

Ympäristölautakunta

Aika 10.9.2026 klo 18:00 -**Paikka** Formari**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
28	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
29	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
30	Läsnäolo ja puheoikeuden myöntäminen	6
31	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	7
32	Ympäristölautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 31.5.2026	8
34	Maa-aineslupien lopputarkastukset vuonna 2026	9
35	Vaskijärven säännöstely ja vedenpinnan korkeus / Vesilain 18 luvun 8 §:n mukainen hakemus Lupa- ja valvontavirastolle	10
36	Ympäristölautakunnan kokoukset syksyllä 2026	13
37	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	14
38	Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	15

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Boström Marianne	Puheenjohtaja
	Toikka Elina	Varapuheenjohtaja
	Heathfield Duncan	Jäsen
	Hentunen-Vanninen Tiina	Jäsen
	Lepistö Jari	Jäsen
	Linnakoski Teemu	Jäsen
	Seppänen Sanna	Jäsen
Muu	Liesmala Anssi	Kh:n puheenjohtaja
	Malmberg Milla	Kh:n edustaja
	Stojanovic Dunja	Nuorisovaltuuston edustaja
	Jokitalo Juha	Kaupunginjohtaja
	Hallenberg Jani	Esittelijä
	Ilvari Petri	Valmistelija
	Siik Pirjo	Valmistelija
	Höglund Satu	Pöytäkirjanpitäjä

Ympäristölautakunta

10.9.2026

27**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Kokouksutuksessa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouksutsumu yhteydessä. Toimielinten kokouksutsumu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

28

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat seuraavat: Elina Toikka, Duncan Heathfield, Tiina Hentunen-Vanninen, Jari Lepistö, Teemu Linnakoski, Sanna Seppänen

Tarkastusvuorossa ovat Teemu Linnakoski ja Sanna Seppänen.

Ehdotus:

Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 15.09.2026 klo 15 mennessä.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

29**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Toimitella hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

30

Läsnäolo ja puheoikeuden myöntäminen

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Esittelijä: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen myönnetään päätösehdotuksen mukaisesti.

Ehdotus: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Ympäristölautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden seuraavasti: §:t 31-35 ympäristöpäällikkö Pirjo Siikille ja §:t 31-32 vastaava rakennustarkastaja Petri Iivarille.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

31

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Esittelijä:

Toimialajohtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

32**Ympäristölautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 31.5.2026**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

249/02.02.02/2022

Esittelijä: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Valmistelija: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Ympäristöpäällikkö Pirjo Siik
Vastaava rakennustarkastaja Petri Iivari

Karkkilan kaupungin vuoden 2026 talouden ja toiminnan toteumaa seurataan kaksi kertaa vuodessa laadittavalla osavuositarkastuksella ja tilinpäätöksellä. Osavuositarkastukseen kootaan talouden toteumat sekä kaupunkistrategiasta vuodelle 2026 johdettujen toiminnallisten tavoitteiden toteumat. Osavuositarkastukset laaditaan toukokuun ja syyskuun lopun sekä joulukuun lopun (tilinpäätös) kumulatiivisista tilanteista. Vuoden 2026 ensimmäinen osavuositarkastus kuvaa talouden ja toiminnan toteumat ajalta 1.1. – 31.5.2026.

Ehdotus: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Ympäristölautakunta merkitsee osavuositarkastuksen 1.1. - 31.5.2026 tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Liitteet

Liite 1 Osavuositarkastus 31.5.2026 ympäristölautakunta

34**Maa-aineslupien lopputarkastukset vuonna 2026**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

20/11.03.03/2023

Esittelijä:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Valmistelija:

Ympäristöpäällikkö Siik Pirjo

Valtioneuvoston asetuksessa maa-ainesten ottamisesta (926/2005) määrätään lopputarkastusmenettelystä seuraavasti (7 §): "Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla, jollei luvassa ole toisin määrätty."

Lopputarkastuksen tavoitteena on todeta, että kaikki toimenpiteet, mitä luvassa on määrätty, on toteutettu riittävästi, alue sopeutuu ympäristöönsä ja soveltuu jatkossa siihen käyttöön, johon se on suunniteltu. Metsänkasvatukseen tarkoitettua alueella on jo ennen taimien istuttamista varmistettu, että alue on siivottu ja muotoiltu. Tällöin lopputarkastuksessa varmistetaan lähinnä puuntaimien kasvuun lähtö ja alueen kasvillisuuden kehittyminen.

Koska Karkkilan kaupungin ympäristölautakunnan maa-aineslupapäätöksissä ei ole annettu määräyksiä siitä, miten maa-ainesluvan lopputarkastus suoritetaan, tulee ympäristölautakunnan maa-aineslain valvontaviranomaisena päättää seuraavien vanhojen soranottoalueiden lopputarkastuksen suorittamisesta:

Rudus Oy / Kuonjoki – lupa myönnetty 2006, soranotto päättynyt 2012, jälkihoito tehty 2020-2021, luvassa ei ole määräyksiä lopputarkastuksen suorittamisesta. Rudus Oy on pyytänyt lopputarkastuksen suorittamista 20.5.2026.

Vihdin Sora Oy / Tupsumäki – lupa myönnetty 2004, soranotto päättynyt 2008, jälkihoito tehty 2022 (reuna-alueiden jälkihoidosta sopimus Rudus Oy:n kanssa), luvassa ei ole määräyksiä lopputarkastuksen suorittamisesta. Vihdin Sora Oy on pyytänyt lopputarkastuksen suorittamista 25.8.2026.

Ehdotus:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Ympäristölautakunta päättää valita keskuudestaan kolme henkilöä, jotka yhdessä ympäristöpäällikön kanssa tutustuvat kohteisiin ja maastokäynnin perusteella tuovat esityksensä lopputarkastuksen hyväksymisestä ympäristölautakunnan ratkaistavaksi.

Päätös:

35**Vaskijärven säännöstely ja vedenpinnan korkeus / Vesilain 18 luvun 8 §:n mukainen hakemus Lupa- ja valvontavirastolle**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

239/11.05.03/2026

Esittelijä:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Valmistelija:

Ympäristöpäällikkö Pirjo Siik

Karkkilan kaupungille on myönnetty Vaskijärven säännöstelyyn lupa 29.12.1989. 2000-luvulla tuli esille, että säännöstelyssä ei ole noudatettu lupaa, vaan veden korkeus on yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta ollut korkeammalla kuin lupa sallii. Uudenmaan ELY-keskus antoi Karkkilan kaupungille kehotuksen luvan noudattamiseen 3.5.2016, minkä jälkeen padon hoidossa tehtiin muutoksia ja luvan määräyksiä pyrittiin noudattamaan tarkemmin. Tämän jälkeen alkoi kaupungille tulla useita valituksia liian alhaisesta vedenpinnan tasosta, josta aiheutui haittaa järven virkistyskäytölle. Oltiin myös huolissaan järven umpeenkasvusta ja ekologisen tilan heikkenemisestä.

Kyläyhdistys Vaskijärveläiset ry:n vuonna 2021 tekemästä aloitteesta lähtien on kaupungin, kyläyhdistyksen sekä Vaskijärven osakaskunnan yhteistyönä pyritty edistämään Vaskijärven tilaa sekä uuden vesilain mukaisen luvan hakemista nykyisen säännöstelyluvan tilalle. Säännöstelyssä vedenkorkeus on pyritty pitämään vakiintuneella tasolla, jottei järven ekologinen tila pääsisi heikkenemään. Vedenkorkeuden seurannan tuloksista voidaan havaita, että Vaskijärven vedenkorkeus on vakiintunut lupaa korkeammalle tasolle. Vuosien 1984-2024 keskiveden korkeus oli +104,70 m N43 (+105,05 m N2000), kun luvassa määrätty vuodenajasta riippuva vedenkorkeuden yläraja on N43 +104,50 m – +104,65 m (N2000 +104,85 m – +105,00). Hakemussuunnitelma pohjapadon toteuttamiseksi valmistui kesäkuussa 2026, mutta lupahakemus on kuitenkin vielä keskeneräinen mm. haittakorvausesityksen osalta. Karkkilan kaupunginhallitus on hyväksynyt 22.6.2026 laaditun hakemussuunnitelman.

Samaan aikaan, vuodesta 2021 alkaen, kahden rantakiinteistön omistajat alkoivat vaatia säännöstelyluvan noudattamista, jotta järven vedenpinta alenisi. He ovat edellyttäneet, että nykyistä lupaa tulee noudattaa siihen asti, kunnes uusi korvaava lupa on lainvoimainen. Heidän tätä vaatimusta koskeva kantelunsa (so. hallintopakkohakemus) on parhaillaan käsittelyssä Lupa- ja valvontavirastossa. Pohjapadon hakemussuunnitelman esittelyn yhteydessä ovat myös kahden peltokiinteistön omistajat ilmaisseet vastustavansa vedenpinnan nostoa. Vedenpintaa ei kuitenkaan ole laskettu luvan mukaiseen tasoon, koska on haluttu varmistaa järven ekologisen tilan säilyminen. Säännöstelyluvan noudattaminen laskisi järven vedenpintaa arviolta 15-30 cm nykyisestä tasosta, millä todennäköisesti olisi merkittäviä vaikutuksia järven ekologiseen tilaan, koska järvi on hyvin matala (keskisyvyys 1,4 m). Tulevaisuudessa ilmastonmuutoksen myötä kevättulvat häviävät, ja pinta-alaltaan suuren järven vedenpinta alenee

kesällä myös voimakkaan haihdunnan seurauksena. Säännöstelyluvan noudattaminen saattaisi siten olla vesienhoidollisten tavoitteiden sekä EU:n ennallistamisasetuksessa ja vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) 20b §:ssä säädetyn heikentämättömyysvelvoitteen vastainen.

Vaskijärveläiset ry ja Vaskijärven osakaskunta ovat esittäneet, että Vaskijärven vedenkorkeus tulee pitää vakiintuneella tasolla järven hyvän ekologisen tilan turvaamiseksi. Heidän näkemyksensä mukaan Vaskijärven vakiintuneen vedenkorkeuden säilyttäminen on yleisen edun mukaista, ja mahdolliset yksityiset edunmenetykset sekä vahingot tulee ratkaista korvauskysymyksenä uuden, vireille laitettavan vesitalousluvan käsittelyn yhteydessä. Kesällä 2023 toteutetussa Vaskijärven rantakiinteistöjen omistajien kyselyssä, jolloin vedenpinta oli säännöstelyluvan korkeimmalla tasolla, lähes kaikki toivoivat merkittävästi korkeampaa vedenpinnan tasoa.

Vaskijärven säännöstelyluvan tilalle tullaan hakemaan vesilainmukainen lupa pohjapadolle sekä keskivedenkorkeudelle, jolla vedenpinta on viime vuosina ollut. Enemmistö rantojen omistajista sekä Vaskijärven osakaskunta ja kyläyhdistys haluavat pitää järven vedenpinnan nykyisessä luvassa määrättyä vedenpinnan tasoa korkeammalla. Kahden rantakiinteistön omistajat kuitenkin vaativat, että vedenkorkeuden tulisi pysyä nykyisen luvan mukaisella tasolla siihen asti, kunnes uusi lupa saa lain voiman. Vesilain 18:8.1 §:n mukaan erimielisyys, joka koskee lupamääräysten soveltamista ja jonka ratkaisu ilmeisesti vaikuttaa muuhunkin kuin kantajan tai vastaajan oikeuteen tai etuun, käsitellään Lupa- ja valvontavirastossa. Asia pannaan vireille hakemuksella.

Vesilain 3:21.1 §:n mukaan Lupa- ja valvontavirasto voi myös omasta aloitteesta tai hakemuksesta tarkistaa lupamääräyksiä ja antaa uusia määräyksiä, jos:

- lupaa myönnettäessä ei ole riittävästi otettu huomioon ja riittävästi arvioitu matalasta vedenpinnasta kalastolle, järven ekologisalle sekä matalien rantojen loma-asutukselle aiheutuvia haittoja
- ”hankkeen toteuttamisesta lupamääräysten mukaisesti aiheutuu haitallisia vaikutuksia, joita lupamääräyksiä annettaessa ei ole ennakoitu ja joita ei muutoin voida riittävästi vähentää”.

Vesilain 19:7 §:ssä todetaan, että vesitaloustehtäviä hoitavan elinvoimakeskuksen tulee selvittää mahdollisuudet vähentää säännöstelyn haitallisia vaikutuksia, jos säännöstelyhankkeesta, jolle on myönnetty lupa ennen 1 päivää toukokuuta 1991, aiheutuu vesiympäristön ja sen käytön kannalta huomattavia haitallisia vaikutuksia. Tarkistamisen edellytyksenä on, että siitä saatava hyöty on yleisen edun kannalta olosuhteisiin nähden merkittävä. Tarkistaminen ei saa muuttaa olennaisesti säännöstelyn alkuperäistä tarkoitusta, ellei se ole jo menettänyt merkityksensä. Sen tulisi myös tarvittaessa laatia selvitys toimenpiteistä, joilla tulvasta tai kuivuudesta aiheutuvia haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää (VL 18:3 a §).

Ehdotus ympäristölautakunnan hakemukseksi liitteenä.

1) Ympäristölautakunnan näkemys on, että Vaskijärven voimassa olevan säännöstelyluvan noudattaminen siihen asti, kunnes uusi vesilain mukainen lupa olisi lainvoimainen, vaarantaisi Vaskijärven hyvän ekologisen tilan ja voisi johtaa järven tilan heikentymiseen. Tämä rikkoisi EU:n ennallistamisasetuksessa sekä vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) 20b §:ssä säädettyä heikentämättömyysvelvoitetta.

2) Vaskijärven säännöstely tulee hoitaa siten, että järven, sen luonnon ja ekosysteemin hyvä tila varmistetaan eikä heikentymistä nykyisestä tasosta pääse tapahtumaan ennen kuin uusi vesilain mukainen lupa tulee voimaan.

3) Vaskijärven keskivedenkorkeuden laillistamiseksi ympäristölautakunta esittää Lupa- ja valvontavirastolle, että se tarkistaa Vaskijärven nykyisen säännöstelyluvan määräyksen 2 (padotus- ja juoksutussääntö) sekä ratkaisee tämän määräyksen noudattamista koskevan erimielisyyden vesilain 18:8.1 §:n mukaisena asiana. Päätöksen harkinnassa tulee ottaa huomioon vesilain 19:7 §:n säännös. Ratkaisu vaikuttaa järven olosuhteiden kannalta merkittävästi yleiseen etuun sekä järven virkistyskäyttöön, ja sillä on vaikutusta järven hyvän ekologisen tilan säilymiseen. Veden korkeutta koskevien määräysten tarkistaminen ei vaikuta olennaisesti säännöstelyn alkuperäiseen tarkoitukseen, sillä järven vakiintunut keskiveden korkeus on luvan myöntämisestä lähtien sekä sitä ennen ollut säännöstelyluvassa määrättyä korkeammalla.

Päätös:

Täytäntöönpano:

Lupa- ja valvontavirasto

Liitteet

Liite 2 Ympäristölautakunnan vesilain hakemus Lupa- ja valvontavirastolle Vaskijärvi

Ympäristölautakunta

10.9.2026

36**Ympäristölautakunnan kokoukset syksyllä 2026**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

164/00.01.01/2025

Esittelijä: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Valmistelija: Asianhallintasihteeri Satu Höglund

Kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset toimielimen kokoontumisesta.

Karkkilan kaupungin hallintosäännössä määrätään tarkemmin Karkkilan kaupungin kokousmenettelystä (luku 17).

Ehdotus: Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani
Ympäristölautakunta päättää, että syyskauden kokoukset pidetään 6.10, 12.11 ja tarvittaessa 10.12.2026.

Päätös:

Täytäntöönpano: Hallintokalenteri

Ympäristölautakunta

10.9.2026

37

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Ympäristölautakunta 10.9.2026

224/00.02.04/2026

Esittelijä:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Lautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Lohjan ympäristöterveyspalvelut

- Ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirjat 28.4.2026 ja 25.8.2026

Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry

- Yhteenveto Karkkilan vesistöjen kunnostustoimenpiteistä 2025
- Pyhäjärven kunnostussuunnitelma 2026

Korkein hallinto-oikeus

- Päätös 14.8.2026 asiassa 1274/2026, Destian Vuonteenmäen maa-aineslain mukainen valituslupahakemus hylätään
- Päätös 14.8.2026 asiassa 1275/2026, Destian Vuonteenmäen maa-aineslain mukainen valituslupahakemus hylätään

Ehdotus:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Lautakunta merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ympäristölautakunta

10.9.2026

38**Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä**

Ympäristölautakunta 10.9.2026

227/00.02.04/2026

Esittelijä:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Vastaava rakennustarkastajaLuvat

- Myönnettyt luvat 21.4. – 1.9.2026

Katselmukset

- Katselmukset 1.1.-1.9.2026

Henkilöstöpäätös

- Määräaikaisen projektisihteerin palkkaaminen ajalle 1.4.-31.12.2026

YmpäristöpäällikköLupa-asiapäätös

- Meluilmoitusta koskeva ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös / Sunset Beach Party 31.7.-1.8.2026 ja Pub Pikkupässin kesäkeikat, 22.5.2026 § 2
- Meluilmoitusta koskeva ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös / Motocrossin SM-kilpailu 27.-28.6.2026, Mansikin moottoriurheilukeskus, 18.6.2026 § 3

Yleispäätös

- Maa-ainesluvan vakuuden hyväksyminen / Levoi-Mikkola, Peab Industri Oy / yhteislupa 2025, 24.8.2026 § 2

Poikkeamislupapäätös

- Helsingintie 32-34, kt 224-002-0005-0015 /

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen, öljysäiliöiden maahan jättäminen, 20.5.2026 § 1

Ehdotus:

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja Hallenberg Jani

Ympäristölautakunta merkitsee luvat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös: