

Työryhmän nimeäminen Pitkälän, Keskinummen ja Metsämaan yritysalueiden aluekehityskuvan laatimiseksi

Asiaselostus

Kaupungin tavoitteena on ollut lisätä yritystoiminnan mahdollisuuksia alueellaan ja yritystonttien kehittämiseksi laadittiin vuonna 2023 Yritystonttien kehittämissuunnitelma. Suunnitelmassa keskeiseksi kehittämisalueeksi tunnistettiin Pitkälän, Keskinummen ja Metsämaan yritysalueet. Alueiden kehittämisen jatkamiseksi laaditaan Pitkälän, Keskinummen ja Metsämaan yritysalueiden aluekehityskuva.

Pitkälän, Keskinummen ja Metsämaan yritysalueiden aluekehityskuvan tavoitteena on muodostaa kokonaisnäkemys alueiden nykytilasta, kehittämismahdollisuuksista ja tulevaisuuden kehittämisen painopisteistä. Aluekehityskuvassa tarkastellaan yritystonttien tarjonnan lisäämistä, rakentamattomien tonttien käyttöönottoa ja mahdollisuuksia tehostaa nykyistä rakentamista. Työssä asetetaan lyhyen ja pitkän aikavälin tavoitteet maanhankinnalle, maankäytölle, alueiden rakentumiselle ja markkinoinnille. Lisäksi selvitetään alueiden mahdollisia laajentumissuuntia ja maankäytön kehittämisen ratkaisuja.

Alueiden kehittämistyö ja aluekehityskuvan laadinta tehdään yhteistyössä kaupungin elinvoiman ja kaupunkikehityksen toimialojen kanssa. Aluekehityskuvan laatimiseksi perustetaan työryhmä. Työryhmän tarkoituksena on muodostaa kokonaiskuva alueiden kehittämisen mahdollisuuksista, hyödyistä, riskeistä ja edellytyksistä sekä määritellä keskeiset jatkotoimenpiteet alueiden suunnitelmalliseksi ja pitkäjänteiseksi kehittämiseksi.

Ratkaisuvalta

Karkkilan kaupungin hallintosäntö 37 §

Päätös ja päätöksen perustelut

Päätän nimittää edellä esitetyllä tavalla Pitkälän, Keskinummen ja Metsämaan yritysalueiden aluekehityskuvan laatimiseksi työryhmän, joka koostuu seuraavista kaupungin eri toimialojen asiantuntijoista:

Kaupunginjohtaja
Va. Elinvoimapäällikkö
Vs. Kaupunkikehitysjohtaja
Kaavoittaja
Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Vesihuoltopäällikkö
Vastaava rakennustarkastaja
Ympäristöpäällikkö

Pöytäkirjan

Tämä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianumero
236/00.01.02/2026

Päätöspäivämäärä
31.8.2026

Pykälänumero
§ 6/2026

nähtävänä pito

Allekirjoitus

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu

Jokitalo Juha
Kaupunginjohtaja

Tiedoksianto

Kenelle	Tiedoksiantotapa
Kaupunginhallitus	sähköposti
Kaupunginhallitus	kokous 21.9.2026
työryhmä	sähköposti