ Kaupungin palveluiden asiakastyytyväisyyden kehitys valituissa kohteissa
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Asukastyytyväisyyden vahvistaminen Suunnitelmallinen kaupunki-infran ja kaupunkiympäristön kehittäminen Saavutettavuuden edistäminen
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on sujuvan arjen ja viihtyisän ympäristön kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aikataulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Rakennusvalvonnan lupapro-sessien kehittäminen ja lupa-hakemusten sujuva käsittely	2025-2030	RakL 68 a §:n mukainen kä-sittelyaika.	Vastaava raken-nustarkastaja

HYVINVOINNIN VAHVISTAMINEN	6
VALTUUSTOKAUDEN STRATEGINEN TAVOITE	Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki
ONNISTUMISEN MITTARIT	➢ Lähivirkistysalueiden kehittämisen toimenpiteet ja kävijämäärien kehitys ➢ Harrastaa jotakin harrastusta vähintään kerran viikossa, %-osuus (4-5 –luokkalaiset, 8-9 –luokkalaiset ja lukiolaiset)
VUODEN 2026 SITOVA TOIMINNALLINEN TAVOITE	Suunnitelmallinen lähivirkistysalueiden kehittäminen Harrastustoiminnan kehittäminen kaikille ikäryhmille, yhteistyössä sidosryhmien kanssa
OMISTAJA	Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Karkkila on lähiluonnon ja harrastamisen kotikaupunki Sitova toiminnallinen tavoite			
Toimenpide	Aika-taulu	Toteutumisen mittari	Vastuuhenkilö
Kartoitetaan mitä luonnon-suojeluohjelmia kuten esi-merkiksi Metso voidaan hyö-dyntää Karkkilan eri moni-muotoisten kohteiden suoje-luun toimintavuonna 2026.	2026	Suojeluohjelmaan osallistuminen vuonna 2026.	Ympäristöpääl-likkö, Kaupunkike-hitysjohtaja

4 KÄYTTÖTALOUS

Koko ympäristölautakunnan tasolla toukokuun loppuun mennessä toimintatuotot olivat vain 10500 euroa. Tulojen tilanne korjaantuu kesäkuun loppuun mennessä, jolloin maa-aineslupavalvontamaksut laskutetaan. Toimintakulut ovat talousarvion mukaisia.

Tuotot riippuvat pääosin lupa- ja valvontamaksuista kertyvistä tuloista. Ennuste on, että talousarvion tuottotavoite tulee kuitenkin jäämään hieman alle talousarvion, mikäli lupahakemuksia jätetään alkuvuoden mukaisesti.

Ympäristölautakunta	Talousarvio 2026	TA+MUUTOS	Toteuma 01-05/2026	Ennuste	Toteuma-%	Toteuma 01-05/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	1 000	1 000	48	1 000	5 %	425	3 800
Maksutuotot	71 000	71 000	10 400	61 000	15 %	19 489	86 471
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	0 %	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	0 %	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0 %	0	0
TOIMINTATUOTOT	**72 000**	**72 000**	**10 448**	**62 000**	**15 %**	**19 914**	**90 271**
Palkat ja palkkiot	-217 640	-217 640	-84 369	-217 640	39 %	-80 202	-209 974
Henkilösivukulut	-49 918	-49 918	-19 943	-49 918	40 %	-18 338	-48 031
Henkilöstökulut	-267 558	-267 558	-104 312	-267 558	39 %	-98 540	-258 005
Palvelujen ostot	-198 270	-198 270	-97 473	-198 270	49 %	-102 843	-195 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 200	-1 200	-227	-1 200	19 %	-233	-728
Avustukset	0	0	0	0	0 %	0	0
Muut toimintakulut	-37 966	-37 966	-17 582	-37 966	46 %	-16 812	-35 892
TOIMINTAKULUT	**-504 994**	**-504 994**	**-219 594**	**-504 994**	**43 %**	**-218 428**	**-490 425**
TOIMINTAKATE	**-432 994**	**-432 994**	**-209 147**	**-442 994**	**48 %**	**-198 514**	**-400 154**

Taulukko 2. Ympäristölautakunnan talous. 31.5.2026

4.1. Ympäristölautakunnan hallinto

Ympäristölautakunnan hallinnon vuosittaiset määrärahat ovat perinteisesti varsin pieniä.

Ympäristölautakunnan hallinto	Talousarvio 2026	TA+muutos	Toteuma 01-05/2026	Toteuma-%	Ennuste 2026	Toteuma 01-05/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Maksutuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Tuet ja avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0 %	0	0	0
TOIMINTATUOTOT	**0**	**0**	**0**	**0 %**	**0**	**0**	**0**
Palkat ja palkkiot	-5 000	-5 000	-570	11 %	-5 000	-518	-4 803
Henkilösivukulut	-37	-37	-43	118 %	-37	-39	-341
Henkilöstökulut	-5 037	-5 037	-613	12 %	-5 037	-557	-5 144
Palvelujen ostot	-770	-770	-231	30 %	-770	-222	-1 941
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	0	0	0	0 %	0	0	0
Avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintakulut	-2 200	-2 200	-2 089	95 %	-2 200	-1 997	-2 076
TOIMINTAKULUT	**-8 007**	**-8 007**	**-2 933**	**37 %**	**-8 007**	**-2 777**	**-9 161**
TOIMINTAKATE	**-8 007**	**-8 007**	**-2 933**	**37 %**	**-8 007**	**-2 777**	**-9 161**

Taulukko 3. Ympäristölautakunta/hallinto, talous. 31.5.2026

4.2. Ympäristö- ja rakennusvalvonta

Ympäristölautakunnan toiminnasta aiheutuvat menot ja tulot käsittävät omana toimintana järjestetyn ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan. Lisäksi toimintamenoihin sisältyy ympäristöterveyden- ja eläinlääkintähuollon järjestämisestä aiheutuvat kulut (96 330 euroa/2026).

Ympäristö- ja rakennusvalvonta	Talousarvio 2026	TA+muutos	Toteuma 01-05/2026	Toteuma-%	Ennuste 2026	Toteuma 01-05/2025	Tilinpäätös 2025
Myyntituotot	1 000	1 000	48	5 %	1 000	425	3 800
Maksutuotot	71 000	71 000	10 400	15 %	61 000	19 489	86 471
Tuet ja avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0 %	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0 %	0	0	0
TOIMINTATUOTOT	**72 000**	**72 000**	**10 448**	**15 %**	**62 000**	**19 914**	**90 271**
Palkat ja palkkiot	-212 640	-212 640	-83 799	39 %	-212 640	-79 684	-205 171
Henkilösivukulut	-49 882	-49 882	-19 900	40 %	-49 882	-18 299	-47 690
Henkilöstökulut	-262 521	-262 521	-103 699	40 %	-262 521	-97 983	-252 861
Palvelujen ostot	-197 500	-197 500	-97 242	49 %	-197 500	-102 621	-193 859
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 200	-1 200	-227	19 %	-1 200	-233	-728
Avustukset	0	0	0	0 %	0	0	0
Muut toimintakulut	-35 766	-35 766	-15 493	43 %	-35 766	-14 814	-33 816
TOIMINTAKULUT	**-496 987**	**-496 987**	**-216 661**	**44 %**	**-496 987**	**-215 651**	**-481 264**
TOIMINTAKATE	**-424 987**	**-424 987**	**-206 213**	**49 %**	**-434 987**	**-195 737**	**-390 993**

Taulukko 4. Ympäristölautakunta/Ympäristö- ja rakennusvalvonta, talous. 31.5.2026

Toimintatuotot:

Tuotot riippuvat pääosin ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan lupa- ja valvontamaksuista kertyvistä tuloista. Toukokuun loppuun mennessä toimintatuotot alittuivat noin 20000 euroa talousarvion tasaisesta toteumasta. Ympäristönsuojelun maa-aines valvontamaksut 26000 euroa laskutetaan, jolloin tulojen toteuma on noin 50 % kesäkuun loppuun mennessä. Ennuste on, että ympäristönsuojelun tuottotavoite saavutetaan, mutta rakennusvalvonnan tulojen ennustetaan jäävän noin 10000 euroa talousarviosta.

Toimintakulut:

Ympäristönsuojelussa palvelujen ostot ovat etupainotteiset, koska ne ovat suurelta osin yhteistyösopimuksien mukaisia pitkäkestoisten vesiensuojeluhankkeiden osallistumismaksuja. Toimintakuluissa on myös muita kertaluonteisia hankintoja ja kuluja, esim. ympäristöntilan seurantaan liittyviä maksuja, joiden laskutus tapahtuu vuoden alkupuolella. Rakennusvalvonnan merkittävin menoerä muodostuu IT-kuluista, jotka laskutetaan pääosin alkuvuodesta. Kokonaisuutena ympäristö- ja rakennusvalvonnan menot olivat ennusteen mukaiset ja arvio on, että menot tulevat pysymään talousarvion mukaisina.

Henkilöstö:

Vuonna 2026 ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan toiminnasta huolehtii yhteensä kolme vakituista henkilöä. Lisäksi ympäristölautakunnan kokouksista sekä ympäristönsuojelun asiakirjahallinnasta huolehtii kaupunkikehityksen toimialan asiahallintasihteeri. Kiinteistörekisterin korjaukseen on palkattu määräaikainen projektisihteeri.

Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta			
AMMATTINIMIKE	VIRKA / TOIMI	TYÖYKSIKKÖ	LKM/HTV
Ympäristöpäällikkö	Virka	Ympäristönsuojelu	1,0
Vastaava rakennustarkastaja	Virka	Rakennusvalvonta	1,0
Lupasihteeri	Toimi	Rakennusvalvonta	1,0
Yht.			**3,0**

Taulukko 5. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan vakituinen henkilöstö vuonna 2026.

5 Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kehittämishankkeet

STRATEGAA TUKEVA TAVOITE	HANKKEEN PÄÄTAVOITE	HANKKEEN TALOUS	TOTEUTUS, RESURSSIT
Lohikalat Karjaanjoelle – vesistövisio 2030			
Strateginen tavoite: Vesistöjen hyvä tila on olennainen tekijä terveelliselle ja viihtyisälle asuinympäristölle. Edistää matkailua ja harrastusmahdollisuuksia sekä parantaa sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa.	Hankkeen tavoite ja toimet: Toimenpiteet Lohikalojen vaelluksen sekä raakkujen lisääntymisen ja elinolosuhteiden edistämiseksi eli vaelluslohi Karkkilaan.	Kaupungin rahoitusosuus vuonna 2026-2029 34 000€/v, n. 8% hankkeen koko rahoituksesta	LUVY:n toteuttama kuntien yhteishanke. Ympäristöpäällikkö osallistuu ohjausryhmien kokouksiin, edistetään niiden kautta toimenpiteitä Karkkilassa (2-3 pv/v).
Jätevesineuvonta-hanke vuonna 2026			
Strateginen tavoite: Hyvä jätevesien käsittely parantaa vesistöjen tilaa ja turvaa talousveden hyvän laadun. Voidaan parantaa kaupungin sijoittumista kestävän kehityksen arvioinnissa.	Hankkeen tavoite: LUVY:n hanke tukee neuvonnalla jätevesien käsittelyn valvontaa, jolla pyritään parantamaan jätevesien käsittelyä ja vähentämään jätevesistä aiheutuvaa haittaa.	Ympäristölautakunnan rahoitus 1 200€, n. 8% hankkeen koko rahoituksesta	LUVY:n toteuttama kuntien yhteishanke. Ympäristöpäällikön osallistuminen ohjausryhmän kokouksiin (1 pv/v).
Vesistöjen yhteistarkkailu			
Strateginen tavoite: Pyhäjärven tarkkailulla seurataan järven tilaa, Saavajoen näytteenotolla Pyhäjärveen tulevaa kuormitusta. Saadaan tietoa toimenpiteiden vaikutuksista ja voidaan tarvittaessa ryhtyä järven kuntoa ylläpitäviin toimiin.	Hankkeen tavoite: Pyhäjärven ja Saavajoen näytteenotto järven tilan ja vedenlaadun seuraamiseksi.	Näytteiden haku, analysointi sekä raportointi 3 800€.	Vedenlaadun seuranta osana eri toimijoiden yhteistä Hiidenveden yhteistarkkailua (Hiidenvesi ja sen valuma-alue), toteuttaja LUVY. Ympäristöpäällikön osallistuminen ohjausryhmän kokoukseen (0,5 pv/v).
Kiinteistöveroselvitys-projekti			
Strateginen tavoite: Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän muutos vaatii tietojen korjaamista, mikä jatkossa saattaa lisätä kiinteistöverotuloja.	Hankkeen toiminta: Rekisterin rakennustietojen korjaaminen ja sähköiseksi muuttaminen.	Varattu määräraha proktihenkilön palkkaamiseen 40 000€.	Rakennusvalvonnan hanke: Määräaikaisen projektihenkilön työ määrärahan puitteissa.

Taulukko 6. Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan osallistuminen kehityshankkeisiin

Ympäristön tilan parantamiseksi Karkkilan kaupunki on mukana Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n hankkeissa, joilla edistetään vesistöjen ja luonnon ekologisen tilan parantamista. Yhtenä tavoitteena on mm. kalojen vaellusreitin palauttaminen Karjaanjokeen sekä uhanalaisen jokihelmisimpukan pelastaminen. Ympäristöpäällikkö on alkuvuoden aikana osallistunut hankkeissa järjestettyihin ohjausryhmän kokouksiin.

Vuonna 2025 aloitettua projektia, jossa on korjattu rakennusvalvonnan kiinteistötietorekisterin virheellisiä ja puutteellisia tietoja, jatkui vuodelle 2026. Tiedot on korjattava ennen niiden toimittamista valtion rakennetun ympäristön tietojärjestelmään. Tietojen korjaaminen vaikuttaa kiinteistöverotietoihin ja sen kautta kiinteistöverotuloihin.