

**Kaupunginvaltuusto**

---

**Aika** 19.10.2026 klo 18:00 -**Paikka** Karkkilasali**Käsiteltävät asiat**

| <b>Asia</b> | <b>Otsikko</b>                                                  | <b>Sivu</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|
| 71          | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, Kaupunginvaltuusto    | 3           |
| 72          | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                 | 4           |
| 73          | Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen, Kaupunginvaltuusto | 5           |
| 74          | Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus                            | 6           |
| 75          | Nuijajoen ranta-asemakaava (KV)                                 | 7           |
| 76          | Arviointikertomus vuodelta 2025 (KV)                            | 14          |
| 77          | Talous- ja väestöraportti 31.8.2026 (KV)                        | 18          |
| 78          | Palveluverkon muutokset 2027 alkaen (KV)                        | 21          |
| 79          | Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 (KV) | 35          |
| 80          | Valtuustoaloitteet kokouksessa                                  | 39          |

---

## Osallistujat

|       | Nimi              | Tehtävä                                       | Klo     |
|-------|-------------------|-----------------------------------------------|---------|
| Läsnä | Ahjoniemi Satu    | Puheenjohtaja                                 | 18:00 - |
|       | Riikonen Hannu    | 1. varapuheenjohtaja                          | 18:00 - |
|       | Salapuro Paula    | 2. varapuheenjohtaja                          | 18:00 - |
|       | Rautiainen Mari   | 3. varapuheenjohtaja                          | 18:00 - |
|       | Arvila Olli-Pekka | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Boström Marianne  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Etolin Katja      | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Heathfield Duncan | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Hjelm Jukka       | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Huotari Eino      | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Hyytiäinen Arto   | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Ilonen Jarkko     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Kalliaiseno Mika  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Klemola Raine     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Liesmala Anssi    | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Linnakoski Teemu  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Malmberg Milla    | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Nordberg Mark     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Palenius Timo     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Paunonen Melinda  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Pekkilä Jukka     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Pietiläinen Simo  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Sundström Mia     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Tallgren Anna     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Tallgren Mika     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Toikka Elina      | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Toikka Pertti     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Toivonen Tomi     | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Tuomikoski Terhi  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Vesterinen Heidi  | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Vuoristo Virpi    | Jäsen                                         | 18:00 - |
|       | Jokitalo Juha     | Kaupunginjohtaja                              | 18:00 - |
|       | Hallenberg Jani   | Valmistelija                                  | 18:00 - |
|       | Holappa Outi      | Valmistelija                                  | 18:00 - |
|       | Huhtamäki Heli    | Valmistelija                                  | 18:00 - |
|       | Lilja Sini        | Valmistelija                                  | 18:00 - |
|       | Saarela Jenny     | Pöytäkirjanpitäjä, Talous- ja hallintojohtaja | 18:00 - |

**71****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, Kaupunginvaltuusto**

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kokouskutsun valtuuston kokoukseen antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi (5) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto

19.10.2026

**72**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 26.10.2026 klo 16.00.

Päätös:

**73**

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen, Kaupunginvaltuusto**

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu. Kokouskutsussa mainitsemattoman, mutta valmistellun asian valtuusto voi ottaa käsiteltäväkseen ja ratkaistavakseen yksinkertaisella enemmistöllä (kuntalaki 95 §). Edellytyksenä on tällöin asian kiireellisyys.

Jos valtuustoasiaa ei ole ollenkaan valmisteltu, valtuuston on oltava yksimielinen sen käsiteltäväksi ottamisesta. Yksimielisyysvaatimus koskee myös kiireellistä asiaa, jollei sitä ole valmisteltu.

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto

19.10.2026

**74**

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Juha Jokitalo antaa katsauksen Karkkilan kaupungin ajankohtaisista asioista.

Ehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen.

Päätös:

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

**75****Nuijajoen ranta-asemakaava (KV)**

Tekninen lautakunta 02.05.2024 § 55

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja  
Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Milla Nummikoski

**Kaavaratkaisun keskeinen sisältö**

Kaavaehdotus koskee seuraavia kiinteistöjä ja kiinteistön osia:

- Ali-Paastonjärvi, Mustalammi, Nuijajoki, osaa Siikalan kylän tilasta Korpinuija (224-407-4-48 / koko laajuus 700 ha, kaavaehdotuksessa 71 ha),
- Nuijajoki, Tuorilan kylän tilaa Kaks'koski (224-408-63-3 / noin 20 ha)
- Ahmoolammi, osaa Vaskijärven kylän tilasta Siikala (224-407-1-300 / koko laajuus noin 640 ha, kaavaehdotuksessa 14 ha)
- Nuijajoki, osaa Vuotinaisen kylän tilasta Yli-Kovelon (224-412-12-8 / koko laajuus noin 300 ha, kaavaehdotuksessa 5 ha)

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa alueella loma-asuntojen rakentaminen huomioiden kantatilalaskelmien rakennusoikeus sekä eri osa-alueiden luonto-, maisema- ja geologiset arvot sekä muinaismuistot. Rakentamisen sijoittelulla on pyritty säilyttämään mahdollisimman laajoja rakentamattomia alueita ja muodostamaan rakennuspaikkoja isompien vesistöjen rantaan. Uusi rakentaminen on osoitettu valmiiden tieyhteyksien läheisyyteen. Maakunnallisesti merkittävän ampumaradan melu on huomioitu rakennuspaikkojen sijoittelussa ja rakennusratkaisuja koskevissa kaavamääräyksissä.

Kaavaehdotuksessa osoitetaan loma-asunnoille kaksi erillistä korttelialuetta (RA): Korttelialue 3A Ali-Paastonjärven eteläosassa käsittää kuusi uutta rantatonttia ja korttelialue 3B Mustalammin luoteisosassa kaksi uutta rantatonttia. Keskimääräinen tonttikoko on 4716 m<sup>2</sup>. Tonteilla on rantaviivaa keskimäärin 50-60 metriä. Tonttikohtaiseksi rakennusoikeudeksi on osoitettu 100-120 k-m<sup>2</sup> lomarakentamista varten ja 50 k-m<sup>2</sup> sauna- / talousrakentamista varten. Kullekin tontille saa rakentaa yhden yksiasuntoisen loma-asunnon sekä saunan ja muita talousrakennuksia siten, että talousrakennusten lukumäärä on enintään kolme. Kaavamääräysten mukaan rakennukset on sijoitettava vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta, paitsi enintään 25 k-m<sup>2</sup> suuruinen sauna, joka voidaan sijoittaa vähintään 20 m etäisyydelle rantaviivasta. Kaavassa määrätään lisäksi rakennusten sopeuttamisesta ympäristöön sekä puuston, kasvillisuuden ja muiden luonnon ja maiseman arvojen huomioimisesta. Lisäksi määrätään kiinnittämään huomiota rakennusten sijoittelun ja ääneneristävyyteen huomioiden ampumaradan melu. Vesi- ja jätehuolto voidaan hoitaa kiinteistökohtaisesti. Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Alueen tonteille rakennetaan omat kaivot tai vesi johdetaan yhteiskaivosta.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Muilta osin alueet on esitetty maa- ja metsätalousalueiksi. Eri osa-alueille on osoitettu pohjavesialueet (pv) ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät alueet (luo). Ali-Paastonjärven alueelle on osoitettu lisäksi muinaismuistolailla rauhoitetut kiinteät muinaisjäännökset (sm), Kalatoimen alueelle maisemallisesti arvokkaat alueet (ma) ja Ahmoolammille arvokkaat geologiset muodostumat (ge). Kaavassa on lisäksi esitetty ohjeelliset tiealueet ja kulkuyhteydet.

Kaavassa esitetään suunnittelualueelle uutta rakennusoikeutta kaikkiaan 1 320 k-m<sup>2</sup>. Ehdotuksen mukainen rakentamisen aluetehtävyys  $e=0,0012$ .

Tarkemmat kaavaratkaisun perustelut ilmenevät liitteenä olevasta selostuksesta.

### Päätökset kaavaratkaisun pohjana

Kaavaratkaisu edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että uudet vapaa-ajan asukkaat osaltaan tukevat Karkkilan elinvoiman kehittymistä. Kaavaratkaisu noudattaa kaupunkistrategian tavoitteita kestävästä kehityksestä huomioimalla alueen maisema- ja luontoarvot.

Nuijajoen ranta-asemakaava tuli ensimmäisen kerran vireille vuonna 2015 ja kaupunginvaltuusto hyväksyi sen 12.11.2018 (§70). ELY-keskus valitti puutteellisista vesihuoltoselvityksistä ja vesivessakiellon puuttumisesta kaavamääräyksistä. Helsingin hallinto-oikeus kumosi hyväksymispäätöksen 29.8.2019 ja Korkein hallinto-oikeus päätti pitää voimassa kaavan kumoamispäätöksen 6.7.2020.

Kaupunginhallitus käynnisti kaavahankkeen uudelleen 31.8.2020 (§224).

Tekninen lautakunta päätti 22.4.2021 (§37) esittää kaupunginhallitukselle Nuijajoen ranta-asemakaavan 2021 osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 § mukaisesti (nähtävillä 31.5. - 6.8.2021). Kaupunginhallitus päätti 10.5.2021 (§152) esityksen mukaisesti.

### Alueen lähtökohdat ja nykytilanne

Suunnittelualue käsittää Siikalan, Korpinuijan, Kaks'kosken ja Yli-Kovelon tilojen rakentamattomat ranta-alueet. Kaavoitettavat alueet ovat pääosin metsätalouskäytössä. Alueet ovat yleisilmeeltään erämaisia latvavesiä, ja maisemaltaan, luonnonoloiltaan, rakennettavuudeltaan ja korkeussuhteiltaan hyvin vaihtelevia. Alueella on tiivis metsätieverkosto. Suunnittelualueiden lähiympäristöt ovat harvaan asuttuja maa- ja metsätalousvaltaisia alueita, joilla on paikoin tiivistä loma-asutusta Ali-Paastonjärvellä, Mustalammilla ja Ahmoolammilla. Myös Nuijajoki on naapuritilojen osalta pääosin lomarakentamiseen varattua aluetta.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Kaavaan sisältyviltä ranta-alueilta tunnetaan yksi kiinteä muinaisjäänös, Ali-Paasto (tunnus muinaisjäänösrekisterissä 1000018080). Kohde on merkitty kaavaan kahtena erillisenä alueena (sm). Yksittäisten luonnon ja maiseman arvokohteiden tarkempi kuvaus ja alueiden luokitus on esitetty luontoselvityksessä.

Maakuntakaavassa (2023) suunnittelualueen pohjoisimmat osa-alueet ((Ali-Paastonjärvi, Mustalammi, Kalatoin, osin Nuijajoki)) ovat metsätalousvaltaista aluetta (MLY), joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä. Kaavassa on osoitettu pohjavesialueet (pv, osin Ali-Paastonjärvi, Mustalammi, Kalatoin, osin Nuijajoki, Ahmoolammi) ja arvokas geologinen muodostuma (Kalatoin, osin Ahmoolammi). Ampumarata (am) Kovelonkulmalla on suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä.

Alueella on voimassa oikeusvaikutuksettomia yleiskaavoja seuraavasti:

- Karkkilan yleiskaava (kaupunginvaltuusto 22.5.1980)
- Karkkilan pohjoisosien rantayleiskaava (kaupunginvaltuusto 19.9.1984). Kaavassa suunnittelualueet rannat on osoitettu pääosin maa- ja metsätaloustoiminnoille.
- Ahmoon, Haaviston ja Vaskijärven kylien harjuosayleiskaava (kaupunginvaltuusto 19.3.1990). Kaavassa Ahmoolammen pohjoisosan ranta-alueet on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi ja luonnonsuojelualueeksi.

Ali-Paastonjärven ja Kovelonjärven ympäristön ranta-asemakaava (nro 10, vahvistettu 22.8.1995) on voimassa osalla aluetta. Ranta-asemakaavaa esitetään muutettavaksi Ali-Paastonjärven etelä- ja länsiosassa, jotka ovat voimassa olevassa kaavassa maa- ja metsätalousaluetta. Muilta osin alueella ei ole voimassa asemakaavoja.

Suunnittelualueen maan omistaa UPM-Kymmene Oyj. Kaavaehdotuksen on laatinut maanomistajan toimeksiannosta Karttaako Oy.

#### Kaavaratkaisun kustannukset

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kaupungille kustannuksia.

#### Vuorovaikutus kaavan valmisteluaihana

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnosaineistot ovat olleet nähtävillä 31.5. - 6.8.2021.

Liitteenä olevassa selostuksessa esitetään yhteenvedot kaavan valmisteluaihana saaduista viranomaisten kannanotoista ja osallisten mielipiteistä sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

#### **Viranomaisyhteistyö**

Kaavaratkaisun valmistelun yhteydessä on tehty yhteistyötä kaupunkikehityksen toimialan eri tahojen lisäksi seuraavien viranomais tahojen kanssa:

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

- Uudenmaan ELY-keskus
- Länsi-Uudenmaan museo
- Lopen kunta, maankäyttö
- Lohjan kaupunki, ympäristöterveyspalvelut

Kirjallisia lausuntoja saapui 4 kpl. Viranomaisien kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat muinaismuiston aluerajauksen ja kaavamääräyksen tarkistamiseen, maakuntakaavan ohjausvaikutukseen, arvokkaiden geologisten muodostumien säilyttämiseen luonnonmukaisina, kaavaratkaisun vaikutuksen arviointiin suhteessa maakuntakaavaan ja alueen eheyteen ekologisen verkoston kannalta, kaavaratkaisun suhteeseen yleiskaavan periaatteisiin ja voimassa olevaan ranta-asemakaavaan maa- ja metsätalousalueiden rakennusoikeuden ja metsänhoidon osalta, kaavan mitoituksen suhteen arvioimiseen liittyen MRL 73 §:n sisältövaatimuksiin ja maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatteeseen, rantaviivan laskentatapaan ja rakennusoikeuden määräytymiseen, rakennusoikeuden siirron maankäytöllisiin perusteisiin, Ali-Paastonjärven rantarakentamisen ja muun maankäytön rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön sopeuttamista koskevien erityisvaatimusten arviointiin, luontoselvityksen vanhentuneisuuteen ja täydennyksiin, luontoarvojen huomioimiseen kaavassa, työmaavesien ja harmaiden jätevesien käsittelyn kaavamääräyksiin, pohjavesialueiden kaavamerkintöihin, tulvariskien ja alimpaan suositeltavaan rakentamiskorkeuteen, puuttellisiin meluselvityksiin ja maakuntakaavan huomiointiin korttelin 3B osalta sekä rakennusalojen merkitsemiseen kaavakartalle.

Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavoitustyössä siten, että kaavamääräyksiä on täsmennetty maa- ja metsätalousalueiden rakennusoikeuden ja metsänhoidon osalta, luontoselvitys on päivitetty, kaavamääräyksiä on täsmennetty työmaavesien ja harmaan jäteveden käsittelyn sekä pohjavesialueiden osalta ja luonto- ja maisema-arvot on pyritty turvaamaan paremmin tarkentamalla luo- ja ma-kaavamääräyksiä.

### Mielipiteet

Kirjallisia mielipiteitä saapui 3 kpl, joista yhdessä oli allekirjoittajina yhteensä 28 henkilöä. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat luontoselvityksen ajantasaisuuteen ja täydennyksiin ja luo-alueiden alueiden laajuuden arviointiin huomioiden liito-orava muut luontoarvot, ampuradan toimintaedellytysten säilymiseen ja toiminnan kehittämismahdollisuuksiin ja korttelin 3B soveltavuuteen rakentamiselle.

Mielipiteet on otettu huomioon kaavoitustyössä siten, että luontoselvitys on päivitetty ja kaava-asiakirjoja täsmennetty tämän pohjalta.

### Jatkotoimenpiteet

Kaupunkikehityksen toimiala pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

- Länsi-Uudenmaan museo
- Lopen kunta, maankäyttö
- Lohjan kaupunki, ympäristöterveyspalvelut
- Vihdin ja Karkkilan riistanhoitoyhdistys
- Karkkilan Luonnonsuojeluyhdistys ry

Kaavaratkaisun hyväksymisestä päättää kaupunginhallitus.

Esityslistan liitteet:

- LIITE 1 Sijaintikartta
- LIITE 2 Ranta-asemakaavan nro 19 kartta, päivätty 16.4.2024
- LIITE 3 Ranta-asemakaavan nro 19 poistuva ranta-asemakaava
- LIITE 4 Ranta-asemakaavan nro 19 selostus, päivätty 16.4.2024
- LIITE 5 Lausunnot ja mielipiteet

Ehdotus:

Kaupunkikehitysjohtaja Rantanen Marja  
Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle:  
- Nuijajoen ranta-asemakaavan ja ranta-asemakaavan muutoksen nro 19 ehdotuksen hyväksymistä ja nähtäville  
asettamista MRL65§:n ja MRA27§:n mukaisesti lausuntojen ja  
muistutusten antamista varten  
- selostuksessa ilmenevien vastineiden antamista esitettyihin lausuntoihin  
ja mielipiteisiin  
- että Kaupunkikehityksen toimiala pyytää ehdotuksesta tarvittavat  
lausunnot

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Milla Nummikoski poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen  
klo 17.45.

Täytäntöönpano:

Kaupunkikehityksen toimiala, kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 127

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä ja asettaa nähtäville Nuijajoen ranta-asemakaavan ja ranta-asemakaavan muutoksen nro 19 ehdotuksen MRL65§:n ja MRA27§:n mukaisesti lausuntojen ja muistutusten antamista varten, ja
- 2) hyväksyä selostuksessa ilmenevien vastineiden antamisesta esitettyihin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä
- 3) todeta, että kaupunkikehityksen toimiala pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaupunkikehitysjohtaja, kaavoittaja

Kaupunginhallitus 14.10.2026 § 276

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: vt. kaavoituspäällikkö Amanda Bogdanoff

Nuijajoen ranta-asemakaavan ja ranta-asemakaavan muutoksen ehdotus (nr 19) on ollut julkisesti nähtävillä 5.6.-5.7.2024. Ehdotuksesta saatiin 3 lausuntoa ja muistutuksia jätettiin 2.

Ranta-asemakaavanlaatija Jarmo Mäkelä suunnittelutoimisto Karttaako Oy:stä on toimittanut päivitetyn asemakaavaehdotuksen selostuksineen. Saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta kaavaehdotukseen on tehty tarkistuksia. Muutosten vähäisyyden vuoksi kaava- ehdotusta ei ole tarvetta asettaa uudelleen nähtäville.

Kaavakartta merkintöineen (27.5.2026) ja kaavaselostus liitteineen (27.5.2026) ovat liitteinä. Ranta-asemakaavan laatija on antanut lausuntoihin ja muistutuksiin kaavan laatijan vastineen, joka on liitteinä. Kaavan käsittelystä peritään kuulutuskustannukset kaavoitustaksan mukaisesti.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

1) päättää hyväksyä kaavanlaatijan vastineen, joka koskee kaavaehdotuksesta jätettyä palautetta; ja

2) päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 27.5.2026 päivätyn Nuijajoen ranta-asemakaavan ja ranta-asemakaavan muutoksen alueidenkäyttölain 52 §:n mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----

Vt. kaavoituspäällikkö Amanda Bogdanoff osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajan klo 14.09-14.11.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55  | 2.5.2024   |
| Kaupunginhallitus   | § 127 | 20.5.2024  |
| Kaupunginhallitus   | § 276 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Täytäntöönpano: Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026  
524/10.02.03/2022

#### Ehdotus

Valtuusto hyväksyy 27.5.2026 päivätyn Nuijajoen ranta-asetemakaavan ja ranta-asetemakaavan muutoksen alueidenkäyttölain 52 §:n mukaisesti.

#### Päätös

Täytäntöönpano: Vt. kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

- Liite 1 Kaavaehdotus 27.05.2026 Nuijajoen ranta-asetemakaava 2021
- Liite 2 Kaavaehdotus 270526 Nuijajoen ranta-asetemakaava 2021  
Tuloste A0 ja taustakartta
- Liite 3 LIITE 1 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 Muistio  
Viranomaisneuvottelu 25.6.2013
- Liite 4 LIITE 2 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026  
Mitoitusperusteet
- Liite 5 LIITE 3 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 OAS
- Liite 6 LIITE 4 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 Luontoselvitys  
raportti
- Liite 7 LIITE 5 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026  
Muinaisjäännösinventointi
- Liite 8 LIITE 6 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 Asemakaavan  
seurantalomake
- Liite 9 LIITE 7A Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 YKN20537  
Ali-Paastonjärvi 3A Vesihuoltoselvitys 20.11.2020
- Liite 10 LIITE 7B Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 YKN20537  
Mustalammi 3B Vesihuoltoselvitys 25.11.2020
- Liite 11 LIITE 8 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026  
Luontoselvitys 2022
- Liite 12 LIITE 9 Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026 Nuijajoki 2021  
Tuloste A4 KAAVAMUUTOSALUE
- Liite 13 LIITE 10 Vastine kaavaehdotuksesta 16.4.2024 jätettyyn  
palautteeseen Nuijajoen ranta-asetemakaava 27052026

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 31  | 28.5.2026  |
| Kaupunginvaltuusto  | § 47  | 15.6.2026  |
| Kaupunginhallitus   | § 236 | 7.9.2026   |
| Kaupunginhallitus   | § 283 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

**76****Arviointikertomus vuodelta 2025 (KV)**

Tarkastuslautakunta 28.05.2026 § 31

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ehdotus:

- a) tarkastuslautakunta valmistelee ja allekirjoittaa tilikauden 2025 arviointikertomuksen toimitettavaksi kaupunginvaltuustolle, ja
- b) tarkastuslautakunta päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
  - 1) päättää merkitä vuoden 2025 arviointikertomuksen tiedokseen,
  - 2) päättää pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista, ja
  - 3) päättää, että selvitys annetaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2026 loppuun mennessä ja toimitetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 15.06.2026 § 47

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta:

- 1) päättää merkitä vuoden 2025 arviointikertomuksen tiedokseen,
- 2) päättää pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista, ja

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 31  | 28.5.2026  |
| Kaupunginvaltuusto  | § 47  | 15.6.2026  |
| Kaupunginhallitus   | § 236 | 7.9.2026   |
| Kaupunginhallitus   | § 283 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

3) päättää, että selvitys annetaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2026 loppuun mennessä ja toimitetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

**Päätös:** Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Satu Ahjoniemi teki muutetun päätösehdotuksen seuraavasti;

Kaupunginvaltuusto

- 1) päättää merkitä vuoden 2025 arviointikertomuksen tiedokseen,
- 2) päättää pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista, ja
- 3) päättää, että selvitys annetaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2026 loppuun mennessä ja toimitetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

## PÄÄTÖS

Kaupunginvaltuusto

- 1) päätti merkitä vuoden 2025 arviointikertomuksen tiedokseen,
- 2) päätti pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista, ja
- 3) päätti, että selvitys annetaan valtuustolle viimeistään lokakuun 2026 loppuun mennessä ja toimitetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

-----  
Käsittelyn aikana puheenjohtaja ehdotti, että käsittelyn selkeyttämiseksi § 47 Arviointikertomus vuodelta 2025 sekä § 48 Tilinpäätös vuodelta 2025 keskustellaan yhtenä kokonaisuutena Arviointikertomus vuodelta 2025 pykälän aikana. Tilinpäätöstä koskevaan pykälään kirjataan, että sitä koskeva keskustelu on käyty osana arviointikertomuspykälää. Mahdolliset muutosehdotukset käsitellään kunkin pykälän yhteydessä.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Täytäntöönpano:** Kaupunginhallitus, toimialat

Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 236

**Esittelijä:** Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha  
**Valmistelija:** Talous- ja hallintojohtaja Saarela Jenny

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 31  | 28.5.2026  |
| Kaupunginvaltuusto  | § 47  | 15.6.2026  |
| Kaupunginhallitus   | § 236 | 7.9.2026   |
| Kaupunginhallitus   | § 283 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.6.2026 (§ 47) pyytänyt kaupunginhallitusta antamaan selvityksen vuoden 2025 arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista lokakuun loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus käsittelee selvitystä kokouksessaan 12.10.2026.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus pyytää lautakuntia antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista 5.10.2026 mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: lautakunnat

Kaupunginhallitus 14.10.2026 § 283

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Saarela Jenny

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastuslautakunta antoi vuoden 2025 arviointikertomuksen kokouksessaan 28.5.2026 ja kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 15.6.2025 merkitä vuoden 2025 arviointikertomuksen tiedokseen. Lisäksi valtuusto päätti pyytää kaupunginhallitusta antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista valtuustolle viimeistään lokakuun 2026 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.9.2026 pyytänyt lautakuntia antamaan selvityksen arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista, johtopäätöksistä ja suosituksista 5.10.2026 mennessä.

Lautakunnat käsitelivät omat osuutensa kokouksissaan ajalla 29.9. – 5.10.2026.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 31  | 28.5.2026  |
| Kaupunginvaltuusto  | § 47  | 15.6.2026  |
| Kaupunginhallitus   | § 236 | 7.9.2026   |
| Kaupunginhallitus   | § 283 | 14.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto  |       | 19.10.2026 |

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

#### Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää 1) antaa liitteen mukaiset vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2025, 2) antaa vastaukset tiedoksi tarkastuslautakunnalle, ja 3) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastaukset tiedokseen. Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----

Sini Lilja, Outi Holappa ja Jani Hallenberg poistui kokouksesta klo 20.37.

Täytäntöönpano: Tarkastuslautakunta  
Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026  
88/02.02.02/2026

#### Ehdotus

Valtuusto merkitsee vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2025 tiedokseen.

#### Päätös

Täytäntöönpano: Tarkastuslautakunta

#### Liitteet

- Liite 14 Vastaukset arviointikertomukseen 2025
- Liite 15 Arviointikertomus vuodelta 2025

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 284

14.10.2026  
19.10.2026

77

**Talous- ja väestöraportti 31.8.2026 (KV)**

Kaupunginhallitus 14.10.2026 § 284

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Talousasiantuntija Tarikka Visa, talous- ja hallintojohtaja Saarela Jenny

**Karkkilan kaupungin talousarvion toteutuminen**

Elokuun 2026 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 3,44 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 58,3. Vuotta aiemmin kesäkuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 3,63 milj. euroa. Elokuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 66,7.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -17,56 milj. euroa, toteutumaprosentti 62,7. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli elokuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -18,23 milj. euroa. Elokuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -10,27 milj. euroa ja toteutumaprosentti 65,6. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli -5,02 %. Palveluiden ostoja kertyi elokuun loppuun mennessä -4,04 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 57,6.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -14,12 miljoonaa euroa (tot-% 63,8).

Verotulojen kertymä oli elokuun lopussa yhteensä 13,34 milj. euroa, toteutumaprosentti 65,8. Kunnan tuloverokertymä oli 11,39 milj. euroa, kiinteistöveron kertymä noin 1,23 milj. euroa ja yhteisövero-osuuden kertymä noin 0,73 milj. euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 5,74 % parempi.

Valtionosuuksien kertymä oli elokuun lopussa 4,55 miljoonaa euroa (toteutuma-% 63,0).

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli elokuun lopussa noin -0,71 miljoonaa euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -0,7,8 miljoonaa euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 3,07 miljoonaa euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos elokuun lopussa on 976 598 euroa.

**Väestökehitys**

Väestömäärä elokuun 2026 lopussa oli 8 197. Vähenemä vuoden 2025 loppuun verrattuna on 87 asukasta.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 284

14.10.2026  
19.10.2026

Tammi-elokuussa 2026 syntyi yhteensä 21 lasta (2025: 25) ja kuolleiden määrä oli 71 (2025: 75).

Kuntien välinen nettomuutto oli tammi-elokuussa yhteensä oli -4 (2025: -35) ja nettomaahanmuutto -19 (2025: +10)

Vuoden 2026 tiedot ovat tilastokeskuksen ennakkotietoja.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus merkitsee talous- ja väestöraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----

Satu Ahjoniemi poistui kokouksesta klo 20.44.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.44-20.50.

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026  
46/02.02.02/2026

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen talous- ja väestöraportin.

Päätös

Täytäntöönpano:

Liitteet

Liite 16 Talous- ja väestöraportti 31.8.2026

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

**78****Palveluverkon muutokset 2027 alkaen (KV)**

Sivistyslautakunta 12.10.2026  
269/12.00.00/2026

Esittelijä: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

**Palveluverkkopäätös on samalla talouden sopeuttamispäätös**

Palveluverkkoratkaisun valmistelussa on tärkeää tunnistaa, että kyse ei ole ainoastaan opetuksen järjestämisestä tai kouluverkosta, vaan samalla koko kaupungin talouden tasapainottamisen kannalta merkittävästä rakenteellisesta ratkaisusta. Palveluverkkovaihtoehtojen välillä on merkittäviä kustannuseroja, jotka vaikuttavat suoraan siihen, kuinka paljon muita sopeuttamistoimenpiteitä kaupungin on tehtävä vuosina 2027–2030.

Karkkilan kaupungin talouden sopeutusohjelmassa on arvioitu vuosien 2027–2030 kumulatiiviseksi sopeutustarpeeksi noin 10,9 miljoonaa euroa. Mitä enemmän tästä tavoitteesta voidaan saavuttaa palvelurakennetta muuttamalla, sitä vähemmän säästöjä on kohdistettava muuhun palvelutuotantoon, henkilöstöön, avustuksiin tai muihin kuntalaisten palveluihin. Vastaavasti vähemmän säästöjä tuottava palveluverkkoratkaisu lisää painetta toteuttaa muita sopeutustoimia eri toimialoilla.

Palveluverkkoselvityksen mukaan vaihtoehto 4, jossa kaikki vuosiluokkien 1–6 oppilaat keskitetään Nyhkälän kouluun, on tarkastelluista vaihtoehtoista taloudellisesti edullisin. Vaihtoehdon ja kalleimman tarkastellun vaihtoehdon välinen kustannusero on luokanopettajaresurssien osalta yhteensä noin 650 000 euroa tarkastelujaksolla. Lisäksi vaihtoehto 4 vähentää kiertävien opettajien, koulunkäynninohjaajien sekä tukipalveluiden tarvetta enemmän kuin muut vaihtoehdot. Näin ollen palveluverkkopäätös määrittää merkittäväällä tavalla sen, kuinka laajoja muita sopeuttamistoimia kaupungin eri palvelualueilla tulevaisuudessa tarvitaan.

**Talouden tasapainottaminen on lakisääteinen velvoite**

Karkkilan kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksessä taseeseen kertynyt alijäämä oli 3,86 miljoonaa euroa. Vuoden 2026 talousennusteen mukaan alijäämä kasvaa edelleen noin neljään miljoonaan euroon. Kuntalain mukaan kaupungin on katettava taseeseen kertynyt alijäämä vuoden 2030 tilinpäätökseen mennessä. Käytännössä tämä edellyttää usean vuoden ajan merkittäviä ylijäämäisiä tilinpäätöksiä.

Vaikka vuoden 2025 tulokseen vaikutti merkittävästi Rudus-oikeusprosessiin liittynyt kertaluonteinen kustannusvaikutus, kaupungin talouden haaste ei rajoitu yksinomaan tähän. Sopeutusohjelman mukaan kaupungin toimintamenojen kasvu on jo usean vuoden ajan ylittänyt

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

verorahoituksen kasvun. Toimintakate on heikentynyt vuosien 2023 ja 2026 välillä noin 2,85 miljoonalla eurolla samalla, kun verorahoitus on kasvanut vain noin 1,9 miljoonaa euroa. Tämä kertoo rakenteellisesta epätasapainosta kaupungin tulojen ja menojen välillä.

FCG:n tuottamassa sopeutusohjelman loppuraportissa todetaan, että kaupungin talouden tasapainottaminen edellyttää sekä toiminnan tehostamista että palvelurakenteen tarkastelua. Pelkästään yksittäisillä säästötoimenpiteillä tai toimintamenojen hienosäädöllä ei kyetä vastaamaan pitkän aikavälin taloushaasteeseen.

### **Väestökehitys muuttaa palvelutarvetta ja rahoituksen rakennetta**

Palveluverkon tarkastelun keskeisin taustatekijä on Karkkilan pitkäaikainen väestökehitys. Kaupungin väkiluku on laskenut vuosina 2015–2025 yhteensä 695 asukkaalla. Samalla lasten ja nuorten määrä on vähentynyt 476 henkilöllä eli noin 25 prosentilla. Erityisen voimakasta väheneminen on ollut varhaiskasvatusikäisten ja alakouluikäisten lasten ryhmissä:

- 0–6-vuotiaiden määrä on vähentynyt 338 lapsella (-50 %)
- 7–12-vuotiaiden määrä on vähentynyt 180 lapsella (-28 %)
- 13–15-vuotiaiden määrä on vähentynyt 16 lapsella (-5 %)
- 16–18-vuotiaiden määrä on noussut 58 lapsella (+21 %)

Valtionosuuksien ikärakennekriteerit kohdentuvat vahvasti perusopetusikäisiin lapsiin ja nuoriin. Vuoden 2027 tasossa 13–15-vuotiaan laskennallinen kustannus on noin 14 100 euroa ja 7–12-vuotiaan noin 8 300 euroa vuodessa, kun yli 16-vuotiaiden ikäryhmässä vastaava määrä on noin 71 euroa. Tämän vuoksi perusopetusikäisten määrän väheneminen pienentää kunnan valtionosuusrahoitusta merkittävästi. Samaan aikaan yli 64-vuotiaiden määrä on kasvanut noin 22 prosenttia. Kaupungin palvelutarve on siis muuttumassa perustavanlaatuisesti lasten palveluista ikääntyvän väestön tarpeisiin.

FCG:n päivitetyn väestöennusteen mukaan kaupungin väkiluvun ennustetaan laskevan noin 7 800 asukkaaseen vuoteen 2030 mennessä. Alle 19-vuotiaiden määrä vähenee edelleen samalla, kun yli 65-vuotiaiden määrä jatkaa kasvuaan. Syyskuussa 2026 julkaistun MDI:n ennusteen mukaan Karkkilan väkimäärä vähenisi edelleen vuoteen 2050 mennessä nykyisestä 13,7 prosentilla.

Väestön vähenemisellä on vaikutusta paitsi palvelutarpeeseen myös kaupungin verotuloihin ja valtionosuusrahoitukseen. Perusopetusikäisten lasten määrän väheneminen näkyy tulevana vuosina valtionosuusrahoituksen pienentymisenä. Työikäisen väestön määrän lasku puolestaan heikentää pitkän aikavälin verotulopohjaa.

### **Vaikutukset varhaiskasvatuksen palvelutarpeeseen**

Karkkilan varhaiskasvatuksen palvelutarpeen ennustetaan vähenevän merkittävästi väestökehityksen seurauksena. FCG:n laskelmien mukaan

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä vähenee noin 232 lapsesta (2025) noin 179 lapseen (2035), ja laskennallinen ryhmätarve pienenee noin 12,8 ryhmästä 10 ryhmään.

Jo vuonna 2026 kunnallisessa varhaiskasvatuksessa oli laskennallista ylikapasiteettia noin 67 paikkaa suhteessa nykyisiin ryhmäkokoihin.

### Vaikutuksen perusopetuksen palvelutarpeeseen

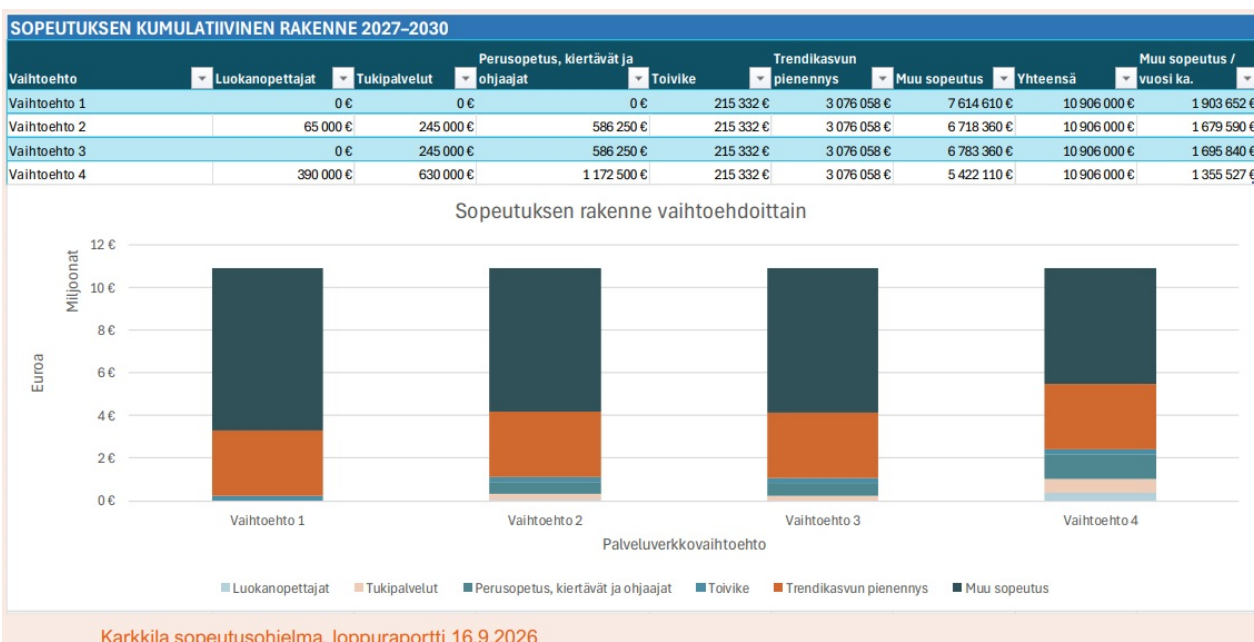
FCG:n selvityksen (Väestö ja palveluverkko) perusopetuksen oppilasmäärän ennustetaan vähenevän nykyisestä noin 748 oppilaasta noin 470 oppilaaseen lukuvuoteen 2032–2033 mennessä. Oppilasmäärä vähenee siten lähes 280 oppilaalla. Alakoulujen osalta vähennys on noin 175 oppilasta.

Palveluverkkoselvityksessä todetaan, että oppilasmäärän vähenemä on suurempi kuin Haukkamäen ja Tuorilan koulujen nykyinen yhteenlaskettu oppilasmäärä. Samalla kouluverkossa on jo nykyisin merkittävästi käyttämätöntä tilakapasiteettia. Nyhkälän, Haukkamäen ja Tuorilan kouluihin mahtuisi yhteensä noin 180 oppilasta nykyistä enemmän ilman lisärakentamista tai uusia investointeja.

Palveluverkon ylläpitäminen nykyisessä laajuudessaan johtaisi tilanteeseen, jossa kaupungin kiinteistöihin sitoutuu huomattavasti enemmän määrärahoja ja henkilöstöresurssia kuin tuleva palvelutarve edellyttää.

### Muiden sopeutusten kumulatiivinen tarve

Laskennallinen sopeutustarve koko kaudelle kumuloituvasti on 10,9 miljoonaa euroa. Tästä summasta trendikasvun pienentäminen 1,61% nollaan prosenttiin vaikuttaisi 3,1 miljoonaa euroa Palveluverkkoratkaisuilla voi säästää 0,2 – 2,4 miljoonaa euroa vuosina 2027 – 2030. Muu kumulatiivinen sopeutustarve vaihtelee siten 5,4 – 7,6 miljoonan euron välissä.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

### Palveluverkon eri vaihtoehdot

*FCG:n talouden sopeutusohjelman loppuraportti, sopeutuksen kumulatiivinen rakenne 2027-2030*

### Palveluverkkovaihtoehdot

#### Vaihtoehto 1: Kolmen koulun malli

Vaihtoehdossa 1 opetusta järjestetään edelleen kolmessa koulussa. Tarkastelujaksolla Haukkamäen koulu ja Tuorilan koulu toimisivat noin 60 oppilaan kolmiopettajaisina kouluina, joissa opetus on järjestetty kahden eri ikäluokan yhdysluokkaopetuksena. Nyhkälän koulun oppilasmäärän ennustetaan laskevan noin 267 oppilaaseen ja edelleen noin 201 oppilaaseen vuoteen 2028–2029 mennessä. Kokonaisuudessaan alakouluissa olisi noin 387 oppilasta. Mallissa luokanopettajien määrä vähenee luonnollisen oppilasmäärän laskun myötä 19 opettajasta 14 opettajaan, mutta kouluverkko säilyy edelleen laajimpana vaihtoehtona. Varhaiskasvatuksen näkökulmasta vaihtoehto vastaa hajautettua mallia, jossa toimintaa järjestetään useammassa yksikössä. Selvityksen mukaan tällainen ratkaisu tarkoittaa, että varhaiskasvatusverkko säilyy laajana eikä kiinteistöistä pystytä luopumaan samassa määrin kuin keskitetyissä vaihtoehdoissa.

Koska tästä palveluverkkovaihtoehdosta syntyy vähiten säästöjä, kaupungin olisi toteutettava merkittävä määrä muita sopeutustoimia eri toimialoilla.

#### Vaihtoehto 2: Haukkamäki laajempänä kouluna

Vaihtoehdossa 2 Tuorilan koulu lakkautetaan ja opetus järjestetään Haukkamäen koulussa sekä Nyhkälän koulussa. Haukkamäen koulu kasvaa noin 120 oppilaan kuusiopettajaiseksi kouluksi, kun taas Nyhkälän koulun oppilasmäärä laskee noin 267 oppilaaseen ja myöhemmin noin 201 oppilaaseen. Luokanopettajien määrä laskee tarkastelujaksolla 17 opettajasta 14 opettajaan. Lisäksi kiertävien opettajien ja ohjaajien tarve vähenee nykyisestä.

Varhaiskasvatus voidaan järjestää pääosin Nyhkälän yhteydessä, osittain Haukkamäessä sekä siirtymävaiheessa edelleen Toivikkeessa. Ratkaisu mahdollistaa jo nykyistä tehokkaamman tilankäytön, mutta säilyttää edelleen kaksi kouluyksikköä ja osan nykyisestä kiinteistökannasta.

Vaihtoehdossa 2 palveluverkosta saatavat säästöt pienentävät muuta sopeutustarvetta, mutta edelleen tulee toteuttaa merkittävä määrä muita säästötoimia, mutta vähemmän kuin vaihtoehdossa 1.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

### Vaihtoehto 3: Haukkamäki pienempänä kouluna ja Nyhkälä pääkouluna

Vaihtoehdossa 3 Tuorilan koulu lakkautetaan, mutta Haukkamäen koulu säilyy noin 60 oppilaan kolmiopettajaisena kouluna, joissa opetus on järjestetty kahden eri ikäluokan yhdysluokkaopetuksena. Nyhkälän koulussa opiskelee kaikki muut alakoululaiset, jolloin oppilasmäärä on tarkastelujakson alussa noin 327 ja myöhemmin yli 200 oppilasta. Luokanopettajien määrä vähenee 17 opettajasta 14 opettajaan.

Varhaiskasvatus voidaan järjestää pääosin Nyhkälässä, pienemmässä määrin Haukkamäessä ja osin Toivikkeessa siirtymävaiheessa. Malli mahdollistaa varhaiskasvatuksen palveluiden osittaisen keskittämisen, mutta ei yhtä laajasti kuin vaihtoehto 4.

Myös tässä vaihtoehdossa muu sopeutustarve jää merkittävälle tasolle, mutta hieman vaihtoehtoa 2 pienemmäksi. Palveluverkosta saatavat säästöt vähentävät painetta muihin säästötoimiin, mutta eivät poista niitä.

### Vaihtoehto 4: Kaikki alakoulut Nyhkälässä

Vaihtoehdossa 4 kaikki vuosiluokkien 1–6 oppilaat keskitetään Nyhkälän kouluun. Tällöin koulussa olisi tarkastelujakson alussa noin 387 oppilasta ja vuonna 2030 vielä noin 274 oppilasta. Luokkakoot olisivat pääosin 19–24 oppilasta ja luokanopettajien määrä vähenisi 16 opettajasta 12 opettajaan. Haukkamäen ja Tuorilan koulurakennuksiin jäisi runsaasti vapautuvaa tilakapasiteettia muuhun käyttöön.

Varhaiskasvatuksen osalta palveluverkko nähdään vaihtoehtona, jossa perusopetus keskitetään yhteen yksikköön ja varhaiskasvatus voidaan keskittää aluksi kahteen tai kolmeen yksikköön. 2030-luvun alkupuolella myös Nyhkälän perusopetuksesta alkaa vapautua enemmän tiloja varhaiskasvatukselle.

Talouden näkökulmasta vaihtoehto 4 tuottaa suurimmat palveluverkkosäästöt ja antaa parhaimmat mahdollisuudet väestökehityksen ennakoivaan huomiointiin palveluiden rakenteessa ja palveluverkossa. Tämän vuoksi muu sopeutustarve on selvästi vähemmän kuin muissa vaihtoehdoissa. Käytännössä tämä tarkoittaa, että kaupungin tarvitsee toteuttaa vähemmän muita toimialojen eri palveluihin kohdistuvia säästöjä.

### **Osallisuus ja kuulemiset**

Palveluverkkoselvitykseen ja kaupungin talouden sopeutusohjelmaan liittyvät kuulemiset järjestettiin 22.9.–7.10.2026 välillä. Kuulemisten tavoitteena oli kerätä lasten, nuorten, kuntalaisten, henkilöstön, vaikuttamistoimielinten ja muiden sidosryhmien näkemyksiä ennen palveluverkkoratkaisua koskevaa päätöksentekoa. Kuulemisten toteuttamisesta päätti kaupunginhallitus 21.9.2026 (§ 252).

Lapsia ja nuoria kuultiin varhaiskasvatuksessa, esiopetuksessa, perusopetuksessa ja lukiossa ikätasoisilla kyselyillä ja osallistavilla

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

menetelmillä osana päivittäistä toimintaa. Kuulemisiin osallistui yhteensä noin 685 lasta ja nuorta; noin 100 varhaiskasvatus- ja esiopetusikäistä, 265 perusopetuksen alakoululaista, 264 yläkoululaista sekä 56 lukiolaista. Kuulemisissa arvioitiin sekä palveluverkkovaihtoehtoja että niiden mahdollisia vaikutuksia koulunkäyntiin, oppimisympäristöihin, koulumatkoihin, harrastusmahdollisuuksiin ja muihin palveluihin.

Kaupunkilaisille järjestettiin avoin verkkokysely sekä mahdollisuus vastata paperiseen kyselyyn kaupunginkirjastossa sekä työväenopiston toimistolla. Lisäksi järjestettiin kaikille avoin kuulemistilaisuus Karkkilasalissa 6.10.2026. Sähköiseen ja paperitse täytettävään kaupunkilaiskyselyyn saatiin yhteensä 832 vastausta ja kuulemistilaisuuteen osallistui runsaat 100 henkilöä.

Vaikuttamistoimielimiltä, yhdistyksiltä, järjestöiltä, urheiluseuroilta, yrityksiltä sekä taiteen perusopetuksen toimijoilta pyydettiin lausunnot valmistelun tueksi. Lisäksi henkilöstön näkemyksiä käsiteltiin yhteistoimintamenettelyssä sekä henkilöstöinfojen, esihenkilöstöinfojen, toimialapalaverien ja mahdollisten kirjallisten kannanottojen kautta.

Kuulemisten tulokset on koottu päätöksenteon tueksi oheismateriaaliin. Kuulemisaineisto liitemateriaalina sivistyslautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

### **Vaikutusten arviointi**

Palveluverkkoratkaisun valmistelun yhteydessä toteutettiin sekä talouden tasapainotusohjelman vaikutusten ennakkoarviointi (EVA) että palveluverkkovaihtoehtoja koskeva lapsivaikutusten arviointi (LAVA). Arvioinnit toteutettiin työpajatyöskentelynä siten, että talouden tasapainotusohjelman vaikutusten arviointi järjestettiin 29.9.2026 ja palveluverkkovaihtoehtojen lapsivaikutusten arviointi 30.9.2026. Työskentelyyn osallistui jokaisen valtuustoryhmän nimeämä edustaja sekä kaupungin viranhaltijoita.

Talouden tasapainotusohjelman vaikutusten arvioinnissa tarkasteltiin koko sopeutusohjelmaa kuntalais-, henkilöstö-, ympäristö- ja talousvaikutusten näkökulmista. Kuntalaisvaikutuksia arvioitiin erikseen lasten ja nuorten, työikäisten sekä ikääntyneiden näkökulmasta. Arvioinnissa tarkasteltiin muun muassa vaikutuksia hyvinvointiin, palveluiden saavutettavuuteen, yhdenvertaisuuteen, osallisuuteen, henkilöstöön, kaupungin toimintaan, ympäristöön sekä taloudelliseen kestävyys.

Palveluverkkovaihtoehtoista toteutetussa lapsivaikutusten arvioinnissa tarkasteltiin neljän vaihtoehdon vaikutuksia lapsen edun, hyvinvoinnin ja arjen sujuvuuden, varhaiskasvatuksen ja opetuksen, turvallisuuden sekä haavoittuvien ryhmien näkökulmista. Arvioinnissa käsiteltiin esimerkiksi koulumatkoja, koulukuljetuksia, ryhmäkokoja, oppimisen tuen järjestämistä, harrastusmahdollisuuksia, lähikoulun määräytymistä sekä muutosten vaikutuksia erityistä tukea tarvitseviin lapsiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Työpajoissa tunnistettiin eri vaihtoehtoihin liittyviä myönteisiä ja kielteisiä vaikutuksia sekä arvioitiin vaikutusten merkittävyyttä. Arviointien tulokset dokumentoitiin ja kyseiset arviot ovat tämän päätöksen liitteenä.

### Lapsivaikutusten arvioinnin yhteenveto

Viranhaltijat esittävät hyväksyttäväksi vaihtoehtoa 4. Palveluverkkovaihtoehdolla 4 on sekä myönteisiä että kielteisiä lapsivaikutuksia. Lasten kuulemisissa erityisesti alakoululaiset suhtautuivat kaikkien oppilaiden keskittämiseen Nyhkälään muita vaihtoehtoja kielteisemmin. Vastauksissa korostuivat tutun ja turvallisen kouluyhteisön, lyhyen koulumatkan, riittävän aikuisten määrän, oppimisen tuen sekä harrastus- ja kerhotoiminnan merkitys.

Vaihtoehdon 4 vahvuutena muihin vaihtoehtoihin nähden on lähikoulun ennakoitavuus sekä opetuksen ja tuen resurssien kokoaminen yhteen yksikköön. Suurempi oppilas- ja henkilöstöpohja mahdollistaa rinnakkaisluokat, joustavat ryhmittelyt, henkilöstön osaamisen jakamisen sekä erityisopetuksen ja opiskeluhuollon palvelujen keskittämisen. Vaihtoehdoissa 1–3 puolestaan korostuvat lähikoulun määräytymiseen, mahdollisiin koulusiirtoihin, yhdysluokkaopetukseen sekä useaan yksikköön hajautuvaan tukeen liittyvät haasteet.

Vaihtoehdon 4 keskeiset kielteiset vaikutukset liittyvät erityisesti siirtymävaiheeseen. Koulun vaihtaminen ja tutun kouluyhteisön menettäminen voivat kuormittaa lapsia, koulumatkat pitenevät osalla oppilaista ja Nyhkälän oppilasmäärän kasvu voi lisätä alkuvaiheessa melua, hälinää ja tilojen kuormitusta. Muutos voi lisätä tuen tarvetta erityisesti lapsilla, joille pieni ja rauhallinen oppimisympäristö on tärkeä. Myös koulukuljetusten, saattoliikenteen ja koulureittien turvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Haitallisia vaikutuksia voidaan lieventää operatiivisilla toimilla, kuten toteuttamalla siirtymä hallitusti ja suunnitellusti tukemalla tutujen vertaissuhteiden säilymistä ja uusien ryhmien ryhmäytymistä sekä varmistamalla riittävät henkilöstöresurssit erityisesti muutoksen alkuvaiheessa. Lisäksi tulee huolehtia rauhallisista oppimis- ja työskentelytiloista, ruokailujen ja välituntien toimivasta porrastamisesta sekä turvallisista koulukuljetus-, saattoliikenne- ja koulureittijärjestelyistä. Muutoksen vaikutuksia lasten hyvinvointiin, turvallisuuteen, koulunkäyntiin ja tuen tarpeeseen tulee seurata ja järjestelyjä tarvittaessa tarkistaa.

Vaihtoehto 4 vähentää muuta kaupungin sopeutustarvetta enemmän kuin vaihtoehdot 1–3 ja voi siten välillisesti vähentää painetta kohdistaa säästöjä lasten muihin palveluihin. Taloudellista vaikutusta on kuitenkin arvioitava yhdessä lasten hyvinvointiin, opetuksen laatuun, turvallisuuteen, yhdenvertaisuuteen ja erityistä tukea tarvitsevien lasten asemaan kohdistuvien vaikutusten kanssa. Vaihtoehdolla 4 turvataan taloudelliset mahdollisuudet järjestää 2030-luvullakin lasten ja nuorten laadukas ja järkevä oppimispolku aina varhaiskasvatuksesta lukioon saakka.

Liitteet:

- Karkkilan talouden sopeutusohjelman loppuraportti 2026 (FCG)

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026

19.10.2026

- Karkkilan väestö- ja palveluverkko (FCG)
- Taulukko: Sopeutusvaihtoehdot eri hallinnonaloilta vuosille 2026 – 2030
- Ennakkovaikutusten arviointi sopeutusvaihtoehdoista eri hallinnonaloille
- Lapsivaikutusten arviointi palveluverkkovaihtoehdoista 1-4
- Kuntalaiskuulemisten kyselytulokset 2026
- Kuntalaisten kuulemistilaisuuden muistio 6.10.2026
- Varhaiskasvatuksen ja opetuksen kuulemisten vastaukset 2026
- Järjestöjen, yritysten ja seurojen kuulemisten vastaukset 2026
- Yritysten kuulemisten vastaukset 2026
- Taiteen perusopetuksen kuulemisten vastaukset 2026
- Vaikuttamistoimielinten kuulemisten vastaukset 2026
- Yksityishenkilöiden lähettämät kuulemisvastaukset 2026

Ehdotus

Sivistysjohtaja Lilja Sini

Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatus, perusopetus sekä muut sivistyslautakunnan alaiset toiminnot järjestetään palveluverkkovaihtoehdon 4 mukaisesti seuraavasti:

1. Tuorilan koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 alkaen,
2. Haukkamäen koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 tai porrastetusti viimeistään 1.8.2028 alkaen mikäli opetus tai varhaiskasvatuksen järjestäminen sitä vaatii,
3. Kuudennen vuosiluokan oppilaat voivat opiskella Karkkilan yhteiskoulun ja lukion tiloissa lukuvuodet 2027-2028 ja 2028-2029, mikäli se on opetuksen järjestämisen, tilojen ja talouden kannalta tarpeellista,
4. Iltapäivätoiminta järjestetään Nyhkälässä,
5. Varhaiskasvatusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän sekä Toivikkeen päiväkodeissa,
6. Esiopetusta järjestetään Nyhkälän päiväkodissa,
7. Yläkoulu ja lukio toimivat nykyisissä tiloissaan,
8. Nuorisopalveluja, työväenopiston toimintaa, taiteen perusopetusta sekä liikuntapalveluja sijoitetaan kaupungin omiin tiloihin siinä mittakaavassa, kun näiden on mahdollista jatkaa toimintaansa; ja
9. Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen tiloihin tehdään niihin mahdollisesti tarvittavat tilamuutokset.

Sivistyslautakunnan päätös siirretään kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 14.10.2026 pidettävään kokoukseen. Pöytäkirjanote toimitetaan kokoukseen.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Täytäntöönpano: kaikki toimialat

Kaupunginhallitus 14.10.2026 § 280

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Sivistysjohtaja Lilja Sini

Sivistyslautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 12.10.2026.  
Sivistyslautakunnan pöytäkirjanote toimitetaan kaupunginhallituksen kokoukseen 14.10.2026.

Ehdotus Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatus, perusopetus sekä muut sivistyslautakunnan alaiset toiminnot järjestetään palveluverkkovaihtoehdon 4 mukaisesti seuraavasti:

1. Tuorilan koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 alkaen,
2. Haukkamäen koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 tai porrastetusti viimeistään 1.8.2028 alkaen mikäli opetus tai varhaiskasvatuksen järjestäminen sitä vaatii,
3. Kuudennen vuosiluokan oppilaat voivat opiskella Karkkilan yhteiskoulun ja lukion tiloissa lukuvuodet 2027-2028 ja 2028-2029, mikäli se on opetuksen järjestämisen, tilojen ja talouden kannalta tarpeellista,
4. Iltapäivätoiminta järjestetään Nyhkälässä,
5. Varhaiskasvatusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän sekä Toivikkeen päiväkodeissa,
6. Esiopetusta järjestetään Nyhkälän päiväkodissa,
7. Yläkoulu ja lukio toimivat nykyisissä tiloissaan,
8. Nuorisopalveluja, työväenopiston toimintaa, taiteen perusopetusta sekä liikuntapalveluja sijoitetaan kaupungin omiin tiloihin siinä mittakaavassa, kun näiden on mahdollista jatkaa toimintaansa; ja
9. Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen tiloihin tehdään niihin mahdollisesti tarvittavat tilamuutokset.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely Kokouksessa esittelyä täydennettiin:

**Lapsivaikutusten arvioinnin yhteenveto**

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Viranhaltijat esittävät hyväksyttäväksi vaihtoehtoa

4. Palveluverkkovaihtoehdolla 4 on sekä myönteisiä että kielteisiä lapsivaikutuksia. Lasten kuulemisissa erityisesti alakoululaiset suhtautuivat kaikkien oppilaiden keskittämiseen Nyhkälään muita vaihtoehtoja kielteisemmin. Vastauksissa korostuivat tutun ja turvallisen kouluyhteisön, lyhyen koulumatkan, riittävän aikuisten määrän, oppimisen tuen sekä harrastus- ja kerhotoiminnan merkitys.

Vaihtoehdon 4 vahvuutena muihin vaihtoehtoihin nähden on lähikoulun ennakoitavuus sekä opetuksen ja tuen resurssien kokoaminen yhteen yksikköön. Suurempi oppilas- ja henkilöstöpohja mahdollistaa rinnakkaisluokat, joustavat ryhmittelyt, henkilöstön osaamisen jakamisen sekä erityisopetuksen ja opiskeluhuollon palvelujen keskittämisen. Vaihtoehdoissa 1–3 puolestaan korostuvat lähikoulun määräytymiseen, mahdollisiin koulusiirtoihin, yhdysluokkaopetukseen sekä useaan yksikköön hajautuvaan tukeen liittyvät haasteet.

Vaihtoehdon 4 keskeiset kielteiset vaikutukset liittyvät erityisesti siirtymävaiheeseen. Koulun vaihtaminen ja tutun kouluyhteisön menettäminen voivat kuormittaa lapsia, koulumatkat pitenevät osalla oppilaista ja Nyhkälän oppilasmäärän kasvu voi lisätä alkuvaiheessa melua, hälinää ja tilojen kuormitusta. Muutos voi lisätä tuen tarvetta erityisesti lapsilla, joille pieni ja rauhallinen oppimisympäristö on tärkeä. Myös koulukuljetusten, saattoliikenteen ja koulureittien turvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Haitallisia vaikutuksia voidaan lieventää operatiivisilla toimilla, kuten toteuttamalla siirtymä hallitusti ja suunnitellusti tukemalla tuttujen vertaissuhteiden säilymistä ja uusien ryhmien ryhmäytymistä sekä varmistamalla riittävät henkilöstöresurssit erityisesti muutoksen alkuvaiheessa. Lisäksi tulee huolehtia rauhallisista oppimis- ja työskentelytiloista, ruokailujen ja välituntien toimivasta porrastamisesta sekä turvallisista koulukuljetus-, saattoliikenne- ja koulureittijärjestelyistä. Muutoksen vaikutuksia lasten hyvinvointiin, turvallisuuteen, koulunkäyntiin ja tuen tarpeeseen tulee seurata ja järjestelyjä tarvittaessa tarkistaa.

Vaihtoehto 4 vähentää muuta kaupungin sopeutustarvetta enemmän kuin vaihtoehdot 1–3 ja voi siten välillisesti vähentää painetta kohdistaa säästöjä lasten muihin palveluihin. Taloudellista vaikutusta on kuitenkin arvioitava yhdessä lasten hyvinvointiin, opetuksen laatuun, turvallisuuteen, yhdenvertaisuuteen ja erityistä tukea tarvitsevien lasten asemaan kohdistuvien vaikutusten kanssa.

Vaihtoehdolla 4 turvataan taloudelliset mahdollisuudet järjestää 2030-luvullakin lasten ja nuorten laadukas ja jäntevä oppimispolku aina varhaiskasvatuksesta lukioon saakka.

## Päätös

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti päätösehdotusta seuraavasti:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatus, perusopetus sekä muut sivistyslautakunnan alaiset toiminnot järjestetään palveluverkkovaihtoehdon 4 mukaisesti seuraavasti:

1. Tuorilan koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 alkaen,
2. Haukkamäen koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 tai porrastetusti viimeistään 1.8.2028 alkaen mikäli opetus tai varhaiskasvatuksen järjestäminen sitä vaatii,
3. Iltapäivätoiminta järjestetään Nyhkälässä,
4. Varhaiskasvatusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän sekä Toivikkeen päiväkodeissa,
5. Esiopetusta järjestetään Nyhkälän päiväkodissa,
6. Yläkoulu ja lukio toimivat nykyisissä tiloissaan,
7. Nuorisopalveluja, työväenopiston toimintaa, taiteen perusopetusta sekä liikuntapalveluja sijoitetaan kaupungin omiin tiloihin siinä mittakaavassa, kun näiden on mahdollista jatkaa toimintaansa; ja
8. Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen tiloihin tehdään niihin mahdollisesti tarvittavat tilamuutokset.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Keskustelun kuluessa Mika Tallgren teki seuraavan muutosehdotuksen, joka kaatui kannattamattomana:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatus, perusopetus sekä muut sivistyslautakunnan alaiset toiminnot järjestetään palveluverkkovaihtoehdon 2 (kaksi) mukaisesti seuraavasti:

1. Tuorilan koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Haukkamäen tai Nyhkälän kouluun 1.8.2027 alkaen,
2. Haukkamäen oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun porrastetusti 1.8.2028 alkaen, mikäli opetuksen järkevä järjestäminen sitä vaatii,
3. Kuudennen vuosiluokan oppilaat voivat opiskella Karkkilan yhteiskoulun ja lukion tiloissa lukuvuodet 2027-2028 ja 2028-2029, mikäli se on opetuksen järjestämisen, tilojen ja talouden kannalta tarpeellista,
4. Iltapäivätoiminta järjestetään Nyhkälässä (ja Haukkamäessä),
5. Varhaiskasvatusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän sekä Toivikkeen päiväkodeissa,
6. Esiopetusta järjestetään Nyhkälän päiväkodissa,
7. Yläkoulu ja lukio toimivat nykyisissä tiloissaan,
8. Nuorisopalveluja, työväenopiston toimintaa, taiteen perusopetusta sekä liikuntapalveluja sijoitetaan kaupungin omiin tiloihin siinä mittakaavassa, kun näiden on mahdollista jatkaa toimintaansa; ensi sijassa kaupungin keskusta,
9. Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen tiloihin tehdään niihin mahdollisesti tarvittavat pienet tilamuutokset.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Keskustelun kuluessa Milla Malmberg esitti Jarkko Ilosen kannattamana asian palauttamista valmisteluun seuraavin perustein:

1. Kustannukset ja talousvaikutukset täsmennetään

Valmistelussa ei ole esitetty päätösesityksen mukaisen toteutuksen talousvaikutuksia. Kustannukset ja talousvaikutukset tulee esittää päätettävän toteutuksen ja sen aikataulun mukaisesti.

2. Valmistelun vastaavuus annettuun toimeksiantoon selvitetään

Valmistelusta tulee käydä ilmi, miten valtuuston 10.11.2025 linjaaman palveluverkkomallin kehittämismahdollisuudet on selvitetty kaupunginhallituksen 25.5.2026 tilaaman selvitystyön mukaisesti ja millä perusteilla tästä linjauksesta esitetään poikettavan.

Kaupunginhallitus äänesti asiasta. JAA – keskustelun jatkaminen EI – Milla Malmbergin esitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Äänestyksen jälkeen asian käsittely jatkuu äänin 6 – 3.

(JAA- Liesmala Anssi, Tallgren Anna, Arvila Olli-Pekka, Paunonen Melinda, Tallgren Mika, Toivonen Tomi. EI – Malmberg Milla, Ilonen Jarkko, Sundström Mia).

Keskustelun kuluessa Jarkko Ilonen teki Milla Malmbergin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

1. Alakouluverkko säilytetään toistaiseksi kolmen koulun mallina. Koulujen toimintaa ja tilankäyttöä kehitetään oppilasmäärän muutokset huomioiden. Oppilaita ei sijoiteta kouluihin ennalta määrättyjen tasalukujen perusteella, kuten VE1:ssä, VE2:ssa tai VE3:ssa. Yläkoulu ja lukio jatkavat nykyisissä tiloissaan.

2. Esiopetusta ja varhaiskasvatusta järjestetään nykyisissä päiväkotitiloissa, alakoulujen yhteydessä tai näitä yhdistäen.

3. Kaupungin omien tilojen yhteiskäyttöä tehostetaan. Vapautuvia tiloja hyödynnetään muiden kaupungin palvelujen tarpeisiin. Tavoitteena on vähentää ulkoisia vuokrakuluja ja kiinteistöjen ylläpitokuluja sekä käyttää olemassa olevia tiloja tehokkaasti.

4. Tuorilan koulun toiminnan jatkamista arvioidaan uudelleen, jos oppilasmäärä jää alle 45 oppilaan kahtena peräkkäisenä lukuvuonna ja oppilasennuste osoittaa määrän jäävän tämän rajan alle myös jatkossa. Mahdollisesta lakkauttamisesta päättää kaupunginvaltuusto erikseen uuden valmistelun ja kuulemisten perusteella.

Kohtien 1–3 toteuttamiseksi tarvittavat toiminnan ja tilankäytön muutokset valmistellaan erikseen toimivaltaisten toimielinten päätettäväksi.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

Tavoitteena on toteuttaa muutokset mahdollisimman pienin investoinnein. Valmistelussa esitetään muutosten kustannukset, talousvaikutukset, toteutusaikataulu ja tarvittavat vaikutusten arvioinnit.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Kaupunginhallitus äänesti asiasta. JAA – kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus EI – Jarkko Ilosen esitys.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus tuli kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 5-3, 1 tyhjä.

(JAA- Liesmala Anssi, Tallgren Anna, Arvila Olli-Pekka, Paunonen Melinda, Toivonen Tomi. EI – Malmberg Milla, Ilonen Jarkko, Sundström Mia. TYHJÄ – Tallgren Mika).

Milla Malmberg, Jarkko Ilonen ja Mia Sundström jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----

Satu Ahjoniemi ja Paula Salapuro ilmoittivat esteellisyyden, intressi, ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.41-19.13.

Kokouksessa pidettiin tauko klo: 18.58-19.08.

Täytäntöönpano: Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026  
269/12.00.00/2026

#### Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että varhaiskasvatus, perusopetus sekä muut sivistyslautakunnan alaiset toiminnot järjestetään palveluverkkovaihtoehdon 4 mukaisesti seuraavasti:

1. Tuorilan koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 alkaen,
2. Haukkamäen koulu lakkautetaan ja oppilaat siirtyvät Nyhkälän kouluun 1.8.2027 tai porrastetusti viimeistään 1.8.2028 alkaen mikäli opetus tai varhaiskasvatuksen järjestäminen sitä vaatii,
3. Iltapäivätoiminta järjestetään Nyhkälässä,

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 280

14.10.2026  
19.10.2026

4. Varhaiskasvatusta järjestetään Haukkamäen, Nyhkälän sekä Toivikkeen päiväkodeissa,
5. Esiopetusta järjestetään Nyhkälän päiväkodissa,
6. Yläkoulu ja lukio toimivat nykyisissä tiloissaan,
7. Nuorisopalveluja, työväenopiston toimintaa, taiteen perusopetusta sekä liikuntapalveluja sijoitetaan kaupungin omiin tiloihin siinä mittakaavassa, kun näiden on mahdollista jatkaa toimintaansa; ja
8. Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen tiloihin tehdään niihin mahdollisesti tarvittavat tilamuutokset.

Päätös

Täytäntöönpano:

Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat

Liitteet

- Liite 17 Pöytäkirjanote\_ §124
- Liite 18 Järjestöjen yhdistysten ja seurojen kuulemisten vastaukset 2026\_korjattu 13.10.2026
- Liite 19 Karkkilan talouden sopeutusohjelman loppuraportti (FCG) (1)
- Liite 20 Karkkilan väestö ja palveluverkko (FCG) (1)
- Liite 21 Taulukko\_ Sopeutusvaihtoehdot eri hallinnonaloilta vuosille 2026-2030 (1)
- Liite 22 Ennakkovaikutusten arviointi sopeutusvaihtoehdoista eri hallinnonaloille (1)
- Liite 23 Lapsivaikutusten arviointi palveluverkkovaihtoehdoista 1-4 (1)
- Liite 24 Kuntalaisten kuulemistilaisuuden muistio 06102026 (1)
- Liite 25 Kuntalaisten kuulemiskyselyn tulokset 2026\_korjattu 9.10.2026
- Liite 26 Yksityishenkilöiden lähettämät kuulemisvastaukset 2026
- Liite 27 Yritysten kuulemisten vastaukset 2026\_korjattu 9.10.2026
- Liite 28 Taiteen perusopetuksen kuulemisten vastaukset 2026\_korjattu 9.10.2026
- Liite 29 Vaikuttamistoimielinten kuulemisten vastaukset 2026\_korjattu 9.10.2026
- Liite 30 Varhaiskasvatuksen ja opetuksen kuulemisten tulokset 2026\_korjattu 9.10.2026

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279

14.10.2026  
19.10.2026

**79****Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 (KV)**

Kaupunginhallitus 14.10.2026 § 279

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Saarela Jenny

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja maapohjasta sille kunnalle, jonka alueella kiinteistö sijaitsee. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta, ja se määrätään erikseen maapohjan ja erikseen rakennusten ja rakennelmien osalta.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain (654/1992) 3 luvun mukaanvoimassa olevat kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,0%
- Vakituisen asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin päättänyt.)

Kunnat voivat halutessaan määrätä erillisen veroprosentin rakentamattomille rakennuspaikoille. Jos erillistä veroprosenttia ei ole määrätty, sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Vuoden 2027 osalta sekä tuloveroprosentti että kiinteistöveroprosentit ovat esityksessä samat kuin vuonna 2026.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279

14.10.2026  
19.10.2026

Viimeisimpien arvioiden perusteella nykyisillä veroprosenteilla kertyvät verotulot vuosille 2027 – 2029 ovat seuraavat:

| TILIVUOSI                     | 2024          | 2025          | 2026**        | 2027**        | 2028**        | 2029**        |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Verolaji                      |               |               |               |               |               |               |
| Kunnallisvero                 | 15,534        | 15,205        | 16,057        | 16,883        | 17,312        | 17,891        |
| Muutos %                      | 3.3           | -2.1          | 5.6           | 5.1           | 2.5           | 3.3           |
| Yhteisövero                   | 902           | 912           | 1,022         | 1,108         | 1,156         | 1,202         |
| Muutos %                      | -23.1         | 1.0           | 12.1          | 8.4           | 4.3           | 4.1           |
| Kiinteistövero                | 2,614         | 2,626         | 2,507         | 2,563         | 2,563         | 2,563         |
| Muutos %                      | 5.1           | 0.5           | -4.5          | 2.2           | 0.0           | 0.0           |
| <b>VEROTULOKSI KIRJATTAVA</b> | <b>19,050</b> | <b>18,743</b> | <b>19,586</b> | <b>20,554</b> | <b>21,030</b> | <b>21,656</b> |
| Muutos %                      | 1.9           | -1.6          | 4.5           | 4.9           | 2.3           | 3.0           |

## Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jokitalo Juha

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2027

- 1) tuloveroprosentiksi 9,1 ja
  - 2) kiinteistöveroprosenteiksi
- Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30  
Rakennusten yleinen kiinteistövero 1,10  
Vakituinen asuinrakennus 0,65  
Muu asuinrakennus 1,25  
Rakentamaton rakennuspaikka 4,00  
Voimalaitos 1,50  
Yleishyödyllinen yhteisö 0,00.  
Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

## Päätös

Keskustelun kuluessa Anna Tallgren teki Tomi Toivosen ja Olli-Pekka Arvilan kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:  
Tuloveroprosentti lasketaan 8,9 veroprosenttiyksikköön.

Keskustelun kuluessa Jarkko Ilonen teki Milla Malmbergin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:  
Tuloveroprosentti nostetaan 9,3 veroprosenttiyksikköön.

Kaupunginhallitus äänesti Anna Tallgrenin ja Jarkko Ilosen tekemien muutosehdotusten välillä. JAA – Anna Tallgrenin ehdotus EI- Jarkko Ilosen esitys.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279

14.10.2026  
19.10.2026

Anna Tallgrenin ehdotus voitti äänestyksen äänin 6-2, 1 tyhjä.

(JAA- Liesmala Anssi, Tallgren Anna, Arvila Olli-Pekka, Paunonen Melinda, Tallgren Mika, Toivonen Tomi. EI – Malmberg Milla, Ilonen Jarkko. TYHJÄ - Sundström Mia).

Kaupunginhallitus äänesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen ja Anna Tallgrenin tekemän muutosehdotusten välillä. JAA – pohjaesitys, EI - Anna Tallgrenin esitys.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus tuli kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 6-3.

(JAA- Liesmala Anssi, Malmberg Milla, Ilonen Jarkko, Paunonen Melinda, Sundström Mia, Tallgren Mika. EI – Tallgren Anna, Arvila Olli-Pekka, Toivonen Tomi).

Jarkko Ilonen ja Milla Malmberg jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026  
283/02.03.01/2026

#### Ehdotus

Valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2027

1) tuloveroprosentiksi 9,1 ja

2) kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30

Rakennusten yleinen kiinteistövero 1,10

Vakituinen asuinrakennus 0,65

Muu asuinrakennus 1,25

Rakentamaton rakennuspaikka 4,00

Voimalaitos 1,50

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279

14.10.2026  
19.10.2026

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Täytäntöönpano:

Verohallinto, talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

Liite 31 Eriävä mielipide, tuloveroprosentti

Kaupunginvaltuusto

19.10.2026

**80****Valtuustoaloitteet kokouksessa**

Kaupunginvaltuusto 19.10.2026

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitteen jättämisestä tulee ilmoittaa puheenjohtajalle ja pöytäkirjanpitäjälle sähköisesti ennen kokouksen alkamista.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätös: