

Lähettäjä: Perkonoja Marjo (LVV) <marjo.perkonoja@lvv.fi>
Lähetetty: tiistai 14. heinäkuuta 2026 10.49
Vastaanottaja: livari Petri; Rakennusvalvonta
Aihe: Lausunto, lausuntopyyntö koskien liito-oravan kulkureittiä maisematyöluvan alueella, 224-409-2-177, Karkkila

Hei,

Karkkilan kaupunki on pyytänyt lausuntoa mahdollisesta liito-oravan kulkureitistä koskien kiinteistölle 224-409-2-177 myönnettyä maisematyölupaa.

Maisematyö lupa on myönnetty 31.10.2024 kaavan mukaiselle puistoalueelle, joka sijaitsee pellon ja Pyhäjärven välisellä rantavyöhykkeellä. Käsiteltävä alue on noin 5–15 metriä leveä ja noin 400 metriä pitkä. Lupa koskee alle 10 cm:n paksuisten puiden raivaamista. Toimenpiteiden ulkopuolelle jäävät osayleiskaavassa säilytettäväksi osoitettu hopeapajurivistö sekä terveet suuremmat puut, joiden rungon halkaisija metrin korkeudella on yli 10 cm. Myös niemen kärki jätetään käsittelemättä. Lupaehdoissa on lisäksi huomioita luonnonsuojelulain kielto lintujen tahallisesta häiritsemisestä pesimäaikana.

Raivausalue on osoitettu Karkkilan keskustaajaman ja kaakkoisosan osayleiskaavassa virkistysalueeksi (V) sekä Vattolan II asemakaavassa puistoalueeksi (VP). Osa alueesta kuuluu lisäksi säilytettäväksi ja ylläpidettäväksi osoitetun maisemapuurivin (s-2) alueelle.

Alueelle tehtiin keväällä 2026 liito-oravaselvitys maisematyöluvasta tehdyn oikaisuvaatimuksen takia. Oikaisuvaatimuksessa esitetyn näkemyksen mukaan Pyhäjärven rantavyöhykkeellä sijaitseva kapea metsäkaistale hopeapajuineen toimii liito-oravan kulkureittinä. Arvio perustui Ahopellon vuoden 2017 laatimaan luontoselvitykseen.

Liito-oravaselvityksen maastokäynti tehtiin 18.3.2026. Selvitysalue on lehtomainen kasvupaikka, jolla kasvaa tiheää ja eri-ikäistä lehtipuustoa, joista osa on järeitä. Suurimmat puut ovat pääasiassa hopeapajuja, koivuja ja tervaleppiä. Lisäksi pienikokoisempaa alueella kasvaa harmaaleppää, vaahteraa, pihlajaa, pajuja ja tammea. Maastokäynnillä ei havaittu liito-oravan jätöksiä, virtsajälkiä, kolopuita tai risupesäiä.

Selvityksen mukaan alue ei ole erityisen hyvin liito-oravan kulkuyhteydeksi soveltuva, koska se on kapea, pitkä ja tarjoaa vain vähän suojaa. Lisäksi alueen kaakkoispää ei johda liito-oravan kannalta erityisen soveliaisiin elinympäristöihin. Raivausalueen länsipuolella sijaitsevalla yksityisellä luonnonsuojelualueella on tiedossa liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka, josta puustoiset kulkuyhteydet jatkuvat sekä länteen että etelään. Selvityksen johtopäätöksenä todetaan, että rantametsäkaistaleen pienpuuston raivaaminen ei merkittävästi heikennä mahdollisen kulkuyhteyden laatua, kun alueelle ei muodosteta yli 20 m leveitä avoimia aukkoja ja aukkojen reunoille jätetään järeää puustoa.

Liito-oravaselvityksen perusteella alueella tunnistettuihin liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin on laadullisesti parempia kulkuyhteyksiä, jotka soveltuvat liito-oravan liikkumiseen elinalueiden välillä. Kun otetaan huomioon alueen sijainti suhteessa liito-oravalle soveltuviin metsiin ja aiemmin tunnistettuihin lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin sekä se, että raivaus kohdistuu ainoastaan alle 10 cm:n paksuiseen puustoon ja rantavyöhykkeelle jää edelleen korkeaa puustoa, Lupa- ja valvontavirasto katsoo, ettei maisematyöluvan mukainen pienpuuston raivaus katkaise mahdollista liito-oravan käyttämää kulkuyhteyttä.

Koska liito-oravan kulkuyhteyksien toimivuus perustuu osaltaan puuston erirakenteisuuteen, monilajisuuteen ja tuulenkestävyyteen, Lupa- ja valvontavirasto yhtyy liito-oravaselvityksen johtopäätökseen siitä, että myös osa pienemmistä puista on perusteltua säästää.

Asia on kirjattu Lupa- ja valvontavirastossa diaarille LVV-U/104575/2026

yt.

Marjo Perkonoja

Ylitarkastaja

Ympäristöosasto, luonnonsuojelu

Lupa- ja valvontavirasto | Tillstånds- och tillsynsverket, PL 20, 13035 LVV

Lupa- ja valvontavirasto on valtakunnallinen ja monialainen valtion keskushallinnon viranomainen, joka hoitaa useita aloja koskevia lupa-, valvonta-, rekisteröinti-, toimeenpano- ja ohjaustehtäviä.

Tillstånds- och tillsynsverket är en riksomfattande och sektorsövergripande myndighet som hör till statens centralförvaltning och som sköter tillstånds-, tillsyns-, registrerings-, verkställighets- och styrningsuppgifter inom flera verksamhetsområden.