

Karkkilan kaupungin lähivirkistysaluehankkeen laavun ja portaiden hankintapäätös

Asiaselostus

Karkkilan kaupunkistrategiassa 2022-2025 yhteisöllisyys, lähiluonto ja sen saavutettavuus on tuotu vahvasti esille. Strategian yhtenä toiminnallisena tavoitteena on Karkkilan lähivirkistysalueiden kehittäminen. Kehittämiseen sisältyy tavoitteellista suunnittelua ja toteutusta ulkoilureittien, viherrakenteen ja virkistysalueiden osalta.

Vuoden 2025 aikana kaupunki toteuttaa Uudenmaan ELY-keskuksen osarahoittaman lähivirkistysaluehankkeen – Karkkilan lähiluonnon helmet ulkoiluun ja liikkumiseen. Hanketta koordinoi Karkkilan kaupungin elinvoiman toimialalla elinkeinoyksikkö.

Hankkeen tavoitteena on suunnitella, parantaa ja rakentaa Karkkilan lähivirkistys- ja ulkoilualueiden verkostoa yhteistyössä alueen liikunta- ja ulkoilujärjestöjen sekä muiden kaupungin yhteistyökumppanien kanssa.

Hankkeessa perusparannetaan ja rakennetaan opastettu ulkoilureitti Käpylän yleisurheilukentän ja Haukkalammen välille. Reitin pituus on noin 5 km. Hankkeen toimenpiteisiin sisältyy laavun, tulipaikan, puuliiterin, kompostoitavan ulkokäymälän ja portaiden rakentaminen Haukkalammen rannan läheisyyteen.

Karkkilan kaupunki on kilpailuttanut laavun, tulipaikan, puuliiterin ja kompostoitavan ulkokäymälän rakennusurakan sekä erikseen portaiden rakennusurakan. Puumateriaalit eivät saa sisältää painekyllästettyä puuta.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin ja hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Valinnan kriteereinä ovat tarjouksen hinta 40 % ja laatu 60 %.

- 1) Laavun, tulipaikan, puuliiterin ja kompostoitavan ulkokäymälän rakentamisesta pyydettiin tarjoukset Kotapuusta.fi, Korian Hirsi Oy:ltä ja Karkkilan Latu ry:ltä.

Tarjoukset saatiin Korian Hirsi Oy:ltä laavun ja tulipaikan osalta sisältäen kuljetuksen Karkkilan kaupungin varikolle asti ja asennuksen sekä Karkkilan Latu ry:ltä kaikista osa-alueista sisältäen materiaalin, kuljetuksen ja asennuksen.

Koria Hirsi Oy:n tarjouksen kokonaishinta laavun ja tulipaikan osalta on 6.700 € (alv 0%). Koska Korian Hirsi ei antanut tarjousta puuliiteristä ja käymälästä, jouduttaisiin nämä hankkimaan erillisinä hankintoina, mikä nostaisi urakan kokonaishintaa.

Asianumero
249/14.01.00/2025

Päätöspäivämäärä
25.11.2025

Pykälänumero
§ 1/2025

Karkkilan Latu ry:n tarjoushinta laavun ja tulipaikan osalta on 4.500 € (alv 0%), urakan kokonaishinta sis. puuliiterin, kompostikäymälän, muut materiaalit, kuljetuksen ja asennuksen on 14.700 € (alv 0%).

2) Portaat ja kaide rakennetaan laavupaikan vierestä Haukkalammen kallionreunaa pitkin Haukkalammen rantaan. Portaiden rakentaminen helpottaa ja tekee turvallisemmaksi jyrkällä polulla liikkumisen. Portaiden pituus on noin 12 m, ja leveys 1 m. Porrasmateriaali ei saa sisältää painekyllästettyä puuta.

Portaiden rakentamisesta saatiin kaksi tarjousta: Rakennus S. Bäckströmiltä, tarjoushinta on 8.950 € (alv 0%) ja HMM-Palvelut Oy:ltä tarjoushinta 6.650 € (alv 0%).

Hankintapäätöksen kriteerinä on kokonaistaloudellinen edullisuus ja hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Koska hanke päättyy 31.12.2025, tulee toimenpiteet toteuttaa vuoden 2025 loppuun mennessä. Tämä vaikutti myös urakoiden valintapäätökseen.

Lähivirkistysaluehankkeen määräraha on varattu kaupungin vuoden 2025 talousarvioon, kustannuspaikka on 1211 matkailu, projektinumero 1036.

Ratkaisuvalta

Karkkilan kaupungin hallintosääntö 38 §

Päätös ja päätöksen perustelut

Päätän valita Karkkilan kaupungin vuoden 2025 lähivirkistysaluehankkeessa Haukkalammen kalliolle rakennettavien

1) laavun, tulipaikan, puuliiterin ja käymälän rakennusurakan Karkkilan Latu ry:n tarjouksen, hankintahinta on 14.700 € (alv 0%). Valintaperusteena on hankinnan kokonaistaloudellinen edullisuus ja hinta-laatusuhteeltaan paras hinta. Valintapäätökseen vaikuttaa hankinnan kokonaisvaltainen toteutus yhden toimittajan suorittamana, joka nopeuttaa ja selkeyttää hankkeen toteuttamista ja on hankkeen hallinnoinnin kannalta edullisempi toteuttaa.

2) portaiden valmistuksen kokonaisurakkana Rakennus S. Bäckströmiltä, sisältäen materiaalin, kuljetuksen ja asennuksen, hintaan 8.950 € (alv 0%). Valintaperusteena on hankinnan kokonaistaloudellinen edullisuus ja hinta-laatusuhteeltaan paras hinta. Kriteereinä toimitusaika 31.12.2025 mennessä ja materiaalit.

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Tämä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianumero
249/14.01.00/2025

Päätöspäivämäärä
25.11.2025

Pykälänumero
§ 1/2025

Allekirjoitus

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu

Nikkilä Satu
Elinvoimajohtaja

Tiedoksianto

Kenelle	Tiedoksiantotapa
Elinvoimalautakunta	sähköposti
Tarjoajat	sähköposti